

TERMINOS DE REFERENCIA

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE ESPACIO DEPORTIVO EN LA AGRUPACION FAMILIAR 9 DE FEBRERO, COMUNA 9 - DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA LIMA - DEPARTAMENTO LIMA".

CÓDIGO INVIERTE 2557616

I. GENERALIDADES:

A. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

Nombre de la obra **MEJORAMIENTO DE ESPACIO DEPORTIVO EN LA AGRUPACION FAMILIAR 9 DE FEBRERO, COMUNA 9 - DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA LIMA - DEPARTAMENTO LIMA".**

Ubicación
Distrito : **SAN JUAN DE LURIGANCHO**
Provincia: **LIMA METROPOLITANA**
Región : **LIMA METROPOLITANA**

Nombre del PIP o inversión **MEJORAMIENTO DE ESPACIO DEPORTIVO EN LA AGRUPACION FAMILIAR 9 DE FEBRERO, COMUNA 9 - DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA LIMA - DEPARTAMENTO LIMA".**

Código Invierte 2557616

B. OBJETO DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento de selección tiene como objeto de contratación para la EJECUCIÓN DE PROYECTO: MEJORAMIENTO DE ESPACIO DEPORTIVO EN LA AGRUPACION FAMILIAR 9 DE FEBRERO, COMUNA 9 - DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA LIMA - DEPARTAMENTO LIMA".

C. FINALIDAD PÚBLICA

Mejorar la situación actual de la infraestructura recreativa y deportiva que reúna las condiciones adecuadas para la práctica de actividades deportivas y además que preste las condiciones mínimas de seguridad, coadyuvando a elevar las condiciones de desarrollo económico social de la zona de influencia y del distrito.



D. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL PROYECTO.

El proyecto contempla las siguientes metas:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO TOTAL
<u>01.00.00</u>	<u>OBRAS PROVISIONALES</u>		
01.01.00	CARTEL DE OBRA 7.20mx3.60m	und	1.00
01.02.00	ALQUILER DE LOCAL PARA OFICINA Y ALMACEN	mes	1.50
01.03.00	ALQUILER DE BAÑOS PORTATILES	mes	1.50
01.04.00	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS	gbl	1.00
<u>02.00.00</u>	<u>LOSA DEPORTIVA</u>		
<u>02.01.00</u>	<u>TRABAJOS PRELIMINARES</u>		
02.01.01	LIMPIEZA MANUAL DE TERRENO	m2	475
<u>02.02.00</u>	<u>TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO</u>		
02.02.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	475
02.02.02	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO DURANTE EL PROCESO	m2	475.00
<u>02.03.00</u>	<u>MOVIMIENTO DE TIERRAS</u>		
02.03.01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMPACTO H=0.10m	m3	49.48
02.03.03	ACARREO Y ACOPIO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE HASTA 50m	m3	64.32
<u>02.04.00</u>	<u>NIVELACION DE TERRENO</u>		
02.04.01	REFINE, NIVELADO Y COMPACTADO DE TERRENO NORMAL C/EQUIPO (Compac. Vib. Planch. 7HP)	m2	475
<u>02.05.00</u>	<u>BASE GRANULAR</u>		
02.05.01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE BASE GRANULAR C/EQUIPO E=0.10m (Compac. Vib. Planch. 7HP)	m2	475
<u>02.06.00</u>	<u>CONCRETO SIMPLE</u>		
02.06.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOSA	m2	8.8
02.06.02	CONCRETO PREMEZCLADO F'C 175 KG/CM2 PARA LOSA	m3	49.26
<u>02.07.00</u>	<u>JUNTAS</u>		
02.07.01	JUNTAS DE DILATAION CON TECNOPOR E=1"	m2	4.4
02.07.02	SELLADO DE JUNTAS DE DILATAION CON MORTERO ASFALTICO E=1"	m	44
02.07.03	CORTE DE JUNTA DE CONTRACCION E=6mm	m	214
02.07.04	SELLADO DE JUNTA DE CONTRACCION CON POLIURETANO E=6mm	m	214
<u>02.08.00</u>	<u>PINTURA</u>		
02.08.01	PINTADO EN LOSA DEPORTIVA (SIMBOLOS Y LINEAS)	m2	391
<u>02.09.00</u>	<u>CARPINTERIA METALICA</u>		
02.09.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS Y TABLEROS METALICO SEGUN DISEÑO	gbl	1
<u>03.00.00</u>	<u>GRADERIA PARA TRIBUNA</u>		
<u>03.01.00</u>	<u>TRABAJOS PRELIMINARES</u>		
03.01.01	LIMPIEZA MANUAL DE TERRENO	m2	43.80
<u>03.02.00</u>	<u>TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO</u>		
03.02.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	43.80
03.02.02	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO DURANTE EL PROCESO	m2	43.80



