

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS								
(CONSULTORIA DE OBRAS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	16/08/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	UNIDAD DE EJECUCIÓN DE OBRAS						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA: “Creación de Servicios Turísticos Públicos en la Quinta Presa, Distrito del Rímac, provincia y departamento de Lima”. CUI N° 2304659 – Infraestructura						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN							
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	16						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código						
		Documento que declaró la viabilidad		-				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	INFORME N° 418-2024-MINCETUR-DM-COPESCO-DE-UEO		Fecha de recepción	01/07/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	X	NO				
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X			
					Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones								

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS

(CONSULTORIA DE OBRAS)

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
	Con fecha 16/02/2024 a través del sistema de trámite se actualizó los términos de referencia, hecho que no alteró el valor de las cotizaciones recepcionadas.

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1	VALOR REFERENCIAL DE CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 2 159,554.78 (Dos millones ciento cincuenta y nueve mil quinientos cincuenta y cuatro con 78/100 Soles)					
	CRITERIO:	Valor de la estructura de costos planteada por el Área Usuaria.						
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO II

ESTRUCTURA DE LA OFERTA ECONÓMICA SUPERVISIÓN EXTERNA DE OBRA

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA SUPERVISIÓN DE LA OBRA:
"CREACIÓN DE SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RÍMAC, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA" – CUI 2304659

Tabla N° 1

"CREACION DE SERVICIOS TURISTICOS PUBLICOS EN LA QUINTA PRESA, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2304659						
PRESUPUESTO REFERENCIAL SUPERVISION DE OBRA						
FECHA DEL PRESUPUESTO:				Mar-24		
DURACION DEL SERVICIO (DIAS CALENDARIO):				480		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PART.	TARIFA/PU S/.	PARCIAL S/.
1.0 PERSONAL CLAVE (Inc. Beneficios Sociales)						
INGENIERIA						
1.01	Jefe de supervision	dia	480.00	1.00	550.00	264,000.00
1.02	Asistente de Jefe de Supervision	dia	480.00	1.00	350.00	168,000.00
1.03	Especialista en Estructuras	dia	480.00	0.50	412.00	98,880.00
1.04	Especialista Sanitario	dia	480.00	0.50	412.00	98,880.00
1.05	Especialista Electrico	dia	480.00	0.50	412.00	98,880.00
1.06	Especialista en Control de Calidad	dia	480.00	1.00	412.00	197,760.00
1.07	Especialista en Seguridad y Salud (SSOMA)	dia	480.00	1.00	412.00	197,760.00
1.08	Especialista en Restauración (Arquitecto)	dia	480.00	0.50	412.00	98,880.00
1.09	Especialista en Restauración de Bienes Culturales (Conservador)	dia	480.00	0.50	412.00	98,880.00
COSTO DIRECTO						1,321,920.00
Utilidad					10.00%	132,192.00
Gastos Generales					24.1660%	319,454.80
SUB TOTAL						1,773,566.80
IGV					18%	319,242.02
Total, Costo de Supervision						2,092,808.82
2.0 INFORMES (*)						
2.01	Informe final de termino de obra + Liquidacion de Obra desde Recepción de Obra y/o Informe de Cierre de obra desde la Constatación Física	Glb	1.00	1.00	42,160.00	42,160.00
COSTO DIRECTO						42,160.00
GG					24.1660%	10,188.37
Utilidad					10.00%	4,216.00
SUB TOTAL						56,564.37
IGV					18.00%	10,181.59
Total, Costo Informe						66,745.96

<p align="center">FORMATO</p> <p align="center">RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS</p> <p align="center">(CONSULTORIA DE OBRAS)</p>	
--	--



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración
de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

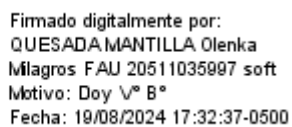
INFORME FINAL DE OBRA + PRE LIQUIDACION O INFORME DE CIERRE EN CASO DE RESOLUCION DE CONTRATO							
C	COSTOS ESTIMADOS						
ITEM	DESCRIPCION/CONCEPTO	UND	CANT	PART.	TARIFA/P.U.	PARCIAL	TOTAL
C.1	PERSONAL EN OFICINA TECNICA						
	Jefe de Supervision	dia	35.00	1.0	550.00	19,250.00	34,450.00
	Asistente de jefe de supervision	dia	30.00	1.0	400.00	12,000.00	
	Secretaria	mes	1.00	1.0	2,000.00	2,000.00	
	Personal auxiliar (limpieza, guardiania)	mes	1.00	1.0	1,200.00	1,200.00	
C.2	GASTOS DE OFICINA TECNICA						5,510.00
	Comunicacion Plan Ilimitado	Eq.	1.00	1.00	60.00	60.00	
	Equipos de Computo (inc impresoras)	Eq.	2.00	1.00	550.00	1,100.00	
	Materiales y utiles de oficina	Glb	1.00	1.00	1000.00	1,000.00	
	Fotocopias e impresiones de planos	Glb	1.00	1.00	2,150.00	2,150.00	
	Alquiler de oficina, inc. Muebles de oficina y pago de servicios (luz, agua, internet)	mes	1.00	1.00	1200.00	1,200.00	
C.3	ALIMENTACION Y VIATICOS						2,200.00
	Personal profesional	Glb	1.00	1.00	2,200.00	2,200.00	
					TOTAL COSTO ESTIMADO		42,160.00

MONTO TOTAL DEL SERVICIO					
DESCRIPCION DEL SERVICIO	Unid	Cantidad	Tarifa diaria Referencial	Valor Referencial	Sistema
Supervision de la obra , durante la ejecución de la obra (nc. Revision el expediente tecnico)	dia	480	4,360.01838	2,092,808.82	Por Tarifa
Informe final + Preliquidacion de contrato de obra o Informe de cierre	Glb	1.00	1.00	66,745.96	A suma Alzada
		Total, Valor referencial		2,159,554.78	

4.	INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO
----	---

4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	18/07/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	9/08/2024	
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO	
	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ITALO E.I.R.L.				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO	x
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO	x
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	x
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.				

5.



COORDINACIÓN DE LOGÍSTICA