

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO
Nomenclatura :	CP-SM-3-2024-UNT/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL CENTRO EDUCATIVO EXPERIMENTAL RAFAEL NARVAEZ CADENILLAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código :	20481665044	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	M&S CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	21:32:35

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 1

BASES ADMINISTRATIVAS, TERMINOS DE REFERENCIA, 8.2.2. Personal, A. Personal Clave, a. responsable de Servicio: ¿Ingeniero Civil y/o Arquitecto con 24 meses de experiencia como responsable técnico y/o residente y/o inspector y/o verificador de servicios de mantenimiento y/o similares al Objeto de la Convocatoria. Se consideran servicios similares a los servicios de mantenimiento y/o conservación y/o preservación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura educativa¿

Debe tenerse presente y atención que, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO a ejecutar corresponde a un CENTRO EDUCATIVO, cuyas partidas incluyen trabajos de TRABAJOS DE CONCRETO SIMPLE, ARQUITECTURA Y ACABADOS (Cobertura liviana, trabajos de pintura, carpintería de madera, pisos, carpintería metálica), INSTALACIONES ELECTRICAS y SANITARIAS, entre otros.

Por lo tanto, resulta exigible que, para la acreditación de la experiencia del responsable del Servicio, se incluya también experiencia como responsable técnico y/o residente y/o inspector y/o verificador de servicios de mantenimiento Y/O EJECUCIÓN DE OBRAS similares al Objeto de la Convocatoria. Considerando servicios similares a los servicios de mantenimiento y/o conservación y/o preservación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura educativa Y/O EJECUCIÓN DE OBRAS (CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN¿ DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA. Esto debido al ser la ejecución de obras mucho más compleja y especializada que un servicio. Lo que daría una mejor garantía de realizar la ejecución del servicio. En ese sentido, se solicita se incorpore y acredite la experiencia necesaria del personal clave en mención.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 8 Literal: 8.2.2 Página: 41
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en virtud del oficio del área usuaria con conocimiento técnico NO ACOGE la presente consulta referente a la EXPERIENCIA DEL RESPONSABLE DEL SERVICIO, se mantendrá la experiencia de: Ingeniero civil y/o arquitecto colegiado con 24 meses de experiencia como responsable técnico y/o residente y/o inspector y/o verificador de servicios de mantenimiento y/o similares al objeto de la convocatoria. Se consideran servicios similares a los servicios de mantenimiento y/o conservación y/o preservación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura EDUCATIVA, Al tratarse de un servicio de mantenimiento de infraestructura educativa, no corresponde ampliar la experiencia del personal clave o postor en Obras, según Opinión N° 113-2016/DTN: ¿El objeto de la contratación correspondía a la ejecución de una obra cuando las actividades o trabajos requeridos para su ejecución implicaban la construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, los cuales requerían contar, además, con dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos. En caso las actividades o trabajos no cumplieran con las características antes expuestas, el objeto de la contratación debía corresponder a la prestación de un servicio.¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-UNT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL CENTRO EDUCATIVO EXPERIMENTAL RAFAEL NARVAEZ CADENILLAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código :	20481665044	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	M&S CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	21:32:35

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

BASES ADMINISTRATIVAS, TERMINOS DE REFERENCIA, 8.2.2. Personal, A. Personal Clave, b. Especialista en seguridad y salud: ¿Ingeniero Civil y/o Ingeniero Industrial con 24 meses de experiencia como especialista en seguridad y salud de servicios mantenimiento y/o similares al Objeto de la Convocatoria. Se consideran servicios similares a los servicios de mantenimiento y/o conservación y/o preservación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura educativa¿.

Debido a que el SERVICIO DE MANTENIEMIENTO a ejecutar corresponde a un CENTRO EDUCATIVO, cuyas partidas incluyen trabajos de TRABAJOS DE CONCRETO SIMPLE, ARQUITECTURA Y ACABADOS (Cobertura liviana, trabajos de pintura, carpintería de madera, pisos, carpintería metálica), INSTALACIONES ELECTRICAS y SANITARIAS, entre otros.

Resulta exigible que, para la acreditación de la experiencia del Especialista en seguridad y salud, se incluya también experiencia como especialista en seguridad y salud de servicios EN GENERAL Y/O INGENIERO DE SEGURIDAD en EJECUCIÓN DE OBRAS similares al Objeto de la Convocatoria. Considerando servicios similares a los servicios EN GENERAL Y/O EJECUCIÓN DE OBRAS (CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN) DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA. Esto debido al ser la ejecución de obras en general es mucho más compleja y especializada que un servicio. Lo que daría una mejor garantía para realizar la labor del especialista del servicio. En ese sentido, se solicita se incorpore y acredite la experiencia necesaria del personal clave en mención.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 8 Literal: 8.2.2 Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en virtud al oficio remitido por el área usuaria cuyos integrantes de comité tienen conocimiento técnico, NO ACOGE la presente consulta referente a la EXPERIENCIA DEL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD, se mantendrá la experiencia de: Ingeniero civil y/o industrial, colegiado con 24 meses de experiencia como especialista en seguridad y salud de servicios mantenimiento y/o similares al objeto de la convocatoria. Se consideran servicios similares a los servicios de mantenimiento y/o conservación y/o preservación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura EDUCATIVA. Al tratarse de un servicio de mantenimiento de infraestructura educativa, no corresponde ampliar la experiencia del personal clave o postor en Obras, según Opinión N° 113-2016/DTN: ¿El objeto de la contratación correspondía a la ejecución de una obra cuando las actividades o trabajos requeridos para su ejecución implicaban la construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, los cuales requerían contar, además, con dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos. En caso las actividades o trabajos no cumplieran con las características antes expuestas, el objeto de la contratación debía corresponder a la prestación de un servicio.¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-UNT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL CENTRO EDUCATIVO EXPERIMENTAL RAFAEL NARVAEZ CADENILLAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código :	20481665044	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	M&S CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	21:32:35

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 3

BASES ADMINISTRATIVAS, TERMINOS DE REFERENCIA, 10. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD indica que: ¿El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1,300,000.00 (Un millón trescientos mil y 00/100 soles) por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. Se consideran servicios similares a los siguientes servicios de: MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA¿.

Se solicita y resulta exigible que, para la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad se incluya además de los servicios mencionados anteriormente, la EJECUCIÓN DE OBRAS (CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN) DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA. Por la razón de que este

SERVICIO DE MANTENIEMIENTO a ejecutar corresponde a un CENTRO EDUCATIVO, cuyas partidas incluyen TRABAJOS DE CONCRETO SIMPLE, ARQUITECTURA Y ACABADOS (Cobertura liviana, trabajos de pintura, carpintería de madera, pisos, carpintería metálica), INSTALACIONES ELECTRICAS y SANITARIAS, entre otros; y de que la ejecución de obras es mucho más compleja y especializada que un servicio. Lo que garantizaría una mejor calidad en la ejecución del servicio.

En ese sentido, se solicita se incorpore y acredite la experiencia necesaria del postor en la especialidad.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 10 Literal: C Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección em virtud al oficio remitido por el área usuaria cuyos integrantes de comité poseen conocimiento técnico NO ACOGE la presente consulta referente a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, se mantendrá los servicios similares de: Servicios de Mantenimiento y/o conservación y/o preservación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura educativa, aclarando que la experiencia de INFRAESTRUCTURA ENOBRAS no se acogerá. Al tratarse de un servicio de mantenimiento de infraestructura educativa, no corresponde ampliar la experiencia del personal clave o postor en Obras, según Opinión N° 113-2016/DTN: ¿El objeto de la contratación correspondía a la ejecución de una obra cuando las actividades o trabajos requeridos para su ejecución implicaban la construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, los cuales requerían contar, además, con dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos. En caso las actividades o trabajos no cumplieran con las características antes expuestas, el objeto de la contratación debía corresponder a la prestación de un servicio.¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO
Nomenclatura :	CP-SM-3-2024-UNT/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL CENTRO EDUCATIVO EXPERIMENTAL RAFAEL NARVAEZ CADENILLAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código :	20481665044	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	M&S CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	21:32:35

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE SOLICITA A LA ENTIDAD SUPRIMIR DE LAS BASES LAS H. MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA por vulnerar la normativa de las Contrataciones del Estado.

