



FORMATO N° 2
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	14/04/2025						
1.2	DEPENDENCIA USUARIA	OFICINA DE ABASTECIMIENTO (ALMACEN) - PATRIMONIO						
1.3	OBJETO DEL PROCEDIMIENTO	SERVICIOS EN GENERAL	X	CONSULTORÍA EN GENERAL	-	CONSULTORÍA DE OBRA	-	
1.4	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE PAQUETERIA PARA LA ZONA REGISTRAL N° VIII						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	7	OBJETIVO/META DEL POI VINCULADO			AOI-0097200042 Gestión Administrativa y Financiera		
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código SNIP			-			
		Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública			-			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Informe N° 100-2025-SUNARP/ZRVIII/UA/ABA		Fecha de recepción	27/02/2025		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	14/03/2025	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la tercera versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la cuarta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la quinta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO		X		
		De ser afirmativa la respuesta detallar el sustento técnico de la dependencia usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO		X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X		
		Documento que aprueba la estandarización		-		Fecha de aprobación	-	
2.6	TÉRMINOS DE REFERENCIA DE LA CONTRATACIÓN	Las que se indican en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.7	OBSERVACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	5	5	correo electrónico	12/03/2025	-	-	-

1. Se solicitó verificar el documento que debe acreditar los postores respecto a la habilitación del objeto de la contratación 2. Se solicitó aclarar el plazo de entrega de los Polyfilm. 3. Aclarar el servicio de estiba y desestiba. 4. Omitió consignar el momento en que será presentado en anexo N° 1 (Formato de Declaración Jurada sobre prohibiciones e incompatibilidad) 5. Se observó que debe corregir el ítem 2 del numeral 5.9 de los términos de referencia, puesto que no existe concordancia para la aplicación de otras penalidades							
2.8 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA USUARIA							
N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta de la dependencia usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta de la dependencia usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	5	5	Informe N° 0127-2025-SUNARP/ZRVIII/UA/ABA	14/03/2025	-	-	-
1. El área usuaria modificó del tipo documento que debe presentar el postor para acreditar la habilitación del objeto de la contratación. 2. El área usuaria aclaró la forma de entrega de los polyfilm y además incremento la cantidad de entrega de dicho bien. 3. El área usuaria aclaró mediante la deficiencia del servicio de estiba y desestiba. 4. El área usuaria estableció que el anexo N° 1 (Formato de Declaración Jurada sobre prohibiciones e incompatibilidad), se debe presentar para la firma del contrato. 5. El área usuaria retiró el literal "b" en el ítem 2 del numeral 5.9, corrigiendo que deber ser la penalidad al incumplimiento del numeral 5.3.3.							
2.9 AJUSTES O MODIFICACIONES QUE SE REALIZARON A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA POR LAS OBSERVACIONES							
N° Item	Ajustes o modificaciones						
	Por autorización del área usuaria se aclaró lo siguientes en los términos de referencia: i) Modificación del tipo documento que deben presentar los postores para acreditar la habilitación del objeto de la contratación, ii) modificación de la forma de entrega de los polyfilm y las cantidades ahora son 6 semestral y 2 anual, iii) El anexo N° 1 (Formato de Declaración Jurada sobre prohibiciones e incompatibilidad), debe presentarse para la firma del contrato y iv) Retiro del literal "b" del ítem 2 del numeral 5.9, corrigiendo que deber ser la penalidad al incumplimiento del numeral 5.3.3.						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR ESTIMADO O VALOR REFERENCIAL							
3.1 SOBRE EL VALOR ESTIMADO EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL Y CONSULTORÍA EN GENERAL							
Se realizó indagación para actualizar el valor estimado			SI	NO		X	
3.2 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS							
3.2.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR							
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
DE LA ENTIDAD							
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
Además, adjuntar al presente formato el presupuesto de la consultoría de obra, que debe detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, la utilidad, plazos y demás condiciones definidas en los términos de referencia. El detalle de los honorarios debe ser de cada profesional que integra el personal propuesto.							
3.2.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA							
MONEDA		Nuevos Soles	-	Dólares	-	Otro:	Señalar otra moneda
MONTO		NO CORRESPONDE					
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO	
1.- EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES HALCOURIER SCRL Y 2.- EMPRESA DE TRANSPORTES CAMPOS SAC							

4.2	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la Buena Pro.				
5.	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;">  <p>Firmado digitalmente por HUNOCC COARITO Rolando FAU 20176231506 soft Motivo: Doy V° B° Fecha: 14.04.2025 10:44:21 -05:00</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>SUNARP SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>Firmado digitalmente por GAMBARINA PINO Rosario FAU 20176231506 soft Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 14.04.2025 10:54:10 -05:00</p> </div> </div>			
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará para la contratación de servicios en general, consultoría en general y consultoría de obra.				

