

**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(CONSULTORIA DE OBRAS)**

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	27.03.2025						
1.2	ÁREA USUARIA	SUB GERENCIA DE ESTUDIOS						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN LA MERCED DISTRITO DE CHANCHAMAYO DE LA PROVINCIA DE CHANCHAMAYO DEL DEPARTAMENTO DE JUNIN" CON CUI 2670084						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	C0715 MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN LA MERCED DISTRITO DE CHANCHAMAYO DE LA PROVINCIA DE CHANCHAMAYO DEL DEPARTAMENTO DE JUNIN						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	175-2025						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2635097					
		Documento que declaró la viabilidad	FORMATO N° 07-A Fecha de registro: 23/01/2025 19:13:46 - Fecha de viabilidad: 3/02/2025 17:28:41 Estado: VIABLE Situación: VIABLE					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorando N° 467-2025-GRJGRI-SGE		Fecha de recepción	20/03/2025		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la tercera versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la cuarta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la quinta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	-		NO			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	X	NO				
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-		NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización		-	Fecha de aprobación	-		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	-		NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		-	Fecha de inicio de vigencia	-		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>							
	-	-	-	-	-	-	-	-



**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(CONSULTORIA DE OBRAS)**

Consignar una síntesis de las observaciones							
-	-	-	-	-	-	-	-
Consignar una síntesis de las observaciones							

<b>2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA</b>							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
-	-	-	-	-	-	-	-
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
-	-	-	-	-	-	-	-
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
-	-	-	-	-	-	-	-
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							

<b>10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO</b>							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
	-						
	-						
	-						

**3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL**

**3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS**

<b>3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS</b>							
<b>DEL PROVEEDOR :</b>							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	SE ADJUNTA ESTRUCTURA DE COSTOS DE COTIZACIONES ACTUALIZADAS						
<b>DE LA ENTIDAD</b>							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN - SEDE CENTRAL (SE ADJUNTA ESTRUCTURA DE COSTOS)						



<b>3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA</b>	MONEDA	Soles	<b>X</b>	Dólares	-	Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO	S/.					<b>560,000.00</b>
<b>EL DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE COSTO FORMA PARTE DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACION</b>							
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
-----							

**4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO**

<b>4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>	-	<b>FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>	-
<b>4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO</b>	SI	<b>X</b>	NO
		-	

**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(CONSULTORIA DE OBRAS)**

FUENTE COTIZACIONES ACTUALIZADAS: JUAN EFRAIN EIZAGUIRRE SANTIVAÑEZ (RUC: 10201142894); AYALA PEÑA MAURO WILLIAM (RUC: 10200330604); PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES JSR ASOCIADOS S.A.C. (RUC: 20542487179); MIGUEL ENRIQUE BAZAN ORELLANA (RUC: 1020044733)  
 FUENTE PRECIOS HISTORICOS (SEACE): CONSORCIO - CONSORCIO YAPAZ; CONSORCIO - CONSORCIO PICHANAKI; CONSORCIO - CONSORCIO SELVA CENTRAL

4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	-	NO	X
-----	---	----	---	----	---

*De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.*

4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	-	NO	X
-----	---	----	---	----	---

*De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.*

4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	-	NO	X
-----	---	----	---	----	---

*De ser afirmativa la respuesta, detallar.*

5.



C.P.C. Juan Carlos Ramos Dominguez  
 SUB DIRECCIÓN DE ABASTECIMIENTOS  
 Y SERVICIOS AUXILIARES  
 GOBIERNO REGIONAL JUNÍN

**NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES**

**NOTA:** El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.

EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN LA MERCED DISTRITO DE CHANCHAMAYO DE LA PROVINCIA DE CHANCHAMAYO DEL DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI 2670084

PROYECTO : EXPEDIENTE TECNICO  
 PLAZO DE EJECUCION : 90 DIAS CALENDARIOS

ITEM	REQUERIMIENTO	UND	CANT.	PARCIAL SI.	SUB TOTAL SI.	TOTAL PARCIAL SI.
A	PERSONAL PROFESIONAL - TECNICO					183,000.00
A.1	Personal Profesional					165,000.00
A.1.1	Jefe del Proyecto	mes	3	10,000.00	30,000.00	
A.1.2	Especialista en Arquitectura	mes	3	9,000.00	27,000.00	
A.1.3	Especialista en Estructuras	mes	3	9,000.00	27,000.00	
A.1.4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	mes	3	9,000.00	27,000.00	
A.1.5	Especialista en Instalaciones Electricas	mes	3	9,000.00	27,000.00	
A.1.6	Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos	mes	3	9,000.00	27,000.00	
A.2	Personal Técnico					18,000.00
A.2.1	Dibujante CAD-3D para Ingeniería	mes	3	6,000.00	18,000.00	
B.-	Alquileres y Servicios					212,480.23
B.1	Alquileres y Servicios					160,480.23
B.1.1	Servicio de Ensayos de Mecánica de Suelos, Estudio de Canteras, Fuentes de Agua y Diseño de Mezclas, incluye Informe	Glb	1	30,000.00	30,000.00	
B.1.2	Servicio de Levantamiento Topográfico, Georreferenciación con GPS Diferencia, Levantamiento Áreas Auxiliares incluye Equipo e Informe	Glb	1	25,000.00	25,000.00	
B.1.3	Trámite y Obtención de CIRA y/o Informe de Pre Existencia de Restos y areas auxiliares que se requiera Incluye Derechos de Pago	Glb	1	14,000.00	14,000.00	
B.1.4	Servicio de Informe de Evaluación de Riesgos	Glb	1	27,000.00	27,000.00	
B.1.5	Servicio de Tramite y/o Obtencion de Certificacion Ambiental y Estudio PACRI o similar	Glb	1	25,000.00	25,000.00	
B.1.6	Trámite y Obtencion de Factibilidades de Electricas para sistema de utilizacion de Media Tension incluye derechos de pago	Glb	1	30,000.00	30,000.00	
B.1.7	Otros tramites de certificacion y/o Permisos	Glb	1	9,480.23	9,480.23	
B.2	Equipamiento					52,000.00
B.2.1	Computadoras y/o Laptops	Und	6	4,500.00	27,000.00	
B.2.2	Plotter	Und	1	5,000.00	5,000.00	
B.2.3	Impresora	Und	1	4,000.00	4,000.00	
B.2.4	Estación Total	Und	1	2,000.00	2,000.00	
B.2.5	GPS Diferencial	Und	1	2,000.00	2,000.00	
B.2.6	Alquiler de camioneta 4x4	Glb	1	12,000.00	12,000.00	
<b>COSTO PARCIAL</b>						<b>395,480.23</b>
<b>COSTOS DE GASTOS GENERALES 10%</b>						<b>39,548.02</b>
<b>UTILIDAD 10 %</b>						<b>39,548.02</b>
<b>SUB TOTAL</b>						<b>474,576.27</b>
<b>IGV (18.00%)</b>						<b>85,423.73</b>
<b>COSTO TOTAL DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO</b>						<b>560,000.00</b>



*Miguel Enrique Bazán Orellana*  
 Miguel Enrique Bazán Orellana  
 INGENIERO CIVIL  
 CIP. 122514

**EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN LA MERCED DISTRITO DE CHANCHAMAYO DE LA PROVINCIA DE CHANCHAMAYO DEL DEPARTAMENTO DE JUNIN", con CUI 2670084**

**PROYECTO** : EXPEDIENTE TECNICO

**PLAZO DE EJECUCION** : 90 DIAS CALENDARIOS

ITEM	REQUERIMIENTO	UND	CANT.	PARCIAL S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL PARCIAL S/.
<b>A</b>	<b>PERSONAL PROFESIONAL - TECNICO</b>					<b>183,000.00</b>
<b>A.1</b>	<b>Personal Profesional</b>					<b>165,000.00</b>
A.1.1	Jefe del Proyecto	mes	3	10,000.00	30,000.00	
A.1.2	Especialista en Arquitectura	mes	3	9,000.00	27,000.00	
A.1.3	Especialista en Estructuras	mes	3	9,000.00	27,000.00	
A.1.4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	mes	3	9,000.00	27,000.00	
A.1.5	Especialista en Instalaciones Electricas	mes	3	9,000.00	27,000.00	
A.1.6	Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos	mes	3	9,000.00	27,000.00	
<b>A.2</b>	<b>Personal Técnico</b>					<b>18,000.00</b>
A.2.1	Dibujante CAD-3D para Ingeniería	mes	3	6,000.00	18,000.00	
<b>B.-</b>	<b>Alquileres y Servicios</b>					<b>212,480.23</b>
<b>B.1</b>	<b>Alquileres y Servicios</b>					<b>160,480.23</b>
B.1.1	Servicio de Ensayos de Mecánica de Suelos, Estudio de Canteras, Fuentes de Agua y Diseño de Mezclas, incluye Informe	Glb	1	30,000.00	30,000.00	
B.1.2	Servicio de Levantamiento Topográfico, Georreferenciación con GPS Diferencia, Levantamiento Áreas Auxiliares incluye Equipo e Informe	Glb	1	25,000.00	25,000.00	
B.1.3	Trámite y Obtención de CIRA y/o Informe de Pre Existencia de Restos y areas auxiliares que se requiera Incluye Derechos de Pago	Glb	1	14,000.00	14,000.00	
B.1.4	Servicio de Informe de Evaluación de Riesgos	Glb	1	27,000.00	27,000.00	
B.1.5	Servicio de Tramite y/o Obtencion de Certificacion Ambiental y Estudio PACRI o similar	Glb	1	25,000.00	25,000.00	
B.1.6	Tramite y Obtencion de Factibilidades de Electricas para sistema de utilizacion de Media Tension incluye derechos de pago	Glb	1	30,000.00	30,000.00	
B.1.7	Otros tramites de certificacion y/o Permisos	Glb	1	9,480.23	9,480.23	
<b>B.2</b>	<b>Equipamiento</b>					<b>52,000.00</b>
B.2.1	Computadoras y/o Laptops	Und	6	4,500.00	27,000.00	
B.2.2	Plotter	Und	1	5,000.00	5,000.00	
B.2.3	Impresora	Und	1	4,000.00	4,000.00	
B.2.4	Estación Total	Und	1	2,000.00	2,000.00	
B.2.5	GPS Diferencial	Und	1	2,000.00	2,000.00	
B.2.6	Alquiler de Camioneta 4x4	Glb	1	12,000.00	12,000.00	
<b>COSTO PARCAL</b>						<b>395,480.23</b>
<b>COSTOS DE GASTOS GENERALES 10%</b>						<b>39,548.02</b>
<b>UTILIDAD 10 %</b>						<b>39,548.02</b>
<b>SUB TOTAL</b>						<b>474,576.27</b>
<b>IGV (18.00%)</b>						<b>85,423.73</b>
<b>COSTO TOTAL DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO</b>						<b>560,000.00</b>

**GOBIERNO REGIONAL JUNÍN**

Ing. FRANK GONZÁLES QUISPE  
SUB GERENTE DE ESTUDIOS