Esto debido a que son considerados factores evidentemente de criterio subjetivo, no permitiendo una evaluación fija, concisa y equitativa. Toda vez que podría ser motivo para direccionar el proceso hacia un postor en particular, en este caso, se estaría ante un posible acto de imparcialidad al momento de la evaluación. Por lo tanto, no se puede vulnerar las normas legales que rigen las contrataciones del Estado, caso contrario sería CAUSAL DE NULIDAD, según el artículo 44° de la LCE.

En primer lugar, se debe tener en cuenta el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establecen que las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, siendo que dicha facultad no tiene por objeto generar obstáculos ni direccionamiento que perjudiquen la competencia.

Asimismo, el numeral 29.3 del RLCE dispone que: Al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos.

Con respecto a la observación presentada, existe la Opinión N° 144-2016-OSCE/DTN, de la DTN del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado, donde establece que una mejora es todo aquello que agregue un valor adicional al parámetro mínimo establecido en las especificaciones técnicas o términos de referencia, mejorando su calidad o las condiciones de su prestación, sin generar un costo adicional.

Situación similar a lo establecido en el Dictamen N° D000632-2024-OSCE-SPRI el cual sustenta literalmente lo siguiente:

¿Las Contrataciones del Estado se desarrollan con fundamento de los principios previstos en el artículo 2 de la Ley, los cuales sirven de criterio de interpretación (Para la aplicación de la normativa de contrataciones del Estado), de integración (Para solucionar los vacíos legales de dicha normativa y como parámetros para la actuación de quienes intervienen en dichas contrataciones; por lo que, toda decisión que adopte una Entidad debe efectuarse en observancia a tales principios.

Principio de Competencia y Principio de libertad de Concurrencia:

Además, se advierte como antecedente, la RESOLUCIÓN RECTORAL N° 1483-2024/UNT en el cual se decide DECLARAR LA NULIDAD del oficio de la Adjudicación Simplificada N°009-2024-UNT/CS-1 para la contratación del servicio, debido a las acciones tomadas frente al Dictamen D000632-2024-OSCE-SPRI, precisando que el dictamen está relacionado a los factores de evaluación a las mejoras en los términos de referencia correspondientes al proceso señalado.

Finalmente se indica que:

"Considerando lo expuesto (..) corresponde al Titular de la Entidad, en su calidad de la más alta autoridad ejecutiva de su representada y responsable de la supervisión de sus procedimientos de contratación, adoptar las medidas correctivas correspondientes, de conformidad con el artículo 44 de la Ley, lo cual supone, declarar la nulidad del citado procedimiento de selección hasta la convocatoria, sin perjuicio de impartir las directrices que correspondan a los funcionarios y/o servidores que participan en los procesos de contratación de la Entidad a fin de EVITAR SITUACIONES SIMILARES EN FUTUROS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN, etc. "

Así mismo, en diferentes procesos de la Universidad Nacional de Trujillo, se comprueba que el mayor puntaje a las mejoras solo se le ha dado al postor ganador y el resto de postores puntaje cero, notándose claramente el direccionamiento por algunos integrantes de los comités de selección. Pudiendo tipificarse como un delito de colusión por algunos integrantes del comité.

Así mismo, habiéndose emitido el Dictamen N° D000632-2024-OSCE-SPRI, los integrantes de los comités de selección no ejecutan el cumplimiento de dicho dictamen, y continúan procediendo a aplicar la evaluación de mejoras, a pesar de haber sido declarados nulos otros procesos derivados del Dictamen antes indicado.

