


**FORMATO  
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS  
(SERVICIOS)**

<b>1. DATOS GENERALES</b>								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	27/06/2023						
1.2	ÁREA USUARIA	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE N°5130-3 VÍCTOR RAÚL HAYA DE LA TORRE DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2531661.						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	C0382 - MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	26						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2531661					
		Documento que declaró la viabilidad	FORMATO N° 07-A					
<b>2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO</b>								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	MEMORANDO N°001094-2023-GRC/GRECYD		Fecha de recepción	3/05/2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	12/05/2023	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la tercera versión	15/05/2023	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la cuarta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la quinta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	-		NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS	SI	-		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-		NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización			-	Fecha de aprobación	-	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	-		NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			-	Fecha de inicio de vigencia	-	
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	<b>OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO</b>							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	3	-	-	-	3	INFORME N°002767-2023-GRC/GA-OL	9/05/2023
	2	1	1	PROVEIDO N°025840-2023-GRC/GA-OL	15/05/2023	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	<b>RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA</b>							
	N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	1	3	-	-	-	3	MEMORANDO N°1201-2023-GRC/GRECYD	12/05/2023
	2	1	1	PROVEIDO N°003058-2023-GRC/GA-OL	15/05/2023	-	-	-



**FORMATO  
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS  
(SERVICIOS)**

<b>2.10</b>	<b>AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO</b>									
	<b>N° Item</b>	<b>Ajustes realizados al requerimiento</b>								
	1	ACLARACIÓN NÚMERO 1°: SE CONSIDERARÁ EN LA ESTRUCTURA DE COSTOS, LOS ESTUDIOS FALTANTES DESCRITOS EN EL TDR, EN EL CASO DE LOS ESTUDIOS EQUIPAMIENTO CON MOBILIARIO Y EQUIPOS / PLANIFICACIÓN DE LA GESTIÓN DE RIESGOS, ESTOS SE SERÁN REALIZADOS POR EL STAFF DEL PERSONAL CLAVE.								
	2	ACLARACIÓN NÚMERO 2°: SE PROCEDERÁ A ELIMINAR EL ÍTEM REPETIDO.								
	3	ACLARACIÓN NÚMERO 3°: A) LA CANTIDAD DE EQUIPOS DE CÓMPUTOS Y LAPTOPS, ESTÁN EN CONCORDANCIA CON EL NÚMERO DEL PERSONAL CLAVE INDICADO EN LA ESTRUCTURA DE COSTO DEL TDR, POR LO CUAL, NO SE CONSIDERA UNA EXAGERACIÓN, ES MÁS, GARANTIZA QUE EL CONSULTOR CUENTE CON LA CAPACIDAD BRINDAR A TODOS LOS PROFESIONALES INVOLUCRADOS UN EQUIPO CON EL CUAL, REALIZAR SUS LABORES. B) EN RELACIÓN A LAS CARACTERÍSTICAS DESCRITAS DEL EQUIPO DE ESTACIÓN TOTAL Y, CONCORDANCIA CON LA OPINIÓN, DEL CONSULTOR RESPECTO A LA PLURALIDAD DE POSTORES, SE ADOPTA TAL OPINIÓN.								
	4	ACLARACIÓN NÚMERO 4°: SE INDICA QUE LA ACREDITACIÓN PARA SER VALIDADA RESPECTO AL TERMINO DEPORTIVO Y RECREATIVO, SOLO SERÁ VALIDADO EN COMPLEJOS DEPORTIVOS, POLIDEPORTIVOS Y CENTROS EDUCATIVOS DE CUALQUIER NIVEL O SIMILARES.								
<b>3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL</b>										
<b>3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS</b>										
<b>3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS</b>										
<b>DEL PROVEEDOR</b>										
	N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros								
	1	SEGÚN DOCUMENTO ADJUNTO								
<b>DE LA ENTIDAD</b>										
	N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros								
	1	SEGÚN ESTRUCTURA DE COSTOS DE LOS TDR								
<b>3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA</b>										
		MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	-	Otro:	Señalar otra moneda		
		MONTO	S/406,156.00 (CUATROCIENTOS SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS CON 00/100 SOLES),							
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.										
SEGÚN ANEXO N°1 - ESTRUCTURA DE COSTOS										
<b>4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO</b>										
<b>4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>		15/05/2023			<b>FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>			25/05/2023		
<b>4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO</b>		SI	X	NO	-					
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.										
<b>4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)</b>		SI	-	NO	X					
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.										
<b>4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN</b>		SI	-	NO	X					
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.										
<b>4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN</b>		SI	-	NO	X					
De ser afirmativa la respuesta, detallar.										
 <b>GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO</b> <b>HIROMI ZUNIGA JAUREGUI</b> Lic. H5654 ZUNIGA JAUREGUI Jefa de la Oficina de Logística GORE CALLAO										
<b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b>										
<b>NOTA :</b> El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.										

