

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE
Nomenclatura :	AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20612659428	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	LOS ROBLES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL NORTE S.A.C.	Hora de envío :	12:02:37

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que no será necesario colocar en el ANEXO 6, la fecha del cálculo del valor referencial, por lo que solo se deberá colocar la fecha de la emisión del documento, esto en relación a lo establecido según el: PRONUNCIAMIENTO N° 233-2024/OSCE-DGR en la Pag 31 que a la letra dice:  
¿///

Se deberá tener en cuenta que la normativa de contratación pública no ha establecido límites o restricciones respecto a los montos de las partidas o componentes del presupuesto que componen la oferta económica (Anexo N° 6), es así que el postor debe formular su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida; siempre y cuando el precio total de la oferta no supere el valor referencial en más del diez por ciento (10%) ni tampoco puede encontrarse por debajo del noventa por ciento (90%); asimismo, no se exigirá que en el documento que contiene el precio de la oferta se deba consignar la fecha del cálculo del Valor Referencial; en cambio, debe indicarse la fecha de emisión del documento.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: ANEXO Página: 84

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRONUNCIAMIENTO N° 233-2024/OSCE-DGR

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, aclara que no se exigirá que en el documento que contiene el precio de la oferta se deba consignar la fecha del cálculo del Valor Referencial; en cambio, sin embargo deben consignarse los datos establecidos en el ANEXO 06.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20612659428	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	LOS ROBLES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL NORTE S.A.C.	Hora de envío :	12:02:37

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Se solicita a la Comité de Selección, RATIFICAR que no será necesario indicar en el Anexo N° 06 (Precio de la oferta) LA INCIDENCIA PORCENTUAL (VARIABLE, FIJO) Y UTILIDAD.

Esto en relación a la Resolución N° 0486-2023-TCE-S6 , que a la letra dice :

///¿

17. En atención a lo expuesto, se aprecia que, la Entidad ha formulado una regla ilegal en su requerimiento al establecer que los postores debían consignar en su Anexo N° 6 el porcentaje y/o montos del costo directo, los gastos generales fijos y variables, utilidad, IGV, entre otros, y que éstos no deben modificarse, es decir que, deben ser los mismos previstos en el presupuesto del expediente técnico.

En ese sentido, la aludida regla contraviene directamente al principio de competencia y libertad de concurrencia, por el cual, entre otros aspectos, se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre participación de proveedores en las contrataciones públicas; trasgrediendo lo establecido en los literales a) y e) del artículo 2 de la Ley

De otro lado, cabe señalar que el Principio de Transparencia, consignado en el literal c) del artículo 2 de la Ley establece que la Entidad debe proporcionar información clara y coherente con el fin que esta sea comprendida por todos los potenciales proveedores; es así que, el artículo 72 del Reglamento y la Directiva N° 23-2016-OSCE/CD, se dispone que al absolver las consultas y/u observaciones, el comité de selección deberá detallar de manera clara y motivada la totalidad de las respuestas a las solicitudes formuladas por los participantes y el análisis respectivo.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** III                    **Literal:** ANEXO                    **Página:** 84

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Resolución N° 0486-2023-TCE-S6

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Este colegiado, ACLARA, según la normativa de contratación pública no ha establecido límites o restricciones respecto a los montos de las partidas o componentes del presupuesto que componen la oferta económica (Anexo N° 6), es así que el postor debe formular su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida; siempre y cuando el precio total de la oferta no supere el valor referencial en más del diez por ciento (10%) ni tampoco puede encontrarse por debajo del noventa por ciento (90%).

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20612659428	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	LOS ROBLES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL NORTE S.A.C.	Hora de envío :	12:02:37

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Se le solicita al comité de selección RATIFICAR que para el presente procedimiento los % consignados en el expediente técnico para los GASTOS GENERALES Y LA UTILIDAD pueden ser modificados a voluntad del postor .

