



REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREA DE SOLO CONSTRUCCIÓN

1 CONSIDERACIONES GENERALES

1.1 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

EJECUCIÓN DE LA OBRA: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL JOSE SOTO CADENILLAS DE CHOTA, DISTRITO DE CHOTA - PROVINCIA DE CHOTA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA”, CON CUI 2539902.

1.2 ÁREA USUARIA

Unidad de Obras del Programa Nacional de Inversiones en Salud – PRONIS.

1.3 FINALIDAD PÚBLICA

Contar con infraestructura adecuada para cubrir la demanda de servicios de salud de los habitantes del distrito de Chota, incrementar la cobertura de atención preventiva y especializada, reducir el número de referencias o migraciones de usuarios y disminuir las tasas de mortalidad en el ámbito de influencia del hospital de José Soto Cadenillas de Chota que repercutirá directamente en la calidad de vida de los pobladores del lugar y alrededores.

El uso de los recursos financieros destinados a las contrataciones públicas permite a la Entidad atender las necesidades de la población del país, en tal sentido, la construcción de la Infraestructura de Salud de **“MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL JOSE SOTO CADENILLAS DE CHOTA, DISTRITO DE CHOTA - PROVINCIA DE CHOTA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA”, CON CUI 2539902** , contribuye a mejorar la capacidad y calidad de atención en el distrito de Jesús, por lo que es necesaria la construcción de los Servicios:

En el Programa Arquitectónico (PA) del hospital de José Soto Cadenillas de Chota, se determina la asignación de recursos físicos (Infraestructura) para cada uno de las Unidades Productoras de Servicios que contará el nuevo establecimiento. Esto en base al Programa Médico Funcional (PMF) del P.I.P.

En el PA se consideran la siguiente cartera de servicios:

I.- UNIDADES PRODUCTORAS DE SERVICIOS:

- UPSS CONSULTA EXTERNA
- UPSS EMERGENCIA/URGENCIAS
- UPSS CENTRO OBSTÉTRICO
- UPSS CENTRO QUIRÚRGICO
- UPSS CUIDADOS INTENSIVOS
- UPSS HOSPITALIZACIÓN



- UPSS PATOLOGÍA CLÍNICA
- UPSS ANATOMÍA PATOLÓGICA
- DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES
- UPSS MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN
- UPSS CENTRO DE HEMOTERAPIA Y BANCO DE SANGRE TIPO II
- UPS CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN
- UPSS FARMACIA
- UPS NUTRICIÓN Y DIETÉTICA
- AMBIENTES COMPLEMENTARIOS
- UPS ADMINISTRACIÓN
- UPS GESTIÓN DE LA INFORMACIÓN
- UPS TRANSPORTES
- UPS CASA DE LA FUERZA
- UPS CADENA DE FRÍO
- UPS CENTRAL DE GASES
- UPS ALMACENES
- UPS LAVANDERÍA
- UPS TALLERES DE MANTENIMIENTO
- UPS SALUD AMBIENTAL
- UPS SALA DE USOS MÚLTIPLES
- UPS CASA MATERNA
- UPS RESIDENCIA PARA PERSONAL
- UPS CONFORT DE PERSONAL
- CENTRO DE OPERACIONES DE EMERGENCIA
- SEGURIDAD

El Establecimiento de Salud Jesús está proyectado para una categoría II-2.

2. OBJETIVO

El objetivo del proyecto es el mejoramiento y ampliación de la capacidad resolutive del Hospital José Soto Cadenillas de Chota, para brindar atención integral a la población de Chota, con una propuesta arquitectónica coherente y satisfactoria, enmarcada en el contexto urbano y cultural, así como a las Normas Técnicas del Ministerio de Salud (MINSA) y Reglamento Nacional de Edificaciones.

3. DESCRIPCION GENERAL

Nombre del proyecto e inversión	:	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL JOSE SOTO CADENILLAS DE CHOTA, DISTRITO DE CHOTA - PROVINCIA DE CHOTA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA
---------------------------------	---	---



Ubicación de la obra:		
Distrito	:	CHOTA
Provincia	:	CHOTA
Departamento	:	CAJAMARCA
Región	:	CAJAMARCA
Código Único de Inversión	:	2539902
Nivel de los estudios de pre inversión	:	Perfil Aprobado
Fecha de declaración de viabilidad	:	06 de enero del 2022
Especialidad	:	Obras en Edificaciones y Afines, Construcción de Establecimientos de Salud
Subespecialidad	:	De acuerdo a la definición establecidas en el artículo 157 del Reglamento
Tipología	:	De acuerdo a la definición establecidas en el artículo 157 del Reglamento
Expediente Técnico aprobado mediante	:	Resolución Directoral Ejecutiva N° 16-2025-GR.CAJ/PROREGION/DE del 30 de enero del 2025
Documento y fecha de actualización del expediente técnico	:	Resolución Directoral Ejecutiva N° 62-2025-GR.CAJ/PROREGION/DE del 16 de abril del 2025
Documento y fecha de actualización del expediente técnico	:	Resolución Directoral Ejecutiva N° 79-2025-GR.CAJ/PROREGION/DE del 11 de junio del 2025 ¹
Tipo y numero del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico	:	Adjudicación Simplificada -Ley31125 – SM-4-2022-GR.CAJ/PROREGIO-2

4. BASE LEGAL

- Ley N° 32185 - Ley de Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2025
- Ley N° 32186 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2025.
- Ley 30225, Ley de contrataciones del Estado, mediante el D.S. N°082-2019-EF de fecha 13 de marzo del 2019 se publicó en el diario oficial El Peruano la aprobación el Texto Único Ordenado de la Ley N°30225.
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S. N°344-2018-EF.
- D.S. N° 004-2019-JUS que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Reglamento Nacional de Edificaciones y sus modificatorias
- Resolución Ministerial N° 660-2014/MINSA, que aprueba la NTS N° 113-MINSA/DGIEM-V.01.

¹ Aprobación de la actualización de Presupuesto Resolución Directoral Ejecutiva N° 79-2025-GR.CAJ/PROREGION/DE del 11 de junio del 2025

- Resolución Ministerial N° 970-2005/MINSA, que aprueba la NTS N° 038-MINSA/DGSP-V.01.

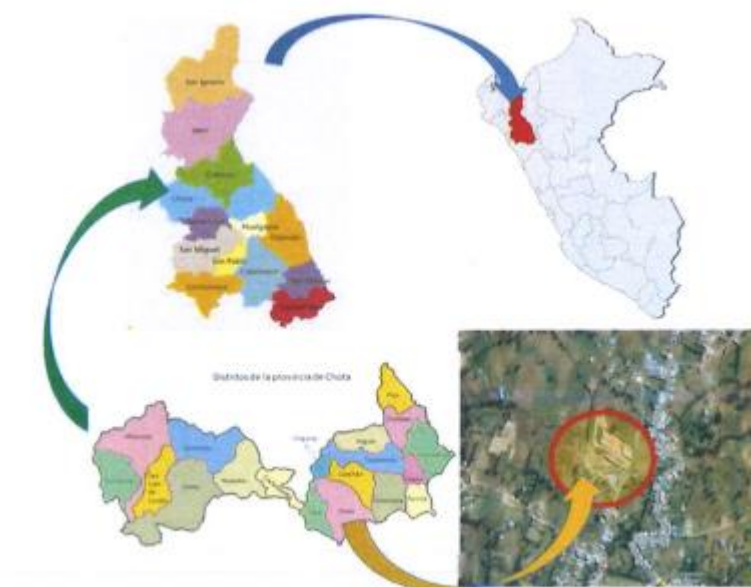
5. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

5.1. Nombre del Proyecto

"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL JOSE SOTO CADENILLAS DE CHOTA, DISTRITO DE CHOTA - PROVINCIA DE CHOTA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA "

5.2. Ubicación del terreno

- Departamento : Cajamarca
- Provincia : Chota
- Distrito : Chota
- Dirección : Jr. Camino Real S/N



5.3. Área

El terreno tiene un área de 41,907.18 m², encerrada en un polígono irregular de 13 lados que suman un perímetro de 362.70 m. Presenta los siguientes linderos y medidas perimétricas:

1.04	Área Terreno / Construida en m ²	16506.09 m ²	Total A. Const. Proyecto: 41,907.18 m ²
------	--	-------------------------	--

5.4. Accesibilidad

El hospital José Soto Cadenillas de Chota, se encuentra ubicado al norte del departamento de Cajamarca, desde dicha ciudad, tomando un aproximado de 3 horas

en llegar, para lo cual se debe tomar la Av. De Evitamiento Norte hasta llegar a la Av. Hermani Miguel Carducci, que se convierte en la carretera N3, tomando la salida con dirección a Av. Fray José Arana, luego Edelmira Silva siguiendo a la derecha la Av. Nueva Asunción y continuar por el Jr. Camino Real (Ex carretera a Tacabamba) por donde podremos llegar a la obra nueva del hospital.

El acceso al Hospital por vía aérea se dará primero llegando al Aeropuerto “Mayor General FAP Armando Revoredo Iglesias” de la ciudad de Cajamarca y seguidamente tomando la línea ya antes mencionada.

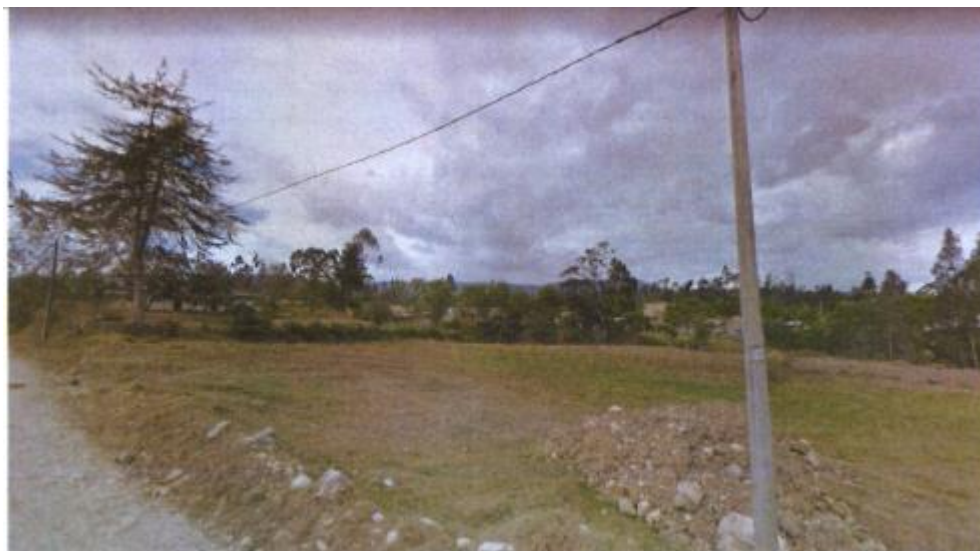
Desde la Ciudad de Chiclayo también se puede llegar al Distrito de Chota, partiendo del Cruce entre la Av. Bolognesi y la Av. Miguel Grau, siguiendo por la Av. Bolognesi llegamos al cruce con la Av. Fitzcarrald para de allí llegar a la Carretera 6 A, Siguiendo por ella hasta llegar a la Av. Inca Garcilaso de la Vega del Distrito de Chota, continuando hasta la intersección con la Av. Fray José Arana, luego Edelmira Silva siguiendo a la derecha la Av. Nueva Asunción y continuar por el Jr. Camino Real, por donde podremos llegar a la obra nueva del Hospital José Sota Cadenillas de Chota.

5.5. Topografía y Entorno

El terreno asignado, tiene forma de un polígono irregular en toda la extensión de los linderos, con quiebres en los alineamientos y variaciones en los ángulos de los vértices. La topografía es muy variada con una pendiente marcada que varía desde el punto más alto al más bajo aproximadamente 19 m.

El terreno está ubicado en EL Jr. Camino Real, que es salida a la localidad de Tacabamba siendo este el hito de referencia para la ubicación del futuro hospital.

En las manzanas o cuadras inmediatas al terreno es compatible con zonificación unifamiliar y Multifamiliar, de densidad media y comercio vecinal.



5.6. Proyecto Arquitectónico

El diseño de la propuesta arquitectónica, ha sido planteada siguiendo los criterios de diseño de la NTS N°010-MINSA/DGIEM.V.01, NTS N° 019-MINSA/DGIEM.V.01, las normas de ESSALUD, el RNE Norma A.050 y de los Parámetros Urbanísticos y Edificatorios de la Municipalidad; formulándose un edificio principal de 09 pisos, donde han sido emplazados y distribuidos por niveles las UPSS, prestacionales clínicos y en edificios de 03 pisos las UPS de servicio de apoyo y de soporte.

Comprende un edificio principal de nueve pisos más un sótano y un piso técnico donde se ubican los aisladores sísmicos.

En la parte posterior, un bloque de tres pisos para los Servicios generales de apoyo y edificaciones de un piso para la Casa de fuerza. En la zona frontal del terreno edificaciones de un piso para los programas de control y prevención de TBC y VIH/Sida. Así mismo una Sala de usos múltiples (SUM).

En aplicación del D.S. N° 030-2019-VIVIENDA, que aprueba la norma Técnica E-031 “Aislamiento Sísmico” que la incorpora al índice del RNE, así como a las características propias de la ciudad de Chota y del terreno en sí, como a la opinión del especialista de Estructuras y el hecho de que Chota se encuentra en la zona sísmica 3, la propuesta considera la incorporación de aisladores sísmicos para la edificación de 9 niveles más sótano.

El área de terreno a ocupar para el nuevo hospital, es el total del existente asignado, con uso para las edificaciones, áreas libres y estacionamientos.

La propuesta considera una altura para la edificación principal de 9 pisos más sótano y el piso técnico de los aisladores sísmicos, esta edificación ha sido diseñada según el emplazamiento del terreno, en su forma y topografía, la propuesta es integrada, sólida y hermética con áreas de o ductos de ventilación intermedia, en el conjunto de 10 niveles (9 pisos vistos más sótano), los flujos horizontales y verticales comunican internamente los sectores o UPSS, a esto se suman las áreas libres para desplazamientos de vehículos y actividades de servicios y de áreas verdes.

5.7. Instalaciones del Hospital:

- En el Programa Médico Arquitectónico del Hospital José Soto Cadenillas de Chota se alcanza una relación detallada y ordenada de áreas y ambientes de cada uno de los departamentos o servicios de los que constará el hospital, (incluyendo las circulaciones horizontales inter unidades y las circulaciones verticales).
- El cuadro de áreas de resumen está ordenado según la agrupación de las Unidades Prestadoras de Servicios de Salud.



