

# RESUMEN EJECUTIVO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

## 1. DATOS GENERALES

1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	6/12/2023				
1.2	DEPENDENCIA USUARIA	SUBGERENCIA INFRAESTRUCTURA - GERENCIA DE ADM. Y LOGÍSTICA				
1.3	DENOMINACIÓN DE LA OBRA	AMPLIACIÓN DE ARCHIVO EN LA AGENCIA 2 CERRO DE PASCO, PASCO				
1.4	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	175				
1.5	LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	SI	.....	NO	X	
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código SNIP	.....	Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública	NO APLICA	
		NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Perfil Simplificado	.....	Perfil	.....
			Elaborado por	.....	Aprobado por	.....
			Documento de aprobación	.....	Fecha de aprobación	.....

## 2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA

2.1	SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN	OBRA TOTAL	POR CONTRATA	ETAPA	---	TRAMO	.....
		Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo					

2.2	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	.....	NO	X
-----	---	----	-------	----	---

2.3	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)	PLAZO DE EJECUCIÓN	60 días calendarios.
-----	---------------------------------------	--------------------	----------------------

RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO

CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO

Ítem	Descripción	Cantidad
01	TEODOLITO (Inc. Accesorios)	1
02	MARTILLO ELÉCTRICO DEMOLEDOR GSH 16-28 17 kg	1
03	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	1
04	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	1
05	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	1
06	MOCHILA PULVERIZADORA MANUAL 20 Lt	1

RELACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL CLAVE

RESIDENTE DE OBRA

PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL CLAVE

PERSONAL CLAVE		
CARGO	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS DE LOS PROFESIONALES	
	PROFESIÓN	EXPERIENCIA MÍNIMA
Personal Permanente:		
Residente de Obra	Ingeniero Civil o Arquitecto, colegiado y habilitado.	Experiencia no menor de tres (03) años como Residente, Supervisor, Inspector de Obra o Jefe de Supervisión de obras iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.
Prevencionista	Arquitecto o Ing. Civil o Ing. Industrial o Ing. de Higiene y Seguridad Industrial o Ing. Químico o Ing. Ambiental o Ing. Mecánico o Ing. de Minas o Ing. Sanitario (Colegiado y Habilitado).	El profesional deberá contar con experiencia como Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Mecánicas en ejecución de obras similares (*) al objeto de la convocatoria, con tiempo no menor de un (01) año, que se computa desde la colegiatura.

(\*) Se consideran obras similares a las obras que cuenten con las terminologías: obra nueva y/o reconstrucción y/o construcción y/o ampliación y/o remodelación, y/o rehabilitación y/o acondicionamiento y/o implementación de obras de edificaciones e infraestructura (públicas o privadas) del tipo: bancarias y/o hospitalarias y/o penitenciarias y/o judiciales y/o comisarías y/o comerciales y/o municipales y/o educativas. Asimismo, se consideran obras similares a la construcción de estructuras de concreto armado, construcción de acabados arquitectónicos, construcción de sistemas contraincendio y sistemas de seguridad.

OTROS

2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	ADELANTO DIRECTO	X	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	X
-----	--------------------------------	------------------	---	------------------------------------	---





