



ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ACTA N° 05

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 41-2023-DIRECFIN-PNP-1

PRIMERA CONVOCATORIA

“SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TRES (03) VIVIENDAS EN GUARNICIÓN PNP EN LA VILLA POLICIAL SANTA CATALINA DISTRITO, JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”

En la ciudad de Lima, Distrito de Rímac, siendo las 15:15 horas del día 27 de febrero de 2024, en las instalaciones de la Sección de Contrataciones del Departamento de Abastecimiento de la DIVLOG PNP, se reúnen los miembros del Comité de Selección designados mediante Formato N° 04 - AS N° 41-2023-DIRECFIN PNP, encargados de la conducción y realización del procedimiento de selección, conforme a las facultades conferidas en el numeral 43.2. del artículo 43° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, aprobado por Decreto Supremo N.º 344-2018-EF y modificatorias, a fin de dar inicio a la apertura, admisión, evaluación, calificación de ofertas y otorgamiento de buena pro.

Contando con el quorum correspondiente, tal como lo establece el numeral 46.2 del artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se dio inicio a la sesión.

Miembros del Comité de Selección:

- **LOC PNP GUADALUPE LIDIA CCASO HUASCOPE**, en calidad de Presidente Titular.
- **LOC PNP JUAN ALBERTH ORDINOLA ASTUDILLO**, en calidad de Primer Miembro Titular.
- **CAS PNP ROCIO ROXANA ECHEVARRIA NORES**, en calidad de Segundo Miembro Titular.

Invitado en calidad de veedor: **LOC PNP LUIS ANTONIO RODRIGUEZ JIMENEZ – DIRBAP PNP (Área usuaria)**

AGENDA:

- ❖ Verificar el registro de participantes.
- ❖ Descarga de ofertas electrónicas
- ❖ Verificar las ofertas registradas para el procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 41-2023-DIRECFIN-PNP-1 (Primera Convocatoria)**.
- ❖ Apertura, Admisión, Evaluación, Calificación de Ofertas y Otorgamiento de Buena Pro.



I. REGISTRO DE PARTICIPANTES

En concordancia con el Art. 55 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, para el presente procedimiento de selección, se han registrado los siguientes participantes:

| Nro. | Tipo proveedor | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------------|-------------|---|---------------------------------------|--------|
| 1 | Proveedor con RUC | 10174550064 | PANTOJA AQUINO EVER GREGORY | 30/12/2023 | Válido |
| 2 | Proveedor con RUC | 10247121205 | ANAMPA ESQUIVEL WILLIAN | 10/02/2024 | Válido |
| 3 | Proveedor con RUC | 10437815157 | QUISPE ORTEGA DIEGO ARMANDO | 07/02/2024 | Válido |
| 4 | Proveedor con RUC | 10481718771 | ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN | 06/02/2024 | Válido |
| 5 | Proveedor con RUC | 10712478115 | HUERTAS SALAZAR YESENIA CAROLINA | 02/01/2024 | Válido |
| 6 | Proveedor con RUC | 10712925588 | FLORES BARBOZA BRENDA GABRIELA | 03/02/2024 | Válido |
| 7 | Proveedor con RUC | 10748192340 | LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA | 05/02/2024 | Válido |
| 8 | Proveedor con RUC | 20302061425 | CONSTRUCTORA CUSA S.A.C. CONTRATISTAS GE NERALES | 03/01/2024 | Válido |
| 9 | Proveedor con RUC | 20317137061 | R.H. INGENIEROS E.I.R.L.TDA. | 05/02/2024 | Válido |
| 10 | Proveedor con RUC | 20409401547 | BRAYDABEL E.I.R.L | 02/02/2024 | Válido |
| 11 | Proveedor con RUC | 20437554804 | R-CIS INGENIEROS SAC | 01/02/2024 | Válido |
| 12 | Proveedor con RUC | 20537109212 | CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C. | 22/02/2024 | Válido |
| 13 | Proveedor con RUC | 20542543346 | ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. | 05/01/2024 | Válido |
| 14 | Proveedor con RUC | 20547134525 | KEVERCOM S.A.C. | 24/01/2024 | Válido |
| 15 | Proveedor con RUC | 20548653763 | TECHNOLOGY SOLUTION GROUP S.A.C. | 06/02/2024 | Válido |
| 16 | Proveedor con RUC | 20550683645 | INVERCON PROYECTOS S.A.C. | 01/02/2024 | Válido |
| 17 | Proveedor con RUC | 20574763381 | TOVACORP S.A.C. | 08/02/2024 | Válido |
| 18 | Proveedor con RUC | 20600325923 | EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. | 12/02/2024 | Válido |
| 19 | Proveedor con RUC | 20601187605 | J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C. | 02/01/2024 | Válido |
| 20 | Proveedor con RUC | 20601206481 | DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. | 24/01/2024 | Válido |
| 21 | Proveedor con RUC | 20601518962 | VEINCONSAC INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.C. | 29/01/2024 | Válido |
| 22 | Proveedor con RUC | 20601735378 | CONSTRUC - TERRA E.I.R.L. | 20/02/2024 | Válido |
| 23 | Proveedor con RUC | 20602253768 | "SVIMULT S.A.C." | 30/12/2023 | Válido |
| 24 | Proveedor con RUC | 20602417825 | INVERSIONES PAKMER S.A.C. - I PAKMER S.A.C. | 20/02/2024 | Válido |
| 25 | Proveedor con RUC | 20602808964 | HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 10/01/2024 | Válido |
| 26 | Proveedor con RUC | 20603596987 | CONSTRUCTORA SEGURA & ASOCIADOS S.A.C. | 30/01/2024 | Válido |
| 27 | Proveedor con RUC | 20603739818 | AJOSA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 05/02/2024 | Válido |
| 28 | Proveedor con RUC | 20604511179 | CONSULTORA & CONSTRUCTORA YUMBILLA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | 31/01/2024 | Válido |
| 29 | Proveedor con RUC | 20605753907 | INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C. | 02/02/2024 | Válido |
| 30 | Proveedor con RUC | 20606026651 | GRUPO PIMENTEL S.A.C. | 03/01/2024 | Válido |



| | | | | | |
|----|-------------------|-------------|--|------------|--------|
| 31 | Proveedor con RUC | 20606807318 | HATUN ILLARY COBSERG S.A.C. | 23/01/2024 | Válido |
| 32 | Proveedor con RUC | 20606954434 | TERRA D' AVANGUARDIA S.A. | 31/01/2024 | Válido |
| 33 | Proveedor con RUC | 20607571890 | INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C | 15/02/2024 | Válido |
| 34 | Proveedor con RUC | 20608283219 | INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 03/01/2024 | Válido |
| 35 | Proveedor con RUC | 20608474073 | CONSTRUCCION,DISEÑOS,INVERSIONES Y PROYECTOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CODINPRO S.A.C | 04/01/2024 | Válido |
| 36 | Proveedor con RUC | 20609005727 | ANDEROS INGENIEROS S.A.C. | 13/02/2024 | Válido |
| 37 | Proveedor con RUC | 20609409445 | F & A ENGINEERING GROUP S.A.C. | 05/01/2024 | Válido |
| 38 | Proveedor con RUC | 20609514630 | CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 03/01/2024 | Válido |
| 39 | Proveedor con RUC | 20610521208 | BRASCON CONTRATISTAS E.I.R.L. | 24/01/2024 | Válido |
| 40 | Proveedor con RUC | 20610568476 | ZAMIR G-I E.I.R.L. | 10/01/2024 | Válido |
| 41 | Proveedor con RUC | 20610593829 | OBRAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.C. | 31/12/2023 | Válido |
| 42 | Proveedor con RUC | 20611405210 | CONSTRUCTORA AVAL'S S.A.C | 30/12/2023 | Válido |
| 43 | Proveedor con RUC | 20611499591 | TVT QONTRATISTAS E.I.R.L. | 24/01/2024 | Válido |
| 44 | Proveedor con RUC | 20611989459 | DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA | 22/02/2024 | Válido |

44 registros encontrados, mostrando 4 registro(s) de 41 a 44. Página 5 / 5.

