

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN
Nomenclatura :	AS-SM-24-2024-UNSA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA ELÉCTRICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN DE AREQUIPA EN EL DISTRITO DE AREQUIPA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPA

Ruc/código :	10214528253	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	DIAZ HERNANDEZ GUSTAVO ALBERTO	Hora de envío :	23:39:03

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

EL PROCESO TRATA SOBRE UNA CONSULTORIA DE OBRAS Y NO DE UNA CONSULORIA GENERAL

NO SE ESTA CONSIDERADO LA FORMULA Y/O MONOMIO DE REAJUSTE DEBIENDOSE TENER EN CUENTA QUE SE TRATA DE UNA CONSULTORIA DE OBRA.

TENER EN CONSIDERACION LA OPINION DSEL OSCE N° 161-2019/DTN

SEGÚN OPINION OSCE 161-2019/DTN

2.1.1. Sobre el particular, debe indicarse que el numeral 38.5 del artículo 38 del Reglamento establece que "En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos del procedimiento de selección. Para tal efecto, el consultor calcula y consigna en sus facturas el monto resultante de la aplicación de dichas fórmulas, cuyas variaciones son mensuales, hasta la fecha de pago prevista en el contrato respectivo, utilizando los Índices de Precios al Consumidor publicados por el Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI a la fecha de facturación. Una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias". (El subrayado es agregado).

Como puede observarse, la normativa de contrataciones del Estado prevé que, en el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los documentos del procedimiento de selección establecen las fórmulas de reajuste, con la finalidad de actualizar el valor de los elementos que intervienen en la contratación -en moneda nacional- a la fecha correspondiente al mes de pago.

De esta manera, la normativa de contrataciones del Estado contempla una disposición cuya finalidad es actualizar el valor de los elementos representativos que intervienen en una contratación de consultoría de obra -en moneda nacional- a la fecha correspondiente al mes de pago, toda vez que su valor original puede haber variado desde que se contrajo la obligación; ello con el propósito de mantener el equilibrio de las prestaciones contractuales.

De conformidad con lo expuesto, en los contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional los pagos se sujetan a reajuste, para lo cual, deben emplearse las fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, contempladas en las Bases Integradas, las mismas que forman parte del contenido del contrato[Es importante precisar que el numeral 138.1 del artículo 138 del Reglamento establece que "El contrato está conformado por el documento que lo contiene, los documentos del procedimiento de selección que establezcan reglas definitivas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes."

].
EN TAL SENTIDO DEBE CONSIDERARSE LA FORMULA DE REAJUSTE.

EL AREA USUARIA DEBE RECONOCER QUE EL PLAZO DE LA CONSULTORIA ES VARIOS MESES COMO MINIMO Y QUE PUEDE EXTENDERSE MIENTRAS DUREN LAS OBSERVACIONES Y/O SEA DE UNA SOLA ENTREGA. LA CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR UN EXP. TECNICO TIENE LAS MISMAS CONSIDERACIONES QUE UNA SUPERVISION DE OBRA.

NORMA INFRINGIDA: ART.38.5-ART.42.3 Inc.b) RGTO-LCE-DS-344-2018-EF-OPIN.OSCE -161-2019-DTN-ART.2.9¿CAP.II-BASES ESTAND

38.5En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos del procedimiento de selección. Para tal efecto, el consultor calcula y consigna en sus facturas

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA ELÉCTRICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN DE AREQUIPA EN EL DISTRITO DE AREQUIPA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPA

el monto resultante de la aplicación de dichas fórmulas, cuyas variaciones son mensuales, hasta la fecha de pago prevista en el contrato respectivo, utilizando los Índices de Precios al Consumidor or el Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI a la fecha de facturación. Una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: NO TIENE Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART.38.5-ART.42.3 Inc.b) RGTO-LCE-DS-344-2018-EF-OPIN.OSCE -161-2019-DTN-ART.2.9¿CAP.II-BASES ESTAND

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge observación.

