



Gerencia General
Gerencia de Administración y Finanzas
Subgerencia de Abastecimiento

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Lima, 18 de Octubre del 2024

CARTA N° 001335-2024-SA-GAF-GG-PJ



Firma
Digital

Firmado digitalmente por LOJA
LOPEZ Diomira Isabel FAU
20159981216 soft
Cargo: Subgerente De Abastecimiento
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 18.10.2024 18:02:58 -05:00

Señor

AMAZONAS CONTRATISTAS Y CONSULTORES GENERALES SAC

Av. Universitaria Mza. 02, lote. 01, Urb. Nuevo Progreso (costado de ciudad universitaria)

Ancash – Huaraz – Independencia.

RUC: 20571360145

Correo electrónico: amazonascgsac@gmail.com

Presente. -

Asunto : Notificación de la pérdida de la buena pro correspondiente al procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 013-2024-GG-PJ, segunda convocatoria, "Servicio de conservación y mantenimiento de escalinatas del Palacio Nacional de Justicia".

Referencia : a) Carta N° 002-2024/ACYCGSAC/VRCS/GG/HZ (04.10.24)
b) Carta N° 003-2024/ACYCGSAC/VRCS/GG/SM (09.10.24)
c) Carta N°01299-2024-SA-GAF-GG-PJ (10.10.24)
d) Carta N° 002-2024/ACYCGSAC/VRCS/GG/HZ (16.10.24)
e) Carta N° 003-2024/ACYCGSAC/VRCS/GG/HZ (17.10.24)

Me dirijo a usted, en atención a los documentos de la referencia, referidos al trámite seguido para la suscripción del contrato derivado del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 013-2024-GG-PJ, segunda convocatoria, "Servicio de conservación y mantenimiento de escalinatas del Palacio Nacional de Justicia".

Al respecto, cabe señalar que mediante documentos de la referencia a) y b) remitió los requisitos para la suscripción del contrato, el mismo que fue observado a través del documento de la referencia c), otorgándosele un plazo de cuatro (4) días hábiles para la subsanación de las observaciones, conforme lo contempla el procedimiento previsto en el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 082-2019-EF.¹

En esa medida, teniendo en cuenta que la fecha de notificación de observaciones se efectuó el 10 de octubre de 2024, su representada contaba como fecha máxima hasta el 16 de octubre de 2024 para presentar la subsanación de documentos para el perfeccionamiento del contrato, hecho que realizó el 16 y 17 de octubre de 2024, a través de los documentos de la referencia d) y e), respectivamente, encontrándose la presentación de este último documento, fuera del plazo de cuatro (4) días hábiles que se le había otorgado para la subsanación de las observaciones advertidas en el documento de la referencia c).

¹ Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato.



Firma
Digital

Firmado digitalmente por
MEDRANO GARCIA Jose Robert
FAU 20159981216 soft
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 18.10.2024 18:02:24 -05:00



Gerencia General
Gerencia de Administración y Finanzas
Subgerencia de Abastecimiento

Ahora bien, cabe precisar que mediante Carta N° 002-2024/ACYCGSAC/VRCS/GG/HZ de fecha 16 de octubre de 2024, adjuntó copia de la Carta Fianza N° 3002024032133-1 suscrito por AVLA PERU COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A., la misma que no resulta válida para efectos de su acreditación, toda vez que se exige la presentación de dicho documento en original conforme lo dispuesto en el numeral 2.4 del Capítulo II de la sección específica de las bases integradas, que establece:

“Al respecto, cabe indicar que los documentos (cartas fianzas y pólizas de caución) constituyen títulos valores materializados, que deben ser actualizados por la Entidad, a fin de asegurar su ejecución, de corresponder.

Siendo así, corresponde que los postores adjudicatarios de la buena pro y/o contratistas, según sea el caso, presenten dichos documentos en original a través de la mesa de partes presencial, en el horario de atención correspondiente, esto es, de lunes a viernes, desde las 07:45 hasta las 16:45 horas, salvo disposición en contrario respecto al horario de atención; no resultando aplicable para la validación de las garantías mencionadas que éstas hayan sido presentadas por mesa de partes virtual o en copia”.

Además, de la revisión efectuada a la citada Carta Fianza se aprecia que en su contenido hace referencia a un procedimiento de selección que difiere del objeto de la presente contratación, señalando lo siguiente:

“(…) garantiza el fiel cumplimiento del contrato derivado de la Adjudicación Simplificada N° 02-2024-GG-PJ- Primera Convocatoria – Ejecución de la IOARR: “Construcción de Sala de Audiencia; Adquisición de Mobiliario de Oficina; en el (la) Sala Penal Permanente de la Corte Suprema (Diropesp-PNP) Distrito de Ate. Provincia Lima, Departamento Lima”, CUI 2616500”.

