



ACTA DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN  
CONCURSO PÚBLICO N° 002-2024-UNT/CS – PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DEL: “SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL AUDITORIO UBICADO EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE LA FILIAL JEQUETEPEQUE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO”.

En la ciudad de Trujillo, en la Unidad de Logística de la Universidad Nacional de Trujillo sito en Jr. Diego de Almagro N° 344, siendo las 09:00 a.m. del día 15 de noviembre del 2024, en cumplimiento al Formato N° 04, que designa a los miembros del Comité de Selección para el Concurso Público N° 002-2024-UNT/CS – PRIMERA CONVOCATORIA, para la contratación del: “SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL AUDITORIO UBICADO EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE LA FILIAL JEQUETEPEQUE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO”, el Presidente citó a los miembros titulares del Comité de Selección, integrado por:

**Titulares:**

Presidente : Ing. Anderson Wilfredo Príncipe Alarcón.  
Miembro 1 : Ing. Joanluis Alexander Rojas Gómez.  
Miembro 2 : Abog. José Jacinto Moncada Jondec.

Siendo las 09:05 a.m. y con la asistencia de los miembros del comité reunidos con la finalidad de evaluar las propuestas presentadas para el procedimiento de selección Concurso Público N° 002-2024-UNT/CS – PRIMERA CONVOCATORIA, para la contratación del: “SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL AUDITORIO UBICADO EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE LA FILIAL JEQUETEPEQUE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO”, señala de acuerdo al siguiente detalle:

1. OBJETO DE LA CONVOCATORIA: “SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL AUDITORIO UBICADO EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE LA FILIAL JEQUETEPEQUE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO”.

2. CONVOCATORIA:

Se procedió a la verificación en el SEACE, que las siguientes empresas se inscribieron como participantes al procedimiento en mención:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado
1	Proveedor con RUC	10400519256	CERVERA TICONA JHONN MANUEL	Válido
2	Proveedor con RUC	10406237716	BENITES AYOSA IVAN EDUARDO	Válido
3	Proveedor con RUC	10452269347	LOZANO CARMEN CARLOS ENRIQUE	Válido
4	Proveedor con RUC	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	Válido
5	Proveedor con RUC	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	Válido
6	Proveedor con RUC	20481097488	SOLUCIONES GLOBALES EN INGENIERIA SAC	Válido
7	Proveedor con RUC	20514986232	URBANIKA S.A.C.	Válido
8	Proveedor con RUC	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	Válido
9	Proveedor con RUC	20531640994	PROSERCAD S.R.L.	Válido
10	Proveedor con RUC	20539967879	HIRAM CONSTRUCTORES S.A.C.	Válido
11	Proveedor con RUC	20541668935	VIA VERDE S.A.C.	Válido
12	Proveedor con RUC	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	Válido

Concurso Público N° 002-2024-UNT/CS – PRIMERA CONVOCATORIA, para la contratación del: “SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL AUDITORIO UBICADO EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE LA FILIAL JEQUETEPEQUE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO”.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO  
COMITÉ DE SELECCIÓN

Unidad de Abastecimientos

Jr. Diego de Almagro N° 344

cotizador@unitru.edu.pe

Teléfono: 44-233250

Trujillo - Perú

13	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	Válido
14	Proveedor con RUC	20558093219	NABA CORPORATION E.I.R.L.	Válido
15	Proveedor con RUC	20559756475	ESTRADA SERVICIOS EMPRESARIALES S.A.C.	Válido
16	Proveedor con RUC	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	Válido
17	Proveedor con RUC	20568478712	EMPRESA DE GESTION CONSULTORIA Y OBRAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido
18	Proveedor con RUC	20600441028	GRUPO GRYLBS INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	Válido
19	Proveedor con RUC	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido
20	Proveedor con RUC	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	Válido
21	Proveedor con RUC	20602515321	GRUPO GREEN E.I.R.L.	Válido
22	Proveedor con RUC	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	Válido
23	Proveedor con RUC	20602808964	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido
24	Proveedor con RUC	20602976387	DISEÑOS PROYECTOS METALMECANICOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DIMETCO S.A.C.	Válido
25	Proveedor con RUC	20603538421	CORPORATION AUMATHE S.A.C.	Válido
26	Proveedor con RUC	20604385874	CORPORACION ROLES E.I.R.L.	Válido
27	Proveedor con RUC	20606026651	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	Válido
28	Proveedor con RUC	20606722053	CONSTRUCTORA L Y M CONTRATISTAS S.A.C.	Válido
29	Proveedor con RUC	20608451685	VALKYRIA CONSULTORIA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Válido
30	Proveedor con RUC	20608998838	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA KVL E.I.R.L.	Válido
31	Proveedor con RUC	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	Válido
32	Proveedor con RUC	20610864385	FOKUSARQ STUDIO S.A.C.	Válido
33	Proveedor con RUC	20611344504	GRUPO MOBAK S.A.C.	Válido
34	Proveedor con RUC	20612524697	ORSAN CONSORCIO E.I.R.L.	Válido