Según la Resolución N° 0486-2023-TCE-S6, es inapropiado imponer a los postores que mantengan los mismos porcentajes y/o montos para los gastos generales, utilidad, y otros conceptos como se encuentran en el expediente técnico. La resolución establece que dicha imposición limita la libertad de oferta y contraviene el principio de competencia y libertad de concurrencia, que permite a los postores ofrecer montos y porcentajes de acuerdo con su propia estructura de costos y estrategia empresarial.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** General                      **Numeral:** III                      **Literal:** ANEXO                      **Página:** 84

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Resolución N° 0486-2023-TCE-S6

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Este colegiado, ACLARA, según la normativa de contratación pública no ha establecido límites o restricciones respecto a los montos de las partidas o componentes del presupuesto que componen la oferta económica (Anexo N° 6), es así que el postor debe formular su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida; siempre y cuando el precio total de la oferta no supere el valor referencial en más del diez por ciento (10%) ni tampoco puede encontrarse por debajo del noventa por ciento (90%).

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20612659428	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	LOS ROBLES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL NORTE S.A.C.	Hora de envío :	12:02:37

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Se solicita que se adjunte archivo del presupuesto en EXCEL editable ya que no se encuentra disponible, por esta razón para una mayor participación de postores y mayor cantidad de ofertas, se solicita que la entidad suba y/o cargue el archivo editable en formato EXCEL - .xls al sistema del SEACE, al momento de integrar, para una mayor participación de postores y mayor cantidad de ofertas. Por lo expuesto en aras del cumplimiento de los principios y normas vigentes y con el fin de satisfacer el interés público a través de un procedimiento transparente salvaguardando los principios de Libertad de Concurrencia, Igualdad de trato, transparencia y competencia, solicitamos sea acogida nuestra observación. Directiva N°001-2019-OSCE/CD con la cual se aprueban las bases estandarizadas hace mención lo siguiente : A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta ¿///

Acápíte de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: ANEXO      Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Este colegiado, indica, segun el informe del area usuaria, que el presupuesto en el archcivo EXCEL, no se encuentra dentro de la informacion presentada por el consultor. Cabe indicar que, el expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, asimismo se encuentra publicado en el LINK <https://drive.google.com/file/d/1jnpqBnWQST0dO17tPMquJIH2fFe40kzG/view?usp=sharing> cual es de acceso libre y gratuito, por lo tanto NO ACOGE LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20612659428	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	LOS ROBLES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL NORTE S.A.C.	Hora de envío :	12:02:37

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA EN LAS BASES

A .CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL

A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Según la Directiva N°001-2019-OSCE/CD con la cual se aprueban las bases estandarizadas hace mención lo siguiente :  
A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO PAG.32

¿ Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Debemos mencionar que ya existen resoluciones que hacen mención al respecto tal es el caso de la RESOLUCION N° 3030-2021-TCE-S4 , en su pagina 30 , punto 37 :

¿///

En esa línea, el vicio incurrido resulta trascendente, toda vez que vulnera las disposiciones normativas del numeral 47.3 del artículo 47 del Reglamento, así como, el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento, y los principios de libertad de concurrencia y transparencia, previstos en los literales a) y c) del artículo 2 de la Ley. En tal sentido, el acto viciado no resulta ser materia de conservación, al contravenir la normativa en contratación pública, toda vez que, estos dan cuenta de que la Entidad no estableció reglas claras en las bases integradas del procedimiento de selección, por el contrario estableció exigencias ilegales, al requerir para la etapa de calificación de ofertas, la acreditación del detalle del equipamiento estratégico, el listado del personal clave y el detalle de su experiencia, a través de declaraciones juradas, cuando, lo correcto es, que la acreditación de los requisitos de calificación ¿Equipamiento estratégico¿, Formación académica del plantel profesional clave¿ y ¿Experiencia del plantel profesional¿, se efectúe para la suscripción del contrato.

Por lo tanto, conforme el numeral 72.4 del artículo 72 del reglamento indica lo siguiente : La absolución se realiza de manera motivada mediante pliego absolutorio de consultas y observaciones que se elabora conforme a lo que establece OSCE; en el caso de las observaciones se indica si estas se acogen, se acogen parcialmente o no se acogen.