2 3 4 5

II. DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS ELECTRÓNICAS

Conforme al cronograma del procedimiento de selección, en concordancia con el numeral 73.1 del Art. 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el 23AGO23, registraron ofertas a través de la plataforma del SEACE, los siguientes postores:

| Nro. | RUC / Código | Nombre o Razón Social | Fecha de registro | Hora de registro | Usuario de registro | Fecha de presentación | Hora de presentación | Estado de la propuesta |
|------|--------------|---|-------------------|------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|
| 1 | 20601187605 | CONSORCIO ZAFIRO | 23/02/2024 | 23:54:28 | 20601187605 | 23/02/2024 | 23:54:38 | Enviado |
| 2 | 20609514630 | CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 23/02/2024 | 18:16:28 | 20609514630 | 23/02/2024 | 18:16:37 | Enviado |
| 3 | 20608283219 | INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 23/02/2024 | 18:06:40 | 20608283219 | 23/02/2024 | 18:06:51 | Enviado |
| 4 | 20601206481 | DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. | 23/02/2024 | 10:17:01 | 20601206481 | 23/02/2024 | 10:17:50 | Enviado |
| 5 | 20610521208 | BRASCON CONTRATISTAS E.I.R.L. | 23/02/2024 | 10:08:45 | 20610521208 | 23/02/2024 | 10:09:21 | Enviado |
| 6 | 20606954434 | TERRA D' AVANGUARDIA S.A. | 23/02/2024 | 22:02:54 | 20606954434 | 23/02/2024 | 22:02:59 | Enviado |
| 7 | 20437554804 | R-CIS INGENIEROS SAC | 23/02/2024 | 14:00:35 | 20437554804 | 23/02/2024 | 14:00:54 | Enviado |
| 8 | 10712925588 | FLORES BARBOZA BRENDA GABRIELA | 23/02/2024 | 22:06:58 | 10712925588 | 23/02/2024 | 22:07:08 | Enviado |
| 9 | 20603739818 | AJOSA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 23/02/2024 | 21:20:45 | 20603739818 | 23/02/2024 | 21:21:02 | Enviado |
| 10 | 20600325923 | EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. | 23/02/2024 | 20:47:35 | 20600325923 | 23/02/2024 | 20:48:05 | Enviado |
| 11 | 20537109212 | CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C. | 23/02/2024 | 18:04:14 | 20537109212 | 23/02/2024 | 18:04:23 | Enviado |
| 12 | 20611989459 | DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA | 23/02/2024 | 17:55:58 | 20611989459 | 23/02/2024 | 17:56:19 | Enviado |

12 registros encontrados, mostrando 2 registro(s) de 11 a 12. Página 2 / 2.

III. ADMISION DE OFERTA - Verificación de documentación obligatoria:

En concordancia con el numeral 73.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el presidente del Comité de Selección dio inicio manifestando que la misma tiene por objeto verificar los documentos exigidos en los literales a), b), c), d), e), f), g) y h) del Art. 52 a efectos de determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases integradas del procedimiento de selección.

Acto seguido, el Comité de Selección se dispone continuar con la verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación de presentación obligatoria, a fin de determinar la Admisión de la oferta presentada.

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

| N.º | Descripción | Anexos | CONSORCIO ZAFIRO (Integrado por JHP SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES SAC y H&G ZAFIRO SAC) | CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA |
|---|--|--|--|---|---|
| Documentos de Presentación Obligatoria | | | | | |
| a) | Declaración Jurada de datos del postor. | Anexo N.º 01 | OBSERVADO NOTA 1 | CUMPLE | OBSERVADO NOTA 3 |
| b) | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. | Vigencia de Poder y/o DNI, según corresponda | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| c) | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52º del Reglamento. | Anexo N.º 02 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| d) | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. | Anexo N.º 03 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| e) | Declaración jurada de plazo de prestación del servicio | Anexo N.º 04 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| f) | Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. | Anexo N.º 05 | CUMPLE | NO CORRESPONDE | NO CORRESPONDE |
| g) | El precio de la oferta en SOLES. | Anexo N.º 06 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Documentos de Presentación Facultativa | | | | | |
| a) | En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad | Constancia y planilla, según Opinión N° 216-2019/DTN | NO PRESENTA | NO PRESENTA | NO PRESENTA |
| b) | Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. | Anexo N.º 11 | PRESENTA | PRESENTA | PRESENTA |
| c) | Los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao. | Anexo N.º 10 | NO PRESENTA | PRESENTA NO CUMPLE NOTA 2 | NO PRESENTA |
| ESTADO DE ADMISIBILIDAD | | | OBSERVADO | ADMITIDO | OBSERVADO |

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

| N.º | Descripción | Anexos | DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. | BRASCON CONTRATISTAS E.I.R.L. | TERRA D' AVANGUARDIA S.A. | R-CIS INGENIEROS SAC |
|---|--|--|---|-------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Documentos de Presentación Obligatoria | | | | | | |
| a) | Declaración Jurada de datos del postor. | Anexo N.º 01 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | OBSERVADO NOTA 7 |
| b) | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. | Vigencia de Poder y/o DNI, según corresponda | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| c) | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52º del Reglamento. | Anexo N.º 02 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| d) | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. | Anexo N.º 03 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| e) | Declaración jurada de plazo de prestación del servicio | Anexo N.º 04 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| f) | Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. | Anexo N.º 05 | NO CORRESPONDE | NO CORRESPONDE | NO CORRESPONDE | NO CORRESPONDE |
| g) | El precio de la oferta en SOLES. | Anexo N.º 06 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| Documentos de Presentación Facultativa | | | | | | |
| a) | En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad | Constancia y planilla, según Opinión N° 216-2019/DTN | NO PRESENTA | NO PRESENTA | NO PRESENTA | NO PRESENTA |
| b) | Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. | Anexo N.º 11 | PRESENTA | PRESENTA | PRESENTA | PRESENTA |
| c) | Los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao. | Anexo N.º 10 | PRESENTA NO CUMPLE NOTA 4 | PRESENTA NO CUMPLE NOTA 5 | PRESENTA NO CUMPLE NOTA 6 | NO PRESENTA |
| ESTADO DE ADMISIBILIDAD | | | ADMTIDO | ADMTIDO | ADMITIDO | OBSERVADO |

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

| N.º | Descripción | Anexos | FLORES BARBOZA BRENDA GABRIELA | AJOSA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. |
|---|--|--|-----------------------------------|---|--|
| Documentos de Presentación Obligatoria | | | | | |
| a) | Declaración Jurada de datos del postor. | Anexo N.º 01 | OBSERVADO NOTA 8 | CUMPLE | OBSERVADO NOTA 10 |
| b) | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. | Vigencia de Poder y/o DNI, según corresponda | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| c) | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52º del Reglamento. | Anexo N.º 02 | CUMPLE | CUMPLE | OBSERVADO NOTA 11 |
| d) | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. | Anexo N.º 03 | CUMPLE | CUMPLE | OBSERVADO NOTA 12 |
| e) | Declaración jurada de plazo de prestación del servicio | Anexo N.º 04 | CUMPLE | CUMPLE | OBSERVADO NOTA 13 |
| f) | Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. | Anexo N.º 05 | NO CORRESPONDE | NO CORRESPONDE | NO CORRESPONDE |
| g) | El precio de la oferta en SOLES. | Anexo N.º 06 | OBSERVADO NOTA 9 | CUMPLE | OBSERVADO NOTA 14 |
| Documentos de Presentación Facultativa | | | | | |
| a) | En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad | Constancia y planilla, según Opinión N° 216-2019/DTN | NO PRESENTA | NO PRESENTA | PRESENTA NO CUMPLE NOTA 15 |
| b) | Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. | Anexo N.º 11 | PRESENTA | PRESENTA | PRESENTA |
| c) | Los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao. | Anexo N.º 10 | NO PRESENTA | PRESENTA CUMPLE | NO PRESENTA |
| ESTADO DE ADMISIBILIDAD | | | OBSERVADO | ADMITIDO | OBSERVADO |



COMITÉ DE SELECCIÓN

| N.º | Descripción | Anexos | CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C. | DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA |
|---|--|---|---------------------------------|--|
| Documentos de Presentación Obligatoria | | | | |
| a) | Declaración Jurada de datos del postor. | Anexo N.º 01 | CUMPLE | CUMPLE |
| b) | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. | Vigencia de Poder y/o DNI, según corresponda | CUMPLE | CUMPLE |
| c) | Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52º del Reglamento. | Anexo N.º 02 | CUMPLE | CUMPLE |
| d) | Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. | Anexo N.º 03 | CUMPLE | CUMPLE |
| e) | Declaración jurada de plazo de prestación del servicio | Anexo N.º 04 | CUMPLE | CUMPLE |
| f) | Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. | Anexo N.º 05 | NO CORRESPONDE | NO CORRESPONDE |
| g) | El precio de la oferta en SOLES. | Anexo N.º 06 | CUMPLE | CUMPLE |
| Documentos de Presentación Facultativa | | | | |
| a) | En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad. | Constancia y planilla, según Opinión N.º 216-2019/DTN | NO PRESENTA | NO PRESENTA |
| b) | Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. | Anexo N.º 11 | PRESENTA | PRESENTA |
| c) | Los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao. | Anexo N.º 10 | NO PRESENTA | PRESENTA NO CUMPLE NOTA 16 |
| ESTADO DE ADMISIBILIDAD | | | ADMITIDO | ADMITIDO |

DESARROLLO DE NOTAS:

Nota 1: De oferta técnica del postor CONSORCIO ZAFIRO (Integrado por JHP SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES SAC y H&G ZAFIRO SAC).

Se ha identificado un **error de digitación**¹, el cual ha sido contrastado con su Certificado de vigencia de poder; por ende, en aplicación de los principios de Competencia y Eficacia y Eficiencia, puede ser objeto de subsanación, toda vez que esto es manifestado e indubitable y no afecta el contenido o alcance de la oferta, como en el presente caso nos trae su Anexo N.º 1, en el siguiente extremo:

¹ Entre estos errores se encuentra la (i) duplicación de letras o palabras (ii) supresión o adición de letras o palabras, (iv) alteración o distorsión de palabras, (v) errores de transcripción, entre otros errores de la misma naturaleza.



| Datos del Consorciado 2 | | | |
|-------------------------|--|--------|-----------|
| Razón Social | H&G ZAFIRO Sociedad Anónima Cerrada S.A. | | |
| Domicilio Legal | Av. El Minero Nro. 906 – Yanacancha, Antigua Pasco - PASCO | | |
| RUC | 20489665604 | Telef. | 945127271 |
| MYPE | SI | X | ----- |
| Correo electrónico | gabrielss0174@gmail.com – zafirosac@hotmail.com | | |

Dice: H&G Zafiro Sociedad Anónima Cerrada S.A.

Debe decir: H&G Zafiro Sociedad Anónima Cerrada S.A.C.

En relación con lo observado, el Artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente menciona lo siguiente: “60.1. Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta (...)”. Motivo por el cual resulta **OBSERVADO**.

Nota 3: De oferta técnica del postor INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Se ha identificado un **error de digitación**², el cual ha sido contrastado con su Certificado de vigencia de poder; por ende, en aplicación de los principios de Competencia y Eficacia y Eficiencia, puede ser objeto de subsanación, toda vez que esto es manifiesto e indubitable y no afecta el contenido o alcance de la oferta, como en el presente caso nos trae su Anexo N° 1, en el siguiente extremo:

El que se suscribe, ROBERTO MERINO AGUIRRE, Representante Legal de INVERSIONES HAMIRA S.A.C. identificado con DNI N° 10092326, RUC N° 20608283219 con poder inscrito en la localidad de LIMA, en la Partida Electrónica N° 14728919, Asiento N° A00001, DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Dice: A00001

Debe decir: A0001

En relación con lo observado, el Artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente menciona lo siguiente: “60.1. Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta (...)”. Motivo por el cual resulta **OBSERVADO**.

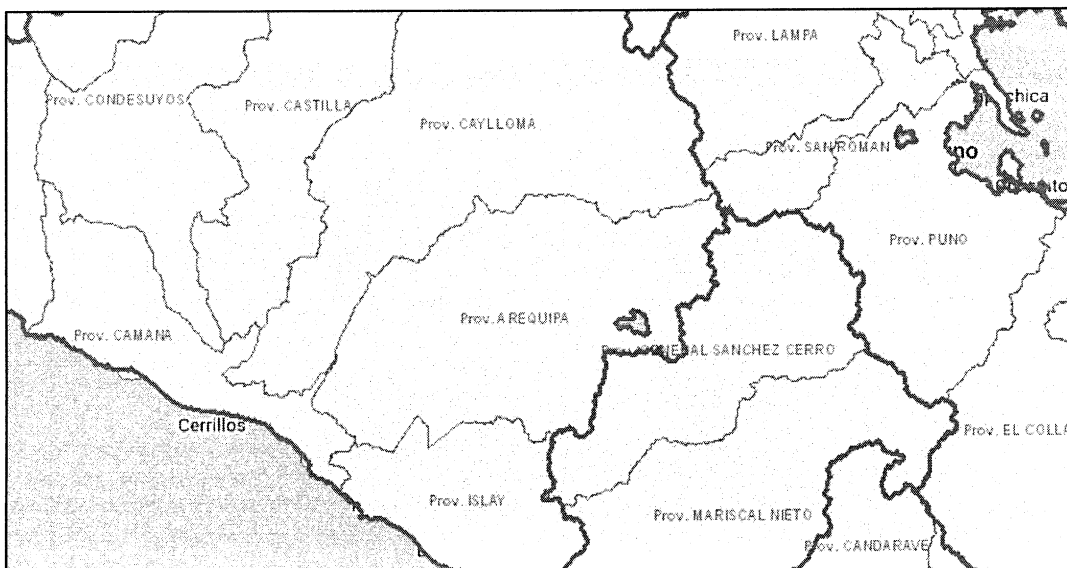
Notas 2, 4, 5, 6 y 16: Sobre solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao (Anexo N° 10)

En principio, de la revisión de las bases integradas, se tiene que el servicio convocado por la Entidad se prestará en la provincia de Arequipa, tal como consta en el objeto de contratación: “SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TRES (03) VIVIENDAS EN GUARNICIÓN PNP EN LA VILLA POLICIAL SANTA CATALINA DISTRITO, JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO, **PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA**”.

En este sentido, de la revisión al mapa político de la Provincia de Arequipa se advierte que colinda con las siguientes provincias:


- Al norte : con provincia de Caylloma (Arequipa).
- Al este : con las provincias de San Román (Puno) y General Sánchez Cerro (Moquegua).
- Al oeste : con la provincia de Camaná (Arequipa).
- Al sur : con la provincia de Islay (Arequipa).

² Entre estos errores se encuentra la (i) duplicación de letras o palabras (ii) supresión o adición de letras o palabras, (iv) alteración o distorsión de palabras, (v) errores de transcripción, entre otros errores de la misma naturaleza.




Fuente: Plataforma de INEI - <http://sige.inei.gob.pe/test/atlas/>

El postor DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. declara la siguiente dirección (Provincia Cajamarca) en el Registro Nacional de Proveedores (RNP):

| | |
|--|--------------------|
|  | RUC N° 20601206481 |
| REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES | |
| CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN PARA SER PARTICIPANTE, POSTOR Y CONTRATISTA | |
| DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. | |
| Domiciliado en: AV.LA PAZ NRO. 878 BAR. ARANJUEZ CAJAMARCA - CAJAMARCA - CAJAMARCA (Según información declarada en la SUNAT) | |

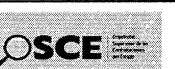
(...)

El postor BRASCON CONTRATISTAS E.I.R.L. declara la siguiente dirección (Provincia Cajamarca) en el Registro Nacional de Proveedores (RNP):

| | |
|---|--------------------|
|  | RUC N° 20610521208 |
| REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES | |
| CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN PARA SER PARTICIPANTE, POSTOR Y CONTRATISTA | |
| BRASCON CONTRATISTAS E.I.R.L. | |
| Domiciliado en: JR.LIBERTADORES NRO. 40 BAR. SAN MARTIN (ANTES DE LLEGAR A TAHUANTINSUYO) CAJAMARCA - CAJAMARCA - CAJAMARCA (Según información declarada en la SUNAT) | |

(...)


El postor TERRA D' AVANGUARDIA S.A. declara la siguiente dirección (Provincia Lima) en el Registro Nacional de Proveedores (RNP):

| | |
|--|--------------------|
|  | RUC N° 20606954434 |
| REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES | |
| CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN PARA SER PARTICIPANTE, POSTOR Y CONTRATISTA | |
| TERRA D' AVANGUARDIA S.A. | |
| Domiciliado en: AV.AVIACION NRO. 2342 DPTO. 203 RES. LAS TORRES DE SAN BORJA LIMA - LIMA - SAN BORJA (Según información declarada en la SUNAT) | |


(...)



El postor DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA declara la siguiente dirección (Provincia Cusco) en el Registro Nacional de Proveedores (RNP):

| | |
|--|--------------------|
|  | RUC N° 20611989459 |
| REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES | |
| CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN PARA SER PARTICIPANTE, POSTOR Y CONTRATISTA | |
| DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA | |
| Domiciliado en: AV.LOS INCAS NRO. 825 INT. 402 URB. CONSTANCIA CUSCO - CUSCO - WANCHAQ (Según información declarada en la SUNAT) | |

El postor CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA declara la siguiente dirección (Provincia Mariscal Nieto) en el Registro Nacional de Proveedores (RNP):

| | |
|--|--------------------|
|  | RUC N° 20609514630 |
| REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES | |
| CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN PARA SER PARTICIPANTE, POSTOR Y CONTRATISTA | |
| CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | |
| Domiciliado en: CAL.MANUEL C. DE LA TORRE MZA. W LOTE. 16 (1 CDRA. IGLESIA SAN FRANCISCO) MOQUEGUA - MARISCAL NIETO - MOQUEGUA (Según información declarada en la SUNAT) | |

Efectuado el análisis respectivo, este Colegiado ha constatado que el servicio se prestará en la provincia de Arequipa y el domicilio de los postores: DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L., BRASCON CONTRATISTAS E.I.R.L., TERRA D' AVANGUARDIA S.A., DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA y CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, declarados en el RNP se encuentran localizados en las regiones de Cajamarca, Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua (Provincia Mariscal Nieto), respectivamente; por lo que **no** corresponde que se les otorgue la bonificación del 10% por la prestación de servicio fuera de la provincia de Lima y Callao.

Nota 7: De oferta técnica del postor R-CIS INGENIEROS SAC

Se ha identificado un **error de digitación**³, el cual ha sido contrastado con su Certificado de vigencia de poder; por ende, en aplicación de los principios de Competencia y Eficacia y Eficiencia, puede ser objeto de subsanación, toda vez que esto es manifiesto e indubitable y no afecta el contenido o alcance de la oferta, como en el presente caso nos trae su Anexo N° 1, en el siguiente extremo:

El que se suscribe, **VICENTE GUTIERREZ GOMEZ**, identificado con **DNI N°05248373**, Representante Legal de la empresa **R-CIS INGENIEROS S.A.C.**, identificado con **RUC N° 20437554804**, con poder inscrito en la localidad de Chiclayo en la Ficha N° 11122076 Asiento N° C00004, **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Dice: C00004
Debe decir: C0004

En relación con lo observado, el Artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente menciona lo siguiente: "60.1. Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta (...)". Motivo por el cual resulta **OBSERVADO**.

Notas 8 y 9: De oferta técnica del postor FLORES BARBOZA BRENDA GABRIELA

Se ha identificado un **error de digitación**⁴; por ende, en aplicación de los principios de Competencia y Eficacia

³ Entre estos errores se encuentra la (i) duplicación de letras o palabras (ii) supresión o adición de letras o palabras, (iv) alteración o distorsión de palabras, (v) errores de transcripción, entre otros errores de la misma naturaleza.

⁴ Entre estos errores se encuentra la (i) duplicación de letras o palabras (ii) supresión o adición de letras o palabras, (iv) alteración o distorsión de palabras, (v) errores de transcripción, entre otros errores de la misma naturaleza.



y Eficiencia, puede ser objeto de subsanación, toda vez que esto es manifiesto e indubitable y no afecta el contenido o alcance de la oferta, como en el presente caso nos trae:

Anexo N° 1, en el siguiente extremo:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios¹⁸

Dice: 6. Notificación de la orden de servicios¹⁸
Debe decir: Notificación de la orden de servicios.

Anexo N° 6, en el siguiente extremo:

(...)

| CONCEPTO | PRECIO TOTAL S/ |
|---|---|
| SERVICIO MANTENIMIENTO Y PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TRES (3) VIVIENDAS EN GUARNICION PNP EN LA VILLA POLICIAL SANTA CATALINA DISTRITO, JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA | S/73,296.68 |
| TOTAL | SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS 68/100 |

(...)

Que, si bien en su Anexo N° 6, en el precio ofertado la moneda está consignado S/, lo cual este colegiado no tiene dudas sobre el tipo de moneda ofertada (soles); sin embargo, se tiene la siguiente observación de forma:

Dice:

El precio de la oferta **SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS 68/100**, /100 incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Debe decir: (Según Bases Integradas)

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Para ello deberá completar el campo "consignar la moneda de la convocatoria", correctamente.

En relación con lo observado, el Artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente menciona lo siguiente: "60.1. Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta (...)".

Asimismo, de conformidad con la Opinión OSCE N° 067-2018/DTN, establece:

En ese sentido, si bien el artículo 39⁵ del Reglamento solo contempla tres (3) supuestos susceptibles de subsanación aplicables a las ofertas económicas, debe tenerse en cuenta que adicionalmente a ello pueden presentarse otro tipo de errores, como el caso de los faltas ortográficas⁶ o errores de digitación⁷, los cuales, en aplicación de los principios de Competencia y Eficacia y Eficiencia, podrían

⁵ Ahora art. 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente.

⁶ Entre estos errores se encuentra: (i) la omisión de reglas ortográficas, (ii) diéresis, (iii) acentuación, y (iv) puntuación.

⁷ Entre estos errores se encuentra la (i) duplicación de letras o palabras (ii) supresión o adición de letras o palabras, (iv) alteración o distorsión de palabras, (v) errores de transcripción, entre otros errores de la misma naturaleza.



ser también objeto de subsanación, siempre que estos sean manifiestos e indubitables y no afecten el contenido o alcance de la oferta.

Motivo por el cual resulta **OBSERVADO**.

Notas 10, 11, 12, 13 y 14: De oferta técnica del postor EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.

Se ha identificado un **error de digitación**⁸; por ende, en aplicación de los principios de Competencia y Eficacia y Eficiencia, puede ser objeto de subsanación, toda vez que esto es manifiesto e indubitable y no afecta el contenido o alcance de la oferta, como en el presente caso nos trae sus Anexos Nros: 1, 2, 3, 4, 6⁹ y 8, en el extremo del año: Dice: 2023, Debe decir: 2024.

En relación con lo observado, el Artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente menciona lo siguiente: "60.1. Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta (...)".

Nota 15: Sobre preferencia a la empresa promocional de personas con discapacidad en el caso de empate.

En principio, debe tenerse en cuenta que el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente establece que, para ser considerado para el primer criterio de desempate, el postor debe sustentar que cumple con las condiciones previstas en la normativa de la materia.

En relación con ello, cabe traer a colación el artículo 54 de la Ley N° 29973, según el cual, la empresa promocional para personas con discapacidad es aquella constituida como persona natural o jurídica, bajo cualquier forma de organización o gestión empresarial, que cuenta por lo menos con un 30% de personal con discapacidad. El 80% de este personal desarrolla actividades directamente vinculadas con el objeto social de la empresa; por ende, el numeral 61.1 del artículo 61 del Reglamento¹⁰ del citado dispositivo legal dispuso que, para efecto de acogerse al beneficio establecido en el artículo 56 de la Ley N° 29973 (preferencia a la empresa promocional de personas con discapacidad en el caso de empate entre dos o más propuestas), la empresa promocional presenta ante la entidad pública contratante, la copia de los siguientes documentos:

- i. La constancia emitida por la Autoridad Administrativa de Trabajo que la acredita como tal; y,
- ii. La planilla de pago correspondiente al mes anterior a la fecha de postulación al proceso de contratación.

Asimismo, según el numeral 61.2 del artículo 61 del referido reglamento¹¹, para la aplicación de la preferencia, el órgano evaluador de la entidad pública contratante deberá verificar en la documentación señalada en el párrafo anterior, que la empresa promocional cuente con las proporciones establecidas en el artículo 54 de la Ley.

De acuerdo con lo expuesto, tal como lo señaló la Dirección Técnico Normativa en la **Opinión N° 216-2019/DTN**, para que las MYPE integradas por personas con discapacidad puedan acceder al beneficio de preferencia en caso de empate, estas deben acreditarse como tales, de acuerdo con la normativa de la materia, la cual establece –entre otras condiciones– que las empresas promocionales de personas con discapacidad deben presentar ante la Entidad contratante, **además de la constancia respectiva, copia de la planilla de pago del mes anterior a la fecha de postulación al procedimiento de selección.**

| Verificación de documentación presentada en oferta técnica | Postor: EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. | | | | |
|--|--|------------------------|--|------------------------------|----------------------------|
| Constancia emitida por la Autoridad Administrativa de Trabajo que la acredita como empresa promocional para personas con discapacidad. | Presenta Obra a folios 128 y 129 la Constancia de Inscripción Registro N° 193-2022-DRTPCLM/DPECL/ SDRAPCL-REPPCD, el cual no se encuentra vigente: <table border="1"><tr><td>VIGENCIA DEL REGISTRO:</td><td>Del 20 de junio de 2022 Al 19 de junio de 2023.</td></tr><tr><td>LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:</td><td>Lima, 20 de junio de 2022.</td></tr></table> | VIGENCIA DEL REGISTRO: | Del 20 de junio de 2022 Al 19 de junio de 2023. | LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: | Lima, 20 de junio de 2022. |
| VIGENCIA DEL REGISTRO: | Del 20 de junio de 2022 Al 19 de junio de 2023. | | | | |
| LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: | Lima, 20 de junio de 2022. | | | | |
| Planilla de pago correspondiente al mes anterior a la fecha de postulación al proceso de contratación. | No presenta | | | | |
| Estado | NO CUMPLE | | | | |

⁸ Entre estos errores se encuentra la (i) duplicación de letras o palabras (ii) supresión o adición de letras o palabras, (iv) alteración o distorsión de palabras, (v) errores de transcripción, entre otros errores de la misma naturaleza.

⁹ De conformidad con la Opinión OSCE N° 067-2018/DTN.

¹⁰ Aprobado mediante Decreto Supremo N° 002-2014-MIMP.

¹¹ Aprobado mediante Decreto Supremo N° 002-2014-MIMP.



Bajo dichos argumentos, se ha verificado que el postor EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. **NO CUMPLE** con acreditar como la empresa promocional de personas con discapacidad en el caso de empate.

IV. ACUERDOS

En vista de lo antes observado y de conformidad con lo establecido en el numeral 60.5 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, este colegiado por unanimidad decide otorgar el plazo de un (01) día hábil contabilizado desde el día siguiente de su notificación en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE a los postores: CONSORCIO ZAFIRO (integrado por JHP SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES SAC y H&G ZAFIRO SAC), INVERSIONES HAMIRA S.A.C., R-CIS INGENIEROS S.A.C., BRENDA GABRIELA FLORES BARBOZA y EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C., a efectos de que subsanen lo observado.

Por ende, se posterga la admisión, evaluación y calificación de ofertas, demás actos subsiguientes y se dispone su notificación en el SEACE.

Sin más puntos que tratar, el comité de selección firma en señal de conformidad, siendo las 17:20 horas del 27 de febrero de 2024, se procedió a dar lectura la presente acta, declarando su aprobación por unanimidad y en señal de conformidad la suscriben los miembros del comité de selección.

LOC PNP GUADALUPE LIDIA CCASO HUASCOPE
Presidente Titular

LOC PNP JUAN ALBERTH ORDINOLA ASTUDILLO
Primer Miembro Titular

CAS PNP ROCIO ROXANA ECHEVARRIA NORES
Segundo Miembro Titular

LOC PNP LUIS ANTONIO RODRIGUEZ JIMENEZ
Veedor, DIRBAP PNP (Área usuaria)

**ACTA N° 06****ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 41-2023-DIRECFIN-PNP-1****PRIMERA CONVOCATORIA****“SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TRES (03)
VIVIENDAS EN GUARNICIÓN PNP EN LA VILLA POLICIAL SANTA CATALINA
DISTRITO, JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO, PROVINCIA Y
DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”**

En la ciudad de Lima, Distrito de Rímac, siendo las 15:30 horas del día 29 de febrero de 2024, en las instalaciones de la Sección de Contrataciones del Departamento de Abastecimiento de la DIVLOG PNP, se reúnen los miembros del Comité de Selección designados mediante Formato N° 04 - AS N° 41-2023-DIRECFIN PNP, encargados de la conducción y realización del procedimiento de selección, conforme a las facultades conferidas en el numeral 43.2. del artículo 43° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, aprobado por Decreto Supremo N.º 344-2018-EF y modificatorias, a fin de verificar la subsanación de ofertas, culminar la admisión de ofertas y continuar con la evaluación, calificación de ofertas y otorgamiento de buena pro.

Contando con el quorum correspondiente, tal como lo establece el numeral 46.2 del artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se dio inicio a la sesión.

Miembros del Comité de Selección:

- **LOC PNP GUADALUPE LIDIA CCASO HUASCOPE**, en calidad de Presidente Titular.
- **LOC PNP JUAN ALBERTH ORDINOLA ASTUDILLO**, en calidad de Primer Miembro Titular.
- **CAS PNP ROCIO ROXANA ECHEVARRIA NORES**, en calidad de Segundo Miembro Titular.

Invitado en calidad de veedor: **LOC PNP LUIS ANTONIO RODRIGUEZ JIMENEZ – DIRBAP PNP** (Área usuaria)

AGENDA:

- ❖ Verificar la subsanación de las ofertas registradas para el procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 41-2023-DIRECFIN-PNP-1 (Primera Convocatoria), a fin de culminar la Etapa de Admisión de Ofertas.
- ❖ Continuar con la Evaluación, Calificación de Ofertas y Otorgamiento de Buena Pro.

I. VERIFICACIÓN DE SUBSANACIÓN DE OFERTAS

Al respecto, es preciso indicar que de conformidad con el numeral 60.1, 60.2 y 60.3 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, el comité de selección solicitó la subsanación de ofertas a los postores: CONSORCIO ZAFIRO (integrado por JHP



SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES SAC y H&G ZAFIRO SAC), INVERSIONES HAMIRA S.A.C., R-CIS INGENIEROS S.A.C., BRENDA GABRIELA FLORES BARBOZA y EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C, a través del SEACE, en fecha 27 de febrero de 2024.

A continuación, se procede a realizar la verificación de subsanación de ofertas en el SEACE:

1.1. CONSORCIO ZAFIRO (integrado por JHP SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES SAC y H&G ZAFIRO SAC)

| Presentación de Subsanación | | | | |
|--|----------------------------|-----------------|-------------------|-----------|
| Fecha Presentación | 28/02/2024 | | | |
| Usuario quien subsanó | 20601187605 | | | |
| Fecha y Hora Subsanación | 28/02/2024 03:03:56 AM | | | |
| Detalle de archivos de subsanación de oferta | | | | |
| Nro. | Nombre del archivo | Tipo de Archivo | Tamaño de Archivo | Documento |
| 1 | (20240228_03024627.pdf KB) | pdf | 1397375 | |

De la subsanación de oferta, el comité de selección determina que el postor CONSORCIO ZAFIRO (integrado por JHP SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES SAC y H&G ZAFIRO SAC), ha subsanado correctamente, motivo por el cual se declara ADMITIDA su oferta.

1.2. INVERSIONES HAMIRA S.A.C.

| Presentación de Subsanación | | | | |
|--|------------------------|-----------------|-------------------|-----------|
| Fecha Presentación | 28/02/2024 | | | |
| Usuario quien subsanó | 20608283219 | | | |
| Fecha y Hora Subsanación | 28/02/2024 15:22:06 PM | | | |
| Detalle de archivos de subsanación de oferta | | | | |
| Nro. | Nombre del archivo | Tipo de Archivo | Tamaño de Archivo | Documento |
| 1 | (Anexo 1.pdf KB) | pdf | 82295 | |

De la subsanación de oferta, el comité de selección determina que el postor INVERSIONES HAMIRA S.A.C., ha subsanado correctamente, motivo por el cual se declara ADMITIDA su oferta.

1.3. R-CIS INGENIEROS S.A.C.

De la subsanación de oferta, el comité de selección determina que el postor R-CIS INGENIEROS S.A.C., ha subsanado correctamente, motivo por el cual se declara ADMITIDA su oferta.



| Presentación de Subsanación | | | | |
|--|------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------|
| Fecha Presentación | 28/02/2024 | | | |
| Usuario quien subsanó | 20437554804 | | | |
| Fecha y Hora Subsanación | 28/02/2024 17:20:21 PM | | | |
| Detalle de archivos de subsanación de oferta | | | | |
| Nro. | Nombre del archivo | Tipo de Archivo | Tamaño de Archivo | Documento |
| 1 | (SUBSANACION OFERTA ANEXO1.pdf KB) | pdf | 355774 | |

1.4. BRENDA GABRIELA FLORES BARBOZA

| Solicitud de Subsanación | |
|--------------------------|--------------|
| Acta de Observación | (3159286 KB) |
| Días para Subsanar | 1 |
| Fecha de Notificación | 27/02/2024 |
| Estado Solicitud | Publicado |
| Subsanado | No |
| Ítem(s) | Q |

De la subsanación de oferta, el comité de selección determina que el postor BRENDA GABRIELA FLORES BARBOZA, no ha subsanado su oferta, motivo por el cual se declara NO ADMITIDA su oferta.

1.5. EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C

| Presentación de Subsanación | | | | |
|--|---|-----------------|-------------------|-----------|
| Fecha Presentación | 28/02/2024 | | | |
| Usuario quien subsanó | 20600325923 | | | |
| Fecha y Hora Subsanación | 28/02/2024 19:49:03 PM | | | |
| Detalle de archivos de subsanación de oferta | | | | |
| Nro. | Nombre del archivo | Tipo de Archivo | Tamaño de Archivo | Documento |
| 1 | {correccion de formatos AS 0412023 alpeca.pdf KB} | pdf | 2343368 | |

De la subsanación de oferta, el comité de selección determina que el postor EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C, ha subsanado correctamente, motivo por el cual se declara ADMITIDA su oferta.

II. EVALUACIÓN DE OFERTAS

El Comité de Selección procede a la evaluación de las ofertas admitidas, consistente en la aplicación del factor de evaluación, según cuadro siguiente:

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

| Criterio de Evaluación | Puntaje Máximo | CONSORCIO ZAFIRO | CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. | BRASCON CONTRATISTAS E.I.R.L. | TERRA D' AVANGUARDIA S.A. | R-CIS INGENIEROS SAC | AJOA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. | CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C. | DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA |
|---|----------------|------------------|--|---|---|-------------------------------|---------------------------|----------------------|--|---|------------------------------|---|
| | | Oferta Económica | Oferta Económica | Oferta Económica | Oferta Económica | Oferta Económica | Oferta Económica | Oferta Económica | Oferta Económica | Oferta Económica | Oferta Económica | Oferta Económica |
| La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ i= Oferta Pi= Puntaje de la oferta a evaluar Oi=Precio i Om= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio | 100 puntos | S/ 138,000.00 | S/ 71,500.00 | S/ 98,133.46 | S/ 68,400.00 | S/ 70,000.00 | S/ 118,730.65 | S/ 67,349.42 | S/ 237,422.89 | S/ 80,000.00 | S/ 118,545.22 | S/ 94,993.19 |
| PUNTAJE OBTENIDO | | 48.80 | 94.19 | 68.63 | 98.46 | 96.21 | 56.72 | 100.00 | 28.37 | 84.19 | 56.81 | 70.90 |
| BONIFICACION 5% POR REMYPE | Anexo N° 11 | 2.44 | 4.71 | 3.43 | 4.92 | 4.81 | 2.84 | 5.00 | 1.42 | 4.21 | 2.84 | 3.54 |
| BONIFICACION 10% POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO | Anexo N° 10 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2.84 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| PUNTAJE TOTAL CON BONIFICACIONES | | 51.24 | 98.90 | 72.06 | 103.39 | 101.02 | 59.56 | 105.00 | 29.79 | 88.40 | 59.65 | 74.44 |
| ORDEN DE PRELACION | | 10° | 4° | 7° | 2° | 3° | 9° | 1° | 11° | 5° | 8° | 6° |



III. CALIFICACION DE OFERTAS:

Ahora bien, de conformidad con el numeral 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF y Decreto Supremo N° 162-2021-EF, señala:

“75.1. Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

75.2 Si alguno de los dos (02) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (02) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que, de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (01) que cumpla tales requisitos.”

En tal sentido, se procede a realizar la calificación de ofertas de acuerdo al orden de prelación:



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

COMITÉ DE SELECCIÓN

| REQUISITOS DE CALIFICACIÓN | PRIMER LUGAR | SEGUNDO LUGAR | TERCER LUGAR | CUARTO LUGAR | QUINTO LUGAR | SEXTO LUGAR | SETIMO LUGAR |
|--|-------------------------|--|-------------------------------------|---|---|--|---|
| | R-CIS INGENIEROS SAC | DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. | BRASCON CONTRATISTAS E.I.R.L. | CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. | DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA | INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA |
| B.3 CALIFICACION DEL PERSONAL CLAVE | | | | | | | |
| B.3.1 FORMACION ACADEMICA | | | | | | | |
| Requisitos: Titulado como INGENIERO CIVIL o ARQUITECTO del personal clave requerido JEFE DEL SERVICIO | | | | | | | |
| Acreditación: El Título Profesional como INGENIERO CIVIL o ARQUITECTO será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/ , según corresponda. | | | | | | | |
| En caso el Título Profesional como INGENIERO CIVIL o ARQUITECTO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida. | | | | | | | |
| B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE | | | | | | | |
| Requisitos: Tres (3) años como jefe o supervisor o responsable o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de infraestructuras sanitarias y/o eléctricas de oficinas o ambientes o instalaciones del personal clave requerido como JEFE DEL SERVICIO. | | | | | | | |
| De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. | | | | | | | |
| Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto. | | | | | | | |
| C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD | | | | | | | |
| Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a DOSCIENTOS DIEZ MIL CON 00/100 SOLES (S/ 210,000.00), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. | | | | | | | |
| En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de DIECIOCHO MIL CON 00/100 SOLES (S/ 18,000.00), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. | | | | | | | |
| Se consideran servicios similares a los siguientes SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REMODELACIÓN Y/O REPARACIÓN DE TODO TIPO DE INFRAESTRUCTURA Y/O AMBIENTES EN GENERAL. | | | | | | | |
| Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación, o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. (...) | | | | | | | |
| ESTADO DE CALIFICACIÓN | DESCALIFICADO | DESCALIFICADO | DESCALIFICADO | DESCALIFICADO | CALIFICA | DESCALIFICADO | CALIFICA |

[Handwritten signature]



Desarrollo de notas:

En principio, es preciso traer a colación lo señalado en la Resolución N° 4016-2022-TCE-S4, que señala:

"(...) no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado, lo contrario implicaría una contravención al principio de competencia, previsto en el literal e) del artículo 2 de la Ley, por el cual los procesos de contratación deben incluir disposiciones que permitan condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación."

En relación a la experiencia del personal clave, según las Bases Integradas del presente procedimiento de selección, señala:

*Tres (3) años como jefe o supervisor o responsable o coordinador en la ejecución de **servicios de mantenimiento de infraestructuras sanitarias y/o eléctricas** de oficinas o ambientes o instalaciones del personal clave requerido como JEFE DEL SERVICIO.*

Nota 1: De la oferta del postor R-CIS INGENIEROS SAC

Para acreditar la experiencia de su personal clave propuesto presenta dos (02) certificados, siendo los siguientes:

Que, el ingeniero civil IVAN ALFONSO JARA PUESCAS, con CIP N° 69827 y DNI N° 16733232, ha trabajado en esta empresa como Ingeniero Civil Coordinador de Servicio, en la ejecución de la siguiente prestación:

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LOS LOCALES DE SUNAT EN LA SEDE LORETO" -CONTRATO N°133-2019/ SUNAT-PRESTACION DE SERVICIOS.

Que, el ingeniero civil IVAN ALFONSO JARA PUESCAS, con CIP N° 69827 y DNI N° 16733232, ha trabajado en esta empresa como Ingeniero Civil Coordinador de Servicio, responsable en la ejecución del servicio:

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LOCALES DE SUNAT EN LAS SEDES DE LORETO", DE ACUERDO AL CONTRATO N° 176-2020-SUNAT-PRESTACION DE SERVICIOS; REFERIDO AL C.P. N° 0017-2020-SUNAT/3L0300.

De una lectura objetiva a tales certificados, no se cuenta con real certeza si la experiencia de su personal clave propuesto a acreditar corresponde la ejecución de servicios de mantenimiento de **infraestructuras sanitarias y/o eléctricas** de oficinas o ambientes o instalaciones; además, de la revisión integral de la oferta, no se advierte información adicional o complementaria que permita al comité conocer con certeza el cumplimiento de dicha exigencia. Motivo por el cual NO CUMPLE con lo solicitado.

Nota 2: De la oferta del postor DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.



Para acreditar la experiencia de su personal clave propuesto presenta dos certificados, siendo los siguientes:

Que el Ing. JHONATAN CÉSAR CHUGNAS AQUINO identificado con DNI N° 45921379, ha laborado en nuestra empresa, como **SUPERVISOR DE OBRA EN MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA**, durante el periodo comprendido entre el 03 de abril del 2017 hasta el 23 de noviembre del 2019.

El señor JHONATAN CÉSAR CHUGNAS AQUINO identificado con DNI N° 45921379, laboró en nuestra empresa, como **JEFE DE PROYECTO** en el servicio de **MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN CENTROS DE SALUD** durante el periodo comprendido entre el 09 de marzo del 2020 hasta el 23 de octubre del 2020.

De una lectura objetiva a tales certificados, no se cuenta con real certeza si la experiencia de su personal clave propuesto a acreditar corresponde la ejecución de servicios de mantenimiento de **infraestructuras sanitarias y/o eléctricas** de oficinas o ambientes o instalaciones; además, de la revisión integral de la oferta, no se advierte información adicional o complementaria que permita al comité conocer con certeza el cumplimiento de dicha exigencia. Motivo por el cual **NO CUMPLE** con lo solicitado.

Nota 3: De la oferta del postor BRASCON CONTRATISTAS E.I.R.L.

Para acreditar la experiencia de su personal clave propuesto presenta dos (02) certificados, siendo los siguientes:

HACE CONSTAR QUE:

El señor **MARCOS JOSÉ MOSTACERO JÁUREGUI** identificado con DNI N° 40843535, laboró en nuestra empresa, como **SUPERVISOR EN SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA** durante el periodo comprendido entre el 13 de marzo del 2017 hasta el 19 de junio del 2019.

El Sr. **MARCOS JOSÉ MOSTACERO JÁUREGUI**, identificado con DNI N° 40843535, laboró en nuestra empresa, como **RESPONSABLE DE PROYECTO**, en el servicio de: **"MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD CHETILLA DISTRITO DE CHOTA, PROVINCIA DE CHOTA, REGION CAJAMARCA"**, desde el 13 de enero del 2020 Hasta el 15 de marzo del 2021. Durante su permanencia en nuestra empresa **INGENIEROS T&S SERVICIOS GENERALES S.R.L** ha demostrado responsabilidad, puntualidad y eficiencia en el cumplimiento de las diferentes labores encomendadas.

De una lectura objetiva a tales certificados, no se cuenta con real certeza si la experiencia de su personal clave propuesto a acreditar corresponde la ejecución de servicios de mantenimiento de **infraestructuras sanitarias y/o eléctricas** de oficinas o ambientes o instalaciones; además, de la revisión integral de la oferta, no se advierte información adicional o complementaria que permita al



comité conocer con certeza el cumplimiento de dicha exigencia. Motivo por el cual NO CUMPLE con lo solicitado.

Nota 4: De la oferta del postor CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Para acreditar la experiencia de su personal clave propuesto presenta cinco (05) certificados, siendo los siguientes:

CERTIFICA QUE:

Que el Ing. Civil DIEGO ARMANDO QUISPE ORTEGA, con DNI N° 43781515 y con Registro del Colegio de Ingenieros del Perú N° 127712, laborara en nuestra representada conforme al detalle siguiente:

CARGO : RESIDENTE DE OBRA

ESPECIALIDAD : INGENIERO CIVIL

PERIODO DE LABOR : 09 de Agosto del 2020 hasta el 05 de Abril del 2021

OBRA : CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE LA BASE CONTRATERRORISTA DINOES SAN JOSE DE SECCE Y COMISARIA PNP D SAN JOSE DE SECCE, DISTRITO SANTILLANA, PROVINCIA HUANTA, DEPARTAMENTO AYACUCHO

HACE CONSTAR:

Que el Ing. DIEGO ARMANDO QUISPE ORTEGA, identificado con DNI N° 01325247, con Registro CIP N° 127712 ha laborado en nuestra representada, de acuerdo al siguiente detalle:

CARGO : RESIDENTE DE OBRA

OBRA : CONSTRUCCION DE EDIFICIO MULTIFAMILIAR DE TRES PISOS UBICADO EN ASOCIACION 11 DE MAYO DE CALANA MZ A LOTE 02 ANEXO PIEDRA BLANCA DISTRITO DE CALANA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TACNA

ÁREA CONSTRUIDA : 548.97m2

PERIODO DE LABOR : 03-09-2018 al 15-06-2019

Que el Ing. Diego Armando Quispe Ortega, con DNI N° 43781515 y con Registro del Colegio de Ingenieros del Perú N° 127712, ha laborado en la división de estudios ubicado en el edificio de ingeniera, cito en la oficina AV. 2 DE MAYO NRO. 855 TACNA-TACNA-TACNA.

CARGO : RESIDENTE DE OBRA

OBRA : CONSTRUCCION DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR DE PROPIEDAD DE LA SRA DELIA SARA LLICA CHOQUE UBICADO EN URB. SANTA LUCIA MZ C LOTE 06, DISTRITO GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA.

EL SUPERVISOR Ing. Civil Diego Armando Quispe Ortega con Ruc N° 1043781515 ha concluido con el SERVICIO PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE DEPARTAMENTOS – RESIDENCIAL LIBERTAD", labor realizada desde el 02 de noviembre de 2011 al 13 de diciembre del 2012.



Que el Ing. Diego Armando Quispe Ortega, con DNI N° 43781515 y con Registro del Colegio de Ingenieros del Perú N° 127712, ha laborado en nuestra representada, según detalle siguiente:

| | |
|-------|--|
| CARGO | : RESIDENTE DE OBRA |
| OBRA | : CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO MULTIFAMILIAR DE 04 NIVELES DE PROPIEDAD DE DOÑA MARISOL DALIS OROZCO UBICADO EN CALLE NELSON MANDELA LOTE 02 - DISTRITO GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TACNA |

De una lectura objetiva a tales certificados, no se cuenta con real certeza si la experiencia de su personal clave propuesto a acreditar corresponde la ejecución de servicios de mantenimiento de **infraestructuras sanitarias y/o eléctricas** de oficinas o ambientes o instalaciones; además, de la revisión integral de la oferta, no se advierte información adicional o complementaria que permita al comité conocer con certeza el cumplimiento de dicha exigencia. Motivo por el cual **NO CUMPLE** con lo solicitado.

Nota 5: De la oferta del postor DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA

Para acreditar la experiencia de su personal clave propuesto presenta dos (02) certificados, siendo los siguientes:

EL ING. ALBERTO DOMINGO IBERICO CEDRON, IDENTIFICADO CON DNI N° 07718617 Y CON REGISTRO CIP N° 39930, LABORÓ EN NUESTRA EMPRESA DESEMPEÑANDO EL CARGO DE COORDINADOR EN EL:

- SERVICIO DE MANTENIMIENTO, IMPLEMENTACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA EL COMPLEJO FRONTERIZO SANTA ROSA – SUNAT TACNA

Que el Ing. Alberto Domingo Ibérico Cedrón, identificado con DNI N° 07718617 y CIP N° 39930, ha laborado desde el 16 de Octubre del 2,017 hasta el 31 de Diciembre del 2,017 desempeñándose como Coordinador en el Servicio de Mantenimiento, Implementación y Acondicionamiento de la Infraestructura para la Sede Central y Locales del Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables.

De una lectura objetiva a tales certificados, no se cuenta con real certeza si la experiencia de su personal clave propuesto a acreditar corresponde la ejecución de servicios de mantenimiento de **infraestructuras sanitarias y/o eléctricas** de oficinas o ambientes o instalaciones; además, de la revisión integral de la oferta, no se advierte información adicional o complementaria que permita al comité conocer con certeza el cumplimiento de dicha exigencia. Motivo por el cual **NO CUMPLE** con lo solicitado.

IV. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Es oportuno traer a colación lo establecido en el numeral 76.1 del artículo 76. Otorgamiento de la buena pro del del Reglamento de la Ley de Contrataciones



aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatorias que establece:

76.1. Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen con los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 de ser el caso.

Que, habiéndose concluido con la calificación de ofertas; de conformidad a lo estipulado en las bases, el Comité de Selección advierte que la oferta económica calificada del postor EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. es de S/ 80,000.00 (ochenta mil con 00/100 soles), el cual supera el valor estimado del presente procedimiento de selección que asciende a la suma de S/ 73,915.62 (setenta y tres mil novecientos quince con 62/100 soles).

Asimismo, de conformidad con el numeral 68.3 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatorias preceptúa:

68.3. En el supuesto de que la oferta supere el valor estimado o el valor referencial, el órgano a cargo del procedimiento de selección solicita al postor la reducción de su oferta económica, otorgándole un plazo máximo de dos (2) días hábiles, contados desde el día siguiente de la notificación de la solicitud. En ningún caso el valor estimado es puesto en conocimiento del postor.

En ese sentido, de lo antes observado el comité de selección por unanimidad decide solicitar al postor EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. la reducción de su oferta económica en el plazo de dos (02) días hábiles, contados desde el día siguiente de la notificación de la solicitud al correo electrónico señalado en el Anexo N° 01 de su oferta técnica.

V. ACUERDOS:

El Comité de Selección por decisión unánime acuerda lo siguiente:

- i. **SOLICITAR** al postor **EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.** la reducción de su oferta económica en el plazo de dos (02) días hábiles, contados desde el día siguiente de su notificación, de conformidad con el numeral 68.3 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatorias.



- ii. **POSTERGAR** el otorgamiento de la buena pro del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 41-2023-DIRECFIN-PNP-1 PRIMERA CONVOCATORIA** para la contratación del **“SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TRES (03) VIVIENDAS EN GUARNICIÓN PNP EN LA VILLA POLICIAL SANTA CATALINA DISTRITO, JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”**, y se dispone su notificación en el SEACE.

Sin más puntos que tratar, el comité de selección firma en señal de conformidad, siendo las 17:15 horas del 29 de febrero de 2024, se procedió a dar lectura la presente acta, declarando su aprobación por unanimidad y en señal de conformidad la suscriben los miembros del comité de selección.

LOC PNP GUADALUPE LIDIA CCASO HUASCOPE

Presidente Titular

LOC PNP JUAN ALBERTH ORDINOLA ASTUDILLO

Primer Miembro Titular

CAS PNP ROCIO ROXANA ECHEVARRIA NORES

Segundo Miembro Titular


LOC PNP LUIS ANTONIO RODRIGUEZ JIMENEZ

Veedor: DIRBAP PNP (Área usuaria)


ACTA N° 07

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 41-2023-DIRECFIN-PNP-1 (PRIMERA CONVOCATORIA)

“SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TRES (03) VIVIENDAS EN GUARNICIÓN PNP EN LA VILLA POLICIAL SANTA CATALINA DISTRITO, JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”




En la ciudad de Lima, Distrito de Rímac, siendo las 16:15 horas del día 06 de marzo de 2024, en las instalaciones de la Sección de Contrataciones del Departamento de Abastecimiento de la DIVLOG PNP, se reúnen los miembros del Comité de Selección designados mediante Formato N° 04 - AS N° 41-2023-DIRECFIN PNP, encargados de la conducción y realización del procedimiento de selección, conforme a las facultades conferidas en el numeral 43.2. del artículo 43° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, aprobado por Decreto Supremo N.º 344-2018-EF y modificatorias, a fin de dar inicio a la revisión de respuesta de la Carta N° 06-2024-CS-AS N°41-2023-DIRECFIN PNP y continuar con el otorgamiento de buena pro.



Contando con el quorum correspondiente, tal como lo establece el numeral 46.2 del artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se dio inicio a la sesión.


Miembros del Comité de Selección:

- 
- **LOC PNP GUADALUPE LIDIA CCASO HUASCOPE**, en calidad de Presidente Titular.
 - **LOC PNP JUAN ALBERTH ORDINOLA ASTUDILLO**, en calidad de Primer Miembro Titular.
 - **CAS PNP ROCIO ROXANA ECHEVARRIA NORES**, en calidad de Segundo Miembro Titular.



Invitado en calidad de veedor: **LOC PNP LUIS ANTONIO RODRIGUEZ JIMENEZ**
– DIRBAP PNP (Área usuaria)

AGENDA:

- 
- ❖ Revisión de respuesta de la Carta N° 06-2024-CS-AS N°41-2023-DIRECFIN PNP.
 - ❖ Continuar con el Otorgamiento de la Buena Pro.

RESPUESTA DE SOLICITUD DE REDUCCIÓN DE OFERTA:

Que, se ha trasladado la Carta N° 06-2024-CS-AS N°41-2023-DIRECFIN PNP, de fecha 29 de febrero de 2024, al postor EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA

SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C., a efectos de solicitar la reducción de su oferta económica de conformidad con el numeral 68.3 del artículo 63 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias.

Que, a través de la Carta N° 026-2024-ALPECA-SAC, de fecha 04 de marzo de 2024, el postor EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. acepta reducir su oferta económica a S/ 76,500.00 (setenta y seis mil quinientos con 00/100 soles); asimismo, cumple con adjuntar el Anexo N° 06 Precio de la oferta debidamente actualizado:

| DESCRIPCION DE ITEM | POSTOR | OFERTA ECONÓMICA REDUCIDA |
|---|--|---|
| SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TRES (03) VIVIENDAS EN GUARNICIÓN PNP EN LA VILLA POLICIAL SANTA CATALINA DISTRITO, JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA | EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. con RUC N° 20600325923 | S/ 76,500.00 (setenta y seis mil quinientos con 00/100 soles) |

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Es oportuno traer a colación lo establecido en el numeral 76.1 del artículo 76. Otorgamiento de la buena pro del del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatorias que establece:

76.1. Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen con los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 de ser el caso.

El Comité de Selección advierte que la oferta económica reducida por parte del postor EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. con RUC N° 20600325923, supera el valor estimado del presente procedimiento, según el siguiente detalle:

| DESCRIPCION DE ITEM | VALOR ESTIMADO | OFERTA ECONÓMICA REDUCIDA POR PARTE DEL POSTOR ALPECA S.A.C. |
|---|----------------|--|
| SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TRES (03) VIVIENDAS EN GUARNICIÓN PNP EN LA VILLA POLICIAL SANTA CATALINA DISTRITO, JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA | S/ 73,915.62 | S/ 76,500.00 |

De conformidad con el numeral 28.1. del artículo 28. de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobada por el Decreto Supremo N° 082-2019-EF del TUO y por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, señala:

“Para la contratación de bienes y servicios, la Entidad puede rechazar toda oferta por debajo del valor referencial si determina que, luego de haber solicitado por escrito o por medios electrónicos al proveedor la descripción a detalle de la composición de su oferta para asegurarse de que pueda cumplir satisfactoria y legalmente sus obligaciones del contrato, se acredita mediante razones objetivas un probable incumplimiento. El rechazo de la oferta debe encontrarse fundamentado.

