

Nro. Orden	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Página	Consulta u Observación	Artículo y Fecha y Hora de Emisión	Análisis respecto de la consulta u observación	Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder
1	206054117	CONDORI CARDENA	16	EXPEDIENTE TECNICO De la revisión total del expediente técnico digital, no se encontraron los siguientes documentos: 1.Expediente Técnico de Media Tensión. 2.Documentos de Saneamiento. En este contexto, se advierte que dichos documentos no forman parte del expediente técnico digital. Por lo tanto, consideramos que el área usuaria, al no publicar el expediente completo en la plataforma del SEACE como especifican los artículos 46° y 54° del Reglamento de la Ley de General de Contrataciones Públicas, genera una situación en la que el participante o postor se ve imposibilitado de realizar sus consultas técnicas. Esto obstaculiza el proceso de contratación y contraviene el literal i) del artículo 5 de la Ley de Contrataciones del Estado. En consecuencia, se solicita publicar los documentos faltantes en la plataforma del SEACE o, de ser el caso, indicar dónde se encuentran disponibles.	2025-05-13 16:32:36.0	No se acoge la observación. En la sección 4, en licencias se encuentra el expediente respecto de media tensión e información de los servicios de agua y desagüe.	Ninguna
2	206054117	CONDORI CARDENA	16	REQUERIMIENTO- ANEXOS TECNICOS Se solicita al comité de selección pueda brindar los archivos NATIVOS del presupuesto, análisis de precios unitarios y cronogramas, a fin de evitar incurrir en errores tipográficos para la presentación de la oferta.	2025-05-13 16:32:36.0	No se Acoge Observación: La documentación que contiene el expediente técnico de obra es clara, legible y permite a los participantes formular sus propuestas económicas de manera objetiva. Se precisa que en esta etapa no se entregará el presupuesto en formato editable, no constituyendo una obligación de la Entidad.	Ninguna
3	206054117	CONDORI CARDENA	16	Se solicita al comité de selección confirmar si el ítem de Equipamiento Biomédico será considerado como parte del presupuesto, dado que en el apartado correspondiente a la Cuantía de la Contratación de las Bases no se refleja dicho monto. Sin embargo, existe una carpeta comprimida correspondiente a Equipamiento Biomédico, cuyo costo total asciende a 67,885,858.83 soles (incluido IGV). Además, en la carpeta de Gastos Generales, se encuentra un archivo en el cual el valor referencial sí contempla el equipamiento biomédico, indicando un VALOR REFERENCIAL total de 657,611,730.18 soles. Se pide confirmar el monto del valor referencial total de las Bases.	2025-05-13 16:32:36.0	Se precisa que el objeto de convocatoria del proceso de selección del Proyecto de Chota, no contempla como cuantía de la Contratación la partida de Equipamiento Biomédico. Por lo expuesto, se tiene por aclarada la consulta.	Ninguna
4	206054117	CONDORI CARDENA	26	Se solicita al comité de selección definir si el proyecto considerará la inclusión de EQUIPAMIENTO, dado que en las bases se requiere como parte del personal clave a dos ESPECIALISTAS EN EQUIPAMIENTO HOSPITALARIO y dos PROFESIONALES PARA LA PREINSTALACIÓN de dicho equipamiento. Además, los porcentajes de incidencia en los gastos generales asignados a estos roles corresponden al 100%.	2025-05-13 16:32:36.0	Se precisa que el objeto de convocatoria del proceso de selección del Proyecto de Chota, no contempla en la Cuantía de la Construcción la partida de Equipamiento. Los especialistas mencionados estarán a cargo de la verificación de los puntos de pre instalación. Por lo expuesto, se tiene por aclarada la consulta.	Ninguna
5	206054117	CONDORI CARDENA	16	PRESUPUESTO- MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL Se observa que en el Presupuesto de Obra no se está considerando el ítem correspondiente a MITIGACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL como esta indicado en las bases con un monto de 566,716.50 soles. Adicionalmente, faltaría la información correspondiente a el análisis de precios unitarios, listado de insumos y formula polinómica. Se pide al comité de selección adjuntar dicha información en la etapa de integración de absolución de consultas. Esta observación encuentra asidero legal en el Texto Único Ordenado (TUO) de la Ley N° 32069, Ley de Contrataciones del Estado, que establece: Las Entidades contratantes garantizan el acceso público y oportuno a dicha información, salvo las excepciones previstas en la ley de la materia. El acceso a toda la plataforma, sistemas procedimientos y tramites debe ser sencillo amigable al usuario y oportuno, de modo que garantice la seguridad y brinde información confiable, oficial y útil. (art 5, literal i)	2025-05-13 16:32:36.0	El presupuesto de Mitigación de Impacto Ambiental se encuentra ubicado en el expediente técnico, con un costo directo de S/ 566,716.50 soles. El expediente técnico contempla lo concerniente al Impacto ambiental.	Ninguna

6	206054117	CONDORI CARDENA	16	<p>Se pide al comité de selección confirmar el monto total del valor referencial del proyecto, dado que en el calculo de los gastos generales, en los apartados de Garantía de Fiel cumplimiento del Contrato, Garantía del adelanto Directo y Seguros de obras CAR se hacen los cálculos considerando como monto total referencial 657,611,730.18 soles, monto el cual considera el valor referencial de infraestructura y equipamiento.</p> <p>Esta observación encuentra asidero legal en el Texto Único Ordenado (TUO) de la Ley N° 32069, Ley de Contrataciones del Estado, que establece: Las Entidades contratantes garantizan el acceso público y oportuno a dicha información, salvo las excepciones previstas en la ley de la materia. El acceso a toda la plataforma, sistemas procedimientos y tramites debe ser sencillo amigable al usuario y oportuno, de modo que garantice la seguridad y brinde información confiable, oficial y útil. (art 5, literal i)</p>	2025-05-13 16:32:36.0	<p>El monto total de la cuantía de la contratación es por la suma de 559,626,935.50 Soles (Quinientos Cincuenta y Nueve Millones Seiscientos Veintiséis Mil Novecientos Trenta y Cinco con 50/100 Soles). Se adjunta documentación de restructuración del desgargado de gastos generales, la modificación no genera cambios en los gastos generales. Se publicará en conjunto con las bases integradas, se acoge la observación.</p> <p>https://intranet.pronis.gob.pe/Publicaciones/HOSPITAL_CHOTA.zip</p>	
7	205366129	CMO GROUP S.A.C.	18	b) Pacto de Integridad (Anexo N° 2) Consulta, este formato debe ser firmado por cada integrante del consorcio, o solo por el representante común del consorcio	2025-05-13 17:01:27.0	<p>Se precisa al participante que en el Anexo N°02 puede ser firmado por el postor y/o Representante Legal, en caso de ser un consorcio, este puede ser firmado por el Resentante Común del consorcio.</p>	Ninguna
8	205366129	CMO GROUP S.A.C.	26	Especialista en Equipamiento Hospitalario: Para este especialista solo solicitan que sean de profesión Ingeniero Electrónico o Ingeniero Biomédico o Tecnólogo medico; por lo que solicitamos que también sea aceptada la profesional de MEDICO CIRUJANO todo ello para fomentar la mayor participación de postores.	2025-05-13 17:01:27.0	<p>Se precisa al participante que en el numeral 72.1 del artículo 72 del Reglamento de la Ley N°32069 indica: Los requisitos de calificación permiten determinar los postores cuentan con las capacidades y aptitudes para ejecutar el contrato. Los requisitos de calificación son establecidos en la estrategia de contratación y su cumplimiento es acreditado conforme indiquen las bases.</p> <p>Por lo antes mencionado, no se acoge la consulta por que la formación académica propuesta no guarda relación con los requisitos solicitados para el ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO HOSPITALARIO.</p>	Ninguna
9	205366129	CMO GROUP S.A.C.	28	Pre Instalación de Equipamiento Hospitalario Para este especialista solo solicitan que sean de profesión Ingeniero Electrónico o Ingeniero Biomédico o Tecnólogo medico; por lo que solicitamos que también sea aceptada la profesional de MEDICO CIRUJANO todo ello para fomentar la mayor participación de postores.	2025-05-13 17:01:27.0	<p>Se precisa al participante que en el numeral 72.1 del artículo 72 del Reglamento de la Ley N°32069 indica: Los requisitos de calificación permiten determinar los postores cuentan con las capacidades y aptitudes para ejecutar el contrato. Los requisitos de calificación son establecidos en la estrategia de contratación y su cumplimiento es acreditado conforme indiquen las bases.</p> <p>Por lo antes mencionado, no se acoge la consulta por que la formación académica propuesta no guarda relación con los requisitos solicitados para el personal clave PRE INSTALACIÓN DE EQUIPAMIENTO HOSPITALARIO.</p>	Ninguna
10	205366129	CMO GROUP S.A.C.	29	Ingeniero Residente de Obra. Solicitamos que para este profesional también le sea válido presentar experiencia en los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o supervisor o la combinación de estos en/de : Calidad y/o Control de Calidad y/o Control de Calidad y Protocolos	2025-05-13 17:01:27.0	<p>No se acoge la consulta por que las formaciones académicas propuestas no cumplen con los requisitos solicitados para el personal clave INGENIERO RESIDENTE DE OBRA. Los requisitos ya han sido determinados en las bases.</p>	Ninguna
11	205366129	CMO GROUP S.A.C.	29	Especialista de Estructuras. Solicitamos que para este profesional también le sea válido presentar experiencia en el siguiente cargo: Ingeniero Civil ¿ Especialista en Estructura	2025-05-13 17:01:27.0	<p>Se acepta la consulta del postor, será válido el cargo de Ingeniero civil-especialista en estructuras</p>	<p>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificación en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Estructuras y/o Estructura y/o Estructural y/o Diseño de Estructuras y/o Calculo Estructural y/o estructurista y/o ingeniería estructural y/o Estructuras y edificaciones y/o Estructuras Hospitalarias y/o Estructuralista lo Cálculo Estructural y/o Ingeniero Civil-Especialista en Estructuras.</p>
12	205366129	CMO GROUP S.A.C.	30	Especialista de Arquitectura. Solicitamos que para este profesional también le sea válido presentar experiencia en los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o supervisor o la combinación de estos en/de: Arquitecto y/o Infraestructura Hospitalaria y/o Arquitectura Hospitalaria y/o Arquitecto Supervisor y/o Arquitectura en el área de producción y/o Arquitectos supervisor de obra.	2025-05-13 17:01:27.0	<p>Se acoge la consulta del postor y se agregan los cargos propuestos en la Integración de las bases.</p>	<p>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificación en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista Ingeniero en/de y/o Jefe y/o Responsable y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Especialista y/o Ingeniero o la combinación de estos en/de: Arquitectura y/o Acabados y/o Arquitectura Hospitalaria, Diseño Arquitectónico y/o Acabado Arquitectónico y/o Arquitecto de campo y/o Arquitecto de Producción y/o Especialista en Acabados y/o Residente de Arquitectura y/o Proyectos hospitalarios y/o Arquitecto de producción y/o Diseño arquitectónico y/o Arquitecto y/o Infraestructura Hospitalaria y/o Arquitectura Hospitalaria y/o Arquitecto Supervisor y/o Arquitectura en el área de producción y/o Arquitectos supervisor de obra. Se aceptarán también los cargos: Especialista de Arquitectura y/o Supervisor Especialista en Arquitectura y/o Arquitecto de obra y/o Arquitecto supervisor de obra y/o Arquitecto especialista en arquitectura y/o Arquitecto especialista en arquitectura y equipamiento y/o Arquitecto responsable de obra y/o Arquitecto de producción y/o Arquitecto de campo.</p>

13	205366129	CMO GROUP S.A.C.	31	Especialista en Inst. Comunicaciones. Solicitamos que para este profesional también le sea válido presentar experiencia tanto en la ejecución y/o supervisión en obras de edificación en general.	2025-05-13 17:01:27.0	Se acoge la consulta del postor y se amplía la experiencia del personal clave en la ejecución y/o supervisión en obras de edificación en general.	Acreditar 02 años de experiencia en la supervisión y/o ejecución en obras de edificación en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones de Comunicaciones y/o Instalaciones de Telecomunicaciones y/o Redes de Cableado Estructurado y Comunicaciones y/o Redes de datos y seguridad electrónica y/o Cableado estructurado, Voz y Data y/o Instalaciones de Redes de Cableado Estructurado y/o Redes de Cableado Estructurado y/o Comunicaciones y/o Telecomunicaciones y/o Voz y data y/o Instalaciones Voz y Data y/o Seguridad Electrónica y/o Control de Comunicaciones y/o comunicaciones y data y/o comunicaciones y/o TI de comunicaciones y/o Comunicaciones y sistema de seguridad
14	205366129	CMO GROUP S.A.C.	32	Especialista en Equipamiento Hospitalario. Solicitamos que para este profesional también le sea válido presentar experiencia en los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o supervisor o la combinación de estos en/de: equipamiento biomédico.	2025-05-13 17:01:27.0	Se acoge la consulta del postor y se amplía la experiencia del personal clave en/de: Equipamiento Biomédico.	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras similares, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Equipamiento Hospitalario y/o Equipamiento Médico y/o Equipamiento Biomédico.
15	205366129	CMO GROUP S.A.C.	32	Coordinador BIM. Solicitamos que para este profesional también le sea válido presentar experiencia en los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o supervisor o la combinación de estos en/de: Arquitecto de oficina técnica y/o BIM Manager y/o Gerente BIM.	2025-05-13 17:01:27.0	Se acoge parcialmente la consulta. BIM Manager y/o Gerente BIM guardan relación con la experiencia solicitada L18a para el personal clave en mención.	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificación en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Jefe y/o Especialista y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación en/de: Modelamiento BIM y/o BIM y/o Modelador y/o Modelador BIM y/o Modelador BIM REVIT. Se aceptarán también los siguientes cargos: BIM y/o BIM y/o Modelador y/o Modelador BIM y/o Modelador BIM REVIT y/o BIM Manager y/o Gerente BIM.
16	205366129	CMO GROUP S.A.C.	33	PRE EQUIPAMIENTO HOSPITALARIO. Solicitamos que para este profesional también le sea válido presentar experiencia en los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o supervisor o la combinación de estos en/de: equipamiento biomédico y/o Equipamiento médico y/o equipamiento hospitalario.	2025-05-13 17:01:27.0	Se acoge la consulta del participante. Se añadirá los cargos propuestos en la integración de bases.	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras similares, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Pre instalación de Equipamiento Hospitalario y/o Pre instalación de Equipamiento Médico y/o instalación de Equipamiento Hospitalario y/o Equipamiento Biomédico y/o Equipamiento Médico y/o Equipamiento Hospitalario.
17	205366129	CMO GROUP S.A.C.	11	Tanto en el CAPITULO IV g. Del Contrato en el punto 4.1 Perfeccionamiento del Contrato, en el punto g) Capacidad Técnica y Profesional (Página 13), y en la Sección Especifica Capítulo II Requerimiento con Sistema de Entrega de solo construcción, 2.1 Requisitos de Calificación, 2.1.1. Requisitos de Calificación obligatorios en el punto A Capacidad Técnica y profesional (página 23); Solicitan que se presente la CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL del personal Clave, por lo que solicitamos confirmar para que etapa se deber presentar la CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL del personal clave si para para presentación de la OFERTA o para el PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO.	2025-05-13 17:01:27.0	Precisar al participante que en el literal b) numeral 72.1 del artículo 72 del Reglamento de la Ley N° 32069 indica que la Capacidad técnica y profesional comprende la experiencia y calificaciones del personal clave, así como el equipamiento estratégico y/o infraestructura estratégica del proveedor necesario para la ejecución del contrato. En el caso de obras y consultoría de obras, la experiencia del personal clave corresponde a la especialidad y subespecialidad acorde al artículo 157. Asimismo, tratándose de obras y consultoría de obras, la capacidad técnica y profesional es verificada por la DEC para la suscripción del contrato de acuerdo al literal g) del numeral 88.1 del artículo 88, siempre que no se trate de un procedimiento con precalificación o no se hayan elegido factores de evaluación como la experiencia específica adicional o la formación adicional del personal clave, conforme a lo establecido en las bases estándar del procedimiento de selección. Por lo tanto, habiéndose fijado como factor de evaluación la experiencia en la especialidad adicional del personal clave, la capacidad técnica y profesional deben ser presentadas en la OFERTA.	Ninguna
18	205366129	CMO GROUP S.A.C.	34	Solicitan en las bases: 1)El número máximo de consorciados es de 02 integrantes. 2)El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40%. Observación Se solicita a los EVALUADORES Y/O ÁREA USUARIA, que en merito al artículo N°5.- Principios rectores de la contratación pública, numerales h),j) libertad de concurrencia y Competencia de la LCE, considerar que el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado sea de 10%, a fin de dar mayor pluralidad de participación de postores que cuentan con la experiencia solicitada en las bases y no vulnerar los principios que rigen las contrataciones del Estado.	2025-05-13 17:01:27.0	En atención a la observación presentada por el postor y en concordancia con los principios rectores de la Ley General de Contrataciones Públicas, se resuelve modificar el porcentaje de participación de los postores que conformen consorcio. Para este procedimiento de selección, el porcentaje mínimo de participación será del 10%. No obstante, la cantidad máxima de consorciados se mantendrá en dos (02), tal como establecen las bases.	En las bases integradas se solicitaran : 1) El número máximo de consorciado es de 02 integrantes 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 10%

19	206054117	CONDORI CARDENA	33	<p>SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS</p> <p>¿Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes, cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la ley de contrataciones del estado y su reglamento¿.</p> <p>En ese sentido, mediante la presente observación advertimos que los señores evaluadores y/o área usuaria no ha propuesto la correspondiente lista de instituciones arbitrales, conforme se prevé en el numeral 332.1 del artículo 332 del Reglamento, debido a que de la referida lista el postor ganador deberá elegir a la institución arbitral encargada de la administración de los arbitrajes emanados de la ejecución contractual, conforme al numeral 332.2 del artículo 332 del Reglamento.</p> <p>Por lo tanto, solicitamos a los señores evaluadores y/o área usuaria al momento de la integración de las bases se consigne la correspondiente lista de INSTITUCIONES ARBITRALES, y sus respectivos presupuestos, inscritas en el REGAJU, a fin de que el postor ganador puede elegir entre ellos a fin de que se encargue de la administración de los arbitrajes derivados de la ejecución contractual.</p>	2025-05-13 17:37:38.0	Se acoge la observación del participante. En la integración de las bases se establecerá la lista de instituciones arbitrales propuestos por la entidad en cumplimiento del artículo 332 del Reglamento de la Ley N°32069.	<p>Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje.</p> <p>Para dicho efecto, el postor ganador de la buena selecciona a uno de las siguientes Instituciones Arbitrales para administrar el arbitraje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860; con domicilio en Calle Esquilache 371 Piso 9, LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: https://carc.pucp.edu.pe/ • CONSEJO DEPARTAMENTAL DE LIMA ¿ CIP identificado con RUC 20173173181; con domicilio en Calle Manco Segundo N° 2628, LIMA / LIMA / LINCE; página web: http://cdlima.org.pe/centro-de-arbitraje/ • AD HOC-CENTRO ESPECIALIZADO EN SOLUCION DE CONTROVERSIAS E.I.R.L. identificado con RUC 20547988575; con domicilio en Calle Chichón 410, LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: www.adhoc.pe
20	206054117	CONDORI CARDENA	33	<p>JUNTA DE PREVENCIÓN Y RESOLUCIÓN DE DISPUTAS</p> <p>¿Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente contrato de obra conformar una Junta de Prevención y Resolución de Disputas (JPRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, su Reglamento y la directiva que emita el OECE al respecto (en adelante, las ¿Normas Aplicables de la JPRD¿)¿.</p> <p>En ese contexto, mediante la presente observación advertimos que los señores evaluadores y/o área usuaria no ha propuesto la correspondiente lista de instituciones JPRD, conforme se prevé en el numeral 346.3 del artículo 346 del Reglamento, debido a que de la referida lista el postor ganador deberá elegir a la institución JPRD encargada de la administración de las Controversias emanadas de la ejecución contractual, conforme al numeral 346.3 del artículo 346 del Reglamento.</p> <p>Por lo tanto, solicitamos a los señores evaluadores y/o área usuaria al momento de la integración de las bases se consigne la correspondiente lista de INSTITUCIONES JPRD, y sus respectivos presupuestos, inscritas en el REGAJU, a fin de que el postor ganador puede elegir entre ellos a fin de que se encargue de la administración de las controversias derivadas de la ejecución contractual.</p>	2025-05-13 17:37:38.0	Se acoge la observación del participante. En la integración de las bases se establecerá la lista de candidatos a centros de administración de juntas de prevención y resolución de disputas en cumplimiento del artículo 346 del Reglamento de la Ley N°32069.	<p>Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente contrato de obra conformar una Junta de Prevención y Resolución de Disputas (JPRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, su Reglamento y la directiva que emita el OECE al respecto (en adelante, las "Normas Aplicables a la JPRD"); Para dicho efecto, el contratista para la suscripción de contrato selecciona a uno de los siguientes centros de administración de juntas de prevención y resolución de disputa:</p> <ul style="list-style-type: none"> • CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860; con domicilio en Calle Esquilache 371 Piso 9, LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: https://carc.pucp.edu.pe/ • CONSEJO DEPARTAMENTAL DE LIMA ¿ CIP identificado con RUC 20173173181; con domicilio en Calle Manco Segundo N° 2628, LIMA / LIMA / LINCE; página web: http://cdlima.org.pe/centro-de-arbitraje/ • AD HOC-CENTRO ESPECIALIZADO EN SOLUCION DE CONTROVERSIAS E.I.R.L. identificado con RUC 20547988575; con domicilio en Calle Chichón 410, LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: www.adhoc.pe
21	206054117	CONDORI CARDENA	35	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p>¿ (¿)</p> <p>Se considera la siguiente especialidad y subespecialidad como experiencia del postor:</p> <p>Construcción y/o saldo de construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o construcción y equipamiento y/o fortalecimiento y/o creación y/o nuevo o la combinación de los términos de establecimientos de salud (edificaciones públicas o privadas), tales como hospitales y/o instituciones de salud y/o policlínicos y/o clínicas, igual o superior a Categoría II.1. (¿)</p> <p>Al respecto, conforme al literal a) del numeral 157.2 del artículo 157 del Reglamento de la Ley Generales de Contrataciones Públicas, se debe incluir a los ya previstos, y de ser compatible con el presente procedimiento de contratación, en el requerimiento de las bases administrativas del precedente procedimiento de selección, los siguientes términos:</p> <p>Construcción, reconstrucción, remodelación, refacción, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de establecimientos administrativos o de atención al público, edificación educativa, establecimientos o espacios deportivos, establecimientos de salud, establecimientos de seguridad y vigilancia, establecimientos penitenciarios, espacios públicos y recreacionales, obras rurales de la especialidad y afines a los antes mencionados.</p> <p>Cabe precisar, que de no corresponder alguno de los términos previsto en el referido artículo y que los evaluadores y/o área usuaria no crean conveniente añadir, solicitamos se nos brinde un sustento de la razón por la que no se deberá incluir dicho termino.</p> <p>Asimismo, para acreditar la Experiencia del Postor en la Especialidad, se solicita a los señores evaluadores y/o Área Usuaria considerar en las bases integradas, los términos tales como: Terminación de Obra y/o Construcción del saldo y/o Construcción y Equipamiento y/o</p>	2025-05-13 17:37:38.0	<p>El procedimiento de selección tiene como objeto la contratación la ejecución de una obra de gran envergadura de una infraestructura de salud correspondiente a un establecimiento de categoría igual o superior a II.1.</p> <p>Por lo que, se debe demostrar experiencia solicitada en las bases, toda vez que los términos requeridos, no son equivalentes a la complejidad técnica del proyecto, ya que se busca contar con postores con experiencia directamente relacionada con el tipo de intervención requerida.</p> <p>Así mismo, la experiencia del postor constituye un criterio fundamental de calificación, ya que permite a la Entidad garantizar que los participantes cuentan con la capacidad técnica necesaria para ejecutar las prestaciones requeridas. Esta capacidad se basa en antecedentes verificables de obras iguales o similares a la que se desea contratar, demostrada a través de proyectos ejecutados en la especialidad y las subespecialidades correspondientes.</p> <p>No obstante, en aras de fomentar la mayor participación de postores, se aceptará la acreditación de los terminos "terminación de obra" Equipamiento informatico y Equipamiento Electromecanico " , los términos de Saldo de la Construcción y/o Construcción y Equipamiento se encuentran considerados en las bases. Así mismo; se considerará los contratos de ejecución de obra culminados durante los veinte (20) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, computados desde la suscripción del acta de recepción de obra, conforme se aprecia en las bases estandar y en las bases administrativas del presente procedimiento de selección.</p>	<p>Se considera la siguiente especialidad y subespecialidad como experiencia del postor: Construcción y/o Saldos de Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o construcción y equipamiento y/o fortalecimiento y/o creación y/o nuevo y/oTerminación de Obras y/o Equipam Informático y/o Equipamiento Electromecánico o la combinación de los términos de establecimiento de salud (edificaciones publicas o privadas) tales como : Hospitales y/o institutos de salud y/o Policlínicos y/o clínicas, igual o superior a categorías II-1.</p>

22	206054117	CONDORI CARDENA	42	<p>PENALIDADES</p> <p>Se observa en las bases:</p> <p>PENALIDADES Y OTRAS PENALIDADES</p> <p>El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado, adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando el CONTRATISTA acredite de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de la ENTIDAD CONTRATANTE no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, salvo lo indicado en el numeral 201.1 del Artículo 201 del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas. En tal sentido de acuerdo con LCE se solicita al Comité Especial y/o Área Usuaría considerar la reducción de la UIT por mora de las OTRAS PENALIDADES a un 0.5 a los siguientes ítems.</p> <p>Ítem N°3.- cuando el personal acreditado a tiempo completo se ausente injustificadamente en la obra, salvo excepciones (por enfermedad, por muerte, por caso fortuito o fuerza mayor), el supervisor y inspector podrá anotar en el cuaderno de obra cada día de ausencia del personal acreditado, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente. a 0.5 de la UIT por cada día y persona de ausencia en obra.</p> <p>Ítem N°4.- MATERIALES Y EQUIPOS, no cuenta con materiales y equipos necesarios en obra de acuerdo con su calendario de adquisición de materiales, o con el equipo mínimo acreditado o de acuerdo al calendario de utilización de equipo (de ser el caso) Emplea materiales y equipos en obra no autorizados previamente por el supervisor y/o inspector. El Inspector o Supervisor podrá anotar en el cuaderno de obra que no cuenta con materiales y equipos necesarios, de acuerdo a su calendario de adquisición de materiales y el equipo mínimo debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente, a 0.5 de la UIT por ocurrencia.</p>	2025-05-13 17:37:38.0	Se precisa que las penalidades aplicadas están acorde al Reglamento de la Ley N°32069, con el fin de que el personal acreditado cumpla con las funciones establecidas y el cronograma de acuerdo al expediente de obra.	Ninguna
23	206054117	CONDORI CARDENA	122	<p>CONDICIÓN DE LOS CONSORCIOS</p> <p>se observa que:</p> <p>1)El número máximo de consorciados es de 02 integrantes.</p> <p>2)El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40%.</p> <p>Siendo el número de empresas permitidas a solo dos (02) integrantes, y a su vez estas, están en condiciones similares en sus obligaciones no debería haber discriminación en los porcentajes de participación. Siendo un factor limitante tanto de participación como de crecimiento de las empresas nacionales</p> <p>al amparo de los literales d), g), h), i), j), k) y l), del numeral 5.1 del artículo 5° de la Ley General de Contrataciones Públicas. Se solicita a los Señores Evaluadores y/o Área Usuaría SUPRIMIR, el mínimo de porcentajes de participación de cada consorciado, quedando a disposición que los porcentajes sean establecidos por los socios participantes del consorcio en aras de no vulnerar los principios que rigen la LGCP y fomentar la libre concurrencia y participación de postores para el presente proceso de selección.</p>	2025-05-13 17:37:38.0	En atención a la observación presentada por el postor y en concordancia con los principios rectores de la Ley General de Contrataciones Públicas, se resuelve modificar el porcentaje de participación de los postores que conformen consorcio. Para este procedimiento de selección, el porcentaje mínimo de participación será del 10%. No obstante, la cantidad máxima de consorciados se mantendrá en dos (02), tal como establecen las bases.	En las bases integradas se solicitaran : 1) El número máximo de consorciados es de 02 integrantes 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 10%
24	206054117	CONDORI CARDENA	94	<p>LA SUBCONTRATACIÓN</p> <p>Se Observa en las bases:</p> <p>NO ESTA PERMITIDA LA SUBCONTRATACIÓN.</p> <p>Se precisa en el numeral 108.1 el Art.108° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones del Públicas ¿¿¿ Se puede subcontratar, el contrato vigente de Bienes, servicios u obras. ¿¿¿. Para los efectos del presente proceso de selección.</p> <p>Por lo tanto, de acuerdo al numeral 108.1.del artículo 108 del Reglamento de la Ley de Contrataciones Públicas, el contratista puede subcontratar por un máximo del cuarenta por ciento (40%) del monto del contrato.</p> <p>De igual forma, es importante precisar que la subcontratación no enerva la responsabilidad del contratista, pues conforme a lo previsto, en el Reglamento de la Ley General de Contrataciones del Públicas, el contratista mantiene la responsabilidad por la ejecución total de su contrato frente a la Entidad.</p> <p>En tal sentido, solicitamos a los señores evaluadores y/o Área Usuaría incorporar en las bases integradas la SUBCONTRATACIÓN que no está establecido, a 40% del monto del contrato para la ejecución de obra del presente proceso de selección.</p>	2025-05-13 17:37:38.0	Se acoge la observación del postor. Se cumplirá lo establecido lo indicado en el artículo N° 108 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas Ley N° 32069.	6.5. SUBCONTRATACIÓN El contratista puede subcontratar hasta un máximo de 40% del monto del contrato vigente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 del Reglamento. No se considera subcontratación la adquisición de bienes o materiales, aún cuando dicha adquisición incluya actividades complementarias como el transporte y la colocación. El contratista mantiene la responsabilidad por la ejecución total del contrato frente a la entidad contratante.

25	206054117	CONDORI CARDENA	<p>PROFORMA DEL CONTRATO</p> <p>Se observa la falta de Cláusulas de adelantos:</p> <p>Al respecto, por medio de la presente observación advertimos que, como resultado del análisis de la proforma del contrato contenida en las bases administrativas del presente procedimiento de selección, los señores evaluadores y/o área usuaria no ha incluido las cláusulas correspondientes a los siguientes adelantos:</p> <p>-Cláusula 4.4.1: Adelanto Directo -Cláusula 4.4.2: Adelanto para Materiales e Insumos, Equipamiento y Mobiliario -Cláusula 4.4.3: Adelanto por Avance</p> <p>En ese sentido, solicitamos a los señores evaluadores y/o área usuaria que en la integración de las bases inserten en la proforma de contrato las correspondientes cláusulas de adelantos, conforme a los principios rectores cautelados en el artículo 5 de la Ley General de Contrataciones Públicas, aprobado por el Decreto Supremo N° 009-2025-EF</p>	2025-05-13 17:37:38.0	<p>Se precisa al participante, en relación a la observación hecha sobre la supuesta omisión de las cláusulas correspondientes a los adelantos en la proforma de contrato, que las cláusulas si se encuentran establecidas en la proforma de contrato tanto para el Adelanto Directo, Adelanto para Materiales e Insumos, Equipamiento y Mobiliario y Adelanto por Avance. La numeración de cada cláusula será incorporada en el contrato definitivo.</p>	Ninguna
26	206054117	CONDORI CARDENA	<p>PROFORMA DEL CONTRATO</p> <p>Se observa la falta de Cláusula de Fideicomiso por adelantos obra:</p> <p>Al respecto, es menester traer a colación lo dispuesto en el artículo 184° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, en donde se prevé la constitución de un fideicomiso para los adelantos de obra, en tal sentido lo previsto en el precitado cuerpo legal tiene que estar incluido en la proforma del contrato de obra, mediante su correspondiente Cláusula de fideicomiso de adelantos.</p> <p>Por lo que, solicitamos a los señores evaluadores y/o área usuaria que en la integración de las bases se inserte en la proforma de contrato la correspondiente cláusula de fideicomiso por adelanto, en concordancia con los principios rectores cautelados en el artículo 5 de la Ley General de Contrataciones Públicas.</p>	2025-05-13 17:37:38.0	<p>Se precisa al participante, en relación a la observación hecha sobre la supuesta omisión de las cláusulas correspondiente a Fideicomiso por adelantos en la proforma de contrato, que la cláusula si se encuentran establecidas en la proforma de contrato. La numeración de la cláusula será incorporada en el contrato definitivo, a propuesta del contratista.</p>	Ninguna
27	206054117	CONDORI CARDENA	<p>25</p> <p>ADELANTOS</p> <p>4.4</p> <p>(4.4)</p> <p>6.17. ADELANTOS</p> <p>(...)</p> <p>Adelanto directo</p> <p>(4.4)</p> <p>Adelanto para materiales e insumos</p> <p>(4.4)</p> <p>Adelanto por avance</p> <p>(4.4)</p> <p>Al respecto, es preciso advertir que en el requerimiento de las bases administrativas del presente procedimiento de selección en el numeral 6.17 correspondiente a los adelantos se ha considerado únicamente como forma de garantizar los adelantos la presentación de carta fianza, sin tener en consideración lo previsto en el artículo 184 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.</p> <p>Por lo tanto, le solicitamos a los evaluadores y/o área usuaria confirmar la constitución de un fideicomiso conforme a lo previsto en el artículo 184 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.</p>	2025-05-13 17:37:38.0	<p>Se acoge la consulta.</p> <p>En atención a lo señalado por el participante y conforme a lo dispuesto en el Artículo 184 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, aprobado por D.S. N° 082-2024-EF, se deja constancia que, para efectos de garantizar los adelantos establecidos en el numeral 6.17 de las bases, se admitirá la constitución de fideicomisos para la administración de adelantos, además de las formas ya previstas inicialmente.</p> <p>En ese sentido, se modificará el numeral correspondiente de las bases para incorporar expresamente esta modalidad, quedando habilitado el contratista a presentar, alternativamente, Carta Fianza, Póliza de Caución o Constitución de Fideicomisos, en concordancia con la normativa vigente.</p>	La entidad entregará adelanto directo, adelanto de materiales e insumos y adelanto de avance de obras, para lo cual el contratista deberá presentar carta fianza financiera y/o fideicomiso

28	206054117	CONDORI CARDENA	42	<p>GESTIÓN DE RIESGOS</p> <p>Se observa la falta de contenido en la Cláusula Decimoprimera: Gestión de Riesgos</p> <p>Sobre el particular, se advierte que en la pagina 42 de las bases administrativas del presente procedimiento de selección, pese a la existencia de una gestión de riesgos detallada en el expediente técnico, la cláusula de asignación de riesgos conserva el formato estándar, contenido en las bases estándar de obra, evidenciándose una omisión deliberada de riesgos específicos de la obra, al no ser plasmados en la referida cláusula. Este hecho contraviene directamente lo dispuesto en ellos numerales 6.1. y 6.2 del acápite IV. Disposiciones Generales de la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD ¿ Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obras, que textualmente señala:</p> <p>¿(¿)</p> <p>6.1 Al elaborar el expediente técnico, la Entidad debe incluir un enfoque integral de gestión de los riesgos previsibles de ocurrir durante la ejecución de la obra, teniendo en cuenta las características particulares de la obra y las condiciones del lugar de su ejecución.</p> <p>Para tal efecto, se deben usar los formatos incluidos como Anexos 1 y 3 de la Directiva, los cuales contienen la información mínima que puede ser enriquecida por las Entidades según la complejidad de la obra.</p> <p>6.2 Al elaborar las Bases para la ejecución de la obra, el Comité de Selección debe incluir en la proforma de contrato, conforme a lo que señala el expediente técnico, las cláusulas que identifiquen y asignen los riesgos que pueden ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que debe asumirlos durante la ejecución contractual.</p> <p>(¿)¿</p> <p>(el énfasis es agregado)</p> <p>Es fundamental destacar que la Directiva citada, de obligatorio cumplimiento, tiene como sustento la inclusión del Plan de Gestión de Riesgos en el expediente técnico, documento que contiene la identificación y asignación de los riesgos previsibles. La omisión de plasmar</p>	<p>2025-05-13 17:37:38.0</p> <p>Se precisa que a través de la Resolución Directoral N.º 0015-2025-EF/54.01, el OECE aprobo las bases estandar para la LICITACIÓN PÚBLICA DE OBRAS la cual contiene la proforma de contrato y esta a su vez las Cláusulas con el contenido necesario aprobado por este organo supervisor, cabe mencionar que la clausula Decimoprimera: Gestión de Riesgos, recoge toda la informacion del expediente tecnico con relacion a la asignación de riesgos correspondiente.</p>	Ninguna
29	206054117	CONDORI CARDENA	41	<p>GARANTÍAS</p> <p>Al respecto, mediante la presente consulta y a fin que se nos brinde mayores alcances a lo previsto en el artículo 116 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, solicitamos a los evaluadores y/o área usuaria nos brinde en detalle cual sería el procedimiento de instalación y ejecución del fideicomiso para garantía de fiel cumplimiento.</p>	<p>2025-05-13 17:37:38.0</p> <p>Con relación a la consulta del participante, el artículo 116 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas establece como medio de la garantía de fiel cumplimiento la constitución del fideicomiso. El contratista cumple con lo establecido en el artículo 116 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas que indica " ... el postor presenta junto con los requisitos para el perfeccionamiento del contrato una declaración jurada comprometiéndose a presentar dicha garantía en un plazo no mayor a veinte días hábiles contabilizados desde el día siguiente de perfeccionado el contrato. Si pese al plazo otorgado, el contratista no cumplierse con presentar la garantía, la entidad contratante puede otorgar al contratista un plazo adicional de hasta diez días hábiles, previa solicitud..."</p> <p>El contratista es el responsable de los trámites de la estructuración, pago de comisiones y/o gastos asociados al fideicomiso con la empresa fiduciaria autorizada por la SBS.</p> <p>Asimismo, es preciso aclarar que el postor adjudicado con la buena pro podrá optar por la presentación de la Garantía de Fiel Cumplimiento, equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, conforme al numeral 113.1 del artículo 113 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.</p> <p>De manera alternativa, y en concordancia con la Ley N° 32077 – Ley que establece medios alternativos de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPE, si el postor adjudicado es una Micro y Pequeña Empresa y opta por esta disposición, la Entidad procederá a la retención de hasta el diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento. El detalle del procedimiento de retención se encuentra en la referida Ley.</p> <p>Por lo tanto, se tiene por aclarada la consulta.</p>	Ninguna
30	206054117	CONDORI CARDENA	26	<p>ADELANTOS</p> <p>¿</p> <p>(¿)</p> <p>6.17. ADELANTOS</p> <p>(¿)</p> <p>Adelanto por avance</p> <p>(¿)</p> <p>Al respecto, es preciso observar que de la revisión de los requerimientos en la página 26, en el numeral 6.17 en el apartado de Adelantos por avance, no se ha consignado el monto y procedimiento del otorgamiento de adelantos por avance, conforme al Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.</p> <p>Por lo tanto, solicitamos a los evaluadores y/o área usuaria precisar el monto y procedimiento del otorgamiento de adelantos por avance, conforme al Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.</p>	<p>2025-05-13 17:37:38.0</p> <p>En atención a lo solicitado y conforme a lo dispuesto en el Artículo 178.3 b) del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, se precisa que para obras en el sistema de entrega solo construcción, el adelanto directo y el adelanto patra materiales e insumos, equipamiento y mobiliario no exceden respectivamente , el 10% y 20% del monto del contrato original, en tanto que el adelanto por avance no excede el 10% del monto del contrato original.</p> <p>Artículo 178.5 Durante la ejecución contractual de la obra, la entidad contratante puede otorgar, de acuerdo con el literal c) del numeral 66.2 del artículo 66.de la Ley, otro adelanto por avance siempre que se cumplan las siguientes condiciones:</p> <p>a) Que exista un avance físico real de ejecución del 60% de la obra.</p> <p>b) El porcentaje de avance físico real es igual o mayor al porcentaje de avance físico programado.</p> <p>Asimismo, dicho adelanto se otorgará contra la presentación de Carta Fianza, Póliza de Caución o mediante la Constitución de un Fideicomiso para la administración de adelantos, conforme lo establece el Artículo 184 del mismo reglamento.</p> <p>El otorgamiento se realizará de acuerdo con el avance físico valorizado debidamente aprobado por el supervisor o inspector, en función del calendario de ejecución de obra pactado contractualmente.</p> <p>Se tiene por aclarada la observación.</p>	Ninguna

31	206054117	CONDORI CARDENA	<p>RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DE LOS EXPEDIENTES DE ADICIONALES DE OBRA</p> <p>Al respecto, es preciso advertir que, de un análisis exhaustivo en el requerimiento de las bases administrativas del presente procedimiento de selección se ha evidenciado que en ningún extremo tanto del documento de requerimiento como de las bases administrativas los evaluadores y/o área usuaria hayan considerado establecer quien será responsable de la elaboración de los expedientes de adicionales de obra, conforme a lo previsto en el Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.</p> <p>Por lo que, solicitamos a los evaluadores y/o área usuaria incluir en el requerimiento de las bases administrativas la inclusión de un apartado que desarrolle y precise a quien se le designara como responsable de la elaboración de los expedientes de adicionales de obra, conforme a lo cautelado en el Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.</p>	2025-05-13 17:37:38.0	<p>Se solicita al participante realizar una revisión detallada de las bases y el requerimiento técnico. En el numeral 6.11 del requerimiento técnico se establece que: "Para la elaboración del expediente técnico de la prestación adicional, en caso ocurriera, estará a cargo del contratista ejecutor de obra."</p> <p>No se acoge la observación</p>	Ninguna
32	206054117	CONDORI CARDENA	47 <p>SOLUCION DE CONTROVERSIAS</p> <p>ARBITRAJE:</p> <p>En el posible caso que surja la controversia:</p> <p>Si bien es cierto la entidad contratante propondrá una lista de Centros de Arbitraje del REGAJU del cual se podrá escoger una de ellas para la solución de la controversia durante la ejecución contractual.</p> <p>En consecuencia, se solicita a los Señores Evaluadores y/o Área Usaria como postores también proponemos algunos de estos centros inscritos en el REGAJU, centros de arbitrajes,</p> <p>lo cual la ley no nos impide hacerlo, está en la entidad contratante aceptar dicha propuesta y considerar alguno de ellos teniendo en cuenta que estos Centros de Arbitraje están inscritos en le RENACE ¿ REGAJU, que a continuación se detalla alguno de ellos:</p> <p>¿ CAMARA DE COMERCIO DE LIMA identificado con RUC 20101266819; con domicilio en Av. Giuseppe Garibaldi 396 LIMA / LIMA / JESUS MARIA; página web: https://arbitrajeccl.com.pe/</p> <p>¿ CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFIC UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860; con domicilio en Calle Esquilache 371 Piso 9 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: https://carc.pucp.edu.pe/</p> <p>¿ AD HOC-CENTRO ESPECIALIZADO EN SOLUCION DE CONTROVERSIAS E.I.R.L. identificado con RUC 20547988575; con domicilio en Calle Chichón 410 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: www.adhoc.pe</p> <p>¿ CENTRO DE ARBITRAJE LATINOAMERICANO E INVESTIGACIONES JURIDICAS S.A. (CEAR LATINOAMERICANO) identificado con RUC 20601673810; con domicilio en Av. Faustino Sánchez Carrión 615 Oficina 306 LIMA / LIMA / JESUS MARIA; página web:</p>	2025-05-13 17:37:38.0	<p>Se indica al participante que la lista propuesta será formulada por la entidad contratante y será elegida por el postor ganador de la buena pro, en cumplimiento del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas. Por lo tanto no se acoge la consulta.</p>	Ninguna

33	206054117	CONDORI CARDENA	46	<p>SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS</p> <p>LITIGIO Y CONTROVERSIA</p> <p>En el posible caso que surja el Litigio:</p> <p>La entidad contratante propondrá una lista de Centros de Arbitraje del REGAJU del cual se podrá escoger una de ellas para la solución de litigio durante la ejecución contractual.</p> <p>En consecuencia, se solicita a los Señores Evaluadores y/o Área Usuaria como postores también proponemos algunos de estos centros inscritos en el REGAJU, centros de arbitrajes,</p> <p>lo cual la ley no nos impide hacerlo, está en la entidad contratante aceptar dicha propuesta y considerar alguno de ellos teniendo en cuenta que estos Centros de Arbitraje están inscritos en le RENACE ¿ REGAJU, que a continuación se detalla alguno de ellos:</p> <p>¿ CAMARA DE COMERCIO DE LIMA identificado con RUC 20101266819; con domicilio en Av. Giuseppe Garibaldi 396 LIMA / LIMA / JESUS MARIA; página web: https://arbitrajeccl.com.pe/</p> <p>¿ CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFIC UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860; con domicilio en Calle Esquilache 371 Piso 9 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: https://carc.pucp.edu.pe/</p> <p>¿ AD HOC-CENTRO ESPECIALIZADO EN SOLUCION DE CONTROVERSIAS E.I.R.L. identificado con RUC 20547988575; con domicilio en Calle Chichón 410 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: www.adhoc.pe</p> <p>¿ CENTRO DE ARBITRAJE LATINOAMERICANO E INVESTIGACIONES JURIDICAS S.A. (CEAR LATINOAMERICANO) identificado con RUC 20601673810; con domicilio en Av. Faustino Sánchez Carrión 615 Oficina 306 LIMA / LIMA / JESUS MARIA; página web: www.cearlatinoamericano.pe</p>	2025-05-13 17:37:38.0	Se indica al participante que la lista propuesta será formulada por la entidad contratante y será elegida por el postor ganador de la buena pro, en cumplimiento del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas. Por lo tanto, no se acoge la consulta.	Ninguna
34	206023847	ICYS S.A.C.	-	Se solicita a la Entidad confirmar el objeto de la convocatoria, así como su respectiva nomenclatura oficial, a fin de utilizarlos de manera consistente y precisa en la documentación de postulación.	2025-05-13 18:34:43.0	Se precisa al participante que el objeto de la convocatoria es "EJECUCIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL JOSE SOTO CADENILLAS DE CHOTA, DISTRITO DE CHOTA - PROVINCIA DE CHOTA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI N° 2539902" - Licitación Pública N° 11-2025 PRONIS	Ninguna
35	206023847	ICYS S.A.C.	-	Solicitamos a la Entidad que el porcentaje mínimo de participación será de 5% para un integrante del consorcio.	2025-05-13 18:34:43.0	En atención a la observación presentada por el postor y en concordancia con los principios rectores de la Ley General de Contrataciones Públicas, se resuelve modificar el porcentaje de participación de los postores que conformen consorcio. Para este procedimiento de selección, el porcentaje mínimo de participación será del 10%. No obstante, la cantidad máxima de consorciados se mantendrá en dos (02), tal como establecen las bases.	En las bases integradas se solicitaran : 1) El número máximo de consorciado es de 02 integrantes 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 10%
36	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Solicitamos a la Entidad se sirva remitir el Anexo 6 de las Bases Administrativas en su versión completa e integral, nombre de las columnas, número del ítem (indicar el número) y el detalle desagregado de todas las partidas correspondientes a la ejecución de la obra. Esta solicitud se fundamenta en los siguientes principios establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado:</p> <p>Principio de Transparencia, que establece que "Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad."</p> <p>La entrega del Anexo 6 en su versión completa resulta indispensable para:</p> <p>Evitar posibles errores o malinterpretaciones durante la formulación de la oferta técnica y económica</p> <p>Garantizar la adecuada comprensión del alcance del proyecto y sus componentes valorizados</p> <p>Permitir la preparación de una propuesta coherente y ajustada a las necesidades reales del proyecto</p> <p>Asegurar la equidad en la presentación de ofertas entre todos los postores</p> <p>Por lo expuesto, solicitamos a la Entidad proporcionar el formato completo del Anexo 6, con el objetivo de presentar nuestra oferta con pleno conocimiento de todos los elementos que deben ser considerados.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	No se acoge lo observado por el participante, el Anexo 6 de las bases objeto de la convocatoria, están acorde a lo señalado en las bases estándar. El postor debe preparar su anexo 06 conforme a las partidas que va incluir en su oferta, considerando todos los costos necesarios para ejecutar la totalidad del alcance de la obra, incluido los tributos, contribuciones, impuestos y otros que manda la ley.	Ninguna

37	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Se solicita a la Entidad aclarar la restricción establecida en el ítem 6.5 de las bases, en la cual se indica que ¿no está permitida la subcontratación¿, ya que esta disposición contradice el análisis presupuestal incluido en el estudio, toda vez que, al revisar las cotizaciones que forman parte del estudio de presupuesto referencial, se evidencia que varias partidas incluyen costos provenientes de terceros a todo costo, lo que implica un reconocimiento de actividades especializadas que usualmente son subcontratadas. Ejemplos concretos de ello son:</p> <p>Pilotes: Se incluye una cotización que contempla su ejecución por terceros especializados, es decir es subcontratado.</p> <p>Componentes de tecnologías de la información y comunicaciones (TIC): Se han considerado cotizaciones que incluyen suministro e instalación por empresas del rubro, es decir subcontratados.</p> <p>Estructura metálica y tableros eléctricos: Las cotizaciones incluyen claramente la instalación y es un servicio de subcontrato.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	Se acoge la consulta del postor. Se cumplirá lo establecido lo indicado en el artículo N° 108 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas Ley N° 32069.	<p>6.5. SUBCONTRATACIÓN</p> <p>El contratista puede subcontratar hasta un máximo de 40% del monto del contrato vigente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 del Reglamento.</p> <p>No se considera subcontratación la adquisición de bienes o materiales, aún cuando dicha adquisición incluya actividades complementarias como el transporte y la colocación. El contratista mantiene la responsabilidad por la ejecución total del contrato frente a la entidad contratante.</p>
38	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Solicitamos a la Entidad precisar el valor mínimo y máximo permitido, expresado en monto monetario (número), correspondiente al presupuesto de la propuesta económica.</p> <p>Ello debido a que, en las bases del procedimiento, únicamente se establece el porcentaje mínimo y máximo respecto al valor referencial, pero no se indica el monto específico correspondiente a dichos límites. Esta información es necesaria para garantizar la correcta formulación de la propuesta económica y evitar posibles errores de interpretación en el momento de la presentación, sobre todo porque si se calcula el monto este puede tener mas de dos decimales. En ese sentido, indicar los montos preciosos para el mínimo y máximo con dos decimales.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	Las bases estandar no indica establecer montos de valor mínimo y máximo permitido, pero en aras de la transparencia de la ley N° 32069, se denota los límites de la oferta económica limitada, al 95% monto S/ 541,239,577.79 soles y al 110% monto S/ 626,698,458.48 soles. Se da por abusua la consulta del postor.	Ninguna
39	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>De acuerdo con las cotizaciones presentadas por los proveedores Terratest e Incotec, se incluye expresamente el componente de movilización y desmovilización de equipos requeridos para la ejecución del hincado de pilotes.</p> <p>Sin embargo, se ha verificado que dicho costo no ha sido considerado dentro de la partida general de ¿Movilización¿ del presupuesto referencial.</p> <p>Por lo expuesto, solicitamos a la Entidad que:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Indique de manera precisa en qué partida ha sido considerado el costo de movilización y desmovilización de los equipos especializados para pilotes; o, 2. En caso no se haya contemplado, se incluya dicho concepto de forma explícita dentro del presupuesto base, a fin de reflejar adecuadamente los costos reales asociados a estas actividades especializadas. <p>Esta precisión es necesaria para evitar distorsiones en la formulación de la propuesta económica y asegurar la coherencia técnica y financiera del proceso.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	No se acoge la consulta, la movilización y desmovilización de equipos requeridos para la ejecución del hincado de pilotes, si está el sustento y está presupuestado folio 000753 del expediente técnico está el sustento y en el presupuesto partida 01.01.04.01 Movilización y desmovilización de Equipos y Herramientas.	Ninguna
40	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>De acuerdo con las especificaciones técnicas adjuntas al expediente, se establece que deberá realizarse un ensayo estático por cada 50 pilotes ejecutados, conforme a la normativa vigente en este tipo de obras.</p> <p>Sin embargo, se ha verificado que dicha prueba no ha sido considerada en el presupuesto base. Por lo tanto, solicitamos a la Entidad:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Indicar el motivo por el cual no se ha contemplado la ejecución de esta prueba dentro del presupuesto referencial, y 2. Confirmar expresamente si la realización del ensayo estático no será solicitada durante la ejecución contractual. <p>En caso contrario, solicitamos se precise que el costo asociado a esta prueba será gestionado como una prestación adicional, de conformidad con el procedimiento establecido en la normativa vigente.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	No se acoge la consulta, en la especificación técnica partida 02.03.12.06 pruebas integridad del Tipo PIT, se detalla todas las pruebas y ensayos, el ensayo que indica el postor se indica en la Especificación técnica y presupuesto partida 02.03.12.06.	Ninguna
41	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Solicitamos a la Entidad confirmar que el componente de equipamiento médico (equipamiento biomédico) no forma parte del alcance ni debe ser incluido en la oferta económica ni técnica, específicamente en lo referido al Anexo N.º 6.</p> <p>Lo anterior se solicita en razón de que, en el archivo colgado en el SEACE bajo la denominación ¿Gastos Generales¿, se adjunta un documento denominado ¿Valor Referencial¿, en el cual se incluye el componente de equipamiento biomédico por un monto total de S/ 657,611,730.85.</p> <p>En ese sentido, solicitamos precisar:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Si dicho componente ha sido incluido solo a efectos referenciales y no forma parte del objeto contractual del presente proceso. 2. Que, en consecuencia, no corresponde su inclusión en la propuesta ni será exigido durante la ejecución del contrato. 	2025-05-13 18:34:43.0	Se precisa que el objeto de convocatoria del proceso de selección del Proyecto de Chota, no contempla en la cuantía de la Contratación la partida de Equipamiento Biomédico, siendo el objeto de la convocatoria la de ejecución. Por lo expuesto, se tiene por aclarada la consulta.	Ninguna

42	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Solicitamos a la Entidad remitir el sustento utilizado para el cálculo del precio de la partida de movilización y desmovilización de equipos y herramientas, considerando que dicha información es relevante para verificar la razonabilidad y consistencia del presupuesto referencial.</p> <p>Dicha documentación permitirá a los postores contar con información clara respecto al alcance y composición de dicha partida, a fin de formular una oferta económica alineada con los parámetros establecidos por la Entidad.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	No se acepta lo solicitado por el postor. El costo del desagregado que sustenta el monto del costo de la partida movilización y desmovilización de equipo ha sido publicado con el expediente técnico. Por lo tanto no se acoge la consulta	ninguna
43	206023847	ICYS S.A.C.	-	Respecto al tipo de cambio para "B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD", solicitamos confirmar que se podrá utilizar el TIPO DE CAMBIO CONTABLE de la plataforma de tipo de cambio de la SBS; solo si la moneda de nuestra experiencia no figura en la lista de tipo de cambio VENTA de la plataforma de tipo de cambio de la SBS.	2025-05-13 18:34:43.0	Aclarar al participante que en requerimiento técnico que en literal "C" acreditación indica expresamente que " cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP... Por lo tanto, no se acoge la consulta.	Ninguna
44	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>De la revisión de la relación de equipamiento estratégico establecida en las bases, se ha identificado que se incluyen equipos y herramientas que no cuentan con especificaciones técnicas mínimas, tales como la potencia. Asimismo, se observa que se han listado como "equipamiento estratégico" ciertos elementos menores, como cizalla, dobladora, tarraja para roscado, jalón, mira, taladro, entre otros, los cuales no califican como equipos estratégicos, ya que no resultan esenciales para la ejecución adecuada del objeto contractual, sino que corresponden a herramientas menores o de apoyo general.</p> <p>Adicionalmente, se advierten inconsistencias en la denominación de algunos equipos. Por ejemplo, en el caso del martillo neumático, este aparece duplicado, con una versión que incluye su peso (25,29 kg) y otra sin dicha especificación.</p> <p>También se ha verificado que varios equipos no indican potencia ni características técnicas mínimas, como es el caso del camión grúa, minicargador, entre otros. Por ello, solicitamos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Confirmar que, para aquellos equipos en los que no se ha indicado potencia, el postor podrá proponer equipos con cualquier potencia disponible en el mercado, siempre que sean funcionales para su propósito. 2. Precisar la denominación técnica correcta y unificada de equipos con entradas duplicadas o incompletas. 3. Revisar y excluir de la lista de equipamiento estratégico aquellos equipos y herramientas menores que no cumplen con los criterios establecidos para ser considerados estratégicos, a fin de evitar interpretaciones subjetivas y observaciones innecesarias durante la evaluación. 	2025-05-13 18:34:43.0	Se confirma en parte lo solicitado : 1) Para los equipos que no indican potencia ni características técnicas mínimas, el postor podrá proponer equipos disponibles en el mercado. 2) Se mantiene el listado de equipamiento estratégico solicitado en las bases 3) Se mantiene lo solicitado de equipos y herramientas menores.	ninguna
45	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>En el Capítulo IV ¿ Evaluación de Ofertas, se establece un rango de valores para los coeficientes asignados a los componentes técnico y económico. Sin embargo, no se indica de manera expresa el valor exacto que será aplicado a cada uno de estos componentes para el cálculo del puntaje total.</p> <p>Por lo tanto, solicitamos a la Entidad indicar con claridad el coeficiente específico que será utilizado para el componente técnico y para el componente económico, respectivamente, a fin de garantizar la transparencia del proceso y permitir a los postores preparar su propuesta conforme a los criterios de evaluación que efectivamente se aplicarán.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	Se confirma la consulta, Con las bases integradas se indicara el coeficiente específico que será utilizado para el componente técnico y componente económico.	c1 = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica: 0.70 c2 = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica: 0.30
46	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>En el formato de Gastos Generales, específicamente en el Componente 3 ¿ Pruebas de Laboratorio, se hace referencia al ¿Anexo ¿ Pruebas¿.</p> <p>Sin embargo, dicho anexo no ha sido adjuntado en la documentación publicada en el SEACE ni se encuentra disponible en los archivos descargables.</p> <p>Por lo tanto, solicitamos a la Entidad que se sirva remitir o publicar dicho anexo, a fin de conocer el detalle de las pruebas consideradas y poder formular adecuadamente la propuesta económica conforme a los requerimientos del procedimiento.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	No se acoge la consulta, en los gastos generales, gastos fijos ítem 3.00.00 pruebas de laboratorio (ver anexo – Pruebas), hace referencia a los estudios y pruebas que se detallan desde 3.01.00 hasta 3.09.00 folio 0023664.	Ninguna

47	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>En el Componente de Gastos Generales, específicamente en el rubro de Movilización y Desmovilización de Personal, se indica como concepto el ¿Transporte terrestre para el profesional y para el administrativo¿.</p> <p>Sin embargo, se observa que no se ha considerado al personal técnico, en particular a los dibujantes y otros técnicos de apoyo, cuya presencia resulta indispensable durante la etapa de ejecución del proyecto.</p> <p>Por lo tanto, solicitamos a la Entidad:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Precisar si el transporte terrestre para el personal técnico ¿como los dibujantes¿ está incluido en otro rubro, o 2. Incluir expresamente a dicho personal técnico dentro del alcance de este componente, a fin de garantizar un presupuesto referencial adecuado. 	2025-05-13 18:34:43.0	<p>No se acoge la observación, no se ha considerado el transporte del personal técnico como es el dibujante, guardián y seguridad de obra, etc. Por qué producto de la indagación de mercado, se ha determinado que dicho personal se encuentra en la zona donde se va ejecutar el proyecto, también se aclara que dicho personal no forma parte del personal de calificación</p>	Ninguna
48	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Solicitamos a la Entidad confirmar que no se requerirá la presentación de ningún documento adicional para acreditar el cumplimiento del plazo de ejecución del proyecto, toda vez que en las bases no se ha indicado ningún requerimiento específico al respecto.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	<p>Se aclara al participante que deberá cumplir con lo establecido en las bases, y no será exigible documento adicional, salvo se indique expresamente en los documentos del procedimiento.</p>	Ninguna
49	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>En el componente de gastos financieros para garantías, se ha verificado que no se ha considerado el costo de las garantías correspondientes a los adelantos por materiales e insumos, ni por adelanto de avance de obra.</p> <p>Sin embargo, según lo establecido en las bases, específicamente en el numeral 6.17 ¿Adelantos¿, dichos adelantos serán entregados únicamente contra la presentación de la carta fianza correspondiente.</p> <p>Por lo tanto, solicitamos a la Entidad:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Indicar el criterio técnico y económico utilizado para no incluir dichos costos de garantía en el componente de gastos financieros; o, en su defecto, 2. Incluir expresamente estos costos dentro de los gastos generales, dado que constituyen obligaciones financieras necesarias para acceder a los adelantos contemplados en el contrato. 	2025-05-13 18:34:43.0	<p>En relación con la observación sobre la no inclusión de los costos de garantías correspondientes a los adelantos por materiales, insumos y avance de obra en el componente de gastos financieros del presupuesto referencial, se precisa lo siguiente:</p> <p>Conforme a lo indicado en las bases del procedimiento, particularmente en el numeral 6.17 "Adelantos", dichos adelantos serán otorgados únicamente previa presentación de la Carta Fianza, Póliza de Caución o Constitución de Fideicomisos para la Administración de Adelantos, a elección del contratista.</p> <p>En ese sentido, se precisa que:</p> <p>Es responsabilidad del postor elaborar su oferta económica considerando los costos, condiciones y componentes que estime necesarios para la ejecución del contrato, incluyendo aquellos asociados a la obtención de garantías.</p> <p>La estructura de costos presentada en las bases corresponde a una referencia, por lo que cada postor puede ajustar su oferta considerando su propia estructura financiera y operativa.</p> <p>La normativa vigente permite que el contratista elija el mecanismo que considere más conveniente entre las formas autorizadas (Carta Fianza, Póliza o Fideicomiso), siendo por tanto facultad del postor asumir la estrategia financiera correspondiente.</p> <p><u>En consecuencia, no corresponde modificar el presupuesto referencial ni incluir de manera</u></p>	Ninguna
50	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Se ha verificado que, para el cálculo del monto de la carta fianza de fiel cumplimiento, se ha considerado un plazo de 36 meses, correspondiente exclusivamente al plazo de ejecución del proyecto.</p> <p>Sin embargo, se advierte que no se ha contemplado el tiempo que transcurre desde la firma del contrato hasta el inicio efectivo de la obra, ni el plazo necesario para la etapa de liquidación, los cuales también son periodos contractuales en los que la garantía de fiel cumplimiento debe mantenerse vigente.</p> <p>En tal sentido, solicitamos a la Entidad:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Indicar el motivo por el cual se han desestimado estos periodos en el cálculo de la vigencia de la carta fianza de fiel cumplimiento; o, 2. En su defecto, recalcular y considerar dichos periodos adicionales, a fin de asegurar una cobertura adecuada de la garantía conforme a lo previsto en el marco normativo de contratación pública. 	2025-05-13 18:34:43.0	<p>Se aclara que, el cálculo realizado para determinar el monto de los gastos financieros por la entrega de CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO, se hizo considerando el plazo de ejecución de obra de 36 meses, por lo que, se mantiene los montos calculados en el expediente técnico, a fin de asegurar que el contratista cumpla con sus obligaciones contractuales dentro del plazo establecido. Se da por absuelta la consulta respectiva.</p>	ninguna
51	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>En las bases del procedimiento se establece como obligación la contratación de un seguro de responsabilidad civil, el cual debe ser asumido por el contratista como parte de sus obligaciones contractuales.</p> <p>Sin embargo, al revisar el cálculo de los gastos financieros por seguros, se ha verificado que no se ha considerado el costo correspondiente a dicho seguro de responsabilidad civil, pese a su exigencia en las bases.</p> <p>Por lo tanto, solicitamos a la Entidad:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Indicar el motivo por el cual no se ha incluido el costo del seguro de responsabilidad civil dentro de los gastos financieros por seguros; o, 2. En su defecto, incluir expresamente dicho costo en el cálculo de los gastos generales, a fin de garantizar la consistencia entre los requisitos contractuales y los costos estimados en el presupuesto referencial. 	2025-05-13 18:34:43.0	<p>Se acoge la consulta, se procedió a reformular el presupuesto de gastos generales, de acuerdo a lo solicitado, no existiendo ninguna variación respecto al presupuesto ya establecido.</p>	Ninguna

52	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Solicitamos a la Entidad que se proporcione la cotización del componente correspondiente al sistema de oxígeno, con especial énfasis en los equipos principales, tales como:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Planta generadora de oxígeno 2. Sistema de control 3. Sistema de transferencia automática <p>Esta información resulta fundamental para verificar la razonabilidad del valor referencial y formular una oferta económica debidamente sustentada, considerando que se trata de un sistema crítico dentro del equipamiento hospitalario.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	No se acoge la consulta, para determinar los precios de los recursos indicados por el postor, se ha realizado la indagación de mercado (proveedores), se ha utilizado información histórica de la entidad (proyectos licitados y en proceso de ejecución), cotizaciones de plantas de oxígeno de iguales características y capacidad, se adjunta las cotizaciones de los proveedores que contribuyeron a determinar el precio unitario de los insumos, sin embargo, se aclara que el postor en su oferta económica podrá ofertar los precios unitarios, siendo la cuantía de determinación en el expediente técnico un punto referencial para las ofertas de los postores. (Para el tipo de cambio de las cotizaciones en dólares es Venta 3.654)	Ninguna
53	206023847	ICYS S.A.C.	-	Se solicita confirmar si la ENTIDAD asumirá la responsabilidad de reconocer gastos adicionales en caso de que se presenten situaciones no previstas en el estudio y que sean ajenas a la responsabilidad del CONTRATISTA. Por ejemplo, en el caso de que un estudio de mecánica de suelos deficiente determine incorrectamente las características del terreno, y estas difieran de las condiciones reales en el sitio de intervención, generando riesgos técnicos y económicos para el CONTRATISTA. Esta aclaración es esencial para delimitar responsabilidades y garantizar el equilibrio de riesgos entre las partes involucradas en el contrato.	2025-05-13 18:34:43.0	De existir deficiencias en el expediente técnico, podrían generar prestaciones adicionales y su procedimiento está prescrito en el artículo 194-Pretaciones Adicionales y Reducciones de obra bajo el sistema de entrega solo construcción, de la Ley general de Contratación Pública, Ley N° 32069.	ninguna
54	206023847	ICYS S.A.C.	-	Si, en caso de que durante la ejecución de la obra se identifiquen hallazgos de evidencia arqueológica no contemplados inicialmente, todos los trámites, gastos asociados, ampliaciones de plazo y Mayores Gastos Generales derivados de la gestión de dichos hallazgos serán reconocidos por la ENTIDAD. Esta aclaración es fundamental para garantizar una adecuada distribución de responsabilidades y la cobertura de los costos y tiempos asociados a posibles contingencias arqueológicas durante la ejecución del proyecto.	2025-05-13 18:34:43.0	el expediente técnico de obra, aprobado y publicado por la Entidad, cuenta con certificado de inexistencia de restos arqueológicos en superficie, este certificado fue otorgado por la Dirección Desconcentrada de Cultura de Cajamarca, mediante CIRA N° 67-2024-DDCCA/JMC con de fecha de emisión 19.01.24, el mismo que se encuentra publicado en el expediente técnico. Se precisa que el certificado concluye que no existe restos arqueológicos en la superficie dentro del área en la intervención de la obra, y se seguira de acuerdo a lo señalado en el Plan de Monitoreo Arqueológico, considerado los gastos en el presupuesto de obra. Sin embargo, cabe aclarar; si durante el proceso constructivo del proyecto se encuentren vestigios y/o restos arqueológicos, se actuará de acuerdo al Art. 61-Acciones en caso de Hallazgos; en este caso los trabajos del RESCATE ARQUEOLÓGICO serán asumidas por la entidad en cuanto al presupuesto que ocasione dichos trabajos, en vista de que en la etapa de elaboración del Expediente Técnico NO se puede cuantificar los costos por tratarse de vicios ocultos a las que no se tiene acceso o algo que no se conoce.	Ninguna
55	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Solicitamos a la Entidad confirmar que las áreas auxiliares, tales como canteras, depósitos de materiales excedentes (DMEs), patios de maquinaria, entre otros, se encuentran plenamente liberadas y son de libre disponibilidad para el contratista, sin que este deba asumir pago alguno por su uso, en tanto dichos costos no han sido considerados en el expediente técnico ni en el presupuesto referencial.</p> <p>En caso contrario, y si dichas áreas aún no se encuentran liberadas o generan costos adicionales para su uso o formalización, solicitamos que la Entidad asuma expresamente los costos asociados a su liberación y disponibilidad, a fin de no trasladar responsabilidades no previstas al contratista.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	Se confirma que las áreas auxiliares se encuentran liberadas y son de libre disponibilidad para el contratista.	Ninguna
56	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Solicitamos a la Entidad confirmar que el terreno donde se ejecutará el proyecto se encuentra totalmente libre de interferencias físicas, legales y administrativas, y que está a disposición del contratista desde la fecha de inicio del plazo contractual.</p> <p>En caso contrario, solicitamos se precise:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Qué gestiones están pendientes para la liberación total del terreno, y 2. Qué entidad o dependencia será responsable de asumir dichas gestiones, así como el plazo estimado para su culminación. 	2025-05-13 18:34:43.0	El Proyecto convocado, cuenta con la constancia de libre disponibilidad del terreno y se encuentra libre de interferencias y/o obstrucciones.	Ninguna

57	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Se solicita a la Entidad precisar el procedimiento que se seguirá para la ejecución de las partidas relacionadas con las instalaciones para el equipamiento médico y biomédico, toda vez que, si bien la presente convocatoria no incluye el suministro del equipamiento, en las especificaciones técnicas de las partidas de instalaciones se indica que:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se deberá coordinar con el proveedor del equipamiento para la aprobación de la preinstalación, y - Se deberá ejecutar los acabados finales en función de dicha coordinación. <p>Por tanto, solicitamos se aclare:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ¿Cuál será el mecanismo de coordinación formal con el proveedor del equipamiento, considerando que dicho suministro no forma parte del presente contrato? 2. ¿Qué entidad o parte será responsable de facilitar la información técnica y validar la conformidad de las preinstalaciones antes de su ejecución? 3. ¿Cómo se garantizará que estas coordinaciones no generen retrasos o paralizaciones atribuibles al contratista, dado que no está bajo su control directo? 	2025-05-13 18:34:43.0	La convocatoria del Proyecto no incluye la ejecución del componente de Equipamiento médico y/o biomédico, pero si la participación de especialistas considerados en las bases, los cuales tendrán la función del cumplimiento de las actividades contenidas en el expediente técnico y el seguimiento de alimentación de datos del proyecto en la plataforma colaborativa que el supervisor pondrá a disposición de la entidad.	Ninguna
58	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Se ha verificado que el presupuesto referencial del proyecto ha sido calculado al mes de marzo de 2025; sin embargo, algunas de las cotizaciones utilizadas como sustento, específicamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Las cotizaciones de concreto premezclado, corresponden al mes de abril de 2025, y - Las cotizaciones de alquiler de equipos, también datan de períodos posteriores a marzo <p>Esta discrepancia afecta la consistencia y confiabilidad del presupuesto base. Por lo tanto, solicitamos a la Entidad:</p> <p>Actualizar las cotizaciones correspondientes a insumos clave, como concreto y alquiler de equipos, o actualizar la fecha de aprobación del presupuesto.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	La elaboración del expediente técnico se aprobó en abril 2025 y el Presupuesto se elaboró el 31 de Marzo 2025, la indagación de estudio de mercado y cotizaciones claramente se obtuvieron respuestas de proveedores hasta 14 de abril 2025, como indica el participante, existiendo una diferencia de 14 días calendarios entre las cotizaciones y la fecha del presupuesto; por lo que no existe un desfase económico y no se colisiona con el principio de equidad contemplado en el artículo 5 de la Ley General de Contrataciones Públicas.	Ninguna
59	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Solicitamos a la Entidad confirmar que tanto los botaderos como las canteras previstos para el proyecto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cuentan con el Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRA), emitido por la autoridad competente; 2. Disponen del instrumento de gestión ambiental correspondiente, aprobado conforme a la normativa vigente; y 3. Se encuentran en condición de libre disponibilidad para su uso inmediato por parte del contratista. <p>En caso alguno de estos requisitos no se encuentre cumplido a la fecha, solicitamos que se precise:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Qué la entidad será responsable de gestionar la obtención de los permisos necesarios; y 2. Que se confirme que será la Entidad la encargada de asumir los costos relacionados con dichas gestiones y permisos, a fin de no generar obligaciones no previstas para el contratista. 	2025-05-13 18:34:43.0	El proyecto de la obra en manión cuenta con certificado de inexistencia de restos arqueológico (CIRA), asimismo se cuenta con la libre disponibilidad de los usos de canteras y botaderos	Ninguna
60	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Solicitamos a la Entidad remitir las cotizaciones utilizadas como referencia para la valoración de los materiales y equipos correspondientes al sistema de gases medicinales, con especial énfasis en los siguientes materiales:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Paneles de cabecera modelo D-223, D-224, D-225 y D-226. 	2025-05-13 18:34:43.0	Se acoge la consulta, se ha realizado un nuevo estudio de mercado de los paneles de cabecera, y se actualiza los precios y adjunta las cotizaciones referenciales que permitieron determinar el precio de los paneles, se actualiza la información relacionada con el presupuesto de obra. (Para el tipo de cambio de las cotizaciones en dólares es Venta 3.654)	https://intranet.pronis.gob.pe/Publicaciones/HOSPITAL_CHOTA.zip
61	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Solicitamos a la Entidad que se nos brinden las cotizaciones correspondientes a las planchas de fibrocemento FCR utilizadas en las partidas del componente arquitectónico del presupuesto.</p> <p>Si bien se adjunta un cuadro comparativo de precios de las empresas Buildex e Interwall, no se han ubicado en el expediente las cotizaciones directas de dichas empresas que sustenten dichos valores.</p> <p>Por lo tanto, solicitamos que se:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Indique el folio exacto del expediente técnico donde se encuentran estas cotizaciones, en caso ya hayan sido adjuntadas, o 2. En su defecto, se adjunten dichas cotizaciones como parte del sustento económico del presupuesto. 	2025-05-13 18:34:43.0	No se acoge la observación, la cotización referencial de falso cielo raso está en el folio 024036 y forma parte de la documentación del presupuesto de obra.	Ninguna

62	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Respecto al componente de comunicaciones, se observa que casi la totalidad de las actividades incluidas en este rubro son subcontratadas, lo cual se evidencia en los costos considerados en el presupuesto referencial, los cuales corresponden a valores proporcionados por empresas proveedoras especializadas.</p> <p>Adicionalmente, se ha verificado que en la cotización base no se indica si el costo por traslado e instalación de los equipos ha sido incluido, lo que genera incertidumbre sobre el alcance de dicho costo.</p> <p>Por lo tanto, solicitamos a la Entidad:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Autorizar expresamente la posibilidad de subcontratar las actividades del componente de comunicaciones, dada su naturaleza especializada y conforme a lo ya considerado en el análisis de precios del presupuesto referencial; o, en su defecto, 2. Remitir las cotizaciones completas de los materiales y equipos incluidos en este componente, especificando si se incluyen o no los costos de traslado, instalación y puesta en marcha. 	2025-05-13 18:34:43.0	Se aclara que, si se diera el caso de la subcontratación del servicio, esta se sujetará a lo señalado en el artículo 108 Subcontratación de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069. Se da por absuelta la consulta.	ninguna
63	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Solicitamos a la Entidad que se nos remita la cotización correspondiente al material de encofrado de metal, dado que, tras la revisión de las cotizaciones adjuntas en el componente de estructuras, no se ha identificado el documento que sustente el precio considerado para dicho material.</p> <p>En caso ya se encuentre incluida en el expediente técnico, solicitamos indicar el folio exacto donde se puede ubicar dicha cotización. De no ser así, solicitamos que se adjunte la cotización respectiva, a fin de contar con el sustento económico completo que permita verificar la razonabilidad del análisis de precios unitarios.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	Las cotizaciones de encofrado de metal se encuentran ubicadas en el expediente técnico, sección 3- Presupuestos-cotizaciones de la partida de estructuras.	Ninguna
64	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>En el ítem 04.01.03.03, COLOCACIÓN DE ACCESORIOS SANITARIOS, se ha omitido el precio unitario de instalación. Solicitamos al Propietario (o Entidad) que aclare esta omisión y proceda con la corrección correspondiente en el presupuesto parcial y total</p>	2025-05-13 18:34:43.0	Se acepta la consulta del postor, con las bases integradas se adjuntará el la corrección respectiva.	https://intranet.pronis.gob.pe/Publicaciones/HOSPITAL_CHOTA.zip
65	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Con respecto al ítem 05.08 SISTEMA DE UTILIZACIÓN EN MEDIA TENSIÓN - SUBESTACIÓN, no se ha identificado la documentación aprobada correspondiente, ni las especificaciones técnicas ni los planos relacionados. Solicitamos al Propietario que aclare esta situación.</p> <p>Según la descripción del expediente técnico del ítem 05.08, se menciona que 'mediante el Oficio N° ENSA-GR-1004-2023 emitido el 23 de octubre de 2023, se otorgó la Conformidad Técnica. El suministro se realizará de acuerdo con el numeral II ¿Especificaciones Técnicas de Suministro, del documento de media tensión'. Sin embargo, no hemos recibido dicho documento hasta la fecha.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	El informe técnico N° RP-101-2023, el cual da la Conformidad del Proyecto Sistema de utilización en media tensión (10-22.9) Kv-30 del hospital Jose Soto Cadenillas de Chota, se encuentra ubicado en la sección 4 del expediente técnico	ninguna
66	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>Con respecto al ítem 04.07.02.01 que indica ¿Equipos para Planta de Tratamiento de Residuos Sólidos (2 autoclaves de 150 litros cada uno)¿, solicitamos la siguiente aclaración: ¿Esto implica que cada planta de tratamiento debe contar con 2 autoclaves de 150 litros cada uno? Según nuestra interpretación de los planos y del cuadro de metrados, se trata de 2 unidades de equipos, y cada unidad incluye una trituradora acoplada a un autoclave (es decir, el ¿autoclave de alta presión¿).</p> <p>Adicionalmente, en el documento de especificaciones del proyecto se menciona:</p> <p>¿Debe contar con un sistema de elevación automático que permita elevar un contenedor de residuos infecciosos de 400 litros de capacidad hacia el autoclave¿.</p> <p>Sin embargo, la capacidad del equipo requerida es de 150 litros, lo cual resulta incongruente desde el punto de vista técnico y operativo, ya que no sería posible cargar directamente un contenedor de 400 litros en un autoclave de 150 litros de capacidad.</p> <p>Solicitamos atentamente que se nos aclare esta contradicción técnica.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	<p>No se acoge la consulta, las características, cantidades están definidas en los planos, especificaciones técnicas y planilla de metrados; las capacidades del contenedor deben ajustarse a la capacidad del equipo requerido especialidad de equipamiento; se considera costo cero (0) en el presupuesto de obra civil; el costo del equipo está en la especialidad de equipamiento.</p>	Ninguna
67	206023847	ICYS S.A.C.	-	<p>En relación con el diseño de cimentación del proyecto, se tiene previsto el uso de pilotes prefabricados. Sin embargo, según los resultados del estudio geotécnico, se observa que los pilotes deben empotrarse en roca, siendo la profundidad máxima de empotramiento de hasta 15 metros dentro del estrato rocoso.</p> <p>Dado que el método de ejecución con pilotes prefabricados no es técnicamente adecuado ni factible para alcanzar dicha profundidad en roca, solicitamos respetuosamente al propietario que verifique nuevamente la información contenida en el estudio geotécnico y que, sobre esta base, se considere la selección de un método constructivo más apropiado para las condiciones del terreno.</p> <p>Agradeceremos una aclaración formal al respecto.</p>	2025-05-13 18:34:43.0	<p>No se acoge la consulta, según el estudio geotécnico el terreno donde se hincarán los pilotes no es un estrato rocoso; ver folio (2032 al 2043 y 2050 al 2057) del expediente técnico.</p>	Ninguna

68	206023847	ICYS S.A.C.	-	Con respecto a la especialidad de mecánica, no se han encontrado los parámetros técnicos detallados de los equipos de aire acondicionado. Solicitamos atentamente al Propietario que proporcione una aclaración al respecto.	2025-05-13 18:34:43.0	No se acoge la consulta, los parámetros técnicos detallados de los equipos de aire acondicionado se encuentran en los planos de planta de la especialidad de instalaciones mecánicas.	Ninguna
69	205451345	CONSTRUCTORA G.	1	REFERENTE A LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD SOLICITADA, POR UN TEMA DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS QUE 160 MILLONES SEAN EN ESTABLECIMIENTOS DE SALUD IGUAL O SUPERIOR A CATEGORIA II-1, Y 90 MILLONES SEAN EN EDIFICACIONES EN GENERAL. ESTE PEDIDO TIENE ASIDERO TECNICO, PUESTO QUE PARA LA MAYORIA DEL PLANTEL CLAVE TAMBIEN ESTAN ACEPTANDO EXPERIENCIA ADQUIRIDA EN EDIFICACIONES EN GENERAL.	2025-05-13 22:24:56.0	No se acoge lo consultado por el Postor. Las bases ya han establecido los criterios de experiencia en la especialidad de Obra Similar.	Ninguna
70	205451345	CONSTRUCTORA G.	1	PARA LA PARTICIPACION EN CONSORCIO, EN HARAS DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES, SOLICITAMOS ACEPTAR QUE EL PORCENTAJE MINIMO DE PARTICIPACION SEA 10%; ESTE PEDIDO PARA PERMITIR LA PARTICIPACION DE EMPRESAS PEQUEÑAS Y MEDIANAS, CUYA CAPACIDAD DE CONTRATACION NO ES TAN ALTA, RECORDAR QUE LA LCE Y RLCE, BRINDAN FACILIDADES A LAS MYPES.	2025-05-13 22:24:56.0	En atención a la consulta presentada por el postor y en concordancia con los principios rectores de la Ley General de Contrataciones Públicas, se resuelve modificar el porcentaje de participación de los postores que conformen consorcio. Para este procedimiento de selección, el porcentaje mínimo de participación será del 10%. No obstante, la cantidad máxima de consorciados se mantendrá en dos (02), tal como establecen las bases.	En las bases integradas se solicitaran : 1) El número máximo de consorciado es de 02 integrantes 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 10%