

**ACTA DE BUENA PRO N° 046 -2025- UO 0794 – HMC**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2025 EP/UO 0794**  
**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE**  
**LIMPIEZA E HIGIENIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA IPRESS HMC**

En, la ciudad de Lima, a los trece (13) días del mes de mayo del año 2025, en la oficina del Negociado de Contrataciones y Adquisiciones de la Sección Abastecimiento del Hospital Militar Central, a las 14:00 horas, el Jefe del Organo Encargado de las Contrataciones del HMC designado mediante Resolución Directoral del HMC N° 021-2025-EP/HMC de fecha 02 de enero del 2025, dio inicio a la Etapa de Admisión, Evaluación, Calificación y Otorgamiento de la Buena Pro del procedimiento de selección AS N° 010-2025-EP/UO 0794, cuyo objeto es la "Contratación del servicio de limpieza e higienización de las instalaciones de la IPRESS – HMC:

**1. CONVOCATORIA:**

El día 16 de abril del 2025, se procedió con la convocatoria del procedimiento de selección AS N° 010-2025-EP/UO 0794, teniendo el siguiente cronograma:

Entidad convocante		EJERCITO PERUANO	
Nomenclatura		AS-SM-10-2025-EP/UO 0794-1	
Nro. de convocatoria		1	
Objeto de contratación		Servicio	
Descripción del objeto		SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DE LA IPRESS HOSPITAL MILITAR CENTRAL	
Número de Contratación		EP-2025-11165	

Postergación	Remitiencias	Acciones del Procedimiento	Acciones Pendientes
Actualizar Presupuesto	Reconstruir	Ver documentos del procedimiento	Ver Ficha
			Ir a Bando de

Listado						
Nro.	Fecha de Inicio	Fecha de Fin	Actividad	Estado	Registro	Acciones de la actividad
1	16/04/2025	16/04/2025	Convocatoria	Terminado	Culminado	
2	17/04/2025	05/05/2025	Registrar participante (Electrónica)	Terminado	Culminado	
3	17/04/2025	22/04/2025	Formulación de consultas y observaciones (Electrónica)	Terminado	Culminado	
4	29/04/2025	29/04/2025	Absolución de consultas y observaciones (Electrónica)	Terminado	Culminado	
5	29/04/2025	29/04/2025	Integración de las Bases	Terminado	Culminado	
6	06/05/2025	06/05/2025	Presentación de ofertas (Electrónica)	Terminado	Culminado	
7	07/05/2025	07/05/2025	Admisión / Calificación de oferta	Terminado	Pendiente	
8	07/05/2025	07/05/2025	Registro de puntaje técnico	Terminado	Pendiente	
9	07/05/2025	07/05/2025	Registro de puntaje económico	Terminado	Pendiente	
10	07/05/2025	07/05/2025	Registrar otorgamiento de la Buena Pro	Terminado	Pendiente	
11			Registrar apelación	Terminado	Pendiente	
12			Resolución del Tribunal o Resolución de la Entidad	Terminado	Pendiente	
13			Consentir Buena Pro	Terminado	Pendiente	

## 2. **REGISTRO DE PARTICIPANTES:**

El comité de selección, verifico en el SEACE que se registraron veintitrés (23) participantes, al procedimiento de selección, según detalle:

