

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	04 de diciembre de 2024						
1.2	ÁREA USUARIA	Unidad de Obras - Gerencia Técnica y de Proyectos						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	Servicio de Elaboración de Expediente Técnico del proyecto: Mejoramiento de la infraestructura de las áreas de atención al cliente y de las oficinas de las sedes de SEAL Mollendo, Camaná y la Joya en los distritos de Mollendo, Camaná y Arequipa, provincias de Islay, Camaná y Arequipa, departamento de Arequipa						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	Si						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	118						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2612413					
		Documento que declaró la viabilidad				Formato		
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	TDR N° TE/OB-0144-2024		Fecha de recepción	29/11/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	---	De oficio	---	Con motivo de observaciones	---	
		Fecha de la tercera versión	---	De oficio	---	Con motivo de observaciones	---	
		Fecha de la cuarta versión	---	De oficio	---	Con motivo de observaciones	---	
		Fecha de la quinta versión	---	De oficio	---	Con motivo de observaciones	---	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	---	NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	---	NO	X			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	---	NO	X			
		Documento de aprobación de la estandarización		---	Fecha de aprobación	---		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	---	NO	X			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		---	Fecha de inicio de vigencia	---		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	---	---	---	---	---	---	---	---

	---	---	---	---	---	---	---	---

	---	---	---	---	---	---	---	---



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

N° Item	Ajustes realizados al requerimiento
---	---
---	---
---	---

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	Según documentación adjunta.

DE LA ENTIDAD

N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	Según documentación adjunta.

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	---	Otro:	---
		MONTO	S/ 197,466.86 (Ciento noventa y siete mil cuatrocientos sesenta y seis con 86/100 soles)					
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
	Según documentación adjunta.							

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	29/11/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			4/12/2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO	---	

4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	---	NO	X	

4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	---	NO	X	

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	---	NO	X
5.	<div style="text-align: center;">  ENRIQUE GOMEZ SALAS JEFE UNIDAD DE LOGÍSTICA (a) </div>				
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES					

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.

ESTRUCTURA DE COSTOS

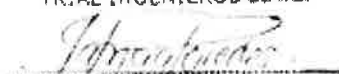
A	PERSONAL					97,000.00
A.1	PERSONAL CLAVE					64,500.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tiempo	Costo/mes	Parcial
1	Jefe de proyecto	mes	1	3.00	10,000.00	30,000.00
2	Especialista en diseño arquitectónico	mes	1	1.50	8,000.00	12,000.00
3	Especialista en estructuras	mes	1	1.50	5,000.00	7,500.00
4	Especialista en instalaciones sanitarias	mes	1	1.00	5,000.00	5,000.00
5	Especialista en instalaciones eléctricas	mes	1	1.00	5,000.00	5,000.00
6	Especialista en proyectos de equipamiento	mes	1	1.00	5,000.00	5,000.00
A.2	PERSONAL DE APOYO					32,500.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tiempo	Costo/mes	Parcial
1	Operador de BIM (escaneo de nube de puntos)	mes	1	2.00	5,000.00	10,000.00
2	Asistente técnico	mes	1	3.00	3,000.00	9,000.00
3	Asistente administrativo	mes	1	1.50	3,000.00	4,500.00
4	Cadista	mes	2	1.50	3,000.00	9,000.00
B	BIENES					4,840.00
B.1	IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD					840.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial
1	Zapatos de seguridad	pares	7		50.00	350.00
2	Chalecos de seguridad	unidad	7		50.00	350.00
3	Cascos de seguridad	unidad	7		20.00	140.00
B.2	UTILES DE ESCRITORIO					4,000.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial
1	Materiales de escritorio	glb	1		2,000.00	2,000.00
2	Insumos de impresión	glb	1		1,000.00	1,000.00
3	Copias, impresiones	glb	1		1,000.00	1,000.00
C	SERVICIOS					47,000.00
C.1	ESTUDIOS BÁSICOS Y/O ESPECIALIZADOS					34,500.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial
1	Estudio de mecánica de suelos	estudio	3		4,500.00	13,500.00
2	Estudio de topografía	estudio	3		7,000.00	21,000.00
C.2	ALQUILERES					12,500.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	% particip.	Costo	Parcial
1	Alquiler de computadoras e impresoras	equipos	5		1,000.00	5,000.00
2	Alquiler de oficina	mes	3		1,500.00	4,500.00
3	Alquiler de camioneta con conductor y combustible	mes	3	0.50	2,000.00	3,000.00
D	OTROS					9,000.00
D.1	GASTOS ADMINISTRATIVOS					9,000.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial
1	Implementación de las medidas de seguridad y medio ambiente	glb	1		2,500.00	2,500.00
2	Gastos por obtención de licencia de software	glb	1		2,000.00	2,000.00
3	Carta fianza de fiel cumplimiento	glb	1		2,000.00	2,000.00
4	Costos administrativos	glb	1		2,500.00	2,500.00
COSTO DIRECTO						S/ 157,840.00
UTILIDAD 5%						S/ 7,892.00
SUBTOTAL						S/ 165,732.00
IGV (18%)						S/ 29,831.76
TOTAL ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO						S/ 195,563.76