Según lo establecido en el Art. 38.5 del Artículo 38. Fórmulas de reajuste del RLCE corresponde fórmulas de reajuste monómica de los pagos que corresponden al contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EN LAS BASES INTEGRADAS SE CONSIGNARÁ LO SIGUIENTE:

REAJUSTES

Según lo establecido en el Art. 38.5 del Artículo 38. Fórmulas de reajuste del RLCE corresponde fórmulas de reajuste monómica de los pagos que corresponden al contratista. El reajuste de los pagos se hará de acuerdo a las siguientes formulas:

Valorización reajuste VR $V_r = V_o \times (I_r / I_o)$

Reajuste R $R = V_r - V_o$

V_o = Monto de la Valorización (sin IGV) correspondiente a la etapa del servicio, a precios del mes del valor referencial

I_o = Índice de precios al consumidor, al mes del valor referencial

I_r = Índice general de precios al consumidor del mes de reajuste

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA ELÉCTRICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN DE AREQUIPA EN EL DISTRITO DE AREQUIPA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPA

Ruc/código :	10214528253	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	DIAZ HERNANDEZ GUSTAVO ALBERTO	Hora de envío :	23:41:21

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

FACTIBILIDADES DE SERVICIOS

EN LOS TERMINOS DE REFENCIA SE SOLICITA QUE EL CONSULTOR GANADOR DE LA BUENA PRO REALIZE LAS GESTIONES Y TRAMITES DE LAS FACTIBILIDADES DE SERVICIOS ¿ AGUA ¿ ALCANTARILLADO - ENERGIA. PREGUNTAMOS QUE PASARIA SI A PESAR QUE EL CONSULTOR REALIZO LOS TRAMITES ANTE LAS CONSECONARIAS, ESTAS NO EMITEN LAS FACTIBILIDADES SOLICITADAS CON TIEMPO POR PARTE DE EL CONSULTOR.

SE SUSPENDE LA CONSULTORIA POR ESTE MOTIVO.

DEBE TENERSE EN CUENTA QUE ESTOS DOCUMENTOS SON EMITIDOS POR TERCEROS.

LA ENTIDAD COMO SOLUCIONARIA ESTE PROBLEMA DE SUCEDER.

SOLICITO ACLARAR ESTE PUNTO EN VISTA QUE LAS CONSECONARIAS A NIVEL NACIONAL SE DEMORAN EN EMITIR LAS FACTIBILIDADES DE SERVICIOS QUE SE SOLICITAN Y EN SU MAYORIA EXIGEN QUE SE PRESENTE EL PROYECTO YA CULMINADO EN LA ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES SANITARIAS PARA OTORGAR LA FACTIBILIDAD DE SERVICIO SOLICITADA.

EN LO REFERENTE A UN PROYECTO DE MEDIA TENSION DE REQUERIRSE SE LES MENCIONA QUE ES IMPOSIBLE CONSEGUIR LA APROBACION DEL EXP DEL SISTEMA DE UTILIZACION DE MEDIA TENSION ANTE LA CONSECONARIA EN EL TIEMPO PROGRAMADO POR LA ENTIDAD, LO CUAL PUEDE GENERAR UNA CONTROVERSIA ENTRE EL CONSULTOR Y LA ENTIDAD.

LA ENTIDAD DEBERA REPLANTEAR EL PLAZO PARA LA OBTENCION DE LAS FACTIBILIDADES DE LOS SERVICIOS EN EL TIEMPO QUE HA PROGRAMADO EN EL ENTREGABLE O MANIFESTARSE A UNA POSIBLE SUSPENSION DE LA CONSULTORIA O AMPLIACION DE PLAZO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: NO TIENE Página: TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

CONSULTA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que en el Numeral ¿3.1 TERMINOS DE REFERENCIA¿ en el literal ¿8. PLAZO PARA ELABORACION DE SERVICIO¿ se señala que en caso se solicite Opinión favorable de alguna entidad o sector, no estarán contabilizados en el plazo de elaboración del proyecto, el mismo que no generara adicional alguno al contrato. Por lo tanto los tiempos que involucren gestiones externas para obtener las factibilidades de servicios (agua, alcantarillado, electricidad), CIRA, PMA y certificación ambiental no se contarán dentro del plazo de ejecución, siempre y cuando estas gestiones se realicen oportunamente y la demora sea atribuible a las concesionarias o entidades externas.

