

FORMATO N° 15  
ACTA DE APERTURA DE LOS ARCHIVOS ELECTRONICOS, ADMISION, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:  
OBRAS  
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA DE MANERA ELECTRÓNICA)

1 NÚMERO DE ACTA 05-AS-SM-01-2024-MDSCH/CS-1

2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL  
En el Distrito de Santiago de Challas, Provincia de Pataz, Región La Libertad, a los diecinueve (19) días del mes de abril del año dos mil veinticuatro (2024), en la oficina de Logística y Control Patrimonial de la Municipalidad Distrital de Santiago de Challas, sito en el jirón Atahualpa S/N, local del Centro Cívico, a las catorce (14) horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección consignados mediante Resolución Gerencial N° 021-2024-MDSCH/GM, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección denominado: Adjudicación Simplificada N° 01-2024-MDSCH/CS, para la ejecución de la obra: CREACION DE LA PLAZA DE ARMAS DEL ANEXO DE VILLA FLORIDA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CHALLAS - PROVINCIA DE PATAZ - DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, con CUI N° 2510539, por el monto de: (QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETANTA Y SEIS CON 94/100 SOLES) S/ 566,476.94, en el marco del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, modificado por el Decretos Legislativos N° 1341 y N° 1444, así como su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, modificado por los Decretos Supremos N° 377-2019-EF, N° 168-2020-EF, N° 250-2020-EF, N° 162-2021-EF y 234-2022-EF, a fin de efectuar la APERTURA DEL ARCHIVO ELECTRÓNICO, ADMISIÓN, EVALUACIÓN y CALIFICACIÓN de las ofertas presentadas, según orden de registro en el sistema Seace.

3 SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN  
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

		Titular	X	Dependencia:	
Presidente	Orestes Lopez Haro	Suplente			Oficina de Logística y Control Patrimonial.
Primer Miembro	Ing. Kevin Cesar Polo Vega	Titular		Dependencia:	Sub Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural.
		Suplente	X		
Segundo Miembro	Samuel Villanueva Quispe	Titular	X	Dependencia:	Oficina de Logística y Control Patrimonial.
		Suplente			

3 INICIO DE LA SESIÓN  
El Señor presidente da la bienvenida a los presentes, haciéndoles conocer que se inicia la sesión, en cumplimiento a las disposiciones contenidas en la Ley y Reglamento de Contrataciones del Estado, aprobados mediante Ley N° 30225 y el Decreto Supremo N° 344-2018-EF respectivamente y sus modificatorias, y las Bases Integradas del procedimiento de selección.  
Además, informa que en cumplimiento del numeral 44.7 del artículo 44 del RLCE, ante la ausencia del primer miembro titular del Comité de Selección, actúa en esta fase del procedimiento el suplente Ing. Kevin Cesar Polo Vega.  
A continuación, y en atención a lo dispuesto en el Artículo 55 del Reglamento de la ley de contrataciones del estado, se procede a verificar la relación de participantes inscritos en el procedimiento de selección y posterior a ello se procede a verificar la relación de postores que presentaron sus ofertas electrónicas a través del SEACE (Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado), tal como establece el Artículo 81° del RLCE.

