

**ACTA N° 004-2024-CS-AS-011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1**

**Adjudicación Simplificada N° 011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1**  
**“Servicio de Remodelación del Hall de Ingreso del SEMAN PERU S.A.C.”**

Siendo las 10:30 horas del día 18 de marzo de 2024, en la sala de acuerdos del SEMAN PERÚ S.A.C., se reunieron los integrantes del Comité de Selección, consignados en la Resolución de Gerencia General N° 034-2024-SEMSAC/GG de fecha 07 de marzo del 2024, encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1, cuyo objeto de la convocatoria es el “Servicio de Remodelación del Hall de Ingreso del SEMAN PERU S.A.C.”, a fin de admitir, evaluar, calificar y otorgar la buena pro.

**1.- FINALIDAD DE LA REUNIÓN**

La presente reunión es con la finalidad de **realizar la evaluación, calificación y Buena Pro de la oferta presentada a través de la plataforma del SEACE**, del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1, cuyo objeto de la convocatoria es el “Servicio de Remodelación del Hall de Ingreso del SEMAN PERU S.A.C.”.

**2.- INICIO**

El quorum necesario que exige la normativa de contratación pública se logró con la presencia de los siguientes miembros:

- Julio César Mariano **SAN MIGUEL LLOSA** Titular Presidente - Gerente de Logística (e)
- Gerardo Jesús Puertas Alayo Suplente Miembro 1 – Jefe de Contabilidad y Finanzas (Usuario).
- Elmer Franz **SEVERINO PAICO** Titular Miembro 2 - Dpto. de Gestión de Logística.

Participantes registrados en el SEACE:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10046247227	MENDOZA HERRERA FERMIN	11/03/2024	VALIDO
2	Proveedor con RUC	10174550064	PANTOJA AQUINO EVER GREGORY	10/03/2024	VALIDO
3	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	08/03/2024	VALIDO
4	Proveedor con RUC	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	08/03/2024	VALIDO

Servicio de Mantenimiento del-Perú S.A.C. – SEMAN PERÚ S.A.C.  
Comité de Selección AS N° 011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1

5	Proveedor con RUC	20329552820	J L Y O REPRESENTACIONES Y SERV.E.I.R.L	12/03/2024	VALIDO
6	Proveedor con RUC	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	09/03/2024	VALIDO
7	Proveedor con RUC	20478190671	JV CHIANG WONG SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JV CHW S.A.C.	08/03/2024	VALIDO
8	Proveedor con RUC	20487802027	E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES SAC.	08/03/2024	VALIDO
9	Proveedor con RUC	20492375536	CORPORACION NACIONAL DE IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES DAVILA SAC - CONIMED AC	11/03/2024	VALIDO
10	Proveedor con RUC	20513034319	CEMAVIT SAC	13/03/2024	VALIDO
11	Proveedor con RUC	20513539861	SERVICIOS GENERALES FIVA E.I.R.L.	08/03/2024	VALIDO
12	Proveedor con RUC	20521489872	SANGAR CONTRATISTAS S.A.C.	08/03/2024	VALIDO
13	Proveedor con RUC	20522371492	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.	12/03/2024	VALIDO
14	Proveedor con RUC	20536076833	PANAM ASOCIADOS S.A.C.	14/03/2024	VALIDO
15	Proveedor con RUC	20541549090	K1C CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-K1C CONSTRUCCIONES S.A.C.	09/03/2024	VALIDO
16	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	13/03/2024	VALIDO
17	Proveedor con RUC	20547723431	A Y G CONSTRUCCIONES GENERALES S.A.C.	08/03/2024	VALIDO
18	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	08/03/2024	VALIDO
19	Proveedor con RUC	20551355331	INVERSIONES HNOS MANAYAY S.A.C. - INHM S.A.C.	08/03/2024	VALIDO
20	Proveedor con RUC	20556351458	GEMINIS LOGISTIC S.A.C.	13/03/2024	VALIDO
21	Proveedor con RUC	20556531430	ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI	08/03/2024	VALIDO

• Servicio de Mantenimiento del Perú S.A.C. – SEMAN PERÚ S.A.C.  
Comité de Selección AS N° 011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1