314

03.03.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
03.03.01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMPACTO H=1,40m	m3	20.88
03.03.02	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO C/EQUIPO (Compac. Vib. Planch. 7HP)	m3	2.92
03.03.03	ACARREO Y ACOPIO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE HASTA 50m	m3	27.14
03.04.00	NIVELACION DE TERRENO		
03.04.01	REFINE, NIVELADO Y COMPACTADO DE TERRENO NORMAL C/EQUIPO (Compac. Vib. Planch. 7HP)	m2	43.80
03.05.00	CONCRETO CICLOPEO		
03.05.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA EN GRADERIA	m2	19.00
03.05.02	CONCRETO F'C 175KG/CM2 + 50%P.G. PARA GRADERIA	m3	16.06
03.06.00	JUNTAS		
03.06.01	JUNTAS DE DILATAION CON TECNOPOR E=1"	m2	4.40
03.06.02	SELLADO DE JUNTAS DE DILATAION CON MORTERO ASFALTICO E=1"	m	16.20
03.07.00	PINTURA		
03.07.01	PINTADO EN GRADERIA EXISTENTE PARA TRIBUNA CON PINTURA ESMALTE	m2	56.64
03.08.02	PINTADO EN GRADERIA PROYECTADA PARA TRIBUNA CON PINTURA ESMALTE	m2	14.60
03.08.03	PINTURA EN MURO DE CONTENCIÓN EXISTENTE CON ESMALTE	m2	89.63
04.00.00	VEREDAS		
04.01.00	TRABAJOS PRELIMINARES		
04.01.01	LIMPIEZA MANUAL DE TERRENO	m2	163.88
04.02.00	TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO		
04.02.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	163.88
04.02.02	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO DURANTE EL PROCESO	m2	163.88
04.03.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
04.03.01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMPACTO H=0.10m	m3	16.39
04.03.02	ACARREO Y ACOPIO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE HASTA 50m	m3	16.39
04.04.00	NIVELACION DE TERRENO		
04.04.01	REFINE, NIVELADO Y COMPACTADO DE TERRENO NORMAL C/EQUIPO (Compac. Vib. Planch. 7HP)	m2	163.88
04.05.00	BASE GRANULAR		
04.05.01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE BASE GRANULAR C/EQUIPO E=0.10m (Compac. Vib. Planch. 7HP)	m2	163.88
04.06.00	ADOQUINADO		
04.06.01	COLOCACION Y CONFORMACION DE CAMA DE ARENA PARA ASENTADO DE ADOQUIN E=4cm	m2	163.88
04.06.02	COLOCACION DE ADOQUIN DE CONCRETO COLOR ROJO 10x20x6cm	m2	163.88
04.06.03	SELLADO DE JUNTAS EN ADOQUIN CON ARENA FINA	m2	163.88
05.00.00	CERCO DE PROTECCION		
05.01.00	TRABAJOS PRELIMINARES		
05.01.01	RETIRADO DE ELEMETOS EXISTENTES		
05.01.01.01	RETIRADO DE CERCO METALICO EXISTENTE	m	22.00
05.01.01.02	RETIRADO DE TUBO METALICO DE 3" EXISTENTE	und	10.00
05.01.01.03	RETIRADO DE MALLA DE NYLON	m	23.04
05.02.00	TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO		
05.02.01	REPLANTEO DE CERCO	m2	29.34
05.03.00	CARPINTERIA METALICA		
05.03.01	PARANTES DE ACERO CIRCULAR 3" PARA CERCO METALICO SEGÚN DISEÑO	pza	13.00
05.03.02	CERCO METALICO PARA LOSA DEPORTIVA H=2.10m SEGUN DISEÑO	m	27.82
05.03.03	PUERTA METALICA P-01 PARA CERCO DE LOSA DEPORTIVA SEGUN DISEÑO	und	1.00
05.04.00	PINTURA		
05.04.01	PINTURA EN PARANTES METALICOS DE 3" METALICO CON PINTURA ESMALTE	m	71.50
05.04.02	PINTADO EN CERCO METALICO CON PINTURA ESMALTE	m	27.82
05.05.00	CERCO DE PROTECCION DE MALLA NYLON		
05.05.01	CERCO DE PROTECCION DE MALLA NYLON N° 36 h=2.00 mt	m	29.33
06.00.00	SEGURIDAD Y SALUD		
06.01	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA	glb	1.00
06.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	25.00
06.03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	glb	1.00
06.04	SEÑALIZACION TEMPORAL DURANTE LA EJECUCION DE OBRA	glb	1.00
06.05	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	glb	1.00
07.00.00	SEGURIDAD Y SALUD FRENTE AL COVID 19		
07.01	CONTROL Y SEGUIMIENTO PSST	mes	2.00
07.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA FRENTE AL COVID 19	glb	1.00
07.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD FRENTE AL COVID 19	glb	1.00
07.04	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL FRENTE AL COVID 19	glb	1.00
07.05	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	dia	45.00
07.06	EXAMEN INICIAL DE DESCARTE DE COVID 19	glb	1.00
07.07	LAVAMANOS (IMPLEMENTACION COVID 19)	glb	1.00
07.08	AREA DE OBSERVACION PRIMARIA ANTE POSIBLE CONTAGIO	glb	1.00
08.00.00	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL		
08.01.00	MITIGACION DEL IMPACTO AMBIENTAL	glb	1.00
09.00.00	VARIOS		



II. ASPECTOS GENERALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

A. Procedimiento de Selección

Adjudicación Simplificada AS

B. VALOR REFERENCIAL

El Valor Referencial para la **EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DE ESPACIO DEPORTIVO EN LA AGRUPACION FAMILIAR 9 DE FEBRERO, COMUNA 9 - DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - PROVINCIA LIMA - DEPARTAMENTO LIMA**", es de **S/. 282,304.18 (DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUATRO CON 18/100 SOLES)**, monto que incluye los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de FEBRERO del 2023.

Corresponde al Contratista la contratación de todos los seguros necesarios para resguardar la integridad de la prestación, los recursos que se utilizan y a los terceros posiblemente afectados.

Asimismo, El Contratista será responsable de la obtención de todas las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbres y similares, necesarias para la ejecución de la obra. Para tal efecto, el Contratista, deberá incluir dentro de su propuesta económica las tasas, tributos y gravámenes necesarios.

Los contratistas están obligados a cumplir cabalmente, con lo ofrecido en su propuesta y en cualquier manifestación formal documentada, que hayan aportado adicionalmente, en el curso del proceso de selección o en la formalización del contrato, así como a lo dispuesto en los incisos 2) y 3) de los artículos 1774 del Código Civil.

C. PLAZO DE EJECUCION

El Plazo de ejecución de la segunda etapa del proyecto integral es de 60 días calendarios.

D. **INICIO DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA:** Se implementa a los Terminos de Referencia lo siguiente: El inicio de obra será de acuerdo al Artículo 176° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado "Inicio del plazo de ejecución de obra"

E. **PLAZO DE RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA:** el plazo máximo de responsabilidad del contratista no puede ser inferior a 7 años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra; de conformidad con el artículo 40° de la ley de contrataciones del estado.

F. **PENALIDADES POR DEMORA EN LA EJECUCION DE LA PRESTACION:** En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con en el artículo 133 del Reglamento, de acuerdo a la siguiente fórmula:

Penalidad Diaria = $\frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$

F x Plazo en días

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;



F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

392

G. SISTEMA DE ONTRATACION

Precios Unitarios

H. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el artículo 149 del Reglamento, siempre que:

- a) *El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.*
- b) *El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,*
- c) *El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.*

I. ADELANTOS:

La Municipalidad NO OTORGARA ADELANTO DIRECTO Y MATERIALES

J. VALORIZACIONES

Las valorizaciones se elaboran en forma mensual utilizándose el procedimiento que establece el Artículo 194° del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y podrá reajustarse tal como lo señala el artículo 195°, utilizándose para ello las fórmulas polinómicas aprobadas del expediente técnico.

La inclusión de cualquier trabajo o material en los pagos mensuales, no deberá ser interpretada como aceptación de tal trabajo o material y en consecuencia no impedirá el rechazo de aquel trabajo, así estuviera cancelado parcialmente, si se descubre que el mismo no está en estricto acuerdo con las especificaciones. Este rechazo incluirá también el trabajo posteriormente ejecutado, si hay secuencia de dependencia.

Todos los equipos instalados, materiales y trabajos comprendidos en los pagos mensuales ejecutados, serán considerados como propiedad de la Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho, pero esta disposición no libera a EL CONTRATISTA de la responsabilidad total del mantenimiento hasta la conclusión del Contrato.



K. FORMA DE PAGO

Según valorizaciones mensuales, de conformidad con lo establecido en los artículos 194° del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225, aprobado mediante Decreto Supremo N° 002-2019-EF; asimismo, la conformidad será otorgada por la SUPERVISION/ DE OBRA/INSPECTOR DE OBRA, SUB GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DE LURIGANCHO; contendrá como mínimo lo siguiente:

- FACTURA
- INDICE
- FICHA TÉCNICA DE LA OBRA
- MEMORIA DESCRIPTIVA DE VALORIZACIÓN
- RESUMEN DE VALORIZACIÓN
- VALORIZACION DE AVANCE DE OBRA POR FORMULA
- CONTROL DE AVANCE (CURVA S)
- AMORTIZACION DE ADELANTOS (SEGÚN CORRESPONDA)
- METRADO DE AVANCE
- DESCRIPCION DE PARTIDAS EECUTADAS
- RESULTADO DE ENSAYOS REALIZADOS
- PLANO DE AVANCE
- PANEL FOTOGRAFICO
- COPIA DE ACTA DE ENTREGA DE TERRENO
- COPIA DE CONTRATO DE OBRA
- COPIA DE CUADERNO DE OBRA
- COPIA DE PLANILLA
- RESULTADOS Y CONTROL COVID
- SE PRESENTARÁN 01 ORIGINAL Y 01 FOTOCOPIA

L. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

Luego de la Recepción de la Obra, EL CONTRATISTA presentará la Liquidación del contrato de obra, de acuerdo al procedimiento del artículo 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, utilizando para ello los formatos que, requerida con la anticipación debida a la Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho, la cual será sometida a la aceptación u observación de la Municipalidad en forma escrita, donde se evidencie:

- Que los trabajos comprendidos en el contrato están libres de todo reclamo legal, deudas y prebendas.
- Metrados ejecutados conforme a obra.
- Declaración Jurada que ha cumplido con el pago de impuestos, tasas y/o contribuciones aplicables a la obra.
- Declaración Jurada de no adeudo de obligaciones laborales.
- Costo total de la obra ejecutada.
- Pagos efectuados por la ENTIDAD al CONTRATISTA (valorizaciones y adelantos).
- Deducciones en favor de LA ENTIDAD por incumplimiento de plazo y otros conceptos, si los hubiera.
- Cálculo de reajustes y deducciones que no correspondan.
- Saldo a favor o en contra de EL CONTRATISTA.



-Presentara 01 juego completo de los planos de replanteo EL CONTRATISTA.
PRESENTARÁN TODA LA DOCUMENTACION EN 01 ORIGINAL Y 01 FOTOCOPIA
EL CONTRATISTA

M. PAGO DE LA LIQUIDACIÓN FINAL DEL CONTRATO

Aprobada la liquidación del contrato de obra vía Resolución emitida por LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA presentará su factura comercial por el saldo a su favor sin descontar las penalidades que haya incurrido. LA ENTIDAD tendrá un plazo de 30 d.c. para efectuar su pago.

III. CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS:

A. REQUISITOS Y RECURSOS DEL PROVEEDOR

El postor deberá ser una persona natural o jurídica, debidamente constituida el mismo que deberá estar inscrito en el Registro Nacional de Proveedores del Estado (RNP), en el capítulo ejecutor de obras debiendo tener la capacidad individual o en consorcio por el monto del valor referencial o superior, del mismo modo, deberá acreditar su experiencia en la ejecución de obras similares.

Definición de obras similares: Creación y/o Mejoramiento y/o Construcción y/o Ampliación o la combinación de los términos anteriores, con fines deportivos y/o servicios de recreación, en el sector publico y/o privado. A fin de garantizar una adecuada y óptimo ejecución de la obra (partidas) y culminación dentro del plazo establecido en el expediente técnico de la obra y con la calidad esperada, es necesario q el postor presente dentro de su experiencia en todos sus contratos el mismo q debe contener como mínimo los siguientes componentes:

- LOSA DEPORTIVA Y/O LOSA DE FUTBOL
Perfilado y nivelación
Base Granular E=0.10 M
Losa y/o Vereda Concreto F'c=175 kg/cm2 Premezclado
- JUNTAS
Junta de Dilatación para veredas y/o Losa
- CARPINTERIA METALICA
Suministro e Instalación de Arcos
- PINTURA
- GRADERIAS Y/O TRIBUNA
Encofrado y desencofrado de graderías
Concreto f'c=175 kg/cm2 + 50%PG y/o concreto 1:10 + 30%PG
Pintado de gradería
- CERCO METÁLICO
Cerco metálico y/o cerco de fierro
Perfil de acero circular y/o parante tubo de acero redondo galvanizado de 3"
Pintura en cerco metálico
- SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
Capacitación en seguridad y salud
Elaboración e Implementación del Plan Covid en el Trabajo
- MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO¹. Se deberá contar como mínimo con el siguiente equipo concordante con la relación de precios y cantidad de recursos requeridos en el expediente técnico:



¹ El postor deberá velar por el mantenimiento y buen estado del Equipo Estratégico mínimo durante la ejecución de la obra. Se podrá presentar equipos de mayor capacidad técnica a la solicitada y en mayor cantidad al mínimo requerido siempre y cuando no desnaturalice el alcance del equipamiento solicitado, además, para las maquinarias se presentará el certificado de operatividad y para los equipos de topográfica los certificados de calibración.

Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad
1	NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	01
2	ESTACION TOTAL	Unidad	01
3	REGLA DE ALUMINIO 1" X 4" X 8"	Unidad	01
4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	Unidad	01
5	PULVERIZADOR	Unidad	01
6	COMPRESORA DE AIRE DE 2HP INC PISTOLA	Unidad	01
7	SOLDADORA ELECTRICA TRIFASICA DE 400A	Unidad	01
8	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	01
9	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	Unidad	01
10	CORTADOR DE ADOQUIN	Unidad	01
11	AMOLADORA	Unidad	01
12	ESCALERA ALUMINIO	Unidad	01
13	CONTENEDORES DE RESIDUOS DE OBRA	Unidad	01

B. DEL PLANTEL PROFESIONAL.

Profesionales claves designados de acuerdo al desagregado de gastos generales.

Plantel Profesional		
Cargo	Profesión	Experiencia
Residente de Obra	Ingeniero Civil.	<p>Con experiencia profesional mínima de VEINTI CUATRO (24) meses en obras según el objeto y/o obras similares y/o obras generales contados desde la colegiatura como:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Residente de obra y/o</i> - <i>Supervisor de obra y/o</i> - <i>Inspector de obra y/o</i> - <i>Jefe de supervisión².</i>

Consideraciones adicionales:

- Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.
- En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.
- De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.
- Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá



validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- (v) La permanencia del Residente de Obra será de tiempo completo durante la ejecución de la obra, en caso de incumplimiento el supervisor y/o inspector aplicará las sanciones establecidas.
- (vi) A efectos de poder verificar la capacidad técnica y profesional, es necesario que el participante presente para la suscripción del contrato, en resumen la experiencia de cada profesional propuesto, así como su libre disponibilidad, bajo cualquier documento sin restricción alguna.
- (vii) El Residente de obra no podrá prestar servicios en más de una obra a la vez.
- (viii) La colegiatura y habilitación de los profesionales se requiera para el inicio de su participación efectiva de la obra, tanto para aquellos titulados en el Perú o en el extranjero.
- (ix) La permanencia de la obra del Residente de la Obra es al 100% (cien por ciento) durante la ejecución de la obra. De las demás profesionales o especialistas es según lo establecido en los gastos generales.
- (x) No son parte del plantel profesional para la ejecución de la obra, aquel personal que realiza actividades operativas o administrativas, tales como el maestro de obra, guardián, vigilante, almacenero, peón, chofer, conserje, secretaria u otros; ni tampoco el topógrafo, administrador de obra, ni los asistentes del personal clave.
- (xi) Es importante señalar que los postores deben tener en consideración los precios establecidos para la elaboración del expediente técnico; y asimismo debemos precisar que, los precios de la mano de obra establecidos en el expediente técnico se han realizado de acuerdo a la tabla salarial CAPECO y de la Federación de Trabajadores en Construcción Civil del Perú (FTCCP), por lo que es necesario indicar que, en la oferta económica que presenten los postores debe respetarse el monto establecido en el expediente técnico en cuanto a la mano de obra ofertada, ya que estos están contemplados de acuerdo a lo estipulado en las Leyes Sociales que disponen el otorgamiento de beneficios sociales y bonificaciones que tienen derecho los trabajadores del rubro de construcción civil, asimismo deben de respetarse la calidad de los materiales, insumos y rendimientos de las maquinas, equipos, así como la cantidad de recurso humano.
- (xii) La documentación que acredite la experiencia del plantel profesional clave debe ser emitida por aquel órgano que tenga competencia para ello dentro de la organización interna de la entidad pública o privada donde dicho profesional adquirió la experiencia.
- (xiii) La documentación que acredite la experiencia del plantel profesional clave adquirida en consorcios debe ser emitida por aquel órgano que tenga competencia para ello dentro la organización interna del mismo consorcio. Véase el Pronunciamiento N° 054-2012/DSU, N° 195-2012/DSU y N° 121-2012/DSU.
- (xiv) La experiencia que se acreditará será aquella obtenida desde que el profesional obtuvo las condiciones legales para el ejercicio de su profesión, acorde con el ordenamiento jurídico aplicable. En caso de la especialidad de ingeniería, la experiencia de computará a partir de la colegiatura.



(xv) Toda documentación presentada debe ser legible.

C. PARTICIPACION EN CONSORCIO.

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49° Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, el número máximo de consorciados es de DOS (02) integrantes, y el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 50%.

1.- El número máximo de consorciados es de 2

2.- El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 50%

3.- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de: 50%.

D. LA PENALIDAD POR INCUMPLIMIENTO

La penalidad por mora en la ejecución de la prestación se regula conforma el artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones

E. DE LAS OTRAS PENALIDADES.

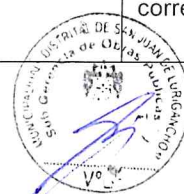
De acuerdo con el artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los documentos del procedimiento de selección pueden establecerse penalidades distintas a la mencionada en el artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, deben incluir los supuestos de aplicación de penalidad, distintas al retraso o mora, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar. Estas penalidades se calculan de forma independiente a la penalidad por mora, las mismas que son las siguientes:

Asimismo, la Entidad ha considerado otras penalidades según lo establece el artículo 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las penalidades en tanto por 1000 del monto del contrato, se describe en la siguiente tabla.



39e

PENALIDADES				
	N°	Supuestos de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
	1	Cuando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	Una (1) UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
	2	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con la experiencia y calificaciones requeridas.	(0.5 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
	3	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al Supervisor o Inspector de la Obra, impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
	4	Si el contratista no cumple con proveer con el personal ofertado, de acuerdo al porcentaje de participación indicado en el expediente técnico.	Se impondrá una penalidad de una (0.5 UIT) por cada día que demore el reemplazo.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
	5	Si el contratista no emplea los dispositivos de seguridad peatonal y vehicular y las señalizaciones especificadas en el expediente técnico.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.



				Para la aplicación de la penalidad, se precisa que señalización es diurna y nocturna.
	6	Si el contratista no realiza las pruebas y ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
	7	Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos de seguridad y la indumentaria señalada por la Entidad. Esta penalidad se considerará por el total de la obra, es decir si alguno de los trabajadores no está debidamente equipado la penalidad se aplicará a todo el contrato.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda. Para la aplicación de la penalidad, se precisa que los Equipos de Protección Personal para la actividad, según la actividad sea diurna o nocturna.
	8	Si EL CONTRATISTA presenta documentación y/o información incompleta en las solicitudes de ampliaciones de plazo, adicionales de obra, mayores metrados, reducción de obra, o aquella vinculadas a valorizaciones, indicado en el contrato.	0,50 UIT por cada infracción	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.



39

9	Si el contratista presenta valorizaciones de obras y/o metrados no ejecutados (sobre - valorizaciones) y pagos en exceso, valorizaciones adelantadas u otros actos que ocasionen pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes, sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
10	Si el contratista ejecuta adicionales de obra sin contar con la aprobación de la entidad.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
11	En caso el contratista no contara con el equipamiento ofertado para la ejecución de la obra.	El equivalente al 10% de la valorización (antes de reajustes y amortizaciones) del mes en que se detecta la falta	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
12	Si el residente de obra no permanece en la obra, según establece en el Artículo 179° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.	(0.5 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
13	Si el contratista no presenta la reprogramación de sus trabajos cuando el supervisor lo requiera como consecuencia del atraso en el cumplimiento del cronograma vigente.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.



12	Cuando el contratista se niega a entregar el cuaderno de obra a la entidad, al solo requerimiento de esta última.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
14	Si el contratista no cumple con entregar el calendario programado valorizado adecuado a la fecha de inicio de plazo contractual. El plazo de entrega será de 48 horas y se contabilizará a partir del cumplimiento de las exigencias indicadas en el artículo 176° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de atraso en la presentación.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
14	Si el contratista no presenta las valorizaciones a la entidad dentro de los plazos estipulados en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
15	Si el contratista presenta valorizaciones de obra, incompletos de acuerdo a los requerimientos mínimos solicitados por la Entidad.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
16	Cuando el contratista no coloque cartel de obra dentro del plazo establecido en las especificaciones técnicas, y no mantiene en buenas condiciones desde el inicio hasta la culminación de la obra.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato por cada día de incumplimiento	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.



17	Por subcontratar las prestaciones a su cargo.	1,0 UIT por cada día de atraso	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
18	Si el contratista no cumple con la entrega del Expediente Técnico Final Conforme a Obra, en el plazo indicado en el contrato.	1,0 UIT por cada día de atraso	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
19	Si El Contratista incumple las normas laborales del personal	1,0 UIT por cada día de atraso	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
20	En caso el Contratista incumpla con su obligación de mantener vigentes las pólizas de seguros.	1,0 UIT por cada día de atraso	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
21	Si el Contratista presenta documentación y/o información incompleta en la tramitación de la liquidación final de obra.	1,0 UIT por cada día de atraso	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
22	Si el contratista no cumple con presentar documentos e informes especiales en los plazos fijados por el área usuaria.	1,0 UIT por cada día de atraso	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.



23	Si el contratista no cumple con mantener vigentes las certificaciones y/o no las presenta en cada valorización y/o en la liquidación final de obra	1,0 UIT por cada día de atraso	Según informe del Supervisor o Inspector de la Obra o algún funcionario de la entidad, según corresponda.
<p>Nota:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i). En cada caso particular, se determinará si cierto evento constituye un supuesto de caso fortuito o fuerza mayor a efectos de penalizar o no al contratista en cuanto al cambio de los profesionales. Asimismo, se exceptúan de aplicación de penalidad los supuestos de (i) muerte, (ii) invalidez sobreviniente, e (iii) inhabilitación para ejercer la profesión. (ii). La aplicación de las penalidades serán efectivizadas por la Supervisión en la oportunidad de trámite de la valorización del mes de ocurrida la falta o siguiente al hecho advertido o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento. (iii). La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse. (iv). Cuando llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento. La resolución del contrato por penalidad es propia, conforme a lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones. (v). Las penalidades se aplicaran cada vez que se detecte la falta. (vi). No se puede incluir como otras penalidades la sola presentación de la solicitud de sustitución del personal acreditado. La penalidad por sustitución del personal aplica siempre y cuando la Entidad no haya aprobado su sustitución, según lo previsto en el numeral 190.4 del artículo 190 del Reglamento. 			

F. POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La Garantía de Fiel cumplimiento se ejecutará en su totalidad, solo cuando la Resolución por la cual la Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho resuelve el contrato por causa imputable al contratista, haya quedado consentida o cuando por laudo arbitral consentido y ejecutoriado se declare procedente la decisión de resolver el Contrato. El monto de las garantías corresponderá íntegramente a la Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho, independientemente de la cuantificación del daño efectivamente irrogado.



G. DE LA RECEPCIÓN DE OBRA.

La recepción de la obra se realizará de conformidad con el artículo 208º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En Contratación proporcionará al Comité de Recepción un juego completo de los planos de replanteo para facilitar la verificación de la culminación de la obra, sin perjuicio de su obligación de presentarlo nuevamente en la liquidación de la obra.

El Comité no realizará la recepción de la obra sin verificar el funcionamiento satisfactorio de todos los sistemas que conforman la obra.

H. DE LA SUBCONTRATACIÓN.

Está prohibida la subcontratación, de acuerdo a lo señalado en el artículo 35 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, incorpora los requisitos de calificación que se extraen del expediente técnico, no pudiendo incluirse requisitos adicionales a los previstos en el mismo, ni distintos a los siguientes:

I. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

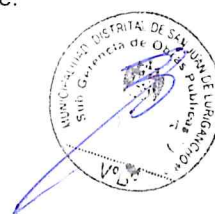
El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de 7 AÑOS, contados a partir de la conformidad de la recepción de la obra.

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

IV. DOCUMENTOS DEL CONTRATO

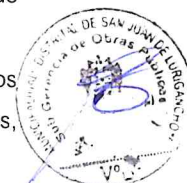
Constituyen documentos del contrato los siguientes; el presente documento, las Bases del procedimiento de selección, memoria descriptiva, planos y toda otra documentación referente a la Obra y como tal tienen por finalidad complementarse mutuamente. Para interpretar las obligaciones contenidas en el Contrato se tendrá en cuenta lo siguiente:

1. La normativa pertinente.
2. Documentos del procedimiento de selección.
3. Oferta técnica y económica de EL CONTRATISTA.
4. Presentar los seguros de: SCTR, RIESGO Y SALUD
5. Otros documentos que forman parte del Contrato, tales como: (a) Programa de Ejecución de Obra –CPM, (b) Calendarios de avance de obra valorizado – CAOVS, (c) Calendarios de adquisición de materiales – CAMI y (d) Calendarios de utilización de equipos –CUE.

**V. OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA**

- El período de movilización será como máximo de un (1) día calendario a partir de la fecha de inicio del plazo de ejecución de obra

- El contratista presentara el plan de desvíos debidamente sustentado y coherente con la programación de obra propuesta. Se incluirá en forma detallada la señalización requerida para la etapa de construcción la que necesariamente deberá asegurar el transido por las vías alternas seleccionadas.
- Todos los planes de desvíos o restricciones en el transito deberá ser coordinador y aprobadas por la Autoridad Administrativa competente. Los desvíos deberán tener características geométricas adecuadas para una buena circulación vehicular, asimismo deberá mantenerla permanentemente durante su utilización.
- EL CONTRATISTA deberá construir y/o alquilar espacio destinado a ALMACEN, GUARDIANIA, OFICINAS PROVISIONALES, incluye para la supervisión, así como servicios higiénicos.
- EL CONTRATISTA deberá presentar ante la supervisión, los siguientes informes especiales, según corresponda:
 - (a) de evaluación del expediente técnico de obra, dentro del plazo señalado en el reglamento de la Ley de Contrataciones.
 - (b) de ampliación de plazo.
 - (c) de mayores metrados
 - (d) replanteo topográfico.
 - (e) adicional de obra
 - (f) suspensión de plazo.
 - (g) Otros que sean requeridos por el Administrador del Contrato o el Supervisor.
- EL CONTRATISTA empleará obligatoriamente a los profesionales propuestos para la Dirección Técnica de la Obra, salvo cambio autorizado por LA ENTIDAD o cuando la Supervisión solicite su remoción.
- EL CONTRATISTA deberá emplear personal técnico calificado, obreros especializados y demás personal necesario para la correcta realización de los trabajos.
- Iniciado el plazo del contrato de ejecución de obra, EL CONTRATISTA deberá presentar en un plazo que no exceda los 05 días hábiles, los contratos suscritos con el personal clave propuesto.
- EL CONTRATISTA tiene la obligación de reemplazar el personal no competente o no satisfactorio, de acuerdo a las órdenes del Supervisor.
- EL CONTRATISTA tiene la obligación de suministrar a los trabajadores las condiciones más adecuadas de salubridad e higiene, así como el debido cumplimiento de las disposiciones laborales.
- EL CONTRATISTA tiene la obligación de velar por la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de todos y cada uno de los trabajos, brindando el equipo y material necesario para tal efecto.
- EL CONTRATISTA deberá suministrar en los intervalos que prescriba el Supervisor o LA ENTIDAD, la nómina detallada de todo el personal superior y de los obreros que están empleados a la fecha del Informe.



- EL CONTRATISTA no podrá modificar el listado de personal profesional designado a la obra y consignado en su oferta sin el consentimiento previo y por escrito de LA ENTIDAD.
- Todos los materiales y equipos destinados a la Obra, deberán cumplir con las características técnicas exigidas en las especificaciones técnicas del suministro y deberán someterse a los ensayos necesarios para verificar sus características.
- Los materiales y equipos deberán sujetarse en su marca y especificaciones a las establecidas en la lista presentada por EL CONTRATISTA al Supervisor dentro del plazo de treinta (30) días calendario siguientes al inicio del plazo de ejecución de la obra, para su respectiva evaluación y/o aprobación. No se aceptarán cambios de proveedores que fueron previamente aprobados por la supervisión.
- LA ENTIDAD se reserva el derecho de rechazar la lista de materiales propuesta por EL CONTRATISTA, si estos no concuerdan con lo estipulado en el expediente técnico.
- La aprobación de los materiales y/o de los equipos por el Supervisor no libera a EL CONTRATISTA de su responsabilidad sobre la calidad de los materiales y/o equipos.
- Todos los equipos y maquinarias necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar, deberán llevarse a obra en forma oportuna concordantes con el cronograma de ejecución de obra y cronograma de utilización de equipos y, no podrán retirarse de la misma salvo autorización escrita del Supervisor, que no podrá negarla sin justa razón.
- Las pérdidas o daños causados a los equipos y maquinarias durante la ejecución de las obras, corren por cuenta de EL CONTRATISTA.
- Si el Supervisor demuestra que los equipos, maquinarias y herramientas son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la obra y el cumplimiento de los plazos, EL CONTRATISTA está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias, por su cuenta y costo
- EL CONTRATISTA deberá realizar el desbroce, con la autorización previa de la autoridad competente
- EL CONTRATISTA procederá a la ejecución y control de los trabajos topográficos iniciales consistentes en el replanteo del eje de diseño, nivelación y levantamiento de secciones transversales, lo que será sometido a la aprobación de la supervisión, los mismos que servirán de base a la elaboración de los planes de trabajo.
- Teniendo en cuenta el destino e importancia del Proyecto, es obligación de EL CONTRATISTA alcanzar la calidad especificada de la obra terminada, tanto de los materiales y equipos como de la ejecución de las obras e instalaciones. Para tal efecto, el Supervisor establecerá los sistemas de control de ejecución y demás actividades de control de calidad.
- El contratista deberá realizar las pruebas o ensayos de los materiales, estructuras o equipos, previstos en las Especificaciones Técnicas a su costo
- Presentar al inicio los seguros de: SCT, y su respectiva actualización en cada valorización.



VI. DERECHOS LEGALES IRRENUNCIABLES DE LA ENTIDAD

LA ENTIDAD no podrá ser privada o impedida, en virtud de cualquier medición, cálculo o valorización, realizados antes o después de la terminación y aceptación de la Obra y de los pagos correspondientes efectuados, de verificar las características de calidad de los materiales utilizados, las condiciones de la obra ejecutada y el verdadero monto reembolsable a EL CONTRATISTA, ni de demostrar que tales mediciones, cálculos o valorizaciones estuvieran incorrectos o que los materiales y la obra no estuviesen de acuerdo con las estipulaciones del Contrato.

LA ENTIDAD no podrá ser privada ni impedida, no obstante, la existencia de dichas mediciones, cálculos, valorizaciones y pagos realizados, de su derecho de recuperar de EL CONTRATISTA, de sus garantías o por cualquier otro medio, el importe de los daños que considere ocasionados por no haber cumplido EL CONTRATISTA con lo establecido en los Documentos de Contrato.

La aceptación por parte del Supervisor, o cualquier pago efectuado en concepto de aceptación de una parte o la totalidad de la Obra, cualquier tiempo transcurrido o cualquier posición adoptada por el Supervisor, no podrán significar una renuncia a los derechos legales de LA ENTIDAD sobre cualquier parte del Contrato, o a cualquier parte del Contrato, o de cualquier potestad o derecho de Indemnización.

VII. DISPOSICIONES VARIAS

Son del cargo del contratista todos los tributos y gravámenes que le correspondan de acuerdo con la Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del Contratista. Así mismo corresponde al Contratista la contratación de todos los seguros necesarios para resguardar la integridad de la prestación, los recursos que se utilizan y a los terceros posiblemente afectados.

El Contratista asume la responsabilidad de cumplir estrictamente el marco legal del ordenamiento laboral que cautele los derechos de los trabajadores de construcción civil. Los postores deberán tener en cuenta estos factores al momento de presentar sus propuestas.

VIII. TERRENO PARA LA OBRA Y DERECHO DE VIA

El Contratista limitará sus operaciones a las áreas del proyecto. Los materiales de construcción podrán ser depositados para su utilización inmediata sobre las áreas correspondientes al derecho de vía, siempre que estos no interrumpan el tránsito, impidan el drenaje o restrinjan el progreso de la Obra.

IX. ASIGNACION DE RIESGOS³

Correrán por cuenta del CONTRATISTA y de acuerdo a Ley, todos los riesgos de pérdidas o daños que sufran los bienes materiales y las lesiones o muerte de personal del Contratista que se produzcan durante el periodo de cumplimiento del Contrato como consecuencia del mismo y que no constituyan riesgos de excepción. Véase los anexos adjuntos al expediente técnico de obra respectivo, tales como:

- Anexo N° 1: Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos.

³ De acuerdo al numeral 29.2 del artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones precisa que: "Para la contratación de obras, la planificación incluye la identificación y asignación de riesgos previsibles de ocurrir durante la ejecución, así como las acciones y planes de intervención para reducirlos o mitigarlos conforme a los formatos que apruebe el OSCE".



- Anexo N° 2: Matriz de probabilidad e impacto .
- Anexo N° 3: Formato para asignar riesgos.

No serán riesgos del CONTRATISTA los siguientes:

- Los riesgos de fenómenos naturales extraordinarios, guerras, hostilidades, invasión, actos de enemigos extranjeros, rebelión, revolución, insurrección, golpe militar o usurpación del poder, guerra civil, motín, conmoción o alteración del orden, a menos que se limiten a los empleados del CONTRATISTA, y contaminación procedente de cualquier combustible o desecho nuclear o explosivo toxico radiactivo, y/o
- Las circunstancias que se deban exclusivamente al diseño de las obras que hayan sido oportunamente advertidas por EL CONTRATISTA.
- Al elaborar el expediente técnico, la Entidad debe incluir un enfoque integral de gestión de los riesgos previsible de ocurrir durante la ejecución de la obra, teniendo en cuenta las características particulares de la obra y las condiciones del lugar de su ejecución.
- Para tal efecto, se deben usar los formatos incluidos como Anexos 1 y 3 de la Directiva, los cuales contienen la información mínima que puede ser enriquecida por las Entidades según la complejidad de la obra.
- Al elaborar las Bases para la ejecución de la obra, el Comité de Selección debe incluir en la proforma de contrato, conforme a lo que señala el expediente técnico, las cláusulas que identifiquen y asignen los riesgos que pueden ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que debe asumirlas durante la ejecución contractual.
- Durante la ejecución de la obra, la Entidad a través del inspector o supervisor, según corresponda, debe realizar la debida y oportuna administración de riesgos durante todo el plazo de la obra.
- El residente de la obra, así como el inspector o supervisor, según corresponda, deben evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos, debiendo anotar los resultados en el cuaderno de obra, cuando menos, con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso.



X. MEDIDAS DE SEGURIDAD

El Contratista debe cumplir íntegramente con la Ley de Seguridad y Salud en el trabajo vigente, con el personal que está laborando en los diferentes frentes de trabajo, así mismo, deberá garantizar que se adopten las medidas de seguridad necesarias en el entorno o perímetro, áreas de tránsito, cercado y delimitación de zonas de trabajo u otro que no puedan causar accidentes a terceros (transeúntes, vehículos, etc.).

El inspector de obra y/o supervisor de obra o la entidad, tendrá la potestad de detener las labores en caso incumplan lo referido a seguridad; lo cual no, será causal de ampliación de plazo de la obra contratada. Para la ejecución de los trabajos el contratista debe cumplir, como mínimo, con los requisitos de seguridad establecidos en la norma G.050 de seguridad durante la construcción, contenido en el reglamento de edificaciones, aprobado mediante D.S N° 011-2006-VIVIENDA y sus modificatorias; la Ley de Seguridad y salud en el trabajo aprobada mediante Ley N° 29783 y modificada mediante Ley N° 30222 y con su respectivo reglamento aprobado con D:S n °005-2012-TR y modificado el 2014 por e D:S n° 012-2014-TR.

El contratista debe dotar a sus operarios del equipo básico de protección personal (EPP) y tendrá en cuenta la protección adicional por el riesgo de caída. La zona de trabajo debe contar con los adecuados accesos circulaciones y señalizaciones. El contratista está obligado a

375

tomar todas las medidas de seguridad necesarias para evitar peligros contra la integridad, la vida y la propiedad de las personas, instituciones o firmas durante la realización del proyecto. En ese sentido, deberá dotar a su personal, de los equipos y herramientas pertinentes para la realización de todos los trabajos, quedando terminantemente prohibido la realización de trabajos en circuitos energizados para ello se deberá presentar una declaración jurada obligatoria en la oferta donde el postor indique que contara con implementos de seguridad según NTP-G.050 y Decreto Supremo N° 011-2019-TR. el contratista deberá tener en cuenta la buena practica en el almacenamiento y manipuleo de materiales, así como la seguridad en los trabajos de izaje. Así mismo, el contratista deberá contar con un botiquín de primeros auxilios.

XI. IMPACTO AMBIENTAL

El contratista deberá cumplir con la normatividad legal vigente sobre Medio Ambiente de aplicación en su actividad, así como asumir los costos de la implementación de alguna media. Al respecto deberá presentar en su Oferta una Declaración Jurada de cumplimiento de la normatividad legal y vigente y de la implementación de lagunas actividades seguidamente detallada:

D.S. N° 029-94EM Reglamento de Protección Ambiental en las Actividades Eléctricas y la Ley N° 27314- ley General de Residuos Solidos.

El contratista tendrá a su cargo la confección de toda la documentación que fuera necesaria y su tramitación respectiva ante los entes que pudiera tener jurisdicción sobre el sitio de obra.

XII. POLIZA DE SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO

Vigencia de la póliza hasta la liquidación de la obra, con las coberturas de Pensiones y Salud por Trabajo de Riesgo, según la Ley N° 26790 y Normas Complementarias.

XIII. DE LA RECEPCIÓN DE OBRA

Se podrá permitir la recepción parcial de secciones terminadas de las obras, de conformidad con el artículo 208° del Reglamento. La recepción parcial no exime al contratista del cumplimiento del plazo de ejecución; en caso contrario, se le aplican las penalidades correspondientes.

XIV. NORMAS REGLAMENTARIAS

El Contratista está obligado a cumplir cabalmente durante la ejecución de la obra, las normas legales vigentes siguientes, bajo responsabilidad en caso de inobservancia:

1. Ley 28611 Ley General del Ambiente
2. D.S. 009-2005-TR Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo.
3. D.S. N° 003-98-SA "Normas Técnicas del Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo"
4. D.S. 42-F "Reglamento de Seguridad Industrial"

Adicionalmente para trabajos en zona, el Contratista debe cumplir con:

- a. Todos los compromisos de mitigar los Impactos Ambientales.
- b. Instruir al personal que trabaje en las obras sobre los procedimientos para la protección y conservación ambiental en la zona.

Adicionalmente para trabajos en zona, el Contratista debe cumplir con:

- Todos los compromisos de mitigar los Impactos Ambientales.



- Instruir al personal que trabaje en las obras sobre los procedimientos para la protección y conservación ambiental en la zona.

XV. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN:

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																																																								
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																																																								
<p>Requisitos: Se deberá acreditar el siguiente equipamiento estratégico:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ítem</th><th>Descripción</th><th>Unidad de medida</th><th>Cantidad</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>NIVEL TOPOGRAFICO</td><td>Unidad</td><td>01</td></tr> <tr><td>2</td><td>ESTACION TOTAL</td><td>Unidad</td><td>01</td></tr> <tr><td>3</td><td>REGLA DE ALUMINIO 1" X 4" X 8"</td><td>Unidad</td><td>01</td></tr> <tr><td>4</td><td>COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP</td><td>Unidad</td><td>01</td></tr> <tr><td>5</td><td>PULVERIZADOR</td><td>Unidad</td><td>01</td></tr> <tr><td>6</td><td>COMPRESORA DE AIRE DE 2HP INC PISTOLA</td><td>Unidad</td><td>01</td></tr> <tr><td>7</td><td>SOLDADORA ELECTRICA TRIFASICA DE 400A</td><td>Unidad</td><td>01</td></tr> <tr><td>8</td><td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"</td><td>Unidad</td><td>01</td></tr> <tr><td>9</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)</td><td>Unidad</td><td>01</td></tr> <tr><td>10</td><td>CORTADOR DE ADOQUIN</td><td>Unidad</td><td>01</td></tr> <tr><td>11</td><td>AMOLADORA</td><td>Unidad</td><td>01</td></tr> <tr><td>12</td><td>ESCALERA ALUMINIO</td><td>Unidad</td><td>01</td></tr> <tr><td>13</td><td>CONTENEDORES DE RESIDUOS DE OBRA</td><td>Unidad</td><td>01</td></tr> </tbody> </table> <p>Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49° y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139° del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. Para el perfeccionamiento de contrato se deberá presentar: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el contrato de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido (no cabe presentar declaración jurada)⁴.</p> <p>Importante:</p> <ul style="list-style-type: none"> • No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico. • En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes. 		Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	1	NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	01	2	ESTACION TOTAL	Unidad	01	3	REGLA DE ALUMINIO 1" X 4" X 8"	Unidad	01	4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	Unidad	01	5	PULVERIZADOR	Unidad	01	6	COMPRESORA DE AIRE DE 2HP INC PISTOLA	Unidad	01	7	SOLDADORA ELECTRICA TRIFASICA DE 400A	Unidad	01	8	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	01	9	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	Unidad	01	10	CORTADOR DE ADOQUIN	Unidad	01	11	AMOLADORA	Unidad	01	12	ESCALERA ALUMINIO	Unidad	01	13	CONTENEDORES DE RESIDUOS DE OBRA	Unidad	01
Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad																																																						
1	NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	01																																																						
2	ESTACION TOTAL	Unidad	01																																																						
3	REGLA DE ALUMINIO 1" X 4" X 8"	Unidad	01																																																						
4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	Unidad	01																																																						
5	PULVERIZADOR	Unidad	01																																																						
6	COMPRESORA DE AIRE DE 2HP INC PISTOLA	Unidad	01																																																						
7	SOLDADORA ELECTRICA TRIFASICA DE 400A	Unidad	01																																																						
8	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	01																																																						
9	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	Unidad	01																																																						
10	CORTADOR DE ADOQUIN	Unidad	01																																																						
11	AMOLADORA	Unidad	01																																																						
12	ESCALERA ALUMINIO	Unidad	01																																																						
13	CONTENEDORES DE RESIDUOS DE OBRA	Unidad	01																																																						
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																																																								
FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																																																									
<p>Requisitos:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nº</th><th>CARGO DEL PERSONAL PROFESIONAL⁵ CLAVE</th><th>PROFESIÓN</th><th>CANT</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>RESIDENTE DE OBRA</td><td>Ingeniero Civil.</td><td>1</td></tr> </tbody> </table> <p>Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49° y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139° del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. Copia simple del TITULO PROFESIONAL REQUERIDO y como también será verificado por la Entidad en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos profesionales en el Portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/.</p>		Nº	CARGO DEL PERSONAL PROFESIONAL ⁵ CLAVE	PROFESIÓN	CANT	1	RESIDENTE DE OBRA	Ingeniero Civil.	1																																																
Nº	CARGO DEL PERSONAL PROFESIONAL ⁵ CLAVE	PROFESIÓN	CANT																																																						
1	RESIDENTE DE OBRA	Ingeniero Civil.	1																																																						

⁴ De conformidad con el Pronunciamento N° 712-2016/OSCE-DGR: "... debe tenerse en cuenta que de acuerdo con lo señalado en el Memorando N° 383-2016/DIN, emitido por la Dirección Técnico Normativa, se señala la imposibilidad de acreditar mediante una declaración jurada la disponibilidad de los equipos y/o maquinaria para ejecutar las prestaciones materia del contrato en atención a la naturaleza de los requisitos de calificación; dado que es indispensable que el postor acredite de manera fehaciente que cuenta con la disponibilidad del equipo. Además, debe tenerse en cuenta que en caso de acreditarse un equipo mediante una carta de compromiso de compra venta no resultaría necesario adjuntar copia de la factura a nombre del vendedor, toda vez que ello excedería la forma de acreditación dispuesta en las Bases Estándar".

⁵ En cuanto a la colegiatura de los profesionales, de acuerdo con el Precedente Administrativo de Observación Obligatoria contenido en el Pronunciamento N° 691-2012/DSU, la colegiatura y la habilitación de los profesionales se requerirá para el inicio de su participación activa en el contrato respectivo.



3

	<p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179° del Reglamento.</i>
--	---

A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
------------	--

<p><u>Requisitos:</u> El personal clave debe cumplir con el siguiente perfil mínimo:</p>							
<table border="1"> <tr> <th colspan="2">Plantel Profesional Clave</th></tr> <tr> <th>Cargo</th><th>Profesión</th></tr> <tr> <td>Residente de Obra</td><td>Ingeniero Civil.</td></tr> </table>		Plantel Profesional Clave		Cargo	Profesión	Residente de Obra	Ingeniero Civil.
Plantel Profesional Clave							
Cargo	Profesión						
Residente de Obra	Ingeniero Civil.						
<p>Con experiencia profesional mínima de VEINTICUATRO (24) meses en obras según el objeto y/o obras similares y/o obras generales contados desde la colegiatura como:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Residente de obra y/o - Supervisor de obra y/o - Inspector de obra y/o - Jefe de supervisión⁶. 							
<p>La documentación que acredite la experiencia del plantel profesional clave debe ser emitida por aquel órgano que tenga competencia para ello dentro de la organización interna de la entidad pública o privada donde dicho profesional adquirió la experiencia. La documentación que acredite la experiencia del plantel profesional clave adquirida en consorcios debe ser emitida por aquel órgano que tenga competencia para ello dentro la organización interna del mismo consorcio. La colegiatura y habilitación de los profesionales se requerirá para el inicio de su participación efectiva en el contrato, tanto para aquellos titulados en el Perú como en el extranjero. La experiencia que se acreditará será aquella obtenida desde que el profesional obtuvo las condiciones legales para el ejercicio de su profesión, acorde con el ordenamiento jurídico aplicable. En caso de la especialidad de ingeniería, la experiencia de computará a partir de la colegiatura. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. Definición de obras similares para acreditar al personal profesional clave: Creación y/o Mejoramiento y/o Construcción y/o Ampliación o la combinación de los términos anteriores, con fines deportivos y/o servicios de recreación, en el sector publico y/o privado Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49° y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139° del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. La experiencia del personal profesional clave requerido se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad⁷ o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación⁸ que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal profesional clave propuesto. Importante: <i>El Residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179° del Reglamento.</i></p>							



B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
----------	--

	<p><u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) vez el valor referencial en la ejecución de obras similares, durante los DIEZ (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p>
--	---

⁷ Las conformidades deberán acreditar de forma clara y concisa fecha de inicio y fin de las labores realizadas, de lo contrario no se tomara la experiencia propuesta.

⁸ En el caso de acreditar acta de recepción de obra, esta deberá demostrar que el profesional no fue cambiado en el transcurso de la ejecución de la obra.

Definición de obras similares: Creación y/o Mejoramiento y/o Construcción y/o Ampliación o la combinación de los términos anteriores, con fines deportivos y/o servicios de recreación, en el sector público y/o privado. A fin de garantizar una adecuada y óptima ejecución de la obra (partidas) y culminación dentro del plazo establecido en el expediente técnico de la obra y con la calidad esperada, es necesario que el postor presente dentro de su experiencia en todos sus contratos el mismo que debe contener como mínimo los siguientes componentes:

- LOSA DEPORTIVA Y/O LOSA DE FUTBOL
Perfilado y nivelación
Base Granular E=0.10 M
Losa y/o Vereda Concreto F'c=175 kg/cm² Premezclado
- JUNTAS
Junta de Dilatación para veredas y/o Losa
- CARPINTERIA METALICA
Suministro e Instalación de Arcos
- PINTURA
- GRADERIAS Y/O TRIBUNA
Encofrado y desencofrado de graderías
Concreto f'c=175 kg/cm² + 50%PG y/o concreto 1:10 + 30%PG
Pintado de gradería
- CERCO METÁLICO
Cerco metálico y/o cerco de fierro
Perfil de acero circular y/o parante tubo de acero redondo galvanizado de 3"
Pintura en cerco metálico
- SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
Capacitación en seguridad y salud
Elaboración e Implementación del Plan Covid en el Trabajo
- MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación⁹ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

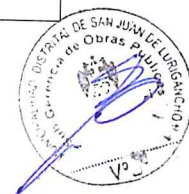
Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la experiencia del postor en la especialidad.

Importante

- *En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*



⁹ De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitante aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.