 Augusto H. Bajarano Sanchez
 INGENIERO CIVIL
 CIP. 54814

ESTRUCTURA DE COSTOS

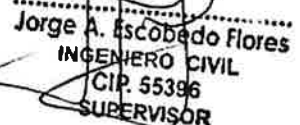
A	PERSONAL					100,500.00
A.1	PERSONAL CLAVE					63,000.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tiempo	Costo/mes	Parcial
1	Jefe de proyecto	mes	1	3.00	11,000.00	33,000.00
2	Especialista en diseño arquitectónico	mes	1	1.50	7,000.00	10,500.00
3	Especialista en estructuras	mes	1	1.50	5,000.00	7,500.00
4	Especialista en instalaciones sanitarias	mes	1	1.00	4,000.00	4,000.00
5	Especialista en instalaciones eléctricas	mes	1	1.00	4,000.00	4,000.00
6	Especialista en proyectos de equipamiento	mes	1	1.00	4,000.00	4,000.00
A.2	PERSONAL DE APOYO					37,500.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tiempo	Costo/mes	Parcial
1	Operador de BIM (escaneo de nube de puntos)	mes	1	2.00	6,000.00	12,000.00
2	Asistente técnico	mes	1	3.00	4,000.00	12,000.00
3	Asistente administrativo	mes	1	1.50	4,000.00	6,000.00
4	Cadista	mes	2	1.50	2,500.00	7,500.00
B	BIENES					6,890.00
B.1	IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD					1,190.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial
1	Zapatos de seguridad	pares	7		80.00	560.00
2	Chalecos de seguridad	unidad	7		60.00	420.00
3	Cascos de seguridad	unidad	7		30.00	210.00
B.2	UTILES DE ESCRITORIO					5,700.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial
1	Materiales de escritorio	glb	1		3,000.00	3,000.00
2	Insumos de impresión	glb	1		1,200.00	1,200.00
3	Copias, impresiones	glb	1		1,500.00	1,500.00
C	SERVICIOS					46,150.00
C.1	ESTUDIOS BÁSICOS Y/O ESPECIALIZADOS					27,000.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial
1	Estudio de mecánica de suelos	estudio	3		4,000.00	12,000.00
2	Estudio de topografía	estudio	3		5,000.00	15,000.00
C.2	ALQUILERES					19,150.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	% particip.	Costo	Parcial
1	Alquiler de computadoras e impresoras	equipos	5		2,000.00	10,000.00
2	Alquiler de oficina	mes	3		1,800.00	5,400.00
3	Alquiler de camioneta con conductor y combustible	mes	3	0.50	2,500.00	3,750.00
D	OTROS					6,400.00
D.1	GASTOS ADMINISTRATIVOS					6,400.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial
1	Implementación de las medidas de seguridad y medio ambiente	glb	1		1,600.00	1,600.00
2	Gastos por obtención de licencia de software	glb	1		1,400.00	1,400.00
3	Carta fianza de fiel cumplimiento	glb	1		1,600.00	1,600.00
4	Costos administrativos	glb	1		1,800.00	1,800.00
COSTO DIRECTO						S/ 159,940.00
UTILIDAD 5%						S/ 7,997.00
SUBTOTAL						S/ 167,937.00
IGV (18%)						S/ 30,228.66
TOTAL ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO						S/ 198,165.66

