

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Consulta/Observación: ITEM 1 ¿ ITEM 2

Se indica que: ¿El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites ¿Documentos para la admisión de la oferta?, ¿Requisitos de calificación? y ¿Factores de evaluación?

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1 y 2.2.1.2 de las páginas 15 y 16; de las bases administrativas son los únicos documentos de obligatoria presentación para la admisión de la oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** NINGUNO **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, aclara que, admitirá la oferta presentada por el postor de acuerdo a los documentos solicitados en el CAPITULO II: PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, Numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Consulta: ITEM 1 ¿ ITEM 2

Se indica que: ¿El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites ¿Documentos para la admisión de la oferta?, ¿Requisitos de calificación? y ¿Factores de evaluación?

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACION de la página 62, 63, 64; de las bases administrativas son los únicos documentos de obligatoria presentación para los requisitos de calificación

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: NINGUNO Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, encargado de conducir el procedimiento de selección, aclara que, calificará la oferta presentada por el postor de acuerdo a los documentos solicitados en el CAPITULO III: REQUERIMIENTO, numeral 3.2. Requisitos de Calificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Consulta: ITEM 1 ¿ ITEM 2

Se indica que: ¿La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato?

Solicitamos al Comité de Selección que confirme que los documentos requeridos en el NUMERAL 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, de la página 16 y 17, de las bases administrativas son los únicos documentos de obligatoria presentación para el PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: NINGUNO Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, encargado de conducir el procedimiento de selección, aclara que, para el perfeccionamiento del contrato se evaluará la documentación solicitada en el CAPITULO II: PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, numeral 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO de las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Consulta: ITEM 1 ¿ ITEM 2

De las bases administrativas en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, en los literales (a,b), indica lo siguiente:

- a. Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b. Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.

Asimismo, hacemos mención al distinguido comité lo siguiente:

1.- Solicitamos al comité también considerar lo siguiente, ASIMISMO en las bases estándares, después del NUMERAL 2.3 Requisitos para perfeccionar el contrato, como nota IMPORTANTE indica lo siguiente:

EN LOS CONTRATOS PERIÓDICOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Solicitamos al comité de selección se considere este punto, para la mayor participación de las empresas en calidad de MYPES, tomando en cuenta que la economía de nuestro país no está bien estabilizada y en harás a la reactivación de la economía, solicitamos sea considerado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a,b Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, encargado de dirigir el procedimiento de selección, aclara que, en el numeral 3.2.1. del Capítulo III, de las bases integradas especifica lo siguiente:

Importante: ¿En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Consulta: ITEM 1 ¿ ITEM 2

De las bases administrativas en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, en los literales (a, b), indica lo siguiente:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso

1.- Solicitamos al comité de selección considerar lo siguiente, Si las entidades celebran contratos con la micro y pequeña empresa se podrán acoger a lo dispuesto en la LEY N° 28015, disponer lo pertinente a efectos que como Garantía del Fiel Cumplimiento del Contrato, se le retenga el diez por ciento (10%) del monto total del Contrato que se DERIVE DEL PROCESO DE SELECCIÓN, de conformidad a lo establecido en la Ley 28015, ¿Ley de Promoción y Formalización de la Micro y Pequeña Empresa¿, y el Artículo 149.4° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Solicitamos al comité de selección se considere este punto, para la mayor participación de las empresas en la condición de MYPES, tomando en cuenta que la economía de nuestro país no está bien estabilizada y en harás a la reactivación de la economía, solicitamos sea considerado para una mayor participación de empresa

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A,B Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, encargado de dirigir el procedimiento de selección, aclara que, en el numeral 3.2.2. del Capítulo III, de las bases integradas especifica lo siguiente:

¿En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Consulta: ITEM 1 ¿ ITEM 2

De las bases NUMERAL 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO Se puede apreciar que uno de los requisitos para suscripción del contrato (literal p) es que se presente la póliza según el NUMERAL 20 POLIZAS DE SEGURO, ¿EL CONTRATISTA DEBERA PRESENTAR EL PAGO COMPLETO DE CADA POLIZA¿. tomando en cuenta que la economía de nuestro país no está bien estabilizada en su totalidad y en harás a la reactivación de la economía y dado que las diversas aseguradoras dan facilidades de pago entre una de ellas es EL FRACCIONAMIENTO para el pago de las diversas pólizas.

