

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

Nº	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> • Xyz 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

Nº	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones Importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombreado.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019
Modificadas en marzo 2019, junio 2019, diciembre 2019, julio 2020, julio y diciembre de 2021, setiembre y octubre 2022



BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS¹

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI- AGRORUR-1

PRIMERA CONVOCATORIA

**"CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA DE CINCO (5)
GALPONES PARA EL PROYECTO DE INVERSION:
MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE COBERTURA
PARA LA COMPETITIVIDAD DE PRODUCTORES DE
CUYES EN LAS REGIONES DE CAJAMARCA, LIMA,
CUSCO, MOQUEGUA ANCASH, JUNIN APURIMAC Y
AREQUIPA, CON CUI N° 2437146"**

¹ Estas bases se utilizarán para la contratación de la ejecución de obras. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Obra: Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.
- Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.
- En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de

² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP³. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho

³ La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe

correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor referencial sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor referencial sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor referencial total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda.

- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el artículo 149 del Reglamento, siempre que:

- a) *El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.*
- b) *El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,*
- c) *El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.*

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de

realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*
- 4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales e insumos, y en el caso de contratos bajo la modalidad llave en mano, para equipamiento y mobiliario, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas

el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.7. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

Importante

Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

3.8. PENALIDADES

3.8.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.8.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.10. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : Programa de Desarrollo Productivo - Agrario Rural – AGRORURAL

RUC N° : 2047793682

Domicilio legal : Jr. Cahuide Nro. 805 Lima - Lima - Jesús María

Teléfono: : 01-205 - 8030

Correo electrónico: : Locador_sua200@agrorural.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la **"CONTRATACION DE EJECUCION DE OBRA DE CINCO (5) GALPONES PARA EL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE COBERTURA PARA LA COMPETITIVIDAD DE PRODUCTORES DE CUYES EN LAS REGIONES DE CAJAMARCA, LIMA, CUSCO, MOQUEGUA ANCASH, JUNIN APURIMAC Y AREQUIPA, CON CUI N° 2437146"**.

N°	ITEM	DESCRIPCIÓN	U.M	CANT.
1	1	CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA SANTA ANA DEL INIA – REGIÓN JUNIN – CUI N° 2437146.	UNIDAD	1
	2	CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA – REGIÓN LIMA – CUI N° 2437146.	UNIDAD	1
	3	CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBIBAMBA DEL INIA – REGIÓN APURIMAC – CUI N° 2437146.	UNIDAD	1
	4	CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA – REGIÓN CAJAMARCA – CUI N° 2437146.	UNIDAD	1
	5	CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA ANDENES DEL INIA – REGIÓN CUSCO – CUI N° 2437146.	UNIDAD	1
TOTAL				5

1.3. VALOR REFERENCIAL⁴

El valor referencial asciende a **Dos Millones Ciento Dieciocho Mil Trescientos Cuarenta con 85/100 soles (S/ 2, 118,340.85)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de **DICIEMBRE**.

⁴ El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

ITEM	Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
		Inferior	Superior
1	S/ 452,642.37	S/ 407,378.13	S/ 497,906.61
2	S/ 379,028.86	S/ 341,125.97	S/ 416,931.75
3	S/ 469,362.28	S/ 422,426.05	S/ 516,298.51
4	S/ 391,688.74	S/ 352,519.87	S/ 430,857.61
5	S/ 425,618.60	S/ 383,056.74	S/ 468,180.46

Importante

- El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación

MEMORANDO N° 1156-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UA, de fecha 12.03.2024

Documento y fecha de aprobación del expediente técnico

RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 233-2020-MIDAGRI, de fecha 01.10.2020.

Documento y fecha de actualización del expediente técnico, de corresponder

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 009-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UIR, de fecha 16.02.2024

Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico, de corresponder

NO CORRESPONDE

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Ordinarios

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de A SUMA ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

NO CORRESPONDE

⁵ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de:

N°	ITEM	DESCRIPCIÓN	PLAZO DE EJECUCIÓN
1	1	CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA SANTA ANA DEL INIA – REGIÓN JUNIN – CUI N° 2437146.	60 días calendarios
	2	CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA – REGIÓN LIMA – CUI N° 2437146.	60 días calendarios
	3	CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBIBAMBA DEL INIA – REGIÓN APURIMAC – CUI N° 2437146.	75 días calendarios
	4	CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA – REGIÓN CAJAMARCA – CUI N° 2437146.	60 días calendarios
	5	CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA ANDENES DEL INIA – REGIÓN CUSCO – CUI N° 2437146.	60 días calendarios

En concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Gratuito

Importante

- La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.
- El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.

Advertencia

Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.

1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

Adicionalmente, el expediente técnico se encuentra publicado en <https://drive.google.com/drive/folders/13mgweuO5JR182nDg40vxTR>

[nAvULiwBYZ?usp=drive link](https://nAvULiwBYZ?usp=drive_link) el cual es de acceso libre y gratuito.

1.12. BASE LEGAL

- Decreto Legislativo N° 1440 – Sistema Nacional del Presupuesto Público.
- Ley N° 31638 – Ley que aprueba el presupuesto del sector público para el año fiscal 2024.
- Decreto Supremo N°082-2019-EF, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado y sus modificaciones
- Directiva N°004-2019-OSCE/CD – Disposiciones sobre el contenido del Resumen Ejecutivo de las Actuaciones Preparatorias.
- Directiva N°003-2020-OSCE/CD - Disposiciones aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE.
- Decreto Supremo N°004-2019-JUS, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N.º 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Decreto Supremo N°021-2019-JUS, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N.º 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Decreto Supremo N° 070-2013-PCM, que modifica el Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
- Comunicados del OSCE.
- Decreto Legislativo N° 1553, Decreto Legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica.
- Código Civil.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos⁶, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁷ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)
- d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)

⁶ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁷ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)
- g) El precio de la oferta en SOLES y:
- ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.
 - ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. (Anexo N° 6)

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.
- El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.
- El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Requisitos de Calificación" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁸.
- b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N°11).

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

⁸ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso⁹.
- d) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- e) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- f) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- g) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE¹⁰ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- h) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- i) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación ¹¹. **(Anexo N°12)**
- j) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP¹².
- k) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- l) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- m) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- n) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k), l) y m).
- o) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios¹³.
- p) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.
- q) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- r) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel

⁹ Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.

¹⁰ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

¹¹ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

¹² Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.

¹³ La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.

profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU¹⁴.

- s) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

Importante

- La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).
- Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".
- En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento, siempre que:
 - a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.
 - b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
 - c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando

¹⁴ <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Importante para la Entidad

En caso se determine que adicionalmente se puede considerar otro tipo de documentación a ser presentada para el perfeccionamiento del contrato, consignar el siguiente literal:

- t) [DE ACUERDO AL OBJETO CONTRACTUAL CONVOCADO REQUERIR LA PRESENTACIÓN DE OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA].

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁵.
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en Jr. Cahuide 805 Jesús María – Lima.

Importante

En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

2.5. ADELANTOS¹⁶

2.5.1. ADELANTO DIRECTO

“La Entidad otorgará un (1) adelanto directo por el 10 % del monto del contrato original

El contratista debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos¹⁷

¹⁵ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

¹⁶ Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el procedimiento para su entrega, conforme a lo previsto en los artículos 181 y 182 del Reglamento.

¹⁷ De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

2.5.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

"La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% ¹⁸ del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de siete (07) días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (08) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos¹⁹ mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

2.6. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será mensual.

Importante

- Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.6 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.
- Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE. Dicha obligación aplica a los contratos de obra que deriven de procedimientos de selección para la ejecución de obras, convocados a partir de la entrada en vigencia de la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD "Gestión de las valorizaciones de obra a través del SEACE"²⁰. Mediante comunicado el OSCE publica y difunde la relación de Entidades obligadas a usar la sección de valorizaciones electrónicas como medio para la gestión de las valorizaciones de obra. El primer listado de entidades obligadas se encuentra publicado en el siguiente enlace:

<https://www.gob.pe/institucion/osce/noticias/575017-comunicado-n-001-2022-osce>.

2.7. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de sesenta (60) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

¹⁸ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

¹⁹ De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

²⁰ Aprobada mediante Resolución N° 002-2022-OSCE-PRE y modificada mediante Resolución N° 042-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario Oficial El Peruano el 10 de enero de 2022 y 5 de marzo de 2022, respectivamente.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

Es responsabilidad de la Entidad cautelar la adecuada formulación del expediente técnico, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación y en la ejecución de la obra.

SE ANEXA TÉRMINOS DE
REFERENCIA Y TODOS
LOS
PLANOS EN DIGITAL

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>i = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p>[100]²¹ puntos</p>

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, deben ser objetivos y guardar vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del Expediente Técnico ni los requisitos de calificación.

²¹ De 88 a 100 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación. De 83 a 100 puntos, si adicionalmente, se incluyen los factores de sostenibilidad ambiental y social e integridad en la contratación pública (cuando el valor referencial supere el monto establecido por la Ley de Presupuesto del Sector Público para la Adjudicación Simplificada).

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

- Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.
- En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [.....]** [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN] para la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO²²

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad

²² En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos de ejecución de obras que se sujeten a las condiciones establecidas en dicho artículo, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

- "De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoria como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

- "De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

- Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

"LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el [CONSIGNAR ADELANTO O PRIMER DESEMBOLSO DEL ADELANTO DIRECTO] dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Asimismo, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega de los demás adelantos directos en [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD]²³. La entrega del o los adelantos se realizará en [CONSIGNAR PLAZO Y OPORTUNIDAD].²⁴

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para materiales e insumos a EL CONTRATISTA, deberá consignar la siguiente cláusula:

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

"LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE]²⁵ del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

²³ Indicar el plazo y oportunidad conforme al expediente de contratación.

²⁴ Este párrafo solo deberá ser incluido cuando la Entidad prevea la entrega de más de un adelanto directo al contratista.

²⁵ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

[INCLUIR²⁶ EN ESTA CLÁUSULA LA IDENTIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS QUE PUEDAN OCURRIR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, ASÍ COMO LA DETERMINACIÓN DE LA PARTE DEL CONTRATO QUE DEBE ASUMIRLOS DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, SEGÚN LAS DISPOSICIONES PREVISTAS EN LA DIRECTIVA "GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS". LA GESTIÓN DE RIESGOS FORMA PARTE DE LA ÚLTIMA VERSIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA PUBLICADO EN LA OPCIÓN "VER EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA" DEL SEACE].

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE 7 AÑOS] años, contados a partir de la conformidad de la recepción [INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA] de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación	[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O

²⁶ De acuerdo con el numeral 32.2 del artículo 32 de la Ley y el numeral 29.2 del artículo 29 del Reglamento, esta cláusula es obligatoria.

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
	con el personal acreditado o debidamente sustituido.	UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
3	[INCLUIR OTRAS PENALIDADES, DE SER EL CASO]		

En caso se haya autorizado el uso del cuaderno de obra físico, incluir la siguiente penalidad²⁷:

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
(...)	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA], impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
Esta penalidad solo aplica si el cuaderno de obra es físico.			

Importante

De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás

²⁷ De conformidad con el numeral 9.3 de la Directiva N° 009-2020-OSCE/PRE "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", excepcionalmente, una Entidad, de manera previa a la convocatoria del procedimiento de selección de la contratación de una obra, puede solicitar autorización para usar un cuaderno de obra físico, cuando en el lugar donde se ejecuta la obra no haya acceso a internet. Para dicho efecto, debe presentar la respectiva solicitud, por cada contrato de obra, a través del formato previsto en el Anexo N° 1 de dicha Directiva.

obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS²⁸

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN

²⁸ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²⁹.

²⁹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a:
<https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

CAPÍTULO VI CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1	DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento			
		Fecha de emisión del documento			
2	DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social			
		RUC			
		EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
		Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones
3	DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato			
		Tipo y número del procedimiento de selección			
		Descripción del objeto del contrato			
		Fecha de suscripción del contrato			
		Monto del contrato			
4	DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra			
		Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)			
		Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra			
		Plazo de ejecución de la obra	Plazo original	días calendario	
			Ampliación(es) de plazo	días calendario	
			Total plazo	días calendario	
			Fecha de culminación de la obra		
			Fecha de recepción de la obra		
			Fecha de liquidación de la obra		
		Monto de la obra	Número de adicionales de obra		
			Monto total de los adicionales		
			Número de deductivos		
			Monto total de los deductivos		
Monto total de la obra (sólo componente de obra)					

5 APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora				
	Monto de otras penalidades				
	Monto total de las penalidades aplicadas				
6 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO	Junta de Resolución de Disputas	Si		No	
	Arbitraje	Si		No	
	N° de arbitrajes				
7 DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad				
	RUC de la Entidad				
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia				
	Cargo que ocupa en la Entidad				
	Teléfono de contacto				
8					
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE				

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGRORUR-1

Presente.-

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ³⁰		Sí	No
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

³⁰ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGRORUR-1

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ³¹		Sí	No
Correo electrónico :			

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ³²		Sí	No
Correo electrónico :			

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ³³		Sí	No
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

³¹ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

³² Ibídem.

³³ Ibídem.

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

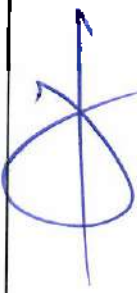

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

ANEXO N° 2


**DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGRORUR-1
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- 
- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
 - ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
 - iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
 - iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
 - v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
 - vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
 - vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.
- 

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]



.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGRORUR-1

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGRORUR-1
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGRORUR-1

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]³⁴

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]³⁵

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%³⁶

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

³⁴ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

³⁵ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

³⁶ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

.....
Consortiado 1

Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2

Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.



ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGRORUR-1

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *El postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:*

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ³⁷				

³⁷ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo

5	Monto total de la oferta	
---	--------------------------	--

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".
- De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.

Importante para la Entidad

"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta".

"El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente".

i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores
y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

ANEXO N° 8

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)])

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGRORUR-1
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURIDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).
- Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 8

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)])

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGRORUR-1

Presente.-

Mediante el presente el que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.

ANEXO N° 9

**DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)**

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGRORUR-1
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGRORUR-1
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ³⁸	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE: ³⁹	MONEDA	IMPORTE ⁴⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁴¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁴²
1										
2										
3										
4										
5										

³⁸ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

³⁹ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DIN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DIN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiriera un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

⁴⁰ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

⁴¹ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

⁴² Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.

PROGRAMA DE DESARROLLO PRODUCTIVO AGRARIO I AL
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGROKUR-1

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ³⁸	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE: ³⁹	MONEDA	IMPORTE ⁴⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁴¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁴²
6										
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]



.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda



ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE
MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGRORUR-1

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JUR[DICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.

ANEXO N° 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN**

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 5-2024-MIDAGRI-AGRORUR-1

Presente.-

El que se suscribe, [...], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Despacho Viceministral de
Desarrollo de Agricultura
Familiar e Infraestructura
Agraria y Riego

Sub Unidad de
Cadena de Valor
Ganadero



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"



TERMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACIÓN DE EJECUCION DE OBRA

**"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO
VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA SANTA ANA DEL
INIA - REGION JUNIN" - CUI N° 2437146**



LIMA, FEBRERO 2024

Jr. Cahui de 805
Jesús María - Lima, Perú
T: (511) 205-8030
www.gob.pe/agrorural



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**TERMINOS DE REFERENCIA
PARA CONTRATACION Y EJECUCION DE LA OBRA:
"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO VALOR
GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA SANTA ANA DEL INIA-
REGION JUNIN" – CUI N° 2437146**

1) Nombre del Proyecto.

"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA SANTA ANA DEL INIA- REGION JUNIN" – CUI N° 2437146

2) BASE LEGAL

- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF.
- Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y Modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF y Decreto Supremo N° 168-2020-EF y Decreto supremo N° 162-2021-EF
- Ley N° 28411, Ley General de Sistema Nacional de Presupuesto
- Ley N° 31953 – Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954 – Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del Año Fiscal 2024.
- Ley N° 27444 "Ley del Procedimiento Administrativo General" y sus modificaciones vigentes.
- Ley N° 26572, Ley General de Arbitraje.
- Reglamento de Intervenciones Arqueológicas aprobado por D.S. N° 003-2014-MC, publicado el 04 de octubre del 2014.
- Ley N° 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- D.S. N° 005-2012-TR. Reglamento de la Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC, sus Modificatorias, Ampliatorias y Complementarias.
- Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA, el 08 de mayo de 2006 y publicado el 08 de junio de 2006 y sus modificatorias vigentes
- Decreto Legislativo N° 1252, que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, modificado por el Decreto Legislativo N° 1432.
- Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones aprobados por Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01 del 23.01.2019, y sus modificatorias.
- Directivas, Resoluciones vigentes del OSCE.
- Código Civil.
- Decreto Supremo N° 044-2020-PCM y prórrogas.
- DIRECTIVA GENERAL N° 020-2017-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE denominada "Gestión y ejecución de Obras por Contrata", aprobada con Resolución Directoral Ejecutiva N° 400-2017-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE (14.09.2017), y modificada con Resolución Directoral Ejecutiva N° 308-2018-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE (02.08.2018).
- Normas Técnicas de Control Interno para el Sector Público aprobadas por Resolución de Contraloría N° 320-2006-CG





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

3) Antecedentes

Mediante Resolución Ministerial N° 0297-2017 -MINAGRI, del 20 de julio del 2017, aprueban el Plan Nacional de Desarrollo Ganadero 2017-2027 (PNDG 2017-2027), cuyo objetivo general es mejorar la competitividad del subsector pecuario, especialmente de la pequeña y mediana ganadería, promoviendo el desarrollo productivo y comercial sostenible de los productos y derivados de la actividad ganadera.

Mediante la Resolución Ministerial N° 0185-2020-MINAGRI, del 12 de agosto del 2020, se delega la facultad en materia de inversión pública, a la Dirección General de Ganadería (hoy Dirección General de Desarrollo Ganadero) la ejecución del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.

Mediante Resolución de Dirección General N° 384-2020-MINAGRI-DVDIAR/DGAAA, del 17 de agosto del 2020, el director general de la Dirección General de Asuntos Ambientales aprueba el Informe de Gestión Ambiental del proyecto: Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.

Con Resolución Ministerial N° 0233-2020-MINAGRI, de fecha 01 de octubre de 2020, se aprueba el Documento Equivalente del proyecto de inversión pública: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" CUI 2437146; cuyo presupuesto es de S/ 27,789,104.50 (veintisiete millones setecientos ochenta y nueve mil ciento cuatro y 50/100 soles).

Mediante la Resolución Ministerial N° 0200-2021-MINAGRI, de fecha 20 de julio de 2021, se autoriza la transferencia de ejecución del proyecto de inversión: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" CUI 2437146 al Programa de Desarrollo Productivo Agrario Rural – AGRO RURAL.



Mediante Oficio N° 000824-2022-CG/SGE, de fecha 13 de octubre 2022, el secretario general de la Contraloría General de la República, envía un oficio a la secretaria general del MIDAGRI, solicitando la transferencia financiera para el control gubernamental, en el marco de la Ley N° 31358.



Con Memorando Múltiple N° 0147-2022-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UPPI, de fecha 25 de octubre 2022, el Jefe de la Unidad de Planificación, Presupuesto e Inversiones, remite el costo total del control concurrente el cual asciende a S/ 396,000.87 (trescientos noventa y seis mil con 87/100 soles), a fin de realizar la incorporación de la estructura de costos de las inversiones y posterior transferencia respectiva.

Resolución Jefatural N° 0002-2023-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRORURAL-DE/UCVAG de fecha 22 de setiembre de 2023, mediante la cual se aprueba la ampliación de plazo N° 01 del Documento Equivalente del proyecto de inversión "Mejoramiento de la cobertura de servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Mediante el Memorando N° 005-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UPPI, del 03 de enero del 2024, comunica la aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura correspondiente para el año fiscal 2024 - PIA 2024, del Pliego 013: Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, Programa Presupuestal 0121: "Mejora de la articulación de pequeños productores al mercado", realizado con la Resolución Ministerial N° 0423-2023-MIDAGRI, del 21 de diciembre de 2023, en la cual se asigna para el proyecto de inversión "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146 el importe de S/ 4,000,000.00 (cuatro millones con 00/100 soles).

Que, mediante Memorando N° 026-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UPPI, de fecha 11 de enero del 2024, emite opinión favorable para la aprobación de la actualización del Documento Equivalente del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146, toda vez que ha considerado que las modificaciones en el plazo de ejecución planteadas por la Unidad de Cadena de Valor Agrícola y Ganadera, no modifican ni afectan sustancialmente la concepción técnica del proyecto; por lo que sugiere tramitar la resolución jefatural correspondiente.

Con Resolución Jefatural N° 001-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UCVAG, del 07 de febrero del 2024, se aprueba la modificación del Documento Equivalente del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146.

Mediante Resolución Jefatural N° 009-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UIR-SUIRM de fecha 16 de febrero de 2024 el jefe de la Unidad de Infraestructura Rural del Programa de Desarrollo Productivo Agrario Rural aprueba la actualización del Presupuesto de la actividad 2.1. "Construcción de espacio de simulación técnico productiva", del componente 2 del Proyecto: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146".

En ese contexto, en atención al Plan Operativo Anual – 2024 aprobado mediante Memorando N° 109-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UCVAG de fecha 02 de febrero de 2024 y con la finalidad de continuar con la ejecución de las actividades del Componente 2: Se fortalecerá la capacidad de acceso y disponibilidad de cuyes de razas mejoradas por parte de los productores. Acción 2.1. Apoyo a la implementación en Centros Experimentales del INIA para la distribución de 50,000 cuyes a productores locales. Actividad: 2.1.1. Servicio de contrata para la construcción de galpones en Centros Experimentales de INIA, para el Proyecto con CUI/2437146; se ha considerado el servicio de construcción e implementación de un galpón de cuyes de alto valor genético en La Estación Experimental Agraria Santa Ana del INIA– Región Junín".

4) Objeto del Servicio.

Contratar los servicios de una persona natural o jurídica, que se encargue de la ejecución de obra: **"Construcción e Implementación de un Galpón de Cuyes de Alto Valor Genético en la Estación Experimental Agraria Santa Ana del INIA– Región Junín"**, en marco del proyecto con CUI N° 2437146.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

5) Finalidad Pública.

La construcción e implementación de un galpón de cuyes de alto valor genético, modelo tipo sierra y ambientes administrativos, en La Estación Experimental Agraria Santa Ana del INIA – Región Junín, que beneficiará a los productores de cuyes mediante el fortalecimiento de la infraestructura productiva para la crianza y producción de cuyes reproductores de razas mejoradas.

6) Régimen de Notificaciones

Las notificaciones que se generen de AGRO RURAL al Contratista se efectuarán a través de correo electrónico, sin perjuicio que se notifique de manera física la misma que son autorizados y señalados en el Contrato, de conformidad a lo establecido en el artículo 49 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Todos los entregables y documentos relacionados al contrato, deberán ser firmados por el personal competente y debidamente foliados, presentados en mesa de partes de AGRO RURAL, ubicado en el Jr. Cahuide N° 805 – Distrito de Jesús María – Provincia y Departamento de Lima, en horario de 09:00 a 17:00 horas, de lunes a viernes.

- En el presente servicio **no se considerará la subcontratación**, toda vez que no cuenta con componentes que ameriten una prestación especial para su ejecución vinculado al objeto de la contratación.
- Todos los documentos que se presenten en las ofertas para acreditar el cumplimiento de los requerimientos técnicos mínimos presentados por el contratista, los factores de evaluación y suscripción de contrato a consideración de la entidad, podrán ser **sometidos a la verificación posterior**.
- Se podrá proponer equipos de mayor capacidad siempre que se cumpla con el número de equipo requerido, con relación a los equipos mínimos; así mismo se debe tener en cuenta que los equipos considerados en la relación de equipos mínimos de acuerdo a su capacidad y potencia son equipos que por las características de los mismos son acordes al tipo de terreno para la ejecución de los trabajos.

7) Requisitos y Perfil del Contratista

El Ejecutor es una persona natural o jurídica especialmente contratada para la ejecución de obra, con Registro Nacional de Proveedores como Ejecutor de Obras vigente, con capacidad de libre contratación equivalente al valor referencial; con experiencia en ejecución de obras iguales u obras similares: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.



Condiciones de los consorcios

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento de la LCE, los consorciados cumplirán:

- 1) El número máximo de consorciados es de 2.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%.
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 30%.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

8) Plazo de Ejecución.

El plazo de Ejecución de las Obras materia de la presente convocatoria será de sesenta (60) días calendarios de acuerdo al Expediente Técnico aprobado.

El plazo de ejecución del contrato se contará a partir del día siguiente que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:

- a) Que la Entidad notifique al contratista quién es el inspector o el supervisor, según corresponda;
- b) Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda;
- c) Que la Entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las bases, hubiera asumido como obligación;
- d) Que la Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones;
- e) Que la Entidad haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 181.

Las condiciones a que se refieren los literales precedentes, deben ser cumplidas dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato. En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

9) Sistema de Contratación

El presente proceso se rige por el sistema de contratación de Suma Alzada, de acuerdo a lo establecido en el expediente técnico aprobado, en el que se especifican las cantidades, magnitudes y calidad de la prestación, planos, especificaciones y requerimientos técnicos mínimos.

10) Expediente técnico y planos de la Obra.

El expediente técnico y los planos de: Estructura, Arquitectura, Instalaciones Sanitarias, Instalaciones Eléctricas, los mismos que se encuentran en el siguiente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1ZuNBGjPsOhq30bSTkUY9AGmc-mohOKfM?Usp=drive>
link



Ubicación del Proyecto.

La ubicación de la zona del proyecto es la siguiente:



Ubicación Política

Región : Junín
Provincia : Huancayo
Distrito : El Tambo

El referido proyecto "Construcción e Implementación de un Galpón de Cuyes de Alto Valor Genético en la Estación Experimental Agraria Santa Ana del INIA- Región Junín", se encuentra ubicado dentro área que ocupa el INIA-EEA-Santa Ana.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

12) Accesibilidad a la zona del proyecto

A continuación, se muestra un cuadro con el detalle de tiempos y distancia de recorrido, tomando como referencia desde la ciudad de Lima:

Itinerario Lima – Huancayo - (INIA Santa Ana)					
Origen	Destino	Nombre de ruta	Tipo de ruta	Distancia	Tiempo
Lima	Huancayo	<ul style="list-style-type: none"> Carretera Central Tramo Lima – La Oroya Carretera de La Oroya - Huancayo 	<ul style="list-style-type: none"> Vías nacionales (Asfaltadas) 	287 km	7 horas
El Tambo - Cochabamba	INIA Santa Ana	<ul style="list-style-type: none"> Vía Tambo – Anexo Paccha 	<ul style="list-style-type: none"> Vía local urbano (asfaltado y afirmado) 	5 km	15 minutos

13) Características técnicas de la obra.

De acuerdo al expediente técnico de Obra del proyecto, propone realizar acciones del mejoramiento de los ambientes de la estación experimental del INIA, para la crianza de cuyes y con ello la dotación de cuyes mejorados a los productores del departamento de Junín; con la finalidad de afianzar la actividad pecuaria en la región.

De acuerdo al expediente técnico aprobado, el proyecto contempla los siguientes componentes principales:

El bloque de oficinas comprende:

- Oficina de Control y Monitoreo, las dimensiones son de 4.7 x 3.9m, que hace un total de 18.33 m².
- Almacén de alimentos y otros, las dimensiones de 3.9 x 3.9m, que hace un área construida de 15.21 m², con una ventana de 0.3 x 1.5 m de ancho y una puerta de dos hojas con un ancho total de 1.4m.
- Vestuario y servicios higiénicos, tendrá las dimensiones de 4.00 x 5.00m que hace un total de área construida de 4 m².
- Sistema de alimentación de agua, se ha previsto la construcción de un tanque elevado de 1100 Lt.



El bloque de galpón, comprende:

- La construcción del galpón de cuyes constará de 12.90 m x 21.00 m que en total hacen un área construida de 270.90 m².



Descripción Técnica del Proyecto:

A continuación, se describen las siguientes metas del proyecto:

a) Bloque del galpón:

El galpón será de 12.90m x 21.00 metros que en total hacen un área construida de 270.90 m² y alrededor de 25 metros del galpón debe estar libre de construcciones, arboles etc. que impidan la buena ventilación en esta zona calurosa. El techo será de dos aguas, cuenta con una claraboya en la parte superior, la claraboya del techo tendrá que estar



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

orientada hacia con vista al sur, en dirección opuesta al viento que es de sur a norte con el fin de conseguir mayor ventilación.

b) Bloque de oficina:

En el componente se denomina al área administrativa conformado por 4 ambientes Almacén de alimentos, oficina de control y mantenimiento, vestuario y servicios higiénicos.

c) Almacén de alimentos y otros

Es un ambiente que permitirá guardar los alimentos del galpón, tanto el concentrado, los pastos, y el equipo de que se requiere como la mezcladora, molinos etc. tendrá las dimensiones de 3.9x3.9m que hace un área construida de 15.21 m², con una ventana de 0.3 x 1.5 m de ancho y una puerta de dos hojas con un ancho total de 1.4m.

d) Oficina de control y monitoreo

Es un ambiente destinado a la oficina de control y monitoreo de los cuyes, así mismo al interior se encuentra la cisterna que abastecerá de agua al galpón, vestidores y servicios higiénicos.

Las dimensiones de la oficina son de 4.7x3.9m, que hace un total de 18.33m² de área construida. Los materiales que se utilizarán para las paredes son asentados de ladrillo King Kong de 18 huecos con mortero de cemento y arena, con techos aligerado, el piso es de cemento pulido.

e) Vestuario y servicios higiénicos

Este ambiente será de uso exclusivo de los trabajadores del galpón que permitirán hacer sus necesidades básicas de limpieza y en ella podrá realizar sus necesidades básicas y podrá realizar sus aseos respectivos y estará construido principalmente de una pared de ladrillo King Kong de 18 huecos con mortero de cemento y arena, con techos aligerado. Tendrá las dimensiones de 4.00x5.00m que hace un total de área construida de 20m².

f) Sistema de alimentación de agua

Para garantizar el suministro de agua al galpón, se ha previsto la construcción de un tanque elevado de 1100 Lt, que se llena mediante una bomba de 0.5 hp que succiona el agua de la cisterna, el cual será abastecida mediante una conexión a una red existente de servicio de agua.

g) Depósito de Excretas

Se destina un área para depositar las excretas de los cuyes que se retiraran durante la limpieza del galpón, se considera una estructura de concreto armado de 2 x 2 x 1 m de profundidad, la cual deberá ubicarse a una distancia mínima de diez metros del galpón de cuyes.

h) Drenaje pluvial

Se prevé un sistema de drenaje pluvial en el galpón, el agua que cae en el techo inclinado llega a unas canaletas, las cuales están conectadas a unos montantes que a su vez se conectan a las cunetas.

15) Adelantos

a. Adelanto Directo



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto directo hasta el 10% del monto del contrato original, dentro de los ocho (08) días calendarios siguientes a la suscripción del contrato, adjunto a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago correspondiente, vencido dicho plazo no procede la solicitud. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (07) días calendarios contados a partir del día siguiente de recibida la mencionada documentación

b. Adelanto para Materiales e Insumos

La ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos hasta por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por EL CONTRATISTA.

Para el otorgamiento del adelanto de materiales e insumos se deberá tener en los Art. 180, 181, 182, 183 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de siete (07) días calendario previo a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad de que el Contratista pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, el Contratista debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (08) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntado a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago respectivo. La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

c. Amortización de Los Adelantos

La amortización del adelanto directo se realiza mediante descuentos proporcionales en cada una de las valorizaciones de obra.

La amortización del adelanto para materiales e insumos se realiza de acuerdo con lo dispuesto en la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

Cualquier diferencia que se produzca respecto de la amortización del adelanto se toma en cuenta al momento de efectuar el pago siguiente que le corresponda al contratista y/o en la liquidación del contrato.



16) Tributos y Otras Obligaciones



Serán de cargo del Contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponden de acuerdo a Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.

Los contratistas están obligados a cumplir cabalmente, con lo ofrecido en su propuesta y en cualquier manifestación formal documentada, que hayan aportado adicionalmente, en el curso del proceso de selección o en la formalización del contrato, así como a lo dispuesto en los incisos 2) y 3) de los artículos 1774 del Código Civil.

17) Garantías – como Obligaciones del Contratista



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Las garantías que deben otorgar los postores adjudicatarios y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos directo y por materiales contra la presentación de una garantía emitida por idéntico monto.

Las garantías que acepten las Entidades deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la respectiva Entidad, bajo responsabilidad de las empresas que las emiten.

Dichas empresas deben encontrarse bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca y Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

En virtud de la realización automática, a primera solicitud, las empresas emisoras no pueden oponer excusión alguna a la ejecución de las garantías debiendo limitarse a honrarlas de inmediato dentro del plazo máximo de tres (3) días hábiles. Toda demora genera responsabilidad solidaria para el emisor de la garantía y para el postor o contratista, y da lugar al pago de intereses legales en favor de la Entidad.

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador entrega a la Entidad la garantía de Fiel Cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista, en el caso de bienes, servicios en general y consultorías en general, o hasta el consentimiento de la liquidación final de obra.

En los contratos periódicos de suministro de bienes o de prestación de servicios en general, así como en los contratos de consultoría en general, de ejecución y consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad. En el caso de los contratos para la ejecución de obras, tal beneficio solo procede cuando:

- a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada;
- b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
- c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

La retención se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

Responsabilidades por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos

Para la ejecución de la obra, ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de AGRO RURAL, a reclamar posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 173 - del reglamento de la Ley N° 30225 del D.S. N° 344-2018-EF.

El Contratista es responsable de ejecutar la totalidad de las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato. En los contratos de ejecución de obra, el plazo de responsabilidad no puede ser inferior a siete (7) años, contado a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la obra, según corresponda. Además, se debe cumplir lo dispuesto en los numerales 2) y 3) del artículo 1774 del Código Civil.

El Contratista es exclusivamente responsable de la ejecución y conservación de las obras objeto del presente contrato y de las faltas que en ellas pudieran notarse, sin que le exima de responsabilidad la circunstancia de que la Supervisión de obra haya examinado y reconocido la obra durante su construcción o los materiales empleados, ni que las distintas partes de obra hayan sido incluidas en las mediciones o certificaciones parciales.



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Despacho Viceministerial de
Desarrollo de Agricultura
Familiar e Infraestructura
Agraria y Riego

Sub Unidad de
Cadena de Valor
Ganadero



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Si la obra no se sujetara estrictamente a los planos y demás documentos del proyecto, si los materiales utilizados no fueran de la calidad requerida, si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tienen razones fundadas para creer que existen vicios ocultos en la obra ejecutada, el contratista deberá demolerla y rehacerla hasta dejarla a completa satisfacción de la Supervisión de obra.

Los gastos de estas operaciones serán a cuenta del Contratista salvo en el caso de que se hubieran realizado en base a sospechas de la Supervisión de obra de existir vicios ocultos y éstos no pudieran ser comprobados.

Si la Supervisión de obra estima que las unidades de obra defectuosas son admisibles puede proponer al Contratante la aceptación de las mismas, con la consiguiente rebaja de precios.

19) Seguros durante la ejecución de obra

El postor que obtenga la Buena Pro deberá entregar a la firma del contrato, las pólizas que se detallan a continuación, en la fecha de inicio de obra.

La Póliza de seguro contra todo riesgo (CAR), con una vigencia desde la fecha de inicio de obra hasta la recepción de la obra.

Póliza CAR

- Básica; por el monto del contrato,
- Terremoto; por el monto del contrato de obra,
- Avenida, lluvia e inundación, por el monto del contrato de obra,
- Responsabilidad Civil, por el 20% del monto del contrato de obra,
- Daños materiales, daños personales, remoción de escombros, por el 5% del monto del contrato.
- Huelga, motín, conmoción civil, daño malicioso, terrorismo, por el 20% del monto del contrato de obra.

La vigencia desde de la firma de Contrato hasta que la recepción de la obra quede consentida.

Póliza de Accidentes Personales:

Deberá incluir un mínimo necesario de obreros, por muerte o invalidez permanente por el 2.5% del monto de la ejecución de obra por cada obrero. Deberá especificar que se consideraran como terceras personas al personal de AGRO RURAL, que se encuentre cumpliendo funciones dentro de la zona de ejecución de obra, Vigencia de la Póliza hasta la liquidación de la obra.

Póliza de Seguro de Accidentes Individuales de su Personal

De Ingenieros y Técnicos, conforme a lo prescrito por el Decreto Legislativo N° 688 y Decreto Ley N° 25897.

Póliza de Seguro SCTR

Lo que constituye como accidente de trabajo según Decreto Supremo 003-98-SA.

20) Forma de Pago – Valorizaciones

Jr. Cahuide 805
Jesús María – Lima, Perú
T: (511) 205-8030
www.gob.pe/agrorural



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

El periodo de valorización será mensual, y tendrá un plazo máximo de aprobación por el Inspector o Supervisor de las valorizaciones y su remisión a la sede central de AGRO RURAL, con atención a la sub unidad de cadena de valor ganadero, dentro de cinco (05) días, contados desde el primer día hábil del mes siguiente de valorización respectiva, y será cancelada por AGRO RURAL en fecha no posterior al último día de tal mes.

Para el pago de las valorizaciones se requiere del informe del especialista en seguimiento y monitoreo de obra quien lo elevará al coordinador nacional quien a su vez lo remitirá al jefe (a) de la SUCVG previo visto bueno de la especialista de seguimiento de planta, para la emisión de la conformidad correspondiente.

Se tendrán los siguientes informes de Valorización:

• **Valorizaciones Mensuales**

Por avances del Contratista. Las valorizaciones por avances correspondientes se tramitarán en forma mensual, debiendo contener la documentación que respalde los metros valorizados (planillas y planos), los reajustes, las amortizaciones y las deducciones; cuadro comparativo de avance programado y avance real ejecutado; opinión y conformidad sobre los resultados de las pruebas de control de calidad y/o pruebas específicas, efectuada en el periodo de valorización, basándose en la estructura de la oferta ganadora.

Según plantilla de informe mensual y de conformidad de pago de obra por contrata:

1. Ficha técnica.
2. Memoria descriptiva.
3. Resumen de las principales ocurrencias en obra.
4. Hojas de Metrados sustentatorios de partidas ejecutadas.
5. Resumen de pago de la valorización mensual.
6. Valorización del avance de obra.
7. Cronograma de avance valorizado programado vs. Ejecutado.
8. Curva "S"
9. Informe financiero de pagos efectuados.
10. Control de adelantos de obra.
11. Estado financiero de obra programado vs. Ejecutado.
12. Protocolos de calidad.
13. Cuaderno de obra.
14. Panel fotográfico.
15. Acta de entrega de terreno (solo en la primera valorización).
16. Acta de inicio de obra (solo en la primera valorización)..
17. Planos de replanteo (última valorización).
18. Acta de término de obra (ultima valorización).
19. Copia del Contrato de la Ejecución de obra.
20. Planilla de trabajadores.
21. Pago de CONAFICER (si amerita).
22. Conclusiones y Recomendaciones.

NOTA: Se hará llegar el informe mensual, con separadores y en digital, la fotografía se entregará en formato JPG.

Para el informe mensual; se entregará 02 juegos, 01 original + 01 copia.

Para efectos de pago; se entregará 02 juegos, 01 original + 01 copia, adjuntar copia de contrato.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

21) Residente

Persona natural designada por el Contratista y en concordancia con su propuesta técnica, el cual será un Ingeniero Civil y/o Arquitecto colegiado que se encuentra hábil en el ejercicio de la profesión.

El Ingeniero Residente, por su sola designación representa al Contratista, para los efectos ordinarios de la obra, no estando facultado a pactar modificaciones al contrato (ampliaciones de plazo y/o adicionales y/o deductivos de obra).

El residente de obra no está facultado a pactar o solicitar modificaciones al contrato (ampliaciones de plazo y/o adicionales y/o deductivos de obra), los cuales serán realizados por el representante legal o común según corresponda.

La sustitución del Residente solo procederá previa autorización escrita de la Entidad y el reemplazante deberá reunir calificaciones profesionales similares o superiores a las del profesional reemplazado.

22) Cuaderno de Obra Digital

De acuerdo a lo estipulado en la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", aprobada mediante Resolución N° 100-2020-OSCE/PRE; será obligatorio el uso de Cuaderno de Obra Digital, el cual sustituye al cuaderno de obra físico con las características y formalidades establecidas en el artículo 191 del Reglamento.

El registro en el Cuaderno de Obra Digital se iniciará en la fecha de entrega del terreno y culminará con el acto de recepción de obra, registrando los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de la obra, las ordenes, las consultas y las respuestas a las consultas. El acceso y registro en el Cuaderno de Obra Digital se realiza a través del internet, ingresando a <https://www.gob.pe/osce>. Para tal fin, los contratistas /ejecutores de obra y supervisores de obra) tienen la responsabilidad de contar y mantener el equipamiento y las condiciones que aseguren una conectividad oportuna y adecuada, sin perjuicio de lo previsto en el numeral 9.3 de la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD.

En el Cuaderno de Obra Digital se deberá registrar cronológicamente las consultas, autorizaciones, reclamos, modificaciones, partidas y metrados ejecutados y otras ocurrencias de obra.

23) Pruebas y Certificados de Calidad

El costo de pruebas y controles de calidad, de materiales y ejecución de trabajos, será por cuenta exclusiva del Contratista, las cuales se efectuarán en laboratorios externos de Universidades y/o instituciones, debidamente inscritos en INDECOPI.

El tipo y cantidad de las Pruebas y Análisis están indicados en el Expediente Técnico, de conformidad al Reglamento Nacional de Edificaciones y otras normas conexas, así como aquellas que el supervisor considere necesarias, para alcanzar una obra con calidad y la eficiencia requerida.

El Contratista está obligado a presentar ante AGRO RURAL, los certificados de calidad expedidos por los organismos competentes, de los materiales e insumos empleados en la construcción de la obra, teniendo en cuenta la siguiente consideración: Materiales e Insumos Nacionales, Certificación de Calidad expedida por laboratorio dando cuenta de la Norma Técnica Nacional INDECOPI vigente o su análoga extranjera autorizada por INDECOPI, en el caso de Materiales e Insumos Importados.

Durante la ejecución de la obra, el contratista realizará las pruebas y ensayos necesarios de los trabajos realizados, de conformidad a lo dispuesto en las normas técnicas nacionales, las mismas que serán comparadas con los resultados de los ensayos obtenidos por el supervisor de obra. No se admitirán pruebas realizadas en forma conjunta, tampoco cuando el contratista y el supervisor contraten un mismo laboratorio.



"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

El contratista no se podrá pasar de una partida a otra de la obra, mientras no se cuente con la respectiva conformidad de los resultados de los ensayos por parte del Supervisor de Obra.

24) Reajuste de precios

El reajuste automático de precios será aplicable solamente a las valorizaciones de obra en moneda nacional y se efectuará según el sistema de fórmulas polinómicas, y serán canceladas en la liquidación final de obra.

El reajuste de precios se efectuará mediante aplicación de las fórmulas polinómicas precisadas en el Expediente Técnico, conforme al Artículo 7° del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, sus modificatorias, ampliatorias y complementarias, o las normas legales que lo sustituyan, conforme a lo establecido en el Artículo 195° del Reglamento de la LCE. El valor de los Reajustes estará incluido en los Pagos a Cuenta.

