

**FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)**

1. DATOS GENERALES

1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	10/07/2024
1.2	ÁREA USUARIA	UNIDAD FORMULADORA / DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA FORMULACIÓN DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE IOARR Y ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DEFINITIVO DEL PROYECTO "OPTIMIZACIÓN DEL ÁREA DEPORTIVA DEL COLEGIO SAN MIGUEL DE PIURA, DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA"
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	184
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código Documento que declaró la viabilidad

2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO

2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	INFORME N° 275-2024/GRP-440330	Fecha de recepción	12/04/2024
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio	Con motivo de observaciones
		Fecha de la tercera versión		De oficio	Con motivo de observaciones
		Fecha de la cuarta versión		De oficio	Con motivo de observaciones
		Fecha de la quinta versión		De oficio	Con motivo de observaciones
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	X	NO	De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso. Resulta más eficiente desde el punto de vista técnico contratar en paquete la elaboración del Estudio de Preinversión y la Elaboración del Expediente Técnico.
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	NO	X	
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	NO	X	
		Documento de aprobación de la estandarización		Fecha de aprobación	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	NO	X	
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		Fecha de inicio de vigencia	
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.			

2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
NO SE REALIZARON OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							



**FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)**

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
NO APLICA AL NO HABERSE REALIZADO OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							

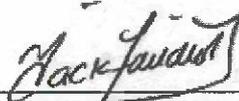
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO	
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
	NO SE REALIZARON AJUSTES.

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS DEL PROVEEDOR

Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros									
	ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACIÓN DE PROYECTO DE PREINVERSIÓN									
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	TIEMPO	IMPORTE MENSUAL	% DE INC.	PARCIAL	SUB TOTAL	TOTALS/.	
1.10 COSTO DIRECTO										
A PLANTEL PROFESIONAL										
1	JEFE DE PROYECTO	mes	1	1.5	6000.00	100%		9,000.00	9,000.00	
2	ARQUITECTO	mes	1	1.0	3500.00	75%		3,500.00	3,500.00	
3	ECONOMISTA	mes	1	1.0	5000.00	75%		5,000.00	5,000.00	
4	ING. ESTRUCTURAS	mes	1	0.5	4000.00	50%		2,000.00	2,000.00	
5	ING. SANITARIO	mes	1	0.5	4000.00	50%		2,000.00	2,000.00	
6	ING. ELECTRICO	mes	1	0.5	4000.00	50%		2,000.00	2,000.00	
7	ESPECIALISTA COSTOS Y PRESUPUESTO	mes	1	1.0	3000.00	75%		3,000.00	3,000.00	
1.20 GASTOS GENERALES										
A GASTOS GENERALES VARIABLES										
A3 ESTUDIOS DE INGENIERIA										
1	Estudios de Mecánica de Suelo	Und.	1				4500.00		4,500.00	
2	Levantamiento Topográfico (Incluye equipo y personal)	Und.	1				4500.00		4,500.00	
3	CIRA	Und.	1				3000.00		3,000.00	
4	Estudio de Impacto Ambiental	Und.	1				3000.00		3,000.00	
B GASTOS GENERALES FIJOS										
A2 MATERIALES, MOBILIARIOS Y UTILES DE ESCRITORIO										
1	Impresiones de Planos, impresiones y copias	Gib	1				1000.00		1,000.00	
2	Utiles de Escritorio y oficina	Gib	1				500.00		500.00	
3	Estudio Socioeconómico	Und.	1				1500.00		1,500.00	
TOTAL COSTO DIRECTO									44,500.00	
UTILIDAD (5%)									2,225.00	
SUB TOTAL DE LA CONSULTORIA									46,725.00	
IGV (1.8%)									841.50	
COSTO TOTAL									55,135.50	


ARQ. CHANDUVI CRUZ JACK JOHN
RUC N° 10414211068
CONSULTOR DE OBRA

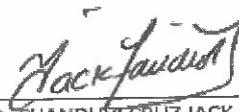


FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA IOARR									
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	TIEMPO	IMPORTE MENSUAL	% DE INC.	PARCIAL	SUB TOTAL	TOTAL S/.
1.10 COSTO DIRECTO									
A PLANTEL PROFESIONAL:									
1	JEFE DE PROYECTO	mes	1	2	7000.00	100%		14,000.00	14,000.00
2	ARQUITECTO	mes	1	1.0	4000.00	50%		4,000.00	4,000.00
3	ING. ESTRUCTURAS	mes	1	0.5	4000.00	50%		2,000.00	2,000.00
4	ING. SANITARIO	mes	1	1.0	4000.00	50%		4,000.00	4,000.00
5	ING. ELECTRICO	mes	1	1.0	4000.00	50%		4,000.00	4,000.00
6	ESPECIALISTA EN METRADOS	mes	1	1.5	3000.00	75%		4,500.00	4,500.00
TOTAL COSTO DIRECTO									32,900.00
UTILIDAD (5%)									1,625.00
SUB TOTAL DE LA CONSULTORIA									34,525.00
IGV (18%)									6,142.50
COSTO TOTAL DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE									40,667.50

TOTAL DEL PROYECTO (ESTUDIO DE INVERSIÓN Y EXPEDIENTE TÉCNICO)

S/ 95.403.00


 ARQ. CHANDUVI CRUZ JACK JOHN
 RUC N° 10414211068
 CONSULTOR DE OBRA

DESAGREGADOS DE GASTOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	P.UNIT.	PARCIAL
FORMULACION DEL ESTUDIO DE PREINVERSION					
01.00.00	PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO				
	JEFE DE PROYECTO	MES	1.50	6000.00	S/ 9,000.00
	ESPECIALISTA EN FORMULACION	MES	1.00	5000.00	S/ 5,000.00
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	1.00	3000.00	S/ 3,000.00
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA	MES	0.50	4000.00	S/ 2,000.00
	ESPECIALISTA EN SANITARIAS	MES	0.50	4000.00	S/ 2,000.00
	ESPECIALISTA EN ELECTRICAS	MES	0.50	4000.00	S/ 2,000.00
	ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	1.00	3000.00	S/ 3,000.00
02.00.00	ESTUDIOS BASICOS				
	ESTUDIOS DE SUELOS	UND	1.00	4500.00	S/ 4,500.00
	TOPOGRAFIA	UND	1.00	3500.00	S/ 3,500.00
	CIRA	UND	1.00	3000.00	S/ 3,000.00
	ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL	UND	1.00	3000.00	S/ 3,000.00
	UTILE DE OFICINA	UND	1.00	500.00	S/ 500.00
	COPIAS, PLOTEOS, IMPRESIONES	UND	1.00	1000.00	S/ 1,000.00
	ESTUDIO SOCIOECONOMICO	UND	1.00	1500.00	S/ 1,500.00
ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO					
01.00.00	PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO				
	JEFE DE PROYECTO	MES	2.00	7000.00	S/ 14,000.00
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	1.00	4000.00	S/ 4,000.00
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	0.50	4000.00	S/ 2,000.00
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	1.00	4000.00	S/ 4,000.00
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	MES	1.00	4000.00	S/ 4,000.00
	ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	1.50	3000.00	S/ 4,500.00
SUB TOTAL					S/ 75,500.00
COSTO DIRECTO S/					S/ 75,500.00
UTILIDAD 5%					S/ 3,775.00
SUB TOTAL					S/ 79,275.00
IGV 18%					S/ 14,269.50
COSTO TOTAL DE SUPERVISION DE OBRA					S/ 93,544.50

CARRASCO CONSULTORIA Y CONTRATISTAS P.I.R.A.
 RUC N° 20100000075
 Raquel Duran Carrasco Rivera
 GERENTE



**FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)**

DESCRIPCION	UND.	CANT.	COSTO UNIF.	PARCIAL
FORMULACION DEL ESTUDIO DE PREINVERSION				
PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO				
ING CIVIL - JEFE DE PROYECTO	MES	1.50	6500.00	S/ 9,750.00
ESPECIALISTA EN FORMULACION Y EVALUACION DE PROJ.	MES	1.00	5500.00	S/ 5,500.00
ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	1.00	3000.00	S/ 3,000.00
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	0.50	4000.00	S/ 2,000.00
ESPECIALISTA EN SIST. SANITARIOS	MES	0.50	4000.00	S/ 2,000.00
ESPECIALISTA EN SIST. ELECTRICOS	MES	0.50	4000.00	S/ 2,000.00
ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	1.00	4000.00	S/ 4,000.00
ESTUDIOS BASICOS				
ESTUDIOS DE SUELOS	UND	1.00	4500.00	S/ 4,500.00
TOPOGRAFIA	UND	1.00	3500.00	S/ 3,500.00
CIRA	UND	1.00	3000.00	S/ 3,000.00
ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL				
UTILE DE OFICINA	UND	1.00	500.00	S/ 500.00
COPIAS, PLOTEOS, IMPRESIONES	UND	1.00	1000.00	S/ 1,000.00
ESTUDIO SOCIOECONOMICO	UND	1.00	1500.00	S/ 1,500.00
ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO				
PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO				
JEFE DE PROYECTO	MES	2.00	7500.00	S/ 15,000.00
ARQUITECTO	MES	1.00	4000.00	S/ 4,000.00
INGENIERO ESTRUCTURAL	MES	0.50	4000.00	S/ 2,000.00
ESPECIALISTA EN SISTEMAS SANITARIOS	MES	1.00	4000.00	S/ 4,000.00
ESPECIALISTA EN SISTEMAS ELECTRICOS	MES	1.00	4000.00	S/ 4,000.00
ESPECIALISTA EN METRADOS	MES	1.50	4000.00	S/ 6,000.00
COSTO DIRECTO S/				S/ 80,250.00
UTILIDAD 5%				S/ 4,012.50
SUB TOTAL				S/ 84,262.50
IGV 18%				S/ 15,167.25
COSTO TOTAL DE SUPERVISION DE OBRA				S/ 99,429.75



DE LA ENTIDAD

Nº Item

Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	PRECIO PARCIAL
ing. Civil jefe proyecto	MES	1.5	6,000.00	9,000.00
especialista en formulacion y evaluacion de proyectos (INVIERTE.PE)	MES	1	5,000.00	5,000.00
especialista en Arquitectura.	MES	1	3,000.00	3,000.00
especialista en estructuras	MES	0.5	4,000.00	2,000.00
especialista en sistema sanitarios	MES	0.5	4,000.00	2,000.00
especialista en sistemas electricos.	MES	0.5	4,000.00	2,000.00
especialista en costos y presupuestos	MES	1	3,000.00	3,000.00
SUB TOTAL				26,000.00
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	PRECIO PARCIAL
Estudios Basicos	und	1	4,500.00	4,500.00
estudio de suelos	und	1	3,500.00	3,500.00
topografia	und	1	3,000.00	3,000.00
Cira	und	1	3,000.00	3,000.00
estudio de impacto ambiental	und	1	3,000.00	3,000.00
utiles de oficina	GLB	1	500.00	500.00
copias, ploteos, impresiones	GLB	1	1,000.00	1,000.00
Estudio Socioeconomico	und	1	1,500.00	1,500.00

**FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)**

SUB TOTAL	17,000.00
SUB TOTAL PARCIAL	43,000.00
UTILIDAD 5%	0.05 2,150.00
SUB TOTAL	45,150.00
IGV 18%	0.18 8,127.00
TOTAL ESTUDIO DE INVERSION	53,277.00

ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO				
	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	PRECIO PARCIAL
ing. Civil jefe proyecto	mes	2	7,000.00	14,000.00
arquitecto	mes	1	4,000.00	4,000.00
ingeniero estructural	mes	0.5	4,000.00	2,000.00
ingeniero especialista en sistemas sanitarios	mes	1	4,000.00	4,000.00
ingeniero especialista en sistemas electricos	mes	1	4,000.00	4,000.00
especialista en metrados	mes	1.5	3,000.00	4,500.00
SUB TOTAL				32,500.00
SUB TOTAL PARCIAL				32,500.00
UTILIDAD 5%				0.05 1,625.00
SUB TOTAL				34,125.00
IGV 18%				0.18 6,142.50
TOTAL EXPEDIENTE TECNICO				40,267.50

TOTAL PROYECTO (ESTUDIO DE INVERSION Y EXPEDIENTE TECNICO) 93,544.50

3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Soles	X	Dólares	Otro: Señalar otra moneda
	MONTO	S /93,544.50 (Noventa y tres mil quinientos cuarenta y cuatro con 50/100 Soles)			

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	PRECIO PARCIAL
Ing. Civil jefe proyecto	MES	1.5	6,000.00	9,000.00
especialista en formulacion y evaluacion de proyectos (INVIERTE.PE)	MES	1	5,000.00	5,000.00
especialista en Arquitectura.	MES	1	3,000.00	3,000.00
especialista en estructuras	MES	0.5	4,000.00	2,000.00
especialista en sistema sanitarios	MES	0.5	4,000.00	2,000.00
especialista en sistemas electricos.	MES	0.5	4,000.00	2,000.00
especialista en costos y presupuestos	MES	1	3,000.00	3,000.00
SUB TOTAL				26,000.00
Estudios Basicos	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	PRECIO PARCIAL
estudio de suelos	und	1	4,500.00	4,500.00
topografia	und	1	3,500.00	3,500.00
Cira	und	1	3,000.00	3,000.00
estudio de impacto ambiental	und	1	3,000.00	3,000.00
utiles de oficina	GLB	1	500.00	500.00
copias, ploteos, impresiones	GLB	1	1,000.00	1,000.00
Estudio Socioeconomico	und	1	1,500.00	1,500.00
SUB TOTAL				17,000.00
SUB TOTAL PARCIAL				43,000.00
UTILIDAD 5%			0.05	2,150.00
SUB TOTAL				45,150.00
IGV 18%			0.18	8,127.00
TOTAL ESTUDIO DE INVERSION				53,277.00



**FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)**

ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	PRECIO
			UNIT.	PARCIAL
ing. Civil jefe proyecto	mes	2	7,000.00	14,000.00
arquitecto	mes	1	4,000.00	4,000.00
ingeniero estructural	mes	0.5	4,000.00	2,000.00
ingeniero especialista en sistemas sanitarios	mes	1	4,000.00	4,000.00
ingeniero especialista en sistemas electricos	mes	1	4,000.00	4,000.00
especialista en metrados	mes	1.5	3,000.00	4,500.00
SUB TOTAL				32,500.00
SUB TOTAL PARCIAL				32,500.00
UTILIDAD 5%			0.05	1,625.00
SUB TOTAL				34,125.00
IGV 18%			0.18	6,142.50
TOTAL EXPEDIENTE TECNICO				40,267.50

TOTAL PROYECTO (ESTUDIO DE INVERSION Y EXPEDIENTE TECNICO) 93,544.50



4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	30/04/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	9/05/2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
<i>De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.</i>				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
<i>De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.</i>				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.</i>				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar.</i>				

GOBIERNO REGIONAL PIURA
Oficina de Abastecimientos y Servicios Auxiliares - OPSA

[Firma]
YASMANY FLORENTINO GARCIA RAMIREZ

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.