En esa medida, se advierte que la precitada carta fianza presenta defectos en la redacción del objeto de cobertura, lo que estaría contraviniendo el principio literalidad², la que representa un riesgo potencial a la futura ejecución de la garantía.

De otro lado, cabe precisar que su representada pretendió corregir las deficiencias señaladas en los párrafo precedentes, presentando en original la Carta Fianza N° 3002024035520 suscrito por AVLA PERU COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A, mediante Carta N° 003-2024/ACYCGSAC/VRCS/GG/HZ de fecha 17 de octubre de 2024, la misma que ingresó a la Entidad al día siguiente de la fecha límite para la subsanación de los requisitos para el perfeccionamiento del contrato, contraviniendo el plazo otorgado de cuatro (4) días hábiles conforme a lo dispuesto en el numeral 141.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por lo tanto, se verifica que su representada presentó los requisitos para la suscripción del contrato con observaciones, y pese a habersele requerido para que subsane ello dentro del plazo legal, cuatro (04) días hábiles, no cumplió con subsanar la observación realizada.

En tal sentido, conforme a lo expuesto, su representada no cumplió con subsanar las observaciones dentro del plazo legal de cuatro (4) días hábiles; por lo que, se declara y notifica la Pérdida de la Buena pro correspondiente al procedimiento de selección por Adjudicación

²En el numeral 16 de los fundamentos de la Resolución No 1600-2021-TCE-S5 señala:

“Numeral 4.1 del artículo 4 de la Ley N° 27287 –Ley de Títulos Valores establece que, por el principio de literalidad, el texto del documento determina los alcances y modalidad de los derechos y obligaciones contenidas en el título valor (por ejemplo, la carta fianza) o, en su caso, en hoja adherida a él. En otras palabras, el contenido del documento prevalece respecto de cualquier otra declaración o documento emitido previamente; en ese sentido, los derechos y obligaciones que representa el título valor deben constar por escrito en el documento, lo cual significa que para determinar el contenido y alcances del título valor solamente podrá recurrirse a lo que se haya expresado en el título mismo o en una hoja adherida a éste. De esta manera, ni acreedor ni deudor podrán alegar cuestiones que no emanen literalmente de lo manifestado en el título valor”.





Gerencia General
Gerencia de Administración y Finanzas
Subgerencia de Abastecimiento

Simplificada N° 013-2024-GG-PJ “*Servicio de conservación y mantenimiento de escalinatas del Palacio Nacional de Justicia*”, por causa imputable a su representada de conformidad con el procedimiento previsto en el numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Atentamente,

Documento firmado digitalmente

DIOMIRA ISABEL LOJA LOPEZ

Subgerente de Abastecimiento
Gerencia General



Firmado digitalmente por
MEDRANO GARCIA Jose Robert
FAU 20159981216 soft
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 18.10.2024 18:02:24 -05:00



Esta es una copia auténtica de un documento electrónico archivado en el Poder Judicial del Perú. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas en: <https://verifica.pj.gob.pe/doc/sgd> CÓDIGO: 814778 CLAVE: YJM11K
CARTA N° 001335-2024-SA-GAF-GG Página 3 de 3





COMITÉ DE ELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 13-2024-GG-PJ-2

“SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESCALINATAS DEL PALACIO
NACIONAL DE JUSTICIA PODER JUDICIAL”

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA
PRO

En la ciudad de Lima, siendo las 11:00 horas del día 16 de setiembre de 2024; se reunieron los miembros del Comité de Selección para la contratación del “**Servicio de conservación y mantenimiento de escalinatas del Palacio Nacional de Justicia**”, en virtud del formato s/n suscrito por el Gerente de Administración y Finanzas de la Gerencia General del Poder Judicial, de fecha 18 de junio de 2024, notificado al presidente del comité de selección el 19 de junio de 2024, a través del Memorando N° 003205-2024-SL-GAF-GG-PJ.

Asistencia:

Sr. Alexander Andrés Valverde Navarro – Presidente Titular
Sr. Martín Christian Barrantes Vizurraga – Miembro Titular
Sr. Wilfredo José Linares Pachari – Miembro Suplente (*)

Para la presente reunión se tiene la asistencia del Sr. Wilfredo José Linares Pachari (miembro suplente), en reemplazo del Sr. Kirill Hugovich Pimentel Mozgovaya (miembro titular), quien se encuentra de vacaciones.

El presidente del Comité de Selección, luego de verificar el quorum respectivo, dio inicio a la sesión señalando que la reunión tiene como propósito realizar la admisión, evaluación y calificación de ofertas.