### ESTRUCTURA DE COSTOS

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE N°5130-3 VÍCTOR RAÚL HAYA DE LA TORRE DISTRITO VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES 2531661

ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION CULTURA Y DEPORTE
UBICACIÓN	VENTANILLA - CALLAO - CALLAO
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS
SISTEMA DE CONTRATACION	A SUMA ALZADA

DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	MONTO	
						PARCIAL	TOTALS/
<b>1. RECURSOS HUMANOS</b>							S/ 180,000.00
ARQUITECTO - JEFE DE PROYECTO	MES	1.00	100%	2.00	S/ 15,000.00	S/ 30,000.00	
INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
INGENIERO SANITARIO	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
INGENIERO ELECTRICISTA Y/O MECANICO	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
ELECTRICISTA	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
INGENIERO AMBIENTAL	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA	MES	1.00	100%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 24,000.00	
INGENIERO O ARQUITECTO ESPECIALISTA EN DEFENSA CIVIL	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
INGENIERO O ARQUITECTO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD PARA EL TRABAJO	GLB	1.00	100%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 24,000.00	
INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA MECANICA DE SUELOS	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
INGENIERO ESPECIALISTA EN TOPOGRAFIA	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
<b>2. PERSONAL DE APOYO</b>							S/ 26,000.00
TECNICO EN AUTOCAD	MES	1.00	100%	2.00	S/ 5,000.00	S/ 10,000.00	
ESPECIALISTA EN MODELAMIENTO 3D	MES	1.00	100%	2.00	S/ 6,000.00	S/ 12,000.00	
SECRETARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/ 2,000.00	S/ 4,000.00	
<b>3. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS</b>							S/ 30,000.00
ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	GLB	1.00	100%	-	S/ 9,000.00	S/ 9,000.00	
ESTUDIO TOPOGRAFICO	GLB	1.00	100%	-	S/ 9,000.00	S/ 9,000.00	
EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL (EIA) Y DEPOSITOS DE MATERIAL EXCEDENTE (DME)	GLB	1.00	100%	-	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
<b>4. SEGUROS</b>							S/ 2,500.00
SCTR (SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO Y RIESGO)	GLB	1.00	100%	2.00	S/ 2,500.00	S/ 2,500.00	
<b>COSTO DIRECTO</b>							S/ 238,500.00
<b>GASTOS GENERALES</b>							S/ 81,850.00
<b>UTILIDAD</b>							S/ 23,850.00
<b>TOTAL PARCIAL</b>							S/ 344,200.00
<b>I.G.V.</b>							S/ 61,956.00
<b>COSTO TOTAL</b>							S/ 406,156.00



**Randy Málaga**

ARQUITECTO CONSULTOR

REGISTRO CAP N° 18570 | REGISTRO CONSULTOR: C103881

CONSULTORIA EN ELABORACION DE ESTUDIOS DE INVERSION  
PUBLICA Y PRIVADA, PROYECTOS DE ARQUITECTURA E  
INGENIERIA, SUPERVISION DE OBRAS, ASESORAMIENTO  
PROFESIONAL Y SERVICIOS EN GENERAL

### GASTOS GENERALES DEL VALOR REFERENCIAL

ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION CULTURA Y DEPORTE
UBICACIÓN	VENTANILLA - CALLAO - CALLAO
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS
SISTEMA DE CONTRATACION	A SUMA ALZADA

DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	MONTO	
						PARCIAL	TOTALS/
UTILES DE OFICINA							S/ 17,650.00
PAPELERIA	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 4,000.00	S/ 4,000.00	
UTILES DE DIBUJO+CD+PIONNER	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 3,800.00	S/ 3,800.00	
COPIAS E IMPRESIONES, TONER	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 4,250.00	S/ 4,250.00	
PLOTEOS DE PLANOS	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 5,600.00	S/ 5,600.00	
SERVICIO							S/ 64,200.00
OFICINA IMPLEMENTARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/ 1,200.00	S/ 2,400.00	
ELECTRICIDAD	MES	1.00	100%	2.00	S/ 750.00	S/ 1,500.00	
TELEFONO-FAX	MES	1.00	100%	2.00	S/ 1,600.00	S/ 3,200.00	
MOVILIDAD	GLB	1.00	50%		S/ 6,500.00	S/ 3,250.00	
TRAMITES MUNICIPALES	GLB	1.00	50%		S/ 21,500.00	S/ 10,750.00	
GASTOS NOTARIALES	GLB	1.00	50%		S/ 1,200.00	S/ 600.00	
OTROS GASTOS	GLB	1.00	100%		S/ 42,500.00	S/ 42,500.00	

**TOTAL DE GASTOS GENERALES**

S/ 81,850.00

(\*) Incluye: Parametros Urbanisticos, Derechos Administrativos y de Revision para Anteproyecto y Licencia de Edificacion.



**RANDY MÁLAGA COBIÁN**

ARQUITECTO CONSULTOR

CAP 18570 - REG. CONS. C103881



**ANEXO 1: ESTRUCTURA DE COSTOS**

SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE N°5130-3 VÍCTOR RAÚL HAYA DE LA TORRE DISTRITO VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES 2531661

ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION CULTURA Y DEPORTE
UBICACIÓN	
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS
SISTEMA DE CONTRATACION	A ZUMA ALZADA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	MONTO	
							PARCIAL	TOTALS/
1	RECURSOS HUMANOS							S/ 180,000.00
1.1	ARQUITECTO - JEFE DE PROYECTO	MES	1.00	100%	2.00	S/ 15,000.00	S/ 30,000.00	
1.2	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
1.3	INGENIERO SANITARIO	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
1.4	INGENIERO ELECTRICISTA Y/O MECANICO ELECTRICISTA	MES	1.00	75%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 18,000.00	
1.5	INGENIERO AMBIENTAL	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
1.6	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRA	MES	1.00	100%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 24,000.00	
1.7	INGENIERO O ARQUITECTO ESPECIALISTA EN DEFENSA CIVIL	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
1.8	INGENIERO O ARQUITECTO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD PARA EL TRABAJO	GLB	1.00	100%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 24,000.00	
1.9	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA MECANICA DE SUELOS	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
1.10	INGENIERO ESPECIALISTA EN TOPOGRAFIA	MES	1.00	50%	2.00	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
2	PERSONAL DE APOYO							S/ 26,000.00
2.1	TECNICO EN AUTOCAD	MES	1.00	100%	2.00	S/ 5,000.00	S/ 10,000.00	
2.2	ESPECIALISTA EN MODELAMIENTO 3D	MES	1.00	100%	2.00	S/ 6,000.00	S/ 12,000.00	
2.3	SECRETARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/ 2,000.00	S/ 4,000.00	
3	ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS							S/ 30,000.00
3.1	ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	GLB	1.00	100%	-	S/ 9,000.00	S/ 9,000.00	
3.2	ESTUDIO TOPOGRAFICO	GLB	1.00	100%	-	S/ 9,000.00	S/ 9,000.00	
3.3	EVALUACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL (EIA) Y DEPÓSITOS DE MATERIAL EXCEDENTE (DME):	GLB	1.00	100%	-	S/ 12,000.00	S/ 12,000.00	
4	SEGUROS							S/ 2,500.00
4.1	SCTR (SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO Y RIESGO)	GLB	1.00	100%	2.00	S/ 2,500.00	S/ 2,500.00	
COSTO DIRECTO							S/	238,500.00
GASTOS GENERALES							S/	81,850.00
UTILIDAD							S/	23,850.00
TOTAL PARCIAL							S/	344,200.00
I.G.V.							S/	61,956.00
COSTO TOTAL							S/	406,156.00

**GASTOS GENERALES DEL VALOR REFERENCIAL**

ENTIDAD	GERENCIA REGIONAL DE EDUCACION CULTURA Y DEPORTE
UBICACIÓN	
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS
SISTEMA DE CONTRATACION	A ZUMA ALZADA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% PARTICIPACION	PLAZO	COSTO MENSUAL	MONTO	
							PARCIAL	TOTALS/
1	UTILES DE OFICINA							S/ 17,650.00
1.1	PAPELERIA	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 4,000.00	S/ 4,000.00	
1.2	UTILES DE DIBUJO-CD+PIONNER	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 3,800.00	S/ 3,800.00	
1.3	COPIAS E IMPRESIONES, TONER	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 4,250.00	S/ 4,250.00	
1.4	PLOTEOS DE PLANOS	GLB	1.00	50%	2.00	S/ 5,600.00	S/ 5,600.00	
2	SERVICIO							S/ 64,200.00
2.1	OFICINA IMPLEMENTARIA	MES	1.00	100%	2.00	S/ 1,200.00	S/ 2,400.00	
2.2	ELECTRICIDAD	MES	1.00	100%	2.00	S/ 750.00	S/ 1,500.00	
2.3	TELEFONO-FAX	MES	1.00	100%	2.00	S/ 1,600.00	S/ 3,200.00	
2.4	MOVILIDAD	GLB	1.00	50%		S/ 6,500.00	S/ 3,250.00	
2.5	TRAMITES MUNICIPALES	GLB	1.00	50%		S/ 21,500.00	S/ 10,750.00	
2.6	GASTOS NOTARIALES	GLB	1.00	50%		S/ 1,200.00	S/ 600.00	
2.7	OTROS GASTOS	GLB	1.00	100%		S/ 42,500.00	S/ 42,500.00	
TOTAL DE GASTOS GENERALES							S/	81,850.00

(\*) Incluye: Parametros Urbanisticos, Derechos Administrativos y de Revision para Anteproyecto y Licencia de Edificación.