Por lo tanto, se debe de eliminar el requisito H. MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA, por transgredir las normas legales que rigen las contrataciones y transgredir el Artículo 2°, principios que rigen las contrataciones- De no acogerse a dicha observación, se estará comunicando al OSCE para que inicie el proceso

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO
Nomenclatura :	CP-SM-3-2024-UNT/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL CENTRO EDUCATIVO EXPERIMENTAL RAFAEL NARVAEZ CADENILLAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

de supervisión de parte, ya que existe un pronunciamiento como antecedente en la ent

Acápites de las bases : **Sección:** General **Numeral:** CAPITUL IV **Literal:** H **Página:** 54
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección en virtud al Oficio de absolución de consultas remitido por el área usuaria, cuyos integrantes poseen conocimiento técnico, NO ACOGE LA OBSERVACION, toda vez que se estaría argumentando que las mejoras son factores que evidentemente son de criterio subjetivo y no permite una evaluación fija y/o concisa, lo que podría ser motivo para direccionar el proceso hacia un postor en particular; este argumento ha sido trasladado de otro proceso de selección en donde las mejoras tenían otra redacción, por lo expuesto se rechaza dicha observación toda vez que los miembros de comité con conocimiento técnico a efecto de evitar observaciones y subjetividades, han considerado nueva redacción a LAS MEJORAS REFORMULADAS, ESTABLECIENDO DE MANERA EXPRESA CLARA Y CONCISA LO SIGUIENTE DE CADA MEJORA:

1.1. Los criterios tomados en cuenta para la formulación y calificación de CADA MEJORA CONSIDERANDO:

- EL VALOR ADICIONAL O VALOR AGREGADO A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.
- CALIFICACIÓN
- CRITERIO DE EVALUACIÓN
- DOCUMENTOS CON LOS QUE SE ACREDITA LA MEJORA
- FUENTE Y/O DOCUMENTOS CON LOS QUE SE ELABORA LOS DOCUMENTOS QUE SE ACREDITA LA MEJORA.

1.2. Por lo antes expuesto es que el comité con conocimiento técnico ha tenido mucha precaución en la formulación de las mejoras a fin de evitar subjetividades que pretenda incidir en supuesta parcialidad al momento de la calificación, precisando el valor agregado de cada mejora las mismas que son factores de evaluación PERMITIDOS POR LA NORMATIVA EN CONTRATACIONES Al respecto, la Dirección Técnica Normativa del OSCE en su Opinión N° 144-2016-OSCE/DTN señaló lo siguiente "En este sentido, constituye una mejora a los bienes o servicios objeto de la contratación, todo aquello que agregue un valor adicional al parámetro mínimo establecido en las especificaciones técnicas o términos de referencia, según corresponda, mejorando su calidad o las condiciones de su entrega o prestación, sin generar un costo adicional a la Entidad. Asimismo, corresponde a cada Entidad identificar las mejoras que los postores podrán ofertar e incluirlas en las bases, en caso se opte por considerar este factor de evaluación".

- Por lo expuesto, el área usuaria con conocimiento técnico ha precisado el valor adicional a un parámetro mínimo establecido en el requerimiento mediante las mejoras el cual es permitido por la normativa, con los criterios a evaluar en los documentos y los insumos (TDR) a tener en cuenta para su elaboración; por ende su inclusión no vulneraría los principios rectores de competencia y pluralidad, al haberse sustentando técnicamente el valor agregado de las mejoras y los criterios de evaluación por parte del comité con conocimiento técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-UNT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL CENTRO EDUCATIVO EXPERIMENTAL RAFAEL NARVAEZ CADENILLAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código :	20606396181	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	INDUSTRIAL TEAM E.I.R.L.	Hora de envío :	23:35:38

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Estimado comité de selección, consideran como experiencia de postor en la especialidad a servicios similares a los siguientes servicios de: MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.

Solicitamos a ustedes incorporar en servicios similares a: Servicios MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN HOSPITALES, brindando pluralidad de participación de postores, rigiéndose al artículo 2. Principios que rigen las contrataciones de la ley de Contrataciones literal a. a) Libertad de concurrencia. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. y literal b. b) Igualdad de trato. Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto. Este principio exige que no se traten de manera diferente situaciones que son similares y que situaciones diferentes no sean tratadas de manera idéntica siempre que ese trato cuente con una justificación objetiva y razonable, favoreciendo el desarrollo de una competencia efectiva.

QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

Se considera a servicios similares a los siguientes servicios: MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O HOSPITALES.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10 Literal: C Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en virtud del oficio remitido por el área usuaria, cuyos integrantes poseen conocimiento técnico, NO ACOGE la presente consulta referente a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, se mantendrá los servicios similares de: Servicios de Mantenimiento y/o conservación y/o preservación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura educativa, aclarando que la experiencia de INFRAESTRUCTURA EN HOSPITALES no se acogerá. La referida justificación se encuentra enmarcada dentro del Art. 29.8° del RLCE: El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-UNT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL CENTRO EDUCATIVO EXPERIMENTAL RAFAEL NARVAEZ CADENILLAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código :	20606396181	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	INDUSTRIAL TEAM E.I.R.L.	Hora de envío :	23:51:24

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Estimado comité de selección solicitan en experiencia del personal clave:
1. RESPONSABLE DEL SERVICIO: Ingeniero civil y/o arquitecto colegiado con 24 mese de experiencia como responsable técnico y/o residente y/o inspector y/o verificador de servicios de mantenimiento y/o similares al objeto de la convocatoria, siendo servicios similares a los servicios de mantenimiento y/o preservación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura educativa, siendo esto un condicionamiento a los postores para su libre participación, asimismo infringiendo el artículo 2. Principios que rigen las contrataciones. Por lo que solicitamos suprimen el termino infraestructura educativa e incorporen el termino INFRAESTRUCTURA EN GENERAL permitiendo la pluralidad de postores, sin vulnerar el artículo 2 antes mencionado de La ley de las Contrataciones del estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10 Literal: B.4 Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en virtud al oficio remitido por el área usuaria cuyos integrantes poseen conocimiento técnico, NO ACOGE la presente consulta referente a la EXPERIENCIA DEL RESPONSABLE DEL SERVICIO, se mantendrá la experiencia de: Ingeniero civil y/o arquitecto colegiado con 24 meses de experiencia como responsable técnico y/o residente y/o inspector y/o verificador de servicios de mantenimiento y/o similares al objeto de la convocatoria. Se consideran servicios similares a los servicios de mantenimiento y/o conservación y/o preservación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura EDUCATIVA, aclarando que la experiencia de INFRAESTRUCTURA EN GENERAL no se acogerá. La referida justificación se encuentra enmarcada dentro del Art. 29.8° del RLCE: El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-UNT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL CENTRO EDUCATIVO EXPERIMENTAL RAFAEL NARVAEZ CADENILLAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código :	20606396181	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	INDUSTRIAL TEAM E.I.R.L.	Hora de envío :	23:55:56