Conforme a lo señalado en el numeral 38.5 del Art. 38 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado los pagos para ambos rubros se sujetan a reajuste por aplicación de la fórmula polinómica señalada. De haberse solicitado Adelanto Directo, este será amortizado con las valorizaciones efectuadas durante la ejecución de la obra.

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101015 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTA AGRARIA SANTA ANA DEL INIA" - REGION JUNIN

Subpresupuesto 001 ESTRUCTURAS

Fecha Presupuesto 04/12/2023

Moneda NUEVOS SOLES

Ubicación Geográfica 120114 JUNIN - HUANCAYO - EL TAMBO

$$K = 0.332^{(Ir / Io)} + 0.287^{(MCr / MCo)} + 0.161^{(ATPr / ATPo)} + 0.120^{(MAHr / MAHo)} + 0.157^{(Mr / Mo)}$$

Monomía	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.332	100.000	I	39	ÍNDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
2	0.287	74.504	MC	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
		25.436		21	CEMENTO PORTLAND TIPO I
3	0.161	50.832	ATP	03	ACERO DE CONSTRUCCIÓN CORRUGADO
		22.981		61	PLANCHAS GALVANIZADAS
		26.087		65	TUBERÍA DE ACERO NEGRO Y/O GALVANIZADO
4	0.120	38.157	MAH	05	AGREGADO GRUESO
		13.383		37	HERRAMIENTA MANUAL
		47.500	MAH	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.
5	0.157	63.694	M	48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101015 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTA AGRARIA SANTA ANA DEL INIA" - REGION JUNIN

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Fecha Presupuesto 04/12/2023

Moneda NUEVOS SOLES

Ubicación Geográfica 120114 JUNIN - HUANCAYO - EL TAMBO

$$K = 0.312^{(Mr / Mo)} + 0.429^{(Ir / Io)} + 0.127^{(BCAr / BCAo)} + 0.956^{(PTr / PTo)} + 0.080^{(DMPr / DMPo)}$$

Monomía	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.312	100.000	M	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
2	0.429	100.000	I	39	ÍNDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
3	0.127	18.888	BCA	04	AGREGADO FINO
		50.384	BGA	17	BLOQUE Y LADRILLO
		30.708		21	CEMENTO PORTLAND TIPO I
4	0.080	57.143	PT	61	PERFIL DE ACERO LAMINADO
		42.657		06	TUBERÍA DE ACERO NEGRO Y/O GALVANIZADO
5	0.080	25.000	DMP	54	PINTURA LATEX
		32.500		43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.
		42.500	DMP	30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101015 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTA AGRARIA SANTA ANA DEL INIA" - REGION JUNIN
Subpresupuesto 003 INSTALACIONES SANITARIAS
Fecha Presupuesto 04/12/2023
Moneda NUEVOS SOLES
Ubicación Geográfica 120114 JUNIN - HUANCAYO - EL TAMBO
 $K = 0.637*(Ir / Io) + 0.188*(Mr / Mo) + 0.162*(ATr / ATo) + 0.163*(DAHr / DAHo)$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.537	100.000 I		39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
2	0.188	100.000 M		47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
3	0.162	48.448		72	TUBERIA DE PVC PARA AGUA
		51.852 AT		10	APARATO SANITARIO CON GRIFERIA
4	0.103	67.961 DAH		30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
		11.650		37	HERRAMIENTA MANUAL
		20.388		04	AGREGADO FINO

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101015 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTA AGRARIA SANTA ANA DEL INIA" - REGION JUNIN
Subpresupuesto 004 INSTALACIONES ELECTRICAS
Fecha Presupuesto 04/12/2023
Moneda NUEVOS SOLES
Ubicación Geográfica 120114 JUNIN - HUANCAYO - EL TAMBO
 $K = 0.657*(Ir / Io) + 0.104*(Ar / Ao) + 0.104*(Mr / Mo) + 0.066*(DTr / DTa) + 0.067*(Ar / Ao)$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.657	100.000 I		39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
2	0.104	100.000 A		06	ALAMBRE Y CABLE DE COBRE DESNUDO
3		100.000 M		47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
4	0.066	47.058		74	TUBERIA DE PVC PARA ELECTRICIDAD (SAP)
		52.941 DT		30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
5	0.067	100.000 A		12	ARTEFACTO DE ALUMBRADO INTERIOR

25) Adicionales y deductivos Vinculados.

Sólo procederá la ejecución de obras adicionales cuando previamente se cuente con disponibilidad presupuestal y resolución del titular de la Entidad, y en los casos en que sus montos, por sí solos o restándoles los presupuestos deductivos vinculados, sean iguales o no superen el quince por ciento (15 %) del monto del contrato original, siempre que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato. Asimismo, podrá reducir obras hasta por el quince por ciento (15%) del monto del contrato original. Resultará de aplicación lo establecido en el Reglamento.

Las obras adicionales que superen el quince por ciento (15%) del monto del contrato original, luego de ser aprobadas por la Entidad, requieren previamente, para su ejecución y pago, la autorización expresa de la Contraloría General de la República.

Ampliaciones de Plazo

El Contratista podrá solicitar la ampliación de plazo pactado, según el procedimiento determinado en el Art. N.º 198 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado por las siguientes causales, siempre que modifiquen el calendario de avance de obra vigente:

- Atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista.
- Atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

c. Caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobada.

Para que proceda una ampliación de plazo, deberá observarse el procedimiento y plazos regulados en el Reglamento.

La ejecución de obras adicionales será causal de ampliación de plazo sólo si éstas conllevan la modificación del Calendario de Avance de Obra.

27) Efectos de La Modificación del Plazo Contractual

Las ampliaciones de plazo en los contratos de obra darán lugar al pago de mayores gastos generales iguales al número de días correspondientes a la ampliación multiplicados por el gasto general diario, salvo en los casos de obras adicionales que cuenten con presupuestos específicos. Serán de aplicación las disposiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

En el caso que la ampliación de plazo sea generada por paralización de la obra, por causas no atribuibles al contratista, sólo dará lugar al pago de mayores gastos generales debidamente acreditados.

28) Demoras Injustificadas en La Ejecución de La Obra

Durante la ejecución de la Obra, el contratista está obligado a cumplir los avances parciales establecidos en el calendario valorizado de avance. En caso de retraso injustificado, cuando el monto de la valorización acumulada a una fecha determinada sea menor al ochenta por ciento (80%) del monto de la valorización acumulada programada a dicha fecha, el Supervisor ordenará al Contratista que presente, dentro de los siete (07) días siguientes, un nuevo calendario que contemple la aceleración de los trabajos, de modo que se garantice el cumplimiento de la obra dentro del plazo previsto, en la medida de lo posible, anotando tal hecho en el Cuaderno de Obra.

La falta de presentación de este calendario dentro del plazo señalado en el párrafo anterior podrá ser causal para que opere la intervención económica de la obra o la resolución del contrato. El nuevo Calendario no exime al Contratista de la Responsabilidad por demoras injustificadas, ni es aplicable para el cálculo y control de reintegros.

Cuando el monto de la valorización acumulada ejecutada sea menor al ochenta por ciento (80 %) del monto acumulado programado del nuevo calendario, el Supervisor anotará el hecho en el Cuaderno de Obra e informará a la Entidad. Dicho retraso será imputado como causal de Resolución de Contrato, salvo que la Entidad decida la intervención económica de la obra.



Resolución del Contrato

Si alguna de las partes falta al cumplimiento de sus obligaciones, la parte perjudicada deberá requerirla mediante carta notarial para que las satisfaga en un plazo no mayor de quince (15) días, bajo apercibimiento de resolver el contrato. Si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, la parte perjudicada resolverá el contrato en forma total o parcial, mediante carta notarial.

La resolución parcial solo involucrará a aquella parte del contrato afectada por el incumplimiento y siempre que dicha parte sea separable e independiente del resto de las obligaciones contractuales, y que la resolución total del contrato pudiera afectar los intereses de la entidad. En tal sentido el requerimiento que se efectúe deberá precisar con claridad qué parte del contrato quedaría resuelta si persistiese el incumplimiento. De no hacerse tal precisión se entenderá que la resolución será total en caso de persistir el incumplimiento. Si la parte perjudicada es la Entidad, ésta ejecutará las garantías que el contratista hubiera otorgado, sin perjuicio de la indemnización por los mayores daños y perjuicios irrogados.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Si la parte perjudicada es el contratista, la Entidad deberá reconocerle la respectiva indemnización por los daños y perjuicios irrogados. Cualquier controversia relacionada con la resolución del contrato podrá ser sometida por la parte interesada a conciliación y/o arbitraje dentro de los quince (15) días hábiles siguientes de comunicada la resolución. Vencido ese plazo sin que se haya iniciado ninguno de estos procedimientos, se entenderá que la resolución del contrato ha quedado consentida.

30) Efectos de La Resolución del Contrato de Obra

La resolución del contrato de obra determina la inmediata paralización de la misma, salvo los casos en que, estrictamente por razones de seguridad o disposiciones reglamentarias de construcción, no sea posible.

La parte que resuelve, deberá indicar en su carta de resolución, la fecha y hora para efectuar la constatación física e inventario en el lugar de la obra, con una anticipación no menor de dos (2) días. En esta fecha, las partes se reunirán en presencia de Notario Público o Juez de Paz, según corresponda, y se levantará un acta. Si alguna de ellas no se presentara, la otra levantará el acta con el Notario Público o Juez de Paz. Culminado este acto, la obra queda bajo responsabilidad de la Entidad y se procede a la liquidación, conforme a lo establecido en el artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En caso que la resolución sea por incumplimiento del Contratista, en la liquidación se consignarán las penalidades que correspondan, las que se harán efectivas conforme a lo dispuesto en el artículo 165° del Reglamento.

Cuando la resolución sea por causa atribuible a la Entidad, éste reconocerá al Contratista, en la liquidación que se practique, el cincuenta por ciento (50%) de la utilidad prevista, calculada sobre el saldo que se deja de ejecutar, conforme a lo dispuesto en el quinto párrafo del artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Los gastos de la resolución del contrato son de cargo de la parte que lo incumplió, salvo disposición distinta de Laudo Arbitral.

31) Solución de Controversias Durante la Ejecución Contractual

De acuerdo con el artículo 223° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las controversias derivadas de la ejecución o interpretación del contrato que derive del presente proceso de selección, se resolverán mediante procedimiento arbitral de derecho, de conformidad con lo establecido en el Reglamento, la misma será administrada por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE.



Penalidades por Mora

En el caso de retraso injustificado en la ejecución de la obra, objeto del contrato, la Entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10 %) del monto contractual. Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final; o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.



La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo al procedimiento establecido en el artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde F es igual a 0.15

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, la Entidad podrá resolver el contrato por incumplimiento.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

33) Por Incumplimiento del Contrato.

La garantía de fiel cumplimiento, se ejecutará en su totalidad, solo cuando la resolución por la cual la Entidad resuelve el contrato por causa imputable al contratista, haya quedado consentida o cuando por laudo arbitral consentido y ejecutoriado se declare procedente la decisión de resolver el contrato. El monto de las garantías corresponderá íntegramente a la Entidad, independientemente de la cuantificación del daño efectivamente irrogado.

34) Otras Penalidades

De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se establecen las penalidades distintas al retraso o mora en la ejecución de la obra, las cuales son objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para dicho efecto, se incluye un listado detallado de los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.

Y, según lo previsto en el artículo 190 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en este tipo de penalidades se deben incluir las siguientes:

N°	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Seguridad de Obra y Señalización Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la municipalidad. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
2	Indumentaria e Implementos de Protección Personal Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
3	Ingreso de Materiales Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin autorización del supervisor. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
4	Entrega de Información Incompleta y/o Con Errores Cuando el contratista entregue documentación incompleta o con errores, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, adicionales, etc.), la multa será por trámite documentario.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
5	Cartel de Obra Cuando el contratista no coloque cartel de obra dentro del plazo establecido en las especificaciones técnicas y/o el contrato. La multa por día de atraso será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

N°	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
6	Cronograma Valorizado al Inicio del Plazo Contractual Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual, en un plazo de 24 horas, o en el caso de demoras injustificadas los cronogramas acelerados de trabajo, dentro del plazo indicado en la Ley de Contrataciones y su Reglamento.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
7	Pruebas y Ensayos Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados. La multa es por cada incumplimiento.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en las valorizaciones presentadas.
8	Residente de Obra Cuando el Ingeniero Residente no se encuentra en forma permanente en la obra. La multa es por cada día.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista
9	Equipos Declarados en la Propuesta Técnica Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica. La multa es por cada equipo.	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
10	Del Contratista y el Personal Ofertado En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	3/4 (UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra y/o según informe solicitado al contratista
11	Por Inasistencia del residente de obra a Reuniones Convocadas por la Entidad Contratante Cuando el contratista de manera injustificada, no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad, exigidos en el expediente técnico. La multa es por cada día de inasistencia.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según acta de reunión convocada, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
12	Por no Estar al día con las Anotaciones en el Cuaderno de Obra Cuando el contratista de manera injustificada, no presente el cuaderno de obra con las anotaciones al día siguiente de su ejecución.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Nº	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
13	Por Ausencia del Personal Clave Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
14	Por no presentar o mantener Vigentes las Pólizas (CAR, SCTR) Cuando el contratista no contrata el seguro o no renueva hasta la recepción de Obra.	5% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.
15	Seguridad en Obra Por no cumplir a lo estipulado en la Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo N° 009-2005-TR Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo, reportes de accidentes de trabajo.	Uno por mil (1/1000) del monto de la Obra, por cada ocurrencia.	Según informe del Supervisor, y/o Contratista.
16	No presentar los planos de replanteo de obra	20% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.
17	No entregar a la entidad los planos post construcción y la minuta de declaratoria de fábrica o memoria descriptiva valorizada, según sea el caso	50% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.

Las sanciones previstas serán aplicadas administrativamente por la **ENTIDAD**, procediéndose a su descuento en la valorización que corresponda del ejecutor de obra.

- Cabe precisar que la penalidad por mora y otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

35) Responsabilidad de La Entidad



La Entidad, es responsable por las modificaciones que ordene o apruebe respecto del Expediente Técnico, estudios, informes o similares, o por aquellas que se generen debido a la necesidad de la ejecución de los mismos, sin perjuicio de las responsabilidades que corresponden a quienes elaboraron el proyecto.

36) Recepción de Obra y Plazos



AGRO RURAL representado por la Unidad de Cadena de Valor Agrario y Ganadero (o quien este designe), el INIA (área técnica), el Supervisor y el Contratista realizarán el procedimiento prescrito en el Artículo 208. Recepción de la Obra y plazos del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

37) Intervención económica de la obra (Art. 204 Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado)



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

La Entidad podrá, de oficio o a solicitud de parte, intervenir económicamente la obra en caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones contractuales que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos.

La intervención económica no deja al contratista al margen de su participación contractual, manteniendo los derechos y obligaciones correspondientes.

Si el contratista rechaza la intervención económica, el contrato será resuelto, de conformidad con lo indicado en el artículo 207° del Reglamento.

38) Liquidación del Contrato. (Art. 209 DS N° 344-2018-EF)

El Contratista presentará la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de obra. Dentro del plazo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad deberá pronunciarse, ya sea observando la liquidación presentada por el Contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificará al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

Si el Contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de la Entidad en idéntico plazo, siendo los gastos de cargo del contratista. La Entidad notificará la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes. La liquidación quedará consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido. Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida.

No se procederá a la liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver.

Luego de haber quedado aprobada o consentida la liquidación, culmina definitivamente el contrato y se cierra el expediente respectivo.

Con la liquidación, el contratista entregará a la Entidad la Memoria Descriptiva Valorizada.

39) Riesgos Previsibles

Según el artículo 29 del reglamento de la ley de contrataciones en el ítem 29.2 menciona; en los contratos de obra deben identificarse y asignarse los riesgos previsibles de ocurrir durante su ejecución, según el análisis realizado en la planificación. Dicho análisis forma parte del expediente técnico y se realizará conforme a las directivas que se emitan para tal efecto. Según los criterios establecidos en el reglamento (ver Anexo N°01, Anexo N°02 y Anexo N°03).



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Anexo N° 01 Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos										
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO		Número							
			Fecha							
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO		Nombre del Proyecto							
			Ubicación Geográfica							
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS									
	3.1 CÓDIGO DE RIESGO									
	3.2 DESCRIPCIÓN DEL RIESGO									
	3.3 CAUSA(S) GENERADORA(S)		Causa N° 1							
Causa N° 2										
Causa N° 3										
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS									
	4.1 PROBABILIDAD DE OCURRENCIA				4.2 IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA					
	Muy baja		0.10		Muy bajo		0.05			
	Baja		0.30		Bajo		0.10			
	Moderada		0.50		Moderado		0.20			
	Alta		0.70		Alto		0.40			
	Muy alta		0.90		Muy alto		0.80			
4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO									
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto		0.000		Prioridad del Riesgo					
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS									
	5.1 ESTRATEGIA		Mitigar Riesgo				Evitar Riesgo			
			Aceptar Riesgo				Transferir Riesgo			
	5.2 DISPARADOR DE RIESGO									
5.3 ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO										
Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración DNI:					Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación Cargo: Dependencia:					



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Anexo N° 02							
Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK							
1. PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	Muy Alta	0.90	0.045	0.090	0.180	0.360	0.720
	Alta	0.70	0.035	0.070	0.140	0.280	0.560
	Moderada	0.50	0.025	0.050	0.100	0.200	0.400
	Baja	0.30	0.015	0.030	0.060	0.120	0.240
	Muy Baja	0.10	0.005	0.010	0.020	0.040	0.080
	2. IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		0.05	0.10	0.20	0.40	0.80
		Muy Bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy Alto	
3. PRIORIDAD DEL RIESGO					Baja	Moderada	Alta

[illegible]



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

40) Requerimiento Técnico Mínimo

40.1 Relación de Personal Clave para la Ejecución de la Obra

Para la ejecución de la obra el Postor deberá contar con la organización necesaria para cumplir eficientemente las obligaciones descritas en los presentes Términos de Referencia y en su Propuesta Técnica, debiendo contar con el personal profesional y técnico, de acuerdo al siguiente cuadro:

Cargo	Profesión	Personal clave
		Experiencia
Residente de obra	Ingeniero Civil / Agrícola o Arquitecto (Colegiado y habilitado)	Experiencia mínima de Treinta y seis (36) meses como: Residente y/o Supervisor y/o Inspector de obra y/o jefe de Supervisión de obra y/o Ingeniero Supervisor y/o jefe de Supervisión, en obras iguales y/o Similares, <i>que se computa desde la colegiatura.</i>

Obras Similares: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.

40.2 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Para la ejecución de la obra el contratista deberá acreditar:

Ítem	EQUIPO	Cantidad
1	Camión volquete 15m3	1
2	Compactador Vibr. Tipo Plancha 5.8 Hp	1
3	Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)	1
4	Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)	1
5	Equipo de prueba hidráulica	2
6	Equipo de corte y soldadura	1
7	Vibrador de concreto 4 Hp 1.25"	1
8	Pizón manual 20kg	1
9	Máquina para soldar	1

41 Requisitos de calificación

A	Capacidad Técnica y Profesional																														
A.1	Equipamiento Estratégico																														
Requisitos:																															
	<table border="1"> <tr> <th>Ítem</th> <th>EQUIPO</th> <th>Cantidad</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Camión volquete 15m3</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Compactador vibrador tipo plancha 5.8 Hp</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Equipo de prueba hidráulica</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Equipo de corte y soldadura</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Vibrador de concreto 4 Hp 1.25"</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Pizón manual 20kg</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Máquina para soldar</td> <td>1</td> </tr> </table>	Ítem	EQUIPO	Cantidad	1	Camión volquete 15m3	1	2	Compactador vibrador tipo plancha 5.8 Hp	1	3	Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)	1	4	Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)	1	5	Equipo de prueba hidráulica	2	6	Equipo de corte y soldadura	1	7	Vibrador de concreto 4 Hp 1.25"	1	8	Pizón manual 20kg	1	9	Máquina para soldar	1
Ítem	EQUIPO	Cantidad																													
1	Camión volquete 15m3	1																													
2	Compactador vibrador tipo plancha 5.8 Hp	1																													
3	Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)	1																													
4	Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)	1																													
5	Equipo de prueba hidráulica	2																													
6	Equipo de corte y soldadura	1																													
7	Vibrador de concreto 4 Hp 1.25"	1																													
8	Pizón manual 20kg	1																													
9	Máquina para soldar	1																													
Acreditación:																															



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.								
A.2	Calificaciones del Plantel Profesional Clave								
	Formación Académica del Plantel Profesional Clave								
	<u>Requisitos:</u>								
	<table border="1"><thead><tr><th>Cantida d</th><th>Cargo</th><th>Profesión</th></tr></thead><tbody><tr><td>1 01</td><td>Residente de obra</td><td>Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Colegiado y habilitado)</td></tr></tbody></table>	Cantida d	Cargo	Profesión	1 01	Residente de obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Colegiado y habilitado)		
Cantida d	Cargo	Profesión							
1 01	Residente de obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Colegiado y habilitado)							
	<u>Acreditación:</u>								
	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.								
	Importante								
	El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.								
A.3	Experiencia del Plantel Profesional Clave								
	<u>Requisitos:</u>								
	<table border="1"><thead><tr><th>Cant</th><th>Cargo</th><th>Experiencia</th></tr></thead><tbody><tr><td>1 01</td><td>Residente de obra</td><td>Experiencia mínima de Treinta y seis (36) meses como: - Residente y/o Supervisor y/o- Inspector de Obra y/o Jefe de Supervisión de Obra y/o Ingeniero Supervisor y/o Jefe de Supervisión, en Obras iguales y/o Similares, que se computa desde la colegiatura.</td></tr></tbody></table>	Cant	Cargo	Experiencia	1 01	Residente de obra	Experiencia mínima de Treinta y seis (36) meses como: - Residente y/o Supervisor y/o- Inspector de Obra y/o Jefe de Supervisión de Obra y/o Ingeniero Supervisor y/o Jefe de Supervisión, en Obras iguales y/o Similares, que se computa desde la colegiatura.		
Cant	Cargo	Experiencia							
1 01	Residente de obra	Experiencia mínima de Treinta y seis (36) meses como: - Residente y/o Supervisor y/o- Inspector de Obra y/o Jefe de Supervisión de Obra y/o Ingeniero Supervisor y/o Jefe de Supervisión, en Obras iguales y/o Similares, que se computa desde la colegiatura.							
	OBRAS SIMILARES: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.								
	<u>Acreditación:</u>								
	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.								
	Importante								
	El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.								
B	Experiencia del Postor en La Especialidad								





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **S/ 452,642.37 (Cuatrocientos cincuenta y dos mil seiscientos cuarenta y dos con 37/100 soles)**, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra

Se considerará obra similar a construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de edificaciones públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

Importante

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".



De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitada aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO A
Presupuesto

Presupuesto 1101015 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA SANTA ANA DEL INIA - REGION JUNIN
Cliente MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO Correlativo 04/12/2023
Lugar JUNIN - HUANCAYO - EL TANBO

Item	Descripción	Und.	Metodo	Precio \$/	Parcial \$/
01	ESTRUCTURAS				268,818.88
01.01	OBRAS PROVISIONALES				3,824.86
01.01.01	CASETA DE GUARDAMIA	glo	1.00	1,117.48	1,117.48
01.01.02	CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA 30x7.20	und	1.00	2,522.54	2,522.54
01.01.03	SERVICIOS HIGIENICOS PARA EL PERSONAL DE OBRA	mes	2.00	750.00	1,500.00
01.01.04	CERCO PROVISIONAL DE OBRA	m	123.40	21.38	2,635.82
01.01.04	YRAZO, NIVELES Y REPLANTEO	m2	310.20	1.72	533.54
01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				3,133.33
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	1.00	2,054.00	2,054.00
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	und	1.00	405.56	405.56
01.02.03	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD	glo	1.00	673.77	673.77
01.03	DEBROCE, DEMOLICION Y DESMONTAJE				22,946.88
01.03.01	DEMOLICION DE LOSA DE PISO 4x10m	m2	172.81	55.43	9,584.51
01.03.02	DEMOLICION DE CEMENTO CORRIDO	m2	20.00	73.27	1,465.40
01.03.03	DEMOLICION DE MURO DE ALGARRERA	m2	100.00	24.42	2,441.54
01.03.04	DEMOLICION DE LOSA ALBERADA	m2	30.45	91.50	2,788.92
01.03.05	DEMOLICION DE MURO DE BLOQUETAS	m2	112.67	28.88	3,258.32
01.03.06	DESMONTAJE DE TECHO LINDERO	m2	141.54	12.90	1,825.72
01.03.07	DESBROCE MANUAL DEL TERRENO	m2	438.05	3.22	1,404.08
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRAS				28,668.16
01.04.01	EXCAVACIONES				10,021.83
01.04.01.01	PERFILADO DEL TERRENO CON EQUIPO hasta nivel de cimentacion de losa y veredas 4x0.50m	m3	412.58	14.66	6,047.25
01.04.01.02	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	41.46	46.05	1,909.23
01.04.01.03	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m3	18.80	46.05	73.84
01.04.01.04	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CISTERNA RT 2x0.2m	m3	9.50	46.05	43.78
01.04.01.05	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CUNETAS RT 2x0.2m	m3	12.83	46.05	590.82
01.04.01.06	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA LÍNEA DE VEREDA	m3	5.72	46.05	263.41
01.04.02	RELLENOS				3,473.22
01.04.02.01	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	17.38	28.20	490.55
01.04.02.02	AFRANCO 3x0.20 m PARA LOSA COMPACTADO	m2	260.82	19.11	4,984.27
01.04.03	ELIMINACIÓN MATERIAL EXCEDENTE				12,773.53
01.04.03.01	ACARRIO INTERNO, MATERIAL PORCEDEnte DE EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES	m3	309.72	11.44	3,543.20
01.04.03.02	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE CAMPAÑARIA	m3	752.27	12.27	9,230.25
01.04.04	NIVELACION INTERNA Y APISONADO				1,399.88
01.04.04.01	CONFORMACION DE SUBRASANTE COMPACTADA CON AFRANCO EN VEREDA (0.10m)	m2	71.83	13.00	933.81
01.04.04.02	NIVELACION Y APISONADO PARA FALSO PISO COMPISION DE MUHO	m2	40.81	11.32	462.71
01.05	CONCRETO SIMPLE				30,141.65
01.05.01	CIMENTOS CORRIDOS				10,138.39
01.05.01.01	CONCRETO CIMENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO/HORMIGON 30% PIEDRA	m3	28.41	356.86	10,138.39
01.05.02	SOBRECIMENTOS				9,898.58
01.05.02.01	CONCRETO SOBRECIMIENTO 1x0.21x0.21m	m3	3.00	484.20	1,452.60
01.05.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SOBRECIMIENTO	m2	83.03	60.74	5,043.04
01.05.03	FALSO PISO				13,777.86
01.05.03.01	CONCRETO FALSO PISO 4x4 CM 1:8	m2	40.81	42.81	1,728.51
01.05.03.02	LOSA DE CONCRETO FC 210 KG/CM2 CONACASADO SEMIPULIDO 0.10m	m2	280.82	48.16	12,029.45
01.05.04	CUNETAS				9,136.94



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto 1101015 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA SANTA ANA DEL INIA" - REGION JUNIN
Cliente MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO Corral 04/12/2023
Lugar JUNIN - HUANCAYO - EL TAMBO

Item	Descripción	Und.	Metro	Preco SI.	Parcial SI.
01.03.04.01	CONCRETO CUNETA f=210 kg/m ²	m ³	7.49	427.14	3,199.28
01.05.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CUNETA	m ²	59.52	59.58	6,867.28
01.05	CONCRETO ARMADO				41,878.40
01.05.01	ZAPATAS				4,801.50
01.05.01.01	CONCRETO ZAPATAS f=210 kg/m ²	m ³	6.39	464.20	2,964.66
01.05.01.02	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/m ² GRADO 60 EN ZAPATA	kg	228.44	7.34	1,677.04
01.05.02	SOBRECIMIENTO REFORZADO				6,179.39
01.05.02.01	CONCRETO SOBRECIMIENTO f=210 kg/m ²	m ³	4.15	464.20	1,917.15
01.05.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SOBRECIMIENTO	m ²	54.01	60.74	3,280.57
01.05.02.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/m ² GRADO 60 EN SOBRECIMIENTO REFORZADO	kg	133.81	7.34	982.17
01.05.03	COLUMNAS				20,326.77
01.05.03.01	CONCRETO COLUMNAS f=210 kg/m ²	m ³	6.32	478.65	3,025.32
01.05.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS	m ²	65.27	66.10	5,642.96
01.05.03.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/m ² GRADO 60 EN COLUMNA	kg	1,568.55	7.34	11,456.40
01.05.04	VIGAS				16,423.79
01.05.04.01	CONCRETO VIGAS f=210 kg/m ²	m ³	6.71	478.65	3,212.91
01.05.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS	m ²	75.70	70.82	5,368.84
01.05.04.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/m ² GRADO 60 EN VIGA	kg	1,908.82	7.34	7,845.14
01.05.05	LOSAS ALIGERADAS				7,408.35
01.05.05.01	CONCRETO LOSAS ALIGERADA f= 210 kg/m ²	m ³	3.86	591.17	1,904.52
01.05.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSAS ALIGERADAS	m ²	43.53	64.17	2,793.32
01.05.05.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/m ² GRADO 60 EN LOSA ALIGERADA	kg	193.31	7.34	1,418.90
01.05.05.04	LOSA ALIGERADA LADRILLO PARA TECHO DE 15x30x30	und	363.09	3.47	1,258.81
01.05.06	CISTERNA				6,138.16
01.05.06.01	CONCRETO CISTERNA f=210 kg/m ²	m ³	3.91	477.09	1,865.62
01.05.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CISTERNA	m ²	31.85	68.67	2,185.77
01.05.06.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/m ² GRADO 60	kg	284.32	7.34	2,086.91
01.07	ESTRUCTURA METALICA				43,263.49
01.07.01	TUBO DE ESTRUCTURA METALICA TIPO SEGUN DISEÑO, SUMINISTRO E INST.	und	7.00	2,899.55	20,296.85
01.07.02	CORREAS DE TUBO LAC CUADRADO 25x50	m	222.00	20.80	4,617.60
01.07.03	ARNESSES DE TECHO ACERO 3/8 LISO	m	108.60	16.81	1,747.87
01.07.04	COBERTURA DE PLANCHAS TERMIAQUETICO	m ²	319.58	52.24	16,700.08
02	ARQUITECTURA Y ACABADOS				80,210.06
02.01	ALBAÑILERIA				14,833.64
02.01.01	MURO LADRILLO KX TIPO IV SOCA, MORTERO 1:1.5, E=1cm	m ²	162.31	79.87	14,824.54
02.02	REVOQUES				12,109.69
02.02.01	TARRAJEO PRIMARIO CA 1:5	m ²	27.71	24.73	685.27
02.02.02	TARRAJEO INTERIORES CA 1:1, e=1.5cm	m ²	143.30	29.85	4,226.82
02.02.03	TARRAJEO EXTERIORES CA 1:1, e=1.5cm	m ²	119.18	31.66	3,760.13
02.02.04	TARRAJEO IMPERMEABILIZADO	m ²	34.06	39.73	1,354.96
02.02.05	VESTIDURA DE DERRAMES CA 1:5, e=1.5cm	m	97.37	21.54	2,097.35
02.03	CISLORABOS				1,746.87
02.03.01	TARRAJEO DE CISLORABO CA 1:5, e=1.5 cm	m ²	43.53	40.58	1,756.87
02.04	PISOS				12,793.34
02.04.01	PISO DE CEMENTO FULIDO Y BRUJADO SIN COLOR	m ²	33.54	33.32	1,117.56
02.04.02	PISO CERAMICO BLANCA 45x45	m ²	7.07	98.61	697.17
02.04.03	CONTRAPISO DE 2"	m ²	7.07	34.35	244.64
02.04.04	CONCRETO EN USA DE VEREDAS F=175 KG/M ²	m ³	6.72	458.77	2,824.18





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto 1101015 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTA AGRARIA SANTA ANA DEL INIA" - REGION JUNIN

Cliente MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO
Lugar JUNIN - HUANCAYO - EL TAMBO

Costo ml 04/12/2023

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$/	Parcial \$/
02.04.02	VEREDADE DE CONCRETO f=175 kg/cm ² , 8", FROTACHADO Y BRUADO	m ²	71.83	61.67	4,422.57
02.04.05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m ²	36.48	60.99	2,334.14
02.04.07	JUNTA ASFALTICA EN VEREDAS	ml	99.10	13.32	1,320.01
02.05	CONTRAZOCALOS				3,562.77
02.05.01	CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO f=0.15 m	ml	196.22	18.25	3,562.77
02.06	ZOCALOS				3,816.03
02.06.01	ZOCALO CERAMICO BLANCA	m ²	22.46	129.85	2,816.03
02.07	COBERTURAS				2,198.91
02.07.01	IMPERMEABILIZANTE DE TECHO CON PINTURA ASFALTICA (PC-250)	m ²	48.77	11.15	543.79
02.07.02	EMULSION ASFALTICA				
02.07.02	CANAleta DE 1/2 CAÑA DE 3" PARA EVACUACIÓN PLUVIAL EN TECHO DE GALPON	ml	44.28	41.85	1,853.12
02.08	CARPINTERIA DE MADERA				5,195.81
02.08.01	PUERTA CONTRAPLACADA 35 mm CON TRIPLAY 4 mm INCLUYE MARCO PND 2"x3"	m ²	3.26	421.45	1,373.93
02.08.02	PUERTA DE MADERA TORNILLO INCLUYE MARCO 2"x3"	m ²	6.52	504.78	2,786.38
02.08.03	VENTANA DE MADERA TORNILLO	m ²	2.87	367.75	1,055.25
02.09	CERRAJERIA				823.78
02.09.01	CERRADURA TIPO FORTE DOS GOLPES EN PUERTA	und	2.00	126.42	256.84
02.09.02	CERRADURA DE POMO	und	2.00	78.81	157.62
02.09.03	BISAGRAS CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 3 1/2 X 3 1/2"	und	12.00	9.11	109.32
02.10	CARPINTERIA METALICA				16,342.63
02.10.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESCALERA DE GATO DE 2" INC	m ²	6.60	264.88	1,483.33
02.10.02	VENTANA DE 1.35'X3.21' CON MALLA TIPO GALLINERO	und	12.00	547.53	6,570.35
02.10.03	VENTANA DE 1.35'X2.30' CON MALLA TIPO GALLINERO	und	4.00	564.24	2,256.96
02.10.04	PUERTA DE 2.00'X3.15' CON MALLA TIPO GALLINERO	und	1.00	1,479.36	1,479.36
02.10.05	MALLA TIPO GALLINERO CERRAMIENTO EN LATERALES DE TECHO	m ²	21.84	43.64	950.81
02.10.06	CORTINA CORREDEZAS CON SISTEMA DE POLEAS	und	2.00	1,842.00	3,684.00
02.10.07	PROTECTOR PARA CONDUCTO DE VENTILACION CON MALLA TIPO GALLINERO	und	12.00	42.93	515.16
02.10.08	REJILLA METALICA PARA CANALETAS A=0.25 m	ml	2.00	130.32	260.64
02.11	VIDRIOS				388.89
02.11.01	VIDRIO LAMINADO INCOLORO DE 6mm	m ²	2.79	138.55	388.89
02.12	PINTURAS				7,734.27
02.12.01	PINTURA CIELO RASO C/LATEX 2 MANOS IMPRIMANTE	m ²	43.53	15.18	660.79
02.12.02	PINTURA MURO INTERIOR C/LATEX 2 MANOS IMPRIMANTE P/Gl	m ²	139.42	15.18	1,979.78
02.12.03	PINTURA MURO EXTERIOR C/SUPER MATE 2 MANOS IMPRIMANTE P/Gl	m ²	198.23	13.65	2,588.63
02.12.04	PINTURA ESMALTE EN MUROS EXTERIORES	m ²	111.06	14.01	1,557.16
02.12.05	PINTURA ESMALTE EN MUROS INTERIORES	m ²	111.08	14.01	1,557.16
02.12.06	PINTURA ESMALTE DOS MANOS EN CONTRAZOCALO DE CEMENTO	m ²	20.28	12.73	259.23
03	INSTALACIONES SANITARIAS				31,854.83
03.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				17,178.59
03.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENO				1,708.20
03.01.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS 0.40X0.40m	ml	98.59	10.67	980.97
03.01.01.02	CAMA DE APOYO PARA TUBERIA DE DESAGÜE 9cm	ml	59.59	3.41	203.17
03.01.01.03	RELLENO Y COMPACTACION DE ZANJAS CON MATERIAL DE PRESTAMO	m ³	8.24	108.58	895.38
03.01.02	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				1,564.84
03.01.02.01	INODORO NACIONAL SIFON JET BLANCO	und	1.00	493.00	493.00
03.01.02.02	LAVATORIO NACIONAL PEDESTAL BLANCO	und	1.00	323.81	323.81
03.01.02.03	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE UNA POZA	und	1.00	336.13	336.13



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto 1101015 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA SANTA ANA DEL INIA - REGION JUNIN
Código MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO Costo al 04/12/2023
Lugar JUNIN - HUANCAYO - EL TAMBO

Código	Descripción	Und.	Metrado	Presup. S/	Presup. S/
03.01.02.04	GRIFERIA SIMPLE PARA LAVATORIO	und	1.00	162.06	162.06
03.01.02.05	GRIFERIA PARA LAVADERO	und	1.00	73.31	73.31
03.01.02.06	GRIFERIA SIMPLE PARA DUCHA	und	1.00	178.53	178.53
03.01.03	RED DE AGUA				1,791.46
03.01.03.01	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 Ø 1"	m	42.83	8.81	811.60
03.01.03.02	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 Ø 3/4"	m	42.80	8.09	344.10
03.01.03.03	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 Ø 1/2"	m	11.40	8.46	96.44
03.01.03.04	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 Ø 3/4" ADOSADA	m	66.00	10.89	919.34
03.01.04	VALVULAS				1,201.80
03.01.04.01	VALVULA COMPUERTA DE 1"	und	5.00	112.26	802.86
03.01.04.02	VALVULA COMPUERTA DE 3/4"	und	8.00	94.63	597.79
03.01.04.03	VALVULA COMPUERTA DE 1/2"	und	3.00	86.20	257.80
03.01.04.04	VALVULA REDUCTORA DE PRESION 3/4"	und	5.00	87.75	413.75
03.01.05	SALIDAS DE AGUA FRIA				2,196.88
03.01.05.01	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC C-10 Ø 1/2"	pza	4.00	76.91	307.64
03.01.05.02	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC C-10 Ø 1/2" CON CHUPONES	und	128.00	14.86	1,879.04
03.01.06	VARIOS				328.84
03.01.06.01	EMPALME A RED EXISTENTE	und	1.00	92.96	92.96
03.01.06.02	PRUEBA HIDRAULICA PARA AGUA FRIA	pza	1.00	232.96	232.96
03.01.07	ACCESORIOS RED DE AGUA				3,878.36
03.01.07.01	CODO 1" PVC AGUA C-10	und	10.00	9.37	93.70
03.01.07.02	CODO 3/4" PVC AGUA C-10	und	16.00	7.84	141.12
03.01.07.03	CODO 1/2" PVC AGUA C-10	und	14.00	7.16	100.62
03.01.07.04	TEE 1" PVC AGUA C-10	und	7.00	7.43	52.01
03.01.07.05	TEE 1/2" PVC AGUA C-10	und	1.00	7.98	7.98
03.01.07.06	TEE 3/4" PVC AGUA C-10	und	128.00	7.03	899.84
03.01.07.07	TAPON 1/2" PVC AGUA C-10	und	128.00	6.98	893.44
03.01.07.08	REDUCCION DE 3/4" a 1/2" PVC AGUA C-10	und	130.00	6.83	887.90
03.01.07.09	REDUCCION DE 1" a 1/2" PVC AGUA C-10	und	3.00	7.13	21.30
03.01.07.10	REDUCCION DE 1" a 3/4" PVC AGUA C-10	und	7.00	7.63	54.81
03.01.07.11	SOPORTE METALICO DE TUBERIA 3/4" con abrazaderas y pernos, H=0.70m	und	45.00	54.79	2,465.55
03.01.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS				2,178.81
03.01.08.01	ELECTROBOMBA CB-40.15 Lpa. 0.5 HP	und	1.00	940.87	940.87
03.01.08.02	TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO 1100 LITROS (no. ACCESORIOS)	und	1.00	1,237.94	1,237.94
03.02	SISTEMA DE DRENAJE Y VENTILACION				13,878.84
03.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENO				987.26
03.02.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS 0.40x0.65m	m	32.79	16.74	352.14
03.02.01.02	CANA DE APOYO PARA TUBERIA DE DRENAJE 5cm	m	32.79	3.41	111.81
03.02.01.03	RELLENO Y COMPACTACION DE ZANJAS CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	4.84	108.58	803.61
03.02.02	RED DE DRENAJE				3,825.46
03.02.02.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 1" ENTERRADA	m	51.51	26.87	855.03
03.02.02.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 1" ENTERRADA	m	4.00	27.58	90.36
03.02.02.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 1" ENTERRADA	m	44.00	19.86	1,257.80
03.02.02.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 1" ADOSADA	m	25.80	16.55	478.59
03.02.02.05	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 1" EMPOTRADA	m	17.30	10.83	345.84
03.02.03	SALIDAS DE DRENAJE				233.32
03.02.03.01	SALIDA DRENAJE DE PVC-SAL 4"	pza	1.00	61.48	61.48
03.02.03.02	SALIDA DRENAJE DE PVC-SAL 2"	pza	2.00	76.95	151.86





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto 1101015 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA SANTA ANA DEL INKA" - REGION JUNIN
Cliente MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO
Lugar JUNIN - HUANCAYO - EL TAMBO Costo total 04/12/2023

