


FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS BAJO LA MODALIDAD DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO QUE NO INCLUYE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO)				
<b>1. DATOS GENERALES</b>				
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	11/01/2024		
1.2	DEPENDENCIA USUARIA	DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	EJECUCIÓN DE LA OBRA PUBLICA DENOMINADA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICO PUBLICO HERMANOS CARCAMO, DISTRITO DE PAITA, PROVINCIA DE PAITA, REGION PIURA" CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2352660		
1.4	N° DE REFERENCIA DEL PAC	5	N° CUI	2352660
<b>2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA</b>				
2.1	SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN	EJECUCION DE LA OBRA TOTAL, INCLUIDO EQUIPAMIENTO, MOBILIARIO MONTAJE Y OPERACIÓN ASISTIDA		
2.2	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	NO	X
2.3	REQUERIMIENTOS TECNICOS MINIMOS (RTM)	<p>PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA QUE INCLUYE EL SUMINISTRO DEL EQUIPAMIENTO, MOBILIARIO Y MONTAJE</p> <p>365 Días Calendarios</p> <p>PLAZO DE OPERACIÓN ASISTIDA</p> <p>60 Días Calendarios</p> <p>RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO QUE UTILIZARÁ EL CONTRATISTA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA</p> <p>Conforme a los Anexos Adjuntos al Presente Resumen Ejecutivo.</p> <p>CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO</p> <p>Conforme a los Anexos Adjuntos al Presente Resumen Ejecutivo.</p> <p>RELACION DEL PERSONAL</p> <p>Conforme a los Anexos Adjuntos al Presente Resumen Ejecutivo.</p> <p>PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL</p> <p>Conforme a los Anexos Adjuntos al Presente Resumen Ejecutivo.</p>		
2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	<p>ADELANTO DIRECTO</p> <p>X</p> <p>OTROS</p>	<p>ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS</p> <p>X</p> <p>NINGUNO</p>	
2.5	FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM	OFERTAS DE PROVEEDORES Al respecto se realizó la búsqueda de Información de Proveedores que ejecutan obras similares al objeto del presente requerimiento consultando la WEB OSCE Buscador de Proveedores, y que además estos posean la capacidad máxima de contratación de acuerdo a la envergadura de la obra convocada.		
2.6	ELABORACIÓN Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO	<p>Reformulado Por</p> <p>Entidad</p> <p>Documento de Aprobación</p>	<p>Aprobado por</p> <p>RD N° 110-2023-UE ISEPRP-PIU</p> <p>Fecha de Aprobación</p>	<p>Director Ejecutivo de la entidad</p> <p>30/11/2023</p>
2.7	<b>OBSERVACIONES A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</b>			
N° Item	Cantidad total de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor.		Fecha de remisión de la comunicación

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS BAJO LA MODALIDAD DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO QUE NO INCLUYE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO)							
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
2.8 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DE LA INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA							
N° Item	Cantidad total de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor.					Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
2.9 AJUSTES QUE SE REALIZARON A LA INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA							
N° Item	Ajustes o modificaciones						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1 PRESUPUESTO DE OBRA							
Fecha de Determinación del Presupuesto de Obra				31/10/2023			
3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES							
Conforme al Anexo Adjunto.							
3.3	VALOR REFERENCIAL	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares u otros (especificar)		
		MONTO	S/ 36,111,254.02 (Treinta y seis millones ciento once mil doscientos cincuenta y cuatro con 02/100 SOLES)				
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO							
4.1	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LA INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA Y EL EXPEDIENTE TÉCNICO	SI	X	NO			
Proveedores que cuentan con el Registro Nacional de Proveedores y Capacidad Máxima de Contratación que pueden cumplir con la información Complementaria y el Expediente Técnico.							
4.2	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable Para LP)	SI	X	NO			
De la verificación en el mercado se ha podido apreciar, que existen potenciales postores que adicionalmente a su capacidad de contratación cuentan con certificaciones internacionales, que pueden servir de herramienta de referencia al órgano que se encuentre a cargo del procedimiento.							
4.3	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X		
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la Buena Pro.							

FORMATO	
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS BAJO LA MODALIDAD DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO QUE NO INCLUYE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO)	
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la Buena Pro.
5.	 NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
<b>NOTA:</b> El presente formato se utilizará para la contratación de bienes y suministro de bienes.	



## **INDICE**

- 0. CARATULA, INDICE
  - 0.1. CARATULA
  - 0.2. INDICE
- 1. RESUMEN EJECUTIVO
  - 1.1.- RESUMEN EJECUTIVO
- 2. ARQUITECTURA
  - 2.1. M.D DE ARQUITECTURA
  - 2.2. M.D DE SEGURIDAD Y SEÑALIZACION
  - 2.3. CUADRO DE ACABADOS
  - 2.4. E.T. POR PARTIDA PRESUPUESTAL - ARQUITECTURA
  - 2.5. E.T. POR PARTIDA PRESUPUESTAL - SEÑALIZACION
  - 2.6. PRESUPUESTO
  - 2.7. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
  - 2.8. FORMULA POLINOMICA
  - 2.9. LISTADO DE INSUMOS
  - 2.10. PLANILLA DE METRADOS
- 3. ESTRUCTURAS
  - 3.1. M.D DE ESTRUCTURAS
  - 3.2. MEMORIA DE CALCULO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES
  - 3.3. E.T. POR PARTIDA PRESUPUESTAL
  - 3.4. PRESUPUESTO
  - 3.5. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
  - 3.6. FORMULA POLINOMICA
  - 3.7. LISTADO DE INSUMOS
  - 3.8. PLANILLA DE METRADOS
- 4. INSTALACIONES SANITARIAS
  - 4.1. M.D DE INST. SANITARIAS
  - 4.2. M.C. INST. SANITARIAS INCLUYENDO DRENAJE PLUVIAL
  - 4.3. E.T. POR PARTIDA PRESUPUESTAL
  - 4.4. PRESUPUESTO
  - 4.5. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
  - 4.6. FORMULA POLINOMICA
  - 4.7. LISTADO DE INSUMOS
  - 4.8. PLANILLA DE METRADOS
- 5. INSTALACIONES ELECTRICAS Y COMUNICACIONES
  - 5.1. M.D DE INST. ELECTRICAS
  - 5.2. MEMORIA DE CALCULO
  - 5.3. E.T. POR PARTIDA PRESUPUESTAL
  - 5.4. PRESUPUESTO

- 
- 5.5. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
  - 5.6. FORMULA POLINOMICA
  - 5.7. LISTADO DE INSUMOS
  - 5.8. PLANILLA DE METRADOS
  6. PRESUPUESTO GENERAL
  7. PROGRAMACION DE OBRA
  8. GASTOS GENERALES
  9. EXPEDIENTE TECNICO PARA LA IMPLEMENTACION DE EQUIPAMIENTO, MOBILIARIO, MATERIAL BIBLIOGRAFICO Y HERRAMIENTAS DE GESTION
    - 9.1. MEMORIA DESCRIPTIVA
    - 9.2. ESPECIFICACIONES TECNICAS
    - 9.3. PRESUPUESTO
    - 9.4. CRONOGRAMA
    - 9.5. COTIZACIONES
    - 9.6. PLANOS
  10. SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA
    - 10.1. PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
  11. ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL ADJUNTANDO LA CERTIFICACION AMBIENTAL
  12. CAPACITACION
    - 0.1. PLAN DE CAPACITACION
    - 0.2. ESPECIFICACIONES TECNICAS
    - 0.3. PRESUPUESTO
  13. PLAN DE CONTINGENCIA
  14. SISTEMA DE MEDIA TENSION
  15. PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO
  16. GESTION DE PROYECTO, CONTROL CONCURRENTE
  17. JUNTA DE RESOLUCION DE DISPUTAS
  18. OPERACIÓN ASISTIDA
  19. GESTION DE RIESGOS
  20. SUSTENTO DE VARIACIONES DEL PROYECTO EN LA ETAPA DE INVERSION
  21. FORMATO 08-A
  22. INFORME TECNICO LEGAL SOBRE COINCIDENCIA DE MEDIDAS DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO CON LA MEDIDA DEL TITULO DE PROPIEDAD
  23. SANEAMIENTO FISICO LEGAL
  24. ESTUDIOS BASICOS
    - 24.1. TOPOGRAFIA
    - 24.2. MECANICA DE SUELOS
    - 24.3. INFORME ESTRUCTURAL RELIZADO POR ESPECIALISTA
  25. FACTIBILIDAD DE SERVICIOS
  26. CONSTANCIA DE VISITA DEL LUGAR
-



---

27. COTIZACIONES

28. FLETE URBARNO

29. PLANO DE OBRA CIVIL

- i. UBICACIÓN Y LOCALIZACION
- ii. OBRAS PRELIMINARES
- iii. DESARROLLO DE MODULOS EXISTENTES
- iv. ESTADO ACTUAL Y DEMOLICIONES
- v. ARQUITECTURA
- vi. PLANTAS GENERALES
- vii. GENERALES
- viii. DETALLES
- ix. PAISAJISMO
- x. ESTRUCTURAS
  - i. PLANTAS GENERALES
  - ii. DESARROLLO DE BLOQUES
- xi. INST. ELECTRICAS
- xii. INST. SANITARIAS
- xiii. SEGURIDAD

30. ANEXOS

30.1. VISTAS 3D

30.2. NOMINAS

## RESUMEN EJECUTIVO

### 1.0 NOMBRE DEL PROYECTO

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO HERMANOS CARCAMO, DISTRITO DE PAITA, PROVINCIA DE PAITA – REGION PIURA”. CODIGO UNICO N°2352660”.

### 2.0 CODIGO ÚNICO DE INVERSION: N°2352660.

### 3.0 CODIGO SNIP: N°307929.

### 4.0 INTRODUCCION:

#### 4.1 GENERALIDADES

El presente Proyecto “**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO HERMANOS CARCAMO, DISTRITO DE PAITA, PROVINCIA DE PAITA – REGION PIURA**”. CODIGO UNICO N°2352660”, se ha desarrollado de acuerdo con las Normas Técnicas del Ministerio de Educación.

Este proyecto arquitectónico, ha tomado en cuenta las metas del Perfil de Preinversion con COD SNIP N°307929, basándose en requerimientos necesarios para brindar una mejor distribución y funcionamiento de los ambientes y así lograr un mejor confort. Por ello tanto la toma de partido como el proyecto, han sido expuestos y aprobados por el área encargada.

Debido a las características del Proyecto se programó inicialmente un reconocimiento de la propiedad, para evaluar y tomar contacto con las condicionantes físicas existentes. Se tomó en consideración las características geográficas, topográficas, climáticas, accesibilidad; así como las condicionantes técnicas y de operatividad de las instalaciones a proyectar y existentes. Con la finalidad de asegurar dentro de lo posible la vida útil, calidad y confort de dicha infraestructura.

### 5.0 OBJETIVOS

Diseñar un Instituto Tecnológico que sea un objeto arquitectónico representativo dentro del contexto urbano, que posibilite una identificación de la Región.

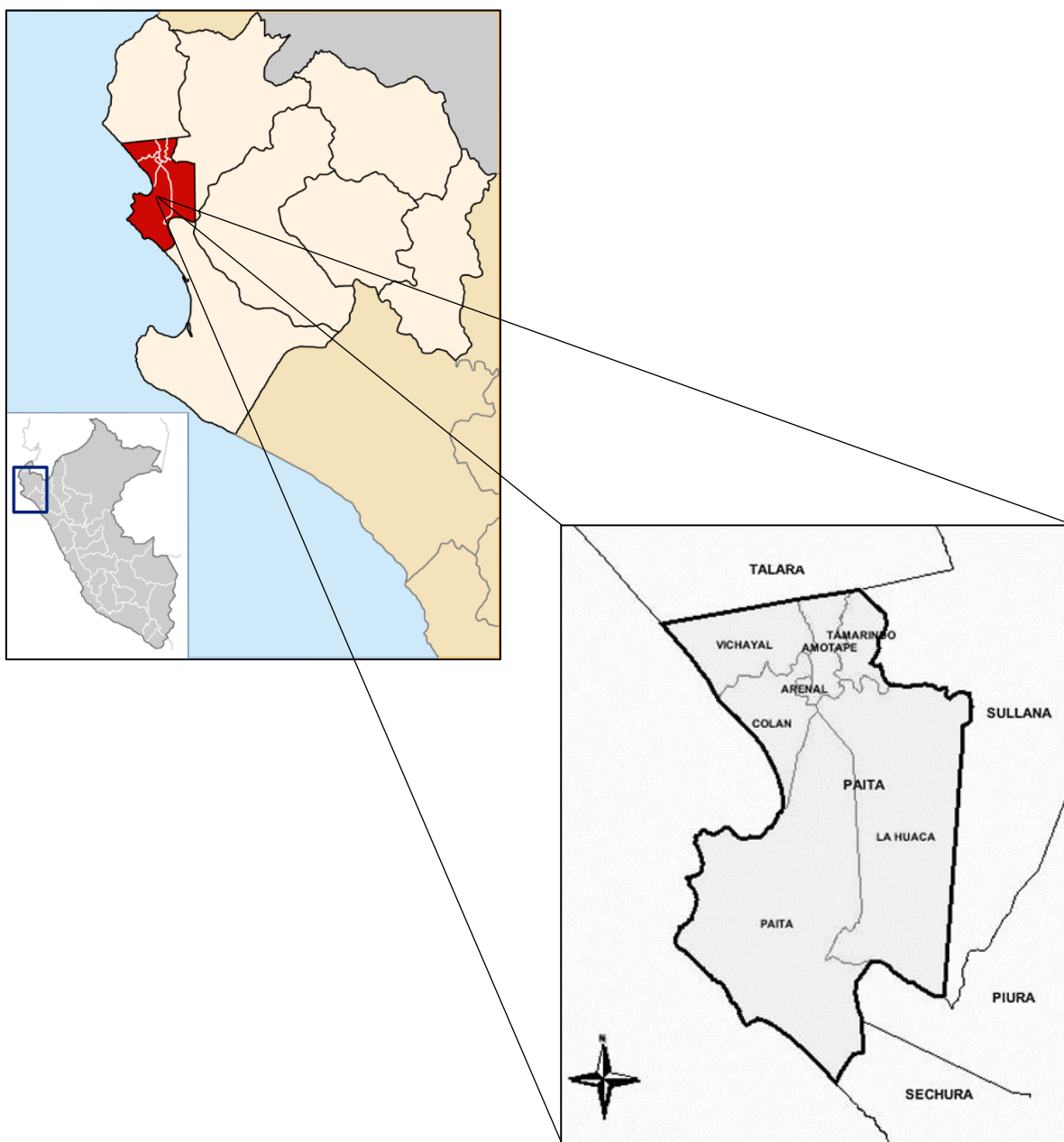
Permitir un adecuado desarrollo de estas actividades propias del Instituto Tecnológico, que actualmente es imposible de satisfacer.

### 6.0 UBICACIÓN Y LOCALIZACION

El Instituto Superior Tecnológico se encuentra ubicado en el distrito de Paita, frente al Km. 02 de la carretera Paita – Piura, Mz M Lote 001, ante la necesidad de realizar diversas actividades Educativas que permitirá un adecuado desarrollo de estas actividades propias de la Institución, que en su antiguo local era imposible de satisfacer.

Departamento/Región	Piura
Provincia	Paita
Distrito	Paita
Centro Poblado	Paita
Zona	Costa
Área	Urbana
Localidad	Urb. Isabel Barreto I Etapa – Parte Alta de Paita
Dirección	Km 02 Carretera Paita – Piura, Mz M Lote 001

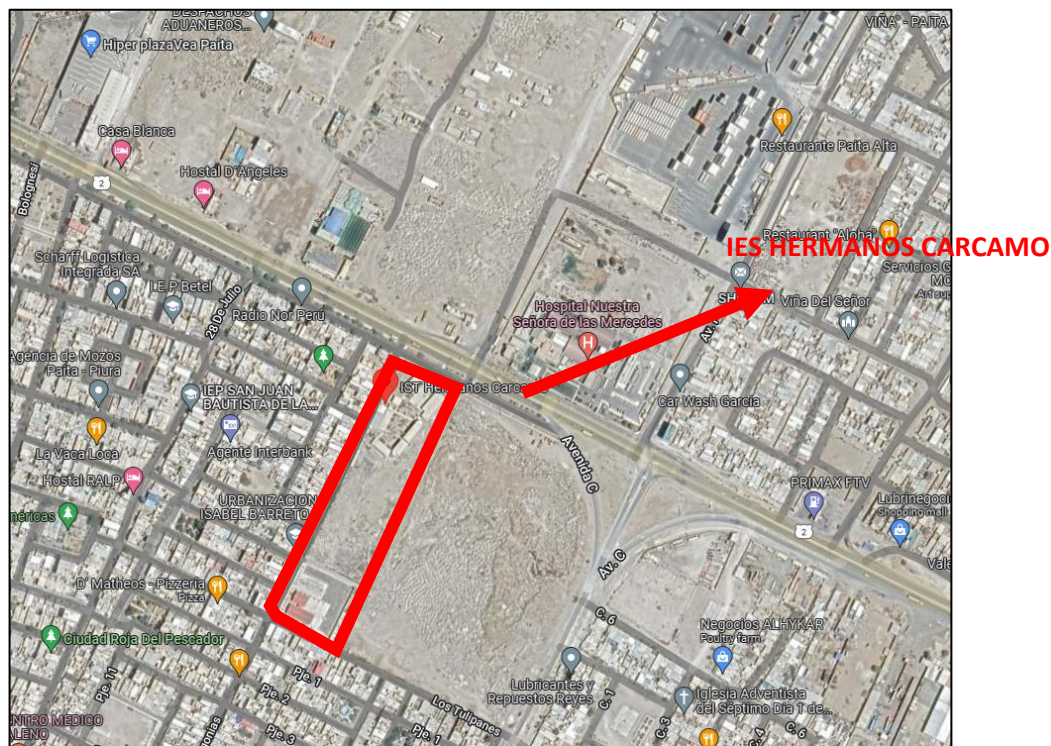
MAPA 1:  
DEPARTAMENTO DE PIURA





**MAPA 2:**

**LOCALIZACION DE LOTE**



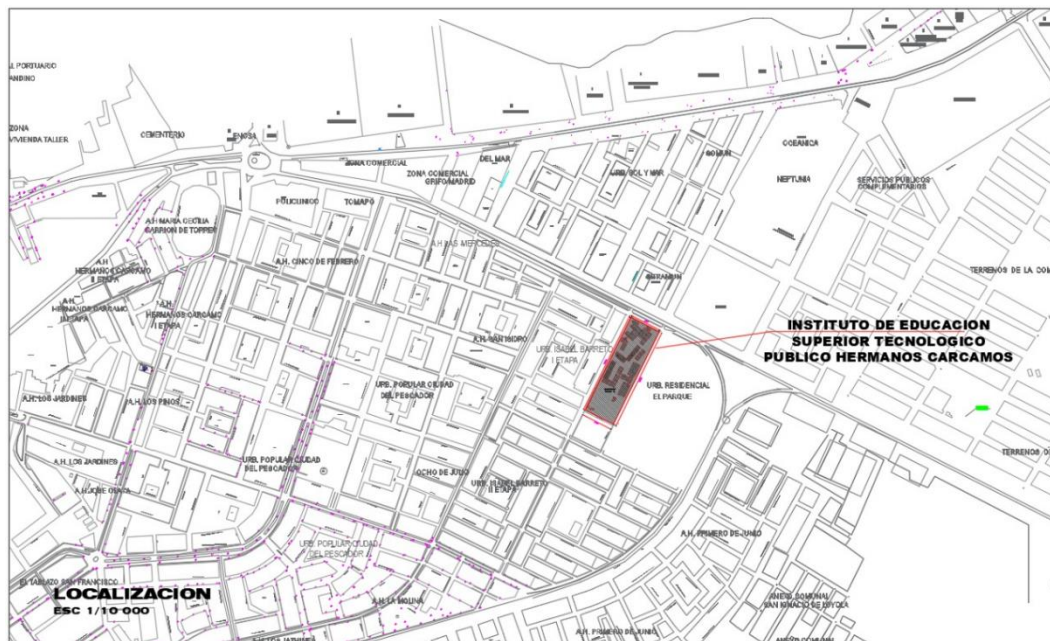
El terreno donde se llevará a cabo el Proyecto es el que ocupa actualmente el I.E.S.T.P. Hermanos Cárcamo, inscrito en Registros Públicos con una donación a favor de la Dirección Regional de Educación – Instituto Superior Tecnológico Público Hermanos Cárcamo - Paita, según Partida Registral N°11004318 – Zona Registral N° I - Sede Piura, oficina registral Piura. El terreno tiene la característica, de ser un polígono regular.

Posee una topografía no accidentada, contando con los Servicios Básicos de Luz, Agua y Desagüe.

Sus linderos y medidas perimétricas según partida de inmatriculación preventiva son los siguientes:

- **POR EL FRENTE:** con Av. Grau con 80.00 ml
- **POR LA DERECHA:** con Propiedad de Terceros con 262.00 ml
- **POR LA IZQUIERDA:** con Calle las Magnolias con 262.00 ml
- **POR LA PARTE POSTERIOR :** con Calle Sin Nombre con 80.00 ml
- **AREA** = 20,960.00 m<sup>2</sup>
- **PERÍMETRO** = 684.00 ml

## PLANO DE LOCALIZACION



### 7.0 CADENA FUNCIONAL PROGRAMATICA

De acuerdo al Anexo N°07: Clasificador de responsabilidad funcional del sistema nacional de programación multianual y gestión de inversiones, corresponde a la **función 22: Educación**, el cual corresponde al nivel máximo de agregación para la consecución de las acciones y servicios en materia de educación a nivel nacional, asegurando la formación intelectual, moral, cívica y profesional de la persona, para su participación eficaz en el proceso de desarrollo socioeconómico. y al **grupo funcional 0108: Educación superior no universitaria**, el cual comprende las acciones orientadas al desarrollo de las carreras profesionales no universitarias de acuerdo a las necesidades del mercado laboral. Así como aquellas relacionadas a los campos de la educación, arte y música. Incluye la formación militar, policial y otras carreras de educación superior no universitarias orientadas a la función pública,

### 8.0 FUENTE DE FINANCIAMIENTO

CANON Y SOBRECANON, REGALIAS, RENTA DE ADUANAS Y P

### 9.0 UNIDAD EJECUTORA

Unidad Ejecutora 304 Región Piura.

## 10. METAS DEL PROYECTO

Para el Planteamiento Técnico de los ambientes y metas del proyecto: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO HERMANOS CARCAMO, DISTRITO DE PAITA, PROVINCIA DE PAITA – REGION PIURA”. CODIGO UNICO N°2352660” se ha seguido lo indicado en la Norma Técnica de Infraestructura para locales de Educación Superior; y el Reglamento Nacional de Edificaciones (R.N. E). Detallándose a continuación

### Demolición y Desmontaje

- Demolición de los Ambientes de Cafetería y Aulas sin uso, según ubicación de Plano de Intervenciones.
- Demolición del Patio de Formación existente, veredas y graderías existentes, según ubicación de Plano de Intervenciones.
- Desmontaje de 801.77 m<sup>2</sup> de cobertura inc./estructura metálica en lo Bloques 5, 6 y 7.

Las metas que contempla el proyecto son las siguientes, siguiendo la numeración de los Bloques en el Planteamiento Arquitectónico:

#### **META 1: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA ZONA ADMINISTRATIVA.**

Lo conforman 3 Bloques, que son Edificaciones existentes ubicados al Este del terreno, a los que se les dará un Mantenimiento, Adecuación y Ampliación siendo los siguientes:

##### **Bloque 1: Mejoramiento y Adecuación de Ambientes complementarios Administrativos.**

Este Bloque mantiene la configuración espacial original se están adecuando los Ambientes de secretaria Académica, Archivo, Jefatura de Tecnología Pesquera, Jefatura de Administración de Negocios Internacionales, Jefatura de Contabilidad, Jefatura de Computación e Informática, Unidad Académica y Tópico.

Se ha proyectado el mejoramiento de sus acabados como pintado de muros, cielo raso, Carpintería metálica y de madera, cambio de piso pulido por porcelanato 60x60, mejoramiento de la cobertura y cambio de luminarias.

#### **META 2: MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA ZONA PEDAGÓGICA.**

Lo conforma 4 Bloques que son edificaciones existentes ubicados al Sur Este del Terreno donde se dictan las clases teóricas de las carreras de arquitectura de Plataformas y servicios de tecnología de la información, contabilidad y Administración de negocios internacionales, a los que se les hará un mejoramiento y adecuación, y 7 Bloques Nuevos que son los de la Carrera de Tecnología Pesquera, ubicados al Centro del Terreno, los cuales cuentan son los siguientes:

##### **Bloque 2: Mejoramiento y Adecuación del Centro de Recursos Educativos en 1er piso**

Este Bloque se adecuará en 2 aulas pedagógicas y se aperturara un espacio central el cual servirá para circulación.

Se ha proyectado el mejoramiento de sus acabados como pintado de muros, cielo raso, Carpintería metálica y de madera, cambio de piso pulido por el porcelanato de 60x60 y cambio



de luminarias, al igual como la apertura de un pase para q nos pueda comunicar con los Pabellones ubicados en la parte posterior del mismo.

**Bloque 5: Mejoramiento de Aulas de Administración y SS.HH. Alumnos.**

Este Bloque mantiene la configuración espacial original con 3 Aulas de Administración y Negocios Internacionales, por lo tanto, los cuales se adecuaron la capacidad de alumnos al área existente en cada aula según RVM 040-2021, ya que el índice de ocupación por estudiante es de 1.75, y también se mantiene los SS.HH. Alumnos, SS.HH. Alumnas.

Se ha proyectado el mejoramiento de sus acabados como pintado de muros, cielo raso, Carpintería metálica y de madera, cambio de piso pulido por porcelanato de 45x45, así como la colocación de una de estructura metálica en cobertura a dos aguas, sobre la losa aligerada plana, colocación de parasoles en las ventanas y cambio de luminarias.

**Bloque 6: Construcción de Aula de contabilidad, sala de profesores y un almacén en 1er piso, construcción de aulas de contabilidad en el 2do. piso y Construcción del área administrativa en el 3er piso con su escalera.**

Este Bloque consiste en la construcción nueva de 3er niveles donde en el primer encontramos un aula de contabilidad para 40 alumnos de contabilidad, una sala de profesores y un almacén para el laboratorio de ofimática que se ubica en el bloque 07, en el 2do nivel encontramos dos aulas de 40 alumnos y en el último nivel el área administrativa que consta de área de tesorería - administración con su baño, secretaria con su archivo y la dirección con su respectivo baño, a su vez se construirá una escalera de tres pisos para el acceso del bloque.

**Bloque 7: Construcción de laboratorio de ofimática en dos pisos, baños y una escalera de dos pisos.**

Se realizará la construcción de dos pisos en los se realizarán laboratorios de ofimática en cada uno, se colocarán baños entre los bloques 6 y 7, que consisten en baño de mujeres, baño de hombres y para discapacitados, a su vez se realizara la construcción de una escalera de dos pisos para acceder a cada laboratorio.

**Bloque 8: Construcción de Laboratorios de Computo, (Arquitectura de plataformas y servicios de tecnologías de la información), taller de mantenimiento y reparación de computadoras y laboratorios de servicios virtualizados.**

Este Bloque consiste en la construcción de 2 Laboratorios de Computo en el primer nivel, (con cap. De 40 alumnos cada uno), taller de mantenimiento y reparación de computadoras y 2 laboratorios de servicios virtualizados ubicados en el segundo nivel, destinados para las Carreras de Arquitectura de plataformas y servicios de tecnologías de la información y tecnología pesquera Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada a Dos Aguas, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso de porcelanato de 60x60, carpintería metálica en puertas y ventanas con parasoles, cobertura eternit tipo teja y luminarias fluorescentes de 2x36 watts. en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas.

**Bloque 9: Construcción de simulador de navegación y laboratorio de microbiología en 1er piso, Construcción de Aulas de Tecnología Pesquera y Laboratorio de Computo de Tecnología Pesquera en 2do piso y construcción de**

Este Bloque consiste en una construcción nueva de 2 niveles netamente para la Carrera de Tecnología Pesquera, donde en la primera planta tenemos, aula de supervivencia en el mar, aula de oceanografía, Simulador de Navegación, un Laboratorio de Microbiología para la misma



Carrera de Tec. Pesquera, escalera que nos conduce a la segunda planta donde se encuentra 3 Aulas académicas y Laboratorio de Cómputo de Pesquería (con cap. De 40 alumnos cada uno) Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada a dos aguas, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso de porcelanato de 60x60, carpintería metálica en puertas y ventanas con parasoles, cobertura eternit tipo teja y luminarias fluorescentes de 2x36 watts. en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas y sanitarias generales.

#### **Aula Taller de Navegación y de Supervivencia en el Mar.**

Estas aulas taller son ambientes nuevos modernos debidamente diseñado y equipado con un equipo básico de Simulador de Navegación que consta de: equipo GPS, equipo de video sonda, equipo de radio, equipo sonar, monitores y otros equipos electro acústicos que permitirá a los alumnos adquirir los conocimientos teóricos prácticos en una interrelación real con su instructor, pudiendo en tiempo real practicar, adquirir habilidades y demostrar competencias en la resolución de problemas reales de navegación. Este simulador es un conjunto de equipos de comunicación conectados en red.

Estas aulas taller también se ha considerado implementarla con equipos básicos de supervivencia en el mar que permitirá al alumno identificar, maniobrar, y saber su uso en forma directa de la mayoría de los equipos que son utilizados en una emergencia o eventualidad que se presenta en el mar. Los equipos considerados como supervivencia en el mar: Chalecos salvavidas, pistolas de señales, balsas salvavidas inflables, balsa de supervivencia de seis tripulantes

#### **Aula Taller de Oceanografía.**

Esta es un aula taller también, es una construcción nueva, amplia, moderna, debidamente implementado con mobiliario: mesas y sillas para los alumnos y para el profesor, y con equipamiento necesario tales como: cartas náuticas, derroteros de navegación, reglas paralelas, compas de puntas, compas magnéticos, globos terráqueos, los mismos que sirven para transmitir los conocimientos teóricos y prácticos de navegación y oceanografía, en este aula el alumno tendrá la facilidad de poder identificar, maniobrar y saber el uso de algunos equipos y herramientas utilizadas en la navegación y oceanografía.

#### **Bloque 10: Construcción de Taller de Aparejos.**

Este Bloque consiste en una construcción nueva de 1 nivel netamente para la Carrera de Tecnología Pesquera, donde se ha proyectado un Taller de Aparejos, Almacén de Aparejos y Almacén de acuicultura.

Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada a Dos Aguas, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso porcelanato de 60x60, carpintería metálica en puertas y ventanas con parasoles, cobertura eternit tipo teja y luminarias fluorescentes de 2x36 watts. en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas.

#### **Aula - Taller de Artes y Aparejos de Pesca.**

Esta aula taller consiste en un ambiente amplio debidamente diseñado y equipado con mobiliario adecuado: mesas amplias y sillas para los alumnos, estantes metálicos donde se ubicaran los diferentes tipos de materiales(hilos, cabos, cerdas, anzuelos, flotadores, plomos, redes) y herramientas (cable de acero, virador, separador de reinales, aduja de reinales, rodillo, anclas, etc.) necesarias para la confección, elaboración y reparación de las artes y aparejos de pesca, pizarra acrílica así el mobiliario para el profesor. Este ambiente taller facilita que el profesor instructor y el alumno desarrollen en forma paralela la teoría y la práctica, permitiendo además que el alumno conozca los diferentes tipos aparejos de pesca utilizados en las diferentes formas de captura en el mar.

### **Bloque 11: Construcción de Laboratorio Físico – Químico.**

Este Bloque consiste en una construcción nueva de 1 Nivel netamente para la Carrera de Tecnología Pesquera, donde se ha proyectado un Laboratorio Físico – Químico (con cap. De 40 alumnos) y 2 Depósitos.

Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada a Dos Aguas, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso de porcelanato 60 x60, carpintería metálica en puertas y ventanas con parasoles, mesada de concreto revestida con cerámico, cobertura eternit tipo teja y luminarias fluorescentes de 2x36 watts. en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas y sanitarias generales

### **Bloque 12: Construcción de Taller de Enlatados.**

Este Bloque consiste en una construcción nueva de 1 Nivel netamente para la Carrera de Tecnología Pesquera, donde se ha proyectado un Taller de Enlatados (con cap. De 40 alumnos) y 2 Depósitos.

Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada a Dos Aguas, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso de porcelanato 60 x 60, carpintería metálica en puertas y ventanas con parasoles, mesada de concreto revestida con cerámico, cobertura eternit tipo teja y luminarias fluorescentes de 2x36 watts. en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas y sanitarias generales.

### **Aula – Taller de Enlatado**

Esta aula taller también será utilizado por los alumnos que cursan el quinto y sexto semestre de la carrera y está directamente relacionado al Módulo Técnico Profesional N° 3: Procesamiento de Productos Pesqueros y Acuícolas; permitirá complementar los conocimientos teóricos y prácticos de las siguientes unidades didácticas: Seguridad e Higiene en la Industria Pesquera, Tecnología de Pastas y Conservas de Pescado, Procesamiento de Harina y Aceite de Pescado. A fin de que el alumno pueda observar de cerca y conocer los ambientes y equipos básicos con que cuenta una industria de conservas y de pastas se ha considerado desarrollar un Aula Taller de Enlatado para la cual se está utilizando la construcción existente del instituto donde también se ha ubicado el aula taller de artes y aparejos, la misma que se le hará algunas modificaciones para obtener ambientes necesarios para el taller de enlatado, este taller cuenta con los siguientes ambientes: vestidor de hombres y mujeres, pediluvio y maniluvio, sala de procesos, área donde se ubica la autoclave, área donde se ubica la enlatadora, y un almacén de productos terminados.

### **Bloque 13: Construcción de SS.HH. Alumnos**

Este Bloque consiste en una construcción Nueva de 1 Nivel donde se ha proyectado SS.HH. Alumnos, SS.HH. Alumnas y SS.HH. Minusválidos.

Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada a Dos Aguas, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso de cerámico antideslizante 45x45 , zócalo de cerámico 45x45 carpintería metálica en puertas y ventanas, mesada de concreto revestida con cerámico ovalín, inodoros de losa vitrificada, cobertura eternit tipo teja y luminarias fluorescentes de 2x36 watts en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas y sanitarias generales

### **Bloque 14: Construcción de Laboratorio y Estanque Acuícola.**

Este Bloque consiste en una construcción Nueva de 1 Nivel donde se ha proyectado un Estanque de Acuicultura y su Laboratorio

Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada a Dos Aguas, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso de porcelanato de 60x60, carpintería metálica en puertas y ventanas, mesada de concreto revestida con cerámico,

pozas acuícolas de concreto armado, cobertura eternit tipo teja y luminarias fluorescentes de 2x36 watts en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas y sanitarias generales.

### **Estanque de Acuicultura**

Este estanque de acuicultura está ligado directamente a todas las unidades didácticas que comprenden el Módulo Técnico Profesional N° 2: Producción Acuícola que se desarrollan en el tercer y cuarto semestre de esta especialidad. La construcción de este estanque va a permitir que el alumno ponga en práctica sus conocimientos teóricos adquiridos en el aula, así mismo va a facilitar tanto al alumno como al profesor realizar labores de investigación in situ sobre la crianza y cultivo de peces y de otras especies hidrobiológicas

En la parte exterior muy cerca donde se ha ubicado el aula taller de artes y aparejos de pesca, se ha considerado la construcción de dos estanques para el cultivo de las especies marinas como: Tilapia, Carpa y Paco, los estanques sirven para las fases de Inicio y Crecimiento

### **Características de los Estanques:**

Profundidad promedio	:	1.00 m.
Profundidad larga de descarga	:	1.10 m.
Profundidad larga de carga	:	0.90 m.

### **META 3: CONSTRUCCIÓN DE AMBIENTES COMPLEMENTARIOS**

Lo conforma 1 Bloque ubicado al Nor-Oeste del terreno que es un Auditorio, 3 Bloques ubicados al sur del terreno (Comedor y Residencia) los cuales detallamos a continuación:

#### **Bloque 15: Construcción de Auditorio y SUM**

Este Bloque consiste en una construcción Nueva de 1 Nivel donde se ha proyectado un Auditorio (con cap. De 252 personas), Hall Externo, Hall Interno, Oficio, cuarto de Limpieza, SS.HH. Varones, SS.HH. Damas, SS.HH. Minusválidos y un Salón de Usos Múltiples (con cap. De 80 personas).

Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada recta para los ambientes de Servicio y el sum y cobertura con calaminon para la Nave del Auditorio, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso de porcelanato de 60x60, zócalos de cerámico 30x30 en SS.HH. carpintería metálica en puertas y ventanas y luminarias fluorescentes de 2x36 watts, en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas y sanitarias generales.

#### **Bloque 16: Construcción de Comedor.**

Este Bloque consiste en una construcción Nueva de 1 Nivel donde se ha proyectado un Comedor (con cap. de 100 alumnos), Zona de Preparado, Zona de Lavado, Almacén de Insumos, SS.HH. personal.

Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada a Dos Aguas, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso de porcelanato de 60x60, zócalos de cerámico 30x30 en Cocina y SS.HH., mesada de concreto revestido don cerámico. Carpintería metálica en puertas y ventanas, cobertura de Eternit Tipo Teja y luminarias fluorescentes de 2x36 watts en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas y sanitarias generales.

#### **Bloque 17: Construcción de Residencia de Varones.**

Este Bloque consiste en una construcción Nueva de 1 Nivel donde se ha proyectado una Sala de Descanso de Residencia de Varones, 1 Dormitorio doble para Docentes y 14 Dormitorios dobles con SS. HH compartido, Cuarto de Planchado y Patio Lavandería.

Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada a Dos Aguas, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso de porcelanato de 60x60, zócalos de cerámico 30x30 en SS.HH., mesada de concreto revestido con cerámico para recibir Ovalin, inodoro de losa vitrificada, carpintería metálica en puertas y ventanas con parasoles, cobertura de Eternit Tipo Teja y luminarias fluorescentes de 2x36 watts en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas y sanitarias generales.

#### **Bloque 18: CONSTRUCCIÓN DE RESIDENCIA DE DAMAS**

Este Bloque consiste en una construcción Nueva de 1 Nivel donde se ha proyectado un Sala de Descanso de Residencia de Damas, 1 Dormitorio doble para Docentes, y 14 Dormitorios dobles con SS. HH compartido, Cuarto de Planchado y Patio Lavandería.

Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada a Dos Aguas, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso de porcelanato 60x60, zócalos de cerámico 30x30 en SS.HH., mesada de concreto revestido con cerámico ovalín, inodoro de losa vitrificada, carpintería metálica en puertas y ventanas con parasoles, cobertura de Eternit Tipo Teja y luminarias fluorescentes de 2x36 watts en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas y sanitarias generales.

#### **META 4: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE SERVICIOS GENERALES.**

Lo conforma el Bloque 9 existente que es el Almacén General.

#### **BLOQUE 4: MEJORAMIENTO DE ALMACÉN GENERAL**

Este Bloque mantiene la configuración espacial original siendo el Almacén General de la Institución.

Se ha proyectado el mejoramiento de sus acabados como pintado de muros, cielo raso, Carpintería metálica, cambio de piso pulido por el de cerámico 45x45, cambio de Cobertura, cambio de luminarias, colocación de portones metálicos.

#### **META 5: CONSTRUCCION DE OBRAS EXTERIORES**

Todo el conjunto se proyectará enlazado con veredas de circulación, pistas y estacionamiento a su vez un sistema de evacuación pluvial, anexo a las Aulas tenemos el Patio de Formación el cual es techado con cobertura liviana, plataforma Deportiva techada con cobertura liviana con graderías y vestidores, también cuenta con astas de banderas áreas verdes, de igual forma el conjunto se encuentra abastecido con luminarias exteriores, luces de Emergencia, de tal forma que todo el Conjunto se aprecie de manera integral.

- **Construcción de Casetas de Control.**

Este Bloque consiste en una construcción Nueva de 2 Casetas de Control de Ingreso.

Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada plana, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso de cerámico 45x45, carpintería metálica en puertas y ventanas y luminarias fluorescentes de 2x36 wats en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas.

- **Construcción de Cisterna y Tanque Elevado.** Este Bloque consiste en una construcción Nueva de 1 Caseta para una Cisterna y Tanque Elevado Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada plana, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso de cemento pulido, carpintería metálica en puertas y ventanas y luminarias fluorescentes de 2x36 wats en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas y sanitarias generales.
- **Construcción de Caseta de Sub-Estación.** Este Bloque consiste en una construcción Nueva de 1 Caseta para la Sub-Estación. Se ha proyectado una construcción de un sistema aporticado con estructura de concreto armado, losa aligerada plana, muros de albañilería tarrajeados y pintados, piso de cemento pulido, carpintería metálica en



puertas y ventanas y luminarias fluorescentes de 2x36 watts en el que incluyen acabados e instalaciones eléctricas.

- **Construcción del Patio de Formación Techado**, de **422.38 m<sup>2</sup>**, de concreto  $F'c=175\text{kg/cm}^2$  de  $E=10\text{cm}$ , ubicada al ingreso de la Institución Superior Educativa, techado con Estructura Metálica Parabólica con cobertura de Calaminón Curvo CU, apoyado sobre columnas de Concreto Armado, contara con luminarias fluorescentes de 2x36 watts.
- **Construcción de una Plataforma Deportiva** de **600.00 m<sup>2</sup>**, de concreto  $F'c=175\text{kg/cm}^2$  de  $E=10\text{cm}$ . Techada con Estructura metálica y Cobertura de Calaminón CU, con un área total de **995.45 m<sup>2</sup>**., ubicada al Sur, anexo a la Residencia, Equipada con Arcos, Parante y Tableros, contara pintura para su demarcación correspondiente, la Plataforma contara con Graderías Cubiertas de 48.60 m<sup>2</sup> c/u y vestidores de 28.23 m<sup>2</sup> c/u, los cuales se ubican anexo a la plataforma Deportiva para complementar su uso, serán de material noble con techo aligerado, acabados de cerámico en piso y zócalo, carpintería metálica y pintura látex.
- **Construcción de dos (02) Vestidores**, los cuales se ubican anexo a la plataforma Deportiva para complementar su uso, serán de material noble con techo aligerado, acabados de cerámico en piso y zócalo, carpintería metálica y pintura látex.
- **Construcción de Veredas y Rampas de Concreto**,  $F'c=175\text{kg/cm}^2$  de  $E=10\text{cm}$ , ubicadas en todo el Complejo Educativo, conectando entre si los Bloques, también incluyen las veredas perimetrales del Instituto.
- **Construcción de Pavimento de Concreto (Pistas y Pavimentos)**, 14 und. de plazas para estacionamiento de autos, contando con su demarcación respectiva, ubicado al ingreso del Complejo. Uubicación de 16 und. de plazas para estacionamiento de Motos, contando con su demarcación respectiva, ubicado al ingreso del Complejo. Concreto  $F'c=210\text{kg/cm}^2$  de  $E=20\text{cm}$ , ubicadas en los contornos de los Bloques, sirviendo de abastecimiento a los mismos.
- **Habilitación de Áreas Verdes.** - Trasplante de **7,426.24 m<sup>2</sup>**., de gras americano preparado por m<sup>2</sup> listo a instalar y el trasplante de 100 plantones de mediana altura, entre palmeras, poncianas u otro típico de la zona.
- Construcción de Portada de Ingreso.
- Construcción de Asta de Bandera.
- Construcción de Graderías
- Suministro e Instalación de Grupo Electrónico de emergencia 200w.
- Construcción de dos (02) Estanques Acuícolas para la Carrera de Tecnología Pesquera de 5.39 x 8.42 m. x 1.50 m.
- Suministro e Instalación de un Biodigestor de 3,000 lt y un Pozo de Absorción, que será utilizado para el tratamiento de aguas residuales de los vestidores (Ver plano de Planta General de Instalaciones Sanitarias – Desagüe).
- Suministro e Instalación de un Biodigestor de 1,300 lt y un Pozo de Absorción, que será utilizado para el tratamiento de aguas residuales del Laboratorio de Tecnología Pesquera (Ver plano de Planta General de Instalaciones Sanitarias – Desagüe).
- Construcción de Bancas, Pérgolas, etc.
- Construcción y suministro de Redes de alimentación de Agua Potable y Alcantarillado.
- Construcción y suministro de Redes de Alimentación de Redes Eléctricas y Sub-Estación.

#### META 6: MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO

Implementación del respectivo mobiliario y equipamiento

## 11. VALOR REFERENCIAL DE OBRA (OBRAS CIVILES)

A.1	OBRAS CIVILES	S/.	24,558,174.57
1.00	ESTRUCTURAS		10,076,235.78
2.00	ARQUITECTURA		5,484,654.31
3.00	INSTALACIONES SANITARIAS		734,121.11
4.00	INSTALACIONES ELECTRICAS		1,048,332.43
			-----
			---
	<b>COSTO DIRECTO OBRAS CIVILES</b>	<b>S/</b>	<b>17,343,343.63</b>
GG	GASTOS GENERALES	10.00%	1,734,334.36
UTI	UTILIDAD	10.00%	1,734,334.36
			-----
			---
<b>ST</b>	<b>SUB TOTAL (SIN IGV)</b>	<b>S/</b>	<b>20,812,012.35</b>
IGV	I.G.V.	18.00%	3,746,162.22
			-----
			---
			<b>24,558,174.57</b>

El Valor referencial de Obra (Obras Civiles) asciende al Monto de **S/ 24,558,174.57 (veinticuatro millones quinientos cincuenta y ocho mil ciento setenta y cuatro con con 57/100 Soles)**, incluido 10% de Gastos Generales, 10% de Utilidad y 18% de IGV.

## 12. SISTEMA DE CONTRATACIÓN Y MODALIDAD DE EJECUCIÓN

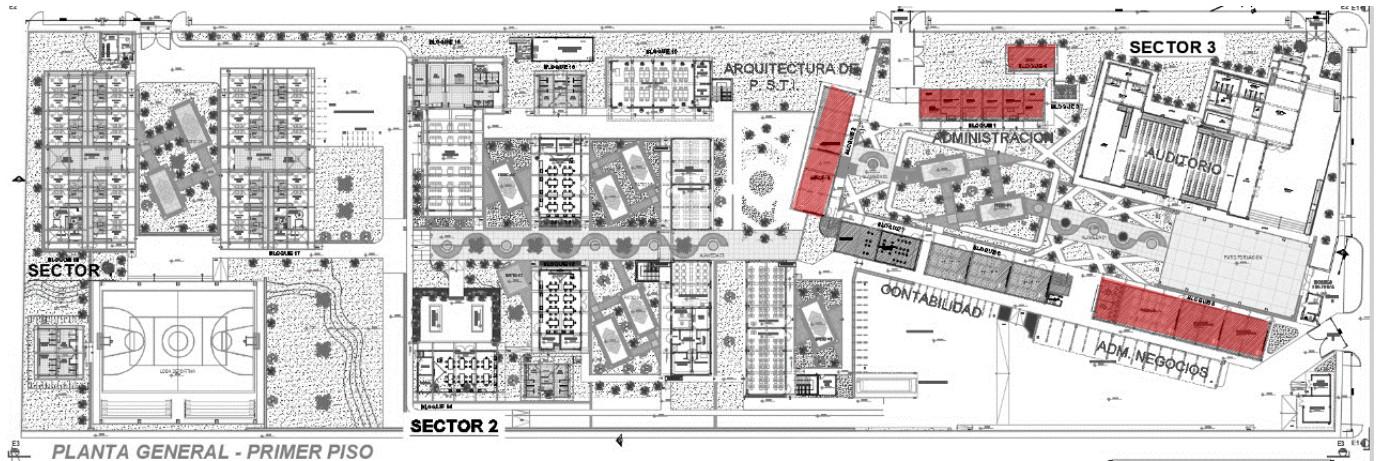
El sistema de contratación será Suma alzada, de acuerdo al Reglamento de Contrataciones del Estado.

La modalidad de ejecución será Llave en Mano.

## 13. DESCRIPCION DEL PROYECTO

El Proyecto: **“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO HERMANOS CARCAMO, DISTRITO DE PAITA, PROVINCIA DE PAITA – REGION PIURA”**. CODIGO UNICO N°2352660” está dentro de la iniciativa de Mejoramiento de Infraestructura promovida por la Unidad Ejecutora 304 Región Piura.

Se tuvo que realizar una evaluación de la infraestructura existente y las metas del PIP, donde se definió la intervención que se haría, que consiste en mantener 7 pabellones que se encuentran en buen estado, los cuales se van a rehabilitar y adecuar (ver plano) y 2 pabellones en mal estado declarados inhabitables de acuerdo con el informe técnico de defensa civil – Paíta, además tiene una batería de ss.hh. de alumnos y docentes, patio de formación sin techar, graderías techadas, veredas, cunetas.



Bloques existentes

A continuación, se describen los bloques que presenta el proyecto:

**BLOQUE 01 (rehabilitación y adecuación):**

Pabellón administrativo, dentro de él se encuentran los ambientes de: tópico, unidad académica, jefatura de computación e informática, jefatura de contabilidad, jefatura de A.N.I, jefatura de tecnología pesquera, secretaria académica + archivo.

En el que se harán las siguientes intervenciones:

- Puertas, se colocarán nueva carpintería madera, contra placadas para interiores, y de aluminio y macizas para exteriores según cuadro de vanos del plano.
- Se colocarán nueva carpintería de aluminio, ventanas de aluminio con vidrio de 6mm y laminado de 4 micras, las medidas según cuadro de vanos
- Colocación de sobre techo tipo calaminon tr4 de 5mm de espesor
- Colocación de nueva albañilería, y parapetos, en muros existentes el pintado total previo rasqueteo de los muros con imprimante y pintura dos capas.
- Colocación de un nuevo piso cerámico y contrazócalos
- Colocación de tabiquería metálica de aluminio con vidrio de 6 mm y lamina de protección de 4 micras

BLOQUE 01: PABELLÓN ADMINISTRATIVO						
AMBIENTES	TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
TÓPICO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	1	7.94
UNIDAD ACADÉMICA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	1	14.73

JEFATURA DE COMPUTACIÓN E INFORMÁTICA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	1	22.05
JEFATURA DE CONTABILIDAD	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	1	23.4
JEFATURA DE A.N. I	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	1	23.4
JEFATURA DE TECNOLOGÍA PESQUERA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	1	23.4
SECRETARIA ACADÉMICA + ARCHIVO.	SECRETARIA ACADÉMICA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	1	7.94
	ARCHIVO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	-	14.71
AREA TOTAL						137.57
AREA TOTAL + MUROS + CIRCULACION						158.82

### **BLOQUE 02 (rehabilitación y adecuación):**

2 aulas de computación e informática

Se harán las siguientes intervenciones

- Puertas, se colocarán nueva carpintería madera, contra placadas para interiores, y de aluminio y macizas para exteriores según cuadro de vanos y plano.
- Se colocarán nueva carpintería de aluminio, ventanas de aluminio con vidrio de 6mm y laminado de 4 micras, las medidas según cuadro de vanos.
- Colocación de un nuevo piso cerámico y contrazócalos
- Colocación de sobre techo tipo calaminon tr4

BLOQUE 02: AULAS PEDAGOGICAS						
AMBIENTES	TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
AULA DE COPUTACION E INFORMATICA 1	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	27	48.95
AULA DE COPUTACION E INFORMATICA 2	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	40	74.20
AREA TOTAL						123.15
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION						161.59

### **BLOQUE 03 (Demolición)**

Existen servicios Higiénicos (Docentes, administrativos y de servicios) inhabitables las cuales se van a demoler totalmente desde la cimentación hasta el desmontaje total de acuerdo lo establecido en el informe de defensa civil.

BLOQUE 03: SERVICIOS HIGIÉNICOS (DOCENTES, ADMINISTRATIVOS Y DE SERVICIOS)						
AMBIENTES	TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
SS. HH	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	POR APARATO	3.18
SS. HH	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	POR APARATO	2.09
SS. HH	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	POR APARATO	3.09
AREA TOTAL						8.36
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION						161.59



### BLOQUE 03 (Reconstrucción)

BLOQUE 03: SERVICIOS HIGIÉNICOS (DOCENTES, ADMINISTRATIVOS Y DE SERVICIOS)						
AMBIENTES	TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
SS. HH	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	POR APARATO	22.37
AREA TOTAL						22.37
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION						26.76

### BLOQUE 04` (rehabilitación y adecuación):

Existen 3 aulas pedagógicas.

Intervenciones:

- Puertas, se colocarán nueva carpintería madera, hay contra placadas para interiores, y de aluminio y macizas para exteriores según cuadro de vanos y plano.
- Se colocarán nueva carpintería de aluminio, ventanas de aluminio con vidrio de 6mm y laminado de 4 micras, las medidas según cuadro de vanos.
- Colocación de un nuevo piso cerámico y contra-zócalos
- Colocación de sobre techo tipo calaminon tr4

BLOQUE 04': AULAS INHABILITADAS						
AMBIENTES	TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
AULA PEDAGOGICA 1	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A DEMOLER	MALA	-	67.16
AULA PEDAGOGICA 2	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A DEMOLER	MALA	-	68.32
AULA PEDAGOGICA 3	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A DEMOLER	MALA	-	65.93
AREA TOTAL						201.41
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION						219.86

### BLOQUE 04(rehabilitación + adecuación):

Almacén

Se harán las siguientes intervenciones

- Puertas, se colocarán nueva carpintería madera, contra placadas para interiores, y de aluminio y macizas para exteriores según cuadro de vanos y plano.
- Se colocarán nueva carpintería de aluminio, ventanas de aluminio con vidrio de 6mm y laminado de 4 micras, las medidas según cuadro de vanos.
- Colocación de un nuevo piso cerámico y contrazócalos
- Colocación de sobre techo tipo calaminon tr4

BLOQUE 04: ALMACEN						
AMBIENTES	TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
ALMACEN	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A DEMOLER	MALA	-	40.66
AREA TOTAL						40.66
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION						56.73

### **BLOQUE 05 (rehabilitación y adecuación):**

3 aulas de Administración de Negocios

Se harán las siguientes intervenciones

- Puertas, se colocarán nueva carpintería madera, contra placadas para interiores, y de aluminio y macizas para exteriores según cuadro de vanos y plano.
- Se colocarán nueva carpintería de aluminio, ventanas de aluminio con vidrio de 6mm y laminado de 4 micras, las medidas según cuadro de vanos.
- Colocación de un nuevo piso cerámico y contrazócalos
- Colocación de sobre techo tipo calaminon tr4

<b>BLOQUE 05: AULA DE ADMINISTRACIÓN DE NEGOCIOS</b>						
<b>AMBIENTES</b>	<b>TIPO DE ESTRUCTURA</b>	<b>TIPO DE MATERIAL</b>	<b>ESTADO ACTUAL</b>	<b>CONDICION</b>	<b>AFORO</b>	<b>DIMENSION (M2)</b>
AULA PEDAGOGICA 1	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	38	89.95
AULA PEDAGOGICA 2	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	38	67.43
AULA PEDAGOGICA 2	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	40	67.28
SS. HH VARONES	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	POR APARATO	16.04
SS. HH MUJERES	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	EXISTENTE	BUENA	POR APARATO	16.04
<b>AREA TOTAL</b>						219.86
<b>AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION</b>						256.74

### **BLOQUE 06 (Demolición):**

3 aulas de Contabilidad en primer piso y área administrativa en segundo piso el cual se demolerá totalmente desde la cimentación hasta el desmontaje total de acuerdo lo establecido en el ensayo de diamantina en el informe geotécnico ING/GEOL-JCRS N°080-IESTPHC-PAITA-2017

<b>BLOQUE 06: AULAS DE COMPUTACIÓN E INFORMÁTICA Y CONTABILIDAD (2 PISOS).</b>						
<b>AMBIENTES</b>	<b>TIPO DE ESTRUCTURA</b>	<b>TIPO DE MATERIAL</b>	<b>ESTADO ACTUAL</b>	<b>CONDICION</b>	<b>AFORO</b>	<b>DIMENSION (M2)</b>
AULA PEDAGOGICA 1	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A DEMOLER	MALA	38	50.01
AULA PEDAGOGICA 2	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A DEMOLER	MALA	38	49.99
AULA PEDAGOGICA 3	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A DEMOLER	MALA	38	49.95
SS. HH	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A DEMOLER	MALA	POR APARATO	4.88
ESCALERA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A DEMOLER	MALA	-	15.01
<b>AREA TOTAL</b>						169.84
<b>AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION</b>						185.79

### **BLOQUE 06 (Reconstrucción):**

<b>BLOQUE 06: AULAS DE COMPUTACIÓN E INFORMÁTICA Y CONTABILIDAD (2 PISOS).</b>						
<b>AMBIENTES</b>	<b>TIPO DE ESTRUCTURA</b>	<b>TIPO DE MATERIAL</b>	<b>ESTADO ACTUAL</b>	<b>CONDICION</b>	<b>AFORO</b>	<b>DIMENSION (M2)</b>
CONTABILIDAD I-IV	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	BUENA	41	69.31

CONTABILIDAD II-V	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	BUENA	41	69.31
CONTABILIDAD II-VI	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	BUENA	41	69.31
ESCALERA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	-	-	18.91
SALA DE PROFESORES	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	BUENA	7	34.16
ALMACEN DE OFIMATICA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	BUENA	-	34.16
TESORERIA - ADMINISTRACION	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	BUENA	-	37.47
SECRETARIA Y ARCHIVO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	BUENA	-	26.21
DIRECCION Y SSHH	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	BUENA	-	36.89
BIENESTAR	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	BUENA	-	34.18
<b>AREA TOTAL</b>						429.91
<b>AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION</b>						501.21

#### **BLOQUE 07 (Demolición):**

Laboratorio y depósito de ofimática el cual se demolerá totalmente desde la cimentación hasta el desmontaje total de acuerdo lo establecido en el ensayo de diamantina en el informe geotécnico ING/GEOL-JCRS N°080-IESTPHC-PAITA-2017

<b>BLOQUE 07: TALLERES</b>						
AMBIENTES	TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
AULA PEDAGOGICA 1	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A DEMOLER	MALA	32	50.01
DEPOSITO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A DEMOLER	MALA	-	24.80
AULA PEDAGOGICA 2	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A DEMOLER	MALA	40	97.19
ESCALERA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A DEMOLER	MALA	-	14.45
<b>AREA TOTAL</b>						186.45
<b>AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION</b>						120.40

#### **BLOQUE 07 (Reconstrucción):**

<b>BLOQUE 07: TALLERES</b>						
AMBIENTES	TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
LAB. DE OFIMATICA-PRIMER PISO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	-	-	138.50
LAB. DE OFIMATICA-PRIMER PISO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	-	-	138.50
ESCALERA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	-	-	18.91
SS.HH.	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	-	-	26.76
<b>AREA TOTAL</b>						322.67
<b>AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION</b>						

#### **BLOQUE 08:**

2 laboratorios de cómputo en primer piso y en segundo nivel se encuentra taller de mantenimiento y reparación de computadoras

BLOQUE 08: TALLERES						
AMBIENTES	TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
LABORATORIO DE COMPUTO 1	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	40	101.56
LABORATORIO DE COMPUTO 2	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	40	101.56
TALLER DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE COMPUTADORAS	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	36	101.56
LABORATORIO DE SERVICIO VIRTUALIZADOS	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	40	101.56
CENTRO DATA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	13.16
ESCALERA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	19.02
ÁREA TOTAL						438.42
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION						215.98

#### **BLOQUE 09:**

Pabellón de tecnología pesquera, dentro de él se encuentran los ambientes de: simulador de navegación, laboratorio de microbiología en el primer nivel y aulas de tecnología pesquera en el segundo nivel

BLOQUE 09: TALLERES							
AMBIENTES		TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
LABORATORIO DE MICROBIOLOGIA	OFICINA DE LABORATORIO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	1	17.51
	SALA DE LAVADO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	1	15.53
	HALL	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	21.34
	PREPARACION DE MATERIALES	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	1	10.57
	SALA DE PREPARACION DE MUESTRAS	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	1	15.29
	SALA DE SIEMBRA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	1	15.29
SIMULADOR DE NAVEGACION		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	30	70.35
AULA DE OCEONOGRAFIA		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	30	69.06
AULA DE SUPERVIVENCIA EN EL MAR		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	30	69.07
AULA 1 – TEC. PESQUERA		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	30	69.06
AULA 2 – TEC. PESQUERA		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	30	69.07
AULA 3 – ARQ. SERV.		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	30	70.35
LABORATORIO DE COMPUTO – CONTABILIDAD Y ADMINSTRACION		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	42	95.53
LAB. DE OFIMATICA		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	42	138.92
AULA PEDAGOGICA 3		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	42	69.78



TALLER Y MANTENIMIENTO Y REPARACION DE COMPUTADORAS	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	42	102.21
ESCALERA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	18.91
SS.HH. PRIMER NIVEL	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	-	-	26.76
SS.HH. SEGUNDO NIVEL	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	NUEVA CONSTRUCCION	-	-	26.76
AREA TOTAL						1000.00
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION						1,446.95

#### **BLOQUE 10:**

Taller de Aparejos. Este Bloque consiste en una construcción nueva de 1 nivel netamente para la Carrera de Tecnología Pesquera, donde se ha proyectado un Taller de Aparejos, Almacén de Aparejos y Almacén de acuicultura

BLOQUE 10: TALLER DE APAREJOS Y BIBLIOTECA							
AMBIENTES		TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
TALLER DE APAREJOS	AREA DE TALLER	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	40	150.60
	ALMACEN DE APAREJOS	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	14.00
	ALMACEN DE ACUICULTURA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	14.17
BIBLIOTECA	AREA DE BIBLIOTECA	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	150	150.60
	ALMACEN	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	28.48
ESCALERA		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	18.92
AREA TOTAL							376.77
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION							304.77

#### **BLOQUE 11:**

Laboratorio Físico – Químico. Este Bloque consiste en una construcción nueva de 1 Nivel netamente para la Carrera de Tecnología Pesquera, donde se ha proyectado un Laboratorio Físico – Químico y 2 Depósitos.

BLOQUE 11: LABORATORIO FISICO QUIMICO							
AMBIENTES		TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
LABORATORIO FISICO QUIMICO	AREA DE LABORATORIO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	40	105.32
	DEPOSITO 01	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	9.94
	DEPOSITO 02	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	9.76
AREA TOTAL							125.02
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION							135.97

### BLOQUE 12:

Taller de Enlatados y 2 depósitos.

BLOQUE 12: TALLER DE ENLATADOS							
AMBIENTES		TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
LABORATORIO FISICO QUIMICO	AREA DE LABORATORIO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	40	103.02
	DEPOSITO 01	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	10.28
	DEPOSITO 02	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	11.79
AREA TOTAL							125.09
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION							135.93

### BLOQUE 13:

SS.HH. Alumnos

BLOQUE 13: SS.HH							
AMBIENTES		TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
SS.HH	SS.HH VARONES	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	POR APARATO	18.56
	SS.HH MUJERES	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	POR APARATO	18.56
	SS.HH DISCAPACITADOS	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	POR APARATO	6.25
AREA TOTAL							43.37
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION							94.50

### BLOQUE 14:

Laboratorio y Estanque Acuicola

BLOQUE 14: TALLER DE ENLATADOS							
AMBIENTES		TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
LABORATORIO ACUICOLA	AREA DE LABORATORIO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	40	103.02
	BOMBEO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	10.28
	DEPOSITO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	11.79
	DEPOSITO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	11.79
	ESTANQUE	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	184.1
AREA TOTAL							320.98
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION							363.14

### BLOQUE 15:

Auditorio y SUM.

BLOQUE 15: AUDITORIO Y SALA AUXILIAR							
AMBIENTES		TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
AUDITORIO	HALL	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	62.05
	AUDITORIO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	252	363.22
	ESTRADO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	96.51
	HALL INTERIOR	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	29.61

SALA AUXILIAR	SS. HH (2)	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	POR APARATO	6.98
	DEPOSITO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	22.67
	ESTRADO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	31.35
	SALA AUXILIAR	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	82	82.41
OFICIO		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-		18.9
SS. HH DISCAPACITADOS		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-		6.39
CUARTO DE LIMPIEZA		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-		4.65
SS. HH VARONES		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-		20.36
SS. HH MUJER		ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-		20.4
AREA TOTAL							765.50
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION							861.03

### BLOQUE 16:

Construcción de Comedor + Cocina

BLOQUE 16: SUM Y SALA AUXILIAR							
AMBIENTES		TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
COMEDOR	COMEDOR	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	100	181.19
	VESTIDOR VARONES	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	POR APARATO	7.57
	VESTIDOR MUJERES	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	POR APARATO	7.89
	SS.HH VARONES	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	POR APARATO	1.91
	SS.HH MUJERS	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	POR APARATO	1.91
	ZONA DE PREPARACION	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	32.10
	ZONA LAVADO	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	20.23
	ALMACEN	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	10.49
	RESIDUOS	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	3.84
AREA TOTAL							267.13
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION							361.55

### BLOQUE 17:

Residencia de varones

BLOQUE 17: RESIDENCIA ESTUDIANTIL							
AMBIENTES	CONTIDAD	TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
DORMITORIOS DOBLES	14	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	2	17.66
SS.HH	14	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	POR APARATO	7.57
DORMITORIO DE DISCAPACITADOS	1	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	1	19.73

SS.HH DE DISCAPACITADOS	1	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	POR APARATO	6.25
CTO DE PLANCHADO + LAANDERIA	1	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	15.87
AREA TOTAL							67.08
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION							539.20

## BLOQUE 18

Residencia de mujeres

BLOQUE 18: RESIDENCIA ESTUDIANTIL							
AMBIENTES	CONTIDAD	TIPO DE ESTRUCTURA	TIPO DE MATERIAL	ESTADO ACTUAL	CONDICION	AFORO	DIMENSION (M2)
DORMITORIOS DOBLES	14	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	2	17.66
SS.HH	14	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	POR APARATO	7.57
DORMITORIO DE DISCAPACITADOS	1	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	1	19.73
SS.HH DE DISCAPACITADOS	1	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	POR APARATO	6.25
CTO DE PLANCHADO + LAANDERIA	1	ALBAÑILERIA CONFINADA	NOBLE	A CONSTRUIR	-	-	15.87
AREA TOTAL							67.08
AREA TOTAL + MUROS+ CIRCULACION							539.20

## 14. RESUMEN DE METRADOS

SE ADJUNTA ANEXO 01

## 15. RESUMEN MONTO TOTAL DE INVERSION

SE ADJUNTA ANEXO 02

RESUMEN TOTAL DE MONTO DE INVERSION			
Obra:	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO HERMANOS CARCAMO, DISTRITO DE PAITA, PROVINCIA DE PAITA, REGION DE PIURA"		
Propietario:	UNIDAD EJECUTORA INSTITUTOS SUPERIORES DE EDUCACION PUBLICA REGIONAL DE PIURA		
Ubicación:	PAITA-PAITA-PIURA		
Fecha:	Oct-23		
Item	Descripción	Precio S/.	
<b>A</b>	<b>EJECUCIÓN</b>	<b>S/.</b>	<b>35,994,523.02</b>
<b>A.1</b>	<b>OBRAS CIVILES</b>	<b>S/.</b>	<b>24,558,174.57</b>
1.00	ESTRUCTURAS		10,076,235.78
2.00	ARQUITECTURA		5,484,654.31
3.00	INSTALACIONES SANITARIAS		734,121.11
4.00	INSTALACIONES ELECTRICAS		1,048,332.43
			-----
	<b>COSTO DIRECTO OBRAS CIVILES</b>	<b>S/</b>	<b>17,343,343.63</b>



GG	GASTOS GENERALES	10.00%	1,734,334.36
UTI	UTILIDAD	10.00%	1,734,334.36
-----			
ST	SUB TOTAL (SIN IGV)	S/	20,812,012.35
IGV	I.G.V.	18.00%	3,746,162.22
-----			
			24,558,174.57
A.2	SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA	S/.	386,230.79
A.3	IMPACTO AMBIENTAL	S/.	52,341.20
A.4	PLAN DE CONTINGENCIA	S/.	269,040.00
A.5	SISTEMA DE UTILIZACION MEDIA TENSION	S/.	286,056.37
A.6	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	S/.	10,299,267.59
A.7	CAPACITACIÓN	S/.	117,814.50
A.8	PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO	S/.	25,598.00
B	SUPERVISIÓN	S/.	1,568,370.38
B.1	SUPERVISION (OBRA CIVILES -SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA-IMPACTO AMBIENTAL-PLAN DE CONTINGENCIA-SISTEMA DE UTILIZACIÓN MEDIA TENSION -MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO-CAPACITACIÓN)		1,388,242.70
B.2	LIQUIDACIÓN		86,671.69
B.3	OPERACIÓN ASISTIDA		93,456.00
C	EXPEDIENTE TÉCNICO	S/.	769,432.65
C.1	ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO DEFINITIVO		499,848.00
C.2	SUPERVISION DE EXPEDIENTE TECNICO		116,112.00
C.3	ACTUALIZACION EXPEDIENTE TECNICO DEFINITIVO (JUN 22)		79,296.00
C.4	REVISION DE LA ACTUALIZACION EXP. TEC. DEFINITIVO (JUN 22)		34,587.65
C.5	ACTUALIZACION EXPEDIENTE TECNICO DEFINITIVO (MAY 23)		39,589.00
D	GESTIÓN DE PROYECTO	S/.	385,600.00
E	JUNTA DE RESOLUCION DE DISPUTAS	S/.	99,987.30
F	CONTROL CONCURRENTES	S/.	713,418.25
G	OPERACIÓN ASISTIDA	S/.	116,731.00
-----			
PRESUPUESTO TOTAL DE LA INVERSION		S/.	39,648,062.61

El Monto Total de Inversión asciende al Monto de **S/ 39'648,062.61** (*treinta y nueve millones seiscientos cuarenta y ocho mil sesenta y dos con sesenta y un (centavos, centésimos o céntimos con 61/100 Soles)*).

#### **16. DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES**

SE ADJUNTA ANEXO 03

#### **17. LISTADO DE PLANOS POR ESPECIALIDAD**

SE ADJUNTA ANEXO 04

#### **18. DIAGRAMA GANTT**

SE ADJUNTA ANEXO 05

#### **19. PROGRAMACION PERT-CPM**

SE ADJUNTA ANEXO 06

#### **20. CRONOGRAMA VALORIZADO**

SE ADJUNTA ANEXO 07

#### **21. CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS**

SE ADJUNTA ANEXO 08

#### **22. PLAZO DE EJECUCION**

-Ejecución de obras civiles+ Seguridad y Salud en Obra + Impacto Ambiental + Plan de Contingencia + Sistema de Utilización de Media Tensión + Plan de monitoreo arqueológico + Mobiliario y Equipamiento + Capacitación: 365 (Trescientos setenta y cinco días calendario).

-Operación asistida 60 días (Sesenta días calendario).

-Total 425 (Cuatrocientos veinticinco días calendario).

#### **23. RESPONSABLES DE LA ELABORACION Y ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE TECNICO**

JHASU CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

#### **24. COTIZACIONES DE EQUIPOS Y MATERIALES**

SE ADJUNTA ANEXO 09