De otro lado, cabe señalar que el Principio de Transparencia, consignado en el literal c) del artículo 2 de la Ley establece que la Entidad debe proporcionar información clara y coherente con el fin que esta sea comprendida por todos los potenciales proveedores; es así que, el artículo 72 del Reglamento y la Directiva N° 23-2016-OSCE/CD, se dispone que al absolver las consultas y/u observaciones, el comité de selección deberá detallar de manera clara y motivada la totalidad de las respuestas a las solicitudes formuladas por los participantes y el análisis respectivo.

¿ Solicitamos al comité RATIQUE que no es necesario presentar DECLARACIONES JURADAS , CARTAS DE COMPROMISO para el equipamiento estratégico , para la etapa de admisión , evaluación y calificación de propuestas por lo antes expuesto.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** A1    **Página:** 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Directiva N°001-2019-OSCE/CD RESOLUCION N° 3030-2021-TCE-S4 PRONUNCIAMIENTO N° 586-2017/OSCE-DGR

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Este colegiado, ACLARA que el equipamiento estrategico, en conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato, por lo que NO es necesario presentar declaraciones juradas, cartas de compromiso en la presentación de la oferta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

**Entidad convocante :** MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

**Nomenclatura :** AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Obra

**Descripción del objeto :** EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

---

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20612659428	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	LOS ROBLES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL NORTE S.A.C.	Hora de envío :	12:02:37

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Según la Directiva N°001-2019-OSCE/CD con la cual se aprueban las bases estandarizadas hace mención lo siguiente Pag 32 :

A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Según la Directiva N°001-2019-OSCE/CD con la cual se aprueban las bases estandarizadas hace mención lo siguiente :

b) Del plantel profesional

En ninguno de los puntos que detallan las bases estándar , hace mención que se deba presentar DECLARACIONES JURADAS O CARTAS DE COMPROMISO, para acreditar algo referente al Plantel técnico.

Debemos mencionar que ya existen resoluciones que hacen mención al respecto tal es el caso de la RESOLUCION N° 3030-2021-TCE-S4 , en su pagina 30 , punto 37 :

¿///

En esa línea, el vicio incurrido resulta trascendente, toda vez que vulnera las disposiciones normativas del numeral 47.3 del artículo 47 del Reglamento, así como, el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 el Reglamento, y los principios de libertad de concurrencia y transparencia, previstos en los literales a) y c) del artículo 2 de la Ley. En tal sentido, el acto viciado no resulta ser materia de conservación, al contravenir la normativa en contratación pública, toda vez que, estos dan cuenta de que la Entidad no estableció reglas claras en las bases integradas del procedimiento de selección, por el contrario estableció exigencias ilegales, al requerir para la etapa de calificación de ofertas, la acreditación del detalle del equipamiento estratégico, el listado del personal clave y el detalle de su experiencia, a través de declaraciones juradas, cuando, lo correcto es, que la acreditación de los requisitos de calificación ¿Equipamiento estratégico¿, Formación académica del plantel profesional clave¿ y ¿Experiencia del plantel profesional¿, se efectúe para la suscripción del contrato.

¿ Solicitamos al comité RATIQUE que no es necesario presentar DECLARACIONES JURADAS , CARTAS DE COMPROMISO para el PLANTEL PROFESIONAL , para la etapa de admisión , evaluación y calificación de propuestas.

Por lo tanto, conforme el numeral 72.4 del artículo 72 del reglamento indica lo siguiente : La absolución se realiza de manera motivada mediante pliego absolutorio de consultas y observaciones que se elabora conforme a lo que establece OSCE; en el caso de las observaciones se indica si estas se acogen, se acogen parcialmente o no se acogen.

De otro lado, cabe señalar que el Principio de Transparencia, consignado en el literal c) del artículo 2 de la Ley establece que la Entidad debe proporcionar información clara y coherente con el fin que esta sea comprendida por todos los potenciales proveedores; es así que, el artículo 72 del Reglamento y la Directiva N° 23-2016-OSCE/CD, se dispone que al absolver las consultas y/u observaciones, el comité de selección deberá detallar de manera clara y motivada la totalidad de las respuestas a las solicitudes formuladas por los participantes y el análisis respectivo.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

---

Acápites de las bases :    Sección: Especifico            Numeral: III                            Literal: A2                            Página: 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Directiva N°001-2019-OSCE/CD    RESOLUCION N° 3030-2021-TCE-S4

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Este colegiado,    ACLARA que el plantel profesional clave, en conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. por lo que este colegiado no exige la presentación de declaraciones juradas y/o compromisos en la etapa de presentación de ofertas

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20612659428	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	LOS ROBLES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL NORTE S.A.C.	Hora de envío :	12:02:37

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité RATIFICAR que según lo que establece el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE :  
Que para la acreditación de la experiencia del postor se hará con la siguiente documentación :

¿///  
En segundo lugar, el postor debe presentar el documento señalado en las bases estándar: (i) acta de recepción de obra, (ii) resolución de liquidación, (iii) constancia de prestación; o (iv) cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución. Sobre lo último, es importante señalar que, conforme lo ha demostrado la casuística, debido a diferentes situaciones propias de la ejecución de obra, por lo general el monto del contrato inicialmente pactado sufre modificaciones.

///¿  
En esa línea, cuando el postor adjunta al contrato original el documento establecido expresamente por las bases estándar, no requiere presentar información adicional para acreditar el requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿, tales como adendas, resoluciones, u otros que acrediten cada actuación que tuvo incidencia en la modificación del monto contratado.

Por lo tanto, conforme el numeral 72.4 del artículo 72 del reglamento indica lo siguiente : La absolución se realiza de manera motivada mediante pliego absolutorio de consultas y observaciones que se elabora conforme a lo que establece OSCE; en el caso de las observaciones se indica si estas se acogen, se acogen parcialmente o no se acogen.  
De otro lado, cabe señalar que el Principio de Transparencia, consignado en el literal c) del artículo 2 de la Ley establece que la Entidad debe proporcionar información clara y coherente con el fin que esta sea comprendida por todos los potenciales proveedores; es así que, el artículo 72 del Reglamento y la Directiva N° 23-2016-OSCE/CD, se dispone que al absolver las consultas y/u observaciones, el comité de selección deberá detallar de manera clara y motivada la totalidad de las respuestas a las solicitudes formuladas por los participantes y el análisis respectivo

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** B    **Página:** 47

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**  
ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TC

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
ste colegiado, aclara, que no se ha exigido en la presentación de la oferta, documentación adicional como adendas o resoluciones, que no se encuentren indicado en las bases estándar.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20612659428	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	LOS ROBLES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL NORTE S.A.C.	Hora de envío :	12:02:37

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

En Las Bases CAPITULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ¿ 2.2 CONTENIDO DE LAS OFERTAS 2.2.1.1, Documentos para la admisión de la oferta, se solicita en su literal b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

Se debe precisar que, con la entrada en vigencia de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, aprobada mediante Resolución N° 013- 2019-OSCE/PRE, el 30 de enero de 2019, la misma que con sus modificatorias resulta aplicable al presente caso, se derogó que la vigencia de poder tenga una antigüedad de 30 días a la fecha de presentación de las ofertas. Por tanto, conforme a lo dispuesto en las bases del procedimiento de selección, concordantes con las bases estándar aprobadas por el OSCE aplicables al presente procedimiento de selección, no se exige que el certificado de vigencia de poder que acredite la representación por parte de la persona que suscribe la oferta, cuente con un determinado periodo de antigüedad desde su expedición a la fecha de presentación de ofertas

SE CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SI PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA NO SERÁ EXIGIBLE QUE LA VIGENCIA DE PODER TENGA UNA ANTIGÜEDAD DETERMINADA A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.2 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, aclara que no sera exigible que la vigencia de poder tenga un antigüedad determina.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20612659428	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	LOS ROBLES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL NORTE S.A.C.	Hora de envío :	12:02:37

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

CONSULTA

SOBRE EL EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

SE SOLICITA: CONFIRMAR QUE SE PODRÁ PRESENTAR PARA SUSTENTAR LOS ITEMS LISTADOS EN LAS BASES LOS CUALES SUSTENTARÁN LA CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL- EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO CON EQUIPAMIENTO DE CAPACIDADES SUPERIORES EN POTENCIA (HP), PESOS (TON), LONGITUDES (M) VOLUMEN (M3), CAUDAL (PCM) ETC. DEBIDO A QUE NO SE HA ENCONTRADO ESTE MANDATO EN NINGÚN EXTREMO DE LAS BASES Y EXPEDIENTE TÉCNICO, EL CUAL ES IMPORTANTE SEÑALAR PARA UNA MAYOR CONCURRENCIA DE POSTORES. SOBRE EL EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO, PRONUNCIAMIENTO Nº 287-2017/OSCE-DGR

¿.()

Se permitirá acreditar equipos con mayor capacidad y potencia mas no así en características (descripción de la Unidad) y cantidades¿..( )

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A1 Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRONUNCIAMIENTO Nº 287-2017/OSCE-DGR PAG.8

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, indica que el presente proceso de contratación si esta permitido acreditar equipos con mayor capacidad y potencia, siempre que esto contribuya a una ejecución más eficiente de la actividad y no represente una sobredimensión innecesaria en función del objetivo de la partida a ejecutar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20612659428	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	LOS ROBLES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL NORTE S.A.C.	Hora de envío :	12:02:37

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI SE SOLICITARAN DOCUMENTOS ADICIONALES PARA LA ADMISION DE LA OFERTA, (DE SER POSITIVA LA RESPUESTA CUALES SERIAN ESTOS DOCUMENTOS ADICIONALES QUE TENDRIAN QUE PRESENTAR EL POSTOR PARA QUE LE ADMITAN SU OFERTA?) QUE NO ESTEN CONTEMPLADOS EN LAS BASES ESTANDAR APROBADAS POR DIRECTIVA 001-2019-OSCE/CD, PORQUE ALGUNAS ENTIDADES (COMITES DE SELECCIÓN) MAL INTENCIONADAMENTE SOLICITAN DECLARACIONES JURADAS ILEGALES U OTROS DOCUMENTOS ADICIONALES PARA LA ADMISION DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES COMO SON: DECLARACION JURADA DE REPARACION DE DAÑOS A TERCEROS, DECLARACION JURADA DE NO ESTAR INHABILITADOS PARA CONTRATAR CON EL ESTADO, DECLARACION JURADA DE CONSERVACION AMBIENTAL, ETC... HECHO QUE VULNERA LA NORMATIVA ACTUAL... LAS BASES SON CLARAS EN ADVERTIR QUE PARA LA ADMISION DE LA OFERTA SOLO DEBEN SOLICITARSE LOS ANEXOS ESTANDARIZADOS EN LAS BASES. de ser afirmativa dicha exigencia seria contraria a las bases estandarizadas y marco normativo de contratación pública Asimismo, advertimos que la Resolución del tribunal de contrataciones N° 3539-2023-TCE-S5 de fecha 4 de setiembre de 2023 establece claramente que solicitar declaraciones juradas ocultas en los términos de referencia generan un evidente Visio de nulidad.

Por lo tanto, conforme el numeral 72.4 del artículo 72 del reglamento indica lo siguiente : La absolución se realiza de manera motivada mediante pliego absolutorio de consultas y observaciones que se elabora conforme a lo que establece OSCE; en el caso de las observaciones se indica si estas se acogen, se acogen parcialmente o no se acogen.

De otro lado, cabe señalar que el Principio de Transparencia, consignado en el literal c) del artículo 2 de la Ley establece que la Entidad debe proporcionar información clara y coherente con el fin que esta sea comprendida por todos los potenciales proveedores; es así que, el artículo 72 del Reglamento y la Directiva N° 23-2016-OSCE/CD, se dispone que al absolver las consultas y/u observaciones, el comité de selección deberá detallar de manera clara y motivada la totalidad de las respuestas a las solicitudes formuladas por los participantes y el análisis respectivo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: VI Literal: A Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N°001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, ACLARA que no se ha exigido ninguna informacion adicional a presentar que no establecido en el item admisibilidad de als bases, en presentacion de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20612659428	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	LOS ROBLES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL NORTE S.A.C.	Hora de envío :	12:02:37

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se le solicita a comité RATIFICAR que se tomara en cuenta todos los puntos del Art.60 del reglamento. Subsanación de Ofertas

Adicionalmente a ello deberá RATIFICAR también que hará prevalecer lo establecido en la Resolución del Tribunal de Contrataciones del Estado Resolución N° 1486-2024-TCE--S3

LEASE PAG. 20 ,PAG 21

¿ PTO 21.

Precisamente, en la Opinión N.° 067-2018/DTN, la Dirección Técnico Normativa del OSCE aborda una consulta referente a si es posible subsanar un error tipográfico en la oferta económica cuando por equivocación se consignó un número por otro en la unidad del requerimiento (no en el monto)¿.///

¿ PTO 22.

En el caso concreto, el error cometido por parte del Consorcio Impugnante, en la nomenclatura del procedimiento de selección, es subsanable, pues aun cuando fueron cometidos en el Anexo N° 6 ¿ Precio de la oferta, estos no afectan el precio ofertado.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado, ACLARA que dara cumplimiento del RLCE, referidos a la subsanacion de las ofertas en cumplimiento con la normatividad vigente

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20612659428	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	LOS ROBLES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES DEL NORTE S.A.C.	Hora de envío :	12:02:37

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Cabe precisar que, el procedimiento de selección ha sido convocado bajo la vigencia de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatorias, en adelante ¿Ley¿ y ¿Reglamento¿, respectivamente.

El artículo 16 de la Ley en concordancia con el artículo 29 del Reglamento disponen que la Entidad, a través de su área usuaria, es la responsable de formular su requerimiento, de acuerdo al mejor conocimiento de las necesidades que pretende satisfacer, con la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, siendo que dicha facultad no tiene por objeto generar obstáculos ni direccionamiento que perjudiquen la competencia. Asimismo, el artículo 29.3 del Reglamento establece que, en la definición del requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos.

Por su parte, de conformidad a los artículos 43, 47 y 72 del Reglamento, el Comité de Selección es competente para, entre otros, preparar los documentos del procedimiento de selección, absolver las consultas y observaciones e integrar las Bases del procedimiento en observancia de las disposiciones establecidas por la normativa de contratación pública, siendo que, a través del pliego absolutorio, el comité de selección puede adecuar y/o precisar aspectos de las Bases, a fin de sanearlas y otorgarle legalidad a las mismas; asimismo, el Comité de Selección elabora los documentos del procedimiento de selección a su cargo, utilizando obligatoriamente los documentos estándar que aprueba el OSCE y la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado, actividad que es efectuada por dicho colegiado, bajo su exclusiva responsabilidad y se encuentra sujeta a rendición de cuentas ante el Titular, la Contraloría General de la República, Ministerio Público, Poder Judicial y/o ante otros organismos competentes que se avoquen al caso.

De acuerdo al artículo 72 del Reglamento, en avenencia con la Directiva N° 023-2016-OSCE/CD, los participantes al detectar vicios en las Bases, pueden cuestionarlas mediante las consultas y/u observaciones; siendo que, las consultas son solicitudes de aclaración u otros pedidos de cualquier extremo de las Bases, mientras que las observaciones son realizadas en base a supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otras normas relacionadas al objeto de contratación, siendo que, al absolver las consultas y/u observaciones a las Bases deberá realizarlo de manera motivada, de conformidad con la normativa de contratación pública y los Principios que la Ley contempla, así como conforme a lo que establezca el OSCE.

Asimismo, el numeral 8.2.6 y 8.2.7 de la Directiva N° 023-2016-OSCE/CD ¿Disposiciones sobre la formulación y absolución de consultas y observaciones¿, señalan que al absolver las consultas y/u observaciones debe incluir el análisis respecto de la consulta y/u observación recibida, que supone detallar la respuesta a la solicitud formulada por el participante y el análisis que la sustenta, así como el argumento desarrollado para desvirtuar o confirmar la trasgresión normativa identificada por el proveedor. Así también, debe indicar el detalle de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder, que supone indicar de manera clara y precisa la modificación a las Bases que se realizará con ocasión de su integración.