# RESUMEN EJECUTIVO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

		OTROS																														
2.5	<b>FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM</b> <b>Presupuesto de Obra (Art. 34 numeral 34.1 literal a) del RLCE - Valor Referencial).</b> En el caso de ejecución y consultoría de obras, el valor referencial para convocar el procedimiento de selección no puede tener una antigüedad mayor a los nueve (9) meses, contados a partir de la fecha de determinación del presupuesto de obra o del presupuesto de consultoría de obra, según corresponda, pudiendo actualizarse antes de la convocatoria.																															
2.6	<b>ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO</b> Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico. <table border="1"> <tr> <td>Sobre la fuente de información N° 1</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>Sobre la fuente de información N° 2</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>Sobre la fuente de información N° 3</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>				Sobre la fuente de información N° 1				Sobre la fuente de información N° 2				Sobre la fuente de información N° 3																			
Sobre la fuente de información N° 1																																
Sobre la fuente de información N° 2																																
Sobre la fuente de información N° 3																																
2.7	<b>ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO</b>	Elaborado por  Documento de aprobación	SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA - GERENCIA DE LOGISTICA  RESOLUCION DE SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA N° 0010-2023-BN/2650	Aprobado por  Fecha de aprobación  15/11/2023																												
2.8	<b>OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b> <table border="1"> <tr> <th>N° Item</th> <th>Cantidad de observaciones formuladas por el Comité de Selección</th> <th>Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor</th> <th>Fecha de remisión de la comunicación</th> </tr> <tr> <td>-----</td> <td>-----</td> <td>-----</td> <td>-----</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Las observaciones formuladas por el Comité de Selección responsable de la conducción de la Licitación Pública N° 0006-2019-BN, obedecen a condiciones y características propias del Expediente Técnico de Obra.</td> </tr> <tr> <td>-----</td> <td>-----</td> <td>-----</td> <td>-----</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Consignar una síntesis de las observaciones:</td> </tr> <tr> <td>-----</td> <td>-----</td> <td>-----</td> <td>-----</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Consignar una síntesis de las observaciones:</td> </tr> </table>				N° Item	Cantidad de observaciones formuladas por el Comité de Selección	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación	-----	-----	-----	-----	Las observaciones formuladas por el Comité de Selección responsable de la conducción de la Licitación Pública N° 0006-2019-BN, obedecen a condiciones y características propias del Expediente Técnico de Obra.				-----	-----	-----	-----	Consignar una síntesis de las observaciones:				-----	-----	-----	-----	Consignar una síntesis de las observaciones:			
N° Item	Cantidad de observaciones formuladas por el Comité de Selección	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación																													
-----	-----	-----	-----																													
Las observaciones formuladas por el Comité de Selección responsable de la conducción de la Licitación Pública N° 0006-2019-BN, obedecen a condiciones y características propias del Expediente Técnico de Obra.																																
-----	-----	-----	-----																													
Consignar una síntesis de las observaciones:																																
-----	-----	-----	-----																													
Consignar una síntesis de las observaciones:																																
2.9	<b>RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR</b> <table border="1"> <tr> <th>N° Item</th> <th>Cantidad de respuestas a las observaciones</th> <th>Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor</th> <th>Fecha de remisión de la comunicación</th> </tr> <tr> <td>-----</td> <td>-----</td> <td>-----</td> <td>-----</td> </tr> <tr> <td colspan="4">La Subgerencia de Infraestructura mediante Memorando N° 463-2019-BN/2653, comunica que el Consultor del Expediente Técnico culminó el levantamiento de las observaciones formuladas por el Comité de Selección, remitiendo el Expediente Técnico corregido.</td> </tr> <tr> <td>-----</td> <td>-----</td> <td>-----</td> <td>-----</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:</td> </tr> <tr> <td>-----</td> <td>-----</td> <td>-----</td> <td>-----</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:</td> </tr> </table>				N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación	-----	-----	-----	-----	La Subgerencia de Infraestructura mediante Memorando N° 463-2019-BN/2653, comunica que el Consultor del Expediente Técnico culminó el levantamiento de las observaciones formuladas por el Comité de Selección, remitiendo el Expediente Técnico corregido.				-----	-----	-----	-----	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:				-----	-----	-----	-----	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación																													
-----	-----	-----	-----																													
La Subgerencia de Infraestructura mediante Memorando N° 463-2019-BN/2653, comunica que el Consultor del Expediente Técnico culminó el levantamiento de las observaciones formuladas por el Comité de Selección, remitiendo el Expediente Técnico corregido.																																
-----	-----	-----	-----																													
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:																																
-----	-----	-----	-----																													
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:																																
2.1	<b>AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO</b> <table border="1"> <tr> <th>N° Item</th> <th>Ajustes realizados al expediente técnico</th> </tr> <tr> <td>-----</td> <td>-----</td> </tr> <tr> <td>-----</td> <td>-----</td> </tr> <tr> <td>-----</td> <td>-----</td> </tr> </table>				N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico	-----	-----	-----	-----	-----	-----																				
N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico																															
-----	-----																															
-----	-----																															
-----	-----																															
2.11	<b>NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE</b>		NO	X																												



# RESUMEN EJECUTIVO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

OBRA	Documento de aprobación	.....	Aprobado por	GERENCIA DE LOGISTICA	Fecha de aprobación	.....
------	-------------------------	-------	--------------	-----------------------	---------------------	-------

## 3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

### 3.1 PRESUPUESTO DE OBRA

Fecha de determinación del presupuesto de obra: Junio 2023

Consignar el detalle del presupuesto de obra:

#### Hoja resumen

Obra: 0202011 AMPLIACIÓN DE ARCHIVO EN LA AGENCIA 2 CERRO DE PASCO, PASCO  
Localización: 190113 PASCO - PASCO - YANACANCHA  
Fecha Al: 30/06/2023

#### Presupuesto base

001	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SAL	62,119.22
002	ESTRUCTURAS	57,089.34
003	ARQUITECTURA	109,838.33
004	INSTALACIONES SANITARIAS	18,429.04
005	INSTALACIONES ELECTRICAS	33,203.13
006	INSTALACIONES COMUNICACIONES	41,522.39

{CD} S/ 332,201.95

COSTO DIRECTO	332,201.95
GASTOS GENERALES (25.78%)	85,644.06
UTILIDAD (10%)	33,220.20
SUBTOTAL	451,066.21
IMPUESTOS 18.00%	81,191.92
PRESUPUESTO TOTAL	532,258.13

#### Descompuesto del costo directo

MANO DE OBRA	S/	72,726.15
MATERIALES	S/	129,635.57
EQUIPOS	S/	14,156.38
SUBCONTRATOS	S/	115,714.02
Total descompuesto costo directo	S/	332,262.12

Nota: Los precios de los recursos no incluyen I.G.V., son vigentes al: 30/06/2023



### 3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES





# RESUMEN EJECUTIVO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

Consignar el desagregado de Gastos Generales

## B) GASTOS GENERALES VARIABLES

B.1	Personal Profesional y Técnico	Cantidad	Tiempo	Costo	Participación	Parcial	Total
	Ing. Residente	1	4.00	S/ 10,000.00	100.00%	S/ 40,000.00	
	Ing. Mecánico - Electricista	1	2.00	S/ 8,000.00	20.00%	S/ 3,200.00	
	Ing. Prevencionista de Riesgo	1	2.00	S/ 6,000.00	100.00%	S/ 12,000.00	
	Total gasto personal técnico						S/ 55,200.00
B.2	Personal Administrativo y Auxiliar	Cantidad	Tiempo	Costo	Participación	Parcial	Total
	Secretaria	1	2.00	S/ 2,500.00	20.00%	S/ 1,000.00	
	Arrocinero	1	2.00	S/ 1,800.00	20.00%	S/ 1,800.00	
	Total gasto personal administrativo y auxiliar						S/ 2,800.00
B.3	Gastos Oficina de Obra	Cantidad	Tiempo	Costo	Participación	Parcial	Total
	Equipo de computo ms. impresora	2	2.00	S/ 88.30	100.00%	S/ 359.22	
	Comunicaciones Internet 6 RPM	1	2.00	S/ 296.61	100.00%	S/ 593.22	
	Implementos de seguridad para el Staff	5		S/ 310.50	100.00%	S/ 1,552.50	
	Exámenes médicos ocupacionales	1	1.00	S/ 500.00	100.00%	S/ 500.00	
	Total gastos oficina de obra						S/ 2,646.72
B.4	Oficina General	Cantidad	Tiempo	Costo	Participación	Parcial	Total
	Gerente General	1	2.00	S/ 5,000	5.00%	S/ 600.00	
	Secretaria de oficina	1	2.00	S/ 3,000	5.00%	S/ 300.00	
	Gerente Administrativo y Financiero	1	2.00	S/ 4,000	5.00%	S/ 400.00	
	Contador	1	2.00	S/ 3,000	5.00%	S/ 300.00	
	Total gasto Oficina General						S/ 1,600.00
B.5	Servicios Oficina General	Cantidad	Tiempo	Costo	Participación	Parcial	Total
	Alquiler	1	2.00	S/ 2,000	5.00%	S/ 200.00	
	Comunicaciones	1	2.00	S/ 940	5.00%	S/ 94.00	
	Servicios	1	2.00	S/ 700	5.00%	S/ 70.00	
	Líneas de escritorio	1	2.00	S/ 400	5.00%	S/ 40.00	
	Manutención	1	2.00	S/ 200	5.00%	S/ 20.00	
	Total gasto Servicios Oficina General						S/ 424.00
B.6	Beneficios sociales	Unidad	Tiempo	Cantidad	Costo	Parcial	Total
	Asignación familiar	Glb		1	S/ 504.50	S/ 504.50	
	Enfermedad	Glb		1	S/ 1,958.40	S/ 1,958.40	
	CTS	Glb		1	S/ 1,890.17	S/ 1,890.17	
	Vacaciones	Glb		1	S/ 1,846.30	S/ 1,846.30	
	Gratificación	Glb		1	S/ 4,278.80	S/ 4,278.80	
	Total gasto Beneficios Sociales						S/ 10,666.17
B.7	Cartas fianza	Tiempo	Monto	Tasa mensual	Costo parcial	Parcial	Total
	Carta Fianza Adelanto Fictivo (10%)	2	S/ 45,108.62	0.417%	S/ 187.94	S/ 375.89	
	Carta Fianza por Fiel Cumplimiento (10%)	4	S/ 45,108.62	0.417%	S/ 127.94	S/ 751.78	
	Carta Fianza Adelanto Materiales (20%)	2	S/ 90,213.24	0.417%	S/ 375.89	S/ 751.78	
	Total cartas fianza						S/ 1,879.44
B.8	Polizas	Tiempo	Monto	Comisión/Tasa	Costo Parcial	Parcial	Total
	Poliza CAR	2	S/ 491,006.21	0.20%	S/ 1,359.20	S/ 2,706.40	
	Poliza SCTR Salud	-	S/ 55,000.00	1.2%	S/ 660.00	S/ 660.00	
	Poliza SCTR Perseón	-	S/ 55,000.00	1.2%	S/ 660.00	S/ 660.00	
	Total polizas						S/ 4,098.40
TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES							S/ 79,315.73