Nº	Descripción	Und.	Mts	Presup. S/.	Presup. S/.
01.02.04	SALIDAS DE VENTILACIÓN				169.68
01.02.04.01	SALIDA VENTILACION DE PVC SAL 2" INC. BOUQUET DE VENTILACIÓN	pto	2.00	84.83	169.68
01.02.05	REGISTROS				398.48
01.02.05.01	REGISTRO DE BRONCE 4" (Inc. Instalación)	und	2.00	53.31	106.62
01.02.05.02	REGISTRO DE BRONCE 2" (Inc. Instalación)	und	8.00	43.31	346.80
01.02.06	SUMIDERO				666.00
01.02.06.01	SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 2" (Inc. Instalación)	und	15.00	44.40	666.00
01.02.07	VARIOS				2460.23
01.02.07.01	CAJAS DE REGISTRO DE DESAGUE 12"x2"	und	4.00	114.47	457.88
01.02.07.02	CAJAS DE REBOSE DE DESAGUE	und	2.00	362.42	764.84
01.02.07.03	EMPALME A BODIGASTOR	und	2.00	187.41	354.82
01.02.07.04	PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGUE	glo	1.00	502.66	902.69
01.02.08	ACCESORIOS RED DE DESAGUE Y VENTILACIÓN				775.71
01.02.08.01	CODO 2" PVC SAL 90°	und	15.00	8.85	132.75
01.02.08.02	CODO 2" PVC SAL 45°	und	5.00	8.85	44.25
01.02.08.03	CODO 3" PVC SAL 90°	und	8.00	11.85	94.80
01.02.08.04	CODO 3" PVC SAL 45°	und	12.00	11.85	142.20
01.02.08.05	TEE 4" PVC SAL	und	1.00	15.03	15.03
01.02.08.06	TEE 2" PVC SAL	und	5.00	11.85	59.25
01.02.08.07	REDUCCIÓN SIMPLE 4" A 2"	und	2.00	11.13	22.26
01.02.08.08	YEE 2" PVC SAL	und	11.00	16.05	176.55
01.02.08.09	YEE DE 4" A 2" PVC SAL	und	2.00	21.05	42.10
01.02.08.10	YEE DE 4" PVC SAL	und	1.00	20.05	20.05
01.02.08.11	CODO 4" PVC SAL 90°	und	2.00	12.41	24.82
01.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS				3,599.50
01.02.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BODIGASTOR 600 LTS	und	1.00	2,438.49	2,438.49
01.02.09.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE CABLES Y POCO PERFORADOR	und	1.00	3,161.01	3,161.01
01	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				15,408.53
01.01	SALIDAS ELÉCTRICAS				4,234.48
01.01.01	SALIDAS ELÉCTRICAS GALPÓN				2,332.10
01.01.01.01	SALIDAS ELÉCTRICAS ALIMENTADO PARA COLGANTE Y ADOSADO				1,536.52
01.01.01.01.01	SALIDA PARA ARTEFACTO DE PARED TIPO BRAQUETE DECORATIVO CON LÁMPARA AHORRADORA O LED 20W	und	5.00	139.21	696.05
01.01.01.01.02	SALIDA PARA ARTEFACTO COLGADO PRISMÁTICO HERMÉTICO (IP68) CON LÁMPARA TUBULAR LED 18 2x18W - SIMILAR AL MODELO INDIO	und	3.00	194.23	582.69
01.01.01.01.03	SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 24W	und	2.00	128.89	257.78
01.01.01.02	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DE LUZ				92.76
01.01.01.02.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE	pto	1.00	92.70	92.70
01.01.01.03	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				762.88
01.01.01.03.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIFOLAR DOBLE + L.T. A PRUEBA DE AGUA	pto	7.00	83.32	583.24
01.01.01.03.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIFOLAR DOBLE UNIVERSAL + L.T.	pto	2.00	56.62	119.84
01.01.02	SALIDAS ELÉCTRICAS EN OFICINA CONTROL				1,982.76
01.01.02.01	SALIDAS ELÉCTRICAS ADOSADO				1,084.26
01.01.02.01.01	SALIDA PARA LUMINARIA - POCO LED AHORRADOR	und	4.00	57.49	229.96
01.01.02.01.02	SALIDA PARA ARTEFACTO DE PARED TIPO BRAQUETE DECORATIVO CON LÁMPARA AHORRADORA O LED 20W	und	4.00	129.13	516.52
01.01.02.01.03	SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 24W	und	2.00	128.89	257.78
01.01.02.02	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DE LUZ				252.83
01.01.02.02.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE	pto	5.00	50.57	252.83



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto	1101015	"CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA SANTA ANA DEL INIA" - REGION JUNIN			
Cliente	MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO				
Lugar	JUNIN - HUANCAYO - EL TAMBO			Cento al	04/12/2023
Item	Descripción	Unid.	Metrado	Precio U.	Parcial \$U.
04.01.02.00	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				498.33
04.01.02.00.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE + L.T. A PRUEBA DE AGUA	pie	1.00	80.40	80.40
04.01.02.00.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL + L.T.	pie	7.00	68.82	481.74
04.01.02.04	SALIDAS ELECTRICAS ESPECIALES				146.42
04.01.02.04.01	SALIDA PARA BOMBA DE AGUA	pie	1.00	146.42	146.42
04.02	CAJAS DE PASE				395.00
04.02.01	CAJA DE PASE Y/O INTERCONEXION ELECTRICA 100x100x100	uní	10.00	39.50	395.00
04.03	TUBERIAS DE PVC				8,905.36
04.03.01	TUBERIA CONDUIT FLEXIBLE DE 1" PARA CONEXIONADO A EQUIPAMIENTO ELECTRICO	m	3.00	29.68	89.04
04.03.02	TUBERIA PVC-P DEL SISTEMA NORMAL EMPOTRADA EN PISO DE 25mm	m	122.73	34.03	4,177.90
04.03.03	TUBERIA PVC-P DEL SISTEMA ALUMBRADO EMPOTRADA EN TECHO DE 25mm	m	20.86	28.28	589.86
04.04	TABLEROS ELECTRICOS				1,416.40
04.04.01	TABLERO GENERAL DE GALPON - 12 POLOS	uní	1.00	837.15	837.15
04.04.02	TABLERO GENERAL PARA OFICINA - 12 POLOS	uní	1.00	743.34	743.34
04.05	POZO A TIERRA				2,387.32
04.05.01	POZO DE TIERRA	uní	2.00	1,193.76	2,387.52
04.06	VARIOS				275.13
04.06.01	ACOMETIDA DOMICILIARIA CONFIGURACION LARGA	uní	2.00	12.66	25.32
04.06.02	PRUEBAS ELECTRICAS	pie	1.00	250.00	250.00
	COSTO DIRECTO				131,792.83
	GASTOS GENERALES (8.33% CD)				26,063.76
	UTILIDAD (7% CD)				23,337.44
	SUB TOTAL				181,193.99
	IGV (18%)				32,614.92
	VALOR REFERENCIAL CONVOCATORIA				213,808.91



Jr. Cahide 805
Jesús María - Lima, Perú
T: (511) 205-8030
www.gob.pe/agrorural





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO B

ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES

OBRA : "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA
ESTACIÓN
EXPERIMENTA AGRARIA SANTA ANA DEL INIA" - REGION JUNIN
PROPIETARIO : AGRO RURAL
FECHA : Diciembre-23
TIEMPO DE EJECUC : 60 DIAS CALENDARIOS

A. COSTO DIRECTO : **S/. 333,392.03**

GASTOS VARIABLES - Relacionados con el tiempo de Ejecución de la obra : **19,147.04**

PERSONAL PROFESIONAL Y AUXILIAR

DESCRIPCION	UND	Persona	Plazo	Cantidad	PARCIAL	INCID.	SUB-TOTAL	
Ingeniero Residente	Mes	1.00	2.00	6,500.00	13,000.00	1.00	13,000.00	17,000.00
Almacenero	Mes	1.00	2.00	2,000.00	4,000.00	1.00	4,000.00	

GASTOS FINANCIEROS Y SEGUROS

DESCRIPCION	UND	Plazo	% Tasa	% Prop.	SUB-TOTAL	
Carta Fianza por el adelanto directo (10 Mes	Mes	2.00	0.38%	0.10	306.72	2,147.04
Carta Fianza por el fiel cumplimiento (11 Mes	Mes	4.00	0.38%	0.10	613.44	
Seguro contra todo riesgo - CAR	Mes	4.00	0.38%	0.10	613.44	
Carta fianza por el adelanto de material	Mes	2.00	0.38%	0.20	613.44	
Seguro contra accidentes - SCTR	Mes	2.00	2.00	225.00	900.00	

GASTO FIJOS - No relacionados con el tiempo de Ejecución de la obra : **7,718.72**

ENSAYOS DE LABORATORIO

DESCRIPCION	UND	CANT.	UNIT.	SUB-TOTAL	
Ensayo de compresion de testigos	Und	10.00	30.00	300.00	S/. 1,400.00
Diseño de mezcla	Und	2.00	250.00	500.00	
Ensayo densidad de campo	Und	4.00	150.00	600.00	

LIQUIDACIÓN DE OBRA

DESCRIPCION	UND	Plazo	Parcial	SUB-TOTAL	
Ingeniero Residente	Est.	0.50	6,500.00	3,250.00	4,550.00
Impresiones, plots y fotocopias	Est.	1.00	800.00	800.00	
Útiles de oficina	Est.	1.00	500.00	500.00	

VARIOS

DESCRIPCION	UND	CANT.	PARCIAL	SUB-TOTAL	
Costo de la propuesta	Est.	1.00	333.39	333.39	S/. 824.55
Visita al lugar	Est.	1.00	290.00	290.00	
Planos de replanteo	Est.	1.00	101.16	101.16	
Gastos notariales	Est.	1.00	100.00	100.00	

TRIBUTOS

DESCRIPCION	PORCENT/	SUB-TOTAL	
SENCICO	0.20 VALOR REFERENCIAL 0.20%	944.17	S/. 944.17

TOTAL GASTOS GENERALES : **S/. 26,865.76**

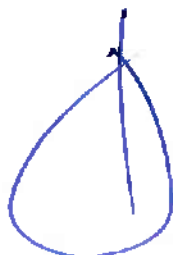




"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO C

01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				3,139.33
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	1.00	2,064.00	2,064.00
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	und	1.00	405.56	405.56
01.02.03	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD	gb	1.00	675.77	675.77



Jr. Cahuide 805
Jesús María - Lima, Perú
T: (511) 205-8030
www.gob.pe/agrorural





PERÚ
Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Despacho Viceministerial de
Desarrollo De Agricultura
Familiar e Infraestructura
Agraria Y Riego

Sub Unidad de
Cadena de Valor
Ganadero



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"



TERMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACIÓN DE EJECUCION DE OBRA

**"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO
VALOR GENETICO EN EL CENTRO EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA -
REGION LIMA" – CUI N° 2437146**



LIMA, FEBRERO 2024

Jr. Cahui de 805
Jesús María – Lima, Perú
T: (511) 205-8030
www.gob.pe/agrorural



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**TERMINOS DE REFERENCIA
PARA CONTRATACION Y EJECUCION DE LA OBRA:
"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO VALOR
GENETICO EN EL CENTRO EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA - REGION LIMA" –
CUI N° 2437146**

1) Nombre del Proyecto.

"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN EL CENTRO EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA - REGION LIMA" – CUI N° 2437146

2) BASE LEGAL

- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF.
- Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y Modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF y Decreto Supremo N° 168-2020-EF y Decreto supremo N° 162-2021-EF
- Ley N° 28411, Ley General de Sistema Nacional de Presupuesto
- Ley N° 31953 – Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954 – Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del Año Fiscal 2024.
- Ley N° 27444 "Ley del Procedimiento Administrativo General" y sus modificaciones vigentes.
- Ley N° 26572, Ley General de Arbitraje.
- Reglamento de Intervenciones Arqueológicas aprobado por D.S. N° 003-2014-MC, publicado el 04 de octubre del 2014.
- Ley N° 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- D.S. N° 005-2012-TR. Reglamento de la Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC, sus Modificatorias, Ampliatorias y Complementarias.
- Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA, el 08 de mayo de 2006 y publicado el 08 de junio de 2006 y sus modificatorias vigentes
- Decreto Legislativo N° 1252, que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, modificado por el Decreto Legislativo N° 1432.
- Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones aprobados por Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01 del 23.01.2019, y sus modificatorias.
- Directivas, Resoluciones vigentes del OSCE.
- Código Civil.
- Decreto Supremo N° 044-2020-PCM y prórrogas.
- DIRECTIVA GENERAL N° 020-2017-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE denominada "Gestión y ejecución de Obras por Contrata", aprobada con Resolución Directoral Ejecutiva N° 400-2017-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE (14.09.2017), y modificada con Resolución Directoral Ejecutiva N° 308-2018-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE (02.08.2018).
- Normas Técnicas de Control Interno para el Sector Público aprobadas por Resolución de Contraloría N° 320-2006-CG





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

3) Antecedentes

Mediante Resolución Ministerial N° 0297-2017 -MINAGRI, del 20 de julio del 2017, aprueban el Plan Nacional de Desarrollo Ganadero 2017-2027 (PNDG 2017-2027), cuyo objetivo general es mejorar la competitividad del subsector pecuario, especialmente de la pequeña y mediana ganadería, promoviendo el desarrollo productivo y comercial sostenible de los productos y derivados de la actividad ganadera.

Mediante la Resolución Ministerial N° 0185-2020-MINAGRI, del 12 de agosto del 2020, se delega la facultad en materia de inversión pública, a la Dirección General de Ganadería (hoy Dirección General de Desarrollo Ganadero) la ejecución del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.

Mediante Resolución de Dirección General N° 384-2020-MINAGRI-DVDIAR/DGAAA, del 17 de agosto del 2020, el director general de la Dirección General de Asuntos Ambientales aprueba el Informe de Gestión Ambiental del proyecto: Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.

Con Resolución Ministerial N° 0233-2020-MINAGRI, de fecha 01 de octubre de 2020, se aprueba el Documento Equivalente del proyecto de inversión pública: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" CUI 2437146; cuyo presupuesto es de S/ 27,789,104.50 (veintisiete millones setecientos ochenta y nueve mil ciento cuatro y 50/100 soles).

Mediante la Resolución Ministerial N° 0200-2021-MINAGRI, de fecha 20 de julio de 2021, se autoriza la transferencia de ejecución del proyecto de inversión: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" CUI 2437146 al Programa de Desarrollo Productivo Agrario Rural – AGRO RURAL.

Mediante Oficio N° 000824-2022-CG/SGE, de fecha 13 de octubre 2022, el secretario general de la Contraloría General de la República, envía un oficio a la secretaria general del MIDAGRI, solicitando la transferencia financiera para el control gubernamental, en el marco de la Ley N° 31358.

Con Memorando Múltiple N° 0147-2022-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UPPI, de fecha 25 de octubre 2022, el Jefe de la Unidad de Planificación, Presupuesto e Inversiones, remite el costo total del control concurrente el cual asciende a S/ 396,000.87 (trescientos noventa y seis mil con 87/100 soles), a fin de realizar la incorporación de la estructura de costos de las inversiones y posterior transferencia respectiva.

Resolución Jefatural N° 0002-2023-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRORURAL-DE/UCVAG de fecha 22 de setiembre de 2023, mediante la cual se aprueba la ampliación de plazo N° 01 del Documento Equivalente del proyecto de inversión "Mejoramiento de la cobertura de servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Mediante el Memorando N° 005-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UPPI, del 03 de enero del 2024, comunica la aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura correspondiente para el año fiscal 2024 - PIA 2024, del Pliego 013: Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, Programa Presupuestal 0121: "Mejora de la articulación de pequeños productores al mercado", realizado con la Resolución Ministerial N° 0423-2023-MIDAGRI, del 21 de diciembre de 2023, en la cual se asigna para el proyecto de inversión "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146 el importe de S/ 4,000,000.00 (cuatro millones con 00/100 soles).

Que, mediante Memorando N° 026-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRORURAL-DE/UPPI, de fecha 11 de enero del 2024, emite opinión favorable para la aprobación de la actualización del Documento Equivalente del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146, toda vez que ha considerado que las modificaciones en el plazo de ejecución planteadas por la Unidad de Cadena de Valor Agrícola y Ganadera, no modifican ni afectan sustancialmente la concepción técnica del proyecto; por lo que sugiere tramitar la resolución jefatural correspondiente.

Con Resolución Jefatural N° 001-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UCVAG, del 07 de febrero del 2024, se aprueba la modificación del Documento Equivalente del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146.

Mediante Resolución Jefatural N° 009-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UIR-SUIRM de fecha 16 de febrero de 2024 el jefe de la Unidad de Infraestructura Rural del Programa de Desarrollo Productivo Agrario Rural aprueba la actualización del Presupuesto de la actividad 2.1. "Construcción de espacio de simulación técnico productiva", del componente 2 del Proyecto: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146".

En ese contexto, en atención al Plan Operativo Anual - 2024 aprobado mediante Memorando N° 109-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UCVAG de fecha 02 de febrero de 2024 y con la finalidad de continuar con la ejecución de las actividades del Componente 2: Se fortalecerá la capacidad de acceso y disponibilidad de cuyes de razas mejoradas por parte de los productores. Acción 2.1. Apoyo a la implementación en Centros Experimentales del INIA para la distribución de 50,000 cuyes a productores locales. Actividad: 2.1.1. Servicio de contrata para la construcción de galpones en Centros Experimentales de INIA, para el Proyecto con CUI 2437146; se ha considerado el servicio de construcción e implementación de un galpón de cuyes de alto valor genético en el Centro Experimental La Molina del INIA, Distrito de La Molina, Provincia de Lima, Región Lima.

4) Objeto del Servicio.

Contratar los servicios de una persona natural o jurídica, que se encargue de la ejecución de obra: "Construcción e implementación de un galpón de cuyes de alto valor genético en el Centro Experimental La Molina del INIA - Región Lima", mediante la construcción e implementación de un galpón de cuyes de alto valor genético en el Centro Experimental La Molina del INIA, en marco del proyecto con CUI N° 2437146.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

5) Finalidad Pública.

La construcción e implementación de un galpón de cuyes de alto valor genético, modelo tipo costa y ambientes administrativos, en el Centro Experimental **La Molina del INIA**, que beneficiará a los productores de cuyes mediante el fortalecimiento de la infraestructura productiva para la crianza y producción de cuyes reproductores de razas mejoradas.

6) Régimen de Notificaciones

Las Notificaciones que se generen de AGRO RURAL al Contratista se efectuarán a través de correo electrónico, sin perjuicio que se notifique de manera física la misma que son autorizados y señalados en el Contrato, de conformidad a lo establecido en el artículo 49 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Todos los entregables y documentos relacionados al contrato, deberán ser firmados por el personal competente y debidamente foliados, presentados en mesa de partes de AGRO RURAL, ubicado en el Jr. Cahuide N°805 – Distrito de Jesús María – Provincia y Departamento de Lima, en horario de 09:00 a 17:00 horas, de lunes a viernes.

- En el presente servicio **no se considerará la subcontratación**, toda vez que no cuenta con componentes que ameriten una prestación especial para su ejecución vinculado al objeto de la contratación.
- Todos los documentos que se presenten en las ofertas para acreditar el cumplimiento de los requerimientos técnicos mínimos presentados por el contratista, los factores de evaluación y suscripción de contrato a consideración de la entidad, podrán ser **sometidos a la verificación posterior**.
- Se podrá proponer equipos de mayor capacidad siempre que se cumpla con el número de equipo requerido, con relación a los equipos mínimos; así mismo se debe tener en cuenta que los equipos considerados en la relación de equipos mínimos de acuerdo a su capacidad y potencia son equipos que por las características de los mismos son acordes al tipo de terreno para la ejecución de los trabajos.

7) Requisitos y Perfil del Contratista

El Ejecutor es una persona natural o jurídica especialmente contratada para la ejecución de obra, con Registro Nacional de Proveedores como Ejecutor de Obras vigente, con capacidad de libre contratación equivalente al valor referencial; con experiencia en ejecución de obras iguales u obras similares: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de obras en Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.



Condiciones de los consorcios



De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, los consorciados cumplirán:

- 1) El número máximo de consorciados es de 2.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%.
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 30%.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

8) Plazo de Ejecución.

El plazo de Ejecución de las Obras materia de la presente convocatoria será de **sesenta (60) días calendarios** de acuerdo al Expediente Técnico aprobado.

El plazo de ejecución del contrato se contará a partir del día siguiente que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:

- a) Que la Entidad notifique al contratista quién es el inspector o el supervisor, según corresponda;
- b) Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda;
- c) Que la Entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las bases, hubiera asumido como obligación;
- d) Que la Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones;
- e) Que la Entidad haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 181.

Las condiciones a que se refieren los literales precedentes, deben ser cumplidas dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato. En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

9) Sistema de Contratación

El presente proceso se rige por el sistema de contratación de Suma Alzada, de acuerdo a lo establecido en el expediente técnico aprobado, en el que se especifican las cantidades, magnitudes y calidad de la prestación, planos, especificaciones y requerimientos técnicos mínimos.

10) Expediente y Planos de la Obra.

El expediente técnico y los planos de: Estructura, Arquitectura, Instalaciones Sanitarias, Instalaciones Eléctricas, se encuentran en el siguiente link:

https://drive.google.com/drive/folders/1NZXjB4CSzBqDa9wWRmwSVHKx8V5rO38O?usp=drive_link

11) Ubicación del Proyecto.

La ubicación de la zona del proyecto es la siguiente:

Ubicación Política

Región : Lima
Provincias : Lima
Distrito : La Molina

El referido proyecto "Construcción e implementación de un galpón de cuyes de alto valor genético en el Centro Experimental La Molina del INIA - Región Lima", se encuentra ubicado dentro área que ocupa el INIA (Centro Experimental La Molina).



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

12) Accesibilidad a la zona del proyecto

A continuación, se muestra un cuadro con el detalle de tiempos y distancia de recorrido, tomando como referencia desde la ciudad de Lima:

ITINERARIO LIMA - CE LA MOLINA					
ORIGEN	DESTINO	NOMBRE DE RUTA	TIPO DE RUTA	DISTANCIA	TIEMPO (hr)
Lima - La Molina	La Molina	• Vía Evitamiento	Vías nacionales (Asfaltadas)	Carretera asfaltada de dos vías en buen estado	0.75

13) Características Técnicas de la Obra.

De acuerdo al expediente técnico de Obra del proyecto, propone realizar acciones del mejoramiento de los ambientes de la estación experimental del INIA, para la crianza de cuyes y con ello la dotación de cuyes mejorados a los productores del departamento de Lima; con la finalidad de afianzar la actividad pecuaria en la región.

De acuerdo al expediente técnico aprobado, el proyecto contempla los siguientes componentes principales:

El bloque de oficinas comprende:

- Oficina de Control y Monitoreo, las dimensiones son de 4.7 x 3.9m, que hace un total de 18.33 m².
- Almacén de alimentos y otros, las dimensiones de 3.9 x 3.9m, que hace un área construida de 15.21 m², con una ventana de 0.3 x 1.5 m de ancho y una puerta de dos hojas con un ancho total de 1.4m.
- Vestuario y servicios higiénicos, tendrá las dimensiones de 4.00 x 5.00m que hace un total de área construida de 20 m².
- Sistema de alimentación de agua, se ha previsto la construcción de un tanque elevado de 1100 Lt.

El bloque de galpón, comprende:

- La construcción del galpón de cuyes constará de 12.90 m x 21.00 m que en total hacen un área construida de 270.90 m².

14) Descripción Técnica del Proyecto:



El proyecto corresponde a dos edificaciones independientes: El bloque de Galpón y el bloque de oficina.



A continuación, se describen las siguientes metas del proyecto:

a) Bloque del galpón:

La estructura es una combinación de concreto armado y estructura de metal, está conformado por columnas de concreto armado y tijerales de metal. El techo es una estructura metálica.

La estructura se considera como un sistema estructural de muros de albañilería en la dirección Y, y de pórticos de concreto en la dirección X. Se considera como regular en ambas direcciones.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

b) Bloque de oficina:

La estructura es en albañilería confinada, está conformado por muros, columnas unidas con vigas tipo soleras y chatas.

La losa de techo es de losa aligerada del tipo común, conformado por viguetas espaciadas cada 40 cm y con espesor de 20 cm, los ladrillos de techo a utilizar serán de arcilla. Se tienen losas macizas de 20 cm de espesor.

c) Almacén de alimentos y otros

Es un ambiente que permitirá guardar los alimentos del galpón, tanto el concentrado, los pastos vegetales, y el equipo de que se requiere como la mezcladora, molinos etc. tendrá las dimensiones de 3.9 x 3.9 m que hace un área construida de 15.21 m², con una ventana de 0.3 x 1.5 m de ancho y una puerta de dos hojas con un ancho total de 1.4 m.

d) Oficina de control y monitoreo

Es un ambiente destinado a la oficina de control y monitoreo de los cuyes, así mismo al interior se encuentra la cisterna que abastecerá de agua al galpón, vestidores y servicios higiénicos.

Las dimensiones de la oficina son de 4.7x3.9 m, que hace un total de 18.33 m² de área construida. Los materiales que se utilizarán para las paredes son asentados de ladrillo King Kong de 18 huecos con mortero de cemento y arena, con techos aligerado, el piso es de cemento pulido.

e) Vestuario y servicios higiénicos

Este ambiente será de uso exclusivo de los trabajadores del galpón que permitirán hacer sus necesidades básicas de limpieza y en ella podrá realizar sus necesidades básicas y podrá realizar sus aseos respectivos y estará construido principalmente de una pared de ladrillo King Kong de 18 huecos con mortero de cemento y arena, con techos aligerado. Tendrá las dimensiones de 4.00 x 5.00 m que hace un total de área construida de 20 m².

f) Sistema de alimentación de agua

Para garantizar el suministro de agua al galpón, se ha previsto la construcción de un tanque elevado de 1100 Lt, que se llena mediante una bomba de 0.5 hp que succiona el agua de la cisterna

g) Drenaje pluvial

Se prevé un sistema de drenaje pluvial en el galpón, el agua que cae en el techo inclinado llega a unas canaletas, las cuales están conectadas a unos montantes que a su vez se conectan a las cunetas.

5) Adelantos

a. Adelanto Directo

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto directo hasta el 10% del monto del contrato original, dentro de los ocho (08) días calendarios siguientes a la suscripción del contrato, adjunto a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago correspondiente, vencido dicho plazo no procede la solicitud.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (07) días calendarios contados a partir del día siguiente de recibida la mencionada documentación

b. Adelanto para Materiales e Insumos



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

La ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos hasta por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por EL CONTRATISTA.

Para el otorgamiento del adelanto de materiales e insumos se deberá tener en los Art. 180, 181, 182, 183 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de siete (07) días calendario previo a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad de que el Contratista pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, el Contratista debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (08) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntado a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago respectivo. La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

c. Amortización de Los Adelantos

La amortización del adelanto directo se realiza mediante descuentos proporcionales en cada una de las valorizaciones de obra.

La amortización del adelanto para materiales e insumos se realiza de acuerdo con lo dispuesto en el la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

Cualquier diferencia que se produzca respecto de la amortización del adelanto se toma en cuenta al momento de efectuar el pago siguiente que le corresponda al contratista y/o en la liquidación del contrato.

16) Tributos y Otras Obligaciones

Serán de cargo del Contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponden de acuerdo a Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.

Los contratistas están obligados a cumplir cabalmente, con lo ofrecido en su propuesta y en cualquier manifestación formal documentada, que hayan aportado adicionalmente, en el curso del proceso de selección o en la formalización del contrato, así como a lo dispuesto en los incisos 2) y 3) de los artículos 1774 del Código Civil.

17) Garantías – como Obligaciones del Contratista

Las garantías que deben otorgar los postores adjudicatarios y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos directo y por materiales contra la presentación de una garantía emitida por idéntico monto.

Las garantías que acepten las Entidades deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la respectiva Entidad, bajo responsabilidad de las empresas que las emiten.

Dichas empresas deben encontrarse bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca y Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y deben estar



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

En virtud de la realización automática, a primera solicitud, las empresas emisoras no pueden oponer excusión alguna a la ejecución de las garantías debiendo limitarse a honrarlas de inmediato dentro del plazo máximo de tres (3) días hábiles. Toda demora genera responsabilidad solidaria para el emisor de la garantía y para el postor o contratista, y da lugar al pago de intereses legales en favor de la Entidad.

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador entrega a la Entidad la garantía de Fiel Cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista, en el caso de bienes, servicios en general y consultorías en general, o hasta el consentimiento de la liquidación final de obra. En los contratos periódicos de suministro de bienes o de prestación de servicios en general, así como en los contratos de consultoría en general, de ejecución y consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad. En el caso de los contratos para la ejecución de obras, tal beneficio solo procede cuando:

- a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada;
- b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
- c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

La retención se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

18) Responsabilidades por la calidad Ofrecida y por los Vicios Ocultos

Para la ejecución de la obra, ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de AGRO RURAL, a reclamar posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 173 – del reglamento de la Ley N° 30225 del D.S. N° 344-2018-EF.

El contratista es responsable de ejecutar la totalidad de las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato. En los contratos de ejecución de obra, el plazo de responsabilidad no puede ser inferior a siete (7) años, contado a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la obra, según corresponda. Además, se debe cumplir lo dispuesto en los numerales 2) y 3) del artículo 1774 del Código Civil.

El Contratista es exclusivamente responsable de la ejecución y conservación de las obras objeto del presente contrato y de las faltas que en ellas pudieran notarse, sin que le exima de responsabilidad la circunstancia de que la Supervisión de obra haya examinado y reconocido la obra durante su construcción o los materiales empleados, ni que las distintas partes de obra hayan sido incluidas en las mediciones o certificaciones parciales.

Si la obra no se sujetara estrictamente a los planos y demás documentos del proyecto, si los materiales utilizados no fueran de la calidad requerida, si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tienen razones fundadas para creer que existen vicios ocultos en la obra ejecutada, el contratista deberá demolerla y rehacerla hasta dejarla a completa satisfacción de la Supervisión de obra.

Los gastos de estas operaciones serán a cuenta del Contratista salvo en el caso de que se hubieran realizado en base a sospechas de la Supervisión de obra de existir vicios ocultos y éstos no pudieran ser comprobados.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Si la Supervisión de obra estima que las unidades de obra defectuosas son admisibles puede proponer al Contratante la aceptación de las mismas, con la consiguiente rebaja de precios.

19) Seguros Durante la Ejecución de Obra

El postor que obtenga la Buena Pro deberá entregar a la firma del contrato, las pólizas que se detallan a continuación, en la fecha de inicio de obra.

La Póliza de seguro contra todo riesgo (CAR), con una vigencia desde la fecha de inicio de obra hasta la recepción de la obra.

Póliza CAR

- Básica; por el monto del contrato,
- Terremoto; por el monto del contrato de obra,
- Avenida, lluvia e inundación, por el monto del contrato de obra,
- Responsabilidad Civil, por el 20% del monto del contrato de obra,
- Daños materiales, daños personales, remoción de escombros, por el 5% del monto del contrato,
- Huelga, motín, conmoción civil, daño malicioso, terrorismo, por el 20% del monto del contrato de obra.

La vigencia desde de la firma de Contrato hasta que la recepción de la obra quede consentida.

Póliza de Accidentes Personales:

Deberá incluir un mínimo necesario de obreros, por muerte o invalidez permanente por el 2.5% del monto de la ejecución de obra por cada obrero. Deberá especificar que se consideraran como terceras personas al personal de AGRO RURAL, que se encuentre cumpliendo funciones dentro de la zona de ejecución de obra, Vigencia de la Póliza hasta la liquidación de la obra.

Póliza de Seguro de Accidentes Individuales de su Personal

De Ingenieros y Técnicos, conforme a lo prescrito por el Decreto Legislativo N° 688 y Decreto Ley N° 25897.

Póliza de Seguro SCTR



Lo que constituye como accidente de trabajo según Decreto Supremo 003-98-SA.

20) Forma de Pago – Valorizaciones



El periodo de valorización será mensual, y tendrá un plazo máximo de aprobación por el Inspector o Supervisor de las valorizaciones y su remisión a la sede central de AGRO RURAL, con atención a la sub unidad de cadena de valor ganadero, dentro de cinco (05) días, contados desde el primer día hábil del mes siguiente de valorización respectiva, y será cancelada por AGRO RURAL en fecha no posterior al último día de tal mes.

Para el pago de las valorizaciones se requiere del informe del especialista en seguimiento y monitoreo de obra quien lo elevará al coordinador nacional quien a su vez lo remitirá al jefe



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

(a) de la SUCVG previo visto bueno de la especialista de seguimiento de planta, para la emisión de la conformidad correspondiente.

Se tendrán los siguientes informes de Valorización:

• **Valorizaciones Mensuales**

Por avances del Contratista. Las valorizaciones por avances correspondientes se tramitarán en forma mensual, debiendo contener la documentación que respalde los metros valorizados (planillas y planos), los reajustes, las amortizaciones y las deducciones; cuadro comparativo de avance programado y avance real ejecutado; opinión y conformidad sobre los resultados de las pruebas de control de calidad y/o pruebas específicas, efectuada en el período de valorización, basándose en la estructura de la oferta ganadora.

Según plantilla de informe mensual y de conformidad de pago de obra por contrata:

1. Ficha técnica.
2. Memoria descriptiva.
3. Resumen de las principales ocurrencias en obra.
4. Hojas de Metrados sustentatorios de partidas ejecutadas.
5. Resumen de pago de la valorización mensual.
6. Valorización del avance de obra.
7. Cronograma de avance valorizado programado vs. Ejecutado.
8. Curva "S"
9. Informe financiero de pagos efectuados.
10. Control de adelantos de obra.
11. Estado financiero de obra programado vs. Ejecutado.
12. Protocolos de calidad.
13. Cuaderno de obra.
14. Panel fotográfico.
15. Acta de entrega de terreno (solo en la primera valorización).
16. Acta de inicio de obra (solo en la primera valorización)..
17. Planos de replanteo (última valorización).
18. Acta de término de obra (ultima valorización).
19. Copia del Contrato de la Ejecución de obra.
20. Planilla de trabajadores.
21. Pago de CONAFICER (si amerita).
22. Conclusiones y Recomendaciones.

NOTA: Se hará llegar el informe mensual, con separadores y en digital, la fotografía se entregará en formato JPG.

Para el informe mensual; se entregará 02 juegos, 01 original + 01 copia.

Para efectos de pago; se entregará 02 juegos, 01 original + 01 copia, adjuntar copia de contrato.

21) Residente

Persona natural designada por el Contratista y en concordancia con su propuesta técnica, el cual será un Ingeniero Civil y/o Arquitecto colegiado que se encuentra hábil en el ejercicio de la profesión.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

El Ingeniero Residente, por su sola designación representa al Contratista, para los efectos ordinarios de la obra, no estando facultado a pactar modificaciones al contrato (ampliaciones de plazo y/o adicionales y/o deductivos de obra).

El residente de obra no esta facultado a pactar o solicitar modificaciones al contrato (ampliaciones de plazo y/o adicionales y/o deductivos de obra), los cuales serán realizados por el representante legal o común según corresponda.

La sustitución del Residente solo procederá previa autorización escrita de la Entidad y el reemplazante deberá reunir calificaciones profesionales similares o superiores a las del profesional reemplazado.

22) Cuaderno de Obra Digital

De acuerdo a lo estipulado en la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", aprobada mediante Resolución N° 100-2020-OSCE/PRE; será obligatorio el uso de Cuaderno de obra Digital, el cual sustituye al cuaderno de obra físico con las características y formalidades establecidas en el artículo 191 del Reglamento.

El registro en el Cuaderno de Obra Digital se iniciará en la fecha de entrega del terreno y culminará con el acto de recepción de obra, registrando los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de la obra, las ordenes, las consultas y las respuestas a las consultas. El acceso y registro en el Cuaderno de Obra Digital se realiza a través del internet, ingresando a <https://www.gob.pe/osce>. Para tal fin, los contratistas /ejecutores de obra y supervisores de obra) tienen la responsabilidad de contar y mantener el equipamiento y las condiciones que aseguren una conectividad oportuna y adecuada, sin perjuicio de lo previsto en el numeral 9.3 de la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD.

En el Cuaderno de Obra Digital se deberá registrar cronológicamente las consultas, autorizaciones, reclamos, modificaciones, partidas y metrados ejecutados y otras ocurrencias de obra.

23) Pruebas y Certificados de Calidad

El costo de pruebas y controles de calidad, de materiales y ejecución de trabajos, será por cuenta exclusiva del Contratista, las cuales se efectuarán en laboratorios externos de Universidades y/o instituciones, debidamente inscritos en INDECOPI.

El tipo y cantidad de las Pruebas y Análisis están indicados en el Expediente Técnico, de conformidad al Reglamento Nacional de Edificaciones y otras normas conexas, así como aquellas que el supervisor considere necesarias, para alcanzar una obra con calidad y la eficiencia requerida.

El Contratista está obligado a presentar ante AGRO RURAL, los certificados de calidad expedidos por los organismos competentes, de los materiales e insumos empleados en la construcción de la obra, teniendo en cuenta la siguiente consideración: Materiales e Insumos Nacionales, Certificación de Calidad expedida por laboratorio dando cuenta de la Norma Técnica Nacional INDECOPI vigente o su análoga extranjera autorizada por INDECOPI, en el caso de Materiales e Insumos Importados.

Durante la ejecución de la obra, el contratista realizará las pruebas y ensayos necesarios de los trabajos realizados, de conformidad a lo dispuesto en las normas técnicas nacionales, las mismas que serán comparadas con los resultados de los ensayos obtenidos por el supervisor de obra. No se admitirán pruebas realizadas en forma conjunta, tampoco cuando el contratista y el supervisor contraten un mismo laboratorio.

El contratista no se podrá pasar de una partida a otra de la obra, mientras no se cuente con la respectiva conformidad de los resultados de los ensayos por parte del Supervisor de Obra.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

24) Reajuste de Precios

El reajuste automático de precios será aplicable solamente a las valorizaciones de obra en moneda nacional y se efectuará según el sistema de fórmulas polinómicas, y serán canceladas en la liquidación final de obra.

El reajuste de precios se efectuará mediante aplicación de las fórmulas polinómicas precisadas en el Expediente Técnico, conforme al Artículo 7° del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, sus modificatorias, ampliatorias y complementarias, o las normas legales que lo sustituyan, conforme a lo establecido en el Artículo 195° del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado. El valor de los Reajustes estará incluido en los Pagos a Cuenta. Conforme a lo señalado en el numeral 38.5 del Art. 38 Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado los pagos para ambos rubros se sujetan a reajuste por aplicación de la fórmula polinómica señalada. De haberse solicitado Adelanto Directo, este será amortizado con las valorizaciones efectuadas durante la ejecución de la obra.

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101014 CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN EL CENTRO EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA - REGION LIMA

Subpresupuesto 001 ESTRUCTURAS

Fecha Presupuesto 06/12/2023

Moneda NUEVOS SOLES

Ubicación Geográfica 150114 LIMA - LIMA - LA MOLINA

$$K = 0.339 \cdot (I_r / I_o) + 0.218 \cdot (M_r / M_o) + 0.182 \cdot (APDr / APDo) + 0.185 \cdot (CTMr / CTMo) + 0.095 \cdot (AMr / AMo)$$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.339	100.000	I	39	ÍNDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
2	0.218	100.000	M	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
3	0.182	53.080	APD	03	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO
		20.370		30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
		28.543		01	PLANCHAS GALVANIZADAS
4	0.185	30.270	CTM	05	TUBERIA DE ACERO NEGRO Y/O GALVANIZADO
		41.885		21	CEMENTO PORTLAND TIPO I
		24.886		43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.
5	0.095	47.817	AM	48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL
		52.063		05	AGREGADO GRUESO

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101014 CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN EL CENTRO EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA - REGION LIMA

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Fecha Presupuesto 06/12/2023

Moneda NUEVOS SOLES

Ubicación Geográfica 150114 LIMA - LIMA - LA MOLINA

$$K = 0.429 \cdot (I_r / I_o) + 0.318 \cdot (M_r / M_o) + 0.097 \cdot (BCAr / BCAs) + 0.066 \cdot (DP_r / DP_o) + 0.090 \cdot (PTMr / PTMo)$$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.429	100.000	I	39	ÍNDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
2	0.318	100.000	M	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
3	0.097	12.371	BCA	04	AGREGADO FINO
		53.508		17	BLOQUE Y LADRILLO
		34.021		21	CEMENTO PORTLAND TIPO I
4	0.066	00.687	DP	30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
		33.333		54	PINTURA LATEX
5	0.090	33.333	PTM	05	TUBERIA DE ACERO NEGRO Y/O GALVANIZADO
		40.000		61	PERFIL DE ACERO LIVIANO
		28.667		43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101014 CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN EL CENTRO EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA - REGION LIMA
Subpresupuesto 003 INSTALACIONES SANITARIAS
Fecha Presupuesto 06/12/2023
Moneda NUEVOS SOLES
Ubicación Geográfica 150114 LIMA - LIMA - LA MOLINA
 $K = 0.551*(Ir / Ia) + 0.224*(Mr / Mo) + 0.110*(TATr / TATo) + 0.115*(ADr / ADo)$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.551	100.000 I		39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
2	0.224	100.000 M		47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
3	0.110	5.455		65	TUBERIA DE ACERO NEGRO Y/O GALVANIZADO
		72.727 TAT		72	TUBERIA DE PVC PARA AGUA
		21.818		04	AGREGADO FINO
4	0.115	65.217 AD		10	APARATO SANITARIO CON GRIFERIA
		34.788		30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101014 CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN EL CENTRO EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA - REGION LIMA
Subpresupuesto 004 INSTALACIONES ELECTRICAS
Fecha Presupuesto 06/12/2023
Moneda NUEVOS SOLES
Ubicación Geográfica 150114 LIMA - LIMA - LA MOLINA
 $K = 0.660*(Ir / Ia) + 0.110*(Mr / Mo) + 0.063*(DTr / DTto) + 0.073*(Ar / Ao) + 0.084*(Ar / Ao)$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.660	100.000 I		39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
2	0.110	100.000 M		47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
3	0.063	49.200		74	TUBERIA DE PVC PARA ELECTRICIDAD (SAP)
		50.794 DT		30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
4	0.073	100.000 A		12	ARTEFACTO DE ALUMBRADO INTERIOR
5	0.084	100.000 A		06	ALAMBRE Y CABLE DE COBRE DESNUDO

25) Adicionales y deductivos Vinculados.

Sólo procederá la ejecución de obras adicionales cuando previamente se cuente con disponibilidad presupuestal y resolución del titular de la Entidad, y en los casos en que sus montos, por sí solos o restándoles los presupuestos deductivos vinculados, sean iguales o no superen el quince por ciento (15 %) del monto del contrato original, siempre que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato. Asimismo, podrá reducir obras hasta por el quince por ciento (15%) del monto del contrato original. Resultará de aplicación lo establecido en el Reglamento.

Las obras adicionales que superen el quince por ciento (15%) del monto del contrato original, luego de ser aprobadas por la Entidad, requieren previamente, para su ejecución y pago, la autorización expresa de la Contraloría General de la República.

26) Ampliaciones de Plazo

El Contratista podrá solicitar la ampliación de plazo pactado, según el procedimiento determinado en el Art. N.º 198 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado por las siguientes causales, siempre que modifiquen el calendario de avance de obra vigente:

- Atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista.
- Atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad.
- Caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobada.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Para que proceda una ampliación de plazo, deberá observarse el procedimiento y plazos regulados en el Reglamento.

La ejecución de obras adicionales será causal de ampliación de plazo sólo si éstas conllevan la modificación del Calendario de Avance de Obra.

27) Efectos de La Modificación del Plazo Contractual

Las ampliaciones de plazo en los contratos de obra darán lugar al pago de mayores gastos generales iguales al número de días correspondientes a la ampliación multiplicados por el gasto general diario, salvo en los casos de obras adicionales que cuenten con presupuestos específicos. Serán de aplicación las disposiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

En el caso que la ampliación de plazo sea generada por paralización de la obra, por causas no atribuibles al contratista, sólo dará lugar al pago de mayores gastos generales debidamente acreditados.

28) Demoras Injustificadas en La Ejecución de La Obra

Durante la ejecución de la Obra, el contratista está obligado a cumplir los avances parciales establecidos en el calendario valorizado de avance. En caso de retraso injustificado, cuando el monto de la valorización acumulada a una fecha determinada sea menor al ochenta por ciento (80%) del monto de la valorización acumulada programada a dicha fecha, el Supervisor ordenará al Contratista que presente, dentro de los siete (07) días siguientes, un nuevo calendario que contemple la aceleración de los trabajos, de modo que se garantice el cumplimiento de la obra dentro del plazo previsto, en la medida de lo posible, anotando tal hecho en el Cuaderno de Obra.

La falta de presentación de este calendario dentro del plazo señalado en el párrafo anterior podrá ser causal para que opere la intervención económica de la obra o la resolución del contrato. El nuevo Calendario no exime al Contratista de la Responsabilidad por demoras injustificadas, ni es aplicable para el cálculo y control de reintegros.

Cuando el monto de la valorización acumulada ejecutada sea menor al ochenta por ciento (80 %) del monto acumulado programado del nuevo calendario, el Supervisor anotará el hecho en el Cuaderno de Obra e informará a la Entidad. Dicho retraso será imputado como causal de Resolución de Contrato, salvo que la Entidad decida la intervención económica de la obra.

29) Resolución del Contrato

Si alguna de las partes falta al cumplimiento de sus obligaciones, la parte perjudicada deberá requerirla mediante carta notarial para que las satisfaga en un plazo no mayor de quince (15) días, bajo apercibimiento de resolver el contrato. Si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, la parte perjudicada resolverá el contrato en forma total o parcial, mediante carta notarial.

La resolución parcial solo involucrará a aquella parte del contrato afectada por el incumplimiento y siempre que dicha parte sea separable e independiente del resto de las obligaciones contractuales, y que la resolución total del contrato pudiera afectar los intereses de la entidad. En tal sentido el requerimiento que se efectúe deberá precisar con claridad qué parte del contrato quedaría resuelta si persistiese el incumplimiento. De no hacerse tal precisión se entenderá que la resolución será total en caso de persistir el incumplimiento.

Si la parte perjudicada es la Entidad, ésta ejecutará las garantías que el contratista hubiera otorgado, sin perjuicio de la indemnización por los mayores daños y perjuicios irrogados.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Si la parte perjudicada es el contratista, la Entidad deberá reconocerle la respectiva indemnización por los daños y perjuicios irrogados. Cualquier controversia relacionada con la resolución del contrato podrá ser sometida por la parte interesada a conciliación y/o arbitraje dentro de los quince (15) días hábiles siguientes de comunicada la resolución. Vencido ese plazo sin que se haya iniciado ninguno de estos procedimientos, se entenderá que la resolución del contrato ha quedado consentida.

30) Efectos de La Resolución del Contrato de Obra

La resolución del contrato de obra determina la inmediata paralización de la misma, salvo los casos en que, estrictamente por razones de seguridad o disposiciones reglamentarias de construcción, no sea posible.

La parte que resuelve, deberá indicar en su carta de resolución, la fecha y hora para efectuar la constatación física e inventario en el lugar de la obra, con una anticipación no menor de dos (2) días. En esta fecha, las partes se reunirán en presencia de Notario Público o Juez de Paz, según corresponda, y se levantará un acta. Si alguna de ellas no se presentara, la otra levantará el acta con el Notario Público o Juez de Paz. Culminado este acto, la obra queda bajo responsabilidad de la Entidad y se procede a la liquidación, conforme a lo establecido en el artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado. En caso que la resolución sea por incumplimiento del Contratista, en la liquidación se consignarán las penalidades que correspondan, las que se harán efectivas conforme a lo dispuesto en el artículo 165° del Reglamento.

Cuando la resolución sea por causa atribuible a la Entidad, éste reconocerá al Contratista, en la liquidación que se practique, el cincuenta por ciento (50%) de la utilidad prevista, calculada sobre el saldo que se deja de ejecutar, conforme a lo dispuesto en el quinto párrafo del artículo 207° del Reglamento. Los gastos de la resolución del contrato son de cargo de la parte que lo incumplió, salvo disposición distinta de Laudo Arbitral.

31) Solución de Controversias Durante la Ejecución Contractual

De acuerdo con el artículo 223° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, las controversias derivadas de la ejecución o interpretación del contrato que derive del presente proceso de selección, se resolverán mediante procedimiento arbitral de derecho, de conformidad con lo establecido en el Reglamento, la misma será administrada por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE.

32) Penalidades por Mora

En el caso de retraso injustificado en la ejecución de la obra, objeto del contrato, la Entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10 %) del monto contractual. Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final; o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo al procedimiento establecido en el artículo 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde F es igual a 0.15

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, la Entidad podrá resolver el contrato por incumplimiento.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

33) Por Incumplimiento del Contrato. -

La garantía de fiel cumplimiento, se ejecutará en su totalidad, solo cuando la resolución por la cual la Entidad resuelve el contrato por causa imputable al contratista, haya quedado consentida o cuando por laudo arbitral consentido y ejecutoriado se declare procedente la decisión de resolver el contrato. El monto de las garantías corresponderá íntegramente a la Entidad, independientemente de la cuantificación del daño efectivamente irrogado.

34) Otras Penalidades

De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, se establecen las penalidades distintas al retraso o mora en la ejecución de la obra, las cuales son objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.

Para dicho efecto, se incluye un listado detallado de los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.

Y, según lo previsto en el artículo 190 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, en este tipo de penalidades se deben incluir las siguientes:

N°	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Seguridad de Obra y Señalización Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la municipalidad. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
2	Indumentaria e Implementos de Protección Personal Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
3	Ingreso de Materiales Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin autorización del supervisor. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
4	Entrega de Información Incompleta y/o Con Errores Cuando el contratista entregue documentación incompleta o con errores, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, adicionales, etc.), la multa será por trámite documentario.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
5	Cartel de Obra Cuando el contratista no coloque cartel de obra dentro del plazo establecido en las especificaciones técnicas y/o el contrato. La multa por día de atraso será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
6	Cronograma Valorizado al Inicio del Plazo Contractual Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual, en un plazo de 24 horas, o en el caso de demoras injustificadas los cronogramas acelerados de trabajo, dentro del plazo indicado en la Ley de Contrataciones y su Reglamento.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Nº	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
7	Pruebas y Ensayos Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados. La multa es por cada incumplimiento.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en las valorizaciones presentadas.
8	Residente de Obra Cuando el Ingeniero Residente no se encuentra en forma permanente en la obra. La multa es por cada día.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista
9	Equipos Declarados en la Propuesta Técnica Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica. La multa es por cada equipo.	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
10	Del Contratista y el Personal Ofertado En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	3/4 (UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra y/o según informe solicitado al contratista
11	Por Inasistencia del residente de obra a Reuniones Convocadas por la Entidad Contratante Cuando el contratista de manera injustificada, no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad, exigidos en el expediente técnico. La multa es por cada día de inasistencia.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según acta de reunión convocada, luego de detectado el Incumplimiento en el seguimiento a la obra.
12	Por no Estar al día con las Anotaciones en el Cuaderno de Obra Cuando el contratista de manera injustificada, no presente el cuaderno de obra con las anotaciones al día siguiente de su ejecución.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra según informe del contratista, luego de detectado el Incumplimiento en el seguimiento a la obra.
13	Por Ausencia del Personal Clave Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
14	Por no presentar o mantener Vigentes las Pólizas (CAR, SCTR) Cuando el contratista no contrata el seguro o no renueva hasta la recepción de Obra.	5% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.
15	Seguridad en Obra Por no cumplir a lo estipulado en la Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo N° 009-2005-TR Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo, reportes de accidentes de trabajo.	Uno por mil (1/1000) del monto de la Obra, por cada ocurrencia.	Según informe del Supervisor, y/o Contratista.
16	No presentar los planos de replanteo de obra	20% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

N°	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
17	No entregar a la entidad los planos post construcción y la minuta de declaratoria de fábrica o memoria descriptiva valorizada, según sea el caso	50% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según Informe de la Supervisión.

Las sanciones previstas serán aplicadas administrativamente por la ENTIDAD, procediéndose a su descuento en la valorización que corresponda del ejecutor de obra.

- Cabe precisar que la penalidad por mora y otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

35) Responsabilidad de La Entidad

La Entidad, es responsable por las modificaciones que ordene o apruebe respecto del Expediente Técnico, estudios, informes o similares, o por aquellas que se generen debido a la necesidad de la ejecución de los mismos, sin perjuicio de las responsabilidades que corresponden a quienes elaboraron el proyecto.

36) Recepción de Obra y Plazos

AGRO RURAL representado por la Unidad de Cadena de Valor Agrario y Ganadero (o quien este designe), el INIA (área técnica), el Supervisor y el Contratista realizarán el procedimiento prescrito en el Artículo 208. Recepción de la Obra y plazos del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

37) Intervención Económica de La Obra (Art. 204 RLCE)

La Entidad podrá, de oficio o a solicitud de parte, intervenir económicamente la obra en caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones contractuales que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos.

La intervención económica no deja al contratista al margen de su participación contractual, manteniendo los derechos y obligaciones correspondientes.

Si el contratista rechaza la intervención económica, el contrato será resuelto, de conformidad con lo indicado en el artículo 207° del Reglamento.

38) Liquidación del Contrato. (Art. 209 DS N° 344-2018-EF)

El Contratista presentará la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de obra. Dentro del plazo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad deberá pronunciarse, ya sea observando la liquidación presentada por el Contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificará al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

Si el Contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de la Entidad en idéntico plazo, siendo los gastos de cargo del contratista. La Entidad notificará la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes. La liquidación quedará consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida.

No se procederá a la liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver.

Luego de haber quedado aprobada o consentida la liquidación, culmina definitivamente el contrato y se cierra el expediente respectivo.

Con la liquidación, el contratista entregará a la Entidad la Memoria Descriptiva Valorizada.

39) Riesgos Previsibles

Según el artículo 29 del reglamento de la ley de contrataciones en el ítem 29.2 menciona; en los contratos de obra deben identificarse y asignarse los riesgos previsibles de ocurrir durante su ejecución, según el análisis realizado en la planificación. Dicho análisis forma parte del expediente técnico y se realizará conforme a las directivas que se emitan para tal efecto. Según los criterios establecidos en el reglamento (ver Anexo N°01, Anexo N°02 y Anexo N°03).



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

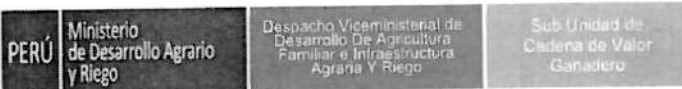
[Handwritten signature]



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Anexo N° 01 Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos												
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO		Número									
			Fecha									
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO		Nombre del Proyecto									
			Ubicación Geográfica									
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS											
	3.1		CÓDIGO DE RIESGO									
	3.2		DESCRIPCIÓN DEL RIESGO									
	3.3		CAUSA(S) GENERADORA(S)		Causa N° 1							
					Causa N° 2							
Causa N° 3												
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS											
	4.1		PROBABILIDAD DE OCURRENCIA			4.2		IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA				
	Muy baja		0.10				Muy bajo		0.05			
	Baja		0.30				Bajo		0.10			
	Moderada		0.50				Moderado		0.20			
	Alta		0.70				Alto		0.40			
Muy alta		0.90				Muy alto		0.80				
4.3		PRIORIZACIÓN DEL RIESGO										
		Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto		0.000		Prioridad del Riesgo						
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS											
	5.1		ESTRATEGIA		Mitigar Riesgo				Evitar Riesgo			
					Aceptar Riesgo				Transferir Riesgo			
	5.2		DISPARADOR DE RIESGO									
5.3		ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO										
Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración						Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación						
DNI:						Cargo:						
Dependencia:						Dependencia:						





Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK

Anexo N° 02							
Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK							
1. PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	Muy Alta	0.90	0.045	0.090	0.150	0.360	0.720
	Alta	0.70	0.035	0.070	0.140	0.280	0.560
	Moderada	0.50	0.025	0.050	0.100	0.200	0.400
	Baja	0.30	0.015	0.030	0.060	0.120	0.240
	Muy Baja	0.10	0.005	0.010	0.020	0.040	0.080
2. IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA			0.05	0.10	0.20	0.40	0.80
		Muy Bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy Alto	
3. PRIORIDAD DEL RIESGO					Baja	Moderada	Alta

Formato para asignar los riesgos

[illegible]



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

40) Requerimiento Técnico Mínimo

39.1 Relación de Personal Clave para la Ejecución de la Obra

Para la ejecución de la obra el Postor deberá contar con la organización necesaria para cumplir eficientemente las obligaciones descritas en los presentes Términos de Referencia y en su Propuesta Técnica, debiendo contar con el personal profesional y técnico, de acuerdo al siguiente cuadro:

Cargo	Profesión	Personal clave
		Experiencia
Residente de obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Colegiado y habilitado)	Experiencia mínima de Treinta y seis (36) meses como: Residente y/o Supervisor y/o Inspector de obra y/o jefe de Supervisión de obra y/o Ingeniero Supervisor y/o jefe de Supervisión, en obras iguales y/o Similares, que se computa desde la colegiatura.

Obras Similares: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.

39.2 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Para la ejecución de la obra el contratista deberá acreditar:

Ítem	EQUIPO	Cantidad
1	Camión volquete 15m3	1
2	Compactador Vibr. Tipo plancha 5.8 Hp	1
3	Cargador retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)	1
4	Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)	1
5	Equipo de prueba hidráulica	2
6	Equipo de corte y soldadura	1
7	Vibrador de concreto 4 hp 1.25"	1
8	Pizón manual 20kg	1
9	Máquinas para soldar	1

40 REQUISITOS DE CALIFICACION

A	Capacidad Técnica y Profesional																								
A.1	Equipamiento Estratégico																								
<u>Requisitos:</u>																									
	<table><tr><th>Ítem</th><th>EQUIPO</th><th>Cantidad</th></tr><tr><td>1</td><td>Camión volquete 15m3</td><td>1</td></tr><tr><td>2</td><td>Compactador Vibr. Tipo plancha 5.8 Hp</td><td>1</td></tr><tr><td>3</td><td>Cargador retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)</td><td>1</td></tr><tr><td>4</td><td>Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)</td><td>1</td></tr><tr><td>5</td><td>Equipo de prueba hidráulica</td><td>2</td></tr><tr><td>6</td><td>Equipo de corte y soldadura</td><td>1</td></tr><tr><td>7</td><td>Vibrador de concreto 4 hp 1.25"</td><td>1</td></tr></table>	Ítem	EQUIPO	Cantidad	1	Camión volquete 15m3	1	2	Compactador Vibr. Tipo plancha 5.8 Hp	1	3	Cargador retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)	1	4	Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)	1	5	Equipo de prueba hidráulica	2	6	Equipo de corte y soldadura	1	7	Vibrador de concreto 4 hp 1.25"	1
Ítem	EQUIPO	Cantidad																							
1	Camión volquete 15m3	1																							
2	Compactador Vibr. Tipo plancha 5.8 Hp	1																							
3	Cargador retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)	1																							
4	Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)	1																							
5	Equipo de prueba hidráulica	2																							
6	Equipo de corte y soldadura	1																							
7	Vibrador de concreto 4 hp 1.25"	1																							



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

8	Pizón manual 20kg	1
9	Máquinas para soldar	1

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave

Formación Académica del Plantel Profesional Clave

Requisitos:

Cantidad	Cargo	Profesión
01	Residente de obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Colegiado y habilitado)

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.

A.3 Experiencia del Plantel Profesional Clave

Requisitos:

Cant.	Cargo	Experiencia
01	Residente de obra	Experiencia mínima de Treinta y seis (36) meses como: - Residente y/o supervisor y/o inspector de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o ingeniero supervisor y/o jefe de Supervisión, en Obras iguales y/o Similares, que se computa desde la colegiatura.

OBRAS SIMILARES: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.

B Experiencia del Postor en La Especialidad

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **S/ 379,028.86 (Trecientos setenta y nueve mil veintiocho con 86/100 soles)**, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra

Se considerará obra similar a Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación¹ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

Importante

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".



De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO A

Presupuesto

Presupuesto	1101014	CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN EL CENTRO EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA - REGION LIMA		Código	06/12/2023
Cliente	MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO				
Lugar	LIMA - LIMA - LA MOLINA				
Item	Descripción	Unid.	Metrado	Precio \$/.	Parcial \$/.
01	ESTRUCTURAS				195,802.84
01.01	OBRAS PROVISIONALES				8,424.53
01.01.01	CASETA DE GUARDIANA	gh	1.00	1,363.54	1,363.54
01.01.02	CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA 3.6x1.20	und	1.00	2,195.27	2,195.27
01.01.03	SERVICIOS PROVISIONALES PARA EL PERSONAL DE OBRA	mas	2.00	600.00	1,200.00
01.01.04	CERCO PROVISIONAL DE OBRA	ml	126.60	21.32	2,699.11
01.01.05	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO	m2	471.50	1.55	862.63
01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				3,000.79
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	1.00	2,054.00	2,054.00
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	und	1.00	337.74	337.76
01.02.03	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD	gh	1.00	742.03	742.03
01.03	MOVIMIENTO DE TIERRAS				68,344.80
01.03.01	EXCAVACIONES				5,733.70
01.03.01.01	CORTE SUPERFICIAL SANAL	m3	60.32	23.03	1,389.77
01.03.01.02	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	43.47	45.06	1,959.69
01.03.01.03	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m3	16.80	45.06	757.04
01.03.01.04	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CISTERNA ET 2kg/m2	m3	9.50	45.06	427.88
01.03.01.05	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CISTERNA ET 2kg/m2	m3	10.99	45.06	806.09
01.03.01.06	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA UNA DE VEREDA	m3	4.98	45.06	224.63
01.03.02	RELLENOS				5,045.71
01.03.02.01	RELLENDO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	15.40	27.50	423.50
01.03.02.02	AFIRMADO P=0.20 m, PARA LOSA, COMPACTADO	m2	250.22	21.85	5,460.87
01.03.03	ELIMINACIÓN MATERIAL EXCEDENTE				5,615.82
01.03.03.01	ACABADO INTERNO, MATERIAL PORCENTO DE EXCAVACIONES	m3	232.20	6.00	1,393.20
01.03.03.02	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE CIMENTARIAS	m3	232.20	15.19	3,529.32
01.03.04	IMPERMEABILIZACIÓN INTERNA Y AFIRMADO				1,470.67
01.03.04.01	CONFORMACION DE SUPERFACITE COMPACTADA CON AFIRMADO EN VEREDA (0.12m)	m2	73.04	14.23	1,049.67
01.03.04.02	NIVELACION Y AFIRMADO PARA FALSO PISO CON PESON DE MIMO	m2	40.61	40.82	1,657.40
01.04	CONCRETO SIMPLE				25,938.63
01.04.01	CIMENTOS CORRIDOS				9,612.19
01.04.01.01	CONCRETO CIMENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-HORMIGON 3.3% PIEDRA	m3	31.80	302.27	9,612.19
01.04.02	SOBRECEMENTOS				4,174.05
01.04.02.01	CONCRETO SOBRECEMENTO P=210 kg/m2	m3	3.96	395.14	1,566.64
01.04.02.02	ENCOPADO Y DESENCOPADO EN SOBRECEMENTO	m2	53.03	44.96	2,365.41
01.04.03	FALSO PISO				12,153.44
01.04.03.01	CONCRETO FALSO PISO 4"x4" CM 10	m2	40.61	37.01	1,503.46
01.04.03.02	LOSA DE CONCRETO PC 210 KG/M2 CON ACABADO SEMIPULIDO 0.10m	m2	280.22	40.71	11,407.96
01.05	CONCRETO ARMADO				61,759.21
01.05.01	ZAPATAS				3,877.36
01.05.01.01	CONCRETO ZAPATAS P=210 kg/m2	m3	5.30	395.14	2,095.64
01.05.01.02	ACERO CORRUGADO FY=420 kg/m2 GRADO 60 EN ZAPATA	kg	225.48	6.26	1,412.36
01.05.02	SOBRECEMENTO REFORZADO				5,171.47
01.05.02.01	CONCRETO SOBRECEMENTO P=210 kg/m2	m3	4.16	395.14	1,647.94
01.05.02.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO EN SOBRECEMENTO	m2	58.41	43.96	2,549.53
01.05.02.03	ACERO CORRUGADO FY=420 kg/m2 GRADO 60 EN SOBRECEMENTO	kg	63.81	6.05	385.66
01.05.03	REFORZADO				1,379.86
01.05.03	COLUMNAS				1,379.86



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto		1301014 CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN EL CENTRO EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA - REGION LIMA			
Cliente		MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO		Código al	
Lugar		LIMA - LIMA - LA MOLINA		96122023	
Item	Descripción	Unid.	Medida	Precio \$1	Precio \$2
01.05.03.01	CONCRETO COLUMNAS f=210 kg/m ²	m ³	6.32	411.43	2,600.24
01.05.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS	m ²	85.37	83.71	4,585.22
01.05.03.03	ACERO CORRUADO FY=5500 kg/m ² GRADO 60 EN COLUMNA	kg	1,588.35	5.05	8,000.32
01.05.04	VIGAS				13,657.28
01.05.04.01	CONCRETO VIGAS f=210 kg/m ²	m ³	8.71	411.43	2,760.73
01.05.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS	m ²	75.76	82.53	4,430.72
01.05.04.03	ACERO CORRUADO FY=5500 kg/m ² GRADO 60 EN VIGA	kg	1,088.82	5.05	5,486.35
01.05.05	LOSAS ALIGERADAS				5,335.80
01.05.05.01	CONCRETO LOSAS ALIGERADA f=210 kg/m ²	m ³	1.36	433.09	1,571.79
01.05.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSAS ALIGERADAS	m ²	43.53	51.78	2,251.98
01.05.05.03	ACERO CORRUADO FY=5500 kg/m ² GRADO 60 EN LOSAS ALIGERADA	kg	192.36	5.85	1,123.78
01.05.05.04	LOSA ALIGERADA LADRILLO PARA TECHO DE 15x30x30	unid	346.00	3.60	1,245.60
01.05.06	CISTERNA				1,136.31
01.05.06.01	CONCRETO CISTERNA f=210 kg/m ²	m ³	3.91	408.03	1,595.31
01.05.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CISTERNA	m ²	31.83	57.08	1,816.86
01.05.06.03	ACERO CORRUADO FY=5500 kg/m ² GRADO 60	kg	359.32	8.05	1,230.34
01.05.07	CUNETAS				4,622.10
01.05.07.01	CONCRETO CUNETAS f=210 kg/m ²	m ³	5.11	390.35	1,911.36
01.05.07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CUNETA	m ²	62.16	47.92	2,979.79
01.06	ESTRUCTURA METALICA				41,745.33
01.06.01	TUBAL DE ESTRUCTURA METALICA TT SEGUN DISEÑO, SUMINISTRO E INST.	unid	7.00	2,948.77	20,641.39
01.06.02	CORREAS DE TUBO LAS CUADRADO 25X50	m	564.20	21.85	5,352.51
01.06.03	ARBOLONES DE TECHO ACERO 3/8 LISO	m	129.82	15.92	1,844.62
01.06.04	COBERTURA DE PLANCHA TERNOCUSTICO	m ²	336.44	47.13	15,991.86
02	ARQUITECTURA Y ACABADOS				77,835.38
02.01	ALUMINERIA				61,817.49
02.01.01	MURO LADRILLO EL TIPO N SGA, MORTERO 1:1.5, 2-tom	m ²	132.12	83.39	11,017.48
02.02	REVOCOS				11,886.87
02.02.01	TARRAJEO PRIMARIO CA 1.5	m ²	27.71	23.34	643.91
02.02.02	TARRAJEO INTERIORES CA 1.5, e=1.5cm	m ²	148.79	27.85	4,143.88
02.02.03	TARRAJEO EXTERIORES CA 1.5, e=1.5cm	m ²	119.18	29.86	3,561.80
02.02.04	TARRAJEO IMPERMEABILIZADO	m ²	34.80	37.61	1,309.75
02.02.05	VEREDURA DE BERMADEN CA 1.5, e=1.5 cm	m	196.27	31.23	2,328.24
02.03	CELO RABOS				1,776.82
02.03.01	TARRAJEO DE CIELORABO CA 1.5, e=1.5 cm	m ²	43.53	40.88	1,776.82
02.04	PISOS				10,144.33
02.04.01	PISO DE CEMENTO PULIDO Y BRILLADO SIN COLOR	m ²	33.54	31.10	1,063.22
02.04.02	PISO CERAMICO BLANCA 45x45	m ²	7.87	93.11	893.84
02.04.03	CONTRAPIE DE 2"	m ²	7.87	27.16	196.02
02.04.04	CONCRETO EN UNDA DE VEREDAS F=175 kg/m ²	m ³	4.93	398.39	1,971.84
02.04.05	VEREDA DE CONCRETO f=175 kg/m ² , EP, FROTADO Y BRILLADO	m ²	73.02	58.85	4,282.10
02.04.06	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m ²	32.88	52.29	1,722.18
02.04.07	JUNTA ASFALTICA EN VEREDAS	m	40.57	10.11	410.16
02.05	CONTRAZOCALOS				3,432.34
02.05.01	CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO f=210 kg/m ²	m	136.22	17.92	2,450.34
02.06	ZOCALOS				2,992.85
02.06.01	ZOCALO CERAMICO BLANCA	m ²	22.36	129.81	2,909.85
02.07	COBERTURAS				2,487.15



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto 1101814 CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN EL CENTRO
EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA - REGION LIMA

Cliente MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO
Lugar LIMA - LIMA - LA MOLINA

Código 08/122823

Item	Descripción	Und.	Medido	Precio SI.	Parcial SI.
02.07.01	IMPERMEABILIZANTE DE TECHO CON PINTURA ASFALTICA (PC-250) EMULSION ASFALTICA	m2	60.77	11.36	554.03
02.07.02	CANALETAS DE 1/2 CANA DE 3" PARA EVACUACION PLUMAL EN TECHO DE GALPON	m	44.20	41.85	1,851.12
02.08	CARPINTERIA DE MADERA				5,195.61
02.08.01	PUERTA CONTRALACADA 30 mm CON TRIPLE 4 mm INCLUYE HARD PINO 2"x3"	m2	3.25	421.45	1,371.93
02.08.02	PUERTA DE MADERA TORNILLO INCLUYE MANTO 2"x6"	m2	5.52	504.73	2,786.29
02.08.03	VENTANA DE MADERA TORNILLO	m2	2.57	357.75	1,035.23
02.09	CERRAJERIA				503.73
02.09.01	CERRADURA TIPO FORTE DOS GOLPES EN PUERTA	und	2.55	126.42	324.84
02.09.02	CERRADURA DE PISO	und	2.00	75.81	151.62
02.09.03	BISAGRAS CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 3 1/2 X 3 1/2"	und	12.90	9.11	109.32
02.10	CARPINTERIA METALICA				21,895.89
02.10.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESCALERA DE GATO DE 2" IN	m	5.50	265.55	1,461.70
02.10.02	VENTANA DE 1.85x2.21 CON MALLA TIPO GALLINERO	und	12.00	524.25	6,291.00
02.10.03	VENTANA DE 1.85x2.30 CON MALLA TIPO GALLINERO	und	8.00	454.82	3,638.56
02.10.04	VENTANA DE 1.85x2.00 CON MALLA TIPO GALLINERO	und	1.00	471.91	471.91
02.10.05	PUERTA DE 2.00x3.15 CON MALLA TIPO GALLINERO	und	1.00	1,001.93	1,001.93
02.10.06	MALLA TIPO GALLINERO CERRAMIENTO EN LATERALES DE TECHO	m2	57.06	43.76	2,488.03
02.10.07	CORTINA CORRERIZAS CON SISTEMA DE ROLLOS	und	2.00	1,862.90	3,725.80
02.10.08	PROTECTOR PARA CONDUCTO DE VENTILACION CON MALLA TIPO GALLINERO	und	12.00	41.50	498.00
02.10.09	VENTANA EN CARABOYA CON MALLA TIPO GALLINERO, 1x1.00	m	21.00	87.79	1,841.78
02.11	VIDRIOS				538.25
02.11.01	VIDRIO LAMINADO INCOLORO DE 5mm	m2	2.70	199.35	538.25
02.12	PINTURAS				6,584.34
02.12.01	PINTURA CIELO RASO O LATEX 2 MANOS IMPRIMANTE	m2	40.51	15.17	616.05
02.12.02	PINTURA MURO INTERIOR O LATER 2 MANOS IMPRIMANTE PCL	m2	131.15	15.17	1,999.55
02.12.03	PINTURA MURO EXTERIOR O SUPER MATE 2 MANOS IMPRIMANTE PCL	m2	89.80	15.84	1,422.70
02.12.04	PINTURA ESMALTE EN MUROS EXTERIORES	m2	72.85	14.03	1,022.10
02.12.05	PINTURA ESMALTE EN MUROS INTERIORES	m2	72.85	14.03	1,022.10
02.12.06	PINTURA ESMALTE DOS MANOS EN CONTRAZOCCO DE CEMENTO	m2	29.26	12.72	372.44
03	INSTALACIONES SANITARIAS				27,430.74
03.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				17,384.17
03.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENO				1,395.26
03.01.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS 0.80x0.40m	m	58.58	19.07	599.97
03.01.01.02	CANA DE APOYO PARA TUBERIA DE DESAGUE 5cm	m	89.58	2.77	166.04
03.01.01.03	RELLENO Y COMPACTACION DE ZANJAS CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	8.34	75.69	631.25
03.01.02	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				1,564.86
03.01.02.01	INODORO NACIONAL SIFON JET BLANCO	und	1.00	493.83	493.83
03.01.02.02	LAVATORIO NACIONAL PEDESTAL BLANCO	und	1.00	323.81	323.81
03.01.02.03	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE UNA POZA	und	1.00	330.13	330.13
03.01.02.04	GRIFERIA SIMPLE PARA LAVADERO	und	1.00	168.06	168.06
03.01.02.05	GRIFERIA PARA LAVADERO	und	1.00	73.31	73.31
03.01.02.06	GRIFERIA SIMPLE PARA DUCHA	und	1.00	175.53	175.53
03.01.03	RED DE AGUA				1,433.97
03.01.03.01	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 O 1"	m	22.03	9.61	211.82
03.01.03.02	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 O 3/4"	m	22.92	5.99	208.77
03.01.03.03	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 DE 1/2"	m	11.82	8.85	96.44



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto 1001014 CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN SALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN EL CENTRO EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA - REGION LIMA
Cliente MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO
Lugar LIMA - LIMA - LA MOLINA
Código 061212023

Item	Descripción	Unid.	Cantidad	Precio \$1.	Parcial \$1.
03.01.03.04	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 O 3/4" ADOSADA	ml	55.00	10.00	550.00
03.01.04	VALVULAS				2,354.76
03.01.04.01	VALVULA COMPUERTA DE 1"	und	5.00	135.07	675.35
03.01.04.02	VALVULA COMPUERTA DE 3/4"	und	8.00	117.51	940.08
03.01.04.03	VALVULA COMPUERTA DE 1/2"	und	1.00	104.65	104.65
03.01.04.04	VALVULA REDUCTORA DE PRESION 3/4"	und	5.00	115.25	576.25
03.01.05	SALIDAS DE AGUA FRIA				2,154.96
03.01.05.01	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC C-10 O 1/2"	pie	4.00	75.40	301.60
03.01.05.02	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC C-10 O 1/2" CON EMPONES	und	120.00	14.55	1,746.00
03.01.06	VARIOS				640.55
03.01.06.01	EMPALME A RED EXISTENTE	und	1.00	92.56	92.56
03.01.06.02	PRUEBA HIDRAULICA PARA AGUA FRIA	gls	1.00	547.85	547.85
03.01.07	ACCESORIOS RED DE AGUA				5,639.88
03.01.07.01	CODO 1" PVC AGUA C-10	und	9.00	9.37	84.33
03.01.07.02	CODO 3/4" PVC AGUA C-10	und	20.00	7.34	146.80
03.01.07.03	CODO 1/2" PVC AGUA C-10	und	10.00	6.68	66.80
03.01.07.04	TEE 1" PVC AGUA C-10	und	7.00	7.43	52.01
03.01.07.05	TEE 3/4" PVC AGUA C-10	und	1.00	7.98	7.98
03.01.07.06	TEE 1/2" PVC AGUA C-10	und	130.00	5.69	740.70
03.01.07.07	TAPON 1/2" PVC AGUA C-10	und	120.00	6.98	837.60
03.01.07.08	REDUCCION DE 3/4" a 1/2" PVC AGUA C-10	und	120.00	6.03	723.60
03.01.07.09	REDUCCION DE 1" a 1/2" PVC AGUA C-10	und	1.00	7.13	7.13
03.01.07.10	REDUCCION DE 1" a 3/4" PVC AGUA C-10	und	6.00	7.83	46.98
03.01.07.11	SOPORTE METALICO DE TUBERIA 3/4" con abrazadera y pernos, H=0.70m	und	40.00	54.79	2,191.60
03.01.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS				2,205.17
03.01.08.01	ELECTROBOMBA CB-9.15 Lps, 0.5 HP	und	1.00	957.13	957.13
03.01.08.02	TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO 1100 LITROS (inc. ACCESORIOS)	und	1.00	1,237.94	1,237.94
03.02	SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION				10,070.57
03.02.01	MOMENTO DE TIERRAS Y RELLENO				2,390.72
03.02.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS 3x0.50m	ml	95.00	10.34	982.20
03.02.01.02	CAMA DE APOYO PARA TUBERIA DE DESAGUE 5cm	ml	95.00	2.77	263.15
03.02.01.03	RELLENO Y COMPACTACION DE ZANJAS CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	13.44	75.69	1,017.27
03.02.02	RED DE DESAGUE				2,943.29
03.02.02.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 4" ENTERRADA	ml	38.00	27.09	1,029.42
03.02.02.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 3" ENTERRADA	ml	4.00	24.51	98.04
03.02.02.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 2" ENTERRADA	ml	64.00	15.60	1,011.20
03.02.02.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 2" ADOSSADA	ml	35.00	20.47	716.45
03.02.02.05	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 2" EMPOTRADA	ml	17.00	15.00	255.00
03.02.03	SALIDAS DE DESAGUE				534.23
03.02.03.01	SALIDA DESAGUE DE PVC 3/4"	pie	1.00	83.85	83.85
03.02.03.02	SALIDA DESAGUE DE PVC 3/4"	pie	6.00	74.53	447.18
03.02.04	SALIDAS DE VENTILACION				53.43
03.02.04.01	SALIDA VENTILACION DE PVC 3/4" INC SOMBRERO DE VENTILACION	pie	1.00	53.43	53.43
03.02.05	REGISTROS				368.48
03.02.05.01	REGISTRO DE BRONCE 4" (inc instalación)	und	2.00	53.31	106.62
03.02.05.02	REGISTRO DE BRONCE 2" (inc instalación)	und	5.00	43.31	216.55
03.02.06	BARRIDOS				841.22
03.02.06.01	SUMINISTRO DE BRONCE ROSCADO 4" (inc instalación)	und	2.00	47.51	95.02



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto 1001014 CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN EL CENTRO
EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA - REGION LIMA
Código al 06/12/2023
Código MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO
Lugar LIMA - LIMA - LA MOLINA

Item	Descripción	Unid.	Cantidad	Precio SI	Parcial SI
03.02.06.02	SUMINERO DE BRONCE ROSADO 2" (por instalación)	und	15.00	44.40	666.00
03.02.07	VARIOS				2,274.16
03.02.07.01	CAJAS DE REGISTRO DE DESAGUE 12" x 24"	und	5.00	114.47	572.36
03.02.07.02	CAJAS DE REGISTRO DE DESAGUE	und	2.00	362.42	724.84
03.02.07.03	ESPAÑAL A RED EXISTENTE	und	2.00	169.61	339.22
03.02.07.04	PRUEBA HIDRAULICA DE DESAGUE	gls	1.00	547.69	547.69
03.02.08	ACCESORIOS REG DE DESAGUE Y VENTILACION				821.16
03.02.08.01	CODO 4" PVC SAL 90°	und	2.00	12.61	25.22
03.02.08.02	CODO 2" PVC SAL 90°	und	14.00	11.36	159.04
03.02.08.03	CODO 2" PVC SAL 45°	und	7.00	11.30	79.10
03.02.08.04	CODO 3" PVC SAL 90°	und	6.00	14.55	87.30
03.02.08.05	CODO 3" PVC SAL 45°	und	12.00	14.61	175.32
03.02.08.06	TEE 4" PVC SAL	und	1.00	15.09	15.09
03.02.08.07	TEE 2" PVC SAL	und	6.00	11.55	69.30
03.02.08.08	REDUCCION SIMPLE 4" A 2"	und	1.00	11.13	11.13
03.02.08.09	YEE 2" PVC SAL	und	11.00	12.05	132.55
03.02.08.10	YEE DE 4" A 2" PVC SAL	und	1.00	19.30	19.30
03.02.08.11	YEE DE 4" PVC SAL	und	1.00	23.05	23.05
04	INSTALACIONES ELECTRICAS				14,973.81
04.01	SALIDAS ELECTRICAS				4,376.91
04.01.01	SALIDAS ELECTRICAS GALPON				2,404.92
04.01.01.01	SALIDA ELECTRICAS ALUMBRADO PARA COLOANTE Y ADESGADO				1,551.67
04.01.01.01.01	SALIDA PARA ARTEFACTO DE PARED TIPO BRADUETE DECORATIVO CON LAMPARA AHORRADORA O LED 20W	und	5.00	142.76	713.80
04.01.01.01.02	SALIDA PARA ARTEFACTO COLGADO PRISMATICO/HERMETICO (IP66) CON LAMPARA TUBULAR LED-T8 2x18W - SIMILAR AL MODELO HOMO	und	3.00	195.73	587.19
04.01.01.01.03	SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2x6W	und	2.00	130.39	260.78
04.01.01.02	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DE LUZ				94.17
04.01.01.02.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE	pla	1.00	94.17	94.17
04.01.01.03	SALIDAS PARA TOMA CORRIENTE				799.28
04.01.01.03.01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE BIPOLAR DOBLE - L.T. A PRUEBA DE AGUA	pla	7.00	88.76	621.32
04.01.01.03.02	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL - L.T.	pla	2.00	65.43	130.86
04.01.02	SALIDAS ELECTRICAS EN OPCION CONTROL				1,955.09
04.01.02.01	SALIDAS ELECTRICAS ADOSGADO				1,019.18
04.01.02.01.01	SALIDA PARA LUMINARIA - FOCO LED AHORRADOR	und	4.00	58.98	235.92
04.01.02.01.02	SALIDA PARA ARTEFACTO DE PARED TIPO BRADUETE DECORATIVO CON LAMPARA AHORRADORA O LED 20W	und	4.00	130.62	522.48
04.01.02.01.03	SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2x6W	und	2.00	130.39	260.78
04.01.02.02	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DE LUZ				955.99
04.01.02.02.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE	pla	5.00	61.99	309.95
04.01.02.03	SALIDAS PARA TOMA CORRIENTE				886.14
04.01.02.03.01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE - L.T. A PRUEBA DE AGUA	pla	1.00	81.82	81.82
04.01.02.03.02	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL - L.T.	pla	7.00	65.40	457.80
04.01.02.04	SALIDAS ELECTRICAS ESPECIALES				146.23
04.01.02.04.01	SALIDA PARA BOMBA DE AGUA	pla	1.00	146.23	146.23
04.02	CAJAS DE PASE				384.89
04.02.01	CAJA DE PASE VO INTERCONEXION ELECTRICA 100x100x100	und	10.00	38.49	384.90
04.03	TUBERIAS DE PVC				5,757.97
04.03.01	TUBERIA CONDUIT FLEXIBLE DE 3/4" PARA CONEXIONADO A EQUIPAMIENTO ELECTRICO	ml	3.00	39.26	117.78



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto	1101014	CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN EL CENTRO EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA - REGION LIMA				
Cliente		MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO		Costo al		08/12/2023
Lugar		LIMA - LIMA - LA MOLINA				
Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$/.	Parcial \$/.	
04.03.02	TUBERIA PVC-P DEL SISTEMA NORMAL EMPOTRADA EN PISO DE 25mm	m	122.73	34.81	4,272.23	
04.03.05	TUBERIA PVC-P DEL SISTEMA ALUMBRADO EMPOTRADA EN TECHO DE 25mm	m	48.70	29.26	1,424.96	
04.04	TABLEROS ELECTRICOS				1,449.46	
04.04.01	TABLERO GENERAL DE GALPÓN - 12 POLOS	und	1.00	667.15	667.15	
04.04.02	TABLERO GENERAL PARA OFICINA - 12 POLOS	und	1.00	743.34	743.34	
04.05	POZO A TIERRA				2,497.86	
04.05.04	POZO DE TIERRA	und	2.00	1,248.90	2,497.80	
04.06	VARIOS				542.54	
04.06.01	CONEXIONADO A RED EXISTENTE AEREA	m	11.07	49.01	542.54	
	COSTO DIRECTO				275,843.11	
	GASTOS GENERALES (8.5314% CDI)				23,272.96	
	UTILIDAD (7% CDI)				19,205.03	
	SUB TOTAL				321,213.99	
	IGV (18%)				57,817.93	
	VALOR REFERENCIAL CONVOCATORIA				379,031.91	

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO B

ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES

OBRA : "CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN EL
CENTRO EXPERIMENTAL LA MOLINA DEL INIA" - REGION LIMA
PROPIETARIO : AGRO RURAL
FECHA : Diciembre-23
TIEMPO DE EJECUC : 60 DÍAS CALENDARIOS

A. **COSTO DIRECTO** : S/. 275,643.31

GASTOS VARIABLES - Relacionados con el tiempo de Ejecución de la obra : 18,775.14

PERSONAL PROFESIONAL Y AUXILIAR

DESCRIPCIÓN	UND	Personal	Plazo	Cantidad	PARCIAL	INCID.	SUB-TOTAL	
Ingeniero Residente	Mes	1.00	2.00	6,500.00	13,000.00	1.00	13,000.00	17,000.00
Almacenero	Mes	1.00	2.00	2,000.00	4,000.00	1.00	4,000.00	

GASTOS FINANCIEROS Y SEGUROS

DESCRIPCIÓN	UND	Plazo	% Tasa	% Prop.	SUB-TOTAL	
Carta Fianza por el adelanto directo (10%)	Mes	2.00	0.38%	0.10	253.59	1,775.14
Carta Fianza por el fiel cumplimiento (10%)	Mes	4.00	0.38%	0.10	507.18	
Seguro contra todo riesgo - CAR	Mes	4.00	0.38%	0.10	507.18	
Carta fianza por el adelanto de materiales	Mes	2.00	0.38%	0.20	507.18	
Seguro contra accidentes - SCTR	Mes	2.00	2.00	225.00	900.00	

GASTO Fijos - No relacionados con el tiempo de Ejecución de la obra : 7,497.42

ENSAYOS DE LABORATORIO

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	UNIT.	SUB-TOTAL	
Ensayo de compresión de testigos	Und	10.00	30.00	300.00	S/. 1,400.00
Diseño de mezcla	Und	2.00	250.00	500.00	
Ensayo densidad de campo	Und	4.00	150.00	600.00	

LIQUIDACIÓN DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UND	Plazo	Parcial	SUB-TOTAL	
Ingeniero Residente	Est.	0.50	6,500.00	3,250.00	4,550.00
Impresiones, ploteos y fotocopias	Est.	1.00	800.00	800.00	
Útiles de oficina	Est.	1.00	500.00	500.00	

VARIOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	PARCIAL	SUB-TOTAL	
Costo de la propuesta	Est.	1.00	275.64	275.64	S/. 766.80
Visita al lugar	Est.	1.00	290.00	290.00	
Planos de replanteo	Est.	1.00	101.16	101.16	
Gastos notariales	Est.	1.00	100.00	100.00	

TRIBUTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	SUB-TOTAL	
SENCICO	0.20 VALOR REFERENCIAL 0.20%	780.62	S/. 780.62

TOTAL GASTOS GENERALES : S/. 26,272.56



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO C

01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				3,193.79
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	1.00	2,094.00	2,094.00
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	und	9.00	337.76	337.76
01.02.03	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD	gh	1.00	742.03	742.03

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



PERÚ
Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Despacho Viceministerial de
Desarrollo de Agricultura
Familiar e Infraestructura
Agraria y Riego

Sub Unidad de
Cadena de Valor
Ganadero



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"



TERMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACIÓN DE EJECUCION DE OBRA

**"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO
VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA
CHUMBIBAMBA DEL INIA – REGION APURIMAC" – CUI N° 2437146**



LIMA, FEBRERO 2024

Jr. Cahuiide 805
Jesús María – Lima, Perú
T: (511) 205-8030
www.gob.pe/agrorural



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**TERMINOS DE REFERENCIA
PARA CONTRATACION Y EJECUCION DE LA OBRA:
"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO VALOR
GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBIBAMBA DEL INIA –
REGION APURIMAC" – CUI N° 2437146**

1) Nombre del Proyecto.

**"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO
VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBIBAMBA
DEL INIA – REGION APURIMAC" – CUI N° 2437146**

2) BASE LEGAL

- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF.
- Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y Modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF y Decreto Supremo N° 168-2020-EF y Decreto supremo N° 162-2021-EF
- Ley N° 28411, Ley General de Sistema Nacional de Presupuesto
- Ley N° 31953 – Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954 – Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del Año Fiscal 2024.
- Ley N° 27444 "Ley del Procedimiento Administrativo General" y sus modificaciones vigentes.
- Ley N° 26572, Ley General de Arbitraje.
- Reglamento de Intervenciones Arqueológicas aprobado por D.S. N° 003-2014-MC, publicado el 04 de octubre del 2014.
- Ley N° 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- D.S. N° 005-2012-TR. Reglamento de la Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC, sus Modificatorias, Ampliatorias y Complementarias.
- Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA, el 08 de mayo de 2006 y publicado el 08 de junio de 2006 y sus modificatorias vigentes
- Decreto Legislativo N° 1252, que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, modificado por el Decreto Legislativo N° 1432.
- Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones aprobados por Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01 del 23.01.2019, y sus modificatorias.
- Directivas, Resoluciones vigentes del OSCE.
- Código Civil.
- Decreto Supremo N° 044-2020-PCM y prórrogas.
- DIRECTIVA GENERAL N° 020-2017-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE denominada "Gestión y ejecución de Obras por Contrata", aprobada con Resolución Directoral Ejecutiva N° 400-2017-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE (14.09.2017), y modificada con Resolución Directoral Ejecutiva N° 308-2018-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE (02.08.2018).
- Normas Técnicas de Control Interno para el Sector Público aprobadas por Resolución de Contraloría N° 320-2006-CG

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

3) Antecedentes

Mediante Resolución Ministerial N° 0297-2017 -MINAGRI, del 20 de julio del 2017, aprueban el Plan Nacional de Desarrollo Ganadero 2017-2027 (PNDG 2017-2027), cuyo objetivo general es mejorar la competitividad del subsector pecuario, especialmente de la pequeña y mediana ganadería, promoviendo el desarrollo productivo y comercial sostenible de los productos y derivados de la actividad ganadera.

Mediante la Resolución Ministerial N° 0185-2020-MINAGRI, del 12 de agosto del 2020, se delega la facultad en materia de inversión pública, a la Dirección General de Ganadería (hoy Dirección General de Desarrollo Ganadero) la ejecución del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.

Mediante Resolución de Dirección General N° 384-2020-MINAGRI-DVDIAR/DGAAA, del 17 de agosto del 2020, el director general de la Dirección General de Asuntos Ambientales aprueba el Informe de Gestión Ambiental del proyecto: Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.

Con Resolución Ministerial N° 0233-2020-MINAGRI, de fecha 01 de octubre de 2020, se aprueba el Documento Equivalente del proyecto de inversión pública: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" CUI 2437146; cuyo presupuesto es de S/ 27,789,104.50 (veintisiete millones setecientos ochenta y nueve mil ciento cuatro y 50/100 soles).

Mediante la Resolución Ministerial N° 0200-2021-MINAGRI, de fecha 20 de julio de 2021, se autoriza la transferencia de ejecución del proyecto de inversión: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" CUI 2437146 al Programa de Desarrollo Productivo Agrario Rural – AGRO RURAL.

Mediante Oficio N° 000824-2022-CG/SGE, de fecha 13 de octubre 2022, el secretario general de la Contraloría General de la República, envía un oficio a la secretaria general del MIDAGRI, solicitando la transferencia financiera para el control gubernamental, en el marco de la Ley N° 31358.

Con Memorando Múltiple N° 0147-2022-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UPPI, de fecha 25 de octubre 2022, el Jefe de la Unidad de Planificación, Presupuesto e Inversiones, remite el costo total del control concurrente el cual asciende a S/ 396,000.87 (trescientos noventa y seis mil con 87/100 soles), a fin de realizar la incorporación de la estructura de costos de las inversiones y posterior transferencia respectiva.

Resolución Jefatural N° 0002-2023-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRORURAL-DE/UCVAG de fecha 22 de setiembre de 2023, mediante la cual se aprueba la ampliación de plazo N° 01 del Documento Equivalente del proyecto de inversión "Mejoramiento de la cobertura de servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Mediante el Memorando N° 005-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UPPI, del 03 de enero del 2024, comunica la aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura correspondiente para el año fiscal 2024 - PIA 2024, del Pliego 013: Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, Programa Presupuestal 0121: "Mejora de la articulación de pequeños productores al mercado", realizado con la Resolución Ministerial N° 0423-2023-MIDAGRI, del 21 de diciembre de 2023, en la cual se asigna para el proyecto de inversión "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146 el importe de S/ 4,000,000.00 (cuatro millones con 00/100 soles).

Que, mediante Memorando N° 026-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UPPI, de fecha 11 de enero del 2024, emite opinión favorable para la aprobación de la actualización del Documento Equivalente del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146, toda vez que ha considerado que las modificaciones en el plazo de ejecución planteadas por la Unidad de Cadena de Valor Agrícola y Ganadera, no modifican ni afectan sustancialmente la concepción técnica del proyecto; por lo que sugiere tramitar la resolución jefatural correspondiente.

Con Resolución Jefatural N° 001-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UCVAG, del 07 de febrero del 2024, se aprueba la modificación del Documento Equivalente del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146.

Mediante Resolución Jefatural N° 009-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UIR-SUIRM de fecha 16 de febrero de 2024 el jefe de la Unidad de Infraestructura Rural del Programa de Desarrollo Productivo Agrario Rural aprueba la actualización del Presupuesto de la actividad 2.1. "Construcción de espacio de simulación técnico productiva", del componente 2 del Proyecto: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146".

En ese contexto, en atención al Plan Operativo Anual - 2024 aprobado mediante Memorando N° 109-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UCVAG de fecha 02 de febrero de 2024 y con la finalidad de continuar con la ejecución de las actividades del Componente 2: Se fortalecerá la capacidad de acceso y disponibilidad de cuyes de razas mejoradas por parte de los productores. Acción 2.1. Apoyo a la implementación en Centros Experimentales del INIA para la distribución de 50,000 cuyes a productores locales. Actividad: 2.1.1. Servicio de contrata para la construcción de galpones en Centros Experimentales de INIA, para el Proyecto con CUI 2437146; se ha considerado el servicio de construcción e implementación de un galpón de cuyes de alto valor genético en la Estación Experimental Agraria Chumbibamba del INIA - Región Apurímac" - CUI N° 2437146.

4) Objeto del Servicio.

Contratar los servicios de una persona natural o jurídica, que se encargue de la ejecución de obra: "Construcción e Implementación de un Galpón de Cuyes de Alto Valor Genético en la Estación Experimental Agraria Chumbibamba del INIA - Región Apurímac" en marco del proyecto con CUI N° 2437146



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

5) Finalidad Pública.

La construcción e implementación de un galpón de cuyes de alto valor genético, modelo tipo sierra y ambientes administrativos, en la Estación Experimental Agraria Chumbibamba del INIA – Región Apurímac" – CUI N° 2437146, que beneficiará a los productores de cuyes mediante el fortalecimiento de la infraestructura productiva para la crianza y producción de cuyes reproductores de razas mejoradas.

6) Régimen de Notificaciones

Las Notificaciones que se generen de AGRO RURAL al Contratista se efectuarán a través de correo electrónico, sin perjuicio que se notifique de manera física la misma que son autorizados y señalados en el Contrato, de conformidad a lo establecido en el artículo 49 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Todos los entregables y documentos relacionados al contrato, deberán ser firmados por el personal competente y debidamente foliados, presentados en mesa de partes de AGRO RURAL, ubicado en el Jr. Cahuide N°805 – Distrito de Jesús María – Provincia y Departamento de Lima, en horario de 09:00 a 17:00 horas, de lunes a viernes.

- En el presente servicio **no se considerará la subcontratación**, toda vez que no cuenta con componentes que ameriten una prestación especial para su ejecución vinculado al objeto de la contratación.
- Todos los documentos que se presenten en las ofertas para acreditar el cumplimiento de los requerimientos técnicos mínimos presentados por el contratista, los factores de evaluación y suscripción de contrato a consideración de la entidad, podrán ser **sometidos a la verificación posterior**.
- Se podrá proponer equipos de mayor capacidad siempre que se cumpla con el número de equipo requerido, con relación a los equipos mínimos; así mismo se debe tener en cuenta que los equipos considerados en la relación de equipos mínimos de acuerdo a su capacidad y potencia son equipos que por las características de los mismos son acordes al tipo de terreno para la ejecución de los trabajos.

7) Requisitos y Perfil del Contratista

El Ejecutor es una persona natural o jurídica especialmente contratada para la ejecución de obra, con Registro Nacional de Proveedores como Ejecutor de Obras vigente, con capacidad de libre contratación equivalente al valor referencial; con experiencia en ejecución de obras iguales u obras similares: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.

Condiciones de los consorcios

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, los consorciados cumplirán:

- 1) El número máximo de consorciados es de 2.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%.
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 30%.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

9) Plazo de Ejecución.

El plazo de Ejecución de las Obras materia de la presente convocatoria será de **setenta y cinco (75) días calendario** de acuerdo al Expediente Técnico aprobado.

El plazo de ejecución del contrato se contará a partir del día siguiente que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:

- Que la Entidad notifique al contratista quién es el inspector o el supervisor, según corresponda;
- Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda;
- Que la Entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las bases, hubiera asumido como obligación;
- Que la Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones;
- Que la Entidad haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 181.

Las condiciones a que se refieren los literales precedentes, deben ser cumplidas dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato. En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

10) Sistema de Contratación

El presente proceso se rige por el sistema de contratación de Suma Alzada, de acuerdo a lo establecido en el expediente técnico aprobado, en el que se especifican las cantidades, magnitudes y calidad de la prestación, planos, especificaciones y requerimientos técnicos mínimos.

11) EL Expediente y planos de la obra.

El expediente técnico y los planos de: Estructura, Arquitectura, Instalaciones Sanitarias, Instalaciones Eléctricas, se encuentran en el siguiente link:

https://drive.google.com/drive/folders/1yrCrt-dlJ018ikWVd2B-ArCIfAJJ5ue?usp=drive_link

12) Ubicación del Proyecto.

La ubicación de la zona del proyecto es la Siguierte:

Ubicación Política

Región : Apurímac
Provincia : Andahuaylas
Distrito : Talavera

El referido proyecto "Construcción e Implementación de un Galpón de Cuyes de Alto Valor Genético en la Estación Experimental Agraria Chumbibamba del INIA - Región Apurímac", se encuentra ubicado dentro área que ocupa el INIA-EEA-Chumbibamba.

13) Accesibilidad a la zona del proyecto



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

A continuación, se muestra un cuadro con el detalle de tiempos y distancia de recorrido, tomando como referencia desde la ciudad de Lima:

ITINERARIO LIMA – ANDAHUAYLAS (INIA CHUMBIBAMBA)					
ORIGEN	DESTINO	NOMBRE DE RUTA	TIPO DE RUTA	DISTANCIA	TIEMPO
Lima	Andahuaylas (Plaza de Armas de Talavera)	<ul style="list-style-type: none"> Panamericana Sur Lima-San Clemente. Vía Libertadores Hualí San Clemente – Ayacucho. Vía Ayacucho -Andahuaylas 	Vías Nacionales (Asfaltadas)	760 km	15 horas
Talavera (Plaza de Armas)	INIA Chumbibamba	<ul style="list-style-type: none"> Vía Andahuaylas – Talavera Vía Talavera – Alejo Pata. 	Vía Local urbano e Interurbano	4 km	5 minutos

14) Características Técnicas de la Obra.

De acuerdo al expediente técnico de Obra del proyecto, propone realizar acciones del mejoramiento de los ambientes de la estación experimental del INIA, para la crianza de cuyes y con ello la dotación de cuyes mejorados a los productores del departamento de Apurímac; con la finalidad de afianzar la actividad pecuaria en la región.
De acuerdo al expediente técnico aprobado, el proyecto contempla los siguientes componentes principales:

El bloque de oficinas comprende:

- Oficina de Control y Monitoreo, las dimensiones son de 4.7 x 3.9m, que hace un total de 18.33 m².
- Almacén de alimentos y otros, las dimensiones de 3.9 x 3.9m, que hace un área construida de 15.21 m², con una ventana de 0.3 x 1.5 m de ancho y una puerta de dos hojas con un ancho total de 1.4m.
- Vestuario y servicios higiénicos, tendrá las dimensiones de 4.00 x 5.00m que hace un total de área construida de 4 m².
- Sistema de alimentación de agua, se ha previsto la construcción de un tanque elevado de 1100 Lt.

El bloque de galpón, comprende:

- La construcción del galpón de cuyes constará de 12.90 m x 21.00 m que en total hacen un área construida de 270.90 m².

15) Descripción Técnica del Proyecto:

A continuación, se describen las siguientes metas del proyecto:

a) Bloque del galpón:

El galpón será de 12.90m x 21.00 metros que en total hacen un área construida de 270.90 m² y alrededor de 25 metros del galpón debe estar libre de construcciones, arboles etc. que impidan la buena ventilación en esta zona calurosa. El techo será de dos aguas, cuenta con una claraboya en la parte superior, la claraboya del techo tendrá que estar



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

orientada hacia con vista al sur, en dirección opuesta al viento que es de sur a norte con el fin de conseguir mayor ventilación.

b) **Bloque de oficina:**

En el componente se denomina al área administrativa conformado por 4 ambientes Almacén de alimentos, oficina de control y mantenimiento, vestuario y servicios higiénicos.

c) **Almacén de alimentos y otros**

Es un ambiente que permitirá guardar los alimentos del galpón, tanto el concentrado, los pastos vegetales, y el equipo de que se requiere como la mezcladora, molinos etc. tendrá las dimensiones de 3.9x3.9m que hace un área construida de 15.21 m², con una ventana de 0.3 x 1.5 m de ancho y una puerta de dos hojas con un ancho total de 1.4m.

d) **Oficina de control y monitoreo**

Es un ambiente destinado a la oficina de control y monitoreo de los cuyes, así mismo al interior se encuentra la cisterna que abastecerá de agua al galpón, vestidores y servicios higiénicos.

Las dimensiones de la oficina son de 4.7x3.9m, que hace un total de 18.33m² de área construida. Los materiales que se utilizarán para las paredes son asentados de ladrillo King Kong de 18 huecos con mortero de cemento y arena, con techos aligerado, el piso es de cemento pulido.

e) **Vestuario y servicios higiénicos**

Este ambiente será de uso exclusivo de los trabajadores del galpón que permitirán hacer sus necesidades básicas de limpieza y en ella podrá realizar sus necesidades básicas y podrá realizar sus aseos respectivos y estará construido principalmente de una pared de ladrillo King Kong de 18 huecos con mortero de cemento y arena, con techos aligerado. Tendrá las dimensiones de 4.00x5.00m que hace un total de área construida de 20m².

f) **Sistema de alimentación de agua**

Para garantizar el suministro de agua al galpón, se ha previsto la construcción de un tanque elevado de 1100 Lt, que se llena mediante una bomba de 0.5 hp que succiona el agua de la cisterna

g) **Depósito de Excretas**

Se destina un área para depositar las excretas de los cuyes que se retirarán durante la limpieza del galpón, se considera una estructura de concreto armado de 2 x 2 x 1 m de profundidad, la cual deberá ubicarse a una distancia mínima de diez metros del galpón de cuyes.

h) **Drenaje pluvial**

Se prevé un sistema de drenaje pluvial en el galpón, el agua que cae en el techo inclinado llega a unas canaletas, las cuales están conectadas a unos montantes que a su vez se conectan a las cunetas.

16) **Adelantos**

a. **Adelanto Directo**

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto directo hasta el 10% del monto del contrato original, dentro de los ocho (08) días calendarios siguientes a la suscripción



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

del contrato, adjunto a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago correspondiente, vencido dicho plazo no procede la solicitud.
LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (07) días calendarios contados a partir del día siguiente de recibida la mencionada documentación

b. Adelanto para Materiales e Insumos

La ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos hasta por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por EL CONTRATISTA.

Para el otorgamiento del adelanto de materiales e insumos se deberá tener en los Art. 180, 181, 182, 183 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de siete (07) días calendario previo a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad de que el Contratista pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, el Contratista debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (08) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntado a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago respectivo. La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

c. Amortización de Los Adelantos

La amortización del adelanto directo se realiza mediante descuentos proporcionales en cada una de las valorizaciones de obra.

La amortización del adelanto para materiales e insumos se realiza de acuerdo con lo dispuesto en la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

Cualquier diferencia que se produzca respecto de la amortización del adelanto se toma en cuenta al momento de efectuar el pago siguiente que le corresponda al contratista y/o en la liquidación del contrato.



Tributos y Otras Obligaciones



Serán de cargo del Contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponden de acuerdo a Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.

Los contratistas están obligados a cumplir cabalmente, con lo ofrecido en su propuesta y en cualquier manifestación formal documentada, que hayan aportado adicionalmente, en el curso del proceso de selección o en la formalización del contrato, así como a lo dispuesto en los incisos 2) y 3) de los artículos 1774 del Código Civil.

18) Garantías – como Obligaciones del Contratista

Las garantías que deben otorgar los postores adjudicatarios y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos directo y por materiales contra la presentación de una garantía emitida por idéntico monto.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Las garantías que acepten las Entidades deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la respectiva Entidad, bajo responsabilidad de las empresas que las emiten.

Dichas empresas deben encontrarse bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca y Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

En virtud de la realización automática, a primera solicitud, las empresas emisoras no pueden oponer excusión alguna a la ejecución de las garantías debiendo limitarse a honrarlas de inmediato dentro del plazo máximo de tres (3) días hábiles. Toda demora genera responsabilidad solidaria para el emisor de la garantía y para el postor o contratista, y da lugar al pago de intereses legales en favor de la Entidad.

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador entrega a la Entidad la garantía de Fiel Cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista, en el caso de bienes, servicios en general y consultorías en general, o hasta el consentimiento de la liquidación final de obra.

En los contratos periódicos de suministro de bienes o de prestación de servicios en general, así como en los contratos de consultoría en general, de ejecución y consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad. En el caso de los contratos para la ejecución de obras, tal beneficio solo procede cuando:

- a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada;
- b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
- c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

La retención se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

19) Responsabilidades por la calidad Ofrecida y por los Vicios Ocultos

Para la ejecución de la obra, ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de AGRO RURAL, a reclamar posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 173 – del reglamento de la Ley N° 30225 del D.S. N° 344-2018-EF.

El contratista es responsable de ejecutar la totalidad de las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato. En los contratos de ejecución de obra, el plazo de responsabilidad no puede ser inferior a siete (7) años, contado a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la obra, según corresponda. Además, se debe cumplir lo dispuesto en los numerales 2) y 3) del artículo 1774 del Código Civil.

El Contratista es exclusivamente responsable de la ejecución y conservación de las obras objeto del presente contrato y de las faltas que en ellas pudieran notarse, sin que le exima de responsabilidad la circunstancia de que la Supervisión de obra haya examinado y reconocido la obra durante su construcción o los materiales empleados, ni que las distintas partes de obra hayan sido incluidas en las mediciones o certificaciones parciales.

Si la obra no se sujetara estrictamente a los planos y demás documentos del proyecto, si los materiales utilizados no fueran de la calidad requerida, si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tienen razones fundadas para creer que existen vicios ocultos en la





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

obra ejecutada, el contratista deberá demolerla y rehacerla hasta dejarla a completa satisfacción de la Supervisión de obra.

Los gastos de estas operaciones serán a cuenta del Contratista salvo en el caso de que se hubieran realizado en base a sospechas de la Supervisión de obra de existir vicios ocultos y éstos no pudieran ser comprobados.

Si la Supervisión de obra estima que las unidades de obra defectuosas son admisibles puede proponer al Contratante la aceptación de las mismas, con la consiguiente rebaja de precios.

20) Seguros Durante la Ejecución de Obra

El postor que obtenga la Buena Pro deberá entregar a la firma del contrato, las pólizas que se detallan a continuación, en la fecha de inicio de obra.

La Póliza de seguro contra todo riesgo (CAR), con una vigencia desde la fecha de inicio de obra hasta la recepción de la obra.

Póliza CAR

- Básica; por el monto del contrato,
- Terremoto; por el monto del contrato de obra,
- Avenida, lluvia e inundación, por el monto del contrato de obra,
- Responsabilidad Civil, por el 20% del monto del contrato de obra,
- Daños materiales, daños personales, remoción de escombros, por el 5% del monto del contrato.
- Huelga, motín, conmoción civil, daño malicioso, terrorismo, por el 20% del monto del contrato de obra.

La vigencia desde de la firma de Contrato hasta que la recepción de la obra quede consentida.

Póliza de Accidentes Personales:

Deberá incluir un mínimo necesario de obreros, por muerte o invalidez permanente por el 2.5% del monto de la ejecución de obra por cada obrero. Deberá especificar que se consideraran como terceras personas al personal de AGRO RURAL, que se encuentre cumpliendo funciones dentro de la zona de ejecución de obra, Vigencia de la Póliza hasta la liquidación de la obra.



Póliza de Seguro de Accidentes Individuales de su Personal



De Ingenieros y Técnicos, conforme a lo prescrito por el Decreto Legislativo N° 688 y Decreto Ley N° 25897.

Póliza de Seguro SCTR

Lo que constituye como accidente de trabajo según Decreto Supremo 003-98-SA.

21) Forma de Pago – Valorizaciones

El periodo de valorización será mensual, y tendrá un plazo máximo de aprobación por el Inspector o Supervisor de las valorizaciones y su remisión a la sede central de AGRORURAL, con atención a la sub unidad de cadena de valor ganadero, dentro de cinco



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

(05) días, contados desde el primer día hábil del mes siguiente de valorización respectiva, y será cancelada por AGRO RURAL en fecha no posterior al último día de tal mes.

Para el pago de las valorizaciones se requiere del informe del especialista en seguimiento y monitoreo de obra quien lo elevará al coordinador nacional quien a su vez lo remitirá al jefe (a) de la SUCVG previo visto bueno de la especialista de seguimiento de planta, para la emisión de la conformidad correspondiente.

Se tendrán los siguientes informes de Valorización:

• **Valorizaciones Mensuales**

Por avances del Contratista. Las valorizaciones por avances correspondientes se tramitarán en forma mensual, debiendo contener la documentación que respalde los metros valorizados (planillas y planos), los reajustes, las amortizaciones y las deducciones; cuadro comparativo de avance programado y avance real ejecutado; opinión y conformidad sobre los resultados de las pruebas de control de calidad y/o pruebas específicas, efectuada en el período de valorización, basándose en la estructura de la oferta ganadora.

Según plantilla de informe mensual y de conformidad de pago de obra por contrata:

1. Ficha técnica.
2. Memoria descriptiva.
3. Resumen de las principales ocurrencias en obra.
4. Hojas de Metrados sustentatorios de partidas ejecutadas.
5. Resumen de pago de la valorización mensual.
6. Valorización del avance de obra.
7. Cronograma de avance valorizado programado vs. Ejecutado.
8. Curva "S"
9. Informe financiero de pagos efectuados.
10. Control de adelantos de obra.
11. Estado financiero de obra programado vs. Ejecutado.
12. Protocolos de calidad.
13. Cuaderno de obra.
14. Panel fotográfico.
15. Acta de entrega de terreno (solo en la primera valorización).
16. Acta de inicio de obra (solo en la primera valorización).
17. Planos de replanteo (última valorización).
18. Acta de término de obra (última valorización).
19. Copia del Contrato de la Ejecución de obra.
20. Planilla de trabajadores.
21. Pago de CONAFICER (si amerita).
22. Conclusiones y Recomendaciones.

NOTA: Se hará llegar el informe mensual, con separadores y en digital, la fotografía se entregará en formato JPG.

Para el informe mensual; se entregará 02 juegos, 01 original + 01 copia.

Para efectos de pago; se entregará 02 juegos, 01 original + 01 copia, adjuntar copia de contrato.

22) Residente



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Persona natural designada por el Contratista y en concordancia con su propuesta técnica, el cual será un Ingeniero Civil y/o Arquitecto colegiado que se encuentra hábil en el ejercicio de la profesión.

El Ingeniero Residente, por su sola designación representa al Contratista, para los efectos ordinarios de la obra, no estando facultado a pactar modificaciones al contrato (ampliaciones de plazo y/o adicionales y/o deductivos de obra).

El residente de obra no está facultado a pactar o solicitar modificaciones al contrato (ampliaciones de plazo y/o adicionales y/o deductivos de obra), los cuales serán realizados por el representante legal o común según corresponda.

La sustitución del Residente solo procederá previa autorización escrita de la Entidad y el reemplazante deberá reunir calificaciones profesionales similares o superiores a las del profesional reemplazado.

23) Cuaderno de Obra Digital

De acuerdo a lo estipulado en la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", aprobada mediante Resolución N° 100-2020-OSCE/PRE; será obligatorio el uso de Cuaderno de obra Digital, el cual sustituya al cuaderno de obra físico con las características y formalidades establecidas en el artículo 191 del Reglamento.

El registro en el Cuaderno de Obra Digital se iniciará en la fecha de entrega del terreno y culminará con el acto de recepción de obra, registrando los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de la obra, las ordenes, las consultas y las respuestas a las consultas.

El acceso y registro en el Cuaderno de Obra Digital se realiza a través del internet, ingresando a <https://www.gob.pe/osce>. Para tal fin, los contratistas /ejecutores de obra y supervisores de obra) tienen la responsabilidad de contar y mantener el equipamiento y las condiciones que aseguren una conectividad oportuna y adecuada, sin perjuicio de lo previsto en el numeral 9.3 de la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD.

En el Cuaderno de Obra Digital se deberá registrar cronológicamente las consultas, autorizaciones, reclamos, modificaciones, partidas y metrados ejecutados y otras ocurrencias de obra.

24) Pruebas y Certificados de Calidad

El costo de pruebas y controles de calidad, de materiales y ejecución de trabajos, será por cuenta exclusiva del Contratista, las cuales se efectuarán en laboratorios externos de Universidades y/o instituciones, debidamente inscritos en INDECOPI.

El tipo y cantidad de las Pruebas y Análisis están indicados en el Expediente Técnico, de conformidad al Reglamento Nacional de Edificaciones y otras normas conexas, así como aquellas que el supervisor considere necesarias, para alcanzar una obra con calidad y la eficiencia requerida.

El Contratista está obligado a presentar ante AGRO RURAL, los certificados de calidad expedidos por los organismos competentes, de los materiales e insumos empleados en la construcción de la obra, teniendo en cuenta la siguiente consideración: Materiales e Insumos Nacionales, Certificación de Calidad expedida por laboratorio dando cuenta de la Norma Técnica Nacional INDECOPI vigente o su análoga extranjera autorizada por INDECOPI, en el caso de Materiales e Insumos Importados.

Durante la ejecución de la obra, el contratista realizará las pruebas y ensayos necesarios de los trabajos realizados, de conformidad a lo dispuesto en las normas técnicas nacionales, las mismas que serán comparadas con los resultados de los ensayos obtenidos por el supervisor de obra. No se admitirán pruebas realizadas en forma conjunta, tampoco cuando el contratista y el supervisor contraten un mismo laboratorio.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

El contratista no se podrá pasar de una partida a otra de la obra, mientras no se cuente con la respectiva conformidad de los resultados de los ensayos por parte del Supervisor de Obra.

25) Reajuste de Precios

El reajuste automático de precios será aplicable solamente a las valorizaciones de obra en moneda nacional y se efectuará según el sistema de fórmulas polinómicas, y serán canceladas en la liquidación final de obra.

El reajuste de precios se efectuará mediante aplicación de las fórmulas polinómicas precisadas en el Expediente Técnico, conforme al Artículo 7° del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, sus modificatorias, ampliatorias y complementarias, o las normas legales que lo sustituyan, conforme a lo establecido en el Artículo 195° del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado. El valor de los Reajustes estará incluido en los Pagos a Cuenta. Conforme a lo señalado en el numeral 38.5 del Art. 38 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado los pagos para ambos rubros se sujetan a reajuste por aplicación de la fórmula polinómica señalada. De haberse solicitado Adelanto Directo, este será amortizado con las valorizaciones efectuadas durante la ejecución de la obra.

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101016 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN PARA CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBIBAMBA DEL INIA" - REGION APURIMAC

Subpresupuesto 001 ESTRUCTURAS

Fecha Presupuesto 03/12/2023

Moneda NUEVOS SOLES

Ubicación Geográfica 030216 APURIMAC - ANDAHUAYLAS - TALAVERA

$$K = 0.328^{*}(I_r / I_o) + 0.227^{*}(M_r / M_o) + 0.126^{*}(CH_r / CH_o) + 0.302^{*}(AMAr / AMAo) + 0.117^{*}(MTP_r / MTP_o)$$

Monomio	Factor	(%) Símbolo	Índice	Descripción
1	0.328	100.000 I	39	ÍNDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
2	0.227	100.000 M	47	ÍNDICE DE OBRAS INC. LEYES SOCIALES
3	0.126	86.508 CH	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I
		13.492	37	HERRAMIENTA MANUAL
4	0.202	35.149 AMA	03	ACERO DE CONSTRUCCIÓN CORRUGADO
		30.693	06	AGREGADO GRUESO
		34.158	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.
5	0.117	36.752 MTP	48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL
		29.815	61	PLANCHAS GALVANIZADAS
		33.333	65	TUBERÍA DE ACERO NEGRO Y/O GALVANIZADO

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101016 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN PARA CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBIBAMBA DEL INIA" - REGION APURIMAC

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Fecha Presupuesto 03/12/2023

Moneda NUEVOS SOLES

Ubicación Geográfica 030216 APURIMAC - ANDAHUAYLAS - TALAVERA

$$K = 0.436^{*}(I_r / I_o) + 0.296^{*}(M_r / M_o) + 0.068^{*}(PT_r / PT_o) + 0.113^{*}(BCAr / BCAs) + 0.087^{*}(DMP_r / DMP_o)$$

Monomio	Factor	(%) Símbolo	Índice	Descripción
1	0.436	100.000 I	39	ÍNDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
2	0.296	100.000 M	47	ÍNDICE DE OBRAS INC. LEYES SOCIALES
3	0.068	60.294 PT	61	PERFIL DE ACERO LAMINADO
		38.706	65	TUBERÍA DE ACERO NEGRO Y/O GALVANIZADO
4	0.113	17.689 BCA	04	AGREGADO FINO
		48.803 BCA	17	BLOQUE Y LADRILLO
		35.388	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I
5	0.087	42.529 DMP	30	DOLAR (GENERAL FONDERADO)
		26.437	64	PINTURA LATEX
		31.034	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101016 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN PARA CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBIBAMBA DEL INIA" - REGION APURIMAC
Subpresupuesto 003 INSTALACIONES SANITARIAS
Fecha Presupuesto 03/12/2023
Moneda NUEVOS SOLES
Ubicación Geográfica 030216 APURIMAC - ANDAHUAYLAS - TALAVERA
 $K = 0.194*(Mr / Mo) + 0.550*(Ir / Io) + 0.144*(TDr / TDo) + 0.112*(AAr / AAo)$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.194	100.000	M	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
2	0.550	100.000	I	39	ÍNDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
3	0.144	43.750	TD	72	TUBERÍA DE PVC PARA AGUA
4	0.112	23.214	AA	04	AGREGADO FINO
		76.786		10	APARATO SANITARIO CON GRIFERIA

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101016 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN PARA CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBIBAMBA DEL INIA" - REGION APURIMAC
Subpresupuesto 004 INSTALACIONES ELECTRICAS
Fecha Presupuesto 03/12/2023
Moneda NUEVOS SOLES
Ubicación Geográfica 030216 APURIMAC - ANDAHUAYLAS - TALAVERA
 $K = 0.677*(Ir / Io) + 0.089*(Mr / Mo) + 0.125*(ATr / ATo) + 0.109*(ADr / ADo)$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.677	100.000	I	39	ÍNDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
2	0.089	100.000	M	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
3	0.125	23.200	AT	74	TUBERÍA DE PVC PARA ELECTRICIDAD (SAP)
4	0.109	65.138	AD	06	ALAMBRE Y CABLE DE COBRE DESNUDO
		34.862		12	ARTEFACTO DE ALUMBRADO INTERIOR
				30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)

26) Adicionales y deductivos Vinculados.

Sólo procederá la ejecución de obras adicionales cuando previamente se cuente con disponibilidad presupuestal y resolución del titular de la Entidad, y en los casos en que sus montos, por si solos o restándoles los presupuestos deductivos vinculados, sean iguales o no superen el quince por ciento (15 %) del monto del contrato original, siempre que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato. Asimismo, podrá reducir obras hasta por el quince por ciento (15%) del monto del contrato original. Resultará de aplicación lo establecido en el Reglamento.

Las obras adicionales que superen el quince por ciento (15%) del monto del contrato original, luego de ser aprobadas por la Entidad, requieren previamente, para su ejecución y pago, la autorización expresa de la Contraloría General de la República.

27) Ampliaciones de Plazo

El Contratista podrá solicitar la ampliación de plazo pactado, según el procedimiento determinado en el Art. N.º 198 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado por las siguientes causales, siempre que modifiquen el calendario de avance de obra vigente:

- Atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista.
- Atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

c. Caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobada.

Para que proceda una ampliación de plazo, deberá observarse el procedimiento y plazos regulados en el Reglamento.

La ejecución de obras adicionales será causal de ampliación de plazo sólo si éstas conllevan la modificación del Calendario de Avance de Obra.

28) Efectos de La Modificación del Plazo Contractual

Las ampliaciones de plazo en los contratos de obra darán lugar al pago de mayores gastos generales iguales al número de días correspondientes a la ampliación multiplicados por el gasto general diario, salvo en los casos de obras adicionales que cuenten con presupuestos específicos. Serán de aplicación las disposiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

En el caso que la ampliación de plazo sea generada por paralización de la obra, por causas no atribuibles al contratista, sólo dará lugar al pago de mayores gastos generales debidamente acreditados.

29) Demoras Injustificadas en La Ejecución de La Obra

Durante la ejecución de la Obra, el contratista está obligado a cumplir los avances parciales establecidos en el calendario valorizado de avance. En caso de retraso injustificado, cuando el monto de la valorización acumulada a una fecha determinada sea menor al ochenta por ciento (80%) del monto de la valorización acumulada programada a dicha fecha, el Supervisor ordenará al Contratista que presente, dentro de los siete (07) días siguientes, un nuevo calendario que contemple la aceleración de los trabajos, de modo que se garantice el cumplimiento de la obra dentro del plazo previsto, en la medida de lo posible, anotando tal hecho en el Cuaderno de Obra.

La falta de presentación de este calendario dentro del plazo señalado en el párrafo anterior podrá ser causal para que opere la intervención económica de la obra o la resolución del contrato. El nuevo Calendario no exime al Contratista de la Responsabilidad por demoras injustificadas, ni es aplicable para el cálculo y control de reintegros.

Cuando el monto de la valorización acumulada ejecutada sea menor al ochenta por ciento (80 %) del monto acumulado programado del nuevo calendario, el Supervisor anotará el hecho en el Cuaderno de Obra e informará a la Entidad. Dicho retraso será imputado como causal de Resolución de Contrato, salvo que la Entidad decida la intervención económica de la obra.

30) Resolución del Contrato

Si alguna de las partes falta al cumplimiento de sus obligaciones, la parte perjudicada deberá requerirla mediante carta notarial para que las satisfaga en un plazo no mayor de quince (15) días, bajo apercibimiento de resolver el contrato. Si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, la parte perjudicada resolverá el contrato en forma total o parcial, mediante carta notarial.

La resolución parcial solo involucrará a aquella parte del contrato afectada por el incumplimiento y siempre que dicha parte sea separable e independiente del resto de las obligaciones contractuales, y que la resolución total del contrato pudiera afectar los intereses de la entidad. En tal sentido el requerimiento que se efectúe deberá precisar con claridad qué parte del contrato quedaría resuelta si persistiese el incumplimiento. De no hacerse tal precisión se entenderá que la resolución será total en caso de persistir el incumplimiento.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Si la parte perjudicada es la Entidad, ésta ejecutará las garantías que el contratista hubiera otorgado, sin perjuicio de la indemnización por los mayores daños y perjuicios irrogados. Si la parte perjudicada es el contratista, la Entidad deberá reconocerle la respectiva indemnización por los daños y perjuicios irrogados. Cualquier controversia relacionada con la resolución del contrato podrá ser sometida por la parte interesada a conciliación y/o arbitraje dentro de los quince (15) días hábiles siguientes de comunicada la resolución. Vencido ese plazo sin que se haya iniciado ninguno de estos procedimientos, se entenderá que la resolución del contrato ha quedado consentida.

31) Efectos de La Resolución del Contrato de Obra

La resolución del contrato de obra determina la inmediata paralización de la misma, salvo los casos en que, estrictamente por razones de seguridad o disposiciones reglamentarias de construcción, no sea posible.

La parte que resuelve, deberá indicar en su carta de resolución, la fecha y hora para efectuar la constatación física e inventario en el lugar de la obra, con una anticipación no menor de dos (2) días. En esta fecha, las partes se reunirán en presencia de Notario Público o Juez de Paz, según corresponda, y se levantará un acta. Si alguna de ellas no se presentara, la otra levantará el acta con el Notario Público o Juez de Paz. Culminado este acto, la obra queda bajo responsabilidad de la Entidad y se procede a la liquidación, conforme a lo establecido en el artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado. En caso que la resolución sea por incumplimiento del Contratista, en la liquidación se consignarán las penalidades que correspondan, las que se harán efectivas conforme a lo dispuesto en el artículo 165° del Reglamento.

Cuando la resolución sea por causa atribuible a la Entidad, éste reconocerá al Contratista, en la liquidación que se practique, el cincuenta por ciento (50%) de la utilidad prevista, calculada sobre el saldo que se deja de ejecutar, conforme a lo dispuesto en el quinto párrafo del artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado. Los gastos de la resolución del contrato son de cargo de la parte que lo incumplió, salvo disposición distinta de Laudo Arbitral.

32) Solución de Controversias Durante la Ejecución Contractual

De acuerdo con el artículo 223° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, las controversias derivadas de la ejecución o interpretación del contrato que derive del presente proceso de selección, se resolverán mediante procedimiento arbitral de derecho, de conformidad con lo establecido en el Reglamento, la misma será administrada por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE.



33) Penalidades por Mora



En el caso de retraso injustificado en la ejecución de la obra, objeto del contrato, la Entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10 %) del monto contractual. Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final; o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo al procedimiento establecido en el artículo 162° del Reglamento.

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde F es igual a 0.15



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, la Entidad podrá resolver el contrato por incumplimiento.

Por Incumplimiento del Contrato. - La garantía de fiel cumplimiento, se ejecutará en su totalidad, solo cuando la resolución por la cual la Entidad resuelve el contrato por causa imputable al contratista, haya quedado consentida o cuando por laudo arbitral consentido y ejecutoriado se declare procedente la decisión de resolver el contrato. El monto de las garantías corresponderá íntegramente a la Entidad, independientemente de la cuantificación del daño efectivamente irrogado.

34) Otras Penalidades

De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento, se establecen las penalidades distintas al retraso o mora en la ejecución de la obra, las cuales son objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.

Para dicho efecto, se incluye un listado detallado de los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.

Y, según lo previsto en el artículo 190 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, en este tipo de penalidades se deben incluir las siguientes:

N°	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Seguridad de Obra y Señalización Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la municipalidad. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
2	Indumentaria e Implementos de Protección Personal Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
3	Ingreso de Materiales Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin autorización del supervisor. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
4	Entrega de Información Incompleta y/o Con Errores Cuando el contratista entregue documentación incompleta o con errores, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, adicionales, etc.), la multa será por trámite documentario.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
5	Cartel de Obra Cuando el contratista no coloque cartel de obra dentro del plazo establecido en las especificaciones técnicas y/o el contrato. La multa por día de atraso será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

N°	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
6	Cronograma Valorizado al Inicio del Plazo Contractual Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual, en un plazo de 24 horas, o en el caso de demoras injustificadas los cronogramas acelerados de trabajo, dentro del plazo indicado en la Ley de Contrataciones y su Reglamento.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
7	Pruebas y Ensayos Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados. La multa es por cada incumplimiento.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en las valorizaciones presentadas.
8	Residente de Obra Cuando el Ingeniero Residente no se encuentra en forma permanente en la obra. La multa es por cada día.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista
9	Equipos Declarados en la Propuesta Técnica Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica. La multa es por cada equipo.	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
10	Del Contratista y el Personal Ofertado En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	3/4 (UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra y/o según informe solicitado al contratista
11	Por Inasistencia del residente de obra a Reuniones Convocadas por la Entidad Contratante Cuando el contratista de manera injustificada, no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad, exigidos en el expediente técnico. La multa es por cada día de inasistencia.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según acta de reunión convocada, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
12	Por no Estar al día con las Anotaciones en el Cuaderno de Obra Cuando el contratista de manera injustificada, no presente el cuaderno de obra con las anotaciones al día siguiente de su ejecución.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Nº	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
13	Por Ausencia del Personal Clave Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
14	Por no presentar o mantener Vigentes las Pólizas (CAR, SCTR) Cuando el contratista no contrata el seguro o no renueva hasta la recepción de Obra.	5% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.
15	Seguridad en Obra Por no cumplir a lo estipulado en la Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo N° 009-2005-TR Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo, reportes de accidentes de trabajo.	Uno por mil (1/1000) del monto de la Obra, por cada ocurrencia.	Según informe del Supervisor, y/o Contratista.
16	No presentar los planos de replanteo de obra	20% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.
17	No entregar a la entidad los planos post construcción y la minuta de declaratoria de fábrica o memoria descriptiva valorizada, según sea el caso	50% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.