TRIAL INGENIEROS S.A.C.


 Ing. Patricia Paredes Castillo

ESTRUCTURA DE COSTOS

A	PERSONAL						101,000.00
A.1	PERSONAL CLAVE						68,000.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tiempo	Costo/mes	Parcial	
1	Jefe de proyecto	mes	1	3.00	12,000.00	36,000.00	
2	Especialista en diseño arquitectónico	mes	1	1.50	8,000.00	12,000.00	
3	Especialista en estructuras	mes	1	1.50	6,000.00	9,000.00	
4	Especialista en instalaciones sanitarias	mes	1	1.00	4,000.00	4,000.00	
5	Especialista en instalaciones eléctricas	mes	1	1.00	4,000.00	4,000.00	
6	Especialista en proyectos de equipamiento	mes	1	1.00	3,000.00	3,000.00	
A.2	PERSONAL DE APOYO						33,000.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tiempo	Costo/mes	Parcial	
1	Operador de BIM (escaneo de nube de puntos)	mes	1	2.00	6,000.00	12,000.00	
2	Asistente técnico	mes	1	3.00	3,000.00	9,000.00	
3	Asistente administrativo	mes	1	1.50	3,000.00	4,500.00	
4	Cadista	mes	2	1.50	2,500.00	7,500.00	
B	BIENES						5,435.00
B.1	IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD						1,435.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial	
1	Zapatos de seguridad	pares	7		100.00	700.00	
2	Chalecos de seguridad	unidad	7		80.00	560.00	
3	Cascos de seguridad	unidad	7		25.00	175.00	
B.2	UTILES DE ESCRITORIO						4,000.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial	
1	Materiales de escritorio	glb	1		2,000.00	2,000.00	
2	Insumos de impresión	glb	1		1,000.00	1,000.00	
3	Copias, impresiones	glb	1		1,000.00	1,000.00	
C	SERVICIOS						50,550.00
C.1	ESTUDIOS BÁSICOS Y/O ESPECIALIZADOS						33,000.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial	
1	Estudio de mecánica de suelos	estudio	3		5,000.00	15,000.00	
2	Estudio de topografía	estudio	3		6,000.00	18,000.00	
C.2	ALQUILERES						17,550.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	% particip.	Costo	Parcial	
1	Alquiler de computadoras e impresoras	equipos	5		1,800.00	9,000.00	
2	Alquiler de oficina	mes	3		1,600.00	4,800.00	
3	Alquiler de camioneta con conductor y combustible	mes	3	0.50	2,500.00	3,750.00	
D	OTROS						7,000.00
D.1	GASTOS ADMINISTRATIVOS						7,000.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial	
1	Implementación de las medidas de seguridad y medio ambiente	glb	1		2,000.00	2,000.00	
2	Gastos por obtención de licencia de software	glb	1		1,500.00	1,500.00	
3	Carta fianza de fiel cumplimiento	glb	1		1,500.00	1,500.00	
4	Costos administrativos	glb	1		2,000.00	2,000.00	
COSTO DIRECTO							S/ 163,985.00
UTILIDAD 5%							S/ 8,199.25
SUBTOTAL							S/ 172,184.25
IGV (18%)							S/ 30,993.17
TOTAL ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO							S/ 203,177.42


