

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALIS

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONSTRUCCION DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR DULCE DE CALABAZA DEL DISTRITO DE ALIS - PROVINCIA DE YAUYOS - REGION LIMA

Ruc/código : 20600250010

Fecha de envío : 10/08/2023

Nombre o Razón social : INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.

Hora de envío : 13:05:21

### Observación: Nro. 1

#### Consulta/Observación:

Solicitamos aclarar al comité o área usuaria según corresponda, como se debe presentar el anexo 4 al momento a la presentación de ofertas, debido a que el procedimiento es a llave en mano sin operación asistida. Porque el anexo 4 de las bases administrativas no brinda dicha información. Por favor de brindar un modelo del anexo con los datos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: capítulo 4 Literal: ANEXO 4 Página: 57

#### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.2 de la ley de contrataciones del estado.

#### Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ha señalado que el anexo N° 4 se encuentra clara, conforme las bases estándar aprobadas por el OSCE, asimismo precisa que es responsabilidad de los postores la formulación de sus ofertas.

Por lo cual el comité de selección considera que se ha absuelto la observación.

#### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALIS

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONSTRUCCION DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR DULCE DE CALABAZA DEL DISTRITO DE ALIS - PROVINCIA DE YAUYOS - REGION LIMA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	13:05:21

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

De la revisión de las bases en su totalidad se observa en la pagina 1 hasta la 70 la nomenclatura es ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 2-2023-CS/MDA- PRIMERA CONVOCATORIA cuando debe ser ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 2-2023-CS/MDA- SEGUNDA CONVOCATORIA.

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** Bases    **Literal:** -    **Página:** 1-70

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección aclara que la nomenclatura del procedimiento es ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 2-2023-CS/MDA- PRIMERA CONVOCATORIA,  
Por lo cual el comité de selección considera que se ha absuelto la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALIS

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONSTRUCCION DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR DULCE DE CALABAZA DEL DISTRITO DE ALIS - PROVINCIA DE YAUYOS - REGION LIMA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	13:05:21

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

De la revisión de las bases en el apartado A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, del Asistente de Obra se considera obras iguales y/o similares al objeto de la convocatoria.

Se solicita incorporar en la experiencia de dicho profesional la ejecución de obras en general en aras de dar mayor pluralidad al presente proceso dando para dar cumplimiento al Art.2 Principios que rigen las contrataciones del TEXTO ÚNICO ORDENADO DE LA LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: A.3      **Página: 37**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LEY N° 30225 Art.2 ley de contrataciones del estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El correr traslado al área usuaria este ha señalado que al solicitar que el asistente de obras cuente con experiencia iguales y/o similares al objeto de la convocatoria, es para ASEGURAR LA CALIDAD DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA,

Asimismo, la determinación de requerimiento de experiencia del asistente de obras lo fundamenta en lo siguiente:

El artículo 16º- REQUERIMIENTO, de la Ley de contrataciones del estado, establece lo siguiente: 16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación.

El artículo 29º- REQUERIMIENTO, del reglamento de la ley de contrataciones del estado, establece lo siguiente:

29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, incluyendo obligaciones de levantamiento digital de información y tecnologías de posicionamiento espacial, tales como la georreferenciación, en obras y consultorías de obras. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios. 29.3. Al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. 29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Por lo cual el comité de selección considera que se ha absuelto la observación, en consecuencia, NO SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALIS

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONSTRUCCION DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR DULCE DE CALABAZA DEL DISTRITO DE ALIS - PROVINCIA DE YAUYOS - REGION LIMA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	13:07:42

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** A.1      **Página:** 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección ha señalado que dicha solicitud del postor está indicada CLARAMENTE, tal como señala las bases en el literal A.1. Equipamiento Estratégico, numeral 3.1- Requisitos de Calificación, señala que: NOTA: Se aceptará para sustentar el equipamiento estratégico requerido en las Bases, equipos con iguales o mayores capacidades en potencia, pesos, longitudes, volúmenes, etc.,

Por lo cual el comité de selección considera que se ha absuelto la observación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALIS

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONSTRUCCION DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR DULCE DE CALABAZA DEL DISTRITO DE ALIS - PROVINCIA DE YAUYOS - REGION LIMA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	13:07:42

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Se debe tomar en cuenta que incluir declaraciones juradas adicionales se contraponen a lo indicado en las Bases Estandar aprobadas por el OSCE, la cual cual señala en su nota del Item 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta que el ""El comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite"". Teniendo ello en cuenta, en el presente caso el Comité de Selección habría vulnerado lo establecido en el artículo 47.3. ""El comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, elabora los documentos del procedimiento de selección a su cargo, utilizando obligatoriamente los documentos estándar que aprueba el OSCE y la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado"". Por lo cual se solicita que se supriman las declaraciones juradas adicionales ;puesto que, conforme a la normativa mencionada es más que suficiente para acreditar su cumplimiento la presentación del Anexo N° 3 ¿DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO""

Absolver de acuerdo a lo establecido al num. 72.4 del art 72 del RLCE. De igual forma, considerar lo establecido en el tercer párrafo del numeral 6.2 de las disposiciones generales de la DIRECTIVA N° 009-2019-OSCE/CD. Esta última indica: Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: ¿Ceñirse a lo establecido en las Bases¿, ¿El área usuaria es la responsable de formular el requerimiento¿, ENTRE OTRAS."

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Específico        **Numeral:** capítulo 3        **Literal:** -        **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección señala que NO HA SOLICITADO documentación adicional al establecido en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, Capítulo II, del procedimiento de selección, de las bases estándar aprobadas por el OSCE.  
Por lo cual el comité de selección considera que se ha absuelto la observación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALIS

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONSTRUCCION DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR DULCE DE CALABAZA DEL DISTRITO DE ALIS - PROVINCIA DE YAUYOS - REGION LIMA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	13:07:42

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Sírvanse confirmar que la Entidad no exigirá ningún documento adicional (Declaraciones Juradas, Plan COVID-19, etc., etc.) a lo estrictamente especificado en el numeral 2.2 CONTENIDO DE LAS OFERTAS del Capítulo II de las Bases Estándar, que incluye la "Nota Importante" inmediatamente antes del numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN que señala: "Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el comité de selección incorpora los requisitos de calificación que se extraen del expediente técnico, no pudiendo incluirse requisitos adicionales a los previstos en el mismo, ni distintos a los siguientes: ", e incluye también al Capítulo IV FACTORES DE EVALUACIÓN, con todas sus notas incluidas, todos requisitos que prevalecen sobre las Bases Integradas según diversas Resoluciones de Apelaciones al OSCE ocasionadas por estas claras irregularidades.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: capitulo 3 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección señala que NO HA SOLICITADO documentación adicional al establecido en el numeral 2.2. Contenidos de las Ofertas, del Capítulo II, del procedimiento de selección, de las bases estándar aprobadas por el OSCE. Por lo cual el comité de selección considera que se ha absuelto la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALIS

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONSTRUCCION DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR DULCE DE CALABAZA DEL DISTRITO DE ALIS - PROVINCIA DE YAUYOS - REGION LIMA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	10/08/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	13:10:26

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

se consulta cuales son las características como HP o potencia de la RETROEXCAVADORA Y MAQUINA DE SOLDAR 295 A con la finalidad de que se proporcione información necesaria para los cálculos de los postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al correr traslado al área usuaria este ha señalado que el equipamiento estratégico con el cual debe contar el contratista debe ser de acuerdo al Expediente técnico, por lo que estos equipos no se consideraran, por lo cual el equipamiento estratégico requerido según expediente técnico se señalara en las bases integradas.

Por lo cual el comité de selección considera que se ha absuelto la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El equipamiento estratégico requerido se señalaran en las bases integradas.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALIS

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONSTRUCCION DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR DULCE DE CALABAZA DEL DISTRITO DE ALIS - PROVINCIA DE YAUYOS - REGION LIMA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	11/08/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	12:49:14

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

De la revisión del presupuesto en la sección 3 se solicita aclarar si se debe mostrar los porcentajes de los gastos generales (fijos y variables) y utilidad en la oferta económica (Anexo 6).

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** seccion 3      **Literal:** Presupuest      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección señala que, el postor debe ceñirse a las bases estándar aprobadas por el OSCE y formular el precio de su oferta en base a ellas.

Cabe añadir que es responsabilidad de los postores la formulación de sus ofertas.

Por lo cual el comité de selección considera que se ha absuelto la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALIS

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONSTRUCCION DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR DULCE DE CALABAZA DEL DISTRITO DE ALIS - PROVINCIA DE YAUYOS - REGION LIMA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	11/08/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	12:49:14

**Consulta:** Nro. 9

**Consulta/Observación:**

Se solicita aclarar en relacion a los porcentajes de los Gastos Generales (fijos y variables) a cuantos decimales se deben mostrar dichos porcentajes a dos decimales o puede ser a mas de dos decimales, al momento de la presentación de las ofertas

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** seccion 3      **Literal:** Presupuest      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección señala que, el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento, las condiciones previstas en los planos y especificaciones técnicas y las cantidades referenciales, que se valorizan en relación a su ejecución real y por un determinado plazo de ejecución. Por tanto, el postor es responsable de los precios unitarios que indica en su oferta. Cabe añadir que es responsabilidad de los postores la formulación de sus ofertas.

Por lo cual el comité de selección considera que se ha absuelto la consulta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null