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Estimado comité de selección solicitan en experiencia del personal clave:
1. ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD: Ingeniero civil y/o industrial colegiado con 24 mese de experiencia como especialista en seguridad y salud de servicios mantenimiento y/o similares, siendo similares a los servicios de mantenimiento y/o preservación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura educativa, siendo esto un condicionamiento a los postores para su libre participación, asimismo infringiendo el artículo 2. Principios que rigen las contrataciones. Por lo que solicitamos suprimen el termino infraestructura educativa e incorporen el termino INFRAESTRUCTURA EN GENERAL permitiendo la pluralidad de postores, sin vulnerar el artículo 2 antes mencionado de La ley de las Contrataciones del estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10 Literal: B.4 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en virtud al oficio remitido por el área usuaria cuyos integrantes poseen conocimiento técnico NO ACOGE la presente consulta referente a la EXPERIENCIA DEL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD, se mantendrá la experiencia de: Ingeniero civil y/o industrial, colegiado con 24 meses de experiencia como especialista en seguridad y salud de servicios mantenimiento y/o similares al objeto de la convocatoria. Se consideran servicios similares a los servicios de mantenimiento y/o conservación y/o preservación y/o acondicionamiento y/o adecuación de infraestructura EDUCATIVA, aclarando que la experiencia de INFRAESTRUCTURA EN GENERAL no se acogerá. La referida justificación se encuentra enmarcada dentro del Art. 29.8° del RLCE: El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-UNT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL CENTRO EDUCATIVO EXPERIMENTAL RAFAEL NARVAEZ CADENILLAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código :	20608451685	Fecha de envío :	13/11/2024
Nombre o Razón social :	VALKYRIA CONSULTORIA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	Hora de envío :	17:43:37

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

CONSULTA:

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO ¿ PAGINA 17: SE ADVIERTE que se solicita que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato:

a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Solicitamos ACOGER LA PRESENTE CONSULTA, de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 32103-2024 artículo 33 (Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos) numeral 33.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2024, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

CONSULTA:

CAPITULO III ¿ TÉRMINOS DE REFERENCIA ¿8. REQUISITOS Y RECURSOS DEL PROVEEDOR ¿ 8.1 REQUISITOS DEL PROVEEDOR - C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD ¿ PAGINA 40: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente hasta TRES VECES el valor estimado, por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria y/o en la actividad, durante un periodo de 08 años a la fecha de la presentación de ofertas¿ En caso de postores que declaren bajo el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de hasta 25% del valor estimado por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria¿ NO OBSTANTE se señala en: C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD ¿ PAGINA 51: Que, el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/1´300,000.00 (UN MILLON TRESCIENTOS MIL Y 00/100 SOLES), por dicha contratación de servicios; en ese sentido, se CONSULTA si la acreditación de experiencia es extensiva para los postores que declaren bajo el Anexo N° 1, acompañando su condición registro de micro y pequeña empresa (REMYPE), acreditando experiencia del 25% de valor estimado del proyecto en cuestión.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: 1 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

(1) El comité de selección en virtud al oficio remitido por el área usuaria, precisa lo siguiente:

Ley N° 32103 - Análisis respecto de la consulta u observación: DE ACUERDO Ley N° 32103- publicada el 26/07/2024, EN SU ARTÍCULO 33.- FONDO DE GARANTÍA COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS. 33.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2024, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

33.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable a los contratos de servicios, de consultorías, de ejecución periódica de suministro de bienes y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y, (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (2) pagos a favor del contratista o dos (2) valorizaciones periódicas en función del avance.

Que revisado los TDR se cumple con las condiciones, EN CONSECUENCIA, SE ACOGE LA OBSERVACIÓN Y DEBERÁ SER INCLUIDO EN LAS BASES INTEGRADAS EN:

2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO.

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato: a)

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO
Nomenclatura :	CP-SM-3-2024-UNT/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL CENTRO EDUCATIVO EXPERIMENTAL RAFAEL NARVAEZ CADENILLAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Específico	2.3	1	17
------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Garantía de fiel cumplimiento del contrato. (De ser el caso ceñirse lo dispuesto por Ley N° 32103, Artículo 33.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos).

2. C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD - PARTE PERTINENTE: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1'300,000.00 (UN MILLÓN TRESCIENTOS MIL Y 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, señaladas en el Anexo N° 8; en ese sentido, se consulta si la interpretación extensiva se entiende a que dicha experiencia debe ser acreditada en su totalidad (BASES ADMINISTRATIVAS), teniendo presente que en los TÉRMINOS DE REFERENCIA dicho monto difiere lo indicado para la acreditación del monto facturado por el postor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null