Las sanciones previstas serán aplicadas administrativamente por la **ENTIDAD**, procediéndose a su descuento en la valorización que corresponda del ejecutor de obra.

- Cabe precisar que la penalidad por mora y otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

35) Responsabilidad de La Entidad

La Entidad, es responsable por las modificaciones que ordene o apruebe respecto del Expediente Técnico, estudios, informes o similares, o por aquellas que se generen debido a la necesidad de la ejecución de los mismos, sin perjuicio de las responsabilidades que corresponden a quienes elaboraron el proyecto.

36) Recepción de Obra y Plazos

AGRO RURAL representado por la Unidad de Cadena de Valor Agrario y Ganadero (o quien este designe), el Supervisor y el Contratista realizarán el procedimiento prescrito en el Artículo 208 Recepción de la Obra y plazos del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

37) Intervención Económica de La Obra (Art. 204 RLCE)

La Entidad podrá, de oficio o a solicitud de parte, intervenir económicamente la obra en caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones contractuales que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos.

La intervención económica no deja al contratista al margen de su participación contractual, manteniendo los derechos y obligaciones correspondientes.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Si el contratista rechaza la intervención económica, el contrato será resuelto, de conformidad con lo indicado en el artículo 207° del Reglamento.

38) Liquidación del Contrato. (Art. 209 DS N° 344-2018-EF)

El Contratista presentará la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de obra. Dentro del plazo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad deberá pronunciarse, ya sea observando la liquidación presentada por el Contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificará al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

Si el Contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de la Entidad en idéntico plazo, siendo los gastos de cargo del contratista. La Entidad notificará la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes. La liquidación quedará consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido. Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida.

No se procederá a la liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver.

Luego de haber quedado aprobada o consentida la liquidación, culmina definitivamente el contrato y se cierra el expediente respectivo.

Con la liquidación, el contratista entregará a la Entidad la Memoria Descriptiva Valorizada.

39) Riesgos Previsibles

Según el artículo 29 del reglamento de la ley de contrataciones en el ítem 29.2 menciona; en los contratos de obra deben identificarse y asignarse los riesgos previsibles de ocurrir durante su ejecución, según el análisis realizado en la planificación. Dicho análisis forma parte del expediente técnico y se realizará conforme a las directivas que se emitan para tal efecto. Según los criterios establecidos en el reglamento (ver Anexo N°01, Anexo N°02 y Anexo N°03).



4

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Anexo N° 01

Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos

1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número						
		Fecha						
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto						
		Ubicación Geográfica						
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS							
	3.1	CÓDIGO DE RIESGO						
	3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO						
	3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)	Causa N° 1					
			Causa N° 2					
Causa N° 3								
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS							
	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA			4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
		Muy baja	0,10			Muy bajo	0,05	
		Baja	0,30			Bajo	0,10	
		Moderada	0,50			Moderado	0,20	
		Alta	0,70			Alto	0,40	
		Muy alta	0,90			Muy alto	0,60	
	4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO						
	Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto		0,000	Prioridad del Riesgo				
	5	RESPUESTA A LOS RIESGOS						
5.1		ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo		Evitar Riesgo			
			Aceptar Riesgo		Transferir Riesgo			
5.2		DISPARADOR DE RIESGO						
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO							
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración DNI: </div> <div> Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación Cargo: Dependencia: </div> </div>								

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Anexo N° 02

Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK

Anexo N° 02							
Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK							
1. PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		Muy Alta	Alta	Moderada	Baja	Muy Baja	
		0.90	0.045	0.090	0.180	0.360	0.720
		0.70	0.035	0.070	0.140	0.280	0.560
		0.50	0.025	0.050	0.100	0.200	0.400
		0.30	0.015	0.030	0.060	0.120	0.240
		0.10	0.005	0.010	0.020	0.040	0.080
2. IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA			0.05	0.10	0.20	0.40	0.80
			Muy Bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy Alto
3. PRIORIDAD DEL RIESGO					Baja	Moderada	Alta

Алехо N° 03

Formato para asignar los riesgos:[illegible]



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

40.1 Relación de Personal Clave para la Ejecución de la Obra

Para la ejecución de la obra el Postor deberá contar con la organización necesaria para cumplir eficientemente las obligaciones descritas en los presentes Términos de Referencia y en su Propuesta Técnica, debiendo contar con el personal profesional y técnico, de acuerdo al siguiente cuadro:

Personal clave		
Cargo	Profesión	Experiencia
Residente de obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Colegiado y habilitado)	Experiencia mínima de <u>Treinta y seis (36) meses</u> como: Residente y/o supervisor y/o inspector de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o ingeniero supervisor y/o jefe de supervisión, en obras iguales y/o similares, <i>que se computa desde la colegiatura.</i>

Obras Similares: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.

39.1 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Para la ejecución de la obra el contratista deberá acreditar:

Ítem	EQUIPO	Cantidad
1	Camión Volquete 15m3	1
2	Compactador Vibr. Tipo Plancha 5.8 Hp	1
3	Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye Operador Y Combustible)	1
4	Mezcladora de Concreto 11p3 (18 HP)	1
5	Equipo de Prueba Hidráulica	2
6	Equipo de Corte y Soldadura	1
7	Vibrador de Concreto 4 Hp 1.25"	1
8	Pizón Manual 20kg	1
9	Maquinas Para Soldar	1

40 REQUISITOS DE CALIFICACION

A Capacidad Técnica y Profesional		
A.1 Equipamiento Estratégico		
Requisitos:		
Ítem	EQUIPO	Cantidad
1	Camión volquete 15m3	1
2	Compactador Vibr. Tipo Plancha 5.8 Hp	1
3	Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)	1
4	Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)	1
5	Equipo de prueba hidráulica	2
6	Equipo de corte y soldadura	1
7	Vibrador de concreto 4 Hp 1.25"	1
8	Pizón manual 20kg	1
9	Máquinas para Soldar	1



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

	Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.								
A.2	Calificaciones del Plantel Profesional Clave								
	Formación Académica del Plantel Profesional Clave								
	Requisitos:								
	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Cantidad</th><th>Cargo</th><th>Profesión</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>01</td><td>Residente de obra</td><td>Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Colegiado y habilitado)</td></tr></tbody></table>		Cantidad	Cargo	Profesión	1	01	Residente de obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Colegiado y habilitado)
	Cantidad	Cargo	Profesión						
1	01	Residente de obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Colegiado y habilitado)						
	Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.								
	Importante El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.								
A.3	Experiencia del Plantel Profesional Clave								
	Requisitos:								
	<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Cant.</th><th>Cargo</th><th>Experiencia</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>01</td><td>Residente de obra</td><td>Experiencia mínima de Treinta y seis (36) meses como: - Residente y/o supervisor y/o- inspector de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o ingeniero supervisor y/o jefe de supervisión, en obras iguales y/o similares, que se computa desde la colegiatura.</td></tr></tbody></table>		Cant.	Cargo	Experiencia	1	01	Residente de obra	Experiencia mínima de Treinta y seis (36) meses como: - Residente y/o supervisor y/o- inspector de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o ingeniero supervisor y/o jefe de supervisión, en obras iguales y/o similares, que se computa desde la colegiatura.
	Cant.	Cargo	Experiencia						
1	01	Residente de obra	Experiencia mínima de Treinta y seis (36) meses como: - Residente y/o supervisor y/o- inspector de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o ingeniero supervisor y/o jefe de supervisión, en obras iguales y/o similares, que se computa desde la colegiatura.						
	OBRAS SIMILARES: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.								
	Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.								
	Importante El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.								
B	Experiencia del Postor en La Especialidad								





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **S/469,362.35 (Cuatrocientos sesenta y nueve mil trescientos sesenta y dos con 35/100 soles)**, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra

Se considerará obra similar a Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación¹ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

Importante

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

¹ De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.



"Decenio de la igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO A

Presupuesto

Presupuesto	1101016	"CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTA AGRARIA ANDENES DEL INIA" - REGION CUSCO			Código	05/12/2023
Origen	MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO					
Lugar	CUSCO - ANTA - ANTA					
Item	Descripción	Und.	Método	Precio SI	Parcial SI	
01	ESTRUCTURAS					184,337.18
01.01	OBRAS PROVISIONALES					8,190.43
01.01.01	CASETA DE GUARDAMARIA	glo	1.00	1,413.14		1,413.14
01.01.02	CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA 3.00x7.20	uncl	1.00	2,501.97		2,501.97
01.01.03	SERVICIOS HIGIENICOS PARA EL PERSONAL DE OBRA	mes	2.00	750.00		1,500.00
01.01.04	CERCO PROVISIONAL DE OBRA	m2	26.50	21.36		568.16
01.01.05	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO	m2	318.20	1.71		545.93
01.01.06	DEMOLICION ESTRUCTURA DE ADOSSE	m2	58.50	26.86		1,571.31
01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO					5,895.33
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	1.00	2,054.00		2,054.00
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	und	1.00	405.56		405.56
01.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD	glo	1.00	595.77		595.77
01.03	MOVIMIENTO DE TIERRAS					32,968.99
01.03.01	EXCAVACIONES					11,862.83
01.03.01.01	PERFILADO SUPERFICIAL DEL TERRENO CON EQUIPO	m3	412.50	19.22		7,928.25
01.03.01.02	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	41.46	49.05		1,806.23
01.03.01.03	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m3	15.80	46.08		728.84
01.03.01.04	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CISTERNA RT 2glo/m2	m3	9.50	46.05		437.46
01.03.01.05	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CUNETAS RT 2glo/m2	m3	12.83	46.05		590.82
01.03.01.06	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA UÑA DE VEREDA	m3	5.72	46.05		263.41
01.03.02	RELLENOS					5,473.82
01.03.02.01	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	17.36	28.20		490.65
01.03.02.02	AFIRMADO H=0.20 m. PARA LOSA, COMPACTADO	m2	280.62	19.11		4,964.27
01.03.03	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE					14,218.34
01.03.03.01	ACARRIO INTERNO, MATERIAL PORCEDENTE DE EXCAVACIONES	m3	752.27	8.00		6,018.16
01.03.03.02	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE CRANQUEMARIA	m3	752.27	10.89		8,182.22
01.03.04	NIVELACION INTERNA Y APISONADO					1,399.86
01.03.04.01	CONFORMACION DE SUBRASANTE COMPACTADA CON AFIRMADO EN VEREDA (0.10m)	m2	71.80	13.06		940.26
01.03.04.02	NIVELACION Y APISONADO PARA FALSO PISO CONPISO DE MIMO	m2	40.81	11.32		461.71
01.04	CONCRETO SIMPLE					37,903.93
01.04.01	CIMENTOS CORRIDOS					9,961.97
01.04.01.01	CONCRETO CIMENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-HORMIGON 30% PIEDRA	m3	26.41	350.63		9,961.97
01.04.02	SOBRECIMENTOS					5,035.85
01.04.02.01	CONCRETO SOBRECIMIENTO 1x210 kg/cm2	m3	3.88	468.85		1,805.23
01.04.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SOBRECIMIENTO	m2	53.08	59.81		3,171.72
01.04.03	FALSO PISO					13,941.24
01.04.03.01	CONCRETO FALSO PISO 4x4" CM 1:8	m2	40.61	42.72		1,734.88
01.04.03.02	LOSA DE CONCRETO FIC 2'10" X 6'00" CON ACABADO SEMIPULIDO 0.10m	m2	290.82	46.89		12,204.36
01.04.04	CUNETAS					9,652.77
01.04.04.01	CONCRETO CUNETA 1x210 kg/cm2	m3	7.49	425.68		3,168.34
01.04.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CUNETAS	m2	69.82	58.75		4,064.43
01.05	CONCRETO ARMADO					58,839.06
01.05.01	ZAPATAS					4,492.46
01.05.01.01	CONCRETO ZAPATAS 1x210 kg/cm2	m3	8.30	468.85		2,862.89
01.05.01.02	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 80 EN ZAPATA	kg	225.48	6.74		1,539.96
01.05.02	SOBRECIMIENTO REFORZADO					8,967.74
01.05.02.01	CONCRETO SOBRECIMIENTO 1x210 kg/cm2	m3	4.13	468.85		1,935.82

[Firma]

[Firma]

[Firma]





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto 1101018 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN PARA CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBAMBÁ DEL INIA" - REGION APURIMAC
Cliente MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO Costo al 03/12/2023
Lugar APURIMAC - ANDAHUAYLAS - TALAVERA

Item	Descripción	Und.	Medido	Precio \$/	Parcial \$/
01.05.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SOBRECIMIENTO	m2	55.41	55.53	3,150.09
01.05.02.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 80 EN SOBRECIMIENTO REFORZADO	kg	133.61	0.00	83.15
01.05.03	COLUMNAS				18,448.71
01.05.03.01	CONCRETO COLUMNAS f _c =210 kg/cm2	m3	8.32	428.30	2,708.96
01.05.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS	m2	89.37	61.74	5,570.74
01.05.03.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 80 EN COLUMNA	kg	1,588.35	0.00	10,483.11
01.05.04	VIGAS				14,823.34
01.05.04.01	CONCRETO VIGAS f _c =210 kg/cm2	m3	6.71	428.36	2,873.89
01.05.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS	m2	73.70	65.99	4,865.44
01.05.04.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 80 EN VIGA	kg	1,066.82	0.00	7,054.21
01.05.05	LOSAS ALIGERADAS				6,771.60
01.05.05.01	CONCRETO LOSAS ALIGERADA f _c = 210 kg/cm2	m3	3.85	448.10	1,726.80
01.05.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSAS ALIGERADAS	m2	43.63	60.03	2,613.11
01.05.05.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 80 EN LOSA ALIGERADA	kg	192.35	0.00	1,269.68
01.05.05.04	LOSA ALIGERADA LADRILLO PARA TECNO DE 1500x30	und	348.00	3.35	1,159.10
01.05.06	CISTERNA				5,575.46
01.05.06.01	CONCRETO CISTERNA f _c =210 kg/cm2	m3	3.91	426.70	1,668.40
01.05.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CISTERNA	m2	31.83	63.00	2,000.75
01.05.06.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 80	kg	264.32	0.00	1,878.51
01.05.07	CUNETAS				8,704.23
01.05.07.01	CONCRETO CUNETA f _c =210 kg/cm2	m3	7.71	383.91	2,959.95
01.05.07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CUNETA	m2	102.78	55.96	5,744.28
01.06	ESTRUCTURA METALICA				41,720.67
01.06.01	TIJERA DE ESTRUCTURA METALICA TIPO DISEÑO, SUMINISTRO E INST.	und	7.00	2,762.84	19,399.88
01.06.02	CORREAS DE TUBO LACUADADO 25X50	m	222.00	20.27	4,499.94
01.06.03	ARNOSTRES DE TECHO ACERO S/LISO	m	108.86	15.19	1,658.77
01.06.04	COBERTURA DE PLANCHAS TERMOCUSTICO	m2	319.80	62.71	19,911.48
02	ARQUITECTURA Y ACABADOS				74,313.60
02.01	ALBANELERIA				11,672.20
02.01.01	MURO LADRILLO KX TIPO IV SOGA, MORTERO 1:1.5, E=10cm	m2	167.18	68.22	11,472.20
02.02	REMOQUES				10,678.63
02.02.01	TARRAJEO PRIMARIO CA 1.5	m2	27.71	21.78	602.97
02.02.02	TARRAJEO INTERIORES CA 1.2, e=1.5cm	m2	143.30	25.80	3,718.27
02.02.03	TARRAJEO EXTERIORES CA 1.2, e=1.5cm	m2	116.18	27.72	3,233.07
02.02.04	TARRAJEO IMPERMEABILIZADO	m2	34.08	35.45	1,208.14
02.02.05	VESTIDURA DE DERRAMES CA 1.5, E=1.5cm	m2	97.37	18.98	1,848.08
02.03	CIELO RASOS				1,567.68
02.03.01	TARRAJEO DE CIELORASO CA 1.2, e=1.5cm	m2	43.63	36.00	1,567.68
02.04	PIEDRA				11,716.00
02.04.01	PSO DE CEMENTO PULIDO Y BRUÑADO SIN COLOR	m2	33.54	30.11	1,009.89
02.04.02	PSO CERAMICO BLANCA 45x45	m2	7.07	83.18	588.28
02.04.03	CONTRAPIE DE 2"	m2	7.07	27.85	196.90
02.04.04	CONCRETO EN UNA DE VEREDAS f _c =175 kg/cm2	m3	5.70	410.00	2,336.52
02.04.05	VEREDA DE CONCRETO f _c =175 kg/cm2, 8", FROTACHADO Y BRUÑADO	m2	78.90	55.00	4,338.00
02.04.06	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m2	38.46	55.34	2,136.07
02.04.07	JUNTA ASFALTICA EN VEREDAS	m	99.10	11.10	1,100.01
02.05	CONTRAZOCALCE				3,733.20
02.05.01	CONTRAZOCALCE DE CEMENTO PULIDO h=0.15m	m	195.22	18.05	3,523.20



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto 1101018 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN PARA CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN
EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBRAMBA DEL INIA - REGION APURIMAC
Código 03/12/2023
Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego
Lugar APURIMAC - ANDAHUAYLAS - TALAVERA

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio SI.	Parcial SI.
02.06	ZOCALOS				2,772.86
02.06.01	ZOCALO CERAMICO BLANCA	m2	22.96	120.77	2,772.86
02.07	COBERTURAS				2,217.81
02.07.01	IMPERMEABILIZANTE DE TECHO CON PINTURA ASFALTICA (PO-250)	m2	48.77	10.24	498.40
02.07.02	EMULSION ASFALTICA				
02.07.02	CANALETAS DE 1/2 CADA DE 3" PARA EVACUACIÓN PLUVIAL EN TECHO DE GALPON	ml	44.28	38.81	1,708.51
02.08	CARPINTERIA DE MADERA				4,962.18
02.08.01	PUERTA CONTRAPLACADA 35mm CON TRIPLAY 4mm INCLUYE MARCO PINO 2"x3"	m2	3.25	397.80	1,290.83
02.08.02	PUERTA DE MADERA TORNILLO INCLUYE MARCO 2"x4"	m2	5.52	481.13	2,655.84
02.08.03	VENTANA DE MADERA TORNILLO	m2	2.67	355.62	949.51
02.09	CERRAJERIA				342.84
02.09.01	CERRADURA TIPO FORTÉ DOS GOLPES EN PUERTA	und	2.08	125.00	250.00
02.09.02	CERRADURA DE POMO	und	2.08	75.42	150.84
02.09.03	BISAGRAS CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 3 1/2 X 3 1/2"	und	12.00	8.43	101.16
02.10	CARPINTERIA METALICA				18,282.85
02.10.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESCALERA DE GATO DE 2" INC	ml	5.80	252.82	1,414.11
02.10.02	VENTANA DE 1.85'x2.1' CON MALLA TIPO GALLINERO	und	12.00	525.88	6,310.56
02.10.03	VENTANA DE 1.85'x2.30 CON MALLA TIPO GALLINERO	und	6.00	480.59	2,883.52
02.10.04	VENTANA DE 1.85'x2.00 CON MALLA TIPO GALLINERO	und	1.00	466.62	466.62
02.10.05	PUERTA DE 2.00x3.15 CON MALLA TIPO GALLINERO	und	1.00	1,446.71	1,446.71
02.10.06	MALLA TIPO GALLINERO CERRAMIENTO EN LATERALES DE TECHO	m2	21.54	41.30	890.91
02.10.07	CORTINA CORREDEZAS CON SISTEMA DE POLEAS	und	2.00	1,559.86	3,119.72
02.10.08	PROTECTOR PARA CONDUCTO DE VENTILACION CON MALLA TIPO GALLINERO	und	12.00	41.11	493.32
02.10.09	REJILLA METALICA PARA CANALETAS 4x0.30 m	ml	2.00	116.40	232.80
02.11	VIDRIOS				358.67
02.11.01	VIDRIO LAMINADO INCOLORO DE 6mm	m2	2.70	132.84	358.67
02.12	PINTURAS				6,148.32
02.12.01	PINTURA CIELO RASO C/ LATEX 2 MANOS IMPRIMANTE	m2	48.81	13.72	668.17
02.12.02	PINTURA MURO INTERIOR C/ LATEX 2 MANOS IMPRIMANTE PUL	m2	131.15	13.72	1,799.38
02.12.03	PINTURA MURO EXTERIOR C/ SUPER MATE 2 MANOS IMPRIMANTE PUL	m2	99.08	14.39	1,427.27
02.12.04	PINTURA ESMALTE EN MUROS EXTERIORES	m2	100.07	12.78	1,278.89
02.12.05	PINTURA ESMALTE EN MUROS INTERIORES	m2	100.07	12.78	1,278.89
02.12.06	PINTURA ESMALTE DOS MANOS EN CONTRAZOCALO DE CEMENTO	m2	29.28	11.50	336.72
03	INSTALACIONES SANITARIAS				28,948.97
03.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				15,932.24
03.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENO				863.82
03.01.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANHAS 0.40x0.40m	ml	36.98	8.91	329.40
03.01.01.02	CAMA DE APOYO PARA TUBERIA DE DESAGUE 9cm	ml	38.98	2.92	113.85
03.01.01.03	RELLENO Y COMPACTACION DE ZANHAS CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	5.48	91.88	503.77
03.01.02	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				1,534.83
03.01.02.01	INODORO NACIONAL SIFON JET BLANCO	und	1.00	488.28	488.28
03.01.02.02	LAVATORIO NACIONAL PIEDRAL BLANCO	und	1.00	317.09	317.09
03.01.02.03	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE UNA POZA	und	1.00	323.41	323.41
03.01.02.04	GRIFERIA SIMPLE PARA LAVATORIO	und	1.00	164.71	164.71
03.01.02.05	GRIFERIA PARA LAVADERO	und	1.00	68.96	68.96
03.01.02.06	GRIFERIA SIMPLE PARA DUCHA	und	1.00	173.18	173.18
03.01.03	RED DE AGUA				1,537.52



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto 1101013 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN PARA CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBRAMBA DEL INIA" - REGION APURIMAC
Cliente MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO
Lugar APURIMAC - ANDAHUAYLAS - TALAVERA
Código 03/12/2023

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$/.	Parcial \$/.
03.01.03.01	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 O 1"	ml	38.00	9.08	345.04
03.01.03.02	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 O 3/4"	ml	27.00	8.48	228.42
03.01.03.03	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 O 1/2"	ml	11.40	7.93	90.40
03.01.03.04	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 O 3/4"	ml	86.00	10.16	873.76
03.01.04	ADICIONALES				
03.01.04.01	VALVULAS				1,746.95
03.01.04.01	VALVULA COMPUERTA DE 1"	und	5.00	108.12	540.60
03.01.04.02	VALVULA COMPUERTA DE 3/4"	und	6.00	80.16	480.96
03.01.04.03	VALVULA COMPUERTA DE 1/2"	und	3.00	81.33	243.99
03.01.04.04	VALVULA REDUCTORA DE PRESION 3/4"	und	5.00	78.25	391.25
03.01.05	SALIDAS DE AGUA FRIA				2,841.12
03.01.05.01	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC C-10 O 1/2"	pis	4.00	68.32	273.28
03.01.05.02	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC C-10 O 1/2" CON CHUPONES	und	128.00	13.75	1,760.00
03.01.06	VARIOS				738.88
03.01.06.01	EMPALME A RED EXISTENTE	und	1.00	90.27	90.27
03.01.06.02	PRUEBA HIDRAULICA PARA AGUA FRIA	gls	3.00	216.54	649.62
03.01.07	ACCESORIOS RED DE AGUA				5,283.44
03.01.07.01	CODO 1" PVC AGUA C-10	und	15.00	8.70	130.50
03.01.07.02	CODO 3/4" PVC AGUA C-10	und	18.00	7.17	129.06
03.01.07.03	CODO 1/2" PVC AGUA C-10	und	18.00	6.51	117.18
03.01.07.04	TEE 1" PVC AGUA C-10	und	7.00	6.76	47.32
03.01.07.05	TEE 3/4" PVC AGUA C-10	und	1.00	7.31	7.31
03.01.07.06	TEE 1/2" PVC AGUA C-10	und	130.00	6.36	826.80
03.01.07.07	TAPON 1/2" PVC AGUA C-10	und	128.00	6.31	807.68
03.01.07.08	REDUCCION DE 3/4" a 1/2" PVC AGUA C-10	und	130.00	6.48	842.40
03.01.07.09	REDUCCION DE 1" a 1/2" PVC AGUA C-10	und	3.00	6.76	20.28
03.01.07.10	REDUCCION DE 1" a 3/4" PVC AGUA C-10	und	7.00	7.48	52.36
03.01.07.11	SOPORTE METALICO DE TUBERIA 3/4" con abrazadera y pernos, H=0.70cm	und	45.00	51.83	2,337.15
03.01.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS				2,115.54
03.01.08.01	ELECTROBOMBA 0.5-0.15 lps, 0.5 HP	und	1.00	913.81	913.81
03.01.08.02	TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO 1100 LITROS (inc. ACCESORIOS)	und	1.00	1,201.73	1,201.73
03.02	SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION				14,868.72
03.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENO				2,413.84
03.02.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS 8 40x20x30cm	ml	95.00	9.50	902.50
03.02.01.02	CANA DE APOYO PARA TUBERIA DE DESAGUE 3cm	ml	95.00	2.82	267.90
03.02.01.03	RELLENO Y COMPACTACION DE ZANJAS CON MATERIAL DE PRESTAMO	ml	13.44	81.90	1,100.44
03.02.02	RED DE DESAGUE				2,847.83
03.02.02.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 4" ENTERRADA	ml	38.00	23.74	902.32
03.02.02.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 3" ENTERRADA	ml	4.00	21.06	84.24
03.02.02.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 2" ENTERRADA	ml	58.00	16.35	946.30
03.02.02.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 3" ADOBADA	ml	25.00	17.60	440.00
03.02.02.05	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 2" EMPOTRADA	ml	17.50	18.35	321.13
03.02.03	SALIDAS DE DESAGUE				483.31
03.02.03.01	SALIDA DE DESAGUE DE PVC-SAL 4"	pis	1.00	73.87	73.87
03.02.03.02	SALIDA DE DESAGUE DE PVC-SAL 2"	pis	6.00	66.34	398.04
03.02.04	SALIDAS DE VENTILACION				77.24
03.02.04.01	SALIDA VENTILACION DE PVC-SAL 2" INC SOMBRERO DE VENTILACION	pis	1.00	77.24	77.24
03.02.05	REGISTROS				338.88
03.02.05.01	REGISTRO DE BRONCE 4" (inc. Instalacion)	und	2.00	49.96	99.92



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto 1101018 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN PARA CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBIBAMBA DEL INIA" - REGION APURIMAC
Oficina: MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO Costo al 03/12/2023
Lugar: APURIMAC - ANDAHUAYLAS - TALAVERA

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$/.	Parcial \$/.
03.02.05.02	REGISTRO DE BRONCE 2" (inc instalación)	und	6.00	38.96	233.76
03.02.06	SUMIDERO				744.27
03.02.06.01	SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 4" (inc instalación)	und	2.00	84.28	128.52
03.02.06.02	SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 2" (inc instalación)	und	18.00	41.03	615.75
03.02.07	VARIOS				2,067.03
03.02.07.01	CAJAS DE REGISTRO DE DESAGUE 12"x24"	und	5.00	109.21	546.05
03.02.07.02	CAJAS DE REBOSE DE DESAGUE	und	2.00	355.56	711.12
03.02.07.03	EMPALME A BIODIGESTOR	und	2.00	148.67	297.34
03.02.07.04	PRUEBA HIDRAULICA DE DESAGUE	glt	1.00	452.12	452.12
03.02.08	ACCESORIOS RED DE DESAGUE Y VENTILACION				778.26
03.02.08.01	CODO 4" PVC SAL 90°	und	2.00	11.74	23.48
03.02.08.02	CODO 2" PVC SAL 90°	und	15.00	8.18	122.70
03.02.08.03	CODO 2" PVC SAL 45°	und	8.00	8.18	49.08
03.02.08.04	CODO 3" PVC SAL 90°	und	8.00	11.18	67.08
03.02.08.05	CODO 3" PVC SAL 45°	und	12.00	11.18	134.16
03.02.08.06	TEE 4" PVC SAL	und	1.00	14.36	14.36
03.02.08.07	TEE 2" PVC SAL	und	6.00	10.88	54.40
03.02.08.08	REDUCCION SIMPLE 4" A 2"	und	2.00	10.46	20.92
03.02.08.09	YEE 2" PVC SAL	und	11.00	17.34	191.18
03.02.08.10	YEE DE 4" A 2" PVC SAL	und	1.00	20.38	20.38
03.02.08.11	YEE DE 4" PVC SAL	und	4.00	18.38	77.62
03.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS				4,319.26
03.02.09.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE BIODIGESTOR 600 LTS	und	1.00	2,203.42	2,203.42
03.02.09.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABA DE LODOS Y POZO PERCOLADOR	und	1.00	2,115.84	2,115.84
04	INSTALACIONES ELECTRICAS				13,850.38
04.01	SALIDAS ELECTRICAS				4,867.68
04.01.01	SALIDAS ELECTRICAS GALPÓN				2,256.11
04.01.01.01	SALIDAS ELECTRICAS ALUMBRADO PARA COLGANTE Y ADOSADO				1,491.32
04.01.01.01.01	SALIDA PARA ARTEFACTO DE PARED TIPO BRAQUETE DECORATIVO CON LAMPARA AHORRADORA O LED 20W	und	5.00	134.69	673.45
04.01.01.01.02	SALIDA PARA ARTEFACTO COLGADO PRISMATICO HERMETICO (P88) CON LAMPARA TUBULAR LED-T8 2x18W - SIMILAR AL MODELO INDIKO	und	3.00	188.71	566.13
04.01.01.01.03	SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2x9W	und	2.00	124.37	248.74
04.01.01.02	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DE LUZ				88.18
04.01.01.02.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE	glt	1.00	88.18	88.18
04.01.01.03	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				675.61
04.01.01.03.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE + L.T. A PRUEBA DE AGUA	glt	7.00	80.20	562.03
04.01.01.03.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL + L.T.	glt	2.00	56.79	113.58
04.01.02	SALIDAS ELECTRICAS EN OFICINA CONTROL				1,812.87
04.01.02.01	SALIDAS ELECTRICAS ADOSADO				968.42
04.01.02.01.01	SALIDA PARA LUMINARIA - POCO LED AHORRADOR	und	4.00	84.14	216.56
04.01.02.01.02	SALIDA PARA ARTEFACTO DE PARED TIPO BRAQUETE DECORATIVO CON LAMPARA AHORRADORA O LED 20W	und	4.00	125.76	503.12
04.01.02.01.03	SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2x9W	und	2.00	124.37	248.74
04.01.02.02	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DE LUZ				233.26
04.01.02.02.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE	glt	6.00	48.67	233.26
04.01.02.03	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				473.58
04.01.02.03.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE + L.T. A PRUEBA DE AGUA	glt	1.00	75.97	75.97
04.01.02.03.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL + L.T.	glt	7.00	56.79	397.53



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Proyupuestado	1101018	"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBIBAMBA DEL INIA" - REGION APURIMAC				
Código	MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO				Código al	03/12/2023
Lugar	APURIMAC - ANDAHUYLAS - TALAVERA					
Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio U.	Parcial U.	
04.01.02.04	SALIDAS ELECTRICAS ESPECIALES				137.30	
04.01.02.04.01	SALIDA PARA BOMBA DE AGUA	pie	1.00	137.30	137.30	
04.02	CAJAS DE PASE				378.20	
04.02.01	CAJAZ DE PASE Y/O INTERCONEXION ELECTRICA 100x100x100	und	10.00	37.82	378.20	
04.03	TUBERIAS DE PVC				5,548.21	
04.03.01	TUBERIA CONDUIT FLEXIBLE DE 1"3" PARA CONEXIONADO A EQUIPAMIENTO ELECTRICO	m	3.00	18.81	56.73	
04.03.02	TUBERIA PVC-P DEL SISTEMA NORMAL EMPOTRADA EN PISO DE 25mm	ml	122.73	33.81	4,154.06	
04.03.03	TUBERIA PVC-P DEL SISTEMA ALUMBRADO EMPOTRADA EN TECHO DE 25mm	ml	48.72	28.06	1,366.32	
04.04	TABLEROS ELECTRICOS				1,370.53	
04.04.01	TABLERO GENERAL DE GALPON - 12 POLOS	und	1.00	651.57	651.57	
04.04.02	TABLERO GENERAL PARA OFICINA - 12 POLOS	und	1.00	727.85	727.85	
04.05	POZO A TIERRA				2,204.62	
04.05.01	POZO DE TIERRA	und	2.00	1,102.31	2,204.62	
04.06	VARIOS				272.14	
04.06.01	ACOMETIDA DOMICILIARIA CONFIGURACION LARGA	und	2.00	11.07	22.14	
04.06.02	PRUEBAS ELECTRICAS	pie	1.00	280.00	280.00	
COSTO DIRECTO					342,216.06	
GASTOS GENERALES (8.2341% CD)					31,588.88	
UTILIDAD (7% CD)					27,054.76	
SUB TOTAL					399,859.70	
ISV (18%)					71,973.64	
VALOR REFERENCIAL CONVOCATORIA					471,833.34	

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO B

ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES

OBRA : "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN PARA CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA CHUMBISAMBA DEL INIA" - REGION APURIMAC
PROPIETARIO : AGRO RURAL
FECHA : Diciembre-23
TIEMPO DE EJECUC : 75 DÍAS CALENDARIOS

A. COSTO DIRECTO : S/. 342,210.06

GASTOS VARIABLES - Relacionados con el tiempo de Ejecución de la obra : 23,847.37

PERSONAL PROFESIONAL Y AUXILIAR

DESCRIPCIÓN	UND	Persona	Plazo	Cantidad	PARCIAL	INCID.	SUB-TOTAL	
Ingeniero Residente	Mes	1.00	2.50	6,500.00	16,250.00	1.00	16,250.00	21,250.00
Almacenero	Mes	1.00	2.50	2,000.00	5,000.00	1.00	5,000.00	

GASTOS FINANCIEROS Y SEGUROS

DESCRIPCIÓN	UND	Plazo	% Tasa	% Prop.	SUB-TOTAL	
Carta Fianza por el adelanto directo (10%)	Mes	2.50	0.38%	0.10	393.54	2,597.37
Carta Fianza por el fiel cumplimiento (10%)	Mes	4.50	0.38%	0.10	708.37	
Seguro contra todo riesgo - CAR	Mes	4.50	0.38%	0.10	708.37	
Carta fianza por el adelanto de materiales	Mes	2.50	0.38%	0.20	787.08	
Seguro contra accidentes - SCTR	Mes	2.50	2.00	225.00	1,125.00	

GASTO FIJOS - No relacionados con el tiempo de Ejecución de la obra : 7,752.51

ENSAYOS DE LABORATORIO

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	UNIT.	SUB-TOTAL	
Ensayo de compresion de testigos	Und	10.00	30.00	300.00	S/. 1,400.00
Diseño de mezcla	Und	2.00	250.00	500.00	
Ensayo densidad de campo	Und	4.00	150.00	600.00	

LIQUIDACIÓN DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UND	Plazo	Parcial	SUB-TOTAL	
Ingeniero Residente	Est.	0.50	6,500.00	3,250.00	4,550.00
Impresiones, ploteos y fotocopias	Est.	1.00	800.00	800.00	
Útiles de oficina	Est.	1.00	500.00	500.00	

VARIOS

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	PARCIAL	SUB-TOTAL	
Costo de la propuesta	Est	1.00	342.21	342.21	S/. 833.37
Visita al lugar	Est	1.00	290.00	290.00	
Planos de replanteo	Est	1.00	101.16	101.16	
Gastos notariales	Est	1.00	100.00	100.00	

TRIBUTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENT/	SUB-TOTAL	
SENCICO	0.20 VALOR REFERENCIAL 0.20%	969.14	S/. 969.14

TOTAL GASTOS GENERALES : S/. 31,599.88





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Despacho Viceministral de
Desarrollo De Agricultura
Familiar e Infraestructura
Agraria Y Riego

Sub Unidad de
Cadena de Valor
Ganadero



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO C

01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				9,053.33
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	1.00	2,054.00	2,054.00
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	und	1.00	409.56	409.56
01.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD	gb	1.00	589.77	589.77



Jr. Cahuide 805
Jesús María — Lima, Perú
T: (511) 205-8030
www.gob.pe/agronrural



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



TERMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACIÓN DE EJECUCION DE OBRA

"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA – REGION CAJAMARCA" – CUI N° 2437146



LIMA, FEBRERO 2024



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Despacho Viceministral de
Desarrollo de Agricultura
Familiar e Infraestructura
Agraria y Riego

Sub Unidad de
Cadena de Valor
Ganadero



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**TERMINOS DE REFERENCIA
PARA CONTRATACION Y EJECUCION DE LA OBRA:
"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO VALOR
GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA-
REGION CAJAMARCA" - CUI N° 2437146**

1) Nombre del Proyecto.

"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA - REGION CAJAMARCA" - CUI N° 2437146.

2) BASE LEGAL

- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF.
- Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y Modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF y Decreto Supremo N° 168-2020-EF y Decreto supremo N° 162-2021-EF
- Ley N° 28411, Ley General de Sistema Nacional de Presupuesto
- Ley N° 31953 - Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954 - Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del Año Fiscal 2024.
- Ley N° 27444 "Ley del Procedimiento Administrativo General" y sus modificaciones vigentes.
- Ley N° 26572, Ley General de Arbitraje.
- Reglamento de Intervenciones Arqueológicas aprobado por D.S. N° 003-2014-MC, publicado el 04 de octubre del 2014.
- Ley N° 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- D.S. N° 005-2012-TR. Reglamento de la Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC, sus Modificatorias, Ampliatorias y Complementarias.
- Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA, el 08 de mayo de 2006 y publicado el 08 de junio de 2006 y sus modificatorias vigentes
- Decreto Legislativo N° 1252, que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, modificado por el Decreto Legislativo N° 1432.
- Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones aprobados por Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01 del 23.01.2019, y sus modificatorias.
- Directivas, Resoluciones vigentes del OSCE.
- Código Civil.
- Decreto Supremo N° 044-2020-PCM y prórrogas.
- DIRECTIVA GENERAL N° 020-2017-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE denominada "Gestión y ejecución de Obras por Contrata", aprobada con Resolución Directoral Ejecutiva N° 400-2017-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE (14.09.2017), y modificada con Resolución Directoral Ejecutiva.
- Normas Técnicas de Control Interno para el Sector Público aprobadas por Resolución de Contraloría N° 320-2006-CG

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

3) Antecedentes

Mediante Resolución Ministerial N° 0297-2017 -MINAGRI, del 20 de julio del 2017, aprueban el Plan Nacional de Desarrollo Ganadero 2017-2027 (PNDG 2017-2027), cuyo objetivo general es mejorar la competitividad del subsector pecuario, especialmente de la pequeña y mediana ganadería, promoviendo el desarrollo productivo y comercial sostenible de los productos y derivados de la actividad ganadera.

Mediante la Resolución Ministerial N° 0185-2020-MINAGRI, del 12 de agosto del 2020, se delega la facultad en materia de inversión pública, a la Dirección General de Ganadería (hoy Dirección General de Desarrollo Ganadero) la ejecución del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.

Mediante Resolución de Dirección General N° 384-2020-MINAGRI-DVDIAR/DGAAA, del 17 de agosto del 2020, el director general de la Dirección General de Asuntos Ambientales aprueba el Informe de Gestión Ambiental del proyecto: Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.

Con Resolución Ministerial N° 0233-2020-MINAGRI, de fecha 01 de octubre de 2020, se aprueba el Documento Equivalente del proyecto de inversión pública: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" CUI 2437146; cuyo presupuesto es de S/ 27,789,104.50 (veintisiete millones setecientos ochenta y nueve mil ciento cuatro y 50/100 soles).

Mediante la Resolución Ministerial N° 0200-2021-MINAGRI, de fecha 20 de julio de 2021, se autoriza la transferencia de ejecución del proyecto de inversión: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" CUI 2437146 al Programa de Desarrollo Productivo Agrario Rural – AGRO RURAL.

Mediante Oficio N° 000824-2022-CG/SGE, de fecha 13 de octubre 2022, el secretario general de la Contraloría General de la República, envía un oficio a la secretaria general del MIDAGRI, solicitando la transferencia financiera para el control gubernamental, en el marco de la Ley N° 31358.

Con Memorando Múltiple N° 0147-2022-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UPPI, de fecha 25 de octubre 2022, el Jefe de la Unidad de Planificación, Presupuesto e Inversiones, remite el costo total del control concurrente el cual asciende a S/ 396,000.87 (trescientos noventa y seis mil con 87/100 soles), a fin de realizar la incorporación de la estructura de costos de las inversiones y posterior transferencia respectiva.

Resolución Jefatural N° 0002-2023-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UCVAG de fecha 22 de setiembre de 2023, mediante la cual se aprueba la ampliación de plazo N° 01 del Documento Equivalente del proyecto de inversión "Mejoramiento de la cobertura de servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Mediante el Memorando N° 005-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UPPI, del 03 de enero del 2024, comunica la aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura correspondiente para el año fiscal 2024 - PIA 2024, del Pliego 013: Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, Programa Presupuestal 0121: "Mejora de la articulación de pequeños productores al mercado", realizado con la Resolución Ministerial N° 0423-2023-MIDAGRI, del 21 de diciembre de 2023, en la cual se asigna para el proyecto de inversión "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146 el importe de S/ 4,000,000.00 (cuatro millones con 00/100 soles).

Que, mediante Memorando N° 026-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRORURAL-DE/UPPI, de fecha 11 de enero del 2024, emite opinión favorable para la aprobación de la actualización del Documento Equivalente del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146, toda vez que ha considerado que las modificaciones en el plazo de ejecución planteadas por la Unidad de Cadena de Valor Agrícola y Ganadera, no modifican ni afectan sustancialmente la concepción técnica del proyecto; por lo que sugiere tramitar la resolución jefatural correspondiente.

Con Resolución Jefatural N° 001-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UCVAG, del 07 de febrero del 2024, se aprueba la modificación del Documento Equivalente del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146.

Mediante Resolución Jefatural N° 009-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UIR-SUIRM de fecha 16 de febrero de 2024 el jefe de la Unidad de Infraestructura Rural del Programa de Desarrollo Productivo Agrario Rural aprueba la actualización del Presupuesto de la actividad 2.1. "Construcción de espacio de simulación técnico productiva", del componente 2 del Proyecto: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146".