## C) GASTOS GENERALES FIJOS

C.1	Ensayos y pruebas	Unidad	Cantidad	Costo	Parcial	Total
	Ensayos de concreto					
	Diseño de mezcla	und	1	S/ 276.98	S/ 276.98	
	Rotura de Probetas cilíndricas (Diseño de mezclas)	und	1	S/ 50.00	S/ 50.00	
	Ensayo de resistencia a la compresión (rotura de dos probetas cilíndricas)	und	5	S/ 50.00	S/ 250.00	
	Cono de Abrams y accesorios	und	5	S/ 50.00	S/ 250.00	
	Briquetas (testigos para probetas de 10cm)	und	1	S/ 50.00	S/ 50.00	S/ 876.98
	Ensayos en Agregados Fijos					
	Granulometría	und	2	S/ 33.90	S/ 67.80	
	Impurezas orgánicas	und	1	S/ 76.27	S/ 76.27	
	Material que pasa por la malla N° 200 (75 µm)	und	1	S/ 21.19	S/ 21.19	
	Terrones de Arcillas y partículas detectables	und	1	S/ 21.19	S/ 21.19	
	Equivalente de Arena	und	1	S/ 101.69	S/ 101.69	
	Contenido de Sulfatos (SO4)	und	1	S/ 110.00	S/ 110.00	
	Contenido de Cloruros (Cl-)	und	1	S/ 110.00	S/ 110.00	S/ 508.14
	Ensayo de Agregados Gruesos					
	Granulometría	und	2	S/ 33.90	S/ 67.80	
	Desgaste los Áridos	und	1	S/ 75.27	S/ 75.27	
	Impurezas orgánicas	und	1	S/ 25.42	S/ 25.42	
	Partículas fracturadas	und	1	S/ 101.69	S/ 101.69	
	Terrones de Arcillas y partículas detectables	und	1	S/ 21.20	S/ 21.20	
	Contenido de Sulfatos (SO4)	und	1	S/ 110.00	S/ 110.00	
	Contenido de Cloruros (Cl-)	und	1	S/ 110.00	S/ 110.00	
	Porcentaje de Partículas Chatas y Alargadas (relación largo espesor : 3:1)	und	1	S/ 101.69	S/ 101.69	S/ 814.17
	Total de Ensayos y Pruebas					S/ 1,999.29





# RESUMEN EJECUTIVO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

C.2	GASTOS FINANCIEROS	Cantidad	Costo	Participación	Parcial	Total
	Gastos de Licitación y otros					
	Preparación de propuesta técnica	1	S/ 100.00	100.00%	S/ 100.00	
	Gastos notariales	1	S/ 100.00	100.00%	S/ 100.00	
	Liquidación de obra	1	S/ 2.000.00	100.00%	S/ 2.000.00	S/ 2.200.00
	TRIBUTOS					
	Servicio	1	S/ 532.258.13	0.20%	S/ 1.064.52	S/ 1.064.52
	Contratador	1	S/ 532.258.13	0.20%	S/ 1.064.52	S/ 1.064.52
TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS						S/ 6.328.13

D) INCIDENCIA DE GASTOS GENERALES

Descripción	Valor	Porcentaje
VARIABLES	79.316.73	23.88%
FIJOS	6.328.13	1.90%
TOTAL	85.644.86	25.78%

## 3.3 VALOR REFERENCIAL

MONEDA	Soles	X	Dólares	---	Otro:	Señalar otra moneda
MONTO	532,258.13 (Quinientos treinta y dos mil doscientos cincuenta y ocho con 13/100 Soles)					

## 4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO

### 4.1 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM

SI X NO -----

Para el caso de obras, la Entidad ha contratado a un consultor externo para elaborar el expediente técnico de obra, la pluralidad de proveedores esta determinada en la información proporcionada por dicho consultor.

### 4.2 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN

SI ---- NO X

De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.  
El área usuaria-técnica lo define en los Requerimientos Técnicos Mínimos (RTM)

### 4.3 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN

SI ---- NO X

De ser afirmativa la respuesta, detallar.

## 5.



NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES



