

## FORMATO

# RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

<b>1. DATOS GENERALES</b>					
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	08 DE ABRIL DEL 2025			
1.2	DEPENDENCIA USUARIA	SUB GERENCIA DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO			
1.3	DENOMINACIÓN DE LA OBRA	CREACION DEL SERVICIO DE ATENCION DE SALUD BASICOS NIVEL IPRESS I-1 EN EL CASERIO GALILEA- DISTRITO DE IPARIA - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI-2623175			
1.4	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	9			
1.5	LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código SNIP	<b>2623175</b>	Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública	<b>FORMATO N° 07-A</b>
		NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Perfil Simplificado		Perfil
	Elaborado por			Aprobado por	
	Documento de aprobación		Fecha de aprobación		
<b>2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA</b>					
2.1	SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN	OBRA TOTAL	<input checked="" type="checkbox"/>	ETAPA	TRAMO
	Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo				
2.2	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	<input checked="" type="checkbox"/>
2.3	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)	PLAZO DE EJECUCIÓN	Noventa (90) días calendario.		
		RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO			
		a) Del equipamiento			
		DESCRIPCION	CANTIDAD		
		MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11P3	1		
		COMPACTADOR TIPO SALTARIN	1		
		VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	1		
		MOCHILA FUMIGADORA DE 20LTS JACTO	1		
		MEGOMETRO	1		
		TELUROMETRO	1		
		TEODOLITO	1		
<p>Los equipos y maquinarias necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar deberán llevarse a obra en forma oportuna y no podrán retirarse de la misma, salvo autorización escrita del Supervisor, que no podrá negarla sin justa razón.</p> <p>Las pérdidas o daños causados a los equipos y maquinarias durante la ejecución de las obras, corren por cuenta del Contratista.</p>					
CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO					

a) Del equipamiento

DESCRIPCION	CANTIDAD
MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9-11P3	1
COMPACTADOR TIPO SALTARIN	1
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	1
MOCHILA FUMIGADORA DE 20LTS JACTO	1
MEGOMETRO	1
TELUROMETRO	1
TEODOLITO	1

Los equipos y maquinarias necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar deberán llevarse a obra en forma oportuna y no podrán retirarse de la misma, salvo autorización escrita del Supervisor, que no podrá negarla sin justa razón.

Las pérdidas o daños causados a los equipos y maquinarias durante la ejecución de las obras, corren por cuenta del Contratista.

RELACIÓN DEL PERSONAL

**27. PERSONAL CLAVE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA**

El Contratista deberá contar para la Ejecución de la Obra, como mínimo, con la participación de 01 profesional que a continuación se detalla:

**PERSONAL RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO**

CANT	CARGO	EXPERIENCIA - ESPECIALIDAD
01	Residente de Obra	DEBERÁ ACREDITAR TRES (02) AÑOS DE EXPERIENCIA, EN EL CARGO DE RESIDENTE DE OBRA Y/O SUPERVISOR DE OBRA Y/O INSPECTOR DE OBRA EN OBRAS SIMILARES DE LOS CUALES DEBE HABER PARTICIPADO EN AL MENOS UNA (01) OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE POSTA Y/O PUESTO DE SALUD, CON ALGUNOS DE LOS CARGOS ANTES MENCIONADOS, LAS MISMAS QUE DEBERÁN HABER SIDO EJECUTADAS EN PERIODOS DE TIEMPO DISTINTOS SIN TRASLAPARSE

- ✓ La Experiencia del Personal Propuesto, se acreditará con copia simple de: (i) Contratos con su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otro documento que, de manera fehaciente, demuestre la experiencia del profesional propuesto.
- ✓ Las calificaciones del personal profesional propuesto se acreditarán con copia simple de: Título Profesional.
- ✓ Los Certificados de Habilidad originales, del personal profesional propuesto, serán presentados por el Postor ganador de la buena pro, para el inicio de la participación efectiva en el Contrato, tanto para aquellos titulados en el Perú o en el extranjero.

PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL

**27. PERSONAL CLAVE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA**

El Contratista deberá contar para la Ejecución de la Obra, como mínimo, con la participación de 01 profesional que a continuación se detalla:

**PERSONAL RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO**

CANT	CARGO	EXPERIENCIA - ESPECIALIDAD
01	Residente de Obra	DEBERÁ ACREDITAR TRES (02) AÑOS DE EXPERIENCIA, EN EL CARGO DE RESIDENTE DE OBRA Y/O SUPERVISOR DE OBRA Y/O INSPECTOR DE OBRA EN OBRAS SIMILARES DE LOS CUALES DEBE HABER PARTICIPADO EN AL MENOS UNA (01) OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE POSTA Y/O PUESTO DE SALUD, CON ALGUNOS DE LOS CARGOS ANTES MENCIONADOS, LAS MISMAS QUE DEBERÁN HABER SIDO EJECUTADAS EN PERIODOS DE TIEMPO DISTINTOS SIN TRASLAPARSE

- ✓ La Experiencia del Personal Propuesto, se acreditará con copia simple de: (i) Contratos con su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otro documento que, de manera fehaciente, demuestre la experiencia del profesional propuesto.
- ✓ Las calificaciones del personal profesional propuesto se acreditarán con copia simple de: Título Profesional.
- ✓ Los Certificados de Habilidad originales, del personal profesional propuesto, serán presentados por el Postor ganador de la buena pro, para el inicio de la participación efectiva en el Contrato, tanto para aquellos titulados en el Perú o en el extranjero.

OTROS

2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	ADELANTO DIRECTO	NO CORRESPONDE	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	NO CORRESPONDE
		OTROS			

2.5	<b>FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM</b> EXPEDIENTE TECNICO APROBADO CON RESOLUCION DE ALCALDIA N° 111-2024-MDI "CREACION DEL SERVICIO DE ATENCION DE SALUD BASICOS NIVEL IPRESS I-1 EN EL CASERIO GALILEA - DISTRITO DE IPARIA- PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO- DEPARATAMENTO DE UCAYALI"
-----	--

2.6	<b>ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO</b> Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.
	Sobre la fuente de información N° 1 APLICACIÓN DE LA NORMATIVA; DE ACUERDO AL LITERAL A) DEL NUMERAL 34.2. DEL ARTÍCULO 34. – VALOR REFERENCIAL, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO APROBADO MEDIANTE D.S. N° 082-2019- EF, DONDE DETERMINA QUE EL VALOR REFERENCIAL PARA LA CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS CORRESPONDE AL MONTO DEL PRESUPUESTO DE OBRA ESTABLECIDO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA APROBADO POR LA ENTIDAD
	Sobre la fuente de información N° 2
	Sobre la fuente de información N° 3

2.7	ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Elaborado por	EMPRESA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS DONAYRE SAC	Aprobado por	ING. POOL MOZOMBITE TIBURCIO
		Documento de aprobación	RESOLUCION DE ALCALDIA N° 111-2024-MDI	Fecha de aprobación	04 DE ABRIL DEL 2024

2.8	<b>OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b>			
	N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
	NO CORRESPONDE			

NO CORRESPONDE

NO CORRESPONDE

**2.9 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR**

Nº Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:</i>			
<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:</i>			
<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:</i>			

**2.1 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO**

Nº Item	Ajustes realizados al expediente técnico

<b>2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA</b>	SI	NO	X
	Documento de aprobación	Aprobado por	Fecha de aprobación

**3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL**

<b>3.1 PRESUPUESTO DE OBRA</b>	Fecha de determinación del presupuesto de obra	1/04/2025
--------------------------------	--	-----------

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IPARIA**  
**SUB GERENCIA DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO**

"CREACION DEL SERVICIO DE ATENCION DE SALUD BASICOS NIVEL IPRESS I. 1 EN EL CASERIO GALILEA DEL DISTRITO DE IPARIA -  
 PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI"

Ubicación : Distrito Iparia - Provincia de Coronel Portillo - Region Ucayali  
 Propietario : Municipalidad Distrital de Iparia  
 Plazo Ejecución : 90 Días Calendarios  
 Fecha : Marzo - 2025

<b>ESTRUCTURAS</b>	<b>154,478.25</b>
<b>ARQUITECTURAS</b>	<b>185,298.49</b>
<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>	<b>32,264.79</b>
<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>	<b>7,666.92</b>
<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>379,708.45</b>
<b>GASTOS GENERALES (10.00%)</b>	<b>37,970.85</b>
<b>UTILIDAD (10.00%)</b>	<b>37,970.85</b>
<b>SUB TOTAL</b>	<b>455,650.15</b>
<b>SUB-PRESUPUESTO DE OBRA</b>	<b>455,650.15</b>
<b>I. G. V. (18.00%)</b>	<b>82,017.03</b>

<b>PRESUPUESTO REFERENCIAL CON I.G.V.</b>	<b>537,667.18</b>
SUPERVISION SIN. IGV	22,782.51
EXPEDIENTE TECNICO	30,000.00
<b>COSTO TOTAL DEL PROYECTO</b>	<b>590,449.69</b>

**3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES**

Consignar el desagregado de gastos generales

**ANALISIS DE GASTOS GENERALES**

**PROYECTO: CREACION DEL SERVICIO DE ATENCION DE SALUD BASICOS NIVEL IPRESS I. 1 EN EL CASERIO GALILEA DEL DISTRITO DE IPARIA - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI.**

UBICACIÓN : DISTRITO IPARIA - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - REGION UCAYALI  
 COSTO DIRECTO (S/.) : 379,708.45  
 PLAZO DE EJECUCION : 3.00 Meses      90 DIAS CALENDARIO

**I GASTOS FIJOS**

**1. ARTICULOS DE CONSUMO Y OTROS**

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO	COSTO	TOTAL
1.01	Utiles de oficina, papel, etc.	1	3	150.00	450.00
1.02	Fotocopias, copias de planos	1	3	100.00	300.00
1.03	Gastos de licitacion y otorgamiento de buena Pro	1	1	200.00	200.00
1.04	Gastos legales y notariales	1	1	200.00	200.00
<b>TOTAL</b>					<b>1,150.00</b>

**2. GASTOS DE CONTROL DE CALIDAD**

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO	COSTO	TOTAL
2.01	Gastos de envío y ensayo de resistencia de concreto	1	1	250.00	250.00

2.02	Diseño de mezcla de concreto	1	1	150.00	150.00
2.03	Densidad de Campo, Proctor Modificado	1	1	150.00	150.00
2.04	Lim. Líquido ( B. Granular y Suelo de Fund. en Pisos y Veredas)	1	1	150.85	150.85
<b>TOTAL</b>					<b>700.85</b>

### 3. PAGOS A CONSUCODE

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO	COSTO	TOTAL
3.01	Constancia de libre disponibilidad de contratación	1	1	150.00	150.00
3.02	Constancia de no estar inhabilitado para contratar con el Estado	1	1	150.00	150.00
<b>TOTAL</b>					<b>300.00</b>

**TOTAL GASTOS FIJOS = S/. 2,150.85**

## II GASTOS VARIABLES

### 1. ALQUILERES Y SERVICIOS

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO (MESES)	COSTO	TOTAL
1.01	Pago de luz, agua, telefono, mantenimiento, etc (oficina)	1	3	50.00	150.00
<b>TOTAL</b>					<b>150.00</b>

### 2. REMUNERACIONES Y BENEFICIOS SOCIALES (PERSONAL TECNICO)

ITEM	CARGO	INC	TIEMPO	COSTO	TOTAL
2.01	Residente de obra	1.00	3	5,000.00	15,000.00
2.02	Asistente de Obra	1.00	3	3,000.00	9,000.00
2.03	Maestro de Obra	1.00	3	2,000.00	6,000.00
2.04	Almacenero Guardián	1.00	3	1,200.00	3,600.00
<b>TOTAL</b>					<b>33,600.00</b>

### 3. GASTOS DE OFICINA Y SERVICIOS

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO	COSTO	TOTAL
3.01	Equipo primeros auxilios	1	3	200.00	600.00
<b>TOTAL</b>					<b>600.00</b>

### 4. CARTAS FIANZA

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO	INTERESES	TOTAL
4.01	Seriedad de oferta	1	1	0.00	-
4.02	Fiel cumplimiento de contrato	1	1	0.00	-
4.03	Adelanto directo	1	1	0.00	-
4.04	Adelanto de materiales	1	1	0.00	-
<b>TOTAL</b>					<b>-</b>

### 5. SEGUROS

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO	COSTO	TOTAL
5.01	Contra accidentes individuales, contra riesgos de instalaciones, responsabilidad civil etc.	1	3	490.00	1,470.00
<b>TOTAL</b>					<b>1,470.00</b>

**TOTAL GASTOS VARIABLES = S/. 35,820.00**

<b>I.- GASTOS FIJOS</b>	2,150.85	x100	<b>2,150.85</b>	0.56645 %
<b>II.- GASTOS VARIABLES</b>	379,708.45	x100	<b>35,820.00</b>	9.43355 %
<b>TOTAL GASTOS GENERALES %</b>			<b>37,970.85</b>	<b>10.00000 %</b>

<b>3.3 VALOR REFERENCIAL</b>	MONEDA	Nuevos Soles	<input checked="" type="checkbox"/>	Dólares	<input type="checkbox"/>	Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO	<b>S/. 537,667.18 (Quinientos Treinta y siete Mil Seiscientos sesenta y siete con 18/100 Soles)</b>					

### 4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO

<b>4.1 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM</b>	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
<i>Existe una pluralidad de empresas dedicadas al rubro de la construcción con experiencia en el rubro y con RNP vigentes y se encuentran aptas para contratar con el estado a través de las convocatorias de procedimientos de selección convocados por las diferentes entidades del estado.</i>				

<b>4.2 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)</b>	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.</i>				

<b>4.3 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN</b>	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>
--	----	--------------------------	----	-------------------------------------

De ser afirmativa la respuesta, detallar.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IPARIA

5.

  
-----  
Cort. JUAN ARTURO CALVO CHAVEZ  
UNIDAD DE LOGISTICA Y ABASTECIMIENTO

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES