



**MUNICIPALIDAD DEL
CALLAO**

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CALLAO

**"MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN
PLAZA GUARDIA CHALACA DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA
CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO"**

CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° C.U.I. 2617147

02. RESUMEN EJECUTIVO



RESUMEN EJECUTIVO

1 INTRODUCCION:

La Municipalidad Provincial del Callao, tiene como fin el llevar a cabo la formulación de proyectos de obras civiles, dentro de ellas el mejoramiento de las infraestructuras recreacionales del distrito.

Frente a este acontecimiento, la Municipalidad Provincial del Callao, está siguiendo su política de gobierno local y en el marco de la lucha contra la pobreza, ha decidido continuar con el mejoramiento de los parques y plazas del distrito; y así mejorar la calidad de vida de los habitantes de las zonas, a través de la construcción y mejoramiento de su infraestructura recreativa.

El mejoramiento del parque para efectos de los habitantes tendría impactos positivos, es motivo del presente Expediente Técnico de la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN PLAZA GUARDIA CHALACA DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO" - CUI: 2617147**

2 DESCRIPCION DEL PROYECTO:

La municipalidad Provincial del Callao dentro de su plan de trabajo del año 2024 tiene proyectado la ejecución: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN PLAZA GUARDIA CHALACA DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO" - CUI: 2617147** que beneficiará a los vecinos de la localidad.

El entorno del parque, sus pistas y calles aledañas se encuentran en regular estado de conservación, sin embargo, presenta poca iluminación peatonal, todo esto pone en riesgo la seguridad creando una zona altamente vulnerable para el ciudadano. Así mismo cabe señalar que la población viene solicitando la mejora de su espacio público de manera continua para disfrutar de su recreación y contemplación.

3 ASPECTO URBANISTICO:

- Sectorización; el terreno sobre el que se va a ejecutar el presente proyecto, se encuentra el distrito del Callao.
- Zonificación; el terreno se encuentra en la zona RDM.

Equipamiento; el terreno sobre el cual se realiza el proyecto, de conformidad con el Plan Urbano en lo que concierne al Distrito del Callao cuenta con servicio de agua y alumbrado.



4 ASPECTO CLIMATICO:

- El clima de Callao es templado, desértico y oceánico. La media anual de temperatura máxima y mínima (periodo 1950-1991) es 22.3°C y 17.0°C, respectivamente. La precipitación media acumulada anual para el periodo 1950-1991 es 15.7 mm.
- El clima varía significativamente durante el fenómeno del niño en lo que respecta a la temperatura del aire, anomalías superiores a los +5°C fueron registradas durante el niño del 97-98.

5 UBICACIÓN DEL PROYECTO:

UBICACIÓN GEOGRÁFICA: El Proyecto se ubica en el AA.HH. San Judas Tadeo, en el distrito del callao, delimitado por la av. José Gálvez, jr. Vigil, psje. Nazca y jr. Huáscar Marcelo, de la provincia Constitucional del callao, Departamento de Callao, como se visualiza en el siguiente gráfico:

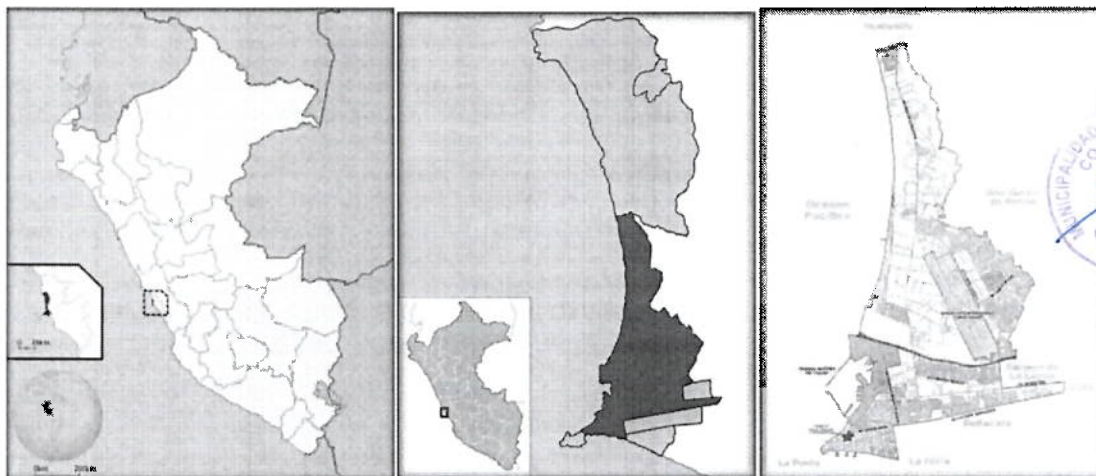


IMAGEN 01: UBICACIÓN GEOGRAFICA DE LA PROVINCIA DEL CALLAO



IMAGEN 02: UBICACIÓN DEL PROYECTO

UBICACION POLÍTICA: La ubicación política de la zona en estudio es la siguiente:

Programa de Viviendas : San Judas Tadeo
Distrito : Callao
Provincia : Callao
Departamento : Callao

6 ESTADO ACTUAL:

En la actualidad, La Plaza Guardia Chalaca se encuentra de libre circulación, con presencia de una cancha deportiva, delimitada por un cerco metálico, el cual se encuentra en malas condiciones.

Además, se tiene la presencia de mobiliario urbano en malas condiciones.

En cuanto a las veredas perimetrales, estas se encuentran en estado de conservación por ser la intervención más reciente en toda el área de intervención.

7 DE EJECUCION:

El plazo de ejecución es de 120 (CIENTO VEINTE) días calendarios

8 MODALIDA DE EJECUCION:

El proyecto será ejecutado mediante **CONTRATA** a Sistema **SUMA ALZADA**.

9 VALOR REFERENCIAL:

El proyecto tiene un Presupuesto Total de **S/. 2,630,740.86 (DOS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS CUARENTA CON 86/100 SOLES)**, cabe señalar que el **COSTO DIRECTO** de obra es de **S/. 1,795,827.14 (UN MILLON SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE CON 14/100 SOLES)**, correspondiendo, los precios, al mes de Mayo del AÑO 2024. De acuerdo a detalle en cuadro resumen:

RESUMEN DE PRESUPUESTO POR CONTRATA

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN PLAZA GUARDIA CHALACA DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO" - CUI: 2617147

PLAZO DE EJECUCION 4.00 MESES = 120 DIAS CALENDARIO
FECHA DE PRESUPUESTO BASE 08 DE MAYO DEL 2024
MODALIDAD ADMINISTRACION INDIRECTA (CONTRATA)
UBICACIÓN DISTRITO DEL CALLAO - PROVINCIA DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE LIMA

DESCRIPCION	CODIGO	OBSERVACION
COSTO DIRECTO	CD	S/1,795,827.14
GASTOS GENERALES (10.51% DEL C.D.)	GG	S/188,741.43
UTILIDAD (7.00% DEL C.D.)	UTI	S/125,707.90
SUB TOTAL	ST	S/2,110,276.47
IGV(18.00% DEL S.T.)	IGV	S/379,849.76
COSTO DE EJECUCION DEL PROYECTO	TO	S/2,490,126.23
TOTAL DE SUPERVISION	GS	S/140,614.63
PRESUPUESTO TOTAL	PT	S/2,630,740.86

El Presupuesto Total asciende a :**DOS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS CUARENTA CON 86/100 SOLES**