Se solicita al distinguido comité que se incluya que se pueda presentar el cronograma de pago ¿FRACCIONAMIENTO¿ o constancia de la misma aseguradora indicando que los trabajadores se encuentran cobaturados.

Acápate de las bases : Sección: Especifico Numeral: 20 Literal: p Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de selección en coordinación con el area usuaria, aclara que, de acuerdo al numeral 20 de los términos de referencia, pág. 51 de las bases indica lo siguiente:

- El postor favorecido con la buena pro deberá obtener y mantener vigente durante el plazo de contratación del servicio. La póliza de seguro deberá ser emitida por compañías de seguro autorizada por la Superintendencia de Banca, seguros y AFP ¿ SBS.
- El contratista deberá presentar el pago completo de cada póliza; de optar por pagos en cuotas o mensual deberá estar al día en los pagos, su incumplimiento será considerado como falta y se aplicará la penalidad correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Consulta: ITEM 1 ¿ ITEM 2

De las bases, en la página 16, numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, literales a,b, indican lo siguiente:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato
- Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso

Con fecha 10 de mayo del 2023, se publicó en el Diario Oficial El Peruano, el DECRETO LEGISLATIVO N° 1553 que establece medidas extraordinarias y complementarias, durante el año fiscal 2023, para la reactivación económica en el marco del sistema nacional de abastecimiento, disponiéndose entre otros que:

Artículo 9.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos:

9.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

- Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.
- Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

9.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

- El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
- Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.

9.4. La retención indicada en el numeral 9.1, se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

Motivo por el cual SOLICITAMOS que las empresas postoras que se encuentran en el régimen general y/o mypes puedan acogerse a la retención para acreditar el monto total de garantía mediante la creación del fondo de garantía en el presente proceso de selección.

Entidad convocante :	INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL
Nomenclatura :	CP-SM-3-2023-INDECI-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Acápite de las bases :	Sección: Especifico	Numeral: 2.3	Literal: A,B	Página: 16
------------------------	---------------------	--------------	--------------	------------

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, encargado de dirigir el procedimiento de selección, aclara que, en el numeral 3.2.1. del Capítulo III, de las bases integradas especifica lo siguiente:

Importante: ¿En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento¿.

Se precisa que, el "artículo 9.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos del Decreto Legislativo 1553", en su hábito de aplicación culminó el AF-2023 y dicho procedimiento de selección se ejecutará el presente año.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Consulta: ITEM 1 ¿ ITEM 2

De las bases se observa: Dentro de los Términos de Referencia:

En la página 28, NUMERAL 13 METODOLOGIA DE LIMPIEZA, siendo las actividades TRIMESTRALES:

- RUTINAS SEMESTRALES: Limpieza de Fachada, limpieza de logo, lavado del toldo

Solicitamos al distinguido comité nos ACLARE si estas rutinas y/o actividades serán realizadas por el mismo personal destacado al (INDECI) o por personal externo a la entidad.

Finalmente, SOLICTADO al distinguido comité puedan ACLARARNOS lo antes mencionado

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 13 **Literal:** NINGUNO **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria a fin de uniformizar la descripción de las actividades descritas en materia de consulta, aclara que, las actividades se realizarán de manera trimestral.

Con respecto al Servicio de Mantenimiento y Limpieza para la Sede Central, Anexos, Almacenes del Callao y Lurín del INDECI (pag. 39 de las bases), dichas actividades como la limpieza de fachada externa y logo del INDECI de la Sede Central, la Sede 2, el COEN y la limpieza del toldo del techo con estructura metálica del galpón de vehículos de la Sede Central, serán realizados por personal externo calificado, el cual deberá ser asumido por el contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Asimismo, para el Servicio de Mantenimiento y Limpieza para las Direcciones Desconcentradas de INDECI y sus Almacenes (pag. 20) se considerará de la siguiente manera:

- Limpieza de fachada externa de las DDI
- limpieza del logo de INDECI de las DDI

Dichas actividades serán realizadas por el personal de limpieza que se encuentra destacado en las DDI.

