

## ANEXO N° 01

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2024-MDS/CS-1**  
**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LOCAL MUNICIPAL Y**  
**ACONDICIONAMIENTO DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE**  
**SANTIAGO, DE LA PROVINCIA DE ICA – DEPARTAMENTO DE ICA"**

### DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA

2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta								
N° Postores	Anexo 01	b) Representación	Anexo 02	Anexo 03	Anexo 04	Anexo 05	g) Precio de la Oferta Anexo 06	CONDICIÓN DE ADMISIÓN
INMOBILIARIA TWD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	No es consorcio	Presentó	ADMITIDO
CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	No es consorcio	Presentó	ADMITIDO
INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	No es consorcio	Presentó	ADMITIDO
CONSORCIO OQKG I	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	ADMITIDO
CONSORCIO R.C.	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	ADMITIDO
QUELY INVERSIONES E.I.R.L.	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	No es consorcio	Presentó	ADMITIDO
CAVAFA S.R.L.	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	No es consorcio	Presentó	ADMITIDO

### DE LA OFERTA: Art. 74 del Reglamento

FACTOR DE EVALUACIÓN PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN		POSTORES						
A. PRECIO		INMOBILIARIA TWD SAC	CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.	INVERSIONES HAMIRA SAC	CONSORCIO OQKG I	CONSORCIO R.C.	QUELY INVERSIONES E.I.R.L.	CAVAFA S.R.L.
$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ I = Oferta P <sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar O <sub>i</sub> = Precio i O <sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio [100] puntos		100.00 Puntos	73.98 Puntos	76.88 Puntos	79.04 puntos	82.22 puntos	75.66 puntos	75.43 puntos
<b>PUNTAJE TOTAL</b>		100.00 Puntos	73.98 Puntos	76.88 Puntos	79.04 puntos	82.22 puntos	75.66 puntos	75.43 puntos
<b>BONIF. 5% (ANEXO 11)</b>		Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si
<b>PUNTAJE TOTAL + BONIFICACIONES</b>		105.00 Puntos	77.68 puntos	80.72 puntos	82.99 puntos	86.33 puntos	79.44 puntos	79.20 puntos
<b>Orden de Prelación</b>		1	7	4	3	2	5	6

### REQUISITOS DE CALIFICACIÓN: Art. 75 del Reglamento

REQUISITOS DE CALIFICACION		POSTORES						
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	INMOBILIARIA TWD SAC	CONSORCIO R.C.	CONSORCIO OQKG I	INVERSIONES HAMIRA SAC	QUELY INVERSIONES E.I.R.L.	CAVAFA S.R.L.	CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE							
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA							
B.3.2	CAPACITACIÓN	Certificados de capacitación no indican	Certificados de capacitación no indican			Certificados de capacitación no indican	Certificados de capacitación no indican	

		supervisión ni medidas de control, por lo tanto no corresponden a lo solicitado en las bases del procedimiento de selección.	identificación de peligros, evaluación de riesgos, por lo tanto no corresponden a lo solicitado en las bases del procedimiento de selección.			supervisión, por lo tanto no corresponden a lo solicitado en las bases del procedimiento de selección.	seguridad, salud ocupacional, por lo tanto no corresponden a lo solicitado en las bases del procedimiento de selección.	
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			Experiencia del responsable técnico no se ajusta a lo solicitado en los requisitos de calificación por lo tanto no acredita la experiencia mínima exigida.	Se desconoce el alcance de la terminología "capacidad resolutive de los servicios de salud", presentado para acreditar la experiencia del responsable técnico por cuanto no guarda relación con los requisitos de calificación.			Experiencia del responsable técnico no se ajusta a lo solicitado en los requisitos de calificación por lo tanto no acredita la experiencia mínima exigida.
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR							
RESULTADO		DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO

PERCY DIETER FLORES AGUILAR  
Presidente Titular

MIRLA MARISOL PEREZ HUAYTA  
Primer Miembro Titular

ANGEL RUFINO FERNANDEZ VENTURA  
Segundo Miembro titular