Jorge A. Escobedo Flores
INGENIERO CIVIL
CIP. 55396
SUPERVISOR



FORMATO

REQUERIMIENTO DE AREA USUARIA -
CONTRATACIONES

Código: FM-11-07

Versión: 10

Fecha: 04/01/2023

Página: 42 de 42

ANEXO A

ESTRUCTURA DE COSTOS

A	PERSONAL					93,500.00
A.1	PERSONAL CLAVE					61,000.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tiempo	Costo/mes	Parcial
1	Jefe de proyecto	mes	1	3.00	9,000.00	27,000.00
2	Especialista en diseño arquitectónico	mes	1	1.50	6,000.00	9,000.00
3	Especialista en estructuras	mes	1	1.50	6,000.00	9,000.00
4	Especialista en instalaciones sanitarias	mes	1	1.00	6,000.00	6,000.00
5	Especialista en instalaciones eléctricas	mes	1	1.00	6,000.00	6,000.00
6	Especialista en proyectos de equipamiento	mes	1	1.00	4,000.00	4,000.00
A.2	PERSONAL DE APOYO					32,500.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Tiempo	Costo/mes	Parcial
1	Operador de BIM (escaneo de nube de puntos)	mes	1	2.00	5,000.00	10,000.00
2	Asistente técnico	mes	1	3.00	3,000.00	9,000.00
3	Asistente administrativo	mes	1	1.50	3,000.00	4,500.00
4	Cadista	mes	2	1.50	3,000.00	9,000.00
B	EQUIPAMIENTO					4,410.00
B.1	IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD					1,610.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial
1	Zapatos de seguridad	pares	7		150.00	1,050.00
2	Chalecos de seguridad	unidad	7		50.00	350.00
3	Cascos de seguridad	unidad	7		30.00	210.00
B.2	UTILES DE ESCRITORIO					2,800.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial
1	Materiales de escritorio	glb	1		1,000.00	1,000.00
2	Insumos de impresión	glb	1		1,000.00	1,000.00
3	Copias, impresiones	glb	1		800.00	800.00
C	SERVICIOS					38,250.00
C.1	ESTUDIOS BÁSICOS Y/O ESPECIALIZADOS					21,000.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial
1	Estudio de mecánica de suelos	estudio	3		4,000.00	12,000.00
2	Estudio de topografía	estudio	3		3,000.00	9,000.00
C.2	ALQUILERES					17,250.00
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	% particip.	Costo	Parcial
1	Alquiler de computadoras e impresoras	equipos	5		300.00	1,500.00
2	Alquiler de oficina	mes	3		1,000.00	3,000.00
3	Alquiler de camioneta con conductor y combustible	mes	3	0.5	8,500.00	12,750.00
D	OTROS					19,578.98
D.1	GASTOS ADMINISTRATIVOS					19,578.98
Código	Descripción	Unidad	Cantidad		Costo	Parcial
1	Implementación de las medidas de seguridad y medio ambiente	glb	1		2,500.00	2,500.00
2	Gastos por obtención de licencia de software	glb	1		15,000.00	15,000.00
3	Carta fianza de fiel cumplimiento	glb	1		1,000.00	1,000.00
4	Costos administrativos	glb	1		1,078.98	1,078.98
COSTO DIRECTO						155,738.98
UTILIDAD 5%						S/ 7,786.95
SUBTOTAL						S/ 163,525.93
IGV (18%)						S/ 29,434.67
TOTAL ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO						S/ 192,960.60

Elaborado por:
J. FAU
125 sdt
Y AUTOR DEL
ITO
Arequipa
11/2024Elaborado por:
J. CONCHA
10 FAU
125 sdt
Y AUTOR DEL
ITO
Arequipa
11/2024