22	Proveedor con RUC	20561312568	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	08/03/2024	VALIDO
23	Proveedor con RUC	20565389760	ELECTROTEL PERU SAC	14/03/2024	VALIDO
24	Proveedor con RUC	20569092818	CORPORACION KAPREC S.A.C.	14/03/2024	VALIDO
25	Proveedor con RUC	20571225281	CONSTRUCTORA LOLI S.R.L.	12/03/2024	VALIDO
26	Proveedor con RUC	20574763381	TOVACORP S.A.C.	08/03/2024	VALIDO
27	Proveedor con RUC	20600154215	GRUPO HANKA S.A.C.	11/03/2024	VALIDO
28	Proveedor con RUC	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	11/03/2024	VALIDO
29	Proveedor con RUC	20600457081	MVZA PERU S.A.C.	11/03/2024	VALIDO
30	Proveedor con RUC	20600500105	INVERSIONES SAMIN S.A.C.	08/03/2024	VALIDO
31	Proveedor con RUC	20600914082	INGENIERIA Y CONSTRUCCION LOS CASTORES S.A.C. - INGECCA S.A.C.	11/03/2024	VALIDO
32	Proveedor con RUC	20601590221	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	08/03/2024	VALIDO
33	Proveedor con RUC	20601752752	PLANERG PERU S.A.C.	08/03/2024	VALIDO
34	Proveedor con RUC	20602072585	ESCALA ICR ARQUITECTURA INGENIERIA S.A.C.	08/03/2024	VALIDO
35	Proveedor con RUC	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	08/03/2024	VALIDO
36	Proveedor con RUC	20602281346	GRUPO CESKAF S.A.C.	08/03/2024	VALIDO
37	Proveedor con RUC	20602299075	CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L.	13/03/2024	VALIDO
38	Proveedor con RUC	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	08/03/2024	VALIDO



Servicio de Mantenimiento del Perú S.A.C. – SEMAN PERÚ S.A.C.  
Comité de Selección AS N° 011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1

39	Proveedor con RUC	20602611745	JHL CONTRATISTAS S.A.C.	11/03/2024	VALIDO
40	Proveedor con RUC	20603060513	VASQUEZ CAPITAL E.I.R.L.	11/03/2024	VALIDO
41	Proveedor con RUC	20603719680	MJC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.C.	12/03/2024	VALIDO
42	Proveedor con RUC	20604796572	JJCT INGENIEROS S.A.C.	09/03/2024	VALIDO
43	Proveedor con RUC	20605338811	GRUPO MIGAN S.A.C.	11/03/2024	VALIDO
44	Proveedor con RUC	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	08/03/2024	VALIDO
45	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	12/03/2024	VALIDO
46	Proveedor con RUC	20607929395	NEVASA CONSULTING S.A.C.	11/03/2024	VALIDO
47	Proveedor con RUC	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	13/03/2024	VALIDO
48	Proveedor con RUC	20610951229	DISALE SERVICIOS GENERALES S.A.C.	10/03/2024	VALIDO
49	Proveedor con RUC	20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	14/03/2024	VALIDO

Postores que presentan ofertas:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Estado de la propuesta	Estado
1	20601590221	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	15/03/2024 23:45:01	Enviado	Válido
2	20513539861	SERVICIOS GENERALES FIVA E.I.R.L.	15/03/2024 20:49:46	Enviado	Válido
3	20561312568	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	15/03/2024 15:18:01	Enviado	Válido

Servicio de Mantenimiento del Perú S.A.C. – SEMAN PERÚ S.A.C.  
Comité de Selección AS N° 011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1

4	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	15/03/2024 12:41:40	Enviado	Válido
5	20602072585	ESCALA ICR ARQUITECTURA INGENIERIA S.A.C.	15/03/2024 10:54:01	Enviado	Válido
6	20478190671	JV CHIANG WONG SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JV CHW S.A.C.	15/03/2024 21:32:06	Enviado	Válido
7	20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	15/03/2024 23:20:55	Enviado	Válido
8	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	15/03/2024 23:50:38	Enviado	Válido
9	20605338811	GRUPO MIGAN S.A.C.	15/03/2024 20:12:12	Enviado	Válido
10	20602611745	JHL CONTRATISTAS S.A.C.	15/03/2024 22:22:32	Enviado	Válido
11	20600457081	MVZA PERU S.A.C.	15/03/2024 21:02:52	Enviado	Válido
12	20492375536	CORPORACION NACIONAL DE IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES DAVILA SAC - CONIMED AC	15/03/2024 22:27:23	Enviado	Válido
13	20607929395	NEVASA CONSULTING S.A.C.	15/03/2024 20:48:21	Enviado	Válido
14	20536076833	PANAM ASOCIADOS S.A.C.	15/03/2024 16:50:48	Enviado	Válido

Acto seguido, el Comité de Selección ha verificado que los postores ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L. con RUC N° 20601590221, presentó su oferta (38 folios), SERVICIOS GENERALES FIVA E.I.R.L. con RUC N° 20513539861, presentó su oferta (94 folios), DRYWALLCOHL E.I.R.L. con RUC N° 20561312568, presentó su oferta (44 folios), CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C. con RUC N° 20602106030, presentó su oferta (49 folios), ESCALA ICR ARQUITECTURA INGENIERIA S.A.C. con RUC N° 20602072585, presentó su oferta (44 folios), JV CHIANG WONG SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JV CHW S.A.C. con RUC N° 20478190671, presentó su oferta (154 folios), LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C. con RUC N° 20605710817, presentó su oferta (60 folios), CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C. con RUC N° 20602597688, presentó su oferta (145 folios), GRUPO MIGAN S.A.C. con RUC N° 20605338811, presentó su oferta (39 folios), JHL CONTRATISTAS S.A.C. con RUC N° 20602611745, presentó su oferta (12 folios), MVZA PERU S.A.C. con RUC N° 20600457081, presentó su oferta (22 folios), CORPORACION NACIONAL DE IMPORTACIONES Y EXPORTACIONES DAVILA SAC - CONIMED AC con RUC N° 20492375536, presentó su oferta (22 folios), 20607929395 NEVASA CONSULTING S.A.C. con RUC N° 20607929395, presentó su oferta (26 folios) y PANAM ASOCIADOS S.A.C. con RUC N° 20536076833, presentó su oferta (44 folios) a través de la plataforma del SEACE, las mismas que fueron sometidas a la verificación de los documentos de presentación obligatoria, cuyos resultados son los siguientes:



DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA - ADMISIBILIDAD			
N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	SERVICIOS GENERALES FIVA E.I.R.L.
1	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI CUMPLE (FOLIO N° 3)	<b>NO CUMPLE</b>  VISTA QUE SU OFERTA VA DIRIGIDA A LA INSTITUCION DICE: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 2423A00041 (A.S N° 04-2024-ESSALUD/RAICA-1) DEBE DECIR: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 11-2024-SEMAN PER SAC
2	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.  En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.  En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	SI CUMPLE (FOLIO N°11 AL N° 13)	<b>NO CUMPLE</b>  VISTA QUE SU OFERTA VA DIRIGIDA A LA INSTITUCION DICE: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 2423A00041 (A.S N° 04-2024-ESSALUD/RAICA-1) DEBE DECIR: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 11-2024-SEMAN PER SAC
3	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	SI CUMPLE (FOLIO N° 4)	<b>NO CUMPLE</b>  VISTA QUE SU OFERTA VA DIRIGIDA A LA INSTITUCION DICE: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 2423A00041 (A.S N° 04-2024-ESSALUD/RAICA-1) DEBE DECIR: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 11-2024-SEMAN PER SAC
4	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	<b>NO CUMPLE</b>  NO CUMPLE CON PRESENTAR LA TOTALIDAD DE LA DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA, EN VISTA QUE NO ADJUNTA EL DETALLE DE LOS SERVICIOS A EJECUTAR Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LOS RTM,	<b>NO CUMPLE</b>  NO CUMPLE CON PRESENTAR LA TOTALIDAD DE LA DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA, EN VISTA QUE NO ADJUNTA EL DETALLE DE LOS SERVICIOS A EJECUTAR Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LOS RTM, ESTABLECIDOS

Servicio de Mantenimiento del Perú S.A.C. – SEMAN PERÚ S.A.C.  
Comité de Selección AS N° 011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1

		ESTABLECIDOS EN EL ANEXO 3 DE LAS BASES INTEGRADAS.	EN EL ANEXO 3 DE LAS BASES INTEGRADAS.
5	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	SI CUMPLE (FOLIO N° 6)	<b>NO CUMPLE</b> VISTA QUE SU OFERTA VA DIRIGIDA A LA INSTITUCION DICE: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 2423A00041 (A.S N° 04-2024-ESSALUD/RAICA-1) DEBE DECIR: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 11-2024-SEMAN PER SAC
6	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	-----	-----
7	g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	SI CUMPLE S/ 136,000.00 (FOLIO N° 7)	<b>NO CUMPLE</b> VISTA QUE SU OFERTA VA DIRIGIDA A LA INSTITUCION DICE: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 2423A00041 (A.S N° 04-2024-ESSALUD/RAICA-1) DEBE DECIR: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 11-2024-SEMAN PER SAC
<b>RESULTADO</b>		<b>NO ADMITIDO</b>	<b>NO ADMITIDO</b>

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA - ADMISIBILIDAD			
N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C
1	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI CUMPLE (FOLIO N° 2)	SI CUMPLE (FOLIO N° 4)



Servicio de Mantenimiento del Perú S.A.C. – SEMAN PERÚ S.A.C.  
Comité de Selección AS N° 011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1

2	<p>b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.</p> <p>En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.</p> <p>En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.</p> <p>En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.</p>	SI CUMPLE (FOLIO N°3 AL N° 7)	SI CUMPLE (FOLIO N°13 AL N° 18)
3	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	SI CUMPLE (FOLIO N° 8)	SI CUMPLE (FOLIO N° 5)
4	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	<p><b>NO CUMPLE</b></p> <p>NO CUMPLE CON PRESENTAR LA TOTALIDAD DE LA DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA, EN VISTA QUE NO ADJUNTA EL DETALLE DE LOS SERVICIOS A EJECUTAR Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LOS RTM, ESTABLECIDOS EN EL ANEXO 3 DE LAS BASES INTEGRADAS.</p>	<p><b>NO CUMPLE</b></p> <p>NO CUMPLE CON PRESENTAR LA TOTALIDAD DE LA DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA, EN VISTA QUE NO ADJUNTA EL DETALLE DE LOS SERVICIOS A EJECUTAR Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LOS RTM, ESTABLECIDOS EN EL ANEXO 3 DE LAS BASES INTEGRADAS.</p>
5	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	SI CUMPLE (FOLIO N° 10)	SI CUMPLE (FOLIO N° 7)
6	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	-----	-----
7	<p>g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.</p> <p>El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.</p>	SI CUMPLE S/ 69,925.00 (FOLIO N° 11)	SI CUMPLE S/ 48,000.00 (FOLIO N° 8)
<b>RESULTADO</b>		<b>NO ADMITIDO</b>	<b>NO ADMITIDO</b>



DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA - ADMISIBILIDAD			
N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	ESCALA ICR ARQUITECTURA INGENIERIA S.A.C.	JV CHIANG WONG S.A.C.
1	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI CUMPLE (FOLIO N° 2)	SI CUMPLE (FOLIO N° 6)
2	<p>b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.</p> <p>En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.</p> <p>En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.</p> <p>En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.</p>	SI CUMPLE (FOLIO N° 3 AL N° 05)	SI CUMPLE (FOLIO N° 8 AL N° 12)
3	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	SI CUMPLE (FOLIO N° 10)	SI CUMPLE (FOLIO N° 14)
4	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	NO CUMPLE  NO CUMPLE CON PRESENTAR LA TOTALIDAD DE LA DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA, EN VISTA QUE NO ADJUNTA EL DETALLE DE LOS SERVICIOS A EJECUTAR Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LOS RTM, ESTABLECIDOS EN EL ANEXO 3 DE LAS BASES INTEGRADAS.	NO CUMPLE  NO CUMPLE CON PRESENTAR LA TOTALIDAD DE LA DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA, EN VISTA QUE NO ADJUNTA EL DETALLE DE LOS SERVICIOS A EJECUTAR Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LOS RTM, ESTABLECIDOS EN EL ANEXO 3 DE LAS BASES INTEGRADAS.
5	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	SI CUMPLE (FOLIO N° 12)	SI CUMPLE (FOLIO N° 18)
6	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	-----	-----

Servicio de Mantenimiento del Perú S.A.C. – SEMAN PERÚ S.A.C.  
Comité de Selección AS N° 011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1

7	g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.  El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	SI CUMPLE S/ 54,400.00 (FOLIO N° 3)	SI CUMPLE S/ 49,892.02 (FOLIO N° 20)
RESULTADO		NO ADMITIDO	NO ADMITIDO

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA - ADMISIBILIDAD			
N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R&M INGENIEROS S.A.C.
1	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI CUMPLE (FOLIO N° 1)	SI CUMPLE (FOLIO N° 15)
2	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.  En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.  En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	SI CUMPLE (FOLIO N°2 AL N° 3)	SI CUMPLE (FOLIO N°11 AL N° 14)
3	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	SI CUMPLE (FOLIO N° 4)	SI CUMPLE (FOLIO N° 16)
4	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI CUMPLE (FOLIO N° 5 AL N° 17)	NO CUMPLE  NO CUMPLE CON PRESENTAR LA TOTALIDAD DE LA DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA, EN VISTA QUE NO ADJUNTA EL DETALLE DE LOS SERVICIOS A EJECUTAR Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LOS RTM, ESTABLECIDOS EN EL ANEXO 3 DE LAS BASES INTEGRADAS.



Servicio de Mantenimiento del Perú S.A.C. – SEMAN PERÚ S.A.C.  
Comité de Selección AS N° 011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1

5	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	SI CUMPLE (FOLIO N° 18)	SI CUMPLE (FOLIO N° 18)
6	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	-----	-----
7	g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.  El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	SI CUMPLE S/ 68,900.00 (FOLIO N° 19)	SI CUMPLE S/ 138,450.00 (FOLIO N° 143)
<b>RESULTADO</b>		<b>ADMITIDO</b>	<b>NO ADMITIDO</b>

<b>DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA - ADMISIBILIDAD</b>			
<b>N°</b>	<b>DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA</b>	<b>GRUPO MIGAN S.A.C.</b>	<b>JHL CONTRATISTAS S.A.C.</b>
1	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI CUMPLE (FOLIO N° 2)	SI CUMPLE (FOLIO N° 1)
2	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.  En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.  En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	SI CUMPLE (FOLIO N° 4 AL N° 8)	NO CUMPLE
3	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	SI CUMPLE (FOLIO N° 9)	SI CUMPLE (FOLIO N° 2)
4	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	NO CUMPLE  NO CUMPLE CON PRESENTAR LA TOTALIDAD DE LA DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA, EN VISTA QUE NO ADJUNTA EL DETALLE DE LOS	NO CUMPLE  NO CUMPLE CON PRESENTAR LA TOTALIDAD DE LA DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA, EN VISTA QUE NO ADJUNTA EL DETALLE DE LOS

Servicio de Mantenimiento del Perú S.A.C. – SEMAN PERÚ S.A.C.  
Comité de Selección AS N° 011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1

		SERVICIOS A EJECUTAR Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LOS RTM, ESTABLECIDOS EN EL ANEXO 3 DE LAS BASES INTEGRADAS.	SERVICIOS A EJECUTAR Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LOS RTM, ESTABLECIDOS EN EL ANEXO 3 DE LAS BASES INTEGRADAS.
5	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	SI CUMPLE (FOLIO N° 11)	SI CUMPLE (FOLIO N° 4)
6	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	-----	-----
7	g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	SI CUMPLE S/ 89,759.96 (FOLIO N° 12)	SI CUMPLE S/ 79,149.80 (FOLIO N° 5)
RESULTADO		NO ADMITIDO	NO ADMITIDO

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA - ADMISIBILIDAD			
N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	MVZA PERU S.A.C.	CONIMED S.A.C.
1	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI CUMPLE (FOLIO N° 2)	SI CUMPLE (FOLIO N° 3)
2	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.  En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.  En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	SI CUMPLE (FOLIO N°3 AL N° 5)	SI CUMPLE (FOLIO N°4 AL N° 6)
3	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	SI CUMPLE (FOLIO N° 6)	SI CUMPLE (FOLIO N° 7)



		<b>NO CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
4	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	NO CUMPLE CON PRESENTAR LA TOTALIDAD DE LA DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA, EN VISTA QUE NO ADJUNTA EL DETALLE DE LOS SERVICIOS A EJECUTAR Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LOS RTM, ESTABLECIDOS EN EL ANEXO 3 DE LAS BASES INTEGRADAS.	NO CUMPLE CON PRESENTAR LA TOTALIDAD DE LA DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA, EN VISTA QUE NO ADJUNTA EL DETALLE DE LOS SERVICIOS A EJECUTAR Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LOS RTM, ESTABLECIDOS EN EL ANEXO 3 DE LAS BASES INTEGRADAS.
5	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	SI CUMPLE (FOLIO N° 8)	SI CUMPLE (FOLIO N° 9)
6	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	-----	-----
7	g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.  El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	SI CUMPLE S/ 92,325.00 (FOLIO N° 9)	SI CUMPLE S/ 57,900.00 (FOLIO N° 10)
<b>RESULTADO</b>		<b>NO ADMITIDO</b>	<b>NO ADMITIDO</b>

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA - ADMISIBILIDAD			
N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	NEVASA CONSULTING S.A.C.	PANAM ASOCIADOS S.A.C.
1	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI CUMPLE (FOLIO N° 3)	SI CUMPLE (FOLIO N° 2)

Servicio de Mantenimiento del Perú S.A.C. – SEMAN PERÚ S.A.G.  
Comité de Selección AS N° 011-2024-SEMAN PERÚ SAC-1

2	<p>b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.</p> <p>En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.</p> <p>En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.</p> <p>En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.</p>	SI CUMPLE (FOLIO N° 13 AL N° 14)	SI CUMPLE (FOLIO N° 4 AL N° 6)
3	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	SI CUMPLE (FOLIO N° 5)	SI CUMPLE (FOLIO N° 7)
4	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	<p><b>NO CUMPLE</b></p> <p>NO CUMPLE CON PRESENTAR LA TOTALIDAD DE LA DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA, EN VISTA QUE NO ADJUNTA EL DETALLE DE LOS SERVICIOS A EJECUTAR Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LOS RTM, ESTABLECIDOS EN EL ANEXO 3 DE LAS BASES INTEGRADAS.</p>	<p><b>NO CUMPLE</b></p> <p>NO CUMPLE CON PRESENTAR LA TOTALIDAD DE LA DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA, EN VISTA QUE NO ADJUNTA EL DETALLE DE LOS SERVICIOS A EJECUTAR Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES REQUERIDAS EN LOS RTM, ESTABLECIDOS EN EL ANEXO 3 DE LAS BASES INTEGRADAS.</p>
5	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	SI CUMPLE (FOLIO N° 7)	SI CUMPLE (FOLIO N° 9)
6	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	-----	-----
7	<p>g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.</p> <p>El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.</p>	SI CUMPLE S/ 74,200.00 (FOLIO N° 8)	SI CUMPLE S/ 90,850.00 (FOLIO N° 10)
<b>RESULTADO</b>		<b>NO ADMITIDO</b>	<b>NO ADMITIDO</b>



A continuación, el Comité de Selección procede a la evaluación del factor de evaluación de los postores que obtuvieron como resultado **"ADMITIDO"**, según lo indicado en el párrafo precedente, quienes obtuvieron el siguiente puntaje:

FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTAJE MÁXIMO	POSTOR 1
		LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.
A. PRECIO	100	S/. 68,900.00
<p><b>Evaluación:</b> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><b>Acreditación:</b> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N°6)</p> <p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ <p>I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p>		100.00
PUNTAJE:		100.00

Realizada la calificación del Factor de Evaluación, se obtiene el siguiente orden de prelación:

EMPRESA	PUNTAJE	MYPE 5%	PUNTAJE TOTAL	ORDEN PRELACIÓN
LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	100.00	5.00	105.00	1RO

Según el resultado de la oferta presentada por el postor mencionado en el cuadro precedente, pasa a la etapa de Requisitos de Calificación el postor que obtuvo el primer lugar, según el orden de prelación y dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 75 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Al respecto, el Comité de Selección verificó los documentos de Requisitos de Calificación solicitados en las bases integradas, al postor LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C. con RUC N° 20605710817, cuyo resultado es el siguiente:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	
POSTOR	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.
ORDEN DE PRELACIÓN	
<b>B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL</b>	
<b>B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>	
<b>B.3.1 FORMACION ACADEMICA</b>	
<b>Requisitos:</b>  TÍTULO DE INGENIERO CIVIL, del personal clave requerido como RESPONSABLE DEL SERVICIO. <b>Acreditación:</b>  El TÍTULO DE INGENIERO CIVIL, será verificado por el comité de selección, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a> , según corresponda.  En caso el TÍTULO DE INGENIERO CIVIL, no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.	SI CUMPLE (FOLIO N° 26 AL 29)
<b>B.4. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>	
<b>Requisitos:</b> RESPONSABLE DEL SERVICIO:  Experiencia mínima de tres (03) años, considerado como Residente y/o supervisor y/o Inspector de ejecución de Servicios de: rehabilitación y/o instalación y/o remodelación y/o acondicionamiento de hall, diseño de oficinas modernas, y/o diseño de consultorios y/o en diseño de locales comerciales.  <b>Acreditación:</b>  La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	SI CUMPLE (FOLIO N° 30 AL 32)
<b>B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>	
<b>Requisitos:</b> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 170,000.00 SOLES (Ciento Setenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 14,250.00 (Catorce Mil Doscientos Cincuenta con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes: SERVICIOS DE REMODELACIÓN, ACONDICIONAMIENTO EN HALL Y/O AMBIENTES EN DRYWALL, Y/O EN DISEÑO DE OFICINAS MODERNAS, Y/O DISEÑO DE CONSULTORIOS Y/O EN DISEÑO DE LOCALES COMERCIALES. <b>Acreditación:</b> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.	SI CUMPLE (FOLIO N° 33 AL 56) S/. 117,663.37
<b>ESTADO (CALIFICA/NO CALIFICA)</b>	<b>CALIFICA</b>



Se aclara que, el Primer Miembro, el Sr. GERARDO JESUS PUERTAS ALAYO se encuentra de vacaciones a partir del 19 de marzo del 2024 hasta el 01 de abril del 2024, al respecto, actúa ante la ausencia del titular el presidente suplente Oscar Abel Mondragón Rojas, de acuerdo a lo establecido en el artículo 44.7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

A continuación, el día 19 de marzo de 2024, los miembros del Comité de Selección deciden postergar la etapa de la Buena Pro para el día 20 de marzo de 2024, de acuerdo a lo establecido en el artículo 57 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

De acuerdo a lo expuesto anteriormente, los miembros del Comité de Selección por unanimidad deciden otorgar la Buena Pro al postor LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C. con RUC N° 20605710817, por el monto de S/. 68,900.00 (Sesenta y Ocho Mil Novecientos con 00/100 Soles).

Por último, el día 20 de marzo de 2024, los miembros del Comité de Selección deciden postergar la etapa de la Buena Pro para el día 21 de marzo de 2024, de acuerdo a lo establecido en el artículo 57 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

### 3. ACUERDOS:

Los miembros del Comité de Selección, después de admitir, evaluar y calificar la oferta presentada, acuerdan por unanimidad otorgar la Buena Pro al postor LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C. con RUC N° 20605710817, por el monto de S/. 68,900.00 (Sesenta y Ocho Mil Novecientos con 00/100 Soles).

Asimismo, se publicará en el SEACE en la fecha establecida del calendario del procedimiento.

### 4. CLAUSURA

Siendo las 08:30 horas del día 21 de marzo de 2024, se da por terminada la reunión, en señal de conformidad de lo actuado y se procede a suscribir la presente Acta.

  
**JULIO CESAR MARIANO SAN MIGUEL LLOSA**  
Presidente Titular  
Comité de Selección

  
**OSCAR ABEL MONDRAGON ROJAS**  
Suplente Miembro 1  
Comité de Selección

  
**ELMER FRANZ SEVERINO PAICO**  
Titular Miembro 2  
Comité de Selección

