

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	BANCO DE LA NACION
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-BN-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	Servicio de Consultoría para la supervisión de la obra: Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Caballococha, Loreto.

Ruc/código :	20603066279	Fecha de envío :	03/04/2024
Nombre o Razón social :	SMART CONSTRUCTIONS ENGINEERING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	06:57:52

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita reducir el número de años de experiencia del supervisor de obra, a tres (03) años de experiencia, por motivos de que también estos profesionales con este número de años están capacitados para supervisar una obra de infraestructura de edificación, así mismo el OSCE te permite reducir el numero de años del supervisor hasta un mínimo de 2 años.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

literal a y c del Art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad al artículo 186 del Reglamento el supervisor, deberá cumplir al menos con la experiencia y calificación profesional establecida para el residente de obra.
Ahora, con respecto al perfil del residente de obra "Remodelación y ampliación de la agencia 3 Caballoco Cocha ¿ Loreto", esta se encuentra establecido conforme al siguiente detalle:

"El Residente de Obra deberá contar con una experiencia mínima de cinco (05) años de experiencia como Residente, Supervisor, Inspector de obra o Jefe de Supervisión, de obras iguales o similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura"

En ese sentido, de conformidad a lo expuesto no se acoge la observación.

Por otro lado, es preciso aclarar que la calificación referido a la formación académica del personal clave (supervisor de obra) se realizará de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La formación académica del personal clave (supervisor de obra) se realizará de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría para la supervisión de la obra: Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Caballococha, Loreto.

Ruc/código :	20603066279	Fecha de envío :	03/04/2024
Nombre o Razón social :	SMART CONSTRUCTIONS ENGINEERING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	06:57:52

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

A fin de permitir la libre participación, se solicita que se considere como terminología de MEJORAMIENTO en obras similares para acreditar la experiencia del personal clave.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal b del Art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, teniendo en cuenta que la terminología se encuentra dentro de la definición obra, concordado con el literal a) del artículo 15 del Reglamento, especialidades de los consultores de obras en edificaciones y afines.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá la siguiente precisión: "mejoramiento"

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría para la supervisión de la obra: Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Caballococha, Loreto.

Ruc/código :	20603066279	Fecha de envío :	03/04/2024
Nombre o Razón social :	SMART CONSTRUCTIONS ENGINEERING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	06:57:52

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita aceptar la terminología de MEJORAMIENTO en obra similar para acreditar la experiencia del postor en la especialidad a fin de permitir la libre participación de postores.

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Literal a, b y c del Art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, teniendo en cuenta que la terminología se encuentra dentro de la definición obra, concordado con el literal a) del artículo 15 del Reglamento, especialidades de los consultores de obras en edificaciones y afines.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá la siguiente precisión: "mejoramiento"

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría para la supervisión de la obra: Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Caballococha, Loreto.

Ruc/código :	20603066279	Fecha de envío :	03/04/2024
Nombre o Razón social :	SMART CONSTRUCTIONS ENGINEERING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	07:15:49

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Los literales b y c del ítem 1, literal b del ítem 3, literal a del ítem 5, y literales a y b del ítem 7 no se da a entender, mas esta dedicada para un proyecto de elaboración de Expediente Técnico, se solicita aclarar al comité o caso contrario eliminar de la metodología, es muy ambigua.

Se debe de tener en cuenta que el desarrollo de la metodología debe describir de que es lo que se busca al supervisar una obra, debe ser corta, precisa, explicativa y sobre todo el número de ítems solicitados deben de ser acorde al puntaje que se viene considerándose, en otras palabras, no se necesita solicitar una amplia metodología si el puntaje será corto.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** B **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

literal c y f del Art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Esta metodología esta acorde a la finalidad del servicio de consultoria, cuyo alcance debe contener información detallada para seguimiento de obra durante la ejecución y por consiguiente el cumplimiento de metas ejecutadas, asimismo cabe indicar que los factores de evaluación son facultativas, por lo que no se acoge.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría para la supervisión de la obra: Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Caballococha, Loreto.

Ruc/código :	20611569981	Fecha de envío :	05/04/2024
Nombre o Razón social :	EAST REGIONAL INVESTMENT S.R.L.	Hora de envío :	17:04:12

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Consulta 01: Las Normas: Resolución Ministerial N°022-2024-MINSA, que aprueba la Directiva Administrativa N°349-MINSA/DGIESP-2024 ¿Directiva Administrativa que establece las disposiciones para vigilancia, prevención y control de la Salud de los trabajadores con riesgo de Exposición a SARS ¿ Cov-2, así como, la Resolución Ministerial N°087-2020-VIVIENDA; todas están vigentes????????

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. III Literal: 5 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La Resolución Ministerial N°022-2024-MINSA, que aprueba la Directiva Administrativa N°349-MINSA/DGIESP-2024 y la Resolución Ministerial N°087-2020-VIVIENDA aun se encuentran vigentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría para la supervisión de la obra: Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Caballococha, Loreto.