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

SERVICIOS	N°.		Área m ²	SERVICIOS	N°.		Área m ²
	Piso	Sector	Edificación		Piso	Sector	Edificación
UPS Administración	7,8,9		3651.72	UPSS Consulta Externa	3,4,5,6		3469.07
UPS Gestión de la Información	6		564.83	UPSS Emergencia/Urgencias	3		1771.59
UPS Transportes	1,2,3		24.79	UPSS Centro Obstétrico	7		933.59
UPS Casa de Fuerza	1		1379.49	UPSS Centro Quirúrgico	7		977.24
UPS Cadena de Frio	1		225.62	UPSS Cuidados Intensivos	6		926.19
UPS Central de Gases	3		203.65	UPSS Hospitalización	9,10,11		5064.43
UPS Almacenes	1		603.94	UPSS Patología Clínica	4		447.45
UPS Lavandería	2		333.00	UPSS Anatomía Patológica	2		476.77
UPS Talleres de Mantenimiento	2		820.64	Diagnostico Por Imágenes	3,4		873.33
UPS Salud Ambiental	3,8		391.70	UPSS Medicina Física y Rehabilitación	5		989.22
UPS Sala de Usos Múltiples	3		137.62	UPSS Centro de Hemoterapia y Banco de Sangre Tipo II	5		784.27
UPS Casa Materna	3		151.17	UPS Central de Esterilización	6		716.40
UPS Residencia para Personal	11		160.48	UPSS Farmacia	4		617.53
UPS Confort de Personal	4,8		272.99	UPS Nutrición y Dietética	2		844.62
Centro de Operaciones de Emergencia	3		603.88	Ambientes Complementarios	1,2,3,4,5,7,11		232.45
Seguridad	3		26.26				
TOTAL	28,675.93						

5.8. Propuesta Arquitectónica

El proyecto es respuesta al PMA normativo y resultante y determinada en el estudio de Pre Inversión.



5.9. Zonificación

a Propuesta de zonificación ha sido planteada siguiendo los criterios de diseño de hospitales, las Normas Técnicas de Salud del MINSA, del RNE Norma A.050 y del Certificado de Parámetros Urbanísticos y Edificatorios otorgado por la Municipalidad de CHOTA.

5.9.1. Edificio Principal

NIVEL 1:

Bloque Principal

- Piso Técnico aisladores

Bloque 03 pisos (nivel de superficie)

- UPS Almacén, UPS Cadena de frío, UPS Cisternas, Vestidores

Bloque 01 piso

- UPS Casa de Fuerza y sala de calderos

Nivel 2: Se ubican:

Bloque Principal:

- UPSS Nutrición y Dietética, UPS lavandería, Estacionamientos

Bloque de 03 niveles:

UPS Mantenimiento, UPSS Anatomía Patológica

Nivel 3: Se ubican:

Bloque principal

- Ingreso Principal, UPSS Consulta externa (Admisión), UPSS Emergencia.



Bloques de 01 piso

- Programa Prevención y control TBC, Programa Prevención y control ITS, VIH, SIDA, UPS SUM, casetas de vigilancia.

Bloque de 03 niveles

- UPS Casa Materna, UPS Salud Ambiental, Gases medicinales, Centro de Operaciones de Emergencia - COE

Nivel 4: Se ubican:

Bloque principal

- UPSS Consulta Externa (Consultorios), UPSS Farmacia, UPSS Diagnóstico por imágenes
- UPS Servicios complementarios (Capilla, Cafetería)

Nivel 5: Se ubican:

Bloque principal

- UPSS Consulta Externa (Consultorios), UPSS Hemoterapia y Banco de sangre, UPSS Medicina de Rehabilitación Física.

Nivel 6: Se ubican:

Bloque principal

- UPSS Consulta Externa (Consultorios),
- UPS Gestión de la Información

Nivel 7: Se ubican:

- UPSS Administración (Oficinas de gestión), UPSS Centro Obstétrico, UPSS Centro Quirúrgico.

Nivel 8:

- UPS Administración, Piso Técnico (Equipos A/A), UPS Salud Ambiental
- Lactario

Nivel 9:

- UPS Administración — Gestión Departamentos médicos, UPSS Hospitalización)

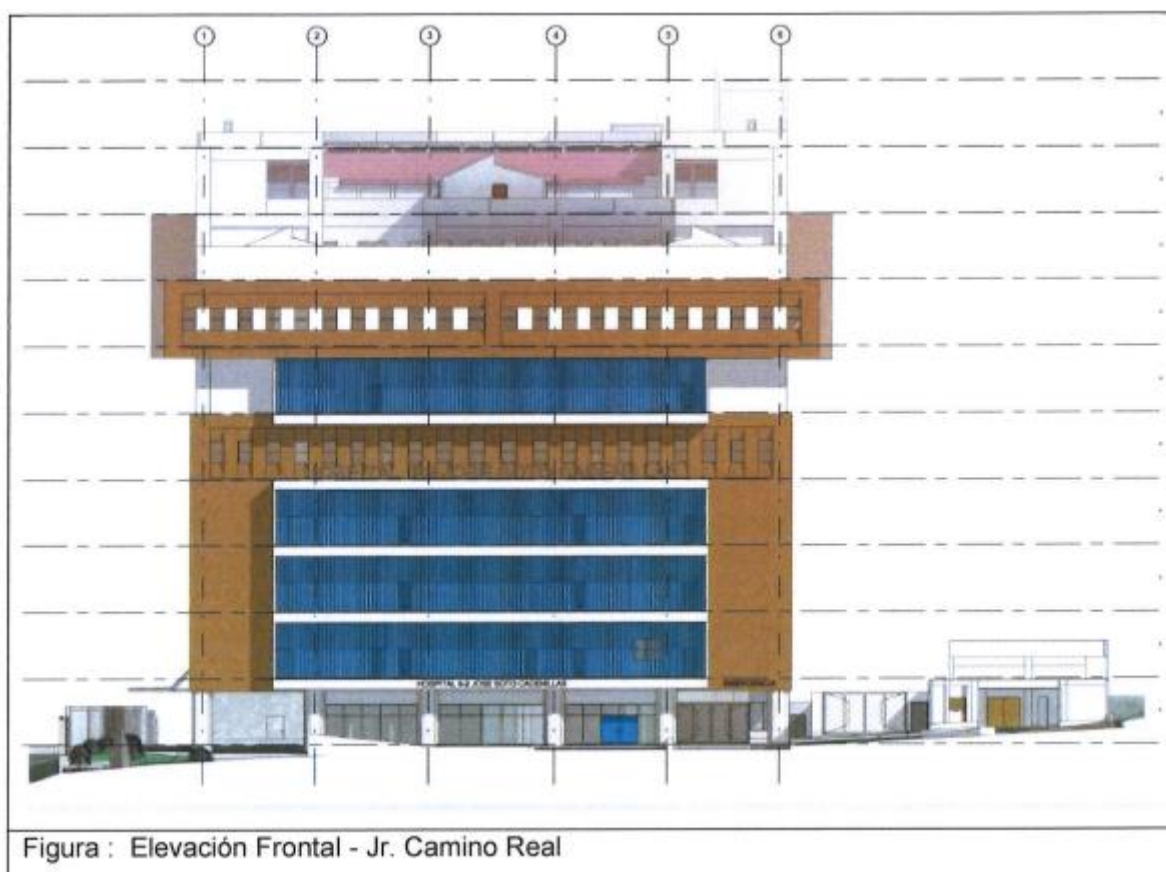
“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín
y Ayacucho”

Nivel 10:

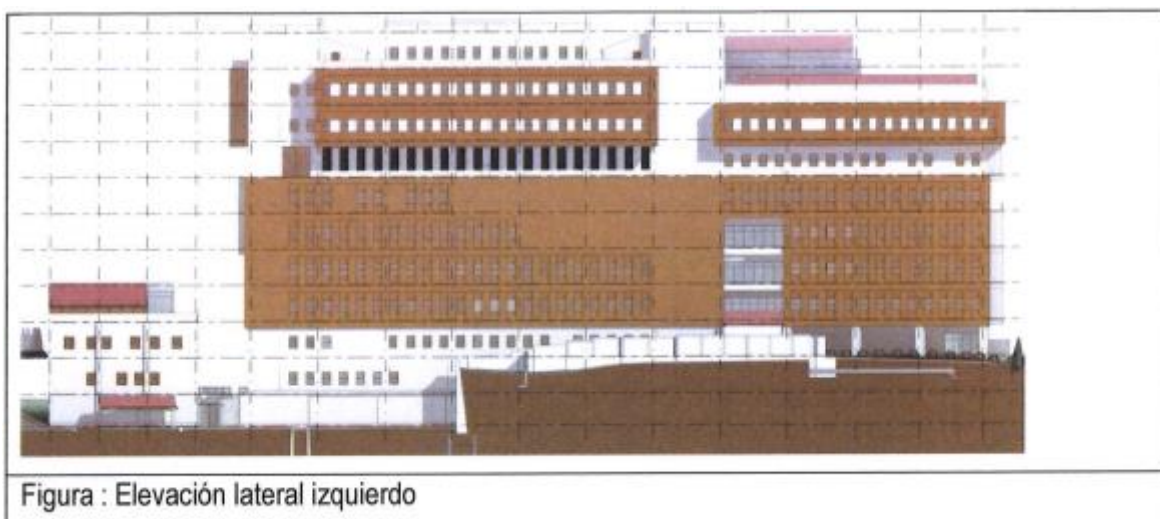
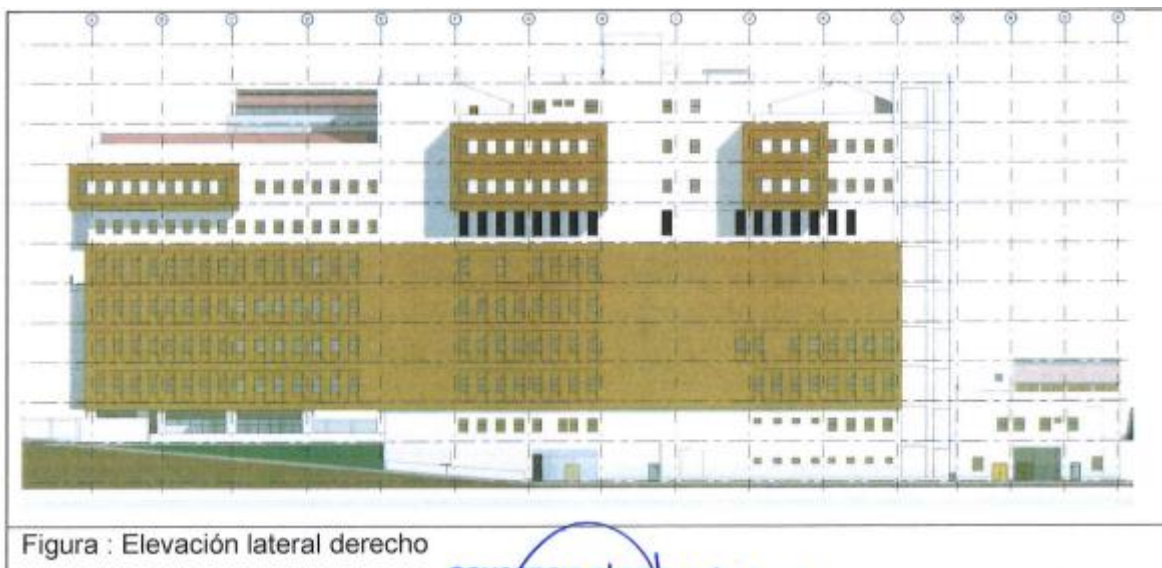
- UPSS Hospitalización, Áticos para equipos de ventilación mecánica.

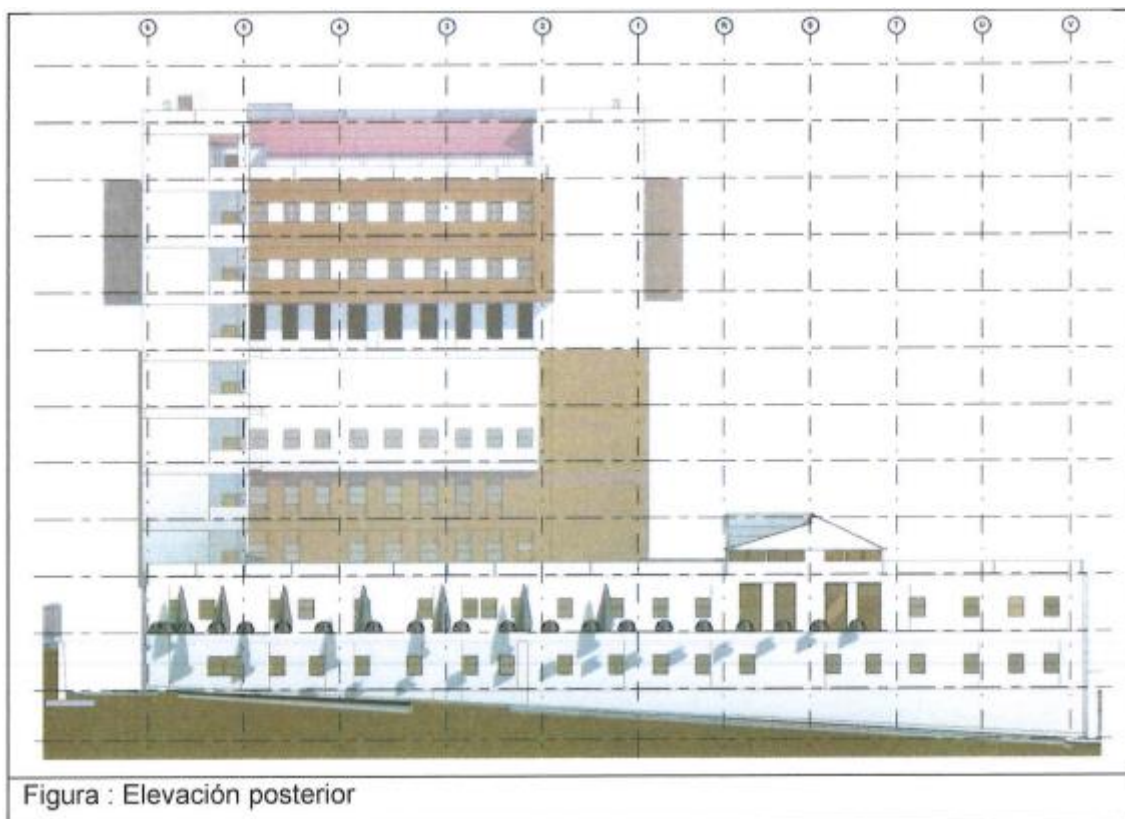
Nivel 11:

- UPSS Hospitalización
- Residencia de personal
- Áticos para equipos de ventilación mecánica.

5.9.2. Elevaciones

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín
y Ayacucho”





6. CONDICIONES CONTRACTUALES:

6.1. VICIOS OCULTOS

El plazo de responsabilidad por vicios ocultos es de siete (07) años, contado a partir de la conformidad de la recepción total de la obra,

Asimismo, en cumplimiento de lo establecido en el numeral 216.3 del artículo 216 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, en caso de incumplimiento para la atención de vicios ocultos, el contratista deberá indemnizar a la Entidad, por el 20% del monto del contrato actualizado

6.2. METAS FISICAS:

La contratación por ejecutar tiene como metas físicas las siguientes:

MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL JOSE SOTO CADENILLAS DE CHOTA, DISTRITO DE CHOTA - PROVINCIA DE CHOTA - DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA		Unidad de Medida	Valor Proyectoado (Área (m ²))	Ubigeo	SOLES (S/.)
1	UPS ADMINISTRACION	Área (m ²)	3651.72	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)	569,725,871.35 559,626,935.50²
2	UPS GESTION DE LA INFORMACION	Área (m ²)	564.83	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)	

² Absolución numeral 6 y 60 del pliego de consultas y observaciones – participante CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L. y ICYS S.A.C.



3	UPS TRANSPORTES	Área (m ²)	24.79	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
4	UPS CASA DE FUERZA	Área (m ²)	1379.49	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
5	UPS CADENA DE FRIO	Área (m ²)	225.62	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
6	UPS CENTRAL DE GASES	Área (m ²)	203.65	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
7	UPS ALMACENES	Área (m ²)	603.94	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
8	UPS LAVANDERIA	Área (m ²)	333.00	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
9	UPS TALLERES DE MANTENIMIENTO	Área (m ²)	820.64	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
10	UPS SALUD AMBIENTAL	Área (m ²)	391.70	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
11	UPS SALA DE USOS MULTIPLES	Área (m ²)	137.62	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
12	UPS CASA MATERNA	Área (m ²)	151.17	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
13	UPS RESIDENCIA PARA PERSONAL	Área (m ²)	160.48	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
14	UPS CONFORT DE PERSONAL	Área (m ²)	272.99	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
15	CENTRO DE OPERACIONES DE EMERGENCIA	Área (m ²)	603.88	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
16	SEGURIDAD	Área (m ²)	26.26	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
17	UPS CONSULTA EXTERNA	Área (m ²)	3469.07	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
18	UPS EMERGENCIA/URGENCIAS	Área (m ²)	1771.59	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
19	UPS CENTRO OBSTETRICO	Área (m ²)	933.59	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
20	UPS CENTRO QUIRURGICO	Área (m ²)	977.24	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
21	UPS CUIDADOS INTENSIVOS	Área (m ²)	926.19	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
22	UPS HOSPITALIZACION	Área (m ²)	5064.43	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
23	UPS PATOLOGIA CLINICA	Área (m ²)	447.45	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
24	UPS ANATOMIA PATOLOGICA	Área (m ²)	476.77	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
25	DIAGNOSTICO POR IMAGENES	Área (m ²)	873.33	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
26	UPS MEDICINA FISICA Y REHABILITACION	Área (m ²)	989.22	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
27	UPS CENTRO DE HENMOTERAPIA Y BANCO DE SANGRE TIPO II	Área (m ²)	784.27	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)

28	UPS CENTRAL DE ESTERILIZACION	Área (m ²)	716.40	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
29	UPS FARMACIA	Área (m ²)	617.53	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
30	UPS NUTRICION Y DIETETICA	Área (m ²)	844.62	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)
31	AMBIENTES COMPLEMENTARIOS	Área (m ²)	232.45	Jr. Camino Real S/N (Dist. y Prov. de Chota)

6.3. ANEXOS TECNICOS:

Se adjunta la relación de los anexos técnicos es el siguiente:

1 Volumen 01: Resumen Ejecutivo

- 1.1. Índice general de la documentación
- 1.2. Ficha Técnica
- 1.3. Memoria Descriptiva General
- 1.4. Presupuesto Resumen
- 1.5. Desagregado de gastos generales
- 1.6. Listado de planos por especialidad
- 1.7. Plazo de ejecución de la obra.
- 1.8. Diagrama de Gantt
- 1.9. Programación PERT-CPM
- 1.10. Cronograma Valorizado de obra
- 1.11. Listado de Equipo mínimo del contratista
- 1.12. Adquisición de Materiales
- 1.13. Base S10

2 Volumen 02: Estudio de Impacto Ambiental

- 2.1. Estudio de Impacto Ambiental
- 2.2. Estudio de Impacto Vial
- 2.3. Resolución de Aprobación

3 Volumen 03: Arquitectura y señalización

- 3.1. PMA
- 3.2. Cuadro de Acabados
- 3.3. Memoria Descriptiva Arquitectura
- 3.4. Memoria Descriptiva Señalización
- 3.5. Especificaciones Técnicas Partida presupuestal Arquitectura
- 3.6. Especificaciones Técnicas Partida presupuestal de Señalización
- 3.7. Presupuesto de Arquitectura y Señalización.
- 3.8. Análisis de Precios Unitarios
- 3.9. Formula Polinómica
- 3.10. Listado de Insumos
- 3.11. Planilla de Metrados

4 Volumen 04: Estructuras

- 4.1. Memoria Descriptiva
- 4.2. Memoria de calculo
- 4.3. Especificaciones técnicas por partida
- 4.4. Presupuesto
- 4.5. Análisis de precios unitarios.
- 4.6. Fórmula Polinómica.
- 4.7. Listado de Insumos
- 4.8. Planilla de Metrados
- 4.9. Modelo ETABS



5 Volumen 05: Instalaciones Sanitarias

- 5.1. Memoria Descriptiva
- 5.2. Memoria de calculo
- 5.3. Especificaciones técnicas generales y por partida
- 5.4. Presupuesto
- 5.5. Análisis de precios unitarios.
- 5.6. Fórmula Polinómica.
- 5.7. Listado de Insumos
- 5.8. Planilla de Metrados

6 Volumen 06: Instalaciones Eléctricas

- 6.1. Memoria Descriptiva
- 6.2. Memoria de calculo
- 6.3. Especificaciones técnicas generales
- 6.4. Especificaciones técnicas por partida
- 6.5. Presupuesto
- 6.6. Análisis de precios unitarios.
- 6.7. Fórmula Polinómica.
- 6.8. Listado de Insumos
- 6.9. Planilla de Metrados

7 Volumen 07: Instalaciones Mecánicas

- 7.1. Memoria Descriptiva
- 7.2. Memoria de calculo
- 7.3. Especificaciones técnicas generales
- 7.4. Especificaciones técnicas por partida
- 7.5. Presupuesto
- 7.6. Análisis de precios unitarios.
- 7.7. Fórmula Polinómica.
- 7.8. Listado de Insumos
- 7.9. Planilla de Metrados

8 Volumen 08: Tecnología de la Información y Comunicaciones

- 8.1. Memoria Descriptiva
- 8.2. Memoria de calculo
- 8.3. Especificaciones técnicas por partida
- 8.4. Presupuesto
- 8.5. Análisis de precios unitarios.
- 8.6. Fórmula Polinómica.
- 8.7. Listado de Insumos
- 8.8. Planilla de Metrados

9 Volumen 09: Equipamiento

- 9.1. Memoria Descriptiva + Memoria de calculo
- 9.2. Programa de Equipamiento
- 9.3. Equipos con Peso Mayor a 400kg
- 9.4. Cuadro de Cargas
- 9.5. Cuadro de Pre Instalaciones.
- 9.6. Estudio de Mercado de Equipamiento Hospitalario.
- 9.7. Cotizaciones de equipamiento biomédico y electro medico
 - 9.7.1. Invitaciones
- 9.8. Cuadro de Garantía, Mantenimiento y Capacitación
- 9.9. Metrados
- 9.10. Costos de Equipamiento
- 9.11. Especificaciones Técnicas de los equipos
- 9.12. Cuadro de capacitación

10 Volumen 10: Seguridad y Evacuación

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

- 10.1. Memoria Descriptiva
- 10.2. Plan de contingencia y evaluación
- 10.3. Especificaciones técnicas
- 10.4. Metrados

11 Volumen 11: Planos

- 11.1. Arquitectura
- 11.2. Señalización y Señalética
- 11.3. Estructuras
- 11.4. Instalaciones Sanitarias
- 11.5. Instalaciones Eléctricas.
- 11.6. Instalaciones Mecánicas.
- 11.7. Tecnología de la información y comunicaciones
- 11.8. Equipamiento
- 11.9. Seguridad y Evacuación

12 Volumen 12: Anexos

- 12.1. Estudio Topográfico
- 12.2. Estudio de Mecánica de Suelos
 - 12.2.1. Estudio de Mecánica de Suelos
 - 12.2.2. Ubicación de Canteras y Botaderos
- 12.3. Estudio de Hidrogeología
- 12.4. Estudio de vulnerabilidad y Riesgos.
- 12.5. Plan de Seguridad y Salud.
- 12.6. Factibilidad de Servicios
 - 12.6.1. Media tensión
 - 12.6.2. Agua y Desagüe
 - 12.6.3. Comunicaciones
 - 12.6.4. ITF
- 12.7. Documentación Complementaria
 - 12.7.1. Estudio de Protección, Radiográfica y Blindaje
- 12.8. Panel Fotográfico
- 12.9. Cotizaciones
- 12.10. Resoluciones, Certificados, Acreditaciones y/o Autorizaciones
 - 12.10.1. Cira
 - 12.10.2. Expediente de Demolición y Edificación
- 12.11. Documentación de los profesionales
 - 12.11.1. Lista de Profesionales
 - 12.11.2. Certificado de Habilidad de los Profesionales

13 Volumen 13: Capacitación

- 13.1. Programa de capacitación, formación y mejora de competencias al recurso humano

14 Volumen 14: 3D

- 14.1. Perspectivas
- 14.2. Video
- 14.3. Maqueta
 - 14.3.1. Cargo de Ingreso
 - 14.3.2. Fotos
 - 14.3.3. Video

15 Volumen 15: MODELO BIM

- 15.1. BED
- 15.2. Modelos PLN
- 15.3. Modelos IFC
- 15.4. Modelos RVT
- 15.5. Simulación 4D

Dicha información se ubica en el siguiente link:

https://intranet.pronis.gob.pe/Publicaciones/HOSPITAL_CHOTA.zip

6.4. DISPONIBILIDAD FISICA DEL TERRENO

De acuerdo a las condiciones aprobadas en el expediente técnico de obra, se cuenta con la disponibilidad física del terreno en el lugar donde se ejecutará la obra.

Nº	ENTREGA DE TERRENO
1	El terreno se encuentra en estado de libre disponibilidad.

El CONTRATISTA abrirá en el acto de entrega del terreno, el Cuaderno de Incidencia de Obra. En este, se anotarán las indicaciones, órdenes, autorizaciones, reparos, variantes, consultas y notaciones que consideren convenientes para la ejecución de la Obra.

6.5. SUBCONTRATACIÓN

~~No está permitida la subcontratación.~~

El contratista puede subcontratar hasta un máximo de 40% del monto del contrato vigente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 del Reglamento.

No se considera subcontratación la adquisición de bienes o materiales, aun cuando dicha adquisición incluya actividades complementarias como el transporte y la colocación. El contratista mantiene la responsabilidad por la ejecución total del contrato frente a la entidad contratante³.

6.6. SEGUROS

EL CONTRATISTA, antes del inicio de la ejecución de la obra, deberá obtener todos los Seguros necesarios según la Legislación Nacional aplicable, contratados con una aseguradora debidamente autorizada por la SBS, los mismos que deberán acreditarse ante el PRONIS. Se mantendrán en su total capacidad hasta que el objeto de este Contrato haya sido recibido satisfactoriamente por el PRONIS.

Las Pólizas y demás documentación requerida en este acápite de Seguros estarán a disposición del PRONIS quien podrá solicitarlas en cualquier momento para su verificación. El incumplimiento de esta obligación será causal de resolución del Contrato.

EL CONTRATISTA presentará la documentación de las Pólizas de Seguros después de la suscripción del Contrato cinco 5 días antes del inicio efectivo de ejecución de obra, y serán entregadas por mesa de partes al PRONIS.

Seguro de todo Riesgo de Construcción (CAR).

La póliza considerará el Valor Total de la Obra, que deberá considerar el IGV.

³ Absolución numeral 24 y 37 del pliego de consultas y observaciones – participante CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L. y ICYS S.A.C.



Coberturas	Sumas Aseguradas Mínimas
Daños materiales que sufran los bienes asegurados. Básica	Valor Total de la Obra
Daños causados directamente por terremoto, temblor, maremoto y erupción volcánica.	Valor Total de la Obra
Daños causados directamente por lluvias, ciclón, huracán, tempestad, vientos, inundación, desbordamiento y alza de nivel de aguas, enfangamiento, hundimiento, o deslizamiento del terreno, derrumbes y desprendimiento de tierra o de rocas.	Valor Total de la Obra
Daños causados directamente por EL CONTRATISTA en el curso de la ejecución de las operaciones llevadas a cabo con el propósito de dar cumplimiento a sus obligaciones derivadas del Mantenimiento Ampliado.	Valor Total de la Obra
Responsabilidad Civil en que incurra el asegurado por daños causados a bienes de terceros o lesiones a terceros, incluyendo Responsabilidad Civil Cruzada.	25% del Valor Total de la Obra
Los gastos por concepto de Remoción de Escombros que sean necesarios después de ocurrir un siniestro amparado bajo la citada póliza.	10% del Valor Total de la Obra
Riesgos Políticos tales como huelgas, motines, conmociones civiles, daño malicioso vandalismo, terrorismo y sabotaje.	Valor Total de la Obra
Error y/o Riesgo de Diseño	20% del Valor Total de la Obra
Gastos adicionales por horas extras, trabajo nocturno, trabajo en días feriados, flete expreso y flete aéreo.	5% del Valor Total de la Obra
Propiedades adyacentes	10% del Valor Total de la Obra
Subsuelos y/o masas de tierra	10% del Valor Total de la Obra
Debilitamiento de Bases y/o Elementos Portantes	20% del Valor Total de la Obra
Campamentos y Almacenes	2% del Valor Total de la Obra

En lo que respecta a la cobertura de “Remoción de Escombros” se deberá incluir la siguiente definición: “Quedan amparados bajo Remoción de Escombros los gastos en que razonablemente incurra el asegurado ocasionado por trabajos de demolición, operaciones de despeje y retirada de escombros (sólidos o líquidos) resultantes de un siniestro indemnizable por la póliza. Para tales efectos esta cobertura se entenderá que Escombros incluye cualquier materia o elemento, perteneciente o no a la materia asegurada, el cual sea necesario remover o retirar para permitir la reconstrucción, reparación, o para dejar el sitio del siniestro en condiciones de ser utilizado”.

Deducibles

Los deducibles de las coberturas de seguros. estarán a cargo de EL CONTRATISTA.

Los deducibles en su estructura porcentual no podrán ser mayores a] 10% del monto indemnizable o al 2% del Valor del Predio afectado. Los deducibles mínimos no deberán ser mayores al 0.5% del Valor Total de la Obra.



Seguro de Responsabilidad Civil

Coberturas Mínimas

La Cobertura a contratar incluirá como mínimo:

- Responsabilidad Civil General Extracontractual y Contractual
- Responsabilidad Civil Patronal (estarán cubiertos todos los trabajadores, sean estos empleados u obreros en planilla o no)
- Responsabilidad Civil de Locales y Operaciones
- Alimentos y Bebidas
- Incendio y/o explosión y/o daños por agua y/o daños por humo
- Uso de armas de Fuego
- Escaleras, grúas, montacargas, elevadores, maquinaria, equipo móvil y similares.
- Trabajos terminados.
- Polución y/o Contaminación accidental
- Responsabilidad Civil Cruzada
- Responsabilidad Civil por Contratistas Independientes y/o Sub Contratistas.
- Seguro de Responsabilidad Civil por Transporte de Mercadería, incluyendo cualquier tipo de mercadería considerada como peligrosa y que sea manejada y/o transportada por el Proveedor del Servicio, que cubra los daños a terceros y al medio ambiente ocasionados por el transporte. La cobertura de Responsabilidad Civil deberá asegurar las operaciones desde la recepción, recojo, almacenaje, consolidación y el transporte de la carga al lugar de servicio.
- Responsabilidad Civil Admitida

Sumas Aseguradas Mínimas

La Suma Asegurada de la póliza considerará el 5% del Valor Total de la Obra. En el Valor Total de la Obra se deberá considerar el IGV.

En lo que respecta a Responsabilidad Civil Admitida se considerará una suma asegurada mínima de US\$ 10 000,00.

La cobertura de esta póliza podrá ejecutarse como Primaria o como exceso de la cobertura de responsabilidad Civil cubierta por la Póliza de Construcción (CAR).

Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (Pensiones y Salud)

La póliza considerará a todo el personal a cargo de EL CONTRATISTA que realizará el trabajo de instalación y/o que esté vinculado en la ejecución del servicio contratado por el PRONIS, considerando que la actividad de construcción requiere de manera obligatoria este tipo de seguro, según normatividad vigente.

Seguro Vida Grupo (D.L. N° 688)

EL CONTRATISTA a su total y única responsabilidad deberá contratar y mantener cobertura de seguro para cualquier trabajador sea peruano y/o extranjero. realizará el trabajo de instalación y/o que esté vinculado en la ejecución de la obra contratada por el PRONIS, bajo las regulaciones y leyes del Perú de acuerdo a lo establecido por la normativa vigente.

Otras consideraciones para todos los Seguros Solicitados

- a) EL CONTRATISTA obligatoriamente y antes del inicio de la obra; presentará al PRONIS lo siguiente:



- El original o copia de las pólizas considerando los Términos y Condiciones solicitados.
 - Copia de la factura cancelada por el pago de la totalidad de la prima correspondiente respecto de las pólizas contratadas o el Convenio de Pago de Primas de Seguros con las facturas correspondientes a las cuotas pagadas cuyo vencimiento es anterior a la fecha de la presentación de la póliza.
- b) Las pólizas que presente EL CONTRATISTA deberán incluir un endoso o adenda de Cesión de Derechos a favor del PRONIS en la que conste que:
- La Compañía de Seguros que emite la póliza de seguro, se compromete a no anular ni modificar por ningún motivo y bajo ninguna circunstancia, incluyendo la falta de pago, las coberturas emitidas a favor de EL CONTRATISTA en cumplimiento del presente convenio, sin previo aviso por escrito al PRONIS con treinta (30) días de anticipación.
 - En el caso de siniestros que afecten los bienes asegurados existentes las indemnizaciones serán pagadas al PRONIS.
- c) Queda expresamente estipulado que EL CONTRATISTA tendrá total y exclusiva responsabilidad por el pago de todas las obligaciones sociales relacionadas con su personal tales como el pago de remuneraciones, CTS, indemnizaciones, préstamos, leyes sociales y demás derecho y beneficios que le correspondan y en general cualquier contribución, aporte o tributo creado o por crearse que sea aplicable para estos casos, obligándose a mantener a el PRONIS libre de cualquier reclamo por estos conceptos, en tanto dicho personal no tiene ni tendrá ninguna vinculación de orden laboral ni contractual con el PRONIS.
- d) Queda estipulado que cualquier reclamo, de cualquier naturaleza, dirigido equivocadamente contra el PRONIS será asumido directa y plenamente por EL CONTRATISTA.
- e) EL CONTRATISTA deberá contratar todas las pólizas que se encuentran consideradas como obligatorias en la normativa vigente, independiente que sean mencionadas o no mencionadas en la presente numeral. EL CONTRATISTA podrá contratar bajo su costo, otras pólizas y coberturas no solicitadas que considere necesarias para mejorar su posición de riesgo.
- f) En caso EL CONTRATISTA considere innecesario contratar alguna cobertura solicitada por el PRONIS que por el servicio a realizar no sean aplicables al riesgo de las actividades que realiza EL CONTRATISTA de acuerdo a lo estipulado en el Contrato, se requerirá que EL CONTRATISTA confirme por escrito a el PRONIS la inaplicabilidad de tales coberturas y éste la acepte por escrito tal argumentación.
- g) Queda establecido que la responsabilidad asumida por EL CONTRATISTA en el marco del Contrato no podrá ser limitada, enervada ni disminuida por las condiciones que pudieran establecer en un futuro las pólizas de seguros antes indicadas.
- h) El CONTRATISTA acepta que asume bajo su total responsabilidad y riesgo, los gastos y costos por pérdidas y/o daños materiales y/o daños corporales e incapacidad o muerte de cualquier persona o personas, en la eventualidad que un accidente ocurra y EL CONTRATISTA no haya provisto adecuadas coberturas cuando fuesen necesarias durante el desarrollo de sus actividades.



- i) Toda y cada una de las pólizas o certificados arriba descritos deberán señalar que son coberturas primarias para lo que respecta al PRONIS sobre cualquier otro seguro suscrito por el PRONIS, funcionarios y trabajadores que ampare los mismos objetos de seguros contra los mismos riesgos allí establecidos.
- j) El asegurador deberá renunciar a su derecho de repetición contra el PRONIS, funcionarios y trabajadores, lo cual deberá constar específicamente en el condicionado particular y/o endoso respectivo.
- k) Todas y cada una de las pólizas y/o certificados deberán consignar al PRONIS, funcionarios, trabajadores y profesionales que intervengan en la verificación y avance de la obra, como asegurados adicionales y terceras partes, de tal forma que la póliza cubra adecuadamente todo daño a los bienes y/o personal del PRONIS.
- l) Por lo arriba expuesto todas las pólizas que conlleven la cobertura de Responsabilidad Civil deberá contar con la cláusula de Responsabilidad Civil Cruzada, contemplando el siguiente texto:

“Mediante el presente amparo se deja constancia que la inclusión de más de un asegurado bajo esta póliza no afectará los derechos de cualquiera de ellos respecto de cualquier reclamación, demanda, juicio o litigio entablado o hecho por o para cualquier otro asegurado nombrado o por o para algún trabajador de cualquiera de los asegurados nombrados.

En consecuencia, esta póliza protegerá a cada asegurado nombrado en la misma forma que si cada uno de ellos hubiere suscrito una póliza independiente, sin embargo, la responsabilidad total de la aseguradora, con respecto a los asegurados nombrados no excederá, en total, para un accidente o serie de accidentes provenientes de un solo y mismo evento, del límite máximo de responsabilidad estipulado: es decir, que la inclusión de más de un asegurado no incrementará el límite máximo de responsabilidad de la aseguradora.

Todos los demás términos, condiciones y exclusiones de esta póliza continúan vigentes y se modifican solamente por lo que esta cláusula estipula. En caso de contradicción entre unos y otros prevalecerá lo que se establece en la presente cláusula”.

- m) EL CONTRATISTA es responsable de requerir y verificar que cada uno de los subcontratistas, sean estos directos o indirectos, o contratistas independientes comprometidos en desarrollar los servicios o trabajos relacionados con el Contrato, mantengan en vigor el mínimo de seguros requeridos anteriormente, especificando que el PRONIS será eximido de todo reclamo, costo o gasto, resultante de las operaciones bajo este contrato. Así también cada subcontratista será responsable por garantizar el pago de los beneficios sociales de todos los trabajadores (empleados y obreros) en concordancia con las leyes y regulaciones peruanas.
- n) EL CONTRATISTA deberá obtener una expresa autorización del PRONIS antes de realizar cualquier cambio, modificación o cancelación de las pólizas de seguro exigidas en virtud del Contrato. Asimismo, cada póliza o certificado de seguro debe contemplar un compromiso del asegurador obligándolo a proporcionar, con treinta (30) días de anticipación, un aviso por escrito a la Empresa de tal cambio y/o cancelación.

- o) La responsabilidad de EL CONTRATISTA o de cualquier otra persona-natural o jurídica - relacionada a EL CONTRATISTA no está limitada a las estipulaciones aquí señaladas de cómo se ha de contratar el seguro. así como tampoco al no pago de los siniestros por parte de la aseguradora, sea esta por razones de orden técnico, insolvencia, bancarrota o deficiencia en el pago de siniestros.
- p) Todo deducible o prima correspondiente a las pólizas de seguro antes descritas, será asumido únicamente por riesgo y cuenta de EL CONTRATISTA. Asimismo, se acuerda que el asegurador no podrá recurrir al PRONIS por el pago de primas, deducibles o valuaciones.
- q) EL CONTRATISTA está obligado a informar al PRONIS, a través de envío de copias de cartas o correos electrónicos, de todas las declaraciones de siniestros reportados a [a aseguradora, que se deberán efectuar dentro de los plazos establecidos en los respectivos condicionados.
- r) EL CONTRATISTA se obliga a presentar al PRONIS un informe trimestral de los siniestros presentados a las compañías de seguros indicando su calificación (en proceso de liquidación, pagado o rechazado), montos indemnizados y/o reservados y el estatus de los mismos a la fecha del informe.

6.7. AVANCES

El contratista debe entregar las valorizaciones de obra de forma mensual como se detalla de la siguiente manera:

Las valorizaciones se ingresara a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, para lo cual se deberá de contar con los perfiles de usuarios y sus privilegios para registrar la información, según lo dispone la indicada Directiva.

El supervisor o inspector de obra, según corresponda, presenta la valorización a través del SEACE, registrándola en el módulo de ejecución contractual, en el plazo que corresponda según lo establecido en el Reglamento o las Bases del procedimiento de selección.

La Entidad no puede exigir la presentación de documentos adicionales a los previstos en el mencionado anexo. Tampoco corresponde exigir que la documentación esté fedateada, legalizada notarialmente o firmada por el representante legal, ni exigir la presentación de la factura, la cual se presenta una vez aprobada la valorización.

Una vez presentada la valorización, adquiere la condición de definitivo, por lo que no puede ser modificado y es visible para todos los perfiles de usuario.

El registro de la valorización presentada es notificado por el sistema al área usuaria de la Entidad o al órgano designado, así como al supervisor o inspector de obra, según corresponda, al contratista ejecutor de obra, al usuario de monitoreo de obra y al residente de obra, al correo electrónico que figuran en el RNP, SEACE o COD, según corresponda.

Conformidad de la valorización

El área usuaria o el órgano designado es el encargado de verificar y dar la conformidad de la valorización presentada por el supervisor o inspector de obra, según corresponda.

El plazo para el registro de la conformidad es de seis (6) días hábiles siguientes a la presentación de la valorización a través del SEACE.

El registro de la conformidad de la valorización es notificado por el sistema al supervisor o inspector de obra, según corresponda, así como al área usuaria o al órgano designado, contratista ejecutor de obra, al monitor de obra y al residente de obra.

En caso de observaciones a la valorización, dentro del plazo previsto en el primer párrafo del presente numeral, el área usuaria o el órgano designado registra las observaciones en la sección de valorizaciones electrónicas del SEACE, las cuales son notificadas por el sistema al supervisor o inspector de obra, según corresponda, así como al área usuaria o al órgano designado, al contratista ejecutor de obra, al usuario de monitoreo de obra y al residente de obra.

El supervisor o inspector de obra, según corresponda, dentro del plazo de tres (3) días hábiles siguientes de notificadas las observaciones, en coordinación con el contratista, subsana y registra la subsanación de las observaciones en la sección de valorizaciones electrónicas del SEACE, la cual es notificada por el sistema al área usuaria o al órgano designado, así como al contratista ejecutor de obra, al usuario de monitoreo de obra y al residente de obra.

Subsanada las observaciones, dentro de los dos (2) días hábiles siguientes de recibidas las mismas, el área usuaria o el órgano designado registra la conformidad de la valorización, de ser el caso.

En caso surgieran discrepancias sobre la valorización, se gestiona el pago de la parte no controvertida, conforme el artículo 210 del Reglamento

Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 210.1 del artículo 210 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 210 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.

Los reajustes se determinan sobre la base de lo establecido en los artículos 136° y 137° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

6.8. EMPLEO DE METODOLOGÍAS COLABORATIVAS NO CORRESPONDE

6.9. GESTION DE LA CALIDAD

La Entidad controla los trabajos efectuados por el contratista a través del inspector o supervisor, según corresponda, quien es el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra y del cumplimiento del contrato, debiendo absolver las consultas que formule el contratista según lo previsto en los artículos siguientes.

En una misma obra el supervisor no puede ser ejecutor ni integrante de su plantel técnico. El inspector o el supervisor, según corresponda, está facultado para ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que, a su juicio, perjudiquen la buena marcha de la obra; para rechazar y ordenar el retiro de materiales o equipos por mala calidad o por el incumplimiento de las especificaciones técnicas; y para disponer cualquier medida generada por una emergencia.

No obstante, lo señalado en el párrafo precedente, su actuación debe ajustarse al contrato, no teniendo autoridad para modificarlo.

El contratista debe brindar al inspector o supervisor las facilidades necesarias para el cumplimiento de su función, las cuales están estrictamente relacionadas con esta; según lo estipulado en el artículo 186 y 187 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**6.10. PLAN DE CONTINGENCIA
NO CORRESPONDE.**

6.11. ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE PRESTACIONES ADICIONALES

Para la elaboración del expediente técnico de la prestación adicional, en caso ocurriera, estará a cargo del contratista ejecutor de obra.

6.12. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria es de Mil ochenta (1080) días calendarios.

OBLIGACIONES	DÍAS CALENDARIO
Edificación o Infraestructura	1080
Mobiliario (**)	
Equipamiento (**)	
TOTAL	1080

() De acuerdo a las especialidades descritas en el expediente técnico de obra**

6.13. PLAZO DE RESPUESTAS ENTRE LAS PARTES

De acuerdo a las disposiciones establecidas en el artículo 192 del Reglamento de la Ley General en los casos de actualización o intensificación del programa de ejecución se aplican los siguientes plazos

Plazo máximo del contratista	Plazo máximo de la supervisión	Plazo para pronunciamiento de la entidad contratante en el caso de la intensificación programa de ejecución de obra
Contabilizado desde el día siguiente de configurado el supuesto correspondiente	Contabilizado desde el día siguiente de la presentación efectuada por el contratista	Contabilizados desde el día siguiente de presentada la opinión de la supervisión o desde que vence su plazo
siete días	siete días	diez días hábiles

6.14. MODALIDAD DE PAGO

La modalidad de pago es SUMA ALZADA

6.15. VALOR REFERENCIAL

**PERÚ**Ministerio
de SaludViceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en SaludPrograma Nacional de
Inversiones en Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

El valor referencial obtenido del presupuesto de obra asciende a ~~S/ 569,725,871.35~~ (Quinientos sesenta y nueve millones setecientos veinticinco mil ochocientos setenta y uno con 35/100 soles) **S/ 559,626,935.50** (Quinientos cincuenta y nueve millones seiscientos veintiséis mil novecientos treinta y cinco con 50/100 soles) ⁴

1. INFRAESTRUCTURA			
01.01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD	S/	5,527,444.17
01.02	ESTRUCTURAS	S/	189,392,351.42
01.03	ARQUITECTURA	S/	61,998,582.68
01.04	INSTALACIONES SANITARIAS	S/	18,358,309.66
01.05	INSTALACIONES ELECTRICAS	S/	28,170,370.09
01.06	INSTALACIONES MECANICAS	S/	40,175,751.46
01.07	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/	50,990,507.79
01.09	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL	S/	566,716.50
COSTO DIRECTO		S/	395,180,033.77
GASTOS GENERALES 12.1769...%		S/	48,120,497.89
UTILIDAD 10%		S/	39,518,003.38
SUB TOTAL		S/	
			482,818,535.04
IMPUESTO I.G.V. 18%		S/	86,907,336.31
=====			
VALOR REFERENCIAL INFRAESTRUCTURA		S/	569,725,871.35

PRESUPUESTO RESUMEN

Obra: **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE SALUD JOSE SOTO CADENILLAS DE CHOTA, DISTRITO DE CHOTA, PROVINCIA DE CHOTA, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA"**

Localización: **CAJAMARCA - CHOTA - CHOTA**

Fecha Al: **31/03/2025**

1. INFRAESTRUCTURA			
01.01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD	S/	5,527,444.17
01.02	ESTRUCTURAS	S/	189,392,351.42
01.03	ARQUITECTURA	S/	61,998,582.68

⁴ Absolución numeral 60 y 64 del pliego de consultas y observaciones – participante ICYS S.A.C



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.04	INSTALACIONES SANITARIAS	S/	12,744,579.16
01.05	INSTALACIONES ELECTRICAS	S/	28,170,370.09
01.06	INSTALACIONES MECANICAS	S/	38,302,644.14
01.07	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/	50,990,507.79
01.09	MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL	S/	566,716.50
	COSTO DIRECTO	S/	387,693,195.95
	GASTOS GENERALES 12.3287...%	S/	47,797,599.28
	UTILIDAD 10%	S/	38,769,319.60
	SUB TOTAL	S/	474,260,114.83
	IMPUESTO I.G.V. 18%	S/	85,366,820.67
	=====		
VALOR REFERENCIAL INFRAESTRUCTURA		S/	559,626,935.50 ⁵

El presupuesto de obra fue aprobado mediante Resolución Directoral Ejecutiva N° 62-2025-GR.CAJ/PROREGION/DE, de fecha 16 de abril del 2025, calculados al 31 de marzo de 2025 y actualizado mediante Resolución Directoral Ejecutiva N° 62-2025-GR.CAJ/PROREGION/DE, de fecha 16 de abril del 2025⁶

6.16. CUADERNO DE INCIDENCIAS DE OBRA

El cuaderno de incidencias es un medio digital a través del cual se registran, a través de anotaciones, los principales hechos que ocurren durante la ejecución de la obra las aprobaciones de trabajos o partidas a realizarse, las consultas y sus respuestas, entre otros. Las anotaciones del cuaderno de incidencias se usan como sustento para las modificaciones contractuales, según corresponda de acuerdo a las disposiciones contenidas en el artículo 188 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Publicas..

6.17. ADELANTOS

4.6.2 ADELANTOS	
Mecanismo de garantía aplicable a los adelantos	: La entidad entregará adelanto directo, adelanto de materiales e insumos y adelanto de avance de obras, para lo cual el contratista deberá presentar carta fianza financiera y/o fideicomiso⁷
Adelanto directo	

⁵ Absolución numeral 60 y 64 del pliego de consultas y observaciones – participante ICYS S.A.C.

⁶ Absolución numeral 60 y 64 del pliego de consultas y observaciones – participante ICYS S.A.C

⁷ Absolución numeral 27 del pliego de consultas y observaciones – participante CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.



Porcentaje de adelanto para el componente de obra	:	10% respecto al monto de la obra del contrato original
Plazo de Entrega	:	El contratista, en el plazo de diez días contabilizados desde el día siguiente del perfeccionamiento del contrato, puede solicitar su entrega, adjuntando la carta fianza financiera. Dentro del plazo señalado, el contratista puede solicitar hasta cinco días adicionales para remitir el mecanismo de garantía, con el debido sustento. La entidad entrega el adelanto directo al contratista en un plazo máximo de siete días contabilizados desde el día siguiente de recibido el mecanismo de garantía.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto la solicitud se tiene por no presentada.

Adelanto para materiales e insumos

Porcentaje de adelanto para el componente de obra	:	20% respecto al monto de la obra del contrato original
Plazo de entrega de adelanto	:	La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de (8) días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de siete (7) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza financiera y el comprobante de pago respectivo.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 181 del Reglamento, el contratista solicita, como máximo, el adelanto a la supervisión considerando el Calendario de Adquisición de Materiales e Insumos restándole el plazo de entrega de adelanto referido en el cuadro superior.

Adelanto por avance

Porcentaje de adelanto para el componente de obra	:	10% respecto al monto de la del contrato original
Plazo de entrega de adelanto	:	07 días calendario, La entidad entrega el adelanto directo al contratista en un plazo máximo de siete días contabilizados desde el día siguiente de recibido la carta de garantía.

De acuerdo con lo señalado en el numeral 178.5 del artículo 178 del Reglamento, el contratista solicita el adelanto a la supervisión en cuanto exista un avance físico real de 60% en la obra y siempre que dicho avance sea igual o mayor al avance físico programado.

6.18. GARANTÍAS

Para la presente contratación el tipo de garantías y el procedimiento de aplicación y ejecución se determinara según lo dispuesto en los artículo 182, 183 y 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

6.19. FORMA DE PAGO

Periodo de valorización de obra	:	MENSUAL
Cálculo de la valorización	:	En la valorización se incluyen las prestaciones adicionales de obra, mayores metrados y/u otros pagos que provengan de una modificación contractual, las cuales se calculan de manera independiente
Plazo para que la entidad contratante o el contratista, según corresponda, efectúe el pago del saldo de la liquidación del contrato y presente el comprobante de pago respectivo	:	Treinta (30) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

El residente y el supervisor revisan de forma conjunta los metrados ejecutados para la presentación de las valorizaciones, luego de lo cual son presentadas por el contratista al supervisor y a la entidad dentro de los primeros tres días del mes siguiente al mes valorizado. En el plazo de cinco días contabilizados desde el día siguiente de presentada, el supervisor presenta a la entidad contratante su informe respecto a la valorización. Si el supervisor no se presenta para la valorización conjunta con el contratista, este la efectúa.

La entidad evalúa y paga la valorización hasta el último día del mes en que es presentada. De contar con observaciones se las comunica al supervisor y al contratista, otorgando un plazo para su subsanación. Cuando el contratista responde a las observaciones, la entidad contratante revisa en el plazo máximo de dos días hábiles contabilizados desde el día siguiente de recibida la subsanación y continúa con el trámite de pago.

En caso las observaciones no sean subsanadas o no sean respondidas en el plazo otorgado, la entidad realiza el pago del monto de la valorización no cuestionado.

En caso de atrasos en la ejecución de la obra por causas imputables al contratista, que produzcan una extensión de los servicios de supervisión, generando un mayor costo, el contratista ejecutor de la obra asume el pago del monto correspondiente a dicha extensión, que se hace efectivo deduciendo dicho monto de las valorizaciones y/o de la liquidación del contrato de ejecución de obra. La entidad asumirá provisionalmente dichos costos durante la ejecución de la obra.

En el caso de las obras contratadas bajo la modalidad de pago a suma alzada, durante la ejecución de la obra, las valorizaciones se formulan en función de los metrados ejecutados aplicando las partidas y precios unitarios del desagregado de partidas del presupuesto de obra contractual, agregando separadamente los montos proporcionales de gastos generales y utilidad; a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al Impuesto

General a las Ventas. En esta modalidad de pago se valoriza hasta el total de los metrados del presupuesto de obra contractual.

El límite del monto a reconocer por concepto de gastos generales es aquel indicado en el presupuesto de obra contractual salvo que se apruebe una ampliación de plazo. Si, a través de las valorizaciones, no se llegase a completar dicho monto, en la liquidación final se define el saldo a favor del contratista.

En el caso de obras contratadas a costo reembolsable, durante la ejecución de la obra, las valorizaciones se formulan en función de los metrados ejecutados con los costos unitarios reales en los que incurre el contratista, agregando separadamente los montos de gastos generales y utilidad; a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al Impuesto General a las Ventas. Para ello, el contratista presenta toda la documentación que acredite el monto de los precios unitarios y gastos generales.

En la última valorización, el contratista entrega los planos post construcción, de lo contrario la entidad suspende su pago.

6.20. DE LA RECEPCIÓN DE OBRA

El presente numeral se regirá bajo los alcances del artículo 212 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas y estableciéndose que No está permitida la recepción parcial de secciones terminadas de la obra.

6.21. NOTIFICACIÓN POR MEDIOS ELECTRÓNICOS

En caso sea necesario, la Entidad podrá notificar alguna actuación a través de correo electrónico, no siendo necesario acuse de recibo y siempre que dichas notificaciones no reviertan formalidad alguna prevista en la Ley General de Contrataciones Públicas y su Reglamento. El ganador de la buena pro como parte de los documentos para la suscripción del contrato, deberá indicar un correo electrónico y el nombre de una persona de contacto para las notificaciones.

De producirse la notificación de la decisión administrativa en el domicilio fiscal, no invalidará la notificación efectuada con anticipación por los medios indicados, computándose los plazos a partir de la primera de las notificaciones efectuadas, sea bajo cualquier modalidad.

6.22. PENALIDADES Y OTRAS PENALIDADES

Las penalidades por mora y otras penalidades, según la naturaleza de las prestaciones, serán establecidas en los apartados específicos correspondientes. Se deberá tener en cuenta los artículos 119 y 120 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento de verificación
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra, según corresponda.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra, según



	acreditado o debidamente sustituido.		corresponda.
3	<p>Cuando el personal acreditado⁹ a tiempo completo se ausente injustificadamente en la obra, salvo excepciones (Por enfermedad, por muerte, por caso fortuito o fuerza mayor)</p> <p>El Inspector o Supervisor podrá anotar en el cuaderno de obra cada día de ausencia del personal acreditado, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.</p>	1.0 UIT (*) por cada día y persona de ausencia en obra.	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda.
4	<p>Materiales y Equipos No cuenta con materiales y equipo necesarios en obra de acuerdo con su calendario de adquisición de materiales, o con el equipo mínimo ofertado acreditado¹⁰ o de acuerdo al calendario de utilización de equipo (de ser el caso) Emplea materiales y equipos en obra no autorizados previamente por el supervisor y/o inspector</p> <p>El Inspector o Supervisor podrá anotar en el cuaderno de obra que no cuenta con materiales y equipos necesarios, de acuerdo a su calendario de adquisición de materiales y el equipo mínimo, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra en el mes correspondiente.</p>	Por ocurrencia 1.00 UIT (*)	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda.
5	<p>Por no presentar el metrado y valorización en forma conjunta con la supervisión</p> <p>El Inspector o Supervisor podrá anotar en el cuaderno de obra, que no presenta el metrado y valorización, debiendo cuantificar y aplicar la penalidad en la valorización de obra del mes correspondiente.</p>	Por día 0.5 UIT (*)	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda.
6	<p>Pruebas y Ensayos Cuando el contratista no realice las pruebas o ensayos para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones en el plazo requerido por el supervisor.</p>	2.00 UIT (*) por cada ocurrencia	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda.
7	<p>Estudio de Impacto Ambiental No cumple con realizar las</p>	2.00 UIT (*) por cada ocurrencia	Según informe del Inspector o Supervisor

	medidas de mitigación establecidas en el Expediente Técnico.		de la obra, según corresponda.
8	Seguro Complementario Contra Todo Riesgo (SCTR) Por no tener vigente el Contratista la póliza y/o cubrir al 100% a los trabajadores que están en obra, se aplicará la penalidad que se señala.	1.00 UIT por cada ocurrencia	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra según corresponda
9	Seguro Contra Todo Riesgo (CAR) De no tener vigente la póliza correspondiente y/o este cobturada toda la obra, se aplicará la penalidad que se señala.	1.00 UIT por cada ocurrencia	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra según corresponda
10	Por no entregar e implementar el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo al inicio e implementar durante la ejecución de obra.	1.00 UIT por cada ocurrencia	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra según corresponda
11	Daños producidos a terceros por el contratista y reclamados al PRONIS su costo de reparación, si no está vigente el seguro contra todo riesgo (CAR).	Por ocurrencia, 100% del costo de reparación	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra según corresponda
12	Por no presentar informe referente a la obra solicitado por la supervisión o la entidad en el plazo otorgado por la misma.	1.00 UIT por cada día de retraso.	Según informe del Inspector o Supervisor de la obra, según corresponda.
13	Programación y Calendario de Obra Cuando el Contratista demore en presentar lo siguiente: Calendario de Avance de Obra valorizado actualizado a la fecha de inicio de obra y programa CPM correspondiente en físico y en digital, dentro del plazo de 02 días hábiles a partir de la fecha de inicio de obra Por no presentar el calendario de avance de obra acelerado dentro del plazo establecido por el art. 203. Demoras injustificadas en la ejecución de la obra, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.	1.00 UIT (*) por cada día de retraso.	según informe del inspector o supervisor de la obra, según corresponda.
14	Cuando se produce la sustitución de un mismo integrante del plantel técnico por segunda vez, siempre que no se origine por caso fortuito o fuerza mayor o por un hecho sobreviniente no imputable al contratista, de conformidad con las disposiciones	1.00 UIT (*) por cada sustitución de un integrante del plantel técnico acorde a lo indicado en el supuesto de aplicación.	Una vez autorizada la sustitución del mismo integrante del plantel técnico por parte de la entidad contratante y acorde a lo indicado en el supuesto de aplicación de penalidad.

	establecidas en el numeral 189.3 del artículo 189 del Reglamento.		
--	---	--	--

(*) UIT vigente al momento de la ocurrencia o evento sujeto de penalidad

La suma de la aplicación de las penalidades por mora y de otras penalidades no debe exceder el 10% del monto vigente del contrato correspondiente.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta, pagos parciales o del pago o liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se descuenta del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

6.23. TRIBUTOS, LICENCIAS Y OTRAS OBLIGACIONES

Serán de cargo del contratista todas las autorizaciones, permisos, contribuciones, multas, tributos y otros similares que le corresponden de acuerdo a Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales y otras similares son exclusivamente responsabilidad del contratista.

6.24. COORDINACIÓN CON ENTIDADES PÚBLICAS Y EMPRESAS DE SERVICIOS

El contratista a la firma del contrato, está obligado a efectuar las respectivas coordinaciones con las Entidades Públicas, empresas de servicios, mediante cartas y/o gestiones a fin de asegurar la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados para lograr la factibilidad de servicios básicos (Agua y desagüe, eléctrica y comunicaciones), siempre que éstos se encuentren supeditados a autorizaciones y aceptación de dichas empresas para su realización.

El contratista será responsable de realizar los trámites ante las empresas prestadoras de servicio, así como los pagos correspondientes de acuerdo con el TUPA de las empresas concesionarias de servicios básicos, hasta la obtención del presupuesto y la ejecución del presupuesto resultante de las autorizaciones.

6.25. DAÑOS A TERCEROS

Constituye obligación del contratista asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a las redes de agua, alcantarillado, teléfonos, electricidad, gas natural, canales de riego, y de responsabilidad civil (*). La negativa del contratista en reparar el daño causado, será causal de resolución del contrato, sin perjuicio que la municipalidad local o las empresas de servicio ejecuten los trabajos con cargo a las valorizaciones del contratista y/o garantías de fiel cumplimiento.

*El contratista deberá adquirir el Seguro de Responsabilidad Civil para indemnizar a terceros por daños corporales o a su propiedad como resultado de sus actividades de ejecución de obra.

6.26. OTRAS INDEMNIZACIONES

Es obligación y responsabilidad del contratista, atender los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él, o a su personal, directa e indirectamente por actividades ilícitas, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o muertes, producidos dentro de la obra y/o áreas aledañas de su influencia, como consecuencia de la ejecución de trabajos o negligencia.