Primero: El procedimiento de selección corresponde a la contratación del “**Servicio de conservación y mantenimiento de escalinatas del Palacio Nacional de Justicia**”, para el cual se registraron los siguientes participantes en la plataforma electrónica del SEACE:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10283152079	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	03/09/2024	Válido
2	Proveedor con RUC	10400519256	CERVERA TICONA JHONN MANUEL	08/09/2024	Válido
3	Proveedor con RUC	10422447704	ZAPATA GARCIA JUANA MARGARITA	08/09/2024	Válido
4	Proveedor con RUC	20329552820	J L Y O REPRESENTACIONES Y SERV.E.I.R.L.	30/08/2024	Válido
5	Proveedor con RUC	20422894854	MILENIO CONSULTORES S.A.C.	04/09/2024	Válido
6	Proveedor con RUC	20477980351	QHAPAQ ÑAN S.A.C.	02/09/2024	Válido
7	Proveedor con RUC	20489665604	H & G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	02/09/2024	Válido
8	Proveedor con RUC	20501850447	A & M INGENIERIA Y SERVICIOS MULTIPLES EN GENERAL EIRL	08/09/2024	Válido
9	Proveedor con RUC	20522565858	INVERSIONES NORSA S.A.C.	09/09/2024	Válido
10	Proveedor con RUC	20544498364	KIJANA S.A.C.	09/09/2024	Válido





Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
11	Proveedor con RUC	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	30/08/2024	Válido
12	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	30/08/2024	Válido
13	Proveedor con RUC	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	31/08/2024	Válido
14	Proveedor con RUC	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	30/08/2024	Válido
15	Proveedor con RUC	20571360145	AMAZONAS CONTRATISTAS Y CONSULTORES GENERALES S.A.C.	31/08/2024	Válido
16	Proveedor con RUC	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	30/08/2024	Válido
17	Proveedor con RUC	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	02/09/2024	Válido
18	Proveedor con RUC	20601219833	SBOZART ARTE Y RESTAURACION S.A.C.	04/09/2024	Válido
19	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	02/09/2024	Válido
20	Proveedor con RUC	20602120831	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	30/08/2024	Válido

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
21	Proveedor con RUC	20602253768	"SVIMULT S.A.C."	31/08/2024	Válido
22	Proveedor con RUC	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	08/09/2024	Válido
23	Proveedor con RUC	20607270741	GRUPO HEREDAR CONSTRUCCIONES GENERALES S.A.C.	08/09/2024	Válido
24	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	08/09/2024	Válido
25	Proveedor con RUC	20607916102	GRUPO MAJU AD E.I.R.L.	09/09/2024	Válido
26	Proveedor con RUC	20608898744	CONSORCIO EMPRESARIAL JESUS NS S.A.C.	07/09/2024	Válido
27	Proveedor con RUC	20609005727	ANDEROS INGENIEROS S.A.C.	01/09/2024	Válido
28	Proveedor con RUC	20610762752	CORPORACION E INGENIERIA FRADEXA E.I.R.L.	04/09/2024	Válido
29	Proveedor con RUC	20611394315	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	30/08/2024	Válido
30	Proveedor con RUC	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	31/08/2024	Válido

Segundo: Conforme al calendario del procedimiento de selección, la presentación de ofertas se realizó el día 10 de setiembre de 2024, con registro electrónico a través de la plataforma del SEACE, se presentaron tres (03) ofertas que corresponde a los siguientes postores:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro
1	20602120831	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	10/09/2024
2	20571360145	AMAZONAS CONTRATISTAS Y CONSULTORES GENERALES S.A.C.	10/09/2024
3	20477980351	QHAPAQ ÑAN S.A.C.	10/09/2024

Tercero: El Comité de Selección verificó la presentación de los documentos para la admisión de la oferta señalados en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de las Bases Integradas en concordancia a lo exigido en el artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que corresponde a la declaración jurada datos del postor (anexo N° 01), documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta, declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (anexo N° 02), declaración jurada de cumplimiento de los términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de las bases integradas (anexo N° 03),

PODER JUDICIAL
V.B.
W. BARRANTES
SUBGERENCIA DE LOGÍSTICA

PODER JUDICIAL
V.B.
W. LINARES
SUBGERENCIA DE LOGÍSTICA

PODER JUDICIAL
V.B.
A. VALVERDE
SUBGERENCIA DE LOGÍSTICA



declaración jurada de plazo de prestación del servicio (anexo N° 04), promesa de consorcio con firmas legalizadas (anexo N° 05), el precio de la oferta en soles (anexo N° 06); de la revisión efectuada se concluye lo siguiente:

N°	POSTOR	ESTADO DE LA OFERTA
1	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCIÓN SAC	ADMITIDO (*) (**)
2	AMAZONAS CONTRATISTAS Y CONSULTORES GENERALES S.A.C.	ADMITIDO (*)
3	QHAPAQ ÑAN S.A.C.	ADMITIDO (*)

(*) Resultado de acuerdo a la evaluación realizada (anexo de admisión de oferta).