Ruc/código :	10052860399	Fecha de envío :	05/04/2024
Nombre o Razón social :	REBAZA HUERTO JORGE LUIS ALEJANDRO	Hora de envío :	20:25:38

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En las bases administrativas, en OBJETIVO ESPECIFICO DE LA CONTRATACION, se indica:

El informe final tendrá de igual manera el avance e incidencias de la Obra según los meses valorizados, además de un análisis de todas las actividades desarrolladas por la Consultoría de Obra, en cuanto a control técnico, control de calidad y control económico de la obra, dificultades y soluciones adoptadas y además adecuándose a los Protocolos Sanitarios según el Decreto Supremo N° 103-2020-EFS, mediante la Resolución Ministerial N°022-2024-MINSA, que aprueba la Directiva Administrativa N°349-MINSA/DGIESP-2024 ¿Directiva Administrativa que establece las disposiciones para vigilancia, prevención y control de la Salud de los trabajadores con riesgo de Exposición a SARS ¿ Cov-2, así como, la Resolución Ministerial N°087-2020-VIVIENDA y otras normas aplicables que regulen los protocolos de sanidad frente al COVID-19; asimismo, deberá cumplir que el personal responsable de la prestación ha sido instruido de los peligros, riesgos y medidas de control que conlleva la realización de la prestación materia de la contratación.

En tal sentido, se ha revisado el presupuesto de la obra y no se ha contemplado costo alguno para exigir el cumplimiento de las disposiciones del ministerio de salud referente a los protocolos sanitarios.

Por lo tanto, con la finalidad de garantizar los principios de la Ley de Contrataciones solicitamos se suprima esta exigencia toda vez que contravendría al principio de equidad, dado que que se estaría exigiendo al contratista una obligación por la cual no se ha contemplado pago alguno-

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. III Literal: Item 05 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, en el presupuesto de obra del Expediente Tecnico de Obra contempla partidas de PROTOCOLO COVID que se adecuan a la normativa correspondiente a la protección frente al COVID-19, como es el caso de la Directiva Administrativa N° 349-MINSA/DGIESP-2024 aprobada con Resolución Ministerial N.° 022-2023-MINSA, de fecha 13 de enero de 2024.

El servicio de consultoria de Supervisión de obra debe seguir los mismos lineamientos indicados en el expediente técnico de Obra.

Asimismo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-BN-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría para la supervisión de la obra: Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Caballococha, Loreto.

Ruc/código :	10052860399	Fecha de envío :	05/04/2024
Nombre o Razón social :	REBAZA HUERTO JORGE LUIS ALEJANDRO	Hora de envío :	20:25:38

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

En las bases administrativas, en OTRAS PENALIDADES, se indica:

Penalidad N° 01 (Cuando el personal clave permanece menos de noventa (90) días calendario desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución de la prestación, cuyo monto a penalizar es 0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto.)

Penalidad N° 02 (Cuando el personal permanente de OTRO PERSONAL, incumplan en asistir en el íntegro del plazo de ejecución de la Supervisión, cuyo monto a penalizar es (1/250) del monto del contrato por cada día de inasistencia.)

Penalidad N° 12 (Cuando el personal del contratista no cumpla con acatar el Protocolo Sanitario en prevención del COVID-19 según lo establecido en la Resolución Ministerial N°022-2024-MINSA, que aprueba la Directiva Administrativa N°349-MINSA/DGIESP-2024 ¿Directiva Administrativa que establece las disposiciones para vigilancia, prevención y control de la Salud de los trabajadores con riesgo de Exposición a SARS ¿ Cov-2, cuyo monto a penalizar 0.5 (UIT) vigente a la fecha de aplicación de la falta por cada vez de incurrida la falta)

En tal sentido, consideramos que dicha condición es arbitraria y vulnera la condición que establece el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado toda vez que ahí se indica que las OTRAS PENALIDADES sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación, hecho que se vulnera con esta penalidad; por lo tanto consideramos que con la que si es cierto que las penalidades tienen una función resarcitoria ante un incumplimiento contractual, estas deben contar con características específicas reguladas en el artículo 163 del Reglamento. Es decir, las penalidades no pueden ser determinadas de manera arbitraria, sino que se debe considerar que los montos y supuestos de hecho sean razonables y coherentes con el objeto contractual, de modo que desincentiven el incumplimiento por parte del Contratista y repare el eventual daño causado a la Entidad, pero que, de ninguna manera, resulte excesivamente lesivo ni perjudicial para el Contratista y antente contra el equilibrio economico del contrato.

Por lo tanto, con la finalida de garantizar los principios de la Ley de Contrataciones solictamos se modifique la penalidad 01 y 02 y se suprima la penalidad 12.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** Cap. III **Literal:** Item 22 **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones Artículo 163 del Reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Se acoge la observación, por lo que las penalidades 1 y 2, quedarán redactados según lo previsto en el artículo 190 del Reglamento:

Penalidad 1:

Supuesto de aplicación de penalidad:

""Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento""

Penalidad 2:

Supuesto de aplicación de penalidad:

En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.

Forma de cálculo:

0.5 UIT por cada día de ausencia del personal.

Entidad convocante :	BANCO DE LA NACION
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-BN-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	Servicio de Consultoría para la supervisión de la obra: Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Caballococha, Loreto.

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones Artículo 163 del Reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la penalidad 12 esta será suprimido.

Asimismo, de acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

" Penalidad 1:

Supuesto de aplicación de penalidad:

""Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento""

Penalidad 2:

Supuesto de aplicación de penalidad:

En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.

Forma de cálculo:

0.5 UIT por cada día de ausencia del personal.