Nro.	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	20396682622	SERVICIOS GENER. Y COMUNICACIONES S.R.L.	2025-04-19	Válido
2	20448320970	SUPERINTENDENCY IN PERUVIAN SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-04-24	Válido
3	20461214658	INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.	2025-04-25	Válido
4	20515906607	GRUPO CORPORATIVO AGS S.R.L.	2025-04-19	Válido
5	20521330334	JRMC S.A.C	2025-04-19	Válido
6	20566604290	ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES S.A.C. - E & A SERVICES S.A.C.	2025-04-23	Válido
7	20600000684	CORPORACION RIO MANTARO SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - CORP. R. MANT. S.A.C	2025-04-30	Válido
8	20600226640	INTENDENCIA DE ALTA DIRECCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-04-22	Válido
9	20601483085	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.	2025-04-20	Válido
10	20602161901	GESTION PERUANA DE INVERSION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-04-22	Válido
11	20602316221	M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.	2025-04-17	Válido
12	20603194889	CONSORCIO GEPI S.A.C.	2025-05-05	Válido
13	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	2025-04-20	Válido
14	20606314001	EASY CLEANING JL S.A.C.	2025-04-24	Válido
15	20606429721	MEGA ANDINA S.A.C.	2025-04-19	Válido
16	20607073041	PROTEGO TOTAL S.A.C.	2025-05-05	Válido
17	20607164763	POLIPROTEC S.A.C.	2025-04-22	Válido
18	20609706822	LUGIOL AMBIENTAL S.A.C.	2025-04-21	Válido
19	20609821583	FLO HOUSE ADMINISTRACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-05-05	Válido
20	20610384936	GLOBAL SERLIMP N & A SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-04-24 11:33:35.0	Válido
21	20610951636	INGENIEROS LINO S.A.C.	2025-04-17	Válido
22	20611128801	SEGURIDAD & LIMPIEZA CORPORATIVA SELIMCORP S.A.C.	2025-04-22	Válido
23	20613921002	C.L.D. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-04-20	Válido

## 3. **FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES (ELECTRÓNICA):**

El comité de selección verifico que del día 17 ABR 2025 AL 22 ABR 2025, ningún participante presento consultas y/o observaciones al procedimiento de selección.

## 4. **INTEGRACIÓN DE BASES:**

El comité de selección, conforme al cronograma del procedimiento de selección, el día 29 de abril del 2025 procedió con la integración de las bases, de acuerdo a la absolución del pliego de consultas y/o observaciones.

#### 5. **PRESENTACIÓN DE OFERTAS:**

El comité de selección día 07 de mayo del 2025, descargó del SEACE la relación de participantes que presentaron sus ofertas al procedimiento AS N° 010-2025-EP/UO 0794, según detalle:

Presentación de ofertas/expressión de interés				
Entidad convocante :	EJERCITO PERUANO			
Nomenclatura :	AS-SM-10-2025-EPAJO 0794-1			
Nro. de convocatoria :	1			
Objeto de contratación :	Servicio			
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DE LA IPRESS HOSPITAL MILITAR CENTRAL			
Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS INSTALACIONES DE LA IPRESS HOSPITAL MILITAR CENTRAL			
20609821583	FLO HOUSE ADMINISTRACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	06/05/2025	19:19:13	Electronico
20603194889	CONSORCIO GEPI S.A.C.	06/05/2025	23:10:13	Electronico
20602316221	M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.	06/05/2025	23:38:27	Electronico

#### 6. **ETAPA DE ADMISIÓN DE LAS OFERTAS:**

En la etapa de **ADMISIÓN**, el jefe del DEC procedió con la revisión de las ofertas presentadas por los postores; para verificar si cumplieron con presentar la documentación obligatoria exigida en el numeral 2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta de las bases integradas; y conforme al ANEXO N° 001 se determinó lo siguiente:

N°	POSTOR	ESTADO	OBS
1	FLO HOUSE ADMINISTRACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ADMITIDA	CUMPLIERON CON PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN EXIGIDA COMO OBLIGATORIA EN LAS BASES
2	CONSORCIO GEPI SAC	ADMITIDA	
3	M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.	ADMITIDA	

#### 7. **ETAPA DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:**

El Comité de Selección procedió con la etapa de la EVALUACIÓN de las ofertas que fueron ADMITIDAS, obteniendo el siguiente puntaje de acuerdo al ANEXO N° 002:

N°	POSTOR	IMPORTE OFERTADO	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	FLO HOUSE ADMINISTRACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	299,116.63	63.13	3
2	CONSORCIO GEPI SAC	203,000.00	84.07	2
3	M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.	157,500.00	94.50	1

La oferta del postor FLO HOUSE ADMINISTRACION SAC, es RECHAZADA por exceder el valor estimado; asimismo el Dpto. de Presupuesto del HMC comunica que no cuenta con los fondos presupuestales para cubrir dicho importe.

#### 8. **ETAPA DE CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:**

El Comité de Selección según el orden de prelación, procedió a verificar la documentación exigida como REQUISITOS DE CALIFICACIÓN y, conforme al **ANEXO N° 003** se determinó lo siguiente:

a. **PRIMER LUGAR: M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.** es **DESCALIFICADO** por lo siguiente:

- En el folio 79 presenta la OS N° 00695 por el importe de S/ 162,349.84 la cual conforme al folio 21 (anexo N° 8) lo relaciona con la Factura N° E001-797 por el importe de S/ 243,523.70, lo cual es incongruente.
- **No presenta, ni sustenta fehacientemente con documentos como contratos, órdenes de servicio, u otros, la experiencia DECLARADA en los folios del 22 al 25.**
- En el folio 19 se evidencia una dirección distinta a la declarada en el RENEIL, para las actividades de saneamiento ambiental.

Por consiguiente la oferta del postor resulta incongruente e imprecisa, en vista que la documentación de la oferta, contiene declaraciones que resultan excluyentes entre sí, vale decir, se brinda información contradictoria no permitiendo tener certeza cuál es el alcance de la oferta, no siendo posible conocer

fehacientemente cuál ha sido exactamente lo declarado u ofertado del postor.

En ese sentido y sobre la base de la apreciación integral que debe realizarse sobre las ofertas presentadas por los postores, de manera que la real manifestación del postor se determine a partir de la totalidad de la documentación presentada y no sobre la revisión sesgada de determinados documentos.

- b. SEGUNDO LUGAR: CONSORCIO GEPI SAC, es CALIFICADO,** por cumplir con la documentación exigida en las bases integradas.

**CUADRO DE CALIFICACIÓN (ANEXO 3):**


Nº	POSTOR	ORDEN DE PRELACIÓN	RESULTADO
1	M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.	1	DESCALIFICADO
2	CONSORCIO GEPI SAC	2	CALIFICADO

**9. ETAPA OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:**

El Comité de Selección procedió con el Otorgamiento de la Buena Pro al postor **CONSORCIO GEPI SAC con RUC N° 20603194889 por el importe de DOSCIENTOS TRES MIL CON 00/100 SOLES (S/ 203,000.00)**, por cumplir con la documentación de admisión, evaluación y calificación exigida en las bases integradas.

Siendo las 14:35 horas del mismo día y no habiendo otro asunto que tratar, se da por concluido la presente acta, firmando en señal de conformidad.



  
O - 2239350842 - O+  
CARRASCO CAMPOS JORGE LUIS  
MY INT  
Jefe del Neg. de Cont. y Adq. Del HMC

**ANEXO N° 01: (CUADRO DE ADMISIÓN DE LA OFERTA) AL ACTA N° 046-2025-UE 0794 / HMC**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2025 - EP/UE 0794**  
**SERVICIO DE LIMPIEZA E HIGIENIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA IPRESS-HMC**

N°	Documentos para la admisión de la oferta	ITEM UNICO		
		FLO HOUSE ADMINISTRACION SAC	CONSORCIO GEPI SAC - GEPI SAC	M&L GRUPO EMPRESARIAL SAC
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g)	El precio de la oferta en SOLES Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
SITUACIÓN DE LA ADMISIÓN DE LA OFERTA		ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

Lima, 13 de mayo del 2025



**CARRASCO CAMPOS JORGE LUIS**  
**MY INT**  
**JEFE DE LA DEC DEL HMC**

**ANEXO N° 02: (CUADRO DE FACTORES DE EVALUACIÓN DE LA OFERTA) AL ACTA N° 046-2025-UO 0794 / HMC**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2025 - EP/UO 0794**  
**SERVICIO DE LIMPIEZA E HIGIENIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA IPRESS-HMC**

N°	POSTOR	PROPUESTA ECONÓMICA (Om x PMP)/OI				SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA		MEJORAS	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD	PUNTAJE	MYPE		PUNTAJE + BONIFICACION	ORDEN DE PRELACION
		OI	PMP	Om	PUNTAJE		3 PUNTOS	2 PUNTOS				10 PUNTOS	5 PUNTOS		
1	FLO HOUSE ADMINISTRACION SAC	S/ 157,500.00	80	S/ 299,116.63	42.12	3	2	10	5	60.12	3.01	63.13	3		
2	CONSORCIO GEPII SAC - GEPII SAC	S/ 157,500.00	80	S/ 203,000.00	62.07	3	2	10	5	80.07	4.00	84.07	2		
3	M&L GRUPO EMPRESARIAL SAC	S/ 157,500.00	80	S/ 157,500.00	80.00	0.0	0.0	10.0	0.0	90.00	4.50	94.50	1		

LA OFERTA DEL POSTOR FLO HOUSE ADMINISTRACION SAC, ES RECHAZADA POR EXCEDER EL VALOR ESTIMADO; ASIMISMO EL DPTO DE PRESUPUESTO DEL HMC COMUNICA QUE NO CUENTA CON LOS FONDOS PRESUPUESTALES PARA CUBRIR DICHO IMPORTE; POR LO CUAL SU OFERTA ES RECHAZADA

LIMA, 13 de mayo del 2025



CARRASCO CAMPOS JORGE LUIS  
 MY INT  
 JEFE DE LA DEC DEL HMC

**ANEXO N° 03: (CUADRO DE REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LA OFERTA) AL ACTA N° 046-2025 UO 0794 / HMC**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2025 - EP/UO 0794**

**SERVICIO DE LIMPIEZA E HIGIENIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA IPRESS-HMC**

N°	DOCUMENTOS	CONSORCIO GEPI SAC - GEPI SAC	M&L GRUPO EMPRESARIAL SAC
<b>A</b>	<b>HABILITACION</b>		
	Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral - RENEEL, expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo, en dicha constancia se debe(n) detallar la(s) actividad(es) que faculte(n) al postor a prestar servicios de actividades de limpieza.	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
	• Cópia de la Autorización o Certificación Sanitaria vigente para operar como empresa saneamiento ambiental para la actividad y desinsectación, desratización limpieza de ambientes y desinfección de reservorio de agua expedida por el Ministerio de Salud de conformidad con el D.S N° 022-2001-SA Y R.M. N° 449-2001-SA/DM	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
<b>B</b>	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>		
	<p>Requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Un (01) Ingeniero(a) Sanitario ó Un (01) Ingeniero de Higiene y Seguridad ó Un (01) Ingeniero Industrial del personal clave requerido como Director Técnico con Colegiatura y habilitación vigente.</li> <li>- Tres (03) Técnico sanitario ó tres (03) Técnico administrativo ó tres (03) Técnico informática ó carreras afines del personal clave requerido como Supervisores con Título Académico.</li> </ul> <p>El TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a>, según corresponda.</p>	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
<b>C</b>	<b>CAPACITACIÓN</b>		
	<p>Requisitos:</p> <p>Para el personal clave requerido como UN (01) Director Técnico y Tres (03) Supervisores:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Contar con un mínimo de 40 horas de capacitación en cursos de Gestión y Fiscalización ambiental.</li> <li>- Contar con un mínimo de 40 horas de capacitación en cursos de Seguridad y Salud en el trabajo.</li> <li>- Contar con un mínimo de 40 horas de capacitación en cursos de Limpieza y Bioseguridad o manejo de residuos sólidos hospitalarios.</li> </ul> <p>Acreditación:</p> <p>Se acreditará con copia simple de las constancias, certificados u otros documentos, según corresponda.</p>	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>



N°	DOCUMENTOS	CONSORCIO GEPI SAC - GEPI SAC	M&L GRUPO EMPRESARIAL SAC
<b>D</b>	<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>		
	<p>Requisitos: Un (01) Director Técnico: - Tres (03) años en Dirección técnica o como supervisor de los servicios contratados en establecimientos de salud, hospitales y clínicas del personal clave requerido como Director Técnico.</p> <p>Requisitos: Tres (03) Supervisores: - Tres (03) años como supervisor en establecimientos de salud, hospitales y clínicas del personal clave requerido como Supervisores.</p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto</p>	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
<b>B</b>	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>		
	<p>acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de compra, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
		<b>CALIFICADO</b>	<b>DESCALIFICADO</b>



**CARRASCO CAMPOS JORGE LUIS**  
MY INT  
JEFE DE LA DEC DEL HMC

**LIMA, 13 de mayo del 2025**