(**) De fecha 12 de setiembre de 2024, mediante acta de solicitud de subsanación de oferta, se solicitó a través del SEACE al postor **PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCIÓN SAC**, subsanar los documentos de su oferta. La misma que ha cumplido con subsanar en el plazo establecido (verificado en el SEACE).

Cuarto: A continuación, se procedió con la evaluación de la única oferta **ADMITIDA**, que para el presente caso el único factor de evaluación es el **PRECIO** de conformidad a lo señalado en el Capítulo IV de la Sección Específica de las Bases Integradas, tal como se muestra en el siguiente cuadro:

N°	POSTOR	VALOR ESTIMADO	PRECIO DE LA OFERTA	PUNTAJE	BONIF. MYPE (5%)	PUNTAJE	ORDEN DE PREL.
1	QHAPAQ ÑAN SAC (*)	S/ 333 347,05	S/ 295 000,00	100.00	5.00	105.00	1°
2	AMAZONAS CONTRATISTAS Y CONSULTORES GENERALES SAC (*)	S/ 333 347,05	S/ 316 679,70	93.15	4.66	97.81	2°
3	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCIÓN SAC (*)	S/ 333 347,05	S/ 328 500,00	89.80	4.49	94.29	3°

(*) Resultado de acuerdo a la evaluación realizada (anexo de evaluación de ofertas).

Quinto: De acuerdo al artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a realizar la calificación de las ofertas (capacidad técnica y profesional, y experiencia del postor en la especialidad), que obtuvieron el primer y segundo lugar de acuerdo al orden de prelación:

POSTOR	ESTADO	ORDEN DE PRELACIÓN
QHAPAQ ÑAN SAC (*) (**)	Descalificado	1°
AMAZONAS CONTRATISTAS Y CONSULTORES GENERALES SAC (*)	Calificado	2°

(*) Resultado de acuerdo a la evaluación realizada (anexo de calificación de ofertas).

El postor **QHAPAQ ÑAN SAC**, no acredita la capacitación solicitada al Especialista en Restauración: 24 horas lectivas mínimo, en Conservación y Restauración Lítica y/o en Conservación y Restauración de material Lítico. Cabe señalar, que el certificado del Instituto de Conservación e Restauro, se encuentra emitida su participación como Docente, y que de acuerdo a la OPINIÓN N° 207-2019/DTN, refiere que: "(...) la verificación de la capacitación del personal clave propuesto se realiza en función a la cantidad de horas lectivas previstas en las Bases y sólo puede acreditarse a través de la presentación de los siguientes documentos: (i) constancias; (ii) certificados; o, (iii) cualquier otra documentación, según corresponda; los





cuales deben permitir conocer la cantidad de **horas de capacitación adquiridas** por una persona en una materia o área de capacitación determinado, (...)"

En ese sentido, la capacitación del especialista en restauración presentado (calidad de docente), no permite acreditar los conocimientos técnicos adquiridos.

Asimismo, el artículo 59 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que "(...) cuando los documentos no figuren en idioma español, se presenta la respectiva traducción por traductor público juramentado o traductor colegiado certificado, según corresponda (...)", en ese sentido el documento del folio 31 (Certificado del Instituto de Conservacao e Restauro), no presenta la respectiva traducción, ya que el documento corresponde a otro idioma.

Considerando lo establecido en el numeral 75.2 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, corresponde calificar a la oferta del 3° postor, a fin de identificar los dos (02) postores que cumplan con los requisitos de calificación.

POSTOR	ESTADO	ORDEN DE PRELACIÓN
PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCIÓN SAC	Calificado	3°

Orden de prelación de ofertas calificadas:

POSTOR	ESTADO	ORDEN DE PRELACIÓN
AMAZONAS CONTRATISTAS Y CONSULTORES GENERALES SAC	Calificado	1°
PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCIÓN SAC	Calificado	2°


Sexto: De conformidad al artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección **OTORGA LA BUENA PRO** al Postor:

- **AMAZONAS CONTRATISTAS Y CONSULTORES GENERALES SAC**, por el importe de S/ 316 679,70 (trescientos dieciséis mil seiscientos setenta y nueve con 70/100 Soles), del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 13-2024-GG-PJ-2, para la contratación del **"Servicio de conservación y mantenimiento de escalinatas del Palacio Nacional de Justicia"**.

Sétimo: Téngase en cuenta que de conformidad a lo dispuesto en el artículo 63 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el otorgamiento de la buena pro se publicará y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización.

Luego de leída y aprobada por unanimidad, suscriben la presente acta los miembros del Comité de Selección, siendo las 17:00 horas del día 16 de setiembre de 2024, en señal de conformidad.


Martín Christian Barrantes Vizurraga
Miembro Titular


Wilfredo José Linares Pachari
Miembro Suplente


Alexander Andrés Valverde Navarro
Presidente Titular