3. **PRESENTACIÓN DE OFERTAS:**

En el día y horario señalado en el cronograma publicado en la plataforma del SEACE, los siguientes postores presentaron sus propuestas (electrónica) a través de la plataforma del SEACE:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL AUDITORIO UBICADO EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE LA FILIAL JEQUETEPEQUE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL AUDITORIO UBICADO EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE LA FILIAL JEQUETEPEQUE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO			
20531640994	CONSORCIO JEQUETEPEQUE	13/11/2024	22:32:57	Electronico



UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO  
COMITÉ DE SELECCIÓN

Unidad de Abastecimientos

Jr. Diego de Almagro N° 344

cotizador@unitru.edu.pe

Teléfono: 44-233250

Trujillo - Perú

4. ADMISIÓN DE OFERTAS:

Acto seguido, el Comité de Selección procede a la descarga de las ofertas de los postores desde la plataforma del SEACE, realizándose la verificación de los documentos de presentación obligatoria para la admisibilidad, según lo establecido en el numeral **N° 1.8 PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS** de las bases integradas, que menciona que: "En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida."

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL AUDITORIO UBICADO EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE LA FILIAL JEQUETEPEQUE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO"		POSTOR QUE PRESENTÓ SU PROPUESTA
NOMBRE Y RAZÓN SOCIAL		CONSORCIO JEQUETEPEQUE
RUC		20531640994
DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA - ADMISIBILIDAD		PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA
a)	Declaración jurada de datos del postor.	
a)	Cuando se trate de consorcio, esta declaración jurada debe ser presentada por cada uno de los integrantes del consorcio. (Anexo N° 1)	SI CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	SI CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	SI CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	SI CUMPLE
f)	Promesa de consorcio. (Anexo N° 5), de corresponder.	SI CUMPLE
g)	Precio de la oferta (Anexo N° 6)	SI CUMPLE
DOCUMENTACION DE PRESENTACION FACULTATIVA		PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN FACULTATIVA
a)	Documentos que acreditan los "Factores de Evaluación", establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases.	SI ACREDITA
RESULTADO		ADMITIDA



5. EVALUACIÓN DE OFERTAS:

Según el cronograma establecido en la plataforma del SEACE, los miembros titulares del Comité de Selección procedieron a evaluar las ofertas admitidas, obteniéndose los siguientes resultados considerando el artículo 50° inciso 1 literal c) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado<sup>1</sup>, para obtener la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación.

A continuación, en virtud del artículo 74° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y de lo establecido en el capítulo IV "Factores de Evaluación", de las presentes bases, se determinó el cuadro de evaluación de las ofertas, con el objetivo de determinar el mejor puntaje y el orden de prelación:

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL AUDITORIO UBICADO EN LA CIUDAD UNIVERSITARIA DE LA FILIAL JEQUETEPEQUE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO"		POSTOR QUE PRESENTÓ SU PROPUESTA	
FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTAJE MÁXIMO 100 PUNTOS	CONSORCIO JEQUETEPEQUE	
		20531640994	
A. PRECIO	90	S/. 1,261,000.00	90.00
B. MEJORAS	5	MEJORA 1	5.00
	5	MEJORA 2	5.00
PUNTAJE PARCIAL	100	100.00	
PUNTAJE TOTAL	100	100.00	
ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDO SEGÚN OFERTAS		1	

El Comité de Selección en virtud al cuadro de evaluación, y en referencia a la asignación de puntaje al factor de evaluación: mejora a los términos de referencia, ha sido revisado y evaluado únicamente por los miembros con conocimiento técnico (área usuaria).

<sup>1</sup> Artículo 50. Procedimiento de evaluación

50.1. Los documentos del procedimiento contemplan lo siguiente:

c) En las contrataciones de bienes, servicios en general y obras, la evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos. En la evaluación se observa la ponderación que establecen los documentos del procedimiento estándar aprobados por el OSCE.



UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO  
COMITÉ DE SELECCIÓN

Unidad de Abastecimientos

Jr. Diego de Almagro N° 344

cotizador@unitru.edu.pe

Teléfono: 44-233250

Trujillo - Perú

6. CALIFICACIÓN DE LA OFERTA:

En ese extremo el comité de selección señala lo siguiente:

Acto seguido, el Comité de Selección procede a indicar mediante un cuadro los resultados de la calificación, verificándose que el primer lugar según el orden de prelación cumple con el factor de evaluación; todo esto en cumplimiento del numeral 75.1. Del artículo 75 del RLCE que menciona que: "Luego de culminada la evaluación el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificadas en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada." Y el Artículo 75.2 del RLCE: "Si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que, de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos.

El Comité de Selección realiza el siguiente cuadro de calificación, y de cuya revisión ha sido efectuada bajo el principio de Presunción de Veracidad de acuerdo a la Ley del Procedimiento Administrativo General.

CUADRO DE REQUISITOS DE CALIFICACION		
NOMBRE O RAZON SOCIAL		CONSORCIO JEQUETEPEQUE
RUC		20531640994
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	ACREDITA	NO ACREDITA
B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA		
1. <b>RESPONSABLE DEL SERVICIO:</b> Ingeniero Civil y/o Arquitecto colegiado.	X	
2. <b>ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD:</b> Ingeniero Civil y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Ambiental colegiado.		
3. <b>ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y/O ELECTRO MECÁNICAS:</b> Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Electricista y/o Ingeniero Eléctrico colegiado.		
B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
1. <b>RESPONSABLE DEL SERVICIO:</b> Ingeniero Civil y/o Arquitecto, colegiado con <b>VEINTICUATRO (24) MESES</b> de experiencia como responsable técnico y/o residente y/o inspector y/o verificador de servicios de mantenimiento y/o similares al Objeto de la Convocatoria y 12 meses mínimo como Responsable Técnico y/o Residente y/o Inspector y/o Verificador y/o Especialista en Arquitectura y/o Especialista en Diseño de Interiores en mantenimientos y/u obras de acondicionamiento y/o adecuación y/o mejoramiento y/o refacción y/o remodelación de cines y/o auditorios y/o teatros y/o salones multiusos , que se computará desde la colegiatura.  Se consideran servicios similares a los <b>SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.</b>	X	
2. <b>ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD:</b> Ingeniero Civil y/o Ingeniero Industrial, y/o Ingeniero Ambiental colegiado con <b>VEINTICUATRO (24) MESES</b> de experiencia como especialista en seguridad y salud y/o Ingeniero SSOMA y/o Ingeniero en Seguridad y/o Ingeniero Prevencionista de servicios mantenimiento similares al Objeto de la Convocatoria.  Se consideran servicios similares a los <b>SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.</b>		
3. <b>ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y/O ELECTRO MECÁNICAS:</b> Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Electricista y/o Ingeniero Eléctrico, colegiado con <b>VEINTICUATRO (24) MESES</b> de experiencia como Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico Electricista y/o Ingeniero Eléctrico en infraestructura educativa en general.		
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR		
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a \$/ 1,800,000.00 (UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.  Se consideran servicios similares a los siguientes: <b>SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.</b>	X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICA
ORDEN DE PRELACIÓN		1



Acto seguido, el Comité de Selección en virtud a la calificación realizada, el siguiente y único postor obtuvo el siguiente orden de prelación:

• **PRIMER LUGAR:**

- **CONSORCIO JEQUETEPEQUE**, identificado con **RUC N° 20531640994**; integrado por: PROSERCAD S.R.L. y GRUPO D & E INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L.

Los integrantes del Comité de Selección, por **UNANIMIDAD**, dan aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo al análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación que forman parte del Acta.

Siendo las 11:30 a.m. horas del día 15 de noviembre del 2024, se da por finalizada la reunión, agradeciendo el presidente a los miembros titulares del Comité por su asistencia, suscribiendo la presente acta, en señal de conformidad.

Se procede a publicar este resultado en la plataforma del SEACE de acuerdo al cronograma del procedimiento de selección.



ING. JOANLUIS ALEXANDER ROJAS GÓMEZ  
MIEMBRO 1



ABOG. JOSÉ JACINTO MONCADA JONDEC  
MIEMBRO 2



ING. ANDERSON WILFREDO PRÍNCIPE ALARCÓN  
PRESIDENTE