


**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCION CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)**

<b>1. DATOS GENERALES</b>										
1.1	FECHA DE EMISION DEL FORMATO		11/08/2021							
1.2	DEPENDENCIA USUARIA		SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS Y LIQUIDACIONES							
1.3	DENOMINACIÓN DE LA OBRA		"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE GESTIÓN COMUNITARIA EN EL CENTRO POBLADO BELÉN ANAPIARI DEL DISTRITO DE PICHANAQUI - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN".							
1.4	Nº DE REFERENCIA DEL PAC		17							
1.5	LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA			SI	X	NO				
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código Único de Inversión	2519710	Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones				FORMATO N° 07-A		
		NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	IOARR		Perfil		X			
			Elaborado por	Sub Gerencia de Estudios, Proyectos y Unidad Formuladora			Aprobado por	Sub Gerencia de Estudios, Proyectos y Unidad Formuladora		
			Documento de aprobación		FORMATO N° 07-A		Fecha de aprobación	25/05/2021		
<b>2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA</b>										
2.1	SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN		OBRA TOTAL	X	ETAPA		TRAMO			
			Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo	No corresponde.						
2.2	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS		SI		NO	X				
2.3	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)		PLAZO DE EJECUCIÓN	60 DIAS CALENDARIO.						
			RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO							
			1. COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7HP. 2. RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 92HP. 3. CAMION VOLQUETE DE 12 M3. 4. VIBRADOR DE CONCRETO 4HP, 1.50". 5. MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3. 6. MOTOSOLDADORA DE 250A. 7. ESTACION TOTAL.							
			CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO							
			1. COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7HP.				CANT. 01			
			2. RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 92HP.				CANT. 01			
			3. CAMION VOLQUETE DE 12 M3.				CANT. 01			
			4. VIBRADOR DE CONCRETO 4HP, 1.50".				CANT. 01			
			5. MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3.				CANT. 01			
			6. MOTOSOLDADORA DE 250A.				CANT. 01			
7. ESTACION TOTAL.				CANT. 01						
			RELACIÓN DEL PERSONAL							
			1. RESIDENTE DE OBRA							
			PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL							
			1. Residente de Obra							
			Ingeniero Civil o Arquitecto, Titulado.							
			Experiencia: Dos (02) años de experiencia como residente de obra y/o inspector de obra y/o supervisor de obra en obras iguales o similares al objeto de la convocatoria, las mismas que deberán haber sido ejecutadas en periodos de tiempos distintos sin traslape, sin límite de antigüedad. La experiencia se computa desde la obtención de la colegiatura.							
			OTROS							
2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN		ADELANTO DIRECTO	HASTA 10%	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	HASTA 20%				
2.5	FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM									
_ Expediente Técnico _ Confirmación de la capacidad técnica, administrativa y financiera (Estudio de posibilidades que ofrece el mercado).										

<b>ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO</b>										
Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.										
2.6	Sobre la fuente de información N° 1		.-							
	Sobre la fuente de información N° 2		.-							
	Sobre la fuente de información N° 3		.-							
2.7	<b>ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO</b>		Elaborado por		PADILLA ACEVEDO CHRISTIAN JAVIER ELMER		Aprobado por		ARQ. JOSMELL ARANA BALVIN	
			Documento de aprobación		Resolución Gerencial N° 085- 2021-GIDUR/MDP		Fecha de aprobación		9/07/2021	
<b>OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b>										
2.8	N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor					Fecha de remisión de la comunicación		
	-	-	.-					-		
<b>RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR</b>										
2.9	N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor					Fecha de remisión de la comunicación		
	-	-	.-					-		
<b>AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO</b>										
2.1	N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico								
	-	.-								
2.11	<b>NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA</b>		SI		NO		X			
	Documento de aprobación		-		Aprobado por		-		Fecha de aprobación	
3.	<b>INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL</b>									
<b>PRESUPUESTO DE OBRA</b>										
3.1	Fecha de determinación del presupuesto de obra				28/06/2021					
EL PRESUPUESTO DE OBRA SE ENCUENTRA AL FINAL DE ESTE DOCUMENTO.										
<b>DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES</b>										
EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES SE ENCUENTRA AL FINAL DE ESTE DOCUMENTO.										
3.3	<b>VALOR REFERENCIAL</b>		MONEDA	Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda		
			MONTO	S/ 246,332.19 (Doscientos cuarenta y seis mil trescientos treinta y dos con 19/100 soles)						
<b>4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO</b>										
<b>PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM</b>										
4.1	* EMPRESA CORPORACIÓN DIMCARS S.A.C. * PALCAZU & PACHITEA CONSTRUCTORES ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA. * SAGA GRUPO CONSTRUCTOR EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.				SI	X	NO			
<b>4.2 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)</b>										
					SI		NO	X		
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.										
<b>4.3 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN</b>										
					SI		NO	X		
De ser afirmativa la respuesta, detallar.										
5.	 <p>MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHANAQUI</p> <p>BACH/CONT RICH Y J LIMAYLLA AGUILAR</p> <p>SUB GERENTE DE LOGÍSTICA Y SERVICIOS GENERALES</p>									
<b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b>										

Presupuesto

Presupuesto

0103031

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE GESTION COMUNITARIA EN EL CENTRO POBLADO BELEN ANAPIARI DEL DISTRITO DE PICHANAQUI - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN CODIGO N°2519710

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHANAQUI  
JUNIN - CHANCHAMAYO - PICHANAQUI

Item	Descripción	Und.	Metrado	Costo al	28/06/2021
				Precio \$/	Parcial \$/
01	ESTRUCTURAS				
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES				103,144.29
01.01.01	ALMACÉN, OFICINA Y GUARDIANA				4,347.75
01.01.02	CARTEL DE OBRA DE 3.60 X 7.20m SEGÚN MODELO INCL. INSTALACION EN OBRA	mes	3.00	254.23	762.69
01.01.03	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	und	1.00	439.54	439.54
01.01.04	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO DURANTE EL PROCESO	m2	222.00	2.69	594.98
01.01.05	FLETE TERRESTRE PARA TRANSPORTE DE MATERIALES	m2	222.00	2.48	550.56
01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	gb	1.00	2,000.00	2,000.00
01.02.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA ZAPATAS HASTA 1.60 M DE PROFUNDIDAD	m3	68.22	24.07	1,642.06
01.02.02	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA VIGA DE CIMENTACION HASTA 1.50 M DE PROFUNDIDAD	m3	12.16	24.07	292.69
01.02.03	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CIMENTOS HASTA 0.70M DE PROFUNDIDAD	m3	10.77	24.07	259.23
01.02.04	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL DE PROPIO SELECCIONADO C/ EQUIPO LIVIANO	m3	74.64	6.05	451.57
01.02.05	NIVELACION RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO C/EQUIPO LIVIANO	m2	222.00	8.87	1,969.14
01.02.06	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO PESADO DIST.=3km	m3	20.84	8.28	170.49
01.03	CONCRETO SIMPLE				11,458.92
01.03.01	CIMIENTO CORRIDO				1,843.86
01.03.01.01	CIMIENTO CORRIDO CONCRETO 1:10 CH + 30% DE P.G.	m3	8.29	198.27	1,643.86
01.03.02	SOLADOS				1,326.30
01.03.02.01	SOLADO PARA ZAPATAS 6" MEZCLA 1:12 CEMENTO - HORMIGON	m2	42.64	24.42	1,041.27
01.03.02.02	SOLADO PARA VIGA DE CIMENTACION 6" MEZCLA 1:12 CEMENTO - HORMIGON	m2	12.16	23.44	285.03
01.03.03	SOBRECIMENTOS				2,082.84
01.03.03.01	SOBRECIMIENTO, CONCRETO DE 1:8+25% P.M.	m3	3.38	261.81	884.24
01.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SOBRECIMENTOS	m2	40.02	29.95	1,198.60
01.03.04	FALSO PISO				4,629.56
01.03.04.01	FALSO PISO DE 4" DE CONCRETO 1:10 CEMENTO - HORMIGON	m2	197.76	23.41	4,629.56
01.03.05	VEREDAS				1,175.25
01.03.05.01	CONCRETO FC=175 KG/CM2 PARA VEREDAS	m3	3.16	332.98	1,052.15
01.03.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VEREDAS	m2	3.98	30.93	123.10
01.03.06	ESCALERAS				600.81
01.03.06.01	CONCRETO FC = 175 KG/CM2 PARA ESCALERAS	m3	1.54	332.86	512.76
01.03.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ESCALERAS	m2	3.26	27.04	88.15
01.04	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				51,079.49
01.04.01	ZAPATAS				12,595.30
01.04.01.01	CONCRETO FC=210 KG/CM2 PARA ZAPATAS				9,029.23
01.04.01.02	ACERO FY=4200 KG/CM2 PARA ZAPATAS				3,528.07
01.04.02	VIGAS DE CIMENTACION				3,320.28
01.04.02.01	CONCRETO FC=210 KG/CM2 PARA VIGAS DE CIMENTACION	m3	3.16	352.98	1,115.42
01.04.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS DE CIMENTACION	m2	12.85	24.14	305.37
01.04.02.03	ACERO FY= 4200 KG/CM2 PARA VIGAS DE CIMENTACION	kg	422.11	4.50	1,899.50
01.04.03	SOBRECIMIENTO ARMADO				10,519.46
01.04.03.01	CONCRETO FC=175 KG/CM2 PARA SOBRECIMIENTO ARMADO	m3	14.34	327.22	4,692.33
01.04.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SOBRECIMIENTO ARMADO	m2	63.40	24.14	1,530.48
01.04.03.03	ACERO FY= 4200 KG/CM2 PARA SOBRECIMIENTO ARMADO	kg	954.81	4.50	4,296.65
01.04.04	MURO DE CONTENCIÓN				5,478.49

*J. Pared*



Adilia Acevedo  
C.A.P. N° 20518

01.04.04.01	CONCRETO F'C=210 KG/CM2 PARA PANTALLA	m3	7.74	345.71	2,675.80
01.04.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN PANTALLA	m2	37.07	24.14	894.87
01.04.04.03	ACERO FY=4200 KG/CM2 PARA PANTALLA	kg	423.96	4.50	1,907.82
01.04.05	COLUMNAS				10,082.33
01.04.05.01	CONCRETO F'C=210 KG/CM2 PARA COLUMNAS	m3	8.02	358.81	2,877.66
01.04.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	112.00	24.14	2,703.68
01.04.05.03	ACERO FY=4200 KG/CM2 PARA COLUMNAS	kg	1,000.22	4.50	4,500.99
01.04.06	VIGAS				4,846.79
01.04.06.01	CONCRETO F'C=210 KG/CM2 PARA VIGAS	m3	4.10	358.81	1,471.12
01.04.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	13.73	29.51	405.17
01.04.06.03	ACERO FY=4200 KG/CM2 PARA VIGAS	kg	880.11	4.50	2,970.50
01.04.07	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO				3,125.46
01.04.07.01	CONCRETO F'C=175 Kg/cm2 PARA COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO	m3	3.53	332.96	1,175.35
01.04.07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO	m2	47.08	24.14	1,136.51
01.04.07.03	ACERO FY=4200 Kg/cm2 PARA COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO	kg	180.80	4.50	813.60
01.04.08	FALSA COLUMNA PARA MONTANTE PLUVIAL				348.22
01.04.08.01	CONCRETO F'C=175 KG/CM2 PARA FALSA COLUMNA	m3	0.44	332.96	146.50
01.04.08.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN FALSA COLUMNA	m2	5.46	24.14	131.56
01.04.08.03	ACERO FY=4200 KG/CM2 PARA FALSA COLUMNA	kg	15.50	4.50	70.10
01.04.09	VIGUETAS DE CONFINAMIENTO				803.15
01.04.09.01	CONCRETO F'C=175 KG/CM2 PARA VIGUETAS DE CONFINAMIENTO	m3	0.70	332.96	233.07
01.04.09.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGUETAS DE CONFINAMIENTO	m2	7.13	24.63	175.61
01.04.09.03	ACERO FY=4200 KG/CM2 PARA VIGUETAS DE CONFINAMIENTO	kg	87.66	4.50	394.47
01.05	COBERTURA				30,833.40
01.05.01	COBERTURA DE CALAMINA PRE-PINTADA GDO* (0.23x200x2600mm)	m2	337.31	19.80	6,678.74
01.05.02	VIGA METALICA INC/INSTALACION	und	3.00	2,508.13	7,524.39
01.05.03	CORREA DE PERFIL RECTANGULAR	m	706.70	21.63	15,285.92
01.05.04	PERFIL RECTANGULAR EN VOLADO	m	42.80	31.41	1,344.35
01.06	OTROS				639.95
01.06.01	JUNTA SISMICA ENTRE COLUMNETAS Y COLUMNAS (POLIESTIRENO)	m	58.23	10.99	639.95
02	ARQUITECTURA				81,206.59
02.01	MUROS Y TABIQUERIA DE ALBAÑILERIA				11,845.23
02.01.01	MURO DE LADRILLO TIPO IV 18 HUECOS DE SOGA DE 9 x 12.5 x 23 cm. C/A-1:4	m2	113.40	56.05	6,361.11
02.01.02	MURO DE LADRILLO TIPO IV 18 HUECOS DE CABEZA DE 9 x 12.5 x 23 cm. C/A-1:4	m2	68.87	79.63	5,484.12
02.02	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDADURAS				13,872.69
02.02.01	TARRAJEO PRIMARIO RAYADO CON MEZCLA C/A1:5 E=1.5CM	m2	28.46	20.19	575.01
02.02.02	TARRAJEO EN MUROS INTERIORES CON MEZCLA C/A1:5 E=1.5CM INCL. VIGUETAS Y COLUMNETAS	m2	275.82	20.27	5,590.87
02.02.03	TARRAJEO EN MUROS EXTERIORES CON MEZCLA C/A1:5 E=1.5CM INCL. VIGUETAS Y COLUMNETAS	m2	218.85	20.27	4,436.09
02.02.04	TARRAJEO DE SUPERFICIE DE COLUMNAS CON MEZCLA C/A1:5 E=1.5CM INCL. VESTIDURAS DE ARISTAS	m2	55.52	23.67	1,325.26
02.02.05	TARRAJEO EN SUPERFICIE DE VIGAS CON MEZCLA C/A1:5 E=1.5CM INCL. VESTIDURAS DE ARISTAS	m2	20.56	31.73	652.37
02.02.06	VESTIDURA DE DERRAMES DE 0.15 m. CON MEZCLA C/A1:5 E=1.5CM	m	35.87	11.12	398.87
02.02.07	BRUÑAS DE 1.00 cm (DECOTARIVAS)	m	17.40	7.88	137.11
02.02.08	BRUÑAS DE 1" (JUNTA DE CONSTRUCCION)	m	96.08	7.88	757.11
02.03	PISOS Y PAVIMENTOS				10,414.04
02.03.01	PISOS				10,414.04
02.03.01.01	PISO DE CERAMICO DE 45x45 CM ALTO TRANSITO ANTIDESLIZANTE	m2	197.76	52.66	10,414.04
02.04	VEREDAS				861.29
02.04.01	ACABADO DE PISO DE CEMENTO SEMIPULIDO, SIN COLOREAR Y BRUÑADO @1.00m E=2mm	m2	20.52	38.46	788.99
02.04.02	JUNTA DE DILATACION CON TECNIPOR DE 1" SELLADO CON ASFALTO	m	6.00	12.05	72.30
02.05	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				2,865.08
02.05.01	ZOCALO DE CERAMICA DE COLOR 25x40cm SEGUN DISEÑO	m2	28.48	41.79	1,190.18
02.05.02	CONTRAZOCALO DE CERAMICA DE COLOR H=0.10m.	m	68.86	19.33	1,331.06

  
 Christian J.E. Padilla Acevedo  
 ARQUITECTO C.A.P. N° 20518

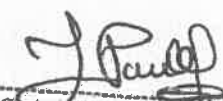
98



02.05.03	CONTRAZOCALO DE CEMENTO SIN COLOREAR, PULIDO Y BRUÑADO H=30 cm	m	32.00	11.37	363.8
02.06	CARPINTERIA DE MADERA				
02.06.01	PUERTA DE MADERA CEDRO CONTRAPLACADA SEGÚN DISEÑO INCL. ACCESORIOS E INSTALACION	m2	7.80	211.86	1,855.86
02.06.02	DIVISION DE MELAMINE EN SSHH E= 18MM SEGÚN DISEÑO INCL. ACCESORIOS E INSTALACION	m2	4.80	42.37	1,652.51
02.07	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA				
02.07.01	PUERTA METALICA UNA HOJA SEGÚN DISEÑO INCL. ACCESORIOS E INSTALACION	m2	3.50	145.28	3,455.26
02.07.02	PUERTA METALICA DOBLE HOJA (INCLUYE ACCESORIOS DE CERRAJERIA)	m2	8.40	145.28	508.48
02.07.03	VENTANA CON MARCO DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO INCL. ACCESORIOS E INSTALACION	m2	37.04	46.61	1,220.35
02.08	CERRAJERIA				1,726.43
02.08.01	BISAGRA ALUMINIZADA PESADO DE 4"x4"	pza	30.00	14.15	1,357.56
02.08.02	BISAGRA SIMPLE DE 3"x3"	pza	8.00	13.24	424.50
02.08.03	BISAGRA ALUMINIZADA PARA VENTANA	pza	22.00	14.11	79.44
02.08.04	CERRADURA TUBULAR DE PALANCA CROMADO	und	3.00	71.60	310.42
02.08.05	MANILLO DE BRONCE DE 4" PARA PUERTAS	pza	3.00	26.75	214.80
02.08.06	CERRADURA TIPO MANILLO DE ALUMINIO PARA VENTANAS	und	11.00	20.29	80.25
02.08.07	CERROJO DE 3"	und	2.00	12.48	223.19
02.08	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				24.96
02.09.01	VIDRIO LAMINADO E INSULADO 6 mm INCOLORO	p2	239.73	17.73	4,347.93
02.09.02	ESPEJO 6 MM INCOLORO 40x60 cm	p2	5.16	18.90	4,250.41
02.10	PINTURA				97.52
02.10.01	PINTURA LATEX LAVABLE EN MUROS INTERIORES 2 MANOS	m2	275.85	14.45	10,311.62
02.10.02	PINTURA LATEX LAVABLE EN MUROS EXTERIORES 2 MANOS	m2	218.85	14.45	3,986.03
02.10.03	PINTURA LATEX LAVABLE EN COLUMNAS 2 MANOS	m2	55.52	14.45	3,162.38
02.10.04	PINTURA LATEX LAVABLE EN VIGAS 2 MANOS	m2	20.56	14.45	802.26
02.10.05	PINTURA ESMALTE PARA LETRAS INTERIOR Y EXTERIOR	m2	23.86	14.76	297.09
02.10.06	PINTURA ESMALTE EN CARPINTERIA METALICA	m2	11.90	16.41	362.17
02.10.07	PINTURA ESMALTE EN CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO H=30cm	m	32.00	7.84	195.28
02.10.08	PINTURA ESMALTE EN BRUÑAS DE MUROS	m	85.84	7.33	250.88
02.10.09	PINTURAS BARNIZ EN PUERTAS DE MADERA 2 MANOS	m2	3.00	14.45	629.21
02.10.10	PINTURA LATEX LAVABLE EN DERRAMES 2 MANOS	m	125.10	4.74	43.35
03	INSTALACIONES SANITARIAS				592.97
03.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				6,219.23
03.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS				1,506.16
03.01.01.01	INODORO APORCELANADO TANQUE BAJO COLOR BLANCO	und	2.00	297.65	1,303.25
03.01.01.02	LAVATORIO DE PEDESTAL APORCELANADO	und	3.00	168.69	595.30
03.01.01.03	URINARIO APORCELANADO PICO COLOR BLANCO	und	1.00	201.88	508.07
03.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS				201.88
03.01.02.01	GRIFERIA DE 1/2" PARA LAVADERO	und	3.00	37.59	282.91
03.01.02.02	GRIFERIA DE 1/2" PARA URINARIO	und	1.00	90.14	112.77
03.02	SISTEMA DE AGUA FRIA				90.14
03.02.01	SALIDAS DE AGUA FRIA				1,503.33
03.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC SAP C-10 Ø 1/2"	pto	6.00	42.26	253.66
03.02.02	REDES DE DISTRIBUCION				253.66
03.02.02.01	RED DE TUBERIA DE AGUA FRIA 1/2" PVC SAP C-10	m	16.82	4.85	81.58
03.02.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA				81.58
03.02.03.01	CODO PVC SAP 1/2"x 90°	und	8.00	2.01	49.92
03.02.03.02	TEE PVC SAP 1/2"	und	5.00	2.46	16.08
03.02.03.03	CODO F.G. DE 1/2" X 90°	und	6.00	3.59	12.30
03.02.04	VALVULAS				21.54
03.02.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR - 1/2"	und	1.00	155.97	414.95
03.02.04.02	VALVULA COMP. DE BRONCE Y UNION ROSCADA DE 1/2" INC. CAJA Y TAPA	und	2.00	129.49	155.97
03.02.05	PRUEBAS HIDRAULICAS Y DE CALIDAD				258.98
03.02.05.01	PRUEBA HIDRAULICA + DESINFECCION TUBERIA C/EMPLEO DE BOMBEO(EXTERIORES)	gb	1.00	703.32	703.32
03.03	SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL				703.32


**Padilla Acevedo**  
 ARQUITECTO C.A.P. N° 20518

03.03.01	RED DE RECOLECCION					
03.03.01.01	TUBERIA PVC-SAP DE 4" DESAGUE PLUVIAL	m	81.87	12.49	1,022.5	1,022.5
03.03.02	ACCESORIOS					277.0
03.03.02.01	CODO PVC SAP DE 4" X 90°	und	18.00	6.22	111.96	111.96
03.03.02.02	CODO PVC SAP DE 4" X 45°	und	6.00	6.22	37.32	37.32
03.03.02.03	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4"	und	3.00	10.24	30.72	30.72
03.03.02.04	YEE SIMPLE PVC SAL DE 2"	und	3.00	4.26	12.78	12.78
03.03.02.05	ABRAZADERA DE 1/2" G DE 4"	und	18.00	4.68	84.24	84.24
03.04	SISTEMA DE DESAGÜE Y VENTILACIÓN					1,910.16
03.04.01	SALIDAS DE DESAGÜE Y VENTILACIÓN					1,138.47
03.04.01.01	SALIDA DE DESAGUE PVC SAL DE 2"	pto	8.00	74.33	594.64	594.64
03.04.01.02	SALIDA DE DESAGUE PVC SAL DE 4"	pto	5.00	77.69	388.45	388.45
03.04.01.03	SALIDA DE VENTILACION PVC SAL DE 2"	pto	2.00	77.69	155.38	155.38
03.04.02	REDES DE DERIVACION					400.95
03.04.02.01	RED DE DERIVACION PVC SAL PARA DESAGUE DE 2" (EMPOTRADA Y ENTERRADA)	m	31.79	10.27	326.48	326.48
03.04.02.02	RED DE DERIVACION PVC SAL PARA DESAGUE DE 4" (EMPOTRADA Y ENTERRADA)	m	5.40	13.79	74.47	74.47
03.04.03	ACCESORIOS DE REDES					256.18
03.04.03.01	CODO SANITARIO PVC SAL DE 4" X 2"	und	2.00	7.07	14.14	14.14
03.04.03.02	CODO PVC SAL DE 2" X 45°	und	2.00	6.75	13.50	13.50
03.04.03.03	CODO PVC SAL DE 2" X 90°	und	12.00	2.67	32.04	32.04
03.04.03.04	CODO PVC SAL DE 4" X 45°	und	2.00	6.41	12.82	12.82
03.04.03.05	CODO PVC SAL DE 4" X 90°	und	1.00	6.68	6.68	6.68
03.04.03.06	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4"	und	3.00	10.24	30.72	30.72
03.04.03.07	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2"	und	2.00	5.55	11.10	11.10
03.04.03.08	SOMBRERO DE VENTILACION PVC SAL DE 2"	und	2.00	4.80	9.60	9.60
03.04.03.09	SUMIDERO REJILLA DE BRONCE 2"	und	2.00	5.83	11.66	11.66
03.04.03.10	TEE SANITARIO PVC SAL DE 4"	und	2.00	13.48	26.96	26.96
03.04.03.11	TEE SANITARIO PVC SAL DE 2"	und	4.00	5.08	20.32	20.32
03.04.03.12	TRAMPA 1" PVC SAL DE 2"	und	2.00	8.64	17.28	17.28
03.04.03.13	YEE SIMPLE PVC SAL DE 4"	und	2.00	7.84	15.28	15.28
03.04.03.14	YEE SIMPLE PVC SAL DE 2"	und	8.00	4.26	34.08	34.08
03.04.04	CÁMARA PARA VALVULAS Y SIMILARES					114.56
03.04.04.01	CÁMARA DE REGISTRO DE DESAGUE 12" X 24" TAPA DE FG°	und	1.00	114.56	114.56	114.56
04	INSTALACIONES ELECTRICAS					8,872.72
04.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTE Y SEÑALES					1,433.48
04.01.01	SALIDAS PARA ILUMINACION					669.75
04.01.01.01	SALIDA DE TECHO PARA ALUMBRADO	pto	19.00	35.25	669.75	669.75
04.01.02	SALIDAS PARA TOMACORRIENTES					817.06
04.01.02.01	SALIDA DE PARED PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON TOMA A TIERRA 15A, 220V	pto	9.00	33.55	301.95	301.95
04.01.02.02	SALIDA DE PARED PARA TOMACORRIENTE DOBLE A PRUEBA DE AGUA CON TOMA A TIERRA 15A, 250V	pto	2.00	40.13	80.26	80.26
04.01.02.03	SALIDA DE PARED PARA TOMACORRIENTE SIMPLE PARA LUZ DE EMERGENCIA CON TOMA A TIERRA 15A, 220V	pto	7.00	33.55	234.85	234.85
04.01.03	SALIDAS PARA INTERRUPTORES					166.87
04.01.03.01	SALIDA DE PARED PARA INTERRUPTOR SIMPLE 15A, 250V EMPOTRABLE	pto	4.00	25.44	101.76	101.76
04.01.03.02	SALIDA DE PARED PARA INTERRUPTOR DOBLE 15A, 250V EMPOTRABLE	pto	1.00	29.53	29.53	29.53
04.01.03.03	SALIDA DE PARED PARA INTERRUPTOR TRIPLE 15A, 250V EMPOTRABLE	pto	1.00	35.38	35.38	35.38
04.02	CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERIAS					1,439.46
04.02.01	TUBERIA PVC SAP (ELECTRICAS) DE 25 MM.	m	6.00	5.75	34.50	34.50
04.02.02	TUBERIA PVC SAP (ELECTRICAS) DE 20 MM.	m	176.75	5.17	913.80	913.80
04.02.03	CURVA PVC-SAP ELECTRICA DE 25 mm	und	4.00	6.26	25.04	25.04
04.02.04	CURVA PVC-SAP ELECTRICA DE 20 mm	und	86.00	5.42	466.12	466.12
04.03	CONDUCTORES Y CABLES DE ENERGIA					1,744.08
04.03.01	CONDUCTOR ELECTRICO LSCH-90 DE 2.5mm2	m	426.55	2.19	934.14	934.14
04.03.02	CONDUCTOR ELECTRICO LSCH-90 DE 4.0mm2	m	104.00	3.06	320.32	320.32
04.03.03	CONDUCTOR ELECTRICO N2XOH DE 10mm2		6.00	3.37	20.22	20.22
04.03.04	CONDUCTOR ELECTRICO CPT DE 2.5mm2		183.30	2.26	414.26	414.26

  
 Christian J. E. Padilla Acevedo  
 ARQUITECTO No. 11-20518

04.03.05	CONDUCTOR ELECTRICO CPT DE 4.0mm2	m	17.95	2.95	52.91
04.03.06	CONDUCTOR ELECTRICO CPT DE 10mm2	m	0.40	5.47	2.19
04.04	DISPOSITIVOS DE MANIOBRA Y PROTECCION	und	3.00	46.36	685.86
04.04.01	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2X15 A, 10kA, 220V	und	1.00	46.36	139.08
04.04.02	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2X20 A, 10kA, 220V	und	2.00	53.48	46.36
04.04.03	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2X40 A, 10kA, 220V	und	4.00	98.37	106.96
04.04.04	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL 2X25A/30mA	und			393.48
04.05	ARTEFACTOS DE ALUMBRADO				1,735.95
04.05.01	EQUIPO LED LIGHTING DE 60.0 W, 220V SUSPENDIDO.	und	15.00	85.05	1,275.75
04.05.02	EQUIPO LUMINARIA EQ LED DE 22W, 220V	und	4.00	115.05	460.20
04.06	LUZ DE EMERGENCIA	und	7.00	68.05	476.35
04.06.01	LUZ DE EMERGENCIA TIPO LED IPLE-01 ABS, CON BATERIA INCORPORADA, DIRIGIBLE	und			476.35
04.07	TABLERO GENERAL				79.09
04.07.01	TABLERO GENERAL METALICO MONOFASICO CON BARRAS DE COBRE Y TOMA A TIERRA C/PUERTA Y CHAPA DE 24 POLOS	und	1.00	79.09	79.09
04.08	SISTEMA DE POZO DE TIERRA				1,258.43
04.08.01	POZO DE PUESTA A TIERRA (10 OHMS)	und	1.00	1,258.43	1,258.43
05	CANAL PLUVIAL				1,325.25
05.01	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				1,325.25
05.01.01	BADEN				1,325.25
05.01.01.01	SOLADO DE CONCRETO F'C=100KGICM2 e=2"	m2	2.25	25.17	56.63
05.01.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	18.15	47.47	861.58
05.01.01.03	CONCRETO FC=210 KGICM2	m3	1.05	344.81	362.05
05.01.01.04	EMBOQUILLADO DE PIEDRA	m3	0.70	64.27	44.99
06	MOBILIARIO				2,351.29
06.01	MOBILIARIO				2,351.29
06.01.01	ESCRITORIO DE MELAMINA (Esc-01)	und	1.00	296.61	296.61
06.01.02	SILLAS DE PLASTICO TIPO REY DE COLOR (Sill-01)	und	60.00	29.66	1,779.60
06.01.03	SILLA DE ESTRUCTURA METALICA 40X 45X 79 CM (Sill-02).	und	1.00	32.32	32.32
06.01.04	TACHO DE PLASTICO (Tch-01)	und	5.00	32.54	162.70
06.01.05	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO (Dij-01)	und	2.00	17.32	34.64
06.01.06	PAPELERA PARA SS.HH.	und	2.00	22.71	45.42
	COSTO DIRECTO				183,119.37
	Gastos Generales (7.00%)				12,818.36
	Utilidades (7.00%)				12,818.36
	SUB TOTAL				208,756.09
	Impuesto General a la Venta (16.00%)				37,576.10
	COSTO DE OBRA				246,332.19
	Supervisor				12,000.00
	PRESUPUESTO TOTAL DE OBRA				258,332.19


Fecha: 28/06/2021 08:47:02

# DESAGREGADO DE COSTOS INDIRECTOS - GASTOS GENERALES

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE GESTION COMUNITARIA EN EL CENTRO POBLADO BELEN ANAPIARI  
DEL DISTRITO DE PICHANAQUI - PROVINCIA DE CHANCHAMAYO - DEPARTAMENTO DE JUNIN CODIGO  
N 2519710

PLAZO DE EJECUCION : 60 DIAS CALENDARIOS

## I.- GASTOS GENERALES VARIABLES

### A.- PERSONAL TECNICO-ADM. DE OBRA

7.00%

183119.37

Item	Descripcion	Incendencia	Meses	Costo Unitario	Sub Total
1	Ing. Civil	1.00	2.00	S/4,500.00	S/9,000.00
					S/9,000.00
<b>SUB TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES</b>					S/9,000.00

## II.- GASTOS GENERALES FIJOS

### A.- MUEBLES Y ENSERES

Item	Descripcion	Incendencia	Cantidad	Costo	Sub Total
1	Implementos de Seguridad	1.00	1.00	S/1,946.66	S/1,946.66
<b>Total</b>					S/1,946.66

### B.- MATERIALES

Item	Descripcion	Incendencia	Cantidad	Costo	Sub Total
1	Cuaderno de Obra de 100 folios	1.00	1.00	S/25.00	S/25.00
2	Libro Planillas	1.00	4.00	S/40.00	S/160.00
3	Apertura y legalizacion de Libros	1.00	3.00	S/20.00	S/60.00
4	Impresiones. Ploteos de Planos	1.00	2.00	S/80.00	S/160.00
5	Fotocopias, anillado y Xerox	1.00	4.00	S/30.00	S/120.00
<b>Total</b>					S/525.00

### C.- GASTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS

Item	Descripcion	Incendencia	Cantidad	Costo	Sub Total
1	Ensayos y Pruebas de Control de Calidad	1.00	1.00	S/380.00	S/380.00
<b>Total</b>					S/380.00

### D.- SEGURIDAD Y SALUD

Item	Descripcion	Incendencia	Cantidad	Costo	Sub Total
1	SEGURIDAD Y PREVENCION ANTE COVID - 19	1.00	1.00	S/516.70	S/516.70
<b>Total</b>					S/516.70

### E.- OTROS GASTOS

Item	Descripcion	Incendencia	Cantidad	Costo	Sub Total
1	PLACA RECORDATORIA	1.00	1.00	S/450.00	S/450.00
<b>Total</b>					S/450.00

### SUB TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS

<b>TOTAL GASTOS GENERALES</b>	S/3,818.36
	12,818.36



GASTOS GENERALES

23