6.27. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La liquidación se sujeta al artículo 215 del Reglamento

La entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo establecido según el siguiente cuadro, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

Nº	PLAZO PARA EL PAGO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	ÍTEM
1	60 días calendario	Obra

6.28. OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Sin exclusión de las obligaciones que corresponden al Contratista, conforme a los dispositivos legales y que son inherentes como tal para la ejecución de Obra, el Contratista tiene otras obligaciones según el siguiente detalle:

El Contratista deberá presentar a la ENTIDAD, las Pólizas de Seguro CAR y SCTR al Inicio de Obra de acuerdo a las disposiciones legales vigentes, con vigencia y renovable durante la ejecución de la obra.

El Contratista debe consignar una dirección de correo electrónico del representante legal y del Residente de Obra, donde se le notificará las coordinaciones y actos relativos a la ejecución de la obra. Cabe precisar, que las comunicaciones no necesitarán acuse de recibido.

Para solicitar la recepción de obra, el Contratista deberá contar con los Planos Post Construcción, aprobados por la Supervisión o Inspector.

El contratista es responsable exclusivamente de todo daño que, por acción, omisión o negligencia, haya ocasionado a personas, propiedades muebles o inmuebles de terceros, que se deriven del contrato de construcción.

6.29. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA EN CASO DE ATRASO EN LA FINALIZACIÓN DE LA OBRA.

En caso de atrasos en la ejecución de la obra por causas imputables al contratista, con respecto a la fecha consignada en el calendario de avance de obra vigente, y considerando que dicho atraso puede producir una extensión de los servicios de inspección o supervisión, lo que genera un mayor costo, el contratista ejecutor de la obra asume el pago del monto correspondiente por los servicios indicados, el que se hace efectivo deduciendo dicho monto de la liquidación del contrato de ejecución de obra.

6.30. SUPERVISIÓN Y CONTROL DE LA OBRA

La Entidad controla los trabajos efectuados por el contratista a través del inspector o supervisor, según corresponda, quien es el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra y del cumplimiento del contrato, debiendo absolver las consultas que formule el contratista según lo previsto en los artículos siguientes.

En una misma obra el supervisor no puede ser ejecutor ni integrante de su plantel técnico. El inspector o el supervisor, según corresponda, está facultado para ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que, a su juicio, perjudiquen la buena marcha de la obra; para rechazar y ordenar el retiro de materiales

o equipos por mala calidad o por el incumplimiento de las especificaciones técnicas; y para disponer cualquier medida generada por una emergencia.

No obstante, lo señalado en el párrafo precedente, su actuación debe ajustarse al contrato, no teniendo autoridad para modificarlo.

El contratista debe brindar al inspector o supervisor las facilidades necesarias para el cumplimiento de su función, las cuales están estrictamente relacionadas con esta; según lo estipulado en el artículo 186 y 187 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

6.31. JUNTA DE PREVENCIÓN Y RESOLUCIÓN DE DISPUTAS

~~Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente contrato de obra conformar una Junta de Prevención y Resolución de Disputas (JPRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, su Reglamento y la directiva que emita el OECE al respecto (en adelante, las “Normas Aplicables a la JPRD”);~~

Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente contrato de obra conformar una Junta de Prevención y Resolución de Disputas (JPRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, su Reglamento y la directiva que emita el OECE al respecto (en adelante, las “Normas Aplicables a la JPRD”);

Para dicho efecto, el contratista para la suscripción de contrato selecciona a uno de los siguientes centros de administración de juntas de prevención y resolución de disputa:

- CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860; con domicilio en Calle Esquilache 371 Piso 9, LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: <https://carc.pucp.edu.pe/>
- CONSEJO DEPARTAMENTAL DE LIMA CIP identificado con RUC 20173173181; con domicilio en Calle Manco Segundo N° 2628, LIMA / LIMA / LINCE; página web: <http://cdlima.org.pe/centro-de-arbitraje/>
- AD HOC-CENTRO ESPECIALIZADO EN SOLUCION DE CONTROVERSIAS E.I.R.L. identificado con RUC 20547988575; con domicilio en Calle Chichón 410, LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: www.adhoc.pe¹¹

6.32. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

~~Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes. cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la ley de contrataciones del estado y su reglamento.~~

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje.

Para dicho efecto, el postor ganador de la buena selecciona a uno de las siguientes Instituciones Arbitrales para administrar el arbitraje:

- CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860; con

¹¹ Absolución numeral 20 del pliego de consultas y observaciones – participante CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.



domicilio en Calle Esquilache 371 Piso 9, LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: <https://carc.pucp.edu.pe/>

• CONSEJO DEPARTAMENTAL DE LIMA CIP identificado con RUC 20173173181; con domicilio en Calle Manco Segundo N° 2628, LIMA / LIMA / LINCE; página web: <http://cdlima.org.pe/centro-de-arbitraje/>

• AD HOC-CENTRO ESPECIALIZADO EN SOLUCION DE CONTROVERSIAS E.I.R.L. identificado con RUC 20547988575; con domicilio en Calle Chichón 410, LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: www.adhoc.pe¹²

4. CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS

a) Del Equipamiento

Equipamiento Estratégico

El postor deberá velar por el mantenimiento y buen estado del Equipamiento mínimo durante la ejecución de la obra.

Se podrá presentar equipos de mayor capacidad técnica a la solicitada y en mayor cantidad al mínimo requerido siempre y cuando no desnaturalice el alcance del equipamiento solicitado.

El postor podrá acreditar el equipamiento estratégico de igual o mayor capacidad y/o potencia establecida en las bases, manteniendo las características técnicas indicadas en el expediente técnico.

Para aquellos equipos estratégicos en los que se hayan establecido características con rangos establecidos (límites inferiores y superiores) no se podrá ofertar características superiores.

¹² Absolución numeral 19 del pliego de consultas y observaciones – participante CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.

**PERÚ**Ministerio
de SaludViceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en SaludPrograma Nacional de
Inversiones en Salud

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Código	Recurso	Unidad	Cantidad
001	MEZCLADORA DE CONCRETO TOLVA 11 p3	und	1.00
002	VOLQUETE 6x4 330 HP 10 m3	und	1.00
003	CAMION CISTERNA 4x2 2,000 GLN	und	1.00
004	PULIDORA DE TERRAZO, MARMOL Y OTROS	und	1.00
005	EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA	und	1.00
006	EQUIPO DE SOLDADURA	und	1.00
007	EQUIPO DE CORTE	und	1.00
008	TARRAJA PARA ROSCADO	und	1.00
009	DOBLADORA	und	11.00
010	CIZALLA	und	11.00
011	ANDAMIO METALICO	und	34.00
012	VIBRADORA DE CONCRETO 4 HP 1.50"	und	1.00
013	CARGADOR FRONTAL S/LLANTAS 100-115 HP	und	1.00
014	CARGADOR FRONTAL S/LLANTAS 260-300 HP	und	1.00
015	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 4 HP	und	1.00
016	COMPRESORA NEUMATICA	und	1.00
017	MARTILLO NEUMATICO	und	1.00
018	MARTILLO NEUMATICO 25-29 KG	und	1.00
019	CAMION GRUA	und	1.00
020	MINICARGADOR	und	2.00
021	TORRE GRUA	und	1.00
022	MOTONIVELADORA 125 HP	und	1.00
023	TEODOLITO	und	1.00
024	NIVEL	und	1.00
025	JALON	und	1.00
026	MIRA	und	1.00
027	EQUIPO DE BOMBEO	und	1.00
028	EQUIPO DE TERMOFUSION	und	1.00
029	TALADRO	und	1.00
030	PERFORADORA DE ANCLAJES	und	1.00
031	EQUIPO DE CORTE DE CONCRETO	und	1.00
032	PERFORADORA ROTATIVA HIDRAULICA TIPO BAUER BG C/ORUGAS	und	1.00
033	GRUA LIEBHERR 8100 O SIMILAR	und	1.00



CONSORCIO SUPERVISIÓN CHOTA

 Mg. Samuel M. Hineda Meneses
 ARQUITECTO CAP N° 43329
 JEFE DE SUPERVISIÓN

José Chumtque Salazar
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 56993

**PERÚ**Ministerio
de SaludViceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en SaludPrograma Nacional de
Inversiones en Salud

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Código	Recurso	Unidad	Cantidad
034	DESCABEZADOR DE PILOTES TIPO 380 CON SISTEMA MODULARES	und	1.00
035	RODILLO VIB. LISO AUTOPROPULSADO 101-135 HP 10-12 TON	und	1.00
036	RODILLO VIBRADOR LISO MANUAL 6 HP (0.6-0.8 TON)	und	2.00
037	TRACTORES SOBRE ORUGAS 140-160 HP	und	1.00
038	TRACTORES SOBRE LLANTAS 200-250 HP	und	1.00

El postor deberá velar por el mantenimiento y buen estado del Equipo Estratégico mínimo durante la ejecución de la obra.

Se podrá presentar equipos de mayor capacidad técnica a la solicitada y en mayor cantidad al mínimo requerido siempre y cuando no desnaturalice el alcance del equipamiento solicitado.

b) Planteo Profesional

PERSONAL CLAVE

Planteo Profesional Clave Principal				
Cargo	Profesión	Experiencia	CANT.	Función del Cargo
Gerente del Proyecto	Ingeniero Civil ó Arquitecto	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en <u>obras generales</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Gerente de Proyecto y/o Gerente de Obra y/o Gerente Técnico y/o Director de obra y/o Director de proyecto y/o Gerente de Supervisión y/o Gerente de Operaciones y/o Jefe de Proyecto y/o Director y/o Gerente y/o Jefe y/o Coordinador en/de: Contratos, Obras, Construcción, Residente, Proyecto, Supervisión.	01	Responsable general de las coordinaciones entre la supervisión, el PRONIS y demás involucrados, de las acciones derivadas de la supervisión del servicio. 2. Coordinar, elaborar y/o consolidar la información que sea requerida a la supervisión, por parte del PRONIS. 3. Representar al Contratista en las reuniones que le convoque y/o autorice participar el PRONIS y otras eventualidades gubernamentales. 4. Apoyar, en el control y/o supervisión del contrato de ejecución de la obra.
Ingeniero Residente de Obra	Ingeniero Civil	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en <u>obras similares</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Residente de Obra y/o Residente y/o Ingeniero Residente y/o Ingeniero Residente de obra y/o Jefe Residente de Obra	01	1. Responsable general del control de planificación preliminar de la ejecución de la obra. 2. Dirige los trabajos de la ejecución de la obra. 3. Identificar y evaluar los planos de construcción que se encuentran en el expediente técnico. 4. Liderar y desarrollar la estrategia de manejo con eficiencia y eficacia que



		y/o Supervisor Residente de obra y/o Jefe de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Ingeniero de Campo y/o Asistente de Jefe de Supervisión y/o Jefe de Supervisión y/o Ingeniero supervisor y/o supervisor de obra y/o Inspector de obra y/o Ingeniero Inspector y/o Jefe de equipo de supervisión y/o Gerente de supervisión y/o Ingeniero supervisor de obra y/o Jefe de Campo y/o Ingeniero de Campo y/o Jefe de Producción y/o Ingeniero de Producción		incluye el proyecto. 5. Conocer los alcances del contrato de la obra. 6. Verificar el cronograma de la Obra. 7. Aprobar los inicios de los trabajos.
Especialista de Estructuras	Ingeniero Civil	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras de edificación en general</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Estructuras y/o Estructura y/o Estructural y/o Diseño de Estructuras y/o Calculo Estructural y/o estructurista y/o ingeniería estructural y/o Estructuras y edificaciones y/o Estructuras Hospitalarias y/o Estructuralista y/o Cálculo Estructural y/o Ingeniero Civil-Especialista en Estructuras. ¹³	02	1.- Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Estructuras contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.
Especialista de Arquitectura	Arquitecto	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras de edificación en general</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista Ingeniero	03	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Arquitectura contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados,

¹³ Absolución numeral 11 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.



		<p>en/de y/o Jefe y/o Responsable y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Especialista y/o Ingeniero¹⁴ o la combinación de estos en/de: Arquitectura y/o Acabados y/o Arquitectura Hospitalaria, Diseño Arquitectónico y/o Acabado Arquitectónico y/o Arquitecto de campo y/o Arquitecto de Producción y/o Especialista en Acabados y/o Residente de Arquitectura y/o Proyectos hospitalarios y/o Arquitecto de producción y/o Diseño arquitectónico y/o Arquitecto y/o Infraestructura Hospitalaria y/o Arquitectura Hospitalaria y/o Arquitecto Supervisor y/o Arquitectura en el área de producción y/o Arquitectos supervisor de obra¹⁵. Se aceptarán también los cargos: Especialista de Arquitectura y/o Supervisor Especialista en Arquitectura y/o Arquitecto de obra y/o Arquitecto supervisor de obra y/o Arquitecto especialista en arquitectura y/o Arquitecto especialista en arquitectura y equipamiento y/o Arquitecto responsable de obra y/o Arquitecto de producción y/o Arquitecto de campo.</p>		<p>Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales, de acabados).</p> <p>2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.</p>
Especialista en Inst. Sanitarias	Ingeniero Sanitario	<p>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras de edificación en general</u>, que se computa desde la colegiatura,</p>	02	<p>1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Instalaciones Sanitarias,</p>

¹⁴ Absolución numeral 12 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.

¹⁵ Absolución numeral 12 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.



		<p>habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Residente y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Sanitarias y/o Sanitario y/o Ingeniería Sanitaria. Se aceptarán además: Ingeniero Residente de Instalaciones Sanitarias y/o Instalaciones sanitarias y sistema contra incendios y/o sistema contra incendio y/o Especialista en saneamiento en edificaciones y/o Ingeniero supervisor en Instalaciones Sanitarias.</p>		<p>sistema contra incendio contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.</p>
Especialista en Inst. Eléctricas	<p>Ingeniero Electricista o Ingeniero Electromecánico o Ing. Mecánico Electricista o Ingeniero Mecánico o Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Mecánico Eléctrico</p>	<p>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras de edificación en general</u> habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Eléctricas y/o Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Eléctricas y/o Instalaciones electromecánicas y/o Electricista y/o Eléctricas y/o Eléctrico y/o Mecánico Eléctrico y/o Mecánico Electricista y/o Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Mecánicas y/o Electromecánico.</p>	02	<p>1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Instalaciones Eléctricas. Sistema de aire acondicionado contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.</p>
Especialista en Inst. Mecánicas	<p>Ingeniero Mecánico o Ingeniero Electromecánico o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Mecánico eléctrico</p>	<p>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras de Edificaciones en general</u>, que se computa desde la colegiatura, habiendo</p>	02	<p>1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Instalaciones mecánicas, Sistema de</p>



		laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Mecánicas y/o Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Instalaciones Electromecánicas y/o Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Mecánicas y/o Mecánicas y/o Mecánico eléctrico y/o Instalaciones Eléctricas y/o Electromecánico.		ascensores contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.
Especialista en Inst. Comunicaciones	Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Comunicaciones o Ingeniero de Telecomunicaciones o Ingeniero de Sistemas e Informática o ingeniero de Sistemas y Computo o Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Eléctrico o Ing. Mecánico Electricista.	Acreditar 02 años de experiencia en la supervisión y/o ejecución ¹⁶ en obras de edificación en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones de Comunicaciones y/o Instalaciones de Telecomunicaciones y/o Redes de Cableado Estructurado y Comunicaciones y/o Redes de datos y seguridad electrónica y/o Cableado estructurado, Voz y Data y/o Instalaciones de Redes de Cableado Estructurado y/o Redes de Cableado Estructurado y Comunicaciones y/o Telecomunicaciones y/o Voz y data y/o Instalaciones Voz y Data y/o Seguridad Electrónica	02	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Instalaciones de Comunicaciones, llamado de Enfermeras, Sistema de Seguridad contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.

