

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MINISTERIO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-31-2023-MPFN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN:
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA, EN EL DISTRITO JUDICIAL DE MADRE DE DIOS, EN EL MARCO DE LA
IMPLEMENTACIÓN DEL NCPP

Ruc/código :	20392986601	Fecha de envío :	08/09/2023
Nombre o Razón social :	BEICON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - BEICON S.A.C.	Hora de envío :	13:13:38

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Solicitamos al Comité de Selección se sirvan considerar la terminología REFORZAMIENTO de estructuras metálicas de Techos de centros educativos.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B **Página:** 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria no acoge la consulta. El término reforzamiento no será considerado como obra similar, por no tener relación con el objeto de la convocatoria, toda vez las estructuras metálicas a colocarse es una obra nueva.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-31-2023-MPFN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN:
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA, EN EL DISTRITO JUDICIAL DE MADRE DE DIOS, EN EL MARCO DE LA
IMPLEMENTACIÓN DEL NCPP

Ruc/código :	20392986601	Fecha de envío :	08/09/2023
Nombre o Razón social :	BEICON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - BEICON S.A.C.	Hora de envío :	13:23:37

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección se sirvan adjuntar el presupuesto en formato excel.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1. Literal: g **Página:** 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria en coordinación con el comité de selección indican que NO es factible la atención de lo solicitado, toda vez que el postor es el responsable de la elaboración de su oferta, tal como se indica en las bases.

Adicional a lo indicado el presupuesto de Obra, se encuentra consignado en el expediente técnico, y en el link consignado en el numeral 1.11 de las bases (página 17)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MINISTERIO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-31-2023-MPFN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN:
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA, EN EL DISTRITO JUDICIAL DE MADRE DE DIOS, EN EL MARCO DE LA
IMPLEMENTACIÓN DEL NCPP

Ruc/código :	20610175652	Fecha de envío :	08/09/2023
Nombre o Razón social :	LUCEM CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	15:47:08

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité incluir dentro de la definición de obras similares a toda obra de Oficinas, Locales, Edificaciones Residenciales, Educativos, de Salud,, naves industriales

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria ACOGE PARCIALMENTE la consulta, y con el fin de promover la libre participación, se acepta las obras de: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA y de SALUD, o LOCALES y/u OFICINAS, Y EDIFICACIONES EN GENERAL que contengan dentro de su ejecución, estructuras metálicas de techos, por lo tanto se adicionarán como parte de las obras similares.

Respecto a Naves industriales, esto ya se encuentra considerado en las bases (página 19)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se amplía la definición de similares a lo siguiente: Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o reconstrucción de infraestructura educativas y/o de salud y/o locales y/u oficinas y/o edificaciones en general que contengan estructuras metálicas de techos.

Entidad convocante : MINISTERIO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-31-2023-MPFN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN:
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA, EN EL DISTRITO JUDICIAL DE MADRE DE DIOS, EN EL MARCO DE LA
IMPLEMENTACIÓN DEL NCPP

Ruc/código :	20610175652	Fecha de envío :	08/09/2023
Nombre o Razón social :	LUCEM CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	15:47:08

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité confirmar que se aceptará la constitución del fideicomiso por el adelanto directo y adelanto para materiales para el presente proyecto según o establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: NA Literal: NA Página: NA

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria en coordinación con el comité de selección indica que NO SE ACOGE la consulta, por lo que deberá cumplir con lo indicado en el REQUERIMIENTO.

De conformidad con lo establecido en el Artículo 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en su numeral 184.1, indica lo siguiente; " La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada.¿. POR LO QUE, para esta oportunidad NO SE ACEPTARA Fideicomiso de adelanto de obra.

Es menester indicar que de acuerdo al Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, en su muneral 29.8 indica lo siguiente: "El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-31-2023-MPFN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN:
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA, EN EL DISTRITO JUDICIAL DE MADRE DE DIOS, EN EL MARCO DE LA
IMPLEMENTACIÓN DEL NCPP

Ruc/código :	20610175652	Fecha de envío :	08/09/2023
Nombre o Razón social :	LUCEM CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	15:47:08

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al comité confirmar que se podrá solicitar la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato a modo de garantía de fiel cumplimiento, conforme a lo establecido en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado,

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: NA Literal: NA Página: NA

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria en coordinación con el comité de selección indica que, efectivamente tal como se indica en las bases numeral 3.2.1 (página 11) y conforme a lo establecido en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la presente Ejecución de Obra, reúne los requisitos respectivos para acoger la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato a modo de garantía de fiel cumplimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-31-2023-MPFN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA, EN EL DISTRITO JUDICIAL DE MADRE DE DIOS, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL NCPP

Ruc/código :	20553668027	Fecha de envío :	08/09/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION CIENCIA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-CORPORACION CINCO S.A.C.	Hora de envío :	19:24:58

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Respecto a la definición de obras similares, se observa que se considera como obra similar a la fabricación y/o construcción y/o suministro y/o adquisición y/o instalación y/o mantenimiento y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o reparación y/o remodelación y/o instalación de:

- Estructuras metálicas de Techos de ambientes y/o
- Estructuras metálicas de Techos de oficinas y/o
- Estructuras metálicas de Techos de locales y/o
- Estructuras metálicas de Techos de edificaciones y/o
- Estructuras metálicas de Techos de naves industriales.

Observamos que la definición de obras similares es restrictiva y limitativa, pues sólo considera como obra similar la acreditación de una de las sub partidas del presupuesto de la obra, esto es, ¿estructuras metálicas¿, cuando de acuerdo al Expediente Técnico, la obra objeto de la convocatoria no sólo tiene trabajos de estructuras metálicas, sino también cuenta con trabajos de albañilería, instalaciones sanitarias y eléctricas, etc, propios de una obra civil, como se puede observar en las partidas principales del presupuesto de obra como: OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, ESTRUCTURA, ARQUITECTURA, INSTALACIONES SANITARIAS, INSTALACIONES ELECTRICAS. Asimismo, en la definición de obras similares se consideran actividades propias de una convocatoria para suministro de bienes y/o prestación de servicios tales como: ¿fabricación, suministro, adquisición, instalación, mantenimiento, instalación¿, cuando el objeto de la presente convocatoria está referida a una ejecución de obra. Por ello, la definición de obras similares no sólo es restrictiva, limitativa, sino también, desnaturaliza el objeto de la presente convocatoria, toda vez que, de conformidad con reiterados pronunciamientos y opiniones del OSCE, debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. En la presente convocatoria, estamos frente a una ejecución de una obra que implica no sólo trabajos de estructuras metálicas, sino también obras civiles.

En ese sentido, la definición de obras similares restringe la pluralidad de concurrencia de postores vulnerando de esta forma el principio de libertad de concurrencia en virtud del cual las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores; así como, el principio de competencia, principios que se encuentran previsto en el artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones.

Por ello, consideramos que se debe reformular la definición de obras similares y definirlo de la siguiente manera: ¿Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o reconstrucción de infraestructura educativas y/o de salud y/o locales y/u oficinas y/o edificaciones en general que contengan estructuras metálicas de techos¿, con el fin de promover el libre acceso y la mayor participación de proveedores, considerando criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria en coordinación con el comite de selección, ACOGE PARCIALMENTE la Observación, y con el fin de promover la libre participación se adicionará en obras similares lo siguiente:

"Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o reconstrucción de INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA y/o LOCALES y/o EDIFICACIONES y/o HOSPITALES y/o edificaciones en general que contengan estructuras metálicas de techos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se amplía la definición de similares a lo siguiente: Construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o reconstrucción de infraestructura educativas y/o de salud y/o locales y/u oficinas y/o edificaciones en general que contengan estructuras

Entidad convocante : MINISTERIO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-31-2023-MPFN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN:
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA, EN EL DISTRITO JUDICIAL DE MADRE DE DIOS, EN EL MARCO DE LA
IMPLEMENTACIÓN DEL NCPP

metálicas de techos.

Entidad convocante : MINISTERIO PUBLICO

Nomenclatura : AS-SM-31-2023-MPFN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA, EN EL DISTRITO JUDICIAL DE MADRE DE DIOS, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL NCPP

Ruc/código :	20452292034	Fecha de envío :	08/09/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES OBERON E.I.R.L.	Hora de envío :	21:43:56

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

CONSULTAS AL EXPEDIENTE TECNICO

CONSULTA N° 01.- según el proyecto (exp. Tec.) Las partidas más significativas son, las que involucran elevar el nivel de la cobertura metálica existente de tal manera que cubra mayor área, pero con diseño de canaleta metálica de mayores dimensiones capaz de poder recoger y evacuar las aguas pluviales del área que cubren. Esto significa que se tiene que desmontar toda la cobertura metálica existente para darle un tratamiento de mantenimiento, ya que nuevamente se tiene que reinstalar por que la estructuración de su soporte (columna, vigas y correas metálicas) de acuerdo al diseño propuesto deberá ser reemplazada.

En ese sentido los trabajos arriba descritos conlleva que, en un tiempo del plazo de ejecución, se tendrá el aligerado existente al intemperie y expuesto a las aguas pluviales; lo cual se generaran filtraciones, mayores daños y deterioros a las baldosas del falso cielo raso, así como incomodidad del personal de la fiscalía.

en tal sentido, el proyecto no ha considerado la impermeabilización del aligerado existente el cual es necesario por lo ya indicado De igual forma no se ha incluido un costo de contingencia por un mayor metrado de baldosas a reponer. asi mismo se debe de tener en cuenta que el plazo de ejecución no ha considera el procedimiento constructivo a seguir; el cual involucrar mayor plazo que el propuesto en el expediente técnico.

CONSULTA N° 02: se solicita actualizar la mano de obra ya que no está de acuerdo a la tabla salarial 2023.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1.11 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

CONSULTA N° 1 , Se aclara que; La elaboración del presupuesto y los precios considerados para la mano de obra están sujetos y definidos por la tabla salarial vigente aún del período 2022-2023, mediante el:¿Acta Final de Negociación Colectiva en Construcción Civil 2022-2023, Expediente N° 077-2022-MTPE/2.14-NC del 27 de septiembre de 2022, Item I. Incremento de Remuneraciones, acuerda a partir del 1 de junio de 2022.¿

CONSULTA N° 2 , Se aclara que;asimismo, como fuente de información y dato, se recopiló del SUPLEMENTO TÉCNICO de junio de 2023 de la revista COSTOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null