En ese contexto, en atención al Plan Operativo Anual – 2024 aprobado mediante Memorando N° 109-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UCVAG de fecha 02 de febrero de 2024 y con la finalidad de continuar con la ejecución de las actividades del Componente 2: Se fortalecerá la capacidad de acceso y disponibilidad de cuyes de razas mejoradas por parte de los productores. Acción 2.1. Apoyo a la implementación en Centros Experimentales del INIA para la distribución de 50,000 cuyes a productores locales. Actividad: 2.1.1. Servicio de contrata para la construcción de galpones en Centros Experimentales de INIA, para el Proyecto con CUI 2437146; se ha considerado el servicio de construcción e implementación de un galpón de cuyes de alto valor genético en La Estación Experimental Agraria Baños del Inca del INIA – Región Cajamarca.

4) Objeto del Servicio.

Contratar los servicios de una persona natural o jurídica, que se encargue de la ejecución de obra: "Construcción e Implementación de un Galpón de Cuyes de Alto Valor Genético en la Estación Experimental Baños del Inca del INIA – Región Cajamarca", en marco del proyecto con CUI N° 2437146.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

5) Finalidad Pública.

La construcción e implementación de un galpón de cuyes de alto valor genético, modelo tipo sierra y ambientes administrativos, en **La Estación Experimental Agraria Baños del Inca del INIA – Región Cajamarca**, que beneficiará a los productores de cuyes mediante el fortalecimiento de la infraestructura productiva para la crianza y producción de cuyes reproductores de razas mejoradas.

6) Régimen de Notificaciones

Las Notificaciones que se generen de AGRO RURAL al Contratista se efectuarán a través de correo electrónico, sin perjuicio que se notifique de manera física la misma que son autorizados y señalados en el Contrato, de conformidad a lo establecido en el artículo 49 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Todos los entregables y documentos relacionados al contrato, deberán ser firmados por el personal competente y debidamente foliados, presentados en mesa de partes de AGRO RURAL, ubicado en el Jr. Cahuide N°805 – Distrito de Jesús María – Provincia y Departamento de Lima, en horario de 09:00 a 17:00 horas, de lunes a viernes.

- En el presente servicio **no se considerará la subcontratación**, toda vez que no cuenta con componentes que ameriten una prestación especial para su ejecución vinculado al objeto de la contratación.
- Todos los documentos que se presenten en las ofertas para acreditar el cumplimiento de los requerimientos técnicos mínimos presentados por el contratista, los factores de evaluación y suscripción de contrato a consideración de la entidad, podrán ser **sometidos a la verificación posterior**.
- Se podrá proponer equipos de mayor capacidad siempre que se cumpla con el número de equipo requerido, con relación a los equipos mínimos; así mismo se debe tener en cuenta que los equipos considerados en la relación de equipos mínimos de acuerdo a su capacidad y potencia son equipos que por las características de los mismos son acordes al tipo de terreno para la ejecución de los trabajos.

7) Requisitos y Perfil del Contratista

El Ejecutor es una persona natural o jurídica especialmente contratada para la ejecución de obra, con Registro Nacional de Proveedores como Ejecutor de Obras vigente, con capacidad de libre contratación equivalente al valor referencial; con experiencia en ejecución de obras iguales u obras similares: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.

Condiciones de los consorcios

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, los consorciados cumplirán:

- 1) El número máximo de consorciados es de 2.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%.
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 30%.



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Despacho Viceministerial de
Desarrollo de Agricultura
Familiar e Infraestructura
Agraria y Riego

Sub Unidad de
Cadena de Valor
Ganadero



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

8) Plazo de Ejecución.

El plazo de Ejecución de las Obras materia de la presente convocatoria será de **sesenta (60) días calendarios** de acuerdo al Expediente Técnico aprobado.

El plazo de ejecución del contrato se contará a partir del día siguiente que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:

- a) Que la Entidad notifique al contratista quién es el inspector o el supervisor, según corresponda;
- b) Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda;
- c) Que la Entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las bases, hubiera asumido como obligación;
- d) Que la Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones;
- e) Que la Entidad haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 181.

Las condiciones a que se refieren los literales precedentes, deben ser cumplidas dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato. En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

9) Sistema de Contratación

El presente proceso se rige por el sistema de contratación de Suma Alzada, de acuerdo a lo establecido en el expediente técnico aprobado, en el que se especifican las cantidades, magnitudes y calidad de la prestación, planos, especificaciones y requerimientos técnicos mínimos.

10) El expediente técnico y planos de la Obra.

El expediente técnico y los planos de: Estructura, Arquitectura, Instalaciones Sanitarias, Instalaciones Eléctricas, se encuentran en el siguiente link:

https://drive.google.com/drive/folders/1gQzMzVOlgFCrSXU7rZv1yIn6ialu80oe?usp=drive_link



Ubicación del Proyecto.

La ubicación de la zona del proyecto es la siguiente:



Ubicación Política

Región : Cajamarca
Provincia : San Marcos
Distrito : Pedro Gálvez

El referido proyecto "Construcción e Implementación de un Galpón de Cuyes de Alto Valor Genético en la Estación Experimental Agraria Baños del Inca del INIA – Región Cajamarca", se encuentra ubicado dentro área que ocupa el INIA-Baños del Inca.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

12) Accesibilidad a La zona del proyecto

A continuación, se muestra un cuadro con el detalle de tiempos y distancia de recorrido, tomando como referencia desde la ciudad de Lima:

Itinerario Lima – Huancayo-(INIA Santa Ana)					
Origen	Destino	Nombre de Ruta	Tipo de Ruta	Distancia	Tiempo
Lima	Cajamarca	• Carretera Panamericana Norte.	• Vías Nacionales (Asfaltadas)	903 km	15 horas

13) Características Técnicas de la Obra.

De acuerdo al expediente técnico de Obra del proyecto, propone realizar acciones del mejoramiento de los ambientes de la estación experimental del INIA, para la crianza de cuyes y con ello la dotación de cuyes mejorados a los productores del departamento de Cajamarca; con la finalidad de afianzar la actividad pecuaria en la región.

De acuerdo al expediente técnico aprobado, el proyecto contempla los siguientes componentes principales:

El bloque de oficinas comprende:

- Oficina de Control y Monitoreo, las dimensiones son de 4.7 x 3.9m, que hace un total de 18.33 m².
- Almacén de alimentos y otros, las dimensiones de 3.9 x 3.9m, que hace un área construida de 15.21 m², con una ventana de 0.3 x 1.5 m de ancho y una puerta de dos hojas con un ancho total de 1.4m.
- Vestuario y servicios higiénicos, tendrá las dimensiones de 4.00 x 5.00m que hace un total de área construida de 4 m².
- Sistema de alimentación de agua, se ha previsto la construcción de un tanque elevado de 1100 Lt.

El bloque de galpón, comprende:

- La construcción del galpón de cuyes constará de 12.90 m x 21.00 m que en total hacen un área construida de 270.90 m².



4) Descripción Técnica del Proyecto:

A continuación, se describen las siguientes metas del proyecto:



a) Bloque del galpón:

El galpón será de 12.90m x 21.00 metros que en total hacen un área construida de 270.90 m² y alrededor de 25 metros del galpón debe estar libre de construcciones, arboles etc. que impidan la buena ventilación en esta zona calurosa. El techo será de dos aguas, cuenta con una claraboya en la parte superior, la claraboya del techo tendrá que estar orientada hacia con vista al sur, en dirección opuesta al viento que es de sur a norte con el fin de conseguir mayor ventilación.

b) Bloque de oficina:



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y RiegoDespacho Viceministerial de
Desarrollo de Agricultura
Familiar e Infraestructura
Agraria y RiegoSub Unidad de
Cadena de Valor
Ganadero

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
 "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
 batallas de Junín y Ayacucho"

En el componente se denomina al área administrativa conformado por 4 ambientes
 Almacén de alimentos, oficina de control y mantenimiento, vestuario y servicios
 higiénicos.

c) Almacén de alimentos y otros

Es un ambiente que permitirá guardar los alimentos del galpón, tanto el concentrado, los
 pastos vegetales, y el equipo de que se requiere como la mezcladora, molinos etc. tendrá
 las dimensiones de 3.9x3.9m que hace un área construida de 15.21 m², con una ventana
 de 0.3 x 1.5 m de ancho y una puerta de dos hojas con un ancho total de 1.4m.

d) Oficina de control y monitoreo

Es un ambiente destinado a la oficina de control y monitoreo de los cuyes, así mismo al
 interior se encuentra la cisterna que abastecerá de agua al galpón, vestidores y servicios
 higiénicos.

Las dimensiones de la oficina son de 4.7x3.9m, que hace un total de 18.33m² de área
 construida. Los materiales que se utilizarán para las paredes son asentados de ladrillo
 King Kong de 18 huecos con mortero de cemento y arena, con techos aligerado, el piso
 es de cemento pulido.

e) Vestuario y servicios higiénicos

Este ambiente será de uso exclusivo de los trabajadores del galpón que permitirán hacer
 sus necesidades básicas de limpieza y en ella podrá realizar sus necesidades básicas
 y podrá realizar sus aseos respectivos y estará construido principalmente de una pared
 de ladrillo King Kong de 18 huecos con mortero de cemento y arena, con techos
 aligerado. Tendrá las dimensiones de 4.00x5.00m que hace un total de área construida
 de 20m².

f) Sistema de alimentación de agua

Para garantizar el suministro de agua al galpón, se ha previsto la construcción de un
 tanque elevado de 1100 Lt, que se llena mediante una bomba de 0.5 hp que succiona el
 agua de la cisterna, el cual será abastecida mediante una conexión a una red existente
 de servicio de agua.

g) Depósito de Excretas

Se destina un área para depositar las excretas de los cuyes que se retirarán durante la
 limpieza del galpón, se considera una estructura de concreto armado de 2 x 2 x 1 m de
 profundidad, la cual deberá ubicarse a una distancia mínima de diez metros del galpón
 de cuyes.

h) Drenaje pluvial

Se prevé un sistema de drenaje pluvial en el galpón, el agua que cae en el techo inclinado
 llega a unas canaletas, las cuales están conectadas a unos montantes que a su vez se
 conectan a las cunetas.

15) Adelantos

a. Adelanto Directo

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto directo hasta el 10% del monto
 del contrato original, dentro de los ocho (08) días calendarios siguientes a la suscripción
 del contrato, adjunto a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el
 comprobante de pago correspondiente, vencido dicho plazo no procede la solicitud.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (07) días calendarios contados a partir del día siguiente de recibida la mencionada documentación

b. Adelanto para Materiales e Insumos

La ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos hasta por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por EL CONTRATISTA.

Para el otorgamiento del adelanto de materiales e insumos se deberá tener en los Art. 180, 181, 182, 183 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de siete (07) días calendario previo a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad de que el Contratista pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, el Contratista debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (08) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntado a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago respectivo. La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

c. Amortización de Los Adelantos

La amortización del adelanto directo se realiza mediante descuentos proporcionales en cada una de las valorizaciones de obra.

La amortización del adelanto para materiales e insumos se realiza de acuerdo con lo dispuesto en la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

Cualquier diferencia que se produzca respecto de la amortización del adelanto se toma en cuenta al momento de efectuar el pago siguiente que le corresponda al contratista y/o en la liquidación del contrato.

16) Tributos y Otras Obligaciones



Serán de cargo del Contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponden de acuerdo a Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.



Los contratistas están obligados a cumplir cabalmente, con lo ofrecido en su propuesta y en cualquier manifestación formal documentada, que hayan aportado adicionalmente, en el curso del proceso de selección o en la formalización del contrato, así como a lo dispuesto en los incisos 2) y 3) de los artículos 1774 del Código Civil.

17) Garantías – como Obligaciones del Contratista

Las garantías que deben otorgar los postores adjudicatarios y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos directo y por materiales contra la presentación de una garantía emitida por idéntico monto.



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Despacho Viceministerial de
Desarrollo De Agricultura
Familiar e Infraestructura
Agraria Y Riego

Sub Unidad de
Cadena de Valor
Ganadero



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Las garantías que acepten las Entidades deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la respectiva Entidad, bajo responsabilidad de las empresas que las emiten.

Dichas empresas deben encontrarse bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca y Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

En virtud de la realización automática, a primera solicitud, las empresas emisoras no pueden oponer excusión alguna a la ejecución de las garantías debiendo limitarse a honrarlas de inmediato dentro del plazo máximo de tres (3) días hábiles. Toda demora genera responsabilidad solidaria para el emisor de la garantía y para el postor o contratista, y da lugar al pago de intereses legales en favor de la Entidad.

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador entrega a la Entidad la garantía de Fiel Cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista, en el caso de bienes, servicios en general y consultorías en general, o hasta el consentimiento de la liquidación final de obra.

En los contratos periódicos de suministro de bienes o de prestación de servicios en general, así como en los contratos de consultoría en general, de ejecución y consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad. En el caso de los contratos para la ejecución de obras, tal beneficio solo procede cuando:

- a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada;
- b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
- c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

La retención se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

18) Responsabilidades por la calidad Ofrecida y por los Vicios Ocultos

Para la ejecución de la obra, ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de AGRO RURAL, a reclamar posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 173 - del reglamento de la Ley N° 30225 del D.S. N° 344-2018-EF.

El contratista es responsable de ejecutar la totalidad de las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato. En los contratos de ejecución de obra, el plazo de responsabilidad no puede ser inferior a siete (7) años, contado a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la obra, según corresponda. Además, se debe cumplir lo dispuesto en los numerales 2) y 3) del artículo 1774 del Código Civil.

El Contratista es exclusivamente responsable de la ejecución y conservación de las obras objeto del presente contrato y de las faltas que en ellas pudieran notarse, sin que le exima de responsabilidad la circunstancia de que la Supervisión de obra haya examinado y reconocido la obra durante su construcción o los materiales empleados, ni que las distintas partes de obra hayan sido incluidas en las mediciones o certificaciones parciales.

Si la obra no se sujetara estrictamente a los planos y demás documentos del proyecto, si los materiales utilizados no fueran de la calidad requerida, si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tienen razones fundadas para creer que existen vicios ocultos en la





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

obra ejecutada, el contratista deberá demolerla y rehacerla hasta dejarla a completa satisfacción de la Supervisión de obra.

Los gastos de estas operaciones serán a cuenta del Contratista salvo en el caso de que se hubieran realizado en base a sospechas de la Supervisión de obra de existir vicios ocultos y éstos no pudieran ser comprobados.

Si la Supervisión de obra estima que las unidades de obra defectuosas son admisibles puede proponer al Contratante la aceptación de las mismas, con la consiguiente rebaja de precios.

19) Seguros Durante la Ejecución de Obra

El postor que obtenga la Buena Pro deberá entregar a la firma del contrato, las pólizas que se detallan a continuación, en la fecha de inicio de obra.

La Póliza de seguro contra todo riesgo (CAR), con una vigencia desde la fecha de inicio de obra hasta la recepción de la obra.

Póliza CAR

- Básica; por el monto del contrato,
- Terremoto; por el monto del contrato de obra,
- Avenida, lluvia e inundación, por el monto del contrato de obra,
- Responsabilidad Civil, por el 20% del monto del contrato de obra,
- Daños materiales, daños personales, remoción de escombros, por el 5% del monto del contrato.
- Huelga, motín, conmoción civil, daño malicioso, terrorismo, por el 20% del monto del contrato de obra.

La vigencia desde de la firma de Contrato hasta que la recepción de la obra quede consentida.

Póliza de Accidentes Personales:

Deberá incluir un mínimo necesario de obreros, por muerte o invalidez permanente por el 2.5% del monto de la ejecución de obra por cada obrero. Deberá especificar que se consideraran como terceras personas al personal de AGRO RURAL, que se encuentre cumpliendo funciones dentro de la zona de ejecución de obra, Vigencia de la Póliza hasta la liquidación de la obra.



Póliza de Seguro de Accidentes Individuales de su Personal

De Ingenieros y Técnicos, conforme a lo prescrito por el Decreto Legislativo N° 688 y Decreto Ley N° 25897.



Póliza de Seguro SCTR

Lo que constituye como accidente de trabajo según Decreto Supremo 003-98-SA.

20) Forma de Pago – Valorizaciones

El periodo de valorización será mensual, y tendrá un plazo máximo de aprobación por el Inspector o Supervisor de las valorizaciones y su remisión a la sede central de AGRORURAL, con atención a la sub unidad de cadena de valor ganadero, dentro de cinco



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

(05) días, contados desde el primer día hábil del mes siguiente de valorización respectiva, y será cancelada por AGRO RURAL en fecha no posterior al último día de tal mes.

Para el pago de las valorizaciones se requiere del informe del especialista en seguimiento y monitoreo de obra quien lo elevará al coordinador nacional quien a su vez lo remitirá al jefe (a) de la SUCVG previo visto bueno de la especialista de seguimiento de planta, para la emisión de la conformidad correspondiente.

Se tendrán los siguientes informes de Valorización:

• **Valorizaciones Mensuales**

Por avances del Contratista. Las valorizaciones por avances correspondientes se tramitarán en forma mensual, debiendo contener la documentación que respalde los metrados valorizados (planillas y planos), los reajustes, las amortizaciones y las deducciones; cuadro comparativo de avance programado y avance real ejecutado; opinión y conformidad sobre los resultados de las pruebas de control de calidad y/o pruebas específicas, efectuada en el periodo de valorización, basándose en la estructura de la oferta ganadora.

Según plantilla de informe mensual y de conformidad de pago de obra por contrata:

1. Ficha técnica.
2. Memoria descriptiva.
3. Resumen de las principales ocurrencias en obra.
4. Hojas de Metrados sustentatorios de partidas ejecutadas.
5. Resumen de pago de la valorización mensual.
6. Valorización del avance de obra.
7. Cronograma de avance valorizado programado vs. Ejecutado.
8. Curva "S"
9. Informe financiero de pagos efectuados.
10. Control de adelantos de obra.
11. Estado financiero de obra programado vs. Ejecutado.
12. Protocolos de calidad.
13. Cuaderno de obra.
14. Panel fotográfico.
15. Acta de entrega de terreno (solo en la primera valorización).
16. Acta de inicio de obra (solo en la primera valorización)..
17. Planos de replanteo (última valorización).
18. Acta de término de obra (ultima valorización).
19. Copia del Contrato de la Ejecución de obra.
20. Planilla de trabajadores.
21. Pago de CONAFICER (si amerita).
22. Conclusiones y Recomendaciones.

NOTA: Se hará llegar el informe mensual, con separadores y en digital, la fotografía se entregará en formato JPG.

Para el informe mensual; se entregará 02 juegos, 01 original + 01 copia.

Para efectos de pago; se entregará 02 juegos, 01 original + 01 copia, adjuntar copia de contrato.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

21) Residente

Persona natural designada por el Contratista y en concordancia con su propuesta técnica, el cual será un Ingeniero Civil y/o Arquitecto colegiado que se encuentra hábil en el ejercicio de la profesión.

El Ingeniero Residente, por su sola designación representa al Contratista, para los efectos ordinarios de la obra, no estando facultado a pactar modificaciones al contrato (ampliaciones de plazo y/o adicionales y/o deductivos de obra).

El residente de obra no está facultado a pactar o solicitar modificaciones al contrato (ampliaciones de plazo y/o adicionales y/o deductivos de obra), los cuales serán realizados por el representante legal o común según corresponda.

La sustitución del Residente solo procederá previa autorización escrita de la Entidad y el reemplazante deberá reunir calificaciones profesionales similares o superiores a las del profesional reemplazado.

22) Cuaderno de Obra Digital

De acuerdo a lo estipulado en la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", aprobada mediante Resolución N° 100-2020-OSCE/PRE; será obligatorio el uso de Cuaderno de obra Digital, el cual sustituye al cuaderno de obra físico con las características y formalidades establecidas en el artículo 191 del Reglamento.

El registro en el Cuaderno de Obra Digital se iniciará en la fecha de entrega del terreno y culminará con el acto de recepción de obra, registrando los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de la obra, las ordenes, las consultas y las respuestas a las consultas. El acceso y registro en el Cuaderno de Obra Digital se realiza a través del internet, ingresando a <https://www.gob.pe/osce>. Para tal fin, los contratistas /ejecutores de obra y supervisores de obra) tienen la responsabilidad de contar y mantener el equipamiento y las condiciones que aseguren una conectividad oportuna y adecuada, sin perjuicio de lo previsto en el numeral 9.3 de la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD.

En el Cuaderno de Obra Digital se deberá registrar cronológicamente las consultas, autorizaciones, reclamos, modificaciones, partidas y metrados ejecutados y otras ocurrencias de obra.

23) Pruebas y Certificados de Calidad



El costo de pruebas y controles de calidad, de materiales y ejecución de trabajos, será por cuenta exclusiva del Contratista, las cuales se efectuarán en laboratorios externos de Universidades y/o instituciones, debidamente inscritos en INDECOPI.

El tipo y cantidad de las Pruebas y Análisis están indicados en el Expediente Técnico, de conformidad al Reglamento Nacional de Edificaciones y otras normas conexas, así como aquellas que el supervisor considere necesarias, para alcanzar una obra con calidad y la eficiencia requerida.



El Contratista está obligado a presentar ante AGRO RURAL, los certificados de calidad expedidos por los organismos competentes, de los materiales e insumos empleados en la construcción de la obra, teniendo en cuenta la siguiente consideración: Materiales e Insumos Nacionales, Certificación de Calidad expedida por laboratorio dando cuenta de la Norma Técnica Nacional INDECOPI vigente o su análoga extranjera autorizada por INDECOPI, en el caso de Materiales e Insumos Importados.

Durante la ejecución de la obra, el contratista realizará las pruebas y ensayos necesarios de los trabajos realizados, de conformidad a lo dispuesto en las normas técnicas nacionales, las mismas que serán comparadas con los resultados de los ensayos obtenidos por el



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

supervisor de obra. No se admitirán pruebas realizadas en forma conjunta, tampoco cuando el contratista y el supervisor contraten un mismo laboratorio.

El contratista no se podrá pasar de una partida a otra de la obra, mientras no se cuente con la respectiva conformidad de los resultados de los ensayos por parte del Supervisor de Obra.

24) REAJUSTE DE PRECIOS

El reajuste automático de precios será aplicable solamente a las valorizaciones de obra en moneda nacional y se efectuará según el sistema de fórmulas polinómicas, y serán canceladas en la liquidación final de obra.

El reajuste de precios se efectuará mediante aplicación de las fórmulas polinómicas precisadas en el Expediente Técnico, conforme al Artículo 7° del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, sus modificatorias, ampliatorias y complementarias, o las normas legales que lo sustituyan, conforme a lo establecido en el Artículo 195° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado. El valor de los Reajustes estará incluido en los Pagos a Cuenta.

Conforme a lo señalado en el numeral 38.5 del Art. 38 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado los pagos para ambos rubros se sujetan a reajuste por aplicación de la fórmula polinómica señalada. De haberse solicitado Adelanto Directo, este será amortizado con las valorizaciones efectuadas durante la ejecución de la obra.

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101015 "CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA" - REGION CAJAMARCA

Subpresupuesto 001 ESTRUCTURAS

Fecha Presupuesto 03/12/2023

Moneda NUEVOS SOLES

Ubicación Geográfica 061001 CAJAMARCA - SAN MARCOS - PEDRO GALVEZ

$K = 0.319*(M_r / M_o) + 0.185*(APr / APo) + 0.213*(CAr / CAo) + 0.052*(IDr / IDo) + 0.075*(MHR / MHo) + 0.241*(MT_r / MT_o)$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.319	100.000	M	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
2	0.185	68.108	AP	03	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO
		31.892		61	PLANCHAS GALVANIZADAS
3	0.213	40.845	CA	05	AGREGADO GRUESO
		59.155	CA	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I
4	0.052	25.000	ID	30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
		25.000	ID	39	ÍNDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
5	0.075	65.333	MH	48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL
		34.667		37	HERRAMIENTA MANUAL
6	0.241	38.174	MT	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.
		37.344		65	TUBERIA DE ACERO NEGRO Y/O GALVANIZADO



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y RiegoDespacho Viceministerial de
Desarrollo de Agricultura
Familiar e Infraestructura
Agraria y RiegoSub Unidad de
Cadena de Valor
Ganadero

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101015 "CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA" - REGION CAJAMARCA

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Fecha Presupuesto 03/12/2023

Moneda NUEVOS SOLES

Ubicación Geográfica 061001 CAJAMARCA - SAN MARCOS - PEDRO GALVEZ

$K = 0.513*(Mr / Mo) + 0.219*(BCAr / BCAo) + 0.168*(DPTi / DPTo) + 0.100*(MPHr / MPHo)$

Monomio	Factor	(%) Símbolo	Índice	Descripción
1	0.513	100.000 M	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
2	0.219	16.438	04	AGREGADO FINO
		52.055 BCA	17	BLOQUE Y LADRILLO
		31.507	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I
3	0.168	47.024 DPT	30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
		29.762	51	PERFIL DE ACERO LIGADO
		23.214	65	TUBERIA DE ACERO NEGRO Y/O GALVANIZADO
4	0.100	33.000	54	PINTURA LATEX
		28.000	37	HERRAMIENTA MANUAL
		41.000 MPH	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101015 "CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA" - REGION CAJAMARCA

Subpresupuesto 003 INSTALACIONES SANITARIAS

Fecha Presupuesto 03/12/2023

Moneda NUEVOS SOLES

Ubicación Geográfica 061001 CAJAMARCA - SAN MARCOS - PEDRO GALVEZ

$K = 0.510*(Mr / Mo) + 0.181*(Tr / To) + 0.154*(Ar / Ao) + 0.100*(APHr / APHo) + 0.055*(DPr / DPo)$

Monomio	Factor	(%) Símbolo	Índice	Descripción
1	0.510	100.000 M	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
2	0.181	100.000 T	72	TUBERIA DE PVC PARA AGUA
3	0.154	100.000 A	10	APARATO SANITARIO CON GRIFERIA
4	0.100	68.000 APH	04	AGREGADO FINO
		15.000	37	HERRAMIENTA MANUAL
		19.000	54	PINTURA LATEX
5	0.055	38.182	51	PERFIL DE ACERO LIGADO
		61.818 DP	30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101015 "CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA" - REGION CAJAMARCA

Subpresupuesto 004 INSTALACIONES ELECTRICAS

Fecha Presupuesto 03/12/2023

Moneda NUEVOS SOLES

Ubicación Geográfica 061001 CAJAMARCA - SAN MARCOS - PEDRO GALVEZ

$K = 0.337*(Mr / Mo) + 0.278*(Ar / Ao) + 0.213*(AAR / AAo) + 0.171*(DHR / DHo) + 0.114*(TAr / TAo)$

Monomio	Factor	(%) Símbolo	Índice	Descripción
1	0.337	100.000 M	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
2	0.278	87.455 A	06	ALAMBRE Y CABLE DE COBRE DESNUDO
3	0.213	11.268	11	ARTEFACTO DE ALUMBRADO EXTERIOR
		68.732 AA	12	ARTEFACTO DE ALUMBRADO INTERIOR
4	0.171	48.784 DH	30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
		7.018	37	HERRAMIENTA MANUAL
5	0.114	30.702	07	ALAMBRE Y CABLE TIPO TW Y THW
		69.288 TA	74	TUBERIA DE PVC PARA ELECTRICIDAD (SAP)





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

25) Adicionales y deductivos Vinculados.

Sólo procederá la ejecución de obras adicionales cuando previamente se cuente con disponibilidad presupuestal y resolución del titular de la Entidad, y en los casos en que sus montos, por si solos o restándoles los presupuestos deductivos vinculados, sean iguales o no superen el quince por ciento (15 %) del monto del contrato original, siempre que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato. Asimismo, podrá reducir obras hasta por el quince por ciento (15%) del monto del contrato original. Resultará de aplicación lo establecido en el Reglamento.

Las obras adicionales que superen el quince por ciento (15%) del monto del contrato original, luego de ser aprobadas por la Entidad, requieren previamente, para su ejecución y pago, la autorización expresa de la Contraloría General de la República.

26) Ampliaciones de Plazo

El Contratista podrá solicitar la ampliación de plazo pactado, según el procedimiento determinado en el Art. N.º 198 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado por las siguientes causales, siempre que modifiquen el calendario de avance de obra vigente:

- Atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista.
- Atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad.
- Caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobada.

Para que proceda una ampliación de plazo, deberá observarse el procedimiento y plazos regulados en el Reglamento.

La ejecución de obras adicionales será causal de ampliación de plazo sólo si éstas conllevan la modificación del Calendario de Avance de Obra.

27) Efectos de La Modificación del Plazo Contractual

Las ampliaciones de plazo en los contratos de obra darán lugar al pago de mayores gastos generales iguales al número de días correspondientes a la ampliación multiplicados por el gasto general diario, salvo en los casos de obras adicionales que cuenten con presupuestos específicos. Serán de aplicación las disposiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

En el caso que la ampliación de plazo sea generada por paralización de la obra, por causas no atribuibles al contratista, sólo dará lugar al pago de mayores gastos generales debidamente acreditados.

28) Demoras Injustificadas en La Ejecución de La Obra

Durante la ejecución de la Obra, el contratista está obligado a cumplir los avances parciales establecidos en el calendario valorizado de avance. En caso de retraso injustificado, cuando el monto de la valorización acumulada a una fecha determinada sea menor al ochenta por ciento (80%) del monto de la valorización acumulada programada a dicha fecha, el Supervisor ordenará al Contratista que presente, dentro de los siete (07) días siguientes, un nuevo calendario que contemple la aceleración de los trabajos, de modo que se garantice el cumplimiento de la obra dentro del plazo previsto, en la medida de lo posible, anotando tal hecho en el Cuaderno de Obra.

La falta de presentación de este calendario dentro del plazo señalado en el párrafo anterior podrá ser causal para que opere la intervención económica de la obra o la resolución del



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

contrato. El nuevo Calendario no exime al Contratista de la Responsabilidad por demoras injustificadas, ni es aplicable para el cálculo y control de reintegros.

Cuando el monto de la valorización acumulada ejecutada sea menor al ochenta por ciento (80 %) del monto acumulado programado del nuevo calendario, el Supervisor anotará el hecho en el Cuaderno de Obra e informará a la Entidad. Dicho retraso será imputado como causal de Resolución de Contrato, salvo que la Entidad decida la intervención económica de la obra.

29) Resolución del Contrato

Si alguna de las partes falta al cumplimiento de sus obligaciones, la parte perjudicada deberá requerirla mediante carta notarial para que las satisfaga en un plazo no mayor de quince (15) días, bajo apercibimiento de resolver el contrato. Si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, la parte perjudicada resolverá el contrato en forma total o parcial, mediante carta notarial.

La resolución parcial solo involucrará a aquella parte del contrato afectada por el incumplimiento y siempre que dicha parte sea separable e independiente del resto de las obligaciones contractuales, y que la resolución total del contrato pudiera afectar los intereses de la entidad. En tal sentido el requerimiento que se efectúe deberá precisar con claridad qué parte del contrato quedaría resuelta si persistiese el incumplimiento. De no hacerse tal precisión se entenderá que la resolución será total en caso de persistir el incumplimiento.

Si la parte perjudicada es la Entidad, ésta ejecutará las garantías que el contratista hubiera otorgado, sin perjuicio de la indemnización por los mayores daños y perjuicios irrogados.

Si la parte perjudicada es el contratista, la Entidad deberá reconocerle la respectiva indemnización por los daños y perjuicios irrogados. Cualquier controversia relacionada con la resolución del contrato podrá ser sometida por la parte interesada a conciliación y/o arbitraje dentro de los quince (15) días hábiles siguientes de comunicada la resolución. Vencido ese plazo sin que se haya iniciado ninguno de estos procedimientos, se entenderá que la resolución del contrato ha quedado consentida.

30) Efectos de La Resolución del Contrato de Obra

La resolución del contrato de obra determina la inmediata paralización de la misma, salvo los casos en que, estrictamente por razones de seguridad o disposiciones reglamentarias de construcción, no sea posible.

La parte que resuelve, deberá indicar en su carta de resolución, la fecha y hora para efectuar la constatación física e inventario en el lugar de la obra, con una anticipación no menor de dos (2) días. En esta fecha, las partes se reunirán en presencia de Notario Público o Juez de Paz, según corresponda, y se levantará un acta. Si alguna de ellas no se presentara, la otra levantará el acta con el Notario Público o Juez de Paz. Culminado este acto, la obra queda bajo responsabilidad de la Entidad y se procede a la liquidación, conforme a lo establecido en el artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

En caso que la resolución sea por incumplimiento del Contratista, en la liquidación se consignarán las penalidades que correspondan, las que se harán efectivas conforme a lo dispuesto en el artículo 165° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

Cuando la resolución sea por causa atribuible a la Entidad, éste reconocerá al Contratista, en la liquidación que se practique, el cincuenta por ciento (50%) de la utilidad prevista, calculada sobre el saldo que se deja de ejecutar, conforme a lo dispuesto en el quinto párrafo del artículo 207° del Reglamento. Los gastos de la resolución del contrato son de cargo de la parte que lo incumplió, salvo disposición distinta de Laudo Arbitral.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

31) Solución de Controversias Durante la Ejecución Contractual

De acuerdo con el artículo 223° del Reglamento, las controversias derivadas de la ejecución o interpretación del contrato que derive del presente proceso de selección, se resolverán mediante procedimiento arbitral de derecho, de conformidad con lo establecido en el Reglamento, la misma será administrada por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE.

32) Penalidades por Mora

En el caso de retraso injustificado en la ejecución de la obra, objeto del contrato, la Entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10 %) del monto contractual. Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final; o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo al procedimiento establecido en el artículo 162° del Reglamento.

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde F es igual a 0.15

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, la Entidad podrá resolver el contrato por incumplimiento.

33) Incumplimiento del Contrato.

La garantía de fiel cumplimiento, se ejecutará en su totalidad, solo cuando la resolución por la cual la Entidad resuelve el contrato por causa imputable al contratista, haya quedado consentida o cuando por laudo arbitral consentido y ejecutoriado se declare procedente la decisión de resolver el contrato. El monto de las garantías corresponderá íntegramente a la Entidad, independientemente de la cuantificación del daño efectivamente irrogado.

34) Otras Penalidades

De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento, se establecen las penalidades distintas al retraso o mora en la ejecución de la obra, las cuales son objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.

Para dicho efecto, se incluye un listado detallado de los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.

Y, según lo previsto en el artículo 190 del Reglamento, en este tipo de penalidades se deben incluir las siguientes:

N°	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Seguridad de Obra y Señalización Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular, Incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la municipalidad. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
2	Indumentaria e Implementos de Protección Personal Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

N°	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
3	Ingreso de Materiales Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin autorización del supervisor. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
4	Entrega de Información Incompleta y/o Con Errores Cuando el contratista entregue documentación incompleta o con errores, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, adicionales, etc.), la multa será por trámite documentario.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
5	Cartel de Obra Cuando el contratista no coloque cartel de obra dentro del plazo establecido en las especificaciones técnicas y/o el contrato. La multa por día de atraso será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
6	Cronograma Valorizado al Inicio del Plazo Contractual Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual, en un plazo de 24 horas, o en el caso de demoras injustificadas los cronogramas acelerados de trabajo, dentro del plazo indicado en la Ley de Contrataciones y su Reglamento.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
7	Pruebas y Ensayos Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados. La multa es por cada incumplimiento.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en las valorizaciones presentadas.
8	Residente de Obra Cuando el Ingeniero Residente no se encuentra en forma permanente en la obra. La multa es por cada día.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
9	Equipos Declarados en la Propuesta Técnica Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica. La multa es por cada equipo.	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
10	Del Contratista y el Personal Ofertado En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	3/4 (UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra y/o según informe solicitado al contratista.
11	Por Inasistencia del residente de obra a Reuniones Convocadas por la Entidad Contratante Cuando el contratista de manera injustificada, no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad, exigidos en el expediente técnico. La multa es por cada día de inasistencia.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según acta de reunión convocada, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

N°	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
12	Por no Estar al día con las Anotaciones en el Cuaderno de Obra Cuando el contratista de manera injustificada, no presente el cuaderno de obra con las anotaciones al día siguiente de su ejecución.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
13	Por Ausencia del Personal Clave Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
16	Por no presentar o mantener Vigentes las Pólizas (CAR, SCTR) Cuando el contratista no contrata el seguro o no renueva hasta la recepción de Obra.	5% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.
16	Seguridad en Obra Por no cumplir a lo estipulado en la Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo N° 009-2005-TR Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo, reportes de accidentes de trabajo.	Uno por mil (1/1000) del monto de la Obra, por cada ocurrencia.	Según Informe del Supervisor, y/o Contratista.
17	No presentar los planos de replanteo de obra	20% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.
18	No entregar a la entidad los planos post construcción y la minuta de declaratoria de fábrica o memoria descriptiva valorizada, según sea el caso	50% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.

Las sanciones previstas serán aplicadas administrativamente por la **ENTIDAD**, procediéndose a su descuento en la valorización que corresponda del ejecutor de obra.

- Cabe precisar que la penalidad por mora y otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.*

35) Responsabilidad de La Entidad



La Entidad, es responsable por las modificaciones que ordene o apruebe respecto del Expediente Técnico, estudios, informes o similares, o por aquellas que se generen debido a la necesidad de la ejecución de los mismos, sin perjuicio de las responsabilidades que corresponden a quienes elaboraron el proyecto.



36) Recepción de Obra y Plazos

AGRO RURAL representado por la Unidad de Cadena de Valor Agrario y Ganadero (o quien este designe), el INIA (área técnica), el Supervisor y el Contratista realizarán el procedimiento prescrito en el Artículo 208. Recepción de la Obra y plazos del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

37) Intervención Económica de La Obra (Art. 204 RLCE)

La Entidad podrá, de oficio o a solicitud de parte, intervenir económicamente la obra en caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones contractuales que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos.

La intervención económica no deja al contratista al margen de su participación contractual, manteniendo los derechos y obligaciones correspondientes.

Si el contratista rechaza la intervención económica, el contrato será resuelto, de conformidad con lo indicado en el artículo 207° del Reglamento.

38) Liquidación del Contrato. (Art. 209 DS N° 344-2018-EF)

El Contratista presentará la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de obra. Dentro del plazo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad deberá pronunciarse, ya sea observando la liquidación presentada por el Contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificará al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

Si el Contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de la Entidad en idéntico plazo, siendo los gastos de cargo del contratista. La Entidad notificará la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes. La liquidación quedará consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido. Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida.

No se procederá a la liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver.

Luego de haber quedado aprobada o consentida la liquidación, culmina definitivamente el contrato y se cierra el expediente respectivo.

Con la liquidación, el contratista entregará a la Entidad la Memoria Descriptiva Valorizada.

39) Riesgos Previsibles

Según el artículo 29 del reglamento de la ley de contrataciones en el ítem 29.2 menciona; en los contratos de obra deben identificarse y asignarse los riesgos previsibles de ocurrir durante su ejecución, según el análisis realizado en la planificación. Dicho análisis forma parte del expediente técnico y se realizará conforme a las directivas que se emitan para tal efecto. Según los criterios establecidos en el reglamento (ver Anexo N°01, Anexo N°02 y Anexo N°03).



4

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Anexo N° 01

Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos

Anexo N° 01 Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos									
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Número							
		Fecha							
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto							
		Ubicación Geográfica							
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS								
	3.1	CÓDIGO DE RIESGO							
	3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO							
	3.3	CAUSA(S) GENERADORA(S)		Causa N° 1					
Causa N° 2									
Causa N° 3									
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS								
	4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA			4.2	IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA			
		Muy baja	0.10			Muy bajo	0.05		
		Baja	0.30			Bajo	0.10		
		Moderada	0.50			Moderado	0.20		
		Alta	0.70			Alto	0.40		
		Muy alta	0.90			Muy alto	0.60		
	4.3	PRIORIZACIÓN DEL RIESGO							
		Puntuación del Riesgo = Probabilidad x Impacto		0.600	Prioridad del Riesgo				
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS								
	5.1	ESTRATEGIA		Mitigar Riesgo			Evitar Riesgo		
				Aceptar Riesgo			Transferir Riesgo		
	5.2	DISPARADOR DE RIESGO							
	5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO							
Nombres y Apellidos del responsable de su elaboración					Nombres y Apellidos del responsable de su aprobación				
DNI:					Cargo:				
					Dependencia:				

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Anexo N° 02

Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK

Anexo N° 02							
Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK							
1. PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	Muy Alta	0.90	0.045	0.090	0.180	0.360	0.720
	Alta	0.70	0.035	0.070	0.140	0.280	0.560
	Moderada	0.50	0.025	0.050	0.100	0.200	0.400
	Baja	0.30	0.015	0.030	0.060	0.120	0.240
	Muy Baja	0.10	0.005	0.010	0.020	0.040	0.080
2. IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA			0.05	0.10	0.20	0.40	0.80
			Muy Bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy Alto
3. PRIORIDAD DEL RIESGO					Baja	Moderada	Alta

Anexo N° 03

Formato para asignar los desgos

[illegible]



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

40) Requerimiento Técnico Mínimo

40.1 Relación de Personal Clave para la Ejecución de la Obra

Para la ejecución de la obra el Postor deberá contar con la organización necesaria para cumplir eficientemente las obligaciones descritas en los presentes Términos de Referencia y en su Propuesta Técnica, debiendo contar con el personal profesional y técnico, de acuerdo al siguiente cuadro:

Personal clave		
Cargo	Profesión	Experiencia
Residente de obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Colegiado y habilitado)	Experiencia mínima de <u>Treinta y seis (36) meses</u> como: Residente y/o supervisor y/o inspector de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o ingeniero supervisor y/o jefe de supervisión, en obras iguales y/o similares, que se computa desde la colegiatura.

Obras Similares: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.

40.2 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Para la ejecución de la obra el contratista deberá acreditar:

Ítem	EQUIPO	Cantidad
1	Camión volquete 15m3	1
2	Compactador Vibr. Tipo Plancha 5.8 Hp	1
3	Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)	1
4	Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)	1
5	Equipo de prueba hidráulica	2
6	Equipo de corte y soldadura	1
7	Vibrador de concreto 4 Hp 1.25"	1
8	Pizón manual 20kg	1
9	Máquina para soldar	1

40 REQUISITOS DE CALIFICACION

A	Capacidad Técnica y Profesional																								
A.1	Equipamiento Estratégico																								
	Requisitos:																								
	<table><tr><th>Ítem</th><th>EQUIPO</th><th>Cantidad</th></tr><tr><td>1</td><td>Camión Volquete 15 m3</td><td>1</td></tr><tr><td>2</td><td>Compactador Vibrador. Tipo Plancha 5.8 Hp</td><td>1</td></tr><tr><td>3</td><td>Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye Operador y Combustible)</td><td>1</td></tr><tr><td>4</td><td>Mezcladora de Concreto 11 p3 (18 HP)</td><td>1</td></tr><tr><td>5</td><td>Equipo de Prueba Hidráulica</td><td>2</td></tr><tr><td>6</td><td>Equipo de Corte y Soldadura</td><td>1</td></tr><tr><td>7</td><td>Vibrador de Concreto 4 HP 1.25"</td><td>1</td></tr></table>	Ítem	EQUIPO	Cantidad	1	Camión Volquete 15 m3	1	2	Compactador Vibrador. Tipo Plancha 5.8 Hp	1	3	Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye Operador y Combustible)	1	4	Mezcladora de Concreto 11 p3 (18 HP)	1	5	Equipo de Prueba Hidráulica	2	6	Equipo de Corte y Soldadura	1	7	Vibrador de Concreto 4 HP 1.25"	1
Ítem	EQUIPO	Cantidad																							
1	Camión Volquete 15 m3	1																							
2	Compactador Vibrador. Tipo Plancha 5.8 Hp	1																							
3	Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye Operador y Combustible)	1																							
4	Mezcladora de Concreto 11 p3 (18 HP)	1																							
5	Equipo de Prueba Hidráulica	2																							
6	Equipo de Corte y Soldadura	1																							
7	Vibrador de Concreto 4 HP 1.25"	1																							



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

8	Pizón Manual 20 KG	1
9	Máquinas para Soldar	1

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave

Formación Académica del Plantel Profesional Clave

Requisitos:

	Cantidad	Cargo	Profesión
1	01	Residente de obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Colegiado y habilitado)

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.

