



Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas
de Junín y Ayacucho"

ANEXO F

DOCUMENTOS A PRESENTAR EN METRADOS Y PRESUPUESTO

Elaboración de Expediente Técnico "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA EN LA I. E. N 116 ABRAHAM VALDELOMAR DEL P. J. 09 DE OCTUBRE, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA" con Código Único "2234729"

1. Metrados

Una vez concluido el proyecto integral, se procederá a la elaboración de los metrados y del sustento de metrados de todos los componentes que conforman el proyecto (Módulos, Obras Exteriores, Cerco Perimétrico y/o Demolición) y de todas las especialidades (Obras provisionales, trabajos preliminares, seguridad y salud, Estructuras, Arquitectura, Instalaciones Sanitarias e Instalaciones Eléctricas) y se procederá a adjuntar toda la documentación que complemente la obtención del expediente técnico completo para definir el presupuesto, como por ejemplo, cálculo de incidencias de materiales para la elaboración de análisis de costos específicos del proyecto, entre otros.

Los metrados deben ser elaborados con un redondeo a dos (2) decimales y en concordancia a lo indicado en la Norma técnica de metrados aprobada mediante Resolución Directoral N° 073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC.

DOCUMENTOS A PRESENTAR EN METRADOS		Producto
1	La Planilla General de Metrados de todas las especialidades, en la que se detallen por columnas los metrados de los componentes: Módulos, Obras Exteriores, Cerco Perimétrico y/o Demolición y el metrado total de los mismos.	Excel
2	Resumen y Sustento de Metrados por partida de cada componente, con la planilla respectiva y con los gráficos y/o croquis explicativos que el caso requiera, firmados por el Ingeniero Civil responsable, para lo que se adjuntan los formatos correspondientes.	Excel

2. Presupuesto

Una vez consolidados los metrados de todas las especialidades (obras provisionales, trabajos preliminares, seguridad y salud, estructuras, arquitectura, instalaciones sanitarias e instalaciones eléctricas, de ser el caso) se elaborarán los presupuestos mediante el Software S10 por componentes (Módulos, Obras Exteriores, Cerco Perimétrico y/o Demolición), tomando como sustento la base de datos de análisis de costos unitarios proporcionada por PRONIED y los precios de materiales de la zona obtenidos por los profesionales responsables del Expediente Técnico, indicando en el pie de presupuesto el costo directo, gastos generales, utilidad e impuestos.

En el caso de análisis de costos específicos del proyecto, se deberá presentar el cálculo de las incidencias de los materiales que lo conforman.

Las cotizaciones que sustenten los precios de todos los materiales e insumos a presentar deben: a) ser originales, b) indicar de manera explícita el nombre del proyecto, y c) que sean emitidas por fabricantes y o distribuidores de materiales de construcción de la zona de ejecución del proyecto, obtenidas en el mes de elaboración del presupuesto, en especial de: cemento, acero, clavos, agregados, ladrillos, ventanas, pisos, coberturas, perfiles metálicos, aditivos, pinturas, madera, aparatos sanitarios, tuberías de pvc de agua y desagüe, equipos de bombeo, interruptores, cables de libre halógeno, tuberías eléctricas,



BICENTENARIO
PERÚ
2024



www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima, Lima01
Central: (01) 680 6777



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

tableros, artefactos eléctricos, ascensor, grupo electrógeno, entre otros recursos relevantes para la ejecución del proyecto. pudiendo ser algunas cotizaciones de materiales de menor incidencia, del mes anterior y del mes posterior a la fecha del presupuesto. Se aclara que las fotocopias de revistas y reportes de internet NO son cotizaciones válidas,

Asimismo, presentar los jornales de mano de obra vigentes a la fecha del presupuesto y tarifas de alquiler de equipos y maquinarias, obtenidas de revistas especializadas.

DOCUMENTOS A PRESENTAR EN PRESUPUESTOS		Producto
1	Hoja de Consolidado del Presupuesto, según modelo.	Excel
2	Hoja de Resumen según modelo	Excel
3	Presupuestos separados por componentes de acuerdo con la Planilla General de Metrados, indicando costo directo, gastos generales, utilidad e impuestos.	Software S10 y Excel
4	Análisis de costos unitarios por especialidad del total del presupuesto, los mismos que incluyen los precios de los materiales sin IGV puestos en obra, es decir, que incluyen el flete, con rendimientos de mano de obra concordantes con la Entidad.	Software S10 y Excel
5	Listado de insumos del presupuesto total, por especialidad y desglosado en: materiales, mano de obra, equipo e insumos comodines.	Software S10 y Excel
6	Fórmulas polinómicas del presupuesto total y por especialidad.	Software S10 y Excel
7	Desagregado de Gastos Generales y Utilidad	Excel
8	Cuadro de Desembolsos según modelo.	Excel
9	Cronograma de Ejecución de Obra en Ms Project	MS Project y en PDF
10	Calendario de Avance de Obra valorizado	Excel
11	Cuadro Comparativo entre el Costo del Perfil de Inversión y el Costo del Expediente Técnico, e informe respectivo sustentando las posibles diferencias.	Excel
12	Cotizaciones que sustenten los precios de todos los materiales e insumos, obtenidas de fabricantes y o distribuidores de materiales de construcción de la zona de ejecución del proyecto.	Formato original

Culminados los Metrados y Presupuesto, el Consultor Externo deberá realizar la revisión y compatibilización final de todas las partidas en cuanto a: ítem, descripción, unidades y cantidades, tanto en los metrados como en el presupuesto y especificaciones técnicas; y otros documentos que conforman el Expediente Técnico para la presentación de su tercer entregable, a fin que la Entidad proceda a la revisión y conformidad de este.

