



PERÚ

Ministerio
del Interior

Superintendencia
Nacional de Migraciones



Firmado digitalmente por DIAZ
VALENZUELA Julio Cesar FAU
20551239692 hard
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 17.07.2025 17:30:49 -05:00

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Breña, 17 de Julio del 2025

CARTA N° 001370-2025-UA-MIGRACIONES

Señores.

SANEAMIENTO Y LIMPIEZA TARAZONA S.A.C. - SALITA S.A.C.

Domicilio legal: Pasaje Berna N° 182 – Urb. Santa Isabel - Trujillo

Correo: salitasac@hotmail.com

Presente

Asunto: SE COMUNICA PÉRDIDA AUTOMÁTICA DE BUENA PRO EN EL MARCO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DEL CONCURSO PÚBLICO N° 006-2024-MIGRACIONES-1 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOCALES PARA LAS JEFATURAS ZONALES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES – ITEM N° 2: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOCALES PARA LA JEFATURA ZONAL PIURA.

Referencia: INFORME N° 001323-2025-UA-MIGRACIONES

De nuestra consideración:

Me dirijo a usted, en relación al **CONCURSO PÚBLICO N° 006-2024-MIGRACIONES-1 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOCALES PARA LAS JEFATURAS ZONALES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES – ITEM N° 2: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOCALES PARA LA JEFATURA ZONAL PIURA**, cuya buena pro fue adjudicada a su representada el **13JUN2025**.

Bajo ese contexto, el consentimiento de la buena pro del **Item N° 02 del CONCURSO PÚBLICO N° 006-2024-MIGRACIONES-1** fue registrado en el SEACE, el **26JUN2025**, por lo que el plazo de ocho (08) días hábiles, para presentar los requisitos para el perfeccionamiento del contrato tuvo como fecha máxima el **08JUL2025**, conforme a lo dispuesto en el **Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado**, siendo que vuestra representada no cumplió con presentar dentro del plazo legal la documentación para la suscripción del contrato.

Sobre el particular, mediante documento de la referencia, este despacho *-en su calidad de Órgano Encargado de las Contrataciones – OEC-*, en base a los hechos fácticos concluyó entre otros lo siguiente: “(...) *postor adjudicado con la buena pro, Saneamiento y Limpieza Tarazona S.A.C. – Salita S.A.C., no presentó los requisitos para perfeccionar el contrato derivado del CONCURSO PÚBLICO N° 006-2024-MIGRACIONES-1 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOCALES PARA LAS JEFATURAS ZONALES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES – ITEM N° 02; por lo tanto, se verifica que no se ha perfeccionado el contrato, por causa que le es imputable al referido postor*”.

En tal sentido, se determina que vuestra representada no ha presentado los requisitos para perfeccionar el contrato conforme lo exige el numeral 2.3 de las bases integradas del citado procedimiento de selección, y en consecuencia no se ha perfeccionado el contrato derivado del **CONCURSO PÚBLICO N° 006-2024-MIGRACIONES-1 PARA LA**



Firmado digitalmente por APAZA
MAMANI Nora Nieves FAU
20551239692 soft
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 17.07.2025 16:14:26 -05:00

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de la Superintendencia Nacional de Migraciones. La verificación puede ser efectuada a partir del 17-07-2025. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD.

<https://servicios.migraciones.gob.pe/verifica/inicio.do>

Código de Validación Digital: 0000 0023 8841 2214





PERÚ

Ministerio
del Interior

Superintendencia
Nacional de Migraciones

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOCALES PARA LAS JEFATURAS ZONALES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES – **ITEM N° 2:** SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOCALES PARA LA JEFATURA ZONAL PIURA, por causa que le es imputable a su representada; por lo que, a través de la presente se cumple con comunicarle que de acuerdo con lo establecido en el artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ha perdido automáticamente la buena pro.

Finalmente, se comunica que los hechos descritos serán puestos de conocimiento del Tribunal de Contrataciones del Estado para el inicio del procedimiento administrativo sancionador de corresponder.

Atentamente,

JULIO CESAR DIAZ VALENZUELA
JEFE DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE

cc:

(JDV/vpa)



Firmado digitalmente por APAZA
MAMANI Nora Nieves FAU
20551239692 soft
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 17.07.2025 16:14:26 -05:00

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de la Superintendencia Nacional de Migraciones. La verificación puede ser efectuada a partir del 17-07-2025. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD.

<https://servicios.migraciones.gob.pe/verifica/inicio.do>

Código de Validación Digital: 0000 0023 8841 2214



Breña, 15 de Julio del 2025

INFORME N° 001323-2025-UA-MIGRACIONES

A: **CARLOS FELIPE PALOMARES VILLANUEVA**
JEFE DE LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

De: **JULIO CESAR DIAZ VALENZUELA**
JEFE DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO

Asunto: INFORME DE PÉRDIDA AUTOMÁTICA DE BUENA PRO EN EL MARCO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DEL CONCURSO PÚBLICO N° 006-2024-MIGRACIONES-1 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOCALES PARA LAS JEFATURAS ZONALES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES – ITEM N° 2.

Referencia: MEMORANDO N° 000992-2025-UA-MIGRACIONES (26JUN2025)

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de informarle lo siguiente:

1. ANTECEDENTES:

- 1.1. El 03DIC2024, se convocó el procedimiento de Selección **Concurso Público N° 006-2024-Migraciones-1** para el "Servicio de Limpieza de Locales para las Jefaturas Zonales de la Superintendencia Nacional de Migraciones".
- 1.2. El 07FEB2025, el Comité de selección otorgó la Buena Pro del Concurso Público N° 006-2024-MIGRACIONES para la prestación del Servicio de Limpieza de locales para las JEFATURAS ZONALES de la SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES de 14 ítems a 6 postores distintos, según siguiente detalle:

ITEM	DEPENDENCIA	POSTOR GANADOR
1	JEFATURA ZONAL TUMBES	GRUPO SANFER CLEAN SAC
2	JEFATURA ZONAL PIURA	GRUPO SANFER CLEAN SAC
3	JEFATURA ZONAL CHICLAYO	GRUPO SANFER CLEAN SAC
4	JEFATURA ZONAL TRUJILLO	GRUPO SANFER CLEAN SAC
5	JEFATURA ZONAL CHIMBOTE	SANEAMIENTO Y LIMPIEZA TARAZONA - SALITA SAC
6	JEFATURA ZONAL AREQUIPA	R&S SERVICIOS GLOBAL SAC
7	JEFATURA ZONAL CUSCO	R&S SERVICIOS GLOBAL SAC
8	JEFATURA ZONAL PUNO	R&S SERVICIOS GLOBAL SAC
9	JEFATURA ZONAL HUANCAYO	R&S SERVICIOS GLOBAL SAC
10	JEFATURA ZONAL PUERTO MALDONADO	ROMA & SGH SAC
11	JEFATURA ZONAL PUCALLPA	BARAM CLEAN SAC
12	JEFATURA ZONAL TARAPOTO	SISTEMA INTEGRADO DE SANEAMIENTO AMBIENTAL SAC
13	JEFATURA ZONAL IQUITOS	SISTEMA INTEGRADO DE SANEAMIENTO AMBIENTAL SAC
14	JEFATURA ZONAL TACNA	GRUPO SANFER CLEAN SAC

- 1.3. El 12MAR2025, se publicó en la Plataforma del SEACE, la CARTA N° 000085-2025-OAF-MIGRACIONES, y el INFORME N° 000454-2025-UA-MIGRACIONES, en el que se comunica al postor Grupo Sanfer Clean S.A.C. – Sanfer Clean S.A.C., la pérdida automática de la buena pro del procedimiento de Selección Concurso Público N° 006-2024-Migraciones-1 para el "Servicio de Limpieza de Locales para las Jefaturas Zonales de la Superintendencia Nacional de Migraciones" ITEMS 1, 2, 3, 4, y 14, por no cumplir con cumplir con presentar los documentos para la formalización del contrato.
- 1.4. El 27MAR2025, el Comité de selección otorgó al segundo lugar en el orden de prelación la Buena Pro a la empresa RISERGE S.A.C., del Concurso Público N° 006-2024- MIGRACIONES para la prestación del Servicio de Limpieza de locales para las JEFATURAS ZONALES de la SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES Ítems 2.
- 1.5. El 29ABR2025, se publicó en la Plataforma del SEACE, la CARTA N° 000670-2025-OAF-MIGRACIONES, y el INFORME N° 000791-2025-UA-MIGRACIONES, en el que se comunica al postor RISERGE S.A.C., la pérdida automática de la buena pro del procedimiento de Selección Concurso Público N° 006-2024-Migraciones-1 para el "Servicio de Limpieza de Locales para las Jefaturas Zonales de la Superintendencia Nacional de Migraciones" ITEMS 2, por no cumplir con cumplir con presentar los documentos para la formalización del contrato.
- 1.6. El 13JUN2025, el Comité de Selección otorgó la buena pro, a la empresa Saneamiento y Limpieza Tarazona S.A.C. – Salita S.A.C., del **Concurso Público N° 006-2024-MIGRACIONES** para la prestación del Servicio de Limpieza de locales para las JEFATURAS ZONALES de la SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES, Ítem N° 2.
- 1.7. El 26JUN2025, se consintió el otorgamiento de la buena pro en el SEACE, del **Concurso Público N° 006-2024-MIGRACIONES** para la prestación del Servicio de Limpieza de locales para las JEFATURAS ZONALES de la SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES, Ítem N° 2, contándose a partir de esa fecha los 8 días hábiles para que el postor ganador de la buena pro cumplan con presentar los documentos para la suscripción de contrato.

2. BASE LEGAL:

- 2.1. TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado (en adelante la Ley).
- 2.2. Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N°344-2018-EF y modificatorias (en adelante el Reglamento).

3. ANÁLISIS:

- 3.1. De conformidad con lo establecido en el numeral 136.1 del artículo del Reglamento, precisa que, una vez que la buena pro ha quedado consentida

o administrativamente firme, la Entidad como el o los postores ganadores, están obligados a contratar.

- 3.2. De otro lado, el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento, en referencia a los plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del contrato, señala que ***“Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo, que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato”***. (El resaltado es nuestro).
- 3.3. Asimismo, de acuerdo a lo dispuesto en las Bases Integradas, los documentos para perfeccionar el contrato, se presentan en la Mesa de Partes Física en la Av. España 610, Distrito de Breña, provincia y Departamento de Lima, o en la Mesa de Partes Virtual, conforme se aprecia en la siguiente gráfica:

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en MESA DE PARTES VIRTUAL de la Superintendencia Nacional de Migraciones <https://agenciavirtual.migraciones.gob.pe/agenciavirtual/identidad> y/o de manera física en MESA DE PARTES ubicada en Av. España N° 610 Distrito de Breña, provincia y departamento de Lima, de Lunes a Viernes en el horario de 08:30 a 16:30 horas.

- 3.4. Ahora bien, conforme a los hechos fácticos se tiene que, el **13JUN2025**, el Comité de Selección otorgó la buena pro, a la empresa Saneamiento y Limpieza Tarazona S.A.C. – Salita S.A.C., del **Concurso Público N° 006-2024-MIGRACIONES** para la prestación del Servicio de Limpieza de locales para las JEFATURAS ZONALES de la SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES, Item N° 2; a partir del cual, el consentimiento de la buena pro fue registrado en el SEACE el **26JUN2025**, por lo que el plazo para presentar la documentación para la firma de contrato, tuvo como fecha máxima el **08JUL2025**, siendo que el postor adjudicado Saneamiento y Limpieza Tarazona S.A.C. – Salita S.A.C., no ha presentado los documentos para perfeccionar el contrato conforme lo exige las bases integradas del referido procedimiento de selección; esto es, a través de la Mesa de Partes Física en la Av. España 610, Distrito de Breña, provincia y Departamento de Lima, o en la Mesa de Partes Virtual.
- 3.5. Bajo estas consideraciones, y resaltando la importancia que tienen los procesos de contratación pública como instrumento de las Entidades para alcanzar los fines públicos vinculados a las funciones que por normas les son asignadas, es indispensable que, en todas sus etapas, tanto la Entidad como los participantes, postores y/o contratistas asuman con la debida diligencia de las obligaciones que la Ley, su Reglamento, así como, otra normativa vinculada al objeto de la contratación, les prevean.

- 3.6. Conforme a lo expuesto y tomando como premisa los lineamientos antes indicados se colige que el postor adjudicado Saneamiento y Limpieza Tarazona S.A.C. – Salita S.A.C., no cumplió con la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato del Ítem N° 2, conforme a lo exigido en el numeral 2.3 de la Sección Especifica de las Bases Integradas del Concurso Público N° 006-2024-MIGRACIONES-1.
- 3.7. En tal sentido, podemos colegir que no se ha perfeccionado el contrato derivado del **CONCURSO PÚBLICO N° 006-2024-MIGRACIONES-1 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOCALES PARA LAS JEFATURAS ZONALES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES – ÍTEM N° 02**, por causa que le es imputable al postor adjudicado Saneamiento y Limpieza Tarazona S.A.C. – Salita S.A.C., por no cumplir con presentar dentro del plazo legal la documentación para suscribir el contrato.
- 3.8. Ante ello, el numeral 141.4 del artículo 141 del Reglamento establece lo siguiente: *“Si el postor que ocupó el segundo lugar no perfecciona el contrato, cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a bienes y servicios en general y siempre que existan más postores que calificar, el órgano encargado de las contrataciones devuelve el expediente de contratación al órgano a cargo del procedimiento de selección en un plazo máximo de dos (2) días hábiles, a fin que por única vez verifique los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, para identificar hasta dos (2) ofertas presentadas que cumplan con los requisitos de calificación”*.
- 3.9. En tal sentido, y en atención a lo dispuesto en el numeral 259.1 del artículo 259 del Reglamento, las Entidades están obligadas a poner en conocimiento del Tribunal, sobre supuestas infracciones. Asimismo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 262 del Reglamento, la infracción cometida en el literal b) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley¹, el plazo de prescripción de la sanción prescribe a los tres (3) años de cometida.

4. CONCLUSIONES:

- 4.1. Se concluye que, el postor adjudicado con la buena pro, Saneamiento y Limpieza Tarazona S.A.C. – Salita S.A.C., no presentó los requisitos para perfeccionar el contrato derivado del **CONCURSO PÚBLICO N° 006-2024-MIGRACIONES-1 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOCALES PARA LAS JEFATURAS ZONALES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES – ÍTEM N° 02**; por lo tanto, se verifica que no se ha perfeccionado el contrato, por causa que le es imputable al referido postor.
- 4.2. Se debe aplicar lo dispuesto en el numeral 141.4 del artículo 141 del Reglamento establece lo siguiente: *“Si el postor que ocupó el segundo lugar*

¹ Artículo 50. Infracciones y sanciones administrativas.

50.1. El Tribunal de Contrataciones del Estado sanciona a los proveedores, participantes, postores contratistas y/o subcontratistas, cuando corresponda, incluso en los casos a que se refiere el literal a) del artículo 5 de la presente Ley, cuando incurran en las siguientes infracciones:

(...)

b) Incumplir con su obligación de perfeccionar el contrato o de formalizar Acuerdos Marco.

no perfecciona el contrato, cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a bienes y servicios en general y siempre que existan más postores que calificar, el órgano encargado de las contrataciones devuelve el expediente de contratación al órgano a cargo del procedimiento de selección en un plazo máximo de dos (2) días hábiles, a fin que por única vez verifique los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, para identificar hasta dos (2) ofertas presentadas que cumplan con los requisitos de calificación”.

- 4.3. La situación expuesta, habría configurado una infracción, la misma que debe ser obligatoriamente comunicada al Tribunal de Contrataciones del Estado, bajo responsabilidad, considerando lo establecido en el artículo 259 del Reglamento.

5. RECOMENDACIONES:

- 5.1. Se recomienda comunicar al postor adjudicado Saneamiento y Limpieza Tarazona S.A.C. – Salita S.A.C., con RUC N° 20600481020, que ha perdido automáticamente la buena pro del procedimiento de selección del **CONCURSO PÚBLICO N° 006-2024-MIGRACIONES-1 PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOCALES PARA LAS JEFATURAS ZONALES DE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES – ITEM N° 02**, en razón que no cumplió, dentro del plazo legal, con presentar los documentos para el perfeccionamiento del contrato, conforme lo exige las bases integradas del citado procedimiento de selección; por lo que, se determina que el contrato no se ha perfeccionado, por causa que le es imputable al postor adjudicado.
- 5.2. Comunicar la supuesta infracción al Tribunal de Contrataciones del Estado para las acciones que le correspondan, según su competencia.
- 5.3. Se recomienda que una vez que se tome conocimiento, previa revisión devolver el presente expediente para continuar con las acciones administrativas correspondientes.

Es todo cuanto se informa para su conocimiento y fines que se sirva determinar.

Atentamente,

cc:

(JDV/vpa)