4 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES  
De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	RUC/COD.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	FECHA DE REGISTRO	ESTADO
1	20600262395	ZHUKOV CONSTRUCTORES S.A.C.	2024-04-10 08:56:44.0	Válido
2	20601464901	MARS CONTRATISTAS Y SERVICIOS E.I.R.L.	2024-04-10 16:21:59.0	Válido
3	20533943706	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.	2024-04-12 13:24:07.0	Válido
4	20477239227	GRUPO CONSTRUCTOR & CONSULTOR GF S.A.C.	2024-04-12 21:16:45.0	Válido
5	20609024098	MULTISERVICIOS Y CONSTRUCTORES MI MUNDO E.I.R.L.	2024-04-12 21:47:34.0	Válido
6	20604121711	CONSTRUCCIONES & SERVICIOS ISMAR S.A.C.	2024-04-15 11:07:48.0	Válido
7	20482831959	EMPRESA CONSTRUCTORA AJUL E.I.R.L.	2024-04-15 15:33:23.0	Válido
8	20489665604	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-04-15 15:44:30.0	Válido
9	20603897201	CONSTRUCCION & ADMINISTRACION CUEVA S.A.C.	2024-04-17 16:12:32.0	Válido
10	20542059291	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	2024-04-17 19:04:03.0	Válido
11	20482172572	CONTRATISTAS GENERALES JHOP S.A.C.	2024-04-17 19:59:19.0	Válido
12	20477667610	INVERSIONES & CONSTRUCCIONES LP S.A.C.	2024-04-17 23:05:05.0	válido
13	20600133382	KMC CONSTRUCTORES S.A.C.		

5 DETALLE DE LOS POSTORES  
En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron de manera electronica sus ofertas, a traves del SEACE:

N°	Nombre o razón social del postor	% de Participacion	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	CONSORCIO NALEY (Integrado por: CONSTRUCCION & ADMINISTRACION CUEVA S.A.C y CONSTRUCTORA EDIRESA S.A.C).	50 - 50	18/04/2024	19:39:47
2	CONSORCIO L & P. (Integrado por: KMC CONSTRUCTORES S.A.C y CONSTRUCTORA E INVERSIONES GOVAM SAC).	70 - 30	18/04/2024	21:01:14
3	CONTRATISTAS GENERALES JHOP S.A.C.	100	18/04/2024	21:19:24
4	EMPRESA CONSTRUCTORA AJUL E.I.R.L.	100	18/04/2024	21:36:15

Acto seguido, se procede a descargar y revisar el archivo electronico, que contienen las ofertas de los mencionados postores presentados de manera electronica, a traves del SEACE, tal como lo establece el Artículo 81.2° del RLCE, así mismo, la verificación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), d) y e) del artículo 52 y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia contenidas en las Bases Integradas. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considerará no admitida.



DETALLE DE LA ADMISION DE OFERTAS							
RAZON SOCIAL DEL POSTOR	DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA						
	a) ANEXO 1.- Declaración jurada de datos del postor.	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta (Vigencia Poder - DNI)	c) ANEXO 2.- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento.	d) ANEXO 3.- Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	e) ANEXO 4.- Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra.	f) ANEXO 5.- Promesa de consorcio con firmas legalizadas.	g) ANEXO 6.- El precio de la oferta en soles y el desagregado de partidas, según lo previsto en el segundo párrafo del literal a) del art. 35 del reglamento
CONSORCIO NALEY	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
CONSORCIO L & P	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
CONTRATISTAS GENERALES JHOP S.A.C.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
EMPRESA CONSTRUCTORA AJUL E.I.R.L.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
RESULTADOS FINALES DE LA ADMISION							
Nombre o razón social del postor						Condicion	
1	CONSORCIO NALEY						ADMITIDA
2	CONSORCIO L & P.						NO ADMITIDA
3	CONTRATISTAS GENERALES JHOP S.A.C.						NO ADMITIDA
4	EMPRESA CONSTRUCTORA AJUL E.I.R.L.						NO ADMITIDA

DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS		
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación, ni calificación:		
Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	CONSORCIO L & P.	Se declara no admitida la oferta del postor CONSORCIO L&P, por lo siguiente, "Los postores deberán tener en cuenta al momento de preparar su propuesta económica que la incidencia correspondiente a gastos generales fijos y variables no se podrán reducir, dado que con ello se asegura la presencia del plantel profesional y de esta manera esté presente la dirección técnica y por ende la calidad del proyecto, en tal sentido el postor debe establecer en su oferta económica tanto el porcentaje de los GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES, sin embargo el postor ha omitido indicar el porcentaje de los gastos fijos y variables incumpliendo lo establecido en las bases integradas que conlleva que el comité no pueda realizar las operaciones aritméticas para verificar la oferta económica; asimismo de la verificación de las unidades y metrado de folios 23 a 26 de la oferta se evidencia que ha variado en ciertas partidas ofertando metrados y unidades que no guardan relación con el expediente técnico; en tal sentido conforme al Art 60.4 del RLCE, "En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación", por lo expuesto se advierte que la normativa de contrataciones del Estado no ha previsto la posibilidad la subsanar dichos errores la misma que ratifica la OPINION N° 178-2017/DNT, en consecuencia se declara NO ADMITIDA.
2	CONTRATISTAS GENERALES JHOP S.A.C.	Se declara no admitida la oferta del postor CONTRATISTAS GENERALES JHOP S.A.C, por lo siguiente, en el numeral 31 de los Términos de Referencia se señaló que, punto "i) Garantizar la seguridad de las personas autorizadas a estar presentes en la zona de las obras y mantener ésta y las obras mismas (mientras no hayan sido aceptadas u ocupadas por el Contratante) en buen estado con el fin de evitar todo riesgo para las personas, en ese sentido la partida correspondiente a seguridad y salud en la obra no podrá reducirse, sin embargo el postor reduce dicha partida; de la misma forma, se señalo en el numeral 23, literal j). Asimismo, los postores deberán tener en cuenta al momento de preparar su propuesta económica que la incidencia correspondiente a gastos generales fijos y variables no se podrán reducir, dado que con ello se asegura la presencia del plantel profesional y de esta manera esté presente la dirección técnica y por ende la calidad del proyecto(...), sin embargo el postor ha reducido dicho porcentaje incumpliendo lo establecido en las bases integradas que conlleva que el comité no pueda realizar las operaciones aritméticas para verificar la oferta económica; en tal sentido conforme al Art 60.4 del RLCE, "En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación, por lo expuesto se advierte que la normativa de contrataciones del Estado no ha previsto la posibilidad la subsanar dichos errores la misma que ratifica la OPINION N° 178-2017/DNT, por lo que dicha oferta se declara NO ADMITIDA.
3	EMPRESA CONSTRUCTORA AJUL E.I.R.L.	Se declara no admitida la oferta del postor EMPRESA CONSTRUCTORA AJUL, por lo siguiente, en el numeral 31 de los Términos de Referencia se señalo que: punto "i) Garantizar la seguridad de las personas autorizadas a estar presentes en la zona de las obras y mantener ésta y las obras mismas (mientras no hayan sido aceptadas u ocupadas por el Contratante) en buen estado con el fin de evitar todo riesgo para las personas, en ese sentido la partida correspondiente a seguridad y salud en la obra no podrá reducirse, sin embargo el postor reduce dicha partida; de la misma forma se señalo en el numeral 23, literal j). Asimismo, los postores deberán tener en cuenta al momento de preparar su propuesta económica que la incidencia correspondiente a gastos generales fijos y variables no se podrán reducir, dado que con ello se asegura la presencia del plantel profesional y de esta manera esté presente la dirección técnica y por ende la calidad del proyecto, en tal sentido el postor debe establecer en su oferta económica tanto el porcentaje de los gastos generales fijos y variables, sin embargo el postor ha omitido indicar el porcentaje de los gastos fijos y variables incumpliendo lo establecido en las bases integradas que conlleva que el comité no pueda realizar las operaciones aritméticas para verificar la oferta económica; en tal sentido conforme al Art 60.4 del RLCE, "En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación, por lo expuesto se advierte que la normativa de contrataciones del Estado no ha previsto la posibilidad la subsanar dichos errores la misma que ratifica la OPINION N° 178-2017/DNT, por lo que dicha oferta se declara NO ADMITIDA.



**BASE LEGAL.**-Artículo 73 numeral 73.2 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF, en su apartado v, señala: para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de lo exigido en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases. de no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida." (\*) numeral modificado por el artículo 2 del Decreto Supremo N° 377-2019-EF, publicado el 14 de diciembre de 2019.

#### DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

8	N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postulan
1		CONSORCIO NALEY (Integrado por: CONSTRUCCION & ADMINISTRACION CUEVA S.A.C y CONSTRUCTORA EDIRESA S.A.C).	EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE LA PLAZA DE ARMAS DEL ANEXO DE VILLA FLORIDA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CHALLAS - PROVINCIA DE PATAZ - DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD" CON CUI N° 2510539.

#### EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

La evaluación de las ofertas se detallan a continuación, y se calcularán según la fórmula de las bases:

$$P_i = O_m \times PMP \times O_i$$
$$I = \text{Oferta}$$
$$P_i = \text{Puntaje de la oferta a evaluar}$$
$$O_i = \text{Precio}$$
$$O_m = \text{Precio de la oferta más baja}$$
$$PMP = \text{Puntaje máximo del precio}$$
$$100 \text{ puntos}$$

#### PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

10	10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1				PUNTAJE	
		CONSORCIO NALEY					
		FACTORES					
		PRECIO	MONTO OFERTADO	566,476.94	% DEL VR	100	100 puntos
		TOTAL PUNTAJE					100 puntos

#### RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

11	NOMBRE DEL POSTOR	PUNTAJE FACTOR PRECIO	COLINDANCIA A 10%	MYPE	PUNTAJE TOTAL	INTEGRADO CON PERSONAS CON DISCAPACIDAD	ORDEN DE PRELACION
	CONSORCIO NALEY	100	0	5	105	NO	1

#### CALIFICACIÓN

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección determinó si el postor que obtuvo el primer lugar cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

12	12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR (1er lugar)		CONSORCIO NALEY				
		REQUISITOS DE CALIFICACIÓN				CUMPLE	NO CUMPLE	
		A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL					
		A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO				Para la firma del contrato	
		A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE				Para la firma del contrato	
		A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE				Para la firma del contrato	
		B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD					
			FACTURACIÓN EN OBRAS SIMILARES (S/ 1,810,383.30)				X	
		RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN					SI CUMPLE	

#### I. RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN

De conformidad a lo establecido en el Artículo 75 y 89 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procedió a la calificación de la única oferta de acuerdo a los requisitos de calificación establecidos en las Bases Integradas.

De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación es: (CONSORCIO NALEY), por la razón que Si cumple con los requisitos de calificación establecidos en las bases.

El órgano encargado de las contrataciones, realizará el seguimiento y la verificación posterior, de las ofertas presentadas al presente procedimiento, con el fin de corroborar la veracidad y autenticidad de la documentación, en cumplimiento de las normas de contrataciones.

13	II. DETALLE DE LOS POSTORES DESCALIFICADOS	
	N°	CONSIGNAR LAS RAZONES DE LA DESCALIFICACIÓN
	1	NINGUNO
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	
	1	CONSORCIO NALEY

#### ACUERDO ADOPTADO

Los integrantes del comité de selección, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de admisión, evaluación de la oferta y calificación, de acuerdo con lo señalado en las bases del procedimiento.

#### OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO


De acuerdo con los resultados consignados en el presente documento, de la etapa de evaluación y calificación de la oferta, se ha obtenido como resultado la lista de prelación, en ese sentido el Comité de Selección OTORGA LA BUENA PRO, el postor que ha continuación se detalla:

*Obel.*

*[Firma]*

*[Firma]*



	Nombre o razón social del postor ganador	Monto Adjudicado
15	CONSORCIO NALEY (Integrado por: CONSTRUCCION & ADMINISTRACION CUEVA S.A.C y CONSTRUCTORA EDIRESA S.A.C)	S/ 566,476.94
	BASE LEGAL	
	Artículo 63 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: El otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, bajo responsabilidad del comité de selección u órgano encargado de las contrataciones, debiendo incluir el acta de otorgamiento de la buena pro.	
16		
	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	