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Consulta/Observación: ITEM 1 ¿ ITEM 2

En las bases en el NUMERAL 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION ¿ B.1.1 CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE, se requiere una seria de capacitaciones, siendo lo siguiente:

REQUISITOS PERSONAL CLAVE:

- Capacitación en ecoeficiencia con un mínimo de 24 horas
- Capacitación en manejo de residuos sólidos con un mínimo de 24 horas lectivas
- Capacitación en manejo seguro y dosificación de productos químicos con un mínimo de 25 horas lectivas
- Capacitación en procedimientos de limpieza y desinfección con un mínimo de 24 horas lectivas

ACREDITACION: Copia de las Constancias o Certificados

¿Si estas CAPACITACIONES podrían ser emitido por el POSTOR, tomando en cuenta que dispone del personal especialista para dichas capacitaciones?, y considerando lo indicado en el artículo 28 del Reglamento de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, las mencionadas capacitaciones pueden ser brindados directamente por el empleador, mediante terceros o por la Autoridad Administrativa de Trabajo, y no únicamente por entidades educativas autorizadas por el Ministerio de Educación. Por lo que podrá acreditarse con una constancia /certificado por el empleador.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.1.1 Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, aclara que, dichas capacitaciones podrán ser brindadas directamente por el empleador, mediante terceros o por la Autoridad Administrativa de Trabajo, asimismo, las constancias o certificados correspondientes también podrán ser emitidas directamente por el empleador.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, aclara que, dichas capacitaciones podrán ser brindadas directamente por el empleador, mediante terceros o por la Autoridad Administrativa de Trabajo, asimismo, las constancias o certificados correspondientes también podrán ser emitidas directamente por el empleador.

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Consulta: ITEM 1 ¿ ITEM 2

En las bases dentro de los Términos de Referencia, el NUMERAL 8. PERFIL MINIMO DEL PERSONAL REQUERIDO, 8.1 DEL SUPERVISOR ¿ 8.2 DEL OPERARIO se puede evidenciar lo siguiente:

Para el supervisor el certificado médico de gozar buena salud física y mental, (copia simple de la constancia de Examen Médico Ocupacional vigente, el cual será presentado solo para la firma del contrato, El certificado médico podrá también ser emitido por el empleador siempre y cuando cuenta con el profesional médico que avale dicho documento.

Para el operario el certificado médico de gozar buena salud física y mental, (copia simple de la constancia de Examen Médico Ocupacional vigente, el cual será presentado solo para la firma del contrato, El certificado médico podrá también ser emitido por el empleador siempre y cuando cuenta con el profesional médico que avale dicho documento, con una antigüedad no mayor a tres meses, debiendo ser expedido por una institución público (MINSA ESSALUD) competente para dicho fin.

Respecto al CERTIFICADO MEDICO OCUPACIONAL, solicitamos se pueda considerar lo siguiente:

- EL CERTIFICADO MEDICO de establecimientos médicos PUBLICOS Y PRIVADOS, AUTORIZADOS, que cumple el mismo fin de un MEDICO OCUPACIONAL
- De no aceptar el CERTIFICADO MEDICO, Que el CERTIFICADO MEDICO OCUPACION SEA DE establecimientos médicos PUBLICOS Y PRIVADOS, AUTORIZADOS

Solicitamos puedan incluir esta opción ya que el CERTIFICADO MEDICO OCUPACIONAL es altamente costoso cuestión que desalienta al personal y disminuye las oportunidades para esta convocatoria. habiendo una menor participación e interés de los participantes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 8 Literal: 8.1 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el area usuaria acoge la consulta, manifestando que, el certificado médico, podrá también ser emitido por establecimientos públicos y privados, autorizados siempre y cuando cuente con el profesional médico que avale dicho documento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité de selección en coordinación con el area usuaria acoge la consulta, manifestando que, el certificado médico, podrá también ser emitido por establecimientos públicos y privados, autorizados siempre y cuando cuente con el profesional médico que avale dicho documento.

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

De las bases dentro de los NUMERAL 2.2.1.1. DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA, en el LITERAL b) indican la presentación copia de la vigencia de poder del representante legal y en caso de consorcio se deberá de presentar cada uno de los consorciados.

Consulta al distinguido comité: Respecto a este requerimiento se considerará la vigencia de poder del (los) representantes legales con fecha posterior a los 30 días o tendrá que estar dentro de los 30 días de vigencia

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: B Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección encargado de conducir el procedimiento de selección, aclara que, de acuerdo a la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, las Bases y solicitud de expresión de interés estándar, especifica que en el capítulo II, numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, en el literal b) describe lo siguiente:

Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

¿La oferta económica de los postores deberán considerar todos los beneficios y leyes laborales del trabajador al RÉGIMEN LABORAL GENERAL, conforme se indica al PRONUNCIAMIENTO N° 406-2019/OSCE-DGR?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: NINGUNO Literal: NINGUNO Página: NING

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección encargado de conducir el procedimiento de selección, aclara que, en la pag 81 de las bases indica lo siguiente:

Importante

¿ De conformidad con lo establecido en el Pronunciamiento N° 420-2019/OSCE-DGR ¿Si bien la empresa de intermediación laboral puede contar con la calidad de MYPE, esta deberá ofertar a sus trabajadores con los beneficios laborales regulados bajo el régimen laboral general, y no bajo el régimen laboral especial de las MYPES, a fin de lograr la equiparación de los derechos labores de los trabajadores destacados con los de la Entidad, conforme a la normativa de la materia¿.

¿ En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.

¿ El postor ganador de la buena pro presenta la estructura de costos para el perfeccionamiento del contrato debiendo incluir todos los conceptos que incidan en la ejecución de la prestación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Consulta ITEM 1 ¿ ITEM 2

De las bases observamos en el NUMERAL 2.2.1.1, DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA, en el literal G indica lo siguiente:

Plan de trabajo detallado del servicio a prestar

Asimismo, en el NUMERAL 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO; en el LITERAL h, solicitan lo siguiente:

Plan de trabajo del servicio de limpieza de las direcciones desconcentradas INDECI

Como se puede apreciar existe DUPLICIDAD de solicitud de información con relación al plan de trabajo, Señalamos al distinguido comité que este requisito es para la suscripción del contrato, solicitamos se SUPRIMA DE LA ETAPA DE ADMISIÓN DE OFERTAS dicho requerimiento y ser presentado una vez el postor obtenga la BUENA PRO

Finalmente, solicitamos al comité uniformizar los requerimientos para la FORMA DE PAGO, del servicio, toda vez que sería demasiado desventajoso para el contratista.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: G Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, aclara que, el Postor ganador solo presentará el Plan de Trabajo para el perfeccionamiento del contrato; Asimismo se suprimirá del literal g), del numeral 2.2.1.1 Documentos para la Admisión de la Oferta, del Capítulo II del procedimiento de selección.

Adicionalmente la Forma de Pago se encuentra desarrollado en numeral 2.5 de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité de selección, aclara que, el Postor ganador solo presentará el Plan de Trabajo para el perfeccionamiento del contrato; Asimismo se suprimirá del literal g), del numeral 2.2.1.1 Documentos para la Admisión de la Oferta, del Capítulo II del procedimiento de selección.

Adicionalmente la Forma de Pago se encuentra desarrollado en numeral 2.5 de las bases.

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Consulta

Solicitamos al distinguido comité, que nos pueda ACLARAR si el presente procedimiento de selección es un (01) solo ítem o dos (02) Ítem,

Provincias ¿ Ítem 1 ¿ SEDES EN PROVINCIA.

Lima central ¿ Ítem 2 ¿ SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURIN DE INDECI

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: NINGUNO Literal: NINGUNO Página: NING

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, aclara que, el procedimiento de selección se ha convocado en un solo ítem con la siguiente descripción:

- ¿CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES¿.

Cabe precisar que la presente convocatoria cuenta con 02 términos de referencia a fin de diferenciar las actividades a realizar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INSTITUTO NACIONAL DE DEFENSA CIVIL

Nomenclatura : CP-SM-3-2023-INDECI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA PARA LA SEDE CENTRAL, ANEXOS, ALMACENES DEL CALLAO Y LURÍN Y DIRECCIONES DESCONCENTRADAS DE INDECI POR UN PERIODO DE DOCE (12) MESES

Ruc/código :	20604685789	Fecha de envío :	20/12/2023
Nombre o Razón social :	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	Hora de envío :	19:07:52

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Solicitamos al distinguido comité, nos pueda PROPORCIAR lo siguiente:

- Las bases mas claro y legible
- Los términos de referencia mas claro y legible
- Adjuntar todos los cuadros en Excel que se visualiza en las bases tales como, cuadro de materiales, cuadro de maquinarias, cuadro de distribución del personal, cuadro de uniformes, entre otros, solicitamos se nos proporcione para una mayor exactitud al momento de realizar la propuesta técnico y económica

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: NINGUNO Literal: NINGUNO Página: NING

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección encargado de conducir el procedimiento de selección, proporcionará la documentación solicitada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null