

## ANEXO N°01

## Revision Requisito para Perfeccionamiento de Contrato-Area Usuaría

POSTOR

CONSORCIO ASKAN

PEC

2--2024

ITEM

N° 5

CL

730895

## g) Documentos que acrediten la formación académica y experiencia del Residente de obra

CUMPLE

Nota: Título profesional en Ingeniería Civil y/o Arquitectura. Con experiencia mínima de dos (02) años, como: Supervisor y/o Residente y/o Inspector de Obras jefe de Supervisión, en obras iguales y/o similares. (\*) al objeto de la convocatoria. y/o

La experiencia de los profesionales será computables desde la colegiatura.

Residente de Obra (Profesión)

INGENIERO CIVIL

COLEGIATURA

104338

Apellidos y Nombres:

JORGE LUIS SANCHEZ TERRONES

DNI:

41438475

Experiencia acumulada

2.39

N°	Nombre de la Entidad	Cargo	Fecha inicio	Fecha fin	Días
1	JUAN MANUEL RULTON CHAVEZ	RESIDENTE DE OBRA	8/07/2019	13/03/2020	250
2	JUAN MANUEL RULTON CHAVEZ	RESIDENTE DE OBRA	24/08/2020	12/10/2020	50
3	LEON ROJO S.R.L.	RESIDENTE DE OBRA	1/06/2013	31/12/2013	214
4	LIDA MABEL ZAFRA ANDONAIRE	RESIDENTE DE OBRA	1/04/2014	10/12/2014	254
5	CONSORCIO ASKAN	RESIDENTE DE OBRA	4/05/2021	12/06/2021	40
6	CONSORCIO ASKAN	RESIDENTE DE OBRA	12/07/2021	14/09/2021	65
7					

TOTAL (AÑOS)

2.39

COMENTARIOS:

## h) Documentos que acrediten la formación académica y experiencia del jefe de proyecto

CUMPLE

Nota: Título profesional en Arquitectura y/o Ingeniería Civil. Con experiencia mínima de dos (02) años, como jefe de Proyectos y/o responsable y/o jefe de estudios y/o revisor en la elaboración y/o supervisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos de edificaciones de obras iguales y/o Similares \* al objeto de la convocatoria.

La experiencia de los profesionales será computables desde la colegiatura.

Jefe de Estudios (Profesión)

INGENIERO CIVIL

COLEGIATURA

107628

Apellidos y Nombres:

LUIS GUSTAVO SANCHEZ DAVALOS

DNI:

42168525

Experiencia acumulada

2.08

N°	Nombre de la Entidad	Cargo	Fecha inicio	Fecha fin	Días
1	INNOVA ARQUITECTOS S.R.L.	JEFE DE PROYECTO	18/09/2017	30/04/2018	225
2	INNOVA ARQUITECTOS S.R.L.	JEFE DE PROYECTO	8/02/2016	15/09/2016	221
3	INNOVA ARQUITECTOS S.R.L.	JEFE DE PROYECTO	4/05/2015	30/11/2015	211
4	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES JMO E.I.R.L.	JEFE DE PROYECTO	1/03/2010	10/06/2010	102
5					
6					

TOTAL (AÑOS)

2.08

COMENTARIOS:

## i) Documentos que acrediten el equipamiento (\*)

CUMPLE

N°	DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	CANTIDAD	
1	MEZCLADORA DE CONCRETO DE 11 -12 P3	2	CUMPLE
2	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	1	CUMPLE
3	COMPACTADORA VIBRADORA TIPO PLANCHA 4 HP	1	CUMPLE
4	NIVEL O TEODOLITO TOPOGRÁFICO C/TRIPODE Y MIRA SEGÚN CORRESPONDA	1	CUMPLE

OBSERVACIONES:

Nota: El postor adjudicado para la suscripción del contrato deberá presentar la documentación que acredite el equipamiento estratégico con: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

Expediente: E-018932-2024

Esto es una copia autentica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/DeA?id=kMIWfjhFEHM=>

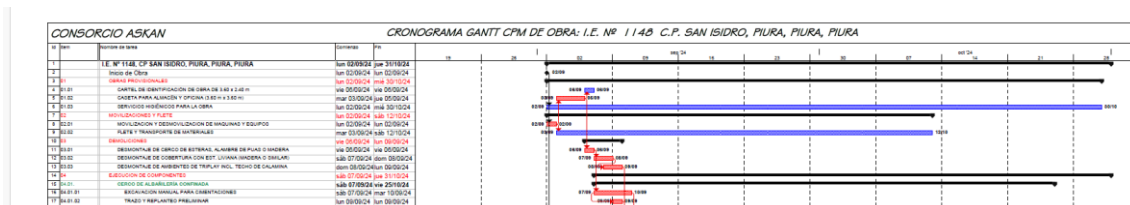


Documento electrónico firmado digitalmente en el marco de la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales, su Reglamento y modificatorias. La integridad del documento y la autoría de la(s) firma(s) pueden ser verificadas en <https://apps.firmaperu.gob.pe/web/validador.xhtml>

**j) CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO SUSTENTADO EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRAS (CPM), EL CUAL DEBE PRESENTAR LA RUTA CRÍTICA Y LA LISTA DE HITOS CLAVES DE LA OBRA. NO CUMPLE**

**1.- OBSERVACIONES CRONOGRAMA DE EJECUCION DE OBRA (NO CUMPLE)**

Obs.- El postor no presenta duraciones para cada una de las partidas ni la duración total de la obra.



## 2.- CRONOGRAMA DE AVANCE DE OBRAS VALORIZADO - (CUMPLE)

**k) CALENDARIO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES O INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA, EN CONCORDANCIA CON EL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO. ESTE CALENDARIO SE ACTUALIZA CON CADA AMPLIACIÓN DE PLAZO OTORGADA, EN CONCORDANCIA CON EL CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA VALORIZADO VIGENTE. CUMPLE**

**1) CALENDARIO DE UTILIZACIÓN DE EQUIPO, EN CASO LA NATURALEZA DE LA CONTRATACIÓN LO REQUIERA. CUMPLE**

**m) OBSERVACIONES DETALLE DE PRECIOS UNITARIOS DE LAS PARTIDAS QUE DAN ORIGEN AL PRECIO DE LA OFERTA, EN CASO DE LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO. NO CUMPLE**

Obs.- El contratista no cumple con adjuntar el presupuesto con el desagregado de partidas correspondientes a cada componente considerado en su oferta. El desagregado correspondiente debe estar de acuerdo con lo dispuesto en el EIB.

Según **DS 071-2018-PCM. Art.16 Sistema de contratación. 16.1** párrafo dos..... Tratándose de obras, el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida, según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico, en ese orden de prelación; **debiendo presentar para la suscripción del contrato, el desagregado de partidas que da origen a la oferta..... (el resaltado es agregado).**

**NOTA:** Entendiéndose que el documento técnico que da origen a la presente prestación es el estudio de ingeniería básica “EIB”, donde se sustenta, las partidas necesarias, así como la cuantificación de estas, para el cumplimiento de la presente prestación.

**n) OBSERVACIONES ANALISIS DE COSTOS. NO CUMPLE**

Obs.- El contratista presenta análisis de precios con unidades “u” en lugar de “und”.



Firmado digitalmente por DIAZ  
RODRIGUEZ JUAN MANUEL  
ENRIQUE FIR 73483991 hard  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 05.08.2024 16:17:28 -05:00

**Expediente: E-018932-2024**

Expediente: E-16362-2024

Esto es una copia autentica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://mod.pronied.oob.pe/Tramite/Dea?Id=kmIwFihFEHM=>



Partida: 1.6.4.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS		Rendimiento:1 und/Dia				
		Costo unitario por und				
Código	Descripción	Unid.	Recursos	Cantidad	Precio	Parcial
MATERIALES						1,850.00
300020001	PASAMANOS METALICO SEGUN DISEÑO INC. PINTADO	u	-	1.0000	1,850.000	1,850.00
Partida: 1.6.4.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMPIO		Rendimiento:1 und/Dia				
		Costo unitario por und				
Código	Descripción	Unid.	Recursos	Cantidad	Precio	Parcial
MATERIALES						2,307.38
300020798	COLUMPIO METALICO SEGUN DISEÑO INC. PINTADO	u	-	1.0000	2,307.380	2,307.38
Partida: 1.6.4.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE RESBALADERO		Rendimiento:1 und/Dia				
		Costo unitario por und				
Código	Descripción	Unid.	Recursos	Cantidad	Precio	Parcial
MATERIALES						1,565.72
300020799	RESBALADERO METALICO SEGUN DISEÑO INC. PINTADO	u	-	1.0000	1,565.720	1,565.72
Partida: 1.6.4.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE BALANCÍN Y/O SUBE Y BAJA		Rendimiento:1 und/Dia				
		Costo unitario por und				
Código	Descripción	Unid.	Recursos	Cantidad	Precio	Parcial
MATERIALES						1,071.28
300020800	BALANCÍN Y/O SUBE Y BAJA SEGUN DISEÑO	u	-	1.0000	1,071.280	1,071.28

Expediente: E-018932-2024

Esto es una copia autentica imprimible de un documento electrónico archivado en el Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://mgd.pronied.gob.pe/Tramite/DeA?Id=kMIWfjhFEHM=>