Hecha la aclaración, no corresponde modificar las Bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA ELÉCTRICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN DE AREQUIPA EN EL DISTRITO DE AREQUIPA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPA

Ruc/código :	10214528253	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	DIAZ HERNANDEZ GUSTAVO ALBERTO	Hora de envío :	23:42:05

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

APROBACION EXP. SISTEMA DE UTILIZACION DE MEDIA TENSION POR CONSECONARIA EN LOS TERMINOS DE REFENCIA SE SOLICITA QUE EL CONSULTOR GANADOR DE LA BUENA PRO REALIZE LAS GESTIONES Y TRAMITES DEL SISTEMA DE UTILIZACION DE MEDIA TENSION DE REQUERIRSE PREGUNTAMOS QUE PASARIA SI A PESAR QUE EL CONSULTOR REALIZO A TIEMPO LOS TRAMITES ANTE LAS CONSECONARIAS Y ESTAS NO EMITEN LA APROBACION DEL PROYECTO DE MEDIA TENSION A TIEMPO. SE SUSPENDE LA CONSULTORIA POR ESTE MOTIVO, SE SOLICITA LA AMPLIACION DE PLAZO CORRESPONDIENTE. DEBE TENERSE EN CUENTA QUE ESTOS DOCUMENTOS SON EMITIDOS POR TERCEROS. LA ENTIDAD COMO SOLUCIONARIA ESTE PROBLEMA DE SUCEDER. SOLICITO ACLARAR ESTE PUNTO EN VISTA QUE LAS CONSECONARIAS A NIVEL NACIONAL SE DEMORAN EN EMITIR LAS FACTIBILIDADES DE SERVICIOS QUE SE SOLICITAN Y ES IMPOSIBLE CONSEGUIR LA APROBACION DEL EXP DEL SISTEMA DE UTILIZACION DE MEDIA TENSION ANTE LA CONSECONARIA EN EL TIEMPO PROGRAMADO POR LA ENTIDAD, ESTO VA A GENERAR UNA CONTROVERSIA ENTRE EL CONSULTOR Y LA ENTIDAD.

LA ENTIDAD DEBERA REPLANTEAR EL PLAZO PARA LA ENTREGA DE LAS FACTIBILIDADES DE SERVICIOS EN EL TIEMPO PROGRAMADO DEL ENTREGABLE O MANIFESTARSE A UNA POSIBLE SUSPENSION DE LA

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: TDR Literal: NO TIENE Página: TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

CONBSULTA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que en el Numeral ¿3.1 TERMINOS DE REFERENCIA¿ en el literal ¿8. PLAZO PARA ELABORACION DE SERVICIO¿ se señala que en caso se solicite Opinión favorable de alguna entidad o sector, no estarán contabilizados en el plazo de elaboración del proyecto, el mismo que no generara adicional alguno al contrato. Por lo tanto los tiempos que involucren gestiones externas para obtener las factibilidades de servicios (agua, alcantarillado, electricidad), CIRA, PMA y certificación ambiental no se contarán dentro del plazo de ejecución, siempre y cuando estas gestiones se realicen oportunamente y la demora sea atribuible a las concesionarias o entidades externas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Hecha la aclaración, no corresponde modificar las Bases

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA ELÉCTRICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN DE AREQUIPA EN EL DISTRITO DE AREQUIPA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPA

Ruc/código :	10214528253	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	DIAZ HERNANDEZ GUSTAVO ALBERTO	Hora de envío :	23:42:48

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

TRAMITE CIRA y PMA

EN LOS TERMINOS DE REFENCIA SE SOLICITA QUE EL CONSULTOR GANADOR DE LA BUENA PRO REALIZE LAS GESTIONES Y TRAMITES DE OBTENCION DEL CIRA Y/O PMA.

PREGUNTAMOS QUE PASARIA SI A PESAR QUE EL CONSULTOR REALIZO LOS TRAMITES ANTE LA ENTIDAD CORRESPONDIENTE ESTAS NO EMITEN LAS CPNSTANCIAS DE APROBACION.

SE SUSPENDE LA CONSULTORIA POR ESTE MOTIVO.

DEBE TENERSE EN CUENTA QUE ESTOS DOCUMENTBTOS SON EMITIDOS POR TERCEROS.

LA ENTIDAD COMO SOLUCIONARIA ESTE PROBLEMA DE SUCEDER.

SOLICITO ACLARAR ESTE PUNTO EN VISTA QUE LAS ENTIDADES A NIVEL NACIONAL SE DEMORAN EN EMITIR LAS CONSTANCIAS CORRESPONDIENTES QUE SE SOLICITAN.

ESTA SITUACION VA A GENERAR UNA CONTROVERSIDA ENTRE EL CONSULTOR Y LA ENTIDAD. LA ENTIDAD DEBERA REPLANTEAR DICHO REQUERIMIENTO O MANIFESTARSE A UNA POSIBLE SUSPENSION DE LA CONSULTORIA O AMPLIACION DE PLAZO.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** TDR **Literal:** NO TIENE **Página:** TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

CONSULTA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que en el Numeral ¿3.1 TERMINOS DE REFERENCIA¿ en el literal ¿8. PLAZO PARA ELABORACION DE SERVICIO¿ se señala que en caso se solicite Opinión favorable de alguna entidad o sector, no estarán contabilizados en el plazo de elaboración del proyecto, el mismo que no generara adicional alguno al contrato. Por lo tanto los tiempos que involucren gestiones externas para obtener las factibilidades de servicios (agua, alcantarillado, electricidad), CIRA, PMA y certificación ambiental no se contarán dentro del plazo de ejecución, siempre y cuando estas gestiones se realicen oportunamente y la demora sea atribuible a las concesionarias o entidades externas.

Hecha la aclaración, no corresponde modificar las Bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA ELÉCTRICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN DE AREQUIPA EN EL DISTRITO DE AREQUIPA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPA

Ruc/código :	10214528253	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	DIAZ HERNANDEZ GUSTAVO ALBERTO	Hora de envío :	23:43:26

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

TRAMITE CERTIFICACION AMBIENTAL

EN LOS TERMINOS DE REFENCIA SE SOLICITA QUE EL CONSULTOR GANADOR DE LA BUENA PRO REALIZE LAS GESTIONES Y TRAMITES DE CERTIFICACION AMBIENTAL.

PREGUNTAMOS QUE PASARIA SI A PESAR QUE EL CONSULTOR REALIZO LOS TRAMITES ANTE LA ENTIDAD CORRESPONDIENTE ESTAS NO EMITEN LAS CONSTANCIAS DE APROBACION.

SE SUSPENDE LA CONSULTORIA POR ESTE MOTIVO.

DEBE TENERSE EN CUENTA QUE ESTOS DOCUMENTOS SON EMITIDOS POR TERCEROS.

LA ENTIDAD COMO SOLUCIONARIA ESTE PROBLEMA DE SUCEDER.

SOLICITO ACLARAR ESTE PUNTO EN VISTA QUE LAS ENTIDADES A NIVEL NACIONAL SE DEMORAN EN EMITIR LAS CONSTANCIAS CORRESPONDIENTES QUE SE SOLICITAN.

VA A GENERAR UNA CONTROVERSI A ENTRE EL CONSULTOR Y LA ENTIDAD.

LA ENTIDAD DEBERA REPLANTEAR DICHO REQUERIMIENTO PARA EL ENTREGABLE O MANIFESTARSE A UNA POSIBLE SUSPENSION DE LA CONSULTORIA O AMPLIACION DE PLAZO.

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: TDR Literal: NO TIENE Página: TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

CONSULTA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que en el Numeral ¿3.1 TERMINOS DE REFERENCIA¿ en el literal ¿8. PLAZO PARA ELABORACION DE SERVICIO¿ se señala que en caso se solicite Opinión favorable de alguna entidad o sector, no estarán contabilizados en el plazo de elaboración del proyecto, el mismo que no generara adicional alguno al contrato. Por lo tanto los tiempos que involucren gestiones externas para obtener las factibilidades de servicios (agua, alcantarillado, electricidad), CIRA, PMA y certificación ambiental no se contarán dentro del plazo de ejecución, siempre y cuando estas gestiones se realicen oportunamente y la demora sea atribuible a las concesionarias o entidades externas.

Hecha la aclaración, no corresponde modificar las Bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA ELÉCTRICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN DE AREQUIPA EN EL DISTRITO DE AREQUIPA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPA

Ruc/código :	10297108706	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	CHATATA HUANCA JULIO CESAR	Hora de envío :	23:48:35

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se observa que en el ítem 5.4 -del contenido del expediente técnico

B. SEGUNDO ENTREGABLE

PRODUCTO

A. Plan de contingencia aprobado por la entidad: memoria descriptiva, planos de contingencia (plantas, cortes, elevaciones, detalles) No se identifica el lugar donde se desarrollará el plan de contingencia de continuidad del servicio educativo. Las, tipologías de intervención en un plan de contingencia son diferentes de acuerdo a su tipología, que se desarrolle en: un terreno vacío y disponible donde han de considerarse el desarrollo de estudios básicos y desarrollo de todas las especialidades componentes de un expediente técnico o que se desarrolle en una edificación existente donde se realizarían adecuaciones a su infraestructura a fin de lograr la continuidad del servicio educativo.

En la página 32 se muestran los costos para la elaboración del expediente técnico, en el ítem Estudios. 6. Plan de contingencia= S/. 3,500.00. Este costo es insuficiente para la elaboración del plan de contingencia ya que no representaría algo real de acuerdo a la tipología de intervención y a los entregables del mismo puesto que no se tiene identificado el lugar donde se desarrollará el plan. .

Se sugiere que se sinceren los costos por la elaboración del plan de contingencia ya que estos son insuficientes de acuerdo a su tipología y a la relación de entregables del mismo.

Se sugiere que se identifique el lugar de donde se desarrollará el plan de contingencia, que se detallen los entregables definitivos del plan de contingencia (planos, metrados, especificaciones técnicas, presupuestos, etc) ya que no se encuentran identificados en las bases integradas. Estos requerimientos son vinculantes con el costo de elaboración del expediente técnico

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 5.4 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta, considerando la complejidad y la extensión de la obra se considera razonable y congruente el costo para el Plan de Contingencia.

Se aclara que el proyecto involucra las remodelaciones en los dos edificios existentes (Edificio de Laboratorio y Edificio Pedro Paulet), e incluyen también la construcción de una edificación el cual se encuentra en el área de estacionamiento. Para mayor detalle, se publicará junto a las Bases integradas el Estudio de Pre-inversión DEL PI 2575839, dicha información también se encuentra en la plataforma del MEF.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA ELÉCTRICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN DE AREQUIPA EN EL DISTRITO DE AREQUIPA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPA

Ruc/código :	10297108706	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	CHATATA HUANCA JULIO CESAR	Hora de envío :	23:48:35

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Item 5. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

5.1 ELABORACION DEL EXPEDIENTE TÉCNICO:

¿ La concepción y los alcances del proyecto deberán previamente ser compatibilizados y definidos con la Unidad Ejecutora de Inversiones con el profesional responsable de la elaboración del Expediente Técnico, enmarcado en la alternativa seleccionada en el estudio de pre inversión aprobado.

Las metas del proyecto de inversión de acuerdo al CUI 2575839:

- Acción 1.1: Construcción de un edificio nuevo distribuido en cinco niveles y un sótano
Acción 1.2: Remodelación del Edificio Pedro Paulet distribuido en cuatro niveles y un sótano
Acción 1.3: Remodelación del edificio de Laboratorios distribuido en cuatro niveles

¿ En las bases integradas no se identifica cuales son los entregables de las acciones 1.2 y 1.3

¿ En las bases integradas no se identifica cuales son los estudios preliminares y para las acciones 1.2 y 1.3

Es necesario que se identifiquen los entregables para estas acciones ya que estos son vinculantes con el costo de elaboración del expediente tecnico

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 5 Página: 21
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la observación, se procede a desarrollar los Alcances y descripción del servicio en el punto 5.
INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

COMPONENTE 01:

Infraestructura académica, administrativa y de servicios cumple con los estándares normativos

¿ Acción 1.1: Construcción de un edificio nuevo distribuido en cinco niveles y un sótano en las que se ubican 8 aulas académicas, 01 salón de usos múltiples, 01 Centro federado, 02 Salas de diseño, incluye infraestructura complementaria (SS. HH, depósitos, archivo) y 01 ascensor; con un área construida de 3,432.04 m2.