*En los casos señalados en el numeral anterior, **la Entidad puede rechazar toda oferta que supera la disponibilidad presupuestal del procedimiento de selección, siempre que haya realizado las gestiones para el incremento de la disponibilidad presupuestal y este no se haya podido obtener.***

Asimismo, de conformidad al numeral 68.4. del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatorias, indica:

*“En caso el postor no reduzca su oferta económica o **la oferta económica reducida supere el valor estimado** o valor referencial, para que el órgano a cargo del procedimiento de selección considere válida la oferta económica solicita la certificación de crédito presupuestario correspondiente y la aprobación del Titular de la Entidad. Ambas condiciones son cumplidas **como máximo a los cinco (5) días hábiles**, contados desde el día siguiente de la fecha prevista en el calendario para el otorgamiento de la buena pro, bajo responsabilidad. (...)”*

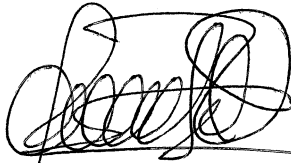
ACUERDOS:

El Comité de Selección por decisión unánime acuerda lo siguiente:

- i. **SOLICITAR** al Órgano Encargado de las Contrataciones se inicien las gestiones para el incremento de la disponibilidad presupuestal en aras de considerar válida la oferta económica reducida por parte del postor **EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.**
- ii. **POSTERGAR** el otorgamiento de la buena pro del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 41-2023-DIRECFIN-**

PNP-1 PRIMERA CONVOCATORIA para la contratación del
“SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE
TRES (03) VIVIENDAS EN GUARNICIÓN PNP EN LA VILLA
POLICIAL SANTA CATALINA DISTRITO, JOSÉ LUIS BUSTAMANTE
Y RIVERO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”, y se
dispone su notificación en el SEACE.

Sin más puntos que tratar, el comité de selección firma en señal de conformidad,
siendo las 16:40 horas del 06 de marzo de 2024, se procedió a dar lectura la
presente acta, declarando su aprobación por unanimidad y en señal de
conformidad la suscriben los miembros del comité de selección.



LOC PNP GUADALUPE LIDIA CCASO HUASCOPE

Presidente Titular



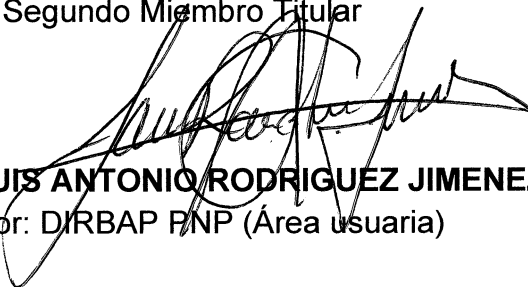
LOC PNP JUAN ALBERTH ORDINOLA ASTUDILLO

Primer Miembro Titular



CAS PNP ROCIO ROXANA ECHEVARRIA NORES

Segundo Miembro Titular



LOC PNP LUIS ANTONIO RODRIGUEZ JIMENEZ

Veedor: DIRBAP PNP (Área usuaria)

ACTA N° 08

ACTA DE OTORGAMIENTO DE BUENA PRO ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 41-2023-DIRECFIN-PNP-1 (PRIMERA CONVOCATORIA)

“SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TRES (03) VIVIENDAS EN GUARNICIÓN PNP EN LA VILLA POLICIAL SANTA CATALINA DISTRITO, JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”

En la ciudad de Lima, Distrito de Rímac, siendo las 14:00 horas del día 25 de marzo de 2024, en las instalaciones de la Sección de Contrataciones del Departamento de Abastecimiento de la DIVLOG PNP, se reúnen los miembros del Comité de Selección designados mediante Formato N° 04 - AS N° 41-2023-DIRECFIN PNP, encargados de la conducción y realización del procedimiento de selección, conforme a las facultades conferidas en el numeral 43.2. del artículo 43° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, aprobado por Decreto Supremo N.º 344-2018-EF y modificatorias, a fin de continuar con el otorgamiento de buena pro.

Contando con el quorum correspondiente, tal como lo establece el numeral 46.2 del artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se dio inicio a la sesión.

Miembros del Comité de Selección:

- **LOC PNP GUADALUPE LIDIA CCASO HUASCOPE**, en calidad de Presidente Titular.
- **LOC PNP JUAN ALBERTH ORDINOLA ASTUDILLO**, en calidad de Primer Miembro Titular.
- **CAS PNP ROCIO ROXANA ECHEVARRIA NORES**, en calidad de Segundo Miembro Titular.

Invitado en calidad de veedor: **LOC PNP LUIS ANTONIO RODRIGUEZ JIMENEZ** – DIRBAP PNP (Área usuaria)

AGENDA:

- ❖ Continuar con el Otorgamiento de la Buena Pro.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

De conformidad con el numeral 28.1. del artículo 28. de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, señala: *“Para la contratación de bienes y servicios, la Entidad puede rechazar toda oferta por debajo del valor referencial si determina que, luego de haber solicitado por escrito o por medios electrónicos al proveedor la descripción a detalle de la composición de su oferta para asegurarse de que pueda cumplir satisfactoria y legalmente sus obligaciones del contrato, se acredita mediante razones objetivas un probable incumplimiento. El rechazo de la oferta debe encontrarse fundamentado. En los casos señalados en el presente numeral, **la Entidad puede rechazar toda oferta que supera la disponibilidad presupuestal del procedimiento de selección, siempre que haya***

realizado las gestiones para el incremento de la disponibilidad presupuestal y este no se haya podido obtener.”

Asimismo, de conformidad a los numerales 68.3 y 68.4. del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatorias, indica: “68.3. *En el supuesto de que la oferta supere el valor estimado o valor referencial, el órgano a cargo del procedimiento de selección solicita al postor la reducción de su oferta económica, otorgándole un plazo máximo de dos (2) días hábiles, contados desde el día siguiente de la Notificación de la solicitud, En ningún caso el valor estimado es puesto en conocimiento del postor.* **68.4. En caso el postor no reduzca su oferta económica o la oferta económica reducida supere el valor estimado o valor referencial, para que el órgano a cargo del procedimiento de selección considere válida la oferta económica solicita la certificación de crédito presupuestario correspondiente y la aprobación del Titular de la Entidad. Ambas condiciones son cumplidas como máximo a los cinco (5) días hábiles, contados desde el día siguiente de la fecha prevista en el calendario para el otorgamiento de la buena pro, bajo responsabilidad. (...)**”

Ahora bien, luego de haberse realizado las gestiones necesarias para el incremento de la disponibilidad presupuestal, mediante la Resolución Directoral N° 306-2024-DIRADM-PNP/SEC de fecha 25 de marzo de 2024 se resuelve aprobar la oferta que supera el valor estimado presentado por el postor EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. con RUC N° 20600325923, cuyo monto asciende a S/76,500.00 (setenta y seis mil quinientos con 00/100 soles), puesto que, habiéndose encontrado por encima del valor estimado, se han realizado las gestiones para el incremento de la disponibilidad presupuestal —esto es, habiendo solicitado la certificación presupuestaria correspondiente—, el cual se ha obtenido a través de la Certificación de Crédito Presupuestario Nota N° 215.

Por lo antes expuesto el comité de selección determina Otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección **Adjudicación Simplificada N° 41-2023-DIRECFIN-PNP-1 (Primera Convocatoria)** para la contratación del “SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TRES (03) VIVIENDAS EN GUARNICIÓN PNP EN LA VILLA POLICIAL SANTA CATALINA DISTRITO, JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA”, según el siguiente detalle:

| DESCRIPCION DE ITEM | POSTOR ADJUDICADO | VALOR ADJUDICADO |
|---|--|---|
| SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TRES (03) VIVIENDAS EN GUARNICIÓN PNP EN LA VILLA POLICIAL SANTA CATALINA DISTRITO, JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA | EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C. con RUC N° 20600325923 | S/ 76,500.00 (setenta y seis mil quinientos con 00/100 soles) |

Asimismo, el Comité de Selección, recomienda al Órgano Encargado de las Contrataciones, continuar con las acciones correspondientes, de conformidad al *numeral 64.6 artículo 64º Consentimiento del Otorgamiento de la Buena Pro, del Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF y Decreto Supremo N° 162-2021-EF*, señala: “(...) **El Órgano Encargado de las Contrataciones o el órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.**”

Siendo las 14:15 horas del mismo día, se procedió a dar lectura la presente acta, declarando su aprobación por unanimidad y en señal de conformidad la suscriben los miembros del comité de selección.

LOC PNP GUADALUPE LIDIA CCASO HUASCOPE
Presidente Titular

LOC PNP JUAN ALBERTH ORDINOLA ASTUDILLO
Primer Miembro Titular

CAS PNP ROCIO ROXANA ECHEVARRIA NORES
Segundo Miembro Titular

LOC PNP LUIS ANTONIO RODRIGUEZ JIMENEZ
Veedor: DIRBAP PNP (Área usuaria)