El no tomar en cuenta el comité de selección lo antes mencionado, dará lugar a una denuncia por parte de cualquier ciudadano ante el ente regulador OSCE , por MAL ABSOLUCION DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES, para lo cual emitirá el área de PROCESAMIENTO DE RIESGOS DE OSCE , un DICTAMEN en referencia a lo mal absuelto por vulneración a la normativa.

En conclusión , se le solicita al comité CONFIRMAR , que acogerá cualquier dictamen que sea emitido por el área de PROCESAMIENTO DE RIESGOS OSCE en cualquiera de las etapas del proceso de selección , bajo responsabilidad del titular de la entidad hacer caso omiso al mismo, lo que conllevaría a las denuncias correspondientes al Sistema Nacional de Control, para las acciones que correspondan en el marco de su competencia.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

---

Acápites de las bases :    Sección: Especifico      Numeral: 1      Literal: 1      Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Este colegiado, ACLARA , que actuara de acuerdo al cumplimiento a ley y de la normatividad vigente

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20611913541	Fecha de envío :	31/03/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION KENMEL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	17:19:12

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

Por medio de la presente, formulamos la siguiente observación respecto a los requisitos de calificación (experiencia del postor en la especialidad) establecidos en las bases estándar del procedimiento de selección AS N° 009-2025-MDVO-CS/I CONVOCATORIA.

Se ha identificado que no se han considerado obras deportivas dentro de las obras similares requeridas en este procedimiento, a diferencia de convocatorias previas para espacios públicos urbanos. A pesar de tratarse de una obra con características similares a las exigidas en el proceso, esta exclusión limita la participación de postores con experiencia comprobada en obras deportivas, restringiendo la competencia y el principio de libertad de concurrencia, conforme al Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, principios que rigen las contrataciones.

En ese sentido, solicitamos que se incorpore expresamente dentro de los criterios de experiencia del postor la ejecución de obras deportivas, permitiendo así una mayor participación de oferentes calificados y garantizando un proceso de selección más equitativo.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: B Página: 49**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley 32225, ley de contrataciones con el estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Este colegiado aclara, de acuerdo a lo indicado por el área usuaria mediante INFORME N° 744 -2025-MDVO-GDU-SGI, NO ACOGE la observación, Al respecto luego del análisis y revisión de los documentos señalados, el AREA USUARIA, como responsable de la formulación del requerimiento, en atribución a sus funciones determina, NO ACOGER lo solicitado, bajo los siguientes fundamentos:

Que es responsabilidad de la Entidad establecer la definición de obras similares, en ese sentido la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, señala a las obras similares como aquellas que, por su naturaleza, complejidad o tipo de actividad, se asemejan a las que se van a contratar; así pues claramente lo requerido en la presente bases cumple con la definición según la normativa vigente, en ese sentido se cumple con representar una destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo.

Respecto a la observación formulada sobre la inclusión de obras deportivas dentro de la experiencia similar requerida, esta área usuaria NO ACOGE dicha observación por las siguientes consideraciones técnicas:

La denominación del presente proyecto, ¿CREACION DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN AREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA¿, define claramente su naturaleza como la creación de un espacio público urbano enfocado en la recreación pasiva y los servicios recreativos para la comunidad.

Si bien tanto los espacios recreativos como los deportivos son de uso público, sus requerimientos técnicos y funcionales son sustancialmente diferentes. Los espacios recreativos pasivos y parques se caracterizan por el diseño paisajístico, la creación de áreas de descanso, la instalación de mobiliario urbano y la implementación de senderos, mientras que las obras deportivas se centran en la construcción de infraestructuras específicas para la práctica deportiva con requerimientos técnicos particulares en cuanto a dimensiones, superficies y equipamiento especializado.

Por lo expuesto, se considera que la definición actual de obras similares es adecuada y garantiza la selección de postores con la experiencia pertinente para la correcta ejecución del servicio requerido.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**



Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE
Nomenclatura :	AS-SM-9-2025-MDVO-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN ÁREA RECREATIVA DE LA MZ W CONJUNTO HABITACIONAL MICAELA BASTIDAS ENACE III ETAPA DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE DE LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA

---

null