¿ Acción 1.2: Remodelación del Edificio Pedro Paulet distribuido en cuatro niveles y un sótano en las que se ubican 02 laboratorios, 01 Biblioteca, 01 sala de docentes, 01 área administrativa, 01 sala de reuniones, 01 sala de tutoría, 01 Laboratorio de cómputo, 01 Laboratorio de Simulación, incluye infraestructura complementaria (SS. HH, depósitos, archivo) y 01 ascensor; con un área construida de 2098.03 m2.

¿ Acción 1.3: Remodelación del edificio de Laboratorios distribuido en cuatro niveles en las que se ubican 03 laboratorios y 01 aula teórica, incluye infraestructura complementaria (SS. HH, depósitos, almacenes) y 01 ascensor; con un área construida de 1109.50 m2.

¿ Acción 1.4: Remodelación y acondicionamiento de veredas, incluye rampas, áreas de ingreso, alumbrado público. Señalización, mobiliario urbano, drenaje pluvial y áreas verdes, con un área intervenida de 2,218.65 m2.

COMPONENTE 02:

Mobiliario y equipamiento para áreas académicas, administrativa y de servicios cumple con los estándares normativos
¿ Acción 2.1. Adquisición de 472 unidades de equipos informáticos y especializados para el área académica,

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN
Nomenclatura :	AS-SM-24-2024-UNSA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA ELÉCTRICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN DE AREQUIPA EN EL DISTRITO DE AREQUIPA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPA

	Específico	III	5	21
--	------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

administrativa y de servicios de la E.P. Ingeniería Eléctrica.

¿ Acción 2.2. Adquisición de 1437 unidades de mobiliarios para el área académica, administrativa y de servicios de la E.P. Ingeniería Eléctrica.

COMPONENTE 03:

Software para uso académico en Ingeniería Eléctrica eficiente y oportuno.

¿ Acción 3.1. Adquisición de licencias de 550 software para uso académico en la Escuela Profesional de Ingeniería Eléctrica.

Se aclara que los estudios preliminares y los entregables relacionados con las acciones mencionadas están debidamente identificados y vinculados con los Componentes 01, 02 y 03 del proyecto. Esta información asegura la correspondencia con las metas establecidas para el CUI 2575839.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En las Bases integradas se procederá a incluir el desarrollo referido en el punto 5. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL SAN AGUSTIN

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-UNSA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN LA ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA ELÉCTRICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTÍN DE AREQUIPA EN EL DISTRITO DE AREQUIPA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPA

Ruc/código :	10297108706	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	CHATATA HUANCA JULIO CESAR	Hora de envío :	23:48:35

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se observa que en el ítem 5.3 -metas físicas del servicio
e. instalaciones especiales
no se describe en que consisten estas instalaciones . se hace mención a la facultad de enfermería.

¿ EN EL ítem 5.4 se hace mención a la Entrega de Proyecto de Comunicaciones o Cableado Estructurado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 5.3 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que las ¿Instalaciones Especiales¿ se refieren al Proyecto de Comunicaciones, para evitar confusiones por los postulantes se modificara las bases de la siguiente manera:

¿E. Instalaciones de Comunicaciones

La especialidad de Comunicaciones debe basarse en la norma EM.020 del Reglamento Nacional de Edificaciones, en los estándares ANSI/TIA 568-C, ANSI/TIA 569- C, ANSI/TIA 607-B, ANSI/TIA 606-B y otras normas aplicables las cuales deben ser justificadas por el Consultor ante la Entidad. Debe cubrir con las necesidades de los laboratorios y Servicios complementarios en la escuela Profesional de Ingeniería Eléctrica de la Universidad nacional de San Agustín de Arequipa. Debe desarrollar los siguientes puntos como mínimo:

- Sistema de cableado estructurado; espacios, canalizaciones, cableado, administración, certificación, sistema de tierra.
- Soluciones para implementar; tecnología de desarrollo, principio de funcionamiento, configuración, esquema lógico:
- Sistema de detección y alarma de incendios (de corresponder).
- Sistema de conectividad informática.
- Memoria de Cálculo.
- Garantía del equipamiento.
- Prestaciones Accesorias: Soporte técnico, mantenimiento preventivo, Capacitación a usuarios y personal técnico. (de equipos informáticos y de comunicaciones)¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modifican las Bases de acuerdo a lo reseñado en el análisis de esta observación en el punto referido a las METAS FÍSICAS DEL SERVICIO.