A.3 Experiencia del Plantel Profesional Clave

Requisitos:

	Cant.	Cargo	Experiencia
1	01	Residente de obra	Experiencia mínima de Treinta y seis (36) meses como: - Residente y/o Supervisor y/o- Inspector de Obra y/o Jefe de Supervisión de Obra y/o Ingeniero Supervisor y/o Jefe de Supervisión, en Obras iguales y/o Similares, que se computa desde la colegiatura.

OBRAS SIMILARES: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o laboratorios y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o colegios, hospitales o centros de salud.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.

B Experiencia del Postor en La Especialidad



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **S/ 391,688.74 (trescientos noventa y un mil seiscientos ochenta y ocho con 74/100 soles)**, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra

Se considerará obra similar a Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o laboratorios y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o colegios, hospitales o centros de salud.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación¹ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Quando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

Importante

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO A
Presupuesto

Presupuesto	1101017	"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA" - REGION CAJAMARCA	Corte al	03/12/2023	
Cliente	MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO				
Lugar	CAJAMARCA - SAN MARCOS - PEDRO GALVEZ				
Item	Descripción	Und.	Metrado	Presup. B.	Presup. S.
01	ESTRUCTURAS				162,530.48
01.01	OBRAS PROVISIONALES				6,209.34
01.01.01	CASETA DE GUARDIANA	glo	1.00	1,405.39	1,405.39
01.01.02	CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA 3.00x7.20	und	1.00	2,459.26	2,459.26
01.01.03	SERVICIOS HIGIENICOS PARA EL PERSONAL DE OBRA	mes	2.00	500.00	1,000.00
01.01.04	CERCO PROVISIONAL DE OBRA	ml	125.69	21.50	2,721.90
01.01.05	TRAZO, NIVILES Y REPLANTEO	m2	401.58	1.70	682.69
01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				2,987.53
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	1.00	2,054.00	2,054.00
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	und	1.00	337.76	337.76
01.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD	glo	1.00	595.77	595.77
01.03	MOVIMIENTO DE TIERRAS				17,962.35
01.03.01	EXCAVACIONES				6,777.38
01.03.01.01	CORTE SUPERFICIAL MANUAL	m3	90.32	23.03	1,849.77
01.03.01.02	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	41.47	46.05	1,908.09
01.03.01.03	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m3	16.80	46.05	773.64
01.03.01.04	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CISTERNA RT 20kg/m2	m3	9.50	46.05	437.48
01.03.01.05	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CUNETA RT 20kg/m2	m3	10.96	46.05	506.09
01.03.01.06	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA UÑA DE VEREDA	m3	5.53	46.05	254.71
01.03.02	RELLENOS				6,749.51
01.03.02.01	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	40.90	27.60	1,128.84
01.03.02.02	AFIRMADO H=0.20 m. PARA LOSA, COMPACTADO	m2	260.82	21.55	5,620.67
01.03.03	ELIMINACIÓN MATERIAL EXCEDENTE				3,696.72
01.03.03.01	ACARREO INTERNO, MATERIAL PORCENTE DE EXCAVACIONES	m3	194.85	5.00	1,553.90
01.03.03.02	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE CABAQUINARIA	m3	194.85	10.89	2,121.92
01.03.04	NIVELACIÓN INTERNA Y APISONADO				1,474.27
01.03.04.01	CONFORMACION DE SUBRASANTE COMPACTADA CON AFIRMADO EN VEREDA (0.10m)	m2	72.76	14.23	1,035.37
01.03.04.02	NIVELACION Y APISONADO PARA FALSO PISO CON PISO DE MANO	m2	48.61	10.82	438.40
01.04	CONCRETO SIMPLE				34,295.31
01.04.01	CIMENTOS CORRIDOS				10,470.49
01.04.01.01	CONCRETO CIMENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-MORRONI 30% PIEDRA	m3	31.89	329.26	10,470.47
01.04.02	SOBRECIMENTOS				4,922.98
01.04.02.01	CONCRETO SOBRECIMIENTO f=210 kg/m2	m3	3.88	437.85	1,622.74
01.04.02.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO EN SOBRECIMIENTO	m2	53.03	58.49	3,101.72
01.04.03	FALSO PISO				13,401.02
01.04.03.01	CONCRETO FALSO PISO e=4" C=11.8	m2	40.61	39.14	1,589.98
01.04.03.02	LOSA DE CONCRETO FC 210 kg/m2 CON ACABADO SEMIPULIDO 0.10m	m2	260.82	45.29	11,812.54
01.04.04	CUNETA				5,498.88
01.04.04.01	CONCRETO CUNETA f=210 kg/m2	m3	4.69	413.95	1,929.01
01.04.04.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO DE CUNETA	m2	62.16	57.43	3,568.85
01.05	CONCRETO ARMADO				22,907.12
01.05.01	ZAPATAS				4,275.96
01.05.01.01	CONCRETO ZAPATAS f=210 kg/m2	m3	6.39	457.85	2,884.46
01.05.01.02	ACERO CORRUGADO FY=420 kg/m2 GRADO 60 EN ZAPATA	kg	228.48	6.09	1,391.44
01.05.02	SOBRECIMIENTO REFORZADO				6,980.48
01.05.02.01	CONCRETO SOBRECIMIENTO f=210 kg/m2	m3	4.18	457.85	1,904.66
01.05.02.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO EN SOBRECIMIENTO	m2	55.61	58.49	3,240.80



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto 1101017 "CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALLON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION
EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA" - REGION CAJAMARCA
Cliente MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO Centro al 03/23023
Lugar CAJAMARCA - SAN MARCOS - PEDRO GALVEZ

Item	Descripción	Und.	Metrado	Presup. SI.	Paralelo SI.
01.05.02.01	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm ² GRADO 90 EN SOBRECIMIENTO REFORZADO	kg	133.81	6.09	814.90
01.05.03	COLUMNAS				14,087.16
01.05.03.01	CONCRETO COLUMNAS f _c = 210 kg/cm ²	m ³	6.32	472.34	2,985.19
01.05.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS	m ²	86.37	63.71	5,408.92
01.05.03.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm ² GRADO 90 EN COLUMNA	kg	1,386.36	9.89	9,873.95
01.05.04	VIGAS				14,989.23
01.05.04.01	CONCRETO VIGAS f _c = 210 kg/cm ²	m ³	8.71	472.34	3,469.40
01.05.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS	m ²	75.70	68.53	5,187.72
01.05.04.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm ² GRADO 90 EN VIGA	kg	1,055.82	8.09	8,508.11
01.05.05	LOSAS ALIGERADAS				7,679.82
01.05.05.01	CONCRETO LOSAS ALIGERADAS f _c = 210 kg/cm ²	m ³	3.86	484.82	1,910.01
01.05.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSAS ALIGERADAS	m ²	63.53	81.79	2,869.28
01.05.05.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm ² GRADO 90 EN LOSA ALIGERADA	kg	182.38	8.09	1,171.47
01.05.05.04	LOSA ALIGERADA LADRILLO PARA TECHO DE 15x30x20	und	348.00	3.61	1,259.08
01.05.06	CISTERNA				5,687.82
01.05.06.01	CONCRETO CISTERNA f _c = 210 kg/cm ²	m ³	3.91	478.74	1,840.69
01.05.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CISTERNA	m ²	31.83	68.46	2,115.42
01.05.06.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm ² GRADO 90	kg	284.32	8.09	1,731.51
01.06	ESTRUCTURA METALICA				43,388.87
01.06.01	TUBAL DE ESTRUCTURA METALICA TI SEGUN DISEÑO, SUMINISTRO E INST.	und	7.00	3,071.88	21,503.72
01.06.02	CORREAS DE TUBO LAC CUADRADO 25X50	m	222.08	23.91	5,308.02
01.06.03	ARNOSTRES DE TECHO ACERO 3/4 LBSO	m	108.84	15.79	1,734.80
01.06.04	COBERTURA DE PLANCHA TERMOCUSTICO	m ²	319.88	45.66	14,882.53
02	ARQUITECTURA Y ACABADOS				81,179.88
02.01	ALBAÑILERIA				18,273.90
02.01.01	MURO LADRILLO K.TIPO IV SOGA MORTERO 1:1.5, E=1cm	m ²	182.31	83.76	15,273.95
02.02	REVOCQUES				61,671.51
02.02.01	TARRAJEO PRIMARIO CA 1:3	m ²	27.71	24.06	669.70
02.02.02	TARRAJEO INTERIORES CA 1:4, e=1.5cm	m ²	145.30	38.73	4,112.01
02.02.03	TARRAJEO EXTERIORES CA 1:4, e=1.5cm	m ²	119.18	30.70	3,665.96
02.02.04	TARRAJEO IMPERMEABILIZADO	m ²	34.88	38.49	1,311.74
02.02.05	VESTIDURA DE DERRAMES CA 1:5, E=1.5 cm	m ²	59.27	21.40	1,910.38
02.03	CIELO RASOS				1,725.09
02.03.01	TARRAJEO DE CIELO RASO CA 1:3, e=1.5 cm	m ²	43.53	36.88	1,725.09
02.04	PISOS				13,491.63
02.04.01	PISO DE CEMENTO PULIDO Y BRUÑADO SIN COLOR	m ²	33.54	32.82	1,094.07
02.04.02	PISO CERAMICO BLANCA 45x45	m ²	7.07	98.11	693.04
02.04.03	CONTRAPISO DE 2"	m ²	7.07	29.51	208.54
02.04.04	CONCRETO DE ENTURA DE VEREDAS f _c = 175 kg/cm ²	m ³	6.53	448.43	2,934.78
02.04.05	VEREDA DE CONCRETO f _c = 175 kg/cm ² , E=4", FROTADO Y BRUÑADO	m ²	90.04	80.54	5,451.02
02.04.06	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m ²	58.13	56.11	2,283.96
02.04.07	JUNTA ASFALTICA EN VEREDAS	m	158.18	11.81	1,255.62
02.05	CONTRAZOCALOS				3,857.43
02.05.01	CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO E=0.15 m	m ²	188.22	18.07	3,857.43
02.06	ZOCALOS				2,883.83
02.06.01	ZOCALO CERAMICO BLANCA	m ²	22.48	129.61	2,913.63
02.07	COBERTURAS				2,492.18



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto 1101017 "CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA" - REGION CAJAMARCA
Círculo MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO Costo al 03/12/2023
Lugar CAJAMARCA - SAN MARCOS - PEDRO GALVEZ

Item	Descripción	Unid.	Metrodo	Precio \$/	Parcial \$/
02.07.01	IMPERMEABILIZANTE DE TECHO CON PINTURA ASFALTICA (RO-230) EMULSION ASFALTICA	m2	48.77	11.36	654.03
02.07.02	CANALETAS DE 1/2 CAÑA DE 3" PARA ENCAJACIÓN PLUVIAL EN TECHO DE GALPON	m	44.28	41.85	1,853.12
02.08	CARPINTERIA DE MADERA				5,789.81
02.08.01	PUERTA CONTRAPLACA 35 mm CON TRIMAY 4 mm INCLUYE MARCO PISO 2"x3"	m2	3.28	421.45	1,373.93
02.08.02	PUERTA DE MADERA TORNILLO INCLUYE MARCO 2"x4"	m2	5.52	504.78	2,788.39
02.08.03	VENTANA DE MADERA TORNILLO	m2	2.67	387.75	1,033.28
02.09	CERRAJERIA				525.30
02.09.01	CERRADURA TIPO FORTE DOS GOLPES EN PUERTA	und	2.00	128.42	256.84
02.09.02	CERRADURA DE POMO	und	2.00	76.87	153.74
02.09.03	BIAGRAS CAPUCHINA ALUMBRADA DE 3 1/2 X 3 1/2"	und	12.80	9.17	119.32
02.10	CARPINTERIA METALICA				15,802.88
02.10.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESCALERA DE GATO DE 2" MC	m	5.80	284.59	1,651.70
02.10.02	VENTANA DE 1.89X3.21 CON MALLA TIPO GALLINERO	und	12.00	535.48	6,425.76
02.10.03	VENTANA DE 1.89X2.36 CON MALLA TIPO GALLINERO	und	4.00	494.64	1,978.56
02.10.04	PUERTA DE 2.00X3.15 CON MALLA TIPO GALLINERO	und	1.00	1,482.23	1,482.23
02.10.05	MALLA TIPO GALLINERO CERRAMIENTO EN LATERALES DE TECHO	m2	21.84	42.40	913.30
02.10.06	CORTINA CORREDIZA CON SISTEMA DE POLBAS	und	2.00	1,586.62	3,173.24
02.10.07	PROTECTOR PARA CONDUCTO DE VENTILACION CON MALLA TIPO GALLINERO	und	12.00	42.35	508.20
02.11	VIDRIOS				308.80
02.11.01	VIDRIO LAMINADO INCOLORO DE 6mm	m2	2.79	136.55	380.89
02.12	PINTURAS				2,787.88
02.12.01	PINTURA CIELO RASO C/LATEX 2 MANOS IMPRIMANTE	m2	48.53	15.28	741.57
02.12.02	PINTURA MURO INTERIOR C/LATEX 2 MANOS IMPRIMANTE PBL	m2	130.42	15.29	1,994.12
02.12.03	PINTURA MURO EXTERIOR C/ SUPER MATE 2 MANOS IMPRIMANTE PBL	m2	100.23	15.96	1,599.67
02.12.04	PINTURA ESMALTE EN MUROS EXTERIORES	m2	111.88	14.00	1,566.32
02.12.05	PINTURA ESMALTE EN MUROS INTERIORES	m2	111.88	14.00	1,566.32
02.12.06	PINTURA ESMALTE DOS MANOS EN CONTRAZO CALO DE CEMENTO	m2	28.26	12.84	362.86
03	INSTALACIONES SANITARIAS				24,718.45
03.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				10,581.08
03.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENO				1,512.65
03.01.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS 0.40X0.40m	m	59.55	10.07	599.97
03.01.01.02	CAMA DE APOYO PARA TUBERIA DE DESAGUE 50m	m	89.68	3.01	269.94
03.01.01.03	RELLENO Y COMPACTACION DE ZANJAS CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	8.34	87.93	733.34
03.01.02	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				1,808.19
03.01.02.01	INODORO NACIONAL SIFON JET BLANCO	und	1.00	493.00	493.00
03.01.02.02	LAVATORIO NACIONAL PEDESTAL BLANCO	und	1.00	323.91	323.91
03.01.02.03	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE UNA POZA	und	1.00	330.13	330.13
03.01.02.04	GRIFERIA SIMPLE PARA LAVATORIO	und	1.00	163.31	163.31
03.01.02.05	GRIFERIA PARA LAVADERO	und	1.00	73.31	73.31
03.01.02.06	GRIFERIA SIMPLE PARA UCHA	und	1.00	178.53	178.53
03.01.03	RED DE AGUA				1,408.83
03.01.03.01	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 Ø 1"	m	22.80	8.61	196.12
03.01.03.02	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 Ø 3/4"	m	27.00	8.39	226.73
03.01.03.03	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 Ø 1/2"	m	11.60	8.46	98.14
03.01.03.04	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 Ø 3/4"	m	85.80	10.69	917.34
03.01.04	ADOSADA VALVULAS				1,296.78



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto	1101017	CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA - REGION CAJAMARCA				
Cliente	MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO				Corte al	03/12/2023
Lugar	CAJAMARCA - SAN MARCOS - PEDRO GALVEZ					
Item	Descripción	Und.	Medido	Precio \$/.	Parcial \$/.	
03.01.04.01	VALVULA COMPUERTA DE 1"	und	6.00	112.50	662.85	
03.01.04.02	VALVULA COMPUERTA DE 3/4"	und	6.00	94.83	567.78	
03.01.04.03	VALVULA COMPUERTA DE 1/2"	und	3.00	84.76	254.28	
03.01.04.04	VALVULA REDUCTORA DE PRESION 3/4"	und	5.00	82.75	413.75	
03.01.05	SALIDAS DE AGUA FRIA				2,104.50	
03.01.05.01	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC C-10 O 1/2"	pie	4.00	76.48	305.92	
03.01.05.02	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC C-10 O 1/2" CON CHUPONES	und	128.00	14.56	1,870.64	
03.01.06	VARIOS				446.45	
03.01.06.01	EMPALME A RDO EXISTENTE	und	1.00	92.96	92.96	
03.01.06.02	PRUEBA HIDRAULICA PARA AGUA FRIA	pie	1.00	547.69	547.69	
03.01.07	ACCESORIOS RDO DE AGUA				4,689.08	
03.01.07.01	CODO 1" PVC AGUA C-10	und	10.00	9.37	93.70	
03.01.07.02	CODO 3/4" PVC AGUA C-10	und	20.00	7.84	156.80	
03.01.07.03	CODO 1/2" PVC AGUA C-10	und	18.00	6.66	119.88	
03.01.07.04	TEE 1" PVC AGUA C-10	und	7.00	7.43	52.01	
03.01.07.05	TEE 1/2" PVC AGUA C-10	und	1.00	7.96	7.96	
03.01.07.06	TEE 3/4" PVC AGUA C-10	und	130.00	0.60	669.70	
03.01.07.07	TAPON 1/2" PVC AGUA C-10	und	828.00	0.98	693.44	
03.01.07.08	REDUCCION DE 3/4" a 1/2" PVC AGUA C-10	und	229.00	0.63	661.07	
03.01.07.09	REDUCCION DE 1" a 1/2" PVC AGUA C-10	und	3.00	7.13	21.39	
03.01.07.10	REDUCCION DE 1" a 3/4" PVC AGUA C-10	und	7.00	7.63	54.61	
03.01.07.11	SOPORTE METALICO DE TUBERIA 3/4" con alfileres y pernos, H=0.70m	und	46.00	54.55	2,509.30	
03.01.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS				1,754.46	
03.01.08.01	ELECTROBOMBA CB=0.15 Lps, 0.5 HP	und	1.00	530.01	530.01	
03.01.08.02	TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO 1100 LITROS (inc. ACCESORIOS)	und	1.00	1,214.55	1,214.55	
03.02	SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION				60,137.47	
03.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENO				2,346.53	
03.02.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS 0.40x0.60m	m	85.00	10.74	912.90	
03.02.01.02	CAMA DE APOYO PARA TUBERIA DE DESAGUE 5cm	m	85.00	3.01	255.85	
03.02.01.03	RELLENO Y COMPACTACION DE ZANJAS CON MATERIAL DE PRESTAMO	m	18.44	87.93	1,618.78	
03.02.02	RDO DE DESAGUE				3,932.63	
03.02.02.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 4" ENTERRADA	m	46.00	34.58	1,579.64	
03.02.02.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 3" ENTERRADA	m	4.00	26.22	60.92	
03.02.02.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 2" ENTERRADA	m	66.00	16.22	1,070.02	
03.02.02.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 3" ADOGADA	m	25.80	16.16	417.70	
03.02.02.05	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 2" EMPOTRADA	m	17.50	16.22	283.85	
03.02.03	SALIDAS DE DESAGUE				536.42	
03.02.03.01	SALIDA DESAGUE DE PVC-SAL 4"	pie	1.00	80.42	80.42	
03.02.03.02	SALIDA DESAGUE DE PVC-SAL 2"	pie	6.00	74.95	449.70	
03.02.04	SALIDAS DE VENTILACION				281.35	
03.02.04.01	SALIDA VENTILACION DE PVC-SAL 2" INC SOMBRERO DE VENTILACION	pie	3.00	83.85	251.55	
03.02.05	REGISTROS				388.46	
03.02.05.01	REGISTRO DE BRONCE 4" (inc. Instalador)	und	2.00	63.31	126.62	
03.02.05.02	REGISTRO DE BRONCE 2" (inc. Instalador)	und	6.00	63.31	379.86	
03.02.06	SUMIDERO				801.22	
03.02.06.01	SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 4" (inc. Instalador)	und	2.00	87.81	175.22	
03.02.06.02	SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 2" (inc. Instalador)	und	15.00	44.49	666.00	
03.02.07	VARIOS				1,940.89	
03.02.07.01	CAJAS DE REGISTRO DE DESAGUE 12" x 24"	und	4.00	114.47	457.88	



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto	1101017	"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA" - REGION CAJAMARCA			
Cuenta	MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO		Costo al		03/12/2023
Lugar	CAJAMARCA - SAN MARCOS - PEDRO GALVEZ				
Item	Descripción	Und.	Metrodo	Presio SI.	Presio SI.
03.02.07.02	CAJAS DE REBOSE DE DESAGUE	und	2.00	382.42	764.84
03.02.07.03	EMPALME A RED EXISTENTE	und	1.00	188.81	188.81
03.02.07.04	PRUEBA HIDRAULICA DE DESAGUE	gls	1.00	847.89	847.89
03.02.08	ACCESORIOS RED DE DESAGUE Y VENTILACION				865.05
03.02.08.01	CODO 4" PVC SAL 90°	und	2.00	12.41	24.82
03.02.08.02	CODO 2" PVC SAL 90°	und	12.00	11.30	135.60
03.02.08.03	CODO 2" PVC SAL 45°	und	7.00	11.30	79.10
03.02.08.04	CODO 2" PVC SAL 90°	und	8.00	13.08	78.48
03.02.08.05	CODO 3" PVC SAL 45°	und	12.00	14.81	177.72
03.02.08.06	TEE 4" PVC SAL	und	1.00	15.03	15.03
03.02.08.07	TEE 2" PVC SAL	und	8.00	11.85	94.80
03.02.08.08	REDUCCION SIMPLE 4" A 2"	und	2.00	11.13	22.26
03.02.08.09	YEE 2" PVC SAL	und	11.00	18.08	198.88
03.02.08.10	YEE DE 4" A 2" PVC SAL	und	1.00	21.05	21.05
03.02.08.11	YEE DE 4" PVC SAL	und	1.00	20.05	20.05
04	INSTALACIONES ELECTRICAS				13,184.16
04.01	SALIDAS ELECTRICAS				4,385.81
04.01.01	SALIDAS ELECTRICAS GALPON				2,473.82
04.01.01.01	SALIDAS ELECTRICAS ALUBERADO PARA COLGANTE Y ADOSADO				1,388.97
04.01.01.01.01	SALIDA PARA ARTEFACTO DE PARED TIPO BRQUETE DECORATIVO CON LAMPARA AHORRADORA O LED 20W	und	8.00	142.20	711.60
04.01.01.01.02	SALIDA PARA ARTEFACTO COLGANDO PRISMATICO HERMETICO (IP46) CON LAMPARA TUBULAR LED T8 2x18W - SIMILAR AL MODELO NIKKO	und	3.00	195.73	587.19
04.01.01.01.03	SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2x18W	und	2.00	130.38	260.76
04.01.01.02	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DE LUZ				86.37
04.01.01.02.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE	pto	1.00	86.37	86.37
04.01.01.03	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				750.28
04.01.01.03.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE + L.T. A PRUEBA DE AGUA	pto	7.00	84.76	628.32
04.01.01.03.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL + L.T.	pto	1.00	45.48	130.98
04.01.02	SALIDAS ELECTRICAS EN OPCION CONTROL				1,972.29
04.01.02.01	SALIDAS ELECTRICAS ADOSADO				1,972.29
04.01.02.01.01	SALIDA PARA LUMINARIA - FOCO LED AHORRADOR	und	4.00	59.28	237.12
04.01.02.01.02	SALIDA PARA ARTEFACTO DE PARED TIPO BRQUETE DECORATIVO CON LAMPARA AHORRADORA O LED 20W	und	4.00	132.12	528.48
04.01.02.01.03	SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2x18W	und	2.00	130.39	260.78
04.01.02.02	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DE LUZ				258.50
04.01.02.02.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE	pto	5.00	51.90	259.50
04.01.02.03	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				548.78
04.01.02.03.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE + L.T. A PRUEBA DE AGUA	pto	1.00	51.82	51.82
04.01.02.03.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL + L.T.	pto	7.00	65.48	458.36
04.01.02.04	SALIDAS ELECTRICAS ESPECIALES				148.23
04.01.02.04.01	SALIDA PARA BOMBA DE AGUA	pto	1.00	148.23	148.23
04.02	CAJAS DE PASE				385.00
04.02.01	CAJA DE PASE Y/O INTERCONEXION ELECTRICA 100x100x100	und	10.00	38.50	385.00
04.03	TUBERIAS DE PVC				3,787.18
04.03.01	TUBERIA CONDUIT FLEXIBLE DE 1/2" PARA CONEXIONADO A EQUIPAMIENTO ELECTRONICO	mt	3.00	20.26	60.78
04.03.02	TUBERIA PVC-P DEL SISTEMA NORMAL EMPOTRADA EN PISO DE 25mm	mt	122.73	34.81	4,272.23
04.03.03	TUBERIA PVC-P DEL SISTEMA ALUMBRADO EMPOTRADA EN TECHO DE 25mm	mt	48.70	29.88	1,454.18



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto	1101017	"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA" - REGION CAJAMARCA			
Cliente	MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO				Costo al
Logar	CAJAMARCA - SAN MARCOS - PEDRO GALVEZ				03/12/2023
Item	Descripción	Unid.	Medrado	Precio Si.	Parcial Si.
04.04	TABLEROS ELECTRICOS				1,410.49
04.04.01	TABLERO GENERAL DE GALPÓN - 12 POLOS	und	1.00	887.15	887.15
04.04.02	TABLERO GENERAL PARA OFICINA - 12 POLOS	und	1.00	743.34	743.34
04.05	POZO A TIERRA				2,292.62
04.05.01	POZO DE TIERRA	und	2.00	1,146.26	2,292.62
04.06	VARIOS				883.86
04.06.01	CONEXIONADO A RED EXISTENTE AEREA	m	18.00	49.06	883.86
	COSTO DIRECTO				249,574.79
	GASTOS GENERALES (9.2386% CI)				26,374.68
	UTILIDAD (7% CI)				19,000.24
	SUB TOTAL				331,839.61
	IGV (18%)				60,748.13
	VALOR REFERENCIAL CONVOCATORIA				391,887.74

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO B

ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES

OBRA : "CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON PARA CUYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA BAÑOS DEL INCA DEL INIA" - REGION CAJAMARCA
PROPIETARIO : AGRO RURAL
FECHA : Diciembre-23
TIEMPO DE EJECU : 60 DIAS CALENDARIOS

A. COSTO DIRECTO : **S/. 285,574.79**

GASTOS VARIABLES - Relacionados con el tiempo de Ejecución de la obra : **16,839.10**

PERSONAL PROFESIONAL Y AUXILIAR

DESCRIPCION	UND	Persona	Plazo	Cantidad	PARCIAL	INCID.	SUB-TOTAL	
Ingeniero Residente	Mes	1.00	2.00	6,500.00	13,000.00	1.00	13,000.00	17,000.00
Almacenero	Mes	1.00	2.00	2,000.00	4,000.00	1.00	4,000.00	

GASTOS FINANCIEROS Y SEGUROS

DESCRIPCION	UND	Plazo	% Tasa	% Prop.	SUB-TOTAL	
Carta Fianza por el adelanto directo (10	Mes	2.00	0.38%	0.10	262.73	1,839.10
Carta Fianza por el fiel cumplimiento (1)	Mes	4.00	0.38%	0.10	525.46	
Seguro contra todo riesgo - CAR	Mes	4.00	0.38%	0.10	525.46	
Carta fianza por el adelanto de material	Mes	2.00	0.38%	0.20	525.46	
Seguro contra accidentes - SCTR	Mes	2.00	2.00	225.00	900.00	

GASTO FIJOS - No relacionados con el tiempo de Ejecución de la obra : **7,535.48**

ENSAYOS DE LABORATORIO

DESCRIPCION	UND	CANT.	UNIT.	SUB-TOTAL	
Ensayo de compresion de testigos	Und	10.00	30.00	300.00	S/. 1,400.00
Diseño de mezcla	Und	2.00	250.00	500.00	
Ensayo densidad de campo	Und	4.00	150.00	600.00	

LIQUIDACIÓN DE OBRA

DESCRIPCION	UND	Plazo	Parcial	SUB-TOTAL	
Ingeniero Residente	Est	0.50	6,500.00	3,250.00	4,550.00
Impresiones, ploteos y fotocopias	Est	1.00	800.00	800.00	
Útiles de oficina	Est	1.00	500.00	500.00	

VARIOS

DESCRIPCION	UND	CANT.	PARCIAL	SUB-TOTAL	
Costo de la propuesta	Est	1.00	285.57	285.57	S/. 776.73
Visita al lugar	Est	1.00	290.00	290.00	
Planos de replanteo	Est	1.00	101.16	101.16	
Gastos notariales	Est	1.00	100.00	100.00	

TRIBUTOS

DESCRIPCION	PORCENT/	SUB-TOTAL	
SENCICO	0.20 VALOR REFERENCIAL 0.20%	808.75	S/. 808.75

TOTAL GASTOS GENERALES : S/. 26,374.58





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO C

01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				2,054.00
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	und	1.00	2,054.00	2,054.00
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCIÓN COLECTIVA	und	1.00	337.76	337.76
01.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD	glo	1.00	506.77	506.77





PERÚ
Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Despacho Viceministerial de
Desarrollo de Agricultura
Familiar e Infraestructura
Agraria y Riego

Subi Unidad de
Cadena de Valor
Ganadero



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"



TERMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACIÓN DE EJECUCION DE OBRA

**"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO
VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA ANDENES DEL
INIA – REGION CUSCO" – CUI N° 2437146**



LIMA, FEBRERO 2024

Jr. Cahuide 805
Jesús María – Lima, Perú
T: (511) 205-8030
www.gob.pe/agrorural



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**TERMINOS DE REFERENCIA
PARA CONTRATACION Y EJECUCION DE LA OBRA:
"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO VALOR
GENETICO EN EL CENTRO EXPERIMENTAL AGRARIA ANDENES DEL INIA – REGION
CUSCO" – CUI N° 2437146**

1) Nombre del Proyecto.

**"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CUYES DE ALTO
VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA ANDENES DEL
INIA – REGION CUSCO" – CUI N° 2437146**

2) BASE LEGAL

- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF.
- Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y Modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF y Decreto Supremo N° 168-2020-EF y Decreto supremo N° 162-2021-EF
- Ley N° 28411, Ley General de Sistema Nacional de Presupuesto
- Ley N° 31953 – Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954 – Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del Año Fiscal 2024.
- Ley N° 27444 "Ley del Procedimiento Administrativo General" y sus modificaciones vigentes.
- Ley N° 26572, Ley General de Arbitraje.
- Reglamento de Intervenciones Arqueológicas aprobado por D.S. N° 003-2014-MC, publicado el 04 de octubre del 2014.
- Ley N° 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- D.S. N° 005-2012-TR. Reglamento de la Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC, sus Modificatorias, Ampliatorias y Complementarias.
- Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA, el 08 de mayo de 2006 y publicado el 08 de junio de 2006 y sus modificatorias vigentes
- Decreto Legislativo N° 1252, que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, modificado por el Decreto Legislativo N° 1432.
- Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones aprobados por Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01 del 23.01.2019, y sus modificatorias.
- Directivas, Resoluciones vigentes del OSCE.
- Código Civil.
- Decreto Supremo N° 044-2020-PCM y prórrogas.
- DIRECTIVA GENERAL N° 020-2017-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE denominada "Gestión y ejecución de Obras por Contrata", aprobada con Resolución Directoral Ejecutiva N° 400-2017-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE (14.09.2017), y modificada con Resolución Directoral Ejecutiva N° 308-2018-MINAGRI-DVDIAR-AGRO RURAL-DE (02.08.2018).
- Normas Técnicas de Control Interno para el Sector Público aprobadas por Resolución de Contraloría N° 320-2006-CG





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

3) Antecedentes

Mediante Resolución Ministerial N° 0297-2017 -MINAGRI, del 20 de julio del 2017, aprueban el Plan Nacional de Desarrollo Ganadero 2017-2027 (PNDG 2017-2027), cuyo objetivo general es mejorar la competitividad del subsector pecuario, especialmente de la pequeña y mediana ganadería, promoviendo el desarrollo productivo y comercial sostenible de los productos y derivados de la actividad ganadera.

Mediante la Resolución Ministerial N° 0185-2020-MINAGRI, del 12 de agosto del 2020, se delega la facultad en materia de inversión pública, a la Dirección General de Ganadería (hoy Dirección General de Desarrollo Ganadero) la ejecución del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.

Mediante Resolución de Dirección General N° 384-2020-MINAGRI-DVDIAR/DGAAA, del 17 de agosto del 2020, el director general de la Dirección General de Asuntos Ambientales aprueba el Informe de Gestión Ambiental del proyecto: Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.

Con Resolución Ministerial N° 0233-2020-MINAGRI, de fecha 01 de octubre de 2020, se aprueba el Documento Equivalente del proyecto de inversión pública: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" CUI 2437146; cuyo presupuesto es de S/ 27,789,104.50 (veintisiete millones setecientos ochenta y nueve mil ciento cuatro y 50/100 soles).

Mediante la Resolución Ministerial N° 0200-2021-MINAGRI, de fecha 20 de julio de 2021, se autoriza la transferencia de ejecución del proyecto de inversión: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" CUI 2437146 al Programa de Desarrollo Productivo Agrario Rural – AGRO RURAL.



Mediante Oficio N° 000824-2022-CG/SGE, de fecha 13 de octubre 2022, el secretario general de la Contraloría General de la República, envía un oficio a la secretaria general del MIDAGRI, solicitando la transferencia financiera para el control gubernamental, en el marco de la Ley N° 31358.



Con Memorando Múltiple N° 0147-2022-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UPPI, de fecha 25 de octubre 2022, el Jefe de la Unidad de Planificación, Presupuesto e Inversiones, remite el costo total del control concurrente el cual asciende a S/ 396,000.87 (trescientos noventa y seis mil con 87/100 soles), a fin de realizar la incorporación de la estructura de costos de las inversiones y posterior transferencia respectiva.

Resolución Jefatural N° 0002-2023-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRORURAL-DE/UCVAG de fecha 22 de setiembre de 2023, mediante la cual se aprueba la ampliación de plazo N° 01 del Documento Equivalente del proyecto de inversión "Mejoramiento de la cobertura de servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa" con CUI 2437146.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Mediante el Memorando N° 005-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UPPI, del 03 de enero del 2024, comunica la aprobación del Presupuesto Institucional de Apertura correspondiente para el año fiscal 2024 - PIA 2024, del Pliego 013: Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, Programa Presupuestal 0121: "Mejora de la articulación de pequeños productores al mercado", realizado con la Resolución Ministerial N° 0423-2023-MIDAGRI, del 21 de diciembre de 2023, en la cual se asigna para el proyecto de inversión "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146 el importe de S/ 4,000,000.00 (cuatro millones con 00/100 soles).

Que, mediante Memorando N° 026-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UPPI, de fecha 11 de enero del 2024, emite opinión favorable para la aprobación de la actualización del Documento Equivalente del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146, toda vez que ha considerado que las modificaciones en el plazo de ejecución planteadas por la Unidad de Cadena de Valor Agrícola y Ganadera, no modifican ni afectan sustancialmente la concepción técnica del proyecto; por lo que sugiere tramitar la resolución jefatural correspondiente.

Con Resolución Jefatural N° 001-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UCVAG, del 07 de febrero del 2024, se aprueba la modificación del Documento Equivalente del proyecto "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146.

Mediante Resolución Jefatural N° 009-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UIR-SUIRM de fecha 16 de febrero de 2024 el jefe de la Unidad de Infraestructura Rural del Programa de Desarrollo Productivo Agrario Rural aprueba la actualización del Presupuesto de la actividad 2.1. "Construcción de espacio de simulación técnico productiva", del componente 2 del Proyecto: "Mejoramiento de los servicios de cobertura para la competitividad de productores de cuyes en las regiones de Cajamarca, Lima, Cusco, Moquegua, Ancash, Junín, Apurímac y Arequipa", con CUI 2437146".

En ese contexto, en atención al Plan Operativo Anual – 2024 aprobado mediante Memorando N° 109-2024-MIDAGRI-DVDAFIR-AGRO RURAL-DE/UCVAG de fecha 02 de febrero de 2024 y con la finalidad de continuar con la ejecución de las actividades del Componente 2: Se fortalecerá la capacidad de acceso y disponibilidad de cuyes de razas mejoradas por parte de los productores. Acción 2.1. Apoyo a la implementación en Centros Experimentales del INIA para la distribución de 50,000 cuyes a productores locales. Actividad: 2.1.1. Servicio de contrata para la construcción de galpones en Centros Experimentales de INIA, para el Proyecto con CUI 2437146; se ha considerado el servicio de construcción e implementación de un galpón de cuyes de alto valor genético en la Estación Experimental Agraria Andenes del INIA– Región Cusco.

4) Objeto del Servicio.

Contratar los servicios de una persona natural o jurídica, que se encargue de la ejecución de obra: **"Construcción e Implementación de un Galpón de Cuyes de Alto Valor Genético en la Estación Experimental Agraria Andenes del INIA – Región Cusco"**, en marco del proyecto con CUI N° 2437146.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

5) Finalidad Pública.

La construcción e implementación de un galpón de cuyes de alto valor genético, modelo tipo sierra y ambientes administrativos, en la Estación Experimental Agraria Andenes del INIA- Región Cusco, que beneficiará a los productores de cuyes mediante el fortalecimiento de la infraestructura productiva para la crianza y producción de cuyes reproductores de razas mejoradas.

6) Régimen de Notificaciones

Las Notificaciones que se generen de AGRO RURAL al Contratista se efectuarán a través de correo electrónico, sin perjuicio que se notifique de manera física la misma que son autorizados y señalados en el Contrato, de conformidad a lo establecido en el artículo 49 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Todos los entregables y documentos relacionados al contrato, deberán ser firmados por el personal competente y debidamente foliados, presentados en mesa de partes de AGRO RURAL, ubicado en el Jr. Cahuide N°805 – Distrito de Jesús María – Provincia y Departamento de Lima, en horario de 09:00 a 17:00 horas, de lunes a viernes.

- En el presente servicio **no se considerará la subcontratación**, toda vez que no cuenta con componentes que ameriten una prestación especial para su ejecución vinculado al objeto de la contratación.
- Todos los documentos que se presenten en las ofertas para acreditar el cumplimiento de los requerimientos técnicos mínimos presentados por el contratista, los factores de evaluación y suscripción de contrato a consideración de la entidad, podrán ser **sometidos a la verificación posterior**.
- Se podrá proponer equipos de mayor capacidad siempre que se cumpla con el número de equipo requerido, con relación a los equipos mínimos; así mismo se debe tener en cuenta que los equipos considerados en la relación de equipos mínimos de acuerdo a su capacidad y potencia son equipos que por las características de los mismos son acordes al tipo de terreno para la ejecución de los trabajos.

7) Requisitos y Perfil del Contratista

El Ejecutor es una persona natural o jurídica especialmente contratada para la ejecución de obra, con Registro Nacional de Proveedores como Ejecutor de Obras vigente, con capacidad de libre contratación equivalente al valor referencial; con experiencia en ejecución de obras iguales u obras similares: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.

Condiciones de los consorcios

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, los consorciados cumplirán:

- 1) El número máximo de consorciados es de 2.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%.
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 30%.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

8) Plazo de Ejecución.

El plazo de Ejecución de las Obras materia de la presente convocatoria será de **sesenta (60) días calendarlos** de acuerdo al Expediente Técnico aprobado.

El plazo de ejecución del contrato se contará a partir del día siguiente que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:

- a) Que la Entidad notifique al contratista quién es el inspector o el supervisor, según corresponda;
- b) Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda;
- c) Que la Entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las bases, hubiera asumido como obligación;
- d) Que la Entidad haya hecho entrega del Expediente Técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones;
- e) Que la Entidad haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 181.

Las condiciones a que se refieren los literales precedentes, deben ser cumplidas dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato. En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

9) Sistema de Contratación

El presente proceso se rige por el sistema de contratación de Suma Alzada, de acuerdo a lo establecido en el expediente técnico aprobado, en el que se especifican las cantidades, magnitudes y calidad de la prestación, planos, especificaciones y requerimientos técnicos mínimos.

10) Expediente Técnico y planos de la obra.

El expediente técnico y los planos de: Estructura, Arquitectura, Instalaciones Sanitarias, Instalaciones Eléctricas, se encuentran en el siguiente link:



https://drive.google.com/drive/folders/1B5HmRDg0kldGu_Q0rLdwu0Yq139PbWgm?usp=drive_link

11) Ubicación del Proyecto.



La ubicación de la zona del proyecto es la siguiente:

Ubicación Política

Región : Cusco
Provincia : Anta
Distrito : Anta

El referido proyecto "Construcción e Implementación de un Galpón de Cuyes de Alto Valor Genético en el Centro Experimental Agraria Andenes del INIA – Región Cusco", se encuentra ubicado dentro área que ocupa el INIA-EEA-Andenes.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

12) Accesibilidad a la zona del proyecto

A continuación, se muestra un cuadro con el detalle de tiempos y distancia de recorrido, tomando como referencia desde la ciudad de Lima:

Itinerario Lima – Huancayo-(INIA Santa Ana)					
Origen	Destino	Nombre de Ruta	Tipo de Ruta	Distancia	Tiempo
Lima	Anta (Departamento de Cusco)	<ul style="list-style-type: none"> Panamericana Sur Lima-Nazca. Vía Nazca – Abancay – Cusco (Km 92-128) 	<ul style="list-style-type: none"> Vías Nacionales (Asfaltadas) 	932-1287 km	18 horas
Km 932+128	INIA Andenes	<ul style="list-style-type: none"> Acceso hacia el Sur - Oeste 	<ul style="list-style-type: none"> Trocha Carrozable 	620 km	05 minutos

13) Características Técnicas de la Obra.

De acuerdo al expediente técnico de Obra del proyecto, propone realizar acciones del mejoramiento de los ambientes de la estación experimental del INIA, para la crianza de cuyes y con ello la dotación de cuyes mejorados a los productores del departamento de Cusco; con la finalidad de afianzar la actividad pecuaria en la región.

De acuerdo al expediente técnico aprobado, el proyecto contempla los siguientes componentes principales:

El bloque de oficinas comprende:

- Oficina de Control y Monitoreo, las dimensiones son de 4.7 x 3.9m, que hace un total de 18.33 m².
- Almacén de alimentos y otros, las dimensiones de 3.9 x 3.9m, que hace un área construida de 15.21 m², con una ventana de 0.3 x 1.5 m de ancho y una puerta de dos hojas con un ancho total de 1.4m.
- Vestuario y servicios higiénicos, tendrá las dimensiones de 4.00 x 5.00m que hace un total de área construida de 4 m².
- Sistema de alimentación de agua, se ha previsto