¹⁶ Absolución numeral 13 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.



		y/o Control de Comunicaciones y/o comunicaciones y data y/o comunicaciones y/o TI de comunicaciones y/o Comunicaciones y sistema de seguridad		
Especialista Control de Calidad	Ingeniero Civil ó Arquitecto ó ingeniero industrial	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras en general</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Jefe y/o Especialista y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Inspector y/o Coordinador y/o Supervisor o la combinación de estos en/de: Control de Calidad y/o Calidad y/o Gestión de la Calidad y/o Aseguramiento de la Calidad y/o Jefe de laboratorio y control de Calidad y/o Control de Calidad y Protocolos y/o Control y Aseguramiento de la Calidad y/o Calidad I y/o Calidad II y/o calidad y protocolos y/o protocolos de calidad y/o Gestión de calidad y/o Calidad de obra y/o control de calidad de obra y/o QA/QC	02	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de control y Aseguramiento de la calidad, contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.
Especialista en equipamiento hospitalario	Ingeniero Electrónico o Ingeniero Biomédico o Tecnólogo Medico	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras similares</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Equipamiento Hospitalario y/o Equipamiento Médico y/o Equipamiento	02	1.-Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Equipamiento Hospitalario, contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de Calidad de Materiales y Equipos). 2.- Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma colaborativa que el supervisor pondrá a



		Biomédico¹⁷.		disposición de la Entidad.
Coordinador BIM	Ingeniero Civil o Arquitecto	<p>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras de edificación en general</u>, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Jefe y/o Especialista y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación en/de: Modelamiento BIM y/o BIM y/o Modelador y/o Modelador BIM y/o Modelador BIM REVIT. Se aceptarán también los siguientes cargos: BIM y/o BIM y/o Modelador y/o Modelador BIM y/o Modelador BIM REVIT y/o BIM Manager y/o Gerente BIM.¹⁸</p>	02	<p>1.-Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Modelador BIM contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.</p>
Especialista de Costos y Presupuestos	Ingeniero Civil ó Arquitecto	<p>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión de <u>obras en general</u>, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Costos, Metrados y Valorizaciones y/o Costos y Valorizaciones y/o Valorizaciones y Liquidaciones. y/o Ingeniero de Costos y Oficina Técnica y/o Metrados y Valorizaciones y/o jefe de oficina Ingeniería, Planeamiento y Costos y/o Metrados, Costos y Presupuestos y/o Costos</p>	02	<p>1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes en relación a la verificación de los avances físicos de la obra de manera permanente y valorizaciones de cada una de las partidas del presupuesto de obra y reajustes, amortizaciones, etc. 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.</p>

¹⁷ Absolución numeral 14 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.

¹⁸ Absolución numeral 15 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.



		y Presupuestos y/o Oficina de Ingeniería y Planeamiento y/o Presupuesto, Programación y Valorizaciones y/o Valorización y liquidación de obras y/o Valorizaciones y liquidaciones y/o Control de obra, valorizaciones, costos y presupuestos y/o planificación control de obra.		
Especialista en Medio Ambiente	Ingeniero Ambiental o Ingeniero Minero o Ingeniero Civil Ambiental o Ingeniero Sanitario Ambiental o Ingeniero Forestal y Ambiental o Ingeniero Forestal y Medio Ambiente o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales o Ingeniero Forestal y Ambiental o Ingeniero de Medio Ambiente o Ingeniero Medioambiental.	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión de <u>obras en general</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Ambiental y/o Impacto Ambiental y/o Medio Ambiente y/o Seguridad y medio ambiente y/o SSOMA y/o Medio Ambiente y Recursos Naturales y/o Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Mitigación Ambiental y/o Ambientalista y/o Monitoreo y Mitigación Ambiental y/o Seguridad e Impacto Ambiental y/o Seguridad SOMA y/o Programa Seguridad y Medio Ambiente.	02	<ol style="list-style-type: none"> 1. Establecer, implementar y mantener el Plan de gestión en Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente con el fin de disminuir el riesgo de accidentes laborales, enfermedades ocupacionales, impactos ambientales negativos, cumplir con la normativa legal vigente y otros requisitos que se suscriban. 2. Identificar, analizar y gestionar el cumplimiento de los requisitos legales relacionado a la Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente. 3. Asistir técnicamente en el proceso de fiscalización por entes gubernamentales y subsanar las devoluciones encontradas en el proceso de fiscalización en el sistema de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente. 4. Establecer la estrategia para que se cumplan con el estándar de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.
Especialista en Seguridad Salud en el Trabajo.	Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero Civil o Ingeniero de Seguridad Industrial	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión de <u>obras en general</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los	02	<ol style="list-style-type: none"> 1. Establecer, implementar y mantener el Plan de gestión en Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente con el fin de disminuir el riesgo de accidentes laborales,



	y Salud Ocupacional	siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: SSOMA y/o Seguridad, Salud y Medio Ambiente y/o Seguridad y Salud Ocupacional y/o Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Seguridad, Salud e Higiene Ocupacional y/o Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Seguridad, Salud y Medio Ambiente y/o Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Seguridad SOMA y/o Programa Seguridad y Medio Ambiente.		enfermedades ocupacionales, impactos ambientales negativos, cumplir con la normativa legal vigente y otros requisitos que se suscriban. 2. Identificar, analizar y gestionar el cumplimiento de los requisitos legales relacionado a la Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente. 3. Asistir técnicamente en el proceso de fiscalización por entes gubernamentales y subsanan las devoluciones encontradas en el proceso de fiscalización en el sistema de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente. 4. Establecer la estrategia para que se cumplan con el estándar de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.
Especialista en Geotecnia-suelos	Ingeniero Geólogo, Ingeniero Civil o Ingeniero Geotécnico	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión de <u>obras en general</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Mecánica de Suelos y/o Geotecnia y/o Suelos y Pavimentos y/o Geólogo y/o Geología y/o Geotecnia y/o Laboratorio de suelos y pavimentación y/o laboratorio de suelos y/o	01	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad en Geotecnia contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad.
Pre instalación de Equipamiento Hospitalario	Ingeniero Electrónico o Ingeniero Biomédico	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras similares</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo	02	1.-Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la Pre instalación de equipamiento Hospitalario,



		laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Pre instalación de Equipamiento Hospitalario y/o Pre instalación de Equipamiento Médico y/o instalación de Equipamiento Hospitalario y/o Equipamiento Biomédico y/o Equipamiento Médico y/o Equipamiento Hospitalario ¹⁹ .		contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de Calidad de Materiales y Equipos).
--	--	--	--	---

Se considerará obra similar a: Construcción y/o saldos de construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o construcción y equipamiento y/o fortalecimiento y/o creación y/o nuevo y/o **Terminación de Obras y/o Equipamiento Informático y/o Equipamiento Electromecánico**²⁰ o la combinación de los términos de establecimientos de salud (edificaciones públicas o privadas)²¹, tales como hospitales y/o institutos de salud y/o policlínicos y/o clínicas, igual o superior a Categoría II-1²².

Importante

- El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.

PERSONAL NO CLAVE DE LA OBRA PRINCIPAL

Plantel Profesional Clave Principal				
Cargo	Profesión	Experiencia	CANT.	Función del Cargo
Administrador	Administrador de empresas o Economista, Técnico en Licenciatura de Administración de empresas.	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general, que se computa desde la colegiatura de corresponder.	02	Llevar el control administrativo del equipo de supervisión en relación a la supervisión de la obra.
Asistente de Residente de obra	Ingeniero Civil ó Arquitecto	Acreditar mínimo 1.5 año de experiencia en la ejecución y/o	02	Asistencia en las Funciones del Jefe de Residente de Obra

¹⁹ Absolución numeral 16 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.

²⁰ Absolución numeral 21 del pliego de consultas y observaciones – participante CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.

²¹ No se incluyen en la definición de obras similares las postas médicas, puestos de salud y puestos sanitarios al ser obras de menor envergadura.

²² Se precisa que, la acreditación de experiencia adquirida en territorio nacional o fuera del país, deben acreditar las UPSS mínimas que se encuentra en la Norma Técnica de Salud NTS N° 021-MINSA/dgsp-V.03 CATEGORÍAS DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD, para que puedan ser validadas.



		<i>supervisión de obras en general.</i>		
<i>Asistente Especialista de Estructuras</i>	<i>Ingeniero civil</i>	<i>Acreditar 1.5 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificación en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Estructuras y/o Estructural y/o Diseño de Estructuras</i>	<i>01</i>	<i>Asistencia en las Funciones de Especialista de Estructuras.</i>
<i>Asistente Especialista de Arquitectura</i>	<i>Arquitecto</i>	<i>Acreditar 1.5 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificación en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Supervisor y/o Coordinador y/o asistente o la combinación de estos en/de: Arquitectura y/o Acabados y/o Arquitectura Hospitalaria, Diseño Arquitectónico</i>	<i>02</i>	<i>Asistencia en las Funciones de Especialista en Arquitectura.</i>
<i>Asistente Especialista en Inst. Eléctricas</i>	<i>Ingeniero electricista o Ingeniero Mecánico electricista</i>	<i>Acreditar 1.5 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras de edificación en general, que se computa desde la colegiatura habiendo laborado con los siguientes cargos:</i>	<i>01</i>	<i>Asistencia en las Funciones de Especialista de Inst. Eléctricas.</i>



		Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador y/o asistente o la combinación de estos en/de: Instalaciones Eléctricas y/o Instalación		
Asistente Especialista en Inst. Sanitarias	Ingeniero sanitario o Ingeniero Civil Sanitario o Ingeniero Sanitario Ambiental	Acreditar 1.5 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador y/o asistente o la combinación de estos en/de: Instalaciones Sanitarias y/o Sanitario.	01	Asistencia en las Funciones de Especialista de Inst.

- El personal del Plantel profesional NO CLAVE que intervienen en la obra, deberán contar con un mínimo de 1.5 y 2.0 años de experiencia en labores similares al cargo requerido, contados y/o acreditados mediante, constancias de trabajo y/o certificados de trabajo. (Se aclara que Los profesionales no claves se acreditarán previo al inicio de sus actividades en la ejecución de la obra, tanto para los profesionales titulados en el Perú como para los titulados en el extranjero y el área usuaria validará).
- La acreditación de experiencia y títulos, se presentará para el inicio de la prestación efectiva del profesional.

c) Condiciones de los Consorcios

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, se determina lo siguiente:

- 1) El número máximo de consorciados es de 02 integrantes.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de ~~40%~~ 10%²⁵

5. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
---	---------------------------------

²⁵ Absolución numeral 18 y 23 y 35 y 70 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C. y CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L. y ICYS S.A.C. y CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA



A.1 CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE					
FORMACIÓN ACADÉMICA					
	Cargo y/o Responsabilidad	Descripción	Profesión	CANT.	Grado Requerido o título profesional requerido
	Gerente del Proyecto	<ol style="list-style-type: none"> 1. Responsable general de las coordinaciones entre la supervisión con la entidad y demás involucrados, de las acciones derivadas de la supervisión del servicio. 2. Coordinar, elaborar y/o consolidar la información que sea requerida por la supervisión y por parte de la entidad. 3. Representar al contratista en las reuniones que le convoque la entidad y la supervisión. 4. Apoyar al Residente de Obra en planificación y ejecución de los trabajos en la obra de acuerdo al expediente técnico de obra. 	Ingeniero Civil ó Arquitecto	01	Título Profesional
	Ingeniero Residente de Obra	<ol style="list-style-type: none"> 1. Responsable directo de la ejecución y cumplimiento de los trabajos de acuerdo al expediente técnico de la obra. 2. Supervisión y control de la ejecución de la obra. 3. Verificación de los materiales a utilizar en la obra. 4. Verificación de los materiales afín de que se cumplen con las especificaciones del proyecto. 5. Control de calidad para garantizar que los trabajos se realicen con las normas estándares establecidas. 6. Registro de las actividades en la ejecución de la obra en el cuaderno de obras. 7. Comunicación con el 	Ingeniero Civil	01	Título Profesional



		<i>contratista y la entidad sobre el avance de la obra.</i>			
	<i>Especialista de Estructuras</i>	1.- Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Estructuras contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.	<i>Ingeniero Civil</i>	<i>02</i>	<i>Título Profesional</i>
	<i>Especialista de Arquitectura</i>	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Arquitectura contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales, de acabados). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.	<i>Arquitecto</i>	<i>03</i>	<i>Título Profesional</i>
	<i>Especialista en Inst. Sanitarias</i>	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Instalaciones Sanitarias, sistema contra incendio contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales).	<i>Ingeniero Sanitario</i>	<i>02</i>	<i>Título Profesional</i>



		2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.			
Especialista en Inst. Eléctricas	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Instalaciones Eléctricas. Sistema de aire acondicionado contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.	Ingeniero Electricista o Ingeniero Electromecánico o Ing. Mecánico Electricista o Ingeniero Mecánico o Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Mecánico Eléctrico	02	Título Profesional	
Especialista en Inst. Mecánicas	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Instalaciones Electromecánicas, Sistema de ascensores contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.	Ingeniero Mecánico o Ingeniero Electromecánico o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Mecánico Eléctrico	02	Título Profesional	
Especialista en Inst. Comunicaciones	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Instalaciones de Comunicaciones, llamado de Enfermeras, Sistema de Seguridad contenidas en el Expediente Técnico	Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Comunicaciones o Ingeniero de Telecomunicaciones o Ingeniero de Sistemas e Informática o	02	Título Profesional	



		(Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.	ingeniero de Sistemas y Computo o Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Eléctrico o Ingeniero Mecánico Electricista		
	Especialista de Control de Calidad	1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de control de la calidad, contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales). 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.	Ingeniero Civil ó Arquitecto ó ingeniero industrial	02	Título Profesional
	Especialista en equipamiento hospitalario	1.-Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Equipamiento Hospitalario, contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de Calidad de Materiales y Equipos). 2.- Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma colaborativa que el supervisor pondrá a disposición de la Entidad.	Ingeniero Electrónico o Ingeniero Biomédico o Tecnólogo Medico	02	Título Profesional
	Coordinador BIM	1.-Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Modelador BIM contenidas en el	Ingeniero Civil o Arquitecto	02	Título Profesional



		<i>Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales).</i> <i>2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que se pondrá a disposición de la Entidad.</i>			
	<i>Especialista en Costos y Presupuestos</i>	<i>1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes en relación a la verificación de los avances físicos de la obra de manera permanente y valorizaciones de cada una de las partidas del presupuesto de obra y reajustes, amortizaciones, etc. 2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad.</i>	<i>Ingeniero Civil ó Arquitecto</i>	<i>02</i>	<i>Título Profesional</i>
	<i>Especialista en Medio Ambiente</i>	<i>1. Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad en Medio Ambiente contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de calidad de Materiales).</i> <i>2. Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la Plataforma colaborativa que el Supervisor pondrá a disposición de la Entidad.</i>	<i>Ingeniero Ambiental o Ingeniero Minero o Ingeniero Civil Ambiental o Ingeniero Sanitario Ambiental o Ingeniero Forestal y Ambiental o Ingeniero Forestal y Medio Ambiente o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales o Ingeniero Forestal y Ambiental o Ingeniero de Medio Ambiente o Ingeniero Medioambiental.</i>	<i>02</i>	<i>Título Profesional</i>
	<i>Especialista en Seguridad Salud en el Trabajo.</i>	<i>1. Establecer, implementar y mantener el Plan de gestión en Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente con el fin de disminuir el riesgo de accidentes laborales, enfermedades ocupacionales, impactos</i>	<i>Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero Civil o Ingeniero de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional.</i>	<i>02</i>	<i>Título Profesional</i>



		<p><i>ambientales negativos, cumplir con la normativa legal vigente y otros requisitos que se suscriban.</i></p> <p><i>2. Identificar, analizar y gestionar el cumplimiento de los requisitos legales relacionado a la Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.</i></p> <p><i>3. Asistir técnicamente en el proceso de fiscalización por entes gubernamentales y subsanar las devoluciones encontradas en el proceso de fiscalización en el sistema de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.</i></p> <p><i>4. Establecer la estrategia para que se cumplan con el estándar de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.</i></p>			
	Especialista en Geotecnia-suelos	<p><i>1. evaluación de riesgos de terreno en la obra.</i></p> <p><i>2. Identificar, analizar y evaluar el estudio de suelos del proyecto.</i></p>	Ingeniero Geólogo, Ingeniero Civil o Ingeniero Geotécnico	01	Título Profesional
	Pre instalación de Equipamiento Hospitalario	<p><i>1.-Apoyo en la Verificación del cumplimiento de las actividades o componentes de la especialidad de Equipamiento Hospitalario, contenidas en el Expediente Técnico (Memoria Descriptiva, Planos, Metrados, Especificaciones Técnicas, Control de Calidad de Materiales y Equipos).</i></p> <p><i>2.- Apoyo en el Seguimiento y alimentación de datos del Proyecto en la plataforma colaborativa que el supervisor pondrá a disposición de la Entidad</i></p>	Ingeniero Electrónico o Ingeniero Biomédico	02	Título Profesional
<u>Acreditación:</u>					



El [CONSIGNAR EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO] es verificado por los evaluadores en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>.

El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.

En caso [CONSIGNAR EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO] no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida en el caso de estudios realizados en el extranjero.

En caso se acredite estudios en el extranjero del personal clave, debe presentarse adicionalmente copia simple del documento de la revalidación o del reconocimiento ante SUNEDU, del grado académico o título profesional otorgados en el extranjero, según corresponda

B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

El personal debe cumplir con el Requerimiento Técnico Mínimo siguiente:

Cargo	Experiencias	CANT.
Gerente del Proyecto	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en <u>obras generales</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Gerente de Proyecto y/o Gerente de Obra y/o Gerente Técnico y/o Director de obra y/o Director de proyecto y/o Gerente de Supervisión y/ Gerente de Operaciones y/o Jefe de Proyecto y/o Director y/o Gerente y/o Jefe y/o Coordinador en/de: Contratos, Obras, Construcción, Residente, Proyecto, Supervisión.	01
Ingeniero Residente de Obra	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en <u>obras similares</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Residente de Obra y/o Residente y/o Ingeniero Residente y/o Ingeniero Residente de obra y/o Jefe Residente de Obra y/o Supervisor Residente de obra y/o Jefe de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Ingeniero de Campo y/o Asistente de Jefe de Supervisión y/o Jefe de Supervisión y/o Ingeniero supervisor y/o supervisor de obra y/o Inspector de obra y/o Ingeniero Inspector y/o Jefe de equipo de supervisión y/o Gerente de supervisión y/o Ingeniero supervisor de obra y/o Jefe de Campo y/o Ingeniero de	01



			<i>Campo y/o Jefe de Producción y/o Ingeniero de Producción.</i>		
		<i>Especialista de Estructuras</i>	<i>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras de edificación en general</u>, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Estructuras y/o Estructura y/o Estructural y/o Diseño de Estructuras y/o Calculo Estructural y/o estructurista y/o ingeniería estructural y/o Estructuras y edificaciones y/o Estructuras Hospitalarias y/o Estructuralista y/o Cálculo Estructural y/o Ingeniero Civil-Especialista en Estructuras.²⁶</i>	<i>02</i>	
		<i>Especialista de Arquitectura</i>	<i>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras de edificación en general</u>, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista Ingeniero en/de y/o Jefe y/o Responsable y/o Supervisor y/o Coordinador y/o Especialista y/o Ingeniero²⁷ o la combinación de estos en/de: Arquitectura y/o Acabados y/o Arquitectura Hospitalaria, Diseño Arquitectónico y/o Acabado Arquitectónico y/o Arquitecto de campo y/o Arquitecto de Producción y/o Especialista en Acabados y/o Residente de Arquitectura y/o Proyectos hospitalarios y/o Arquitecto de producción y/o Diseño arquitectónico y/o Arquitecto y/o Infraestructura Hospitalaria y/o Arquitectura Hospitalaria y/o Arquitecto Supervisor y/o Arquitectura en el área de producción y/o Arquitectos supervisor de obra²⁸. Se aceptarán también los cargos: Especialista de Arquitectura y/o Supervisor Especialista en Arquitectura y/o Arquitecto de obra y/o Arquitecto supervisor de obra y/o Arquitecto especialista en arquitectura y/o Arquitecto especialista en arquitectura y equipamiento y/o Arquitecto responsable de obra y/o Arquitecto de producción y/o Arquitecto de campo.</i>	<i>03</i>	

²⁶ Absolución numeral 11 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.²⁷ Absolución numeral 12 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.²⁸ Absolución numeral 12 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.



	<i>Especialista en Inst. Sanitarias</i>	<i>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras de edificación en general</u>, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Residente y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Sanitarias y/o Sanitario y/o Ingeniería Sanitaria. Se aceptarán además: Ingeniero Residente de Instalaciones Sanitarias y/o Instalaciones sanitarias y sistema contra incendios y/o sistema contra incendio y/o Especialista en saneamiento en edificaciones y/o Ingeniero supervisor en Instalaciones Sanitarias.</i>	<i>02</i>
	<i>Especialista en Inst. Eléctricas</i>	<i>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras de edificación en general</u> habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Eléctricas y/o Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Eléctricas y/o Instalaciones electromecánicas y/o Electricista y/o Eléctricas y/o Eléctrico y/o Mecánico Eléctrico y/o Mecánico Electricista y/o Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Mecánicas y/o Electromecánico.</i>	<i>02</i>
	<i>Especialista en Inst. Mecánicas</i>	<i>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras de Edificaciones en general</u>, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones Mecánicas y/o Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Instalaciones Electromecánicas y/o Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Mecánicas y/o Mecánicas y/o Mecánico eléctrico y/o Instalaciones Eléctricas y/o Electromecánico.</i>	<i>02</i>
	<i>Especialista en Inst. Comunicaciones</i>	<i>Acreditar 02 años de experiencia en la supervisión y/o ejecución²⁹ en <u>obras de edificación en general</u>, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista</i>	<i>02</i>

²⁹ Absolución numeral 13 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.



			y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Instalaciones de Comunicaciones y/o Instalaciones de Telecomunicaciones y/o Redes de Cableado Estructurado y Comunicaciones y/o Redes de datos y seguridad electrónica y/o Cableado estructurado, Voz y Data y/o Instalaciones de Redes de Cableado Estructurado y/o Redes de Cableado Estructurado y Comunicaciones y/o Telecomunicaciones y/o Voz y data y/o Instalaciones Voz y Data y/o Seguridad Electrónica y/o Control de Comunicaciones y/o comunicaciones y data y/o comunicaciones y/o TI de comunicaciones y/o Comunicaciones y sistema de seguridad		
		Especialista Control de Calidad	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras en general</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Jefe y/o Especialista y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Inspector y/o Coordinador y/o Supervisor o la combinación de estos en/de: Control de Calidad y/o Calidad y/o Gestión de la Calidad y/o Aseguramiento de la Calidad y/o Jefe de laboratorio y control de Calidad y/o Control de Calidad y Protocolos y/o Control y Aseguramiento de la Calidad y/o Calidad I y/o Calidad II y/o calidad y protocolos y/o protocolos de calidad y/o Gestión de calidad y/o Calidad de obra y/o control de calidad de obra y/o QA/QC	02	
		Especialista en equipamiento hospitalario	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras similares</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Equipamiento Hospitalario y/o Equipamiento Médico y/o Equipamiento Biomédico ³⁰ .	02	
		Coordinador BIM	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en <u>obras de edificación en general</u> , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Jefe y/o Especialista y/o Responsable y/o Ingeniero y/o	02	

³⁰ Absolución numeral 14 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.



		Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación en/de: Modelamiento BIM y/o BIM y/o Modelador y/o Modelador BIM y/o Modelador BIM REVIT. Se aceptarán también los siguientes cargos: BIM y/o BIM y/o Modelador y/o Modelador BIM y/o Modelador BIM REVIT y/o BIM Manager y/o Gerente BIM. ³¹		
	Especialista de Costos y Presupuestos	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión de obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Costos, Metrados y Valorizaciones y/o Costos y Valorizaciones y/o Valorizaciones y Liquidaciones. y/o Ingeniero de Costos y Oficina Técnica y/o Metrados y Valorizaciones y/o jefe de oficina Ingeniería, Planeamiento y Costos y/o Metrados, Costos y Presupuestos y/o Costos y Presupuestos y/o Oficina de Ingeniería y Planeamiento y/o Presupuesto, Programación y Valorizaciones y/o Valorización y liquidación de obras y/o Valorizaciones y liquidaciones y/o Control de obra, valorizaciones, costos y presupuestos y/o planificación control de obra.	02	
	Especialista en Medio Ambiente	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión de obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Ambiental y/o Impacto Ambiental y/o Medio Ambiente y/o Seguridad y medio ambiente y/o SSOMA y/o Medio Ambiente y Recursos Naturales y/o Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Mitigación Ambiental y/o Ambientalista y/o Monitoreo y Mitigación Ambiental y/o Seguridad e Impacto Ambiental y/o Seguridad SOMA y/o Programa Seguridad y Medio Ambiente.	02	
	Especialista en Seguridad Salud en el Trabajo.	Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o	02	

³¹ Absolución numeral 15 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.



			<i>supervisión de obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: SSOMA y/o Seguridad, Salud y Medio Ambiente y/o Seguridad y Salud Ocupacional y/o Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Seguridad, Salud e Higiene Ocupacional y/o Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Seguridad, Salud y Medio Ambiente y/o Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o Seguridad SOMA y/o Programa Seguridad y Medio Ambiente.</i>		
		Especialista en Geotecnia-suelos	<i>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión de <u>obras en general</u>, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Mecánica de Suelos y/o Geotecnia y/o Suelos y Pavimentos y/o Geólogo y/o Geología y/o Geotecnia y/o Laboratorio de suelos y pavimentación y/o laboratorio de suelos.</i>	01	
		Pre instalación de Equipamiento Hospitalario	<i>Acreditar como mínimo 02 años de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras similares, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: Pre instalación de Equipamiento Hospitalario y/o Pre instalación de Equipamiento Médico y/o instalación de Equipamiento Hospitalario y/o Equipamiento Biomédico y/o Equipamiento Médico y/o Equipamiento Hospitalario³².</i>	02	
<i>Construcción y/o saldos de construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o construcción y equipamiento y/o fortalecimiento y/o creación y/o nuevo y/o Terminación de Obras y/o Equipamiento Informático y/o Equipamiento</i>					

³² Absolución numeral 16 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C.

	<p><i>Electromecánico</i>³³ o la combinación de los términos de establecimientos de salud (edificaciones públicas o privadas)³⁴, tales como hospitales y/o institutos de salud y/o policlínicos y/o clínicas, igual o superior a Categoría II-1³⁵.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acredita con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <p>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.</p> <p>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</p> <p>Se considera aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.</i> </div>
--	---

C	<u>PARTICIPACION EN CONSORCIO</u>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>C.1 El número máximo de consorciados es de dos (02) integrantes.</p> <p>D.2 El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40% 10%³⁶.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acredita con la promesa de consorcio.</p>

C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
---	--

³³ ***Absolución numeral 21 del pliego de consultas y observaciones – participante CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.***

³⁴ No se incluyen en la definición de obras similares las postas médicas, puestos de salud y puestos sanitarios al ser obras de menor envergadura.

³⁵ Se precisa que, la acreditación de experiencia adquirida en territorio nacional o fuera del país, deben acreditar las UPSS mínimas que se encuentra en la Norma Técnica de Salud N° 021-MINSA/dgsp-V.03 CATEGORÍAS DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD, para que puedan ser validadas.

³⁶ ***Absolución numeral 18 y 23 y 35 y 70 del pliego de consultas y observaciones – participante CMO GROUP S.A.C. y CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L. y ICYS S.A.C. y CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA***



Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **S/ 250,000,000.00 (Doscientos Cincuenta Millones y 00/100 Soles)** en la ejecución de obras en la especialidad y las subespecialidades correspondientes durante los veinte años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computan desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considera la siguiente especialidad y subespecialidades como experiencia del postor:

Construcción y/o saldos de construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o construcción y equipamiento y/o fortalecimiento y/o creación y/o nuevo **y/o Terminación de Obras y/o Equipamiento Informático y/o Equipamiento Electromecánico**³⁷ o la combinación de los términos de establecimientos de salud (edificaciones públicas o privadas)³⁸, tales como hospitales y/o institutos de salud y/o policlínicos y/o clínicas, igual o superior a Categoría II-1³⁹.

Los criterios a considerarse para infraestructura de salud, serán los mínimos establecidos en la NTS N° 021-MINSA/DGSP.V03, para establecimientos de salud igual o superior a la categoría II-1.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acredita con copia simple de (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o **(iv) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con constancia de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, o comprobante de retención electrónico emitido por SUNAT por la retención del IGV.** En caso el postor sustente su experiencia en la especialidad mediante contrataciones realizadas con privados⁴⁰, para acreditarla debe presentar de forma obligatoria lo indicado en el numeral (iv) del presente párrafo; no es posible que acredite su experiencia únicamente con la presentación de contratos o constancia de prestación o valorizaciones.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso de que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 16**.

Las personas jurídicas resultantes de un proceso de reorganización societaria no pueden acreditar como experiencia del postor en la especialidad que le hubiesen transmitido como parte de dicha reorganización las personas jurídicas sancionadas con inhabilitación vigente o definitiva.

³⁷ **Absolución numeral 21 del pliego de consultas y observaciones – participante CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.**

³⁸ No se incluyen en la definición de obras similares las postas médicas, puestos de salud y puestos sanitarios al ser obras de menor envergadura.

³⁹ Se precisa que, la acreditación de experiencia adquirida en territorio nacional o fuera del país, deben acreditar las UPSS mínimas que se encuentra en la Norma Técnica de Salud NTS N° 021-MINSA/dgsp-V.03 CATEGORÍAS DE ESTABLECIMIENTOS DE SALUD, para que puedan ser validadas.

⁴⁰ Se entiende “privados” como aquellos que no son entidades contratantes.



PERÚ

Ministerio
de Salud

Viceministerio
de Prestaciones y
Aseguramiento en Salud

Programa Nacional de
Inversiones en Salud

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de compra o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.
--	--