

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN y BUENA PRO

LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2023-CS/MSS

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:
CONSTRUCCIÓN DE ZONA DE ESTACIONAMIENTO; EN EL (LA) PARQUE DE LA AMISTAD MARIA GRAÑA
OTTONE EN EL SECTOR 03 EN LA LOCALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO, PROVINCIA DE LIMA,
DEPARTAMENTO DE LIMA – CUI N° 2588682

En la ciudad de Lima, siendo las 12:00 horas del día 19 de setiembre del 2023, se reunieron de manera presencial, los miembros del el Comité de Selección designado mediante Formato N° 04 DESIGNACIÓN DE COMITÉ DE SELECCIÓN 35-2023-GAF/ LP N° 004-2023-CS-MSS, para llevar adelante la conducción del procedimiento de selección clasificado como LICITACIÓN PÚBLICA N° 004-2023-CS/MSS, para la ejecución de obra: CONSTRUCCIÓN DE ZONA DE ESTACIONAMIENTO; EN EL (LA) PARQUE DE LA AMISTAD MARIA GRAÑA OTTONE EN EL SECTOR 03 EN LA LOCALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA – CUI N° 2588682, bajo la presidencia de la Arq. NICOLE STEPHANIE PELAEZ GONZALES en su calidad de miembro titular, contando con la asistencia de Ing. KEBYN EROL JUAREZ VARGAS en su calidad de primer miembro titular y el Sr. JIMMY SILVERIO VERGARAY ESPINOZA, en su calidad de segundo miembro titular.

La Arq. NICOLE STEPHANIE PELAEZ GONZALES, en su calidad de presidente titular del comité de selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, señalando como temas de agenda los siguientes:

1. Apertura de las ofertas recibidas
2. Admitir y Evaluar las ofertas recibidas
3. Calificación de Ofertas.
4. Otorgamiento de la Buena Pro

APERTURA DE OFERTAS

Se procedió con la etapa de admisión, evaluación y calificación de las ofertas recibidas. Se procedió a la verificación de los participantes registrados en la plataforma web del SEACE, evidenciando la participación de setenta y tres (73) empresas, según el detalle del cuadro:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro
1	10067733415	VILLEGAS KANASHIRO AMPARO GABRIELA	07/08/2023
2	20101218172	PROIINCO SA CONTRATISTAS GENERALES	08/08/2023
3	20101655041	AGREDA GALLARDAY & JARA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES A.G. & J. S.A.C.	07/08/2023
4	20126533447	CONSTRUCTORA QR S.A.	09/08/2023
5	20144691173	CONSTRUCTORA VANESSA ORIETTA SRL	08/08/2023
6	20364800500	S. NOVISA EIRL	18/08/2023
7	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	05/08/2023
8	20392861492	V Y P CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	08/09/2023
9	20407863250	CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.	07/08/2023
10	20407917104	CORPORATION TEKNY & RAN EIRL	10/08/2023
11	20408014302	GRUPO VMV2030 E.I.R.L.	18/08/2023
12	20433056117	T & T ARQUITECTOS S.A.C.	05/09/2023
13	20452457726	E. & G. CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	07/08/2023
14	20452562864	CONSTRUCTORA J.Q. S.R.L.	07/08/2023
15	20485988468	SOGU CONSTRUCTORA Y CONSULTORA EIRL	12/08/2023
16	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	08/08/2023
17	20494535409	EROVA ACTIVIDADES Y SERVICIOS EN INGENIERIA S.A.C.	07/08/2023
18	20494986320	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.	22/08/2023
19	20504750346	PORTILLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	07/08/2023
20	20506003351	MEJESA S.R.L.	17/08/2023

COMITÉ DE SELECCIÓN

21	20506876789	C.T.A. CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	12/08/2023
22	20507687084	DESARROLLO INNOVACION Y TECNOLOGIA DE SERVICIOS S.A.C	08/08/2023
23	20508274701	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	07/08/2023
24	20508326433	CONSTRUCTORA & CONTRATISTAS GENERALES SUSAN E.I.R.L.	24/08/2023
25	20515300121	PROYECTOS INDUSTRIALES JR SAC	19/08/2023
26	20516077914	EMPRESA DE SERVICIOS MULTIPLES NORIEGA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	18/08/2023
27	20516654571	INVERSIONES WIXAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES WIXAL SAC	11/08/2023
28	20516765641	HIGH CONSTRUCTIONS S.A.C.	07/08/2023
29	20517230821	CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C.	10/08/2023
30	20517491111	GRASS INGENIEROS S.A.C.	12/09/2023
31	20517623394	CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/08/2023
32	20517785530	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA KMP SAC	13/08/2023
33	20518641744	AMKO SAC CONTRATISTAS GENERALES	06/09/2023
34	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	08/08/2023
35	20519345634	VAC CORPORATION PERU S.A.C.	16/08/2023
36	20523790324	VM INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VM ING S.A.C.	11/08/2023
37	20524892881	INVERSIONES ROMAYSE S.A.C.	08/08/2023
38	20530867561	TOPOGRAFIA & CONSTRUCTORA INGENIEROS S.A.C	07/08/2023
39	20534233532	CONSTRUCTORA EL ARENAL S.A.C.	09/08/2023
40	20536781227	SERVICIOS Y CONTRATISTAS GENERALES SORIA E.I.R.L.	08/09/2023

El Comité de selección, deja constancia que en el Sistema SEACE se evidencia la presentación de ofertas, cabe resaltar que de los cuarenta (40) participantes inscritos, solo se recibieron tres (03) ofertas para su admisión, evaluación y calificación, tal como se detalle en la captura de pantalla:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación
1	20516765641	HIGH CONSTRUCTIONS S.A.C.	14/09/2023	18:24:32	20516765641	14/09/2023
2	20515300121	PROYECTOS INDUSTRIALES JR SAC	14/09/2023	19:32:59	20515300121	14/09/2023
3	20433056117	T & T ARQUITECTOS S.A.C.	14/09/2023	21:54:32	20433056117	14/09/2023

ADMISIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, el Comité de Selección procede a revisar los documentos de presentación obligatoria y requisitos de calificación de las ofertas registradas por los postores a través del SEACE, para verificar que cumpla con los requisitos solicitados en las bases, teniendo los siguientes resultados:

Nº	POSTOR	2.2.1. Documentación de presentación obligatoria (Documentos para la admisión de la oferta)							RESULTADO DE LA ADMISIÓN DE LA OFERTA
		a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado (...)	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6 El precio de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	
		CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE - NO APLICA	CUMPLE/NO CUMPLE	
1	HIGH CONSTRUCTIONS S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA
2	PROYECTOS INDUSTRIALES JR SAC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA
3	T & T ARQUITECTOS S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (1)	NO ADMITIDA

Propuesta No Admitida:

T & T ARQUITECTOS S.A.C.:

(1) El presupuesto presentado por el postor no cumple con lo señalado en los términos de referencia, el cual señala que El Postor no debe alterar el monto asignado en el Expediente Técnico sobre las partidas de Seguridad y Salud en el trabajo, a fin de garantizar la implementación de la normativa vigente (numeral 3.3 de los Términos de Referencia).

COMITÉ DE SELECCIÓN

El comité de selección, evidencia que de las tres (03) ofertas presentadas, solo dos (02) cumplen con lo señalado en el sub numeral 2.2.1.1 del numeral 2.2 Contenido de las Ofertas de las bases integradas, teniendo como resultado admitir las ofertas de:

- ✓ HIGH CONSTRUCTIONS S.A.C. CONSTRUCTORA J.Q. S.R.L.
- ✓ PROYECTOS INDUSTRIALES JR SAC

EVALUACIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, se procede a evaluar los FACTORES DE EVALUACIÓN del Capítulo IV de las Bases Integradas, a los participantes cuyas propuestas fueron admitidas según el siguiente detalle:

N°	POSTOR	OFERTA ECONOMICA	PUNTAJE DEL PRECIO	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	PROYECTOS INDUSTRIALES JR SAC	S/ 4,554,645.56	100.00	100.00	1
2	HIGH CONSTRUCTIONS S.A.C. CONSTRUCTORA J.Q. S.R.L.	S/ 4,610,991.68	98.78	98.78	2

CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

POSTOR:			E. & G. CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	CONSTRUCTORA J.Q. S.R.L.
A. CAPACIDAD TÉCNICO Y PROFESIONAL				
A.1. EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO				
ITEM	MAQUINARIA	CANT.	CUMPLE	CUMPLE
1	NIVEL TOPOGRAFICO	1		
2	ESTACION TOTAL	1		
3	MINICARGADOR 70hp	3		
4	MARTILLO PARA MINICARGADOR 70HP	3		
5	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	4		
6	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 1.8 ton	1		
7	EQUIPO PARA PINTAR MARCAS EN EL PAVIMENTO	1		
8	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3 yd3	1		
9	WINCHE ELECTRICO 3.6 HP DE DOS BALDES	1		
10	CAMION VOLQUETE DE 15 m3	3		
11	CAMION CISTERNA (2,500 GLNS.)	1		
12	CAMION VOLQUETE 6X4 DE 330 HP, 15M3	2		
13	MAQUINA DE SOLDAR 350 A	2		
14	VIBRADOR A GASOLINA	3		
15	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	1		
16	EQUIPO DE OXICORTE	2		
17	AMOLADORA	5		
18	ANDAMIO METALICO	3		
A.2. CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE				
FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE				
1	RESIDENTE DE OBRA (01) Ingeniero Civil y/o Arquitecto		CUMPLE	CUMPLE

2	ESPECIALISTA DE SUELOS Y ESTRUCTURAS (01) Ingeniero Civil		
3	ESPECIALISTA DE CALIDAD (01) Ingeniero Civil y/o Arquitecto y/o Ing. Industrial		
3	ESPECIALISTA AMBIENTAL (01) Ingeniero Civil o Ingeniero Ambiental o Ingeniero de Gestión Ambiental o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos Renovables o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales, Ing. Sanitario o Ing. Forestal y/o Ingeniero de Mecánica de Fluidos y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Químico.		
4	ESPECIALISTA DE SEGURIDAD DE OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO (01) Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo o Ing. Ambiental o Ing. Minas y/o Ingeniero de Gestión Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales y/o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos renovables y/o Ingeniero Ambiental y de recursos Naturales Ingeniero Forestal y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero de Seguridad Industrial y Minera y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales y/o Ingeniero Mecánico de Fluidos.		
A.3. EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE			
1	RESIDENTE DE OBRA.- Debe acreditar una experiencia mínima de veinticuatro (24) meses como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en la ejecución de obras de infraestructura de edificación con estacionamiento subterráneo.	CUMPLE	CUMPLE
2	ESPECIALISTA DE SUELOS Y ESTRUCTURAS.- Debe acreditar una experiencia mínima de doce (12) meses en cada especialidad, como Especialista en Estructuras y/o ingeniero estructural y/o ingeniero de Estructuras y/o Especialista Estructural y/o Residente y/o Inspector y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión y/o asistente o responsable como especialista en la ejecución de obras de infraestructura de edificación con estacionamiento subterráneo.	CUMPLE	CUMPLE
3	ESPECIALISTA DE CALIDAD.- Debe acreditar una experiencia mínima de dieciocho (18) meses como Especialista y/o ingeniero y/o residente y/o inspector y/o supervisor y/o jefe y/o asistente o responsable de: control de calidad o calidad o aseguramiento de calidad o programa de calidad o protocolos de calidad en la ejecución y/o supervisión de obras en general.	CUMPLE	CUMPLE
4	ESPECIALISTA AMBIENTAL.- Debe acreditar una experiencia mínima de dieciocho (18) meses como Ingeniero Ambiental y/o Especialista en Gestión Ambiental y/o especialista Ambiental y seguridad y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Especialista en Impacto Ambiental y/o Especialista en Medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente ambiental y/o ambientalista en: Mitigación ambiental o ambientalista o monitoreo y mitigación ambiental o impacto ambiental o medio ambiente en la ejecución y/o supervisión de obras en general.	CUMPLE	CUMPLE

COMITÉ DE SELECCIÓN

5	ESPECIALISTA DE SEGURIDAD DE OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO.- Debe acreditar una experiencia mínima de veinticuatro (24) meses como Especialista en Seguridad y/o ingeniero de Seguridad y/o Especialista en Seguridad y medio Ambiente y/o supervisor y/o jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista y/o Especialista en Impacto Ambiental y Seguridad y/o Especialista en Medio Ambiente y Seguridad y/o responsable y/o residente en/de: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales en la ejecución de obras de infraestructura de edificación con estacionamiento subterráneo.	CUMPLE	CUMPLE
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez el valor referencial de la contratación o igual a S/ 4,695,510.88, (Cuatro millones seiscientos noventa y cinco mil quinientos diez con 88/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Definición de Obras Similares: contratos de obras de Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Implementación y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de; estacionamientos subterráneos y/o playas de estacionamiento y/o edificaciones multifamiliares con estacionamiento a desnivel y/o centros comerciales y/o aeropuertos y/o terrapuertos, públicos o privados a nivel de estructura que contengan en su prestación las siguientes partidas losas macizas, losas aligeradas, sistema de agua contra incendio, ascensores y/o elevadores		CUMPLE	CUMPLE
ESTADO		CALIFICADO	CALIFICADO

ACUERDO ADOPTADO:

- Otorgar la Buena Pro al postor: **PROYECTOS INDUSTRIALES JR SAC**, cuya oferta económica asciende a **S/ 4'554,645.56** (cuatro millones quinientos cincuenta y cuatro mil seiscientos cuarenta y cinco con 56/100 soles).
- Notificar el resultado del presente procedimiento de selección a través del SEACE.

Siendo las 14:00 horas del mismo día, se procedió a dar lectura de la presente acta, declarando su aprobación por unanimidad y en señal de conformidad la suscriben los miembros del comité de selección.


NICOLE STEPHANIE PELAEZ GONZALES
 Presidente de Comité de Selección


KEBYN EROL JUAREZ VARGAS
 Primer Miembro Titular


JIMMY SILVERIO VERGARAY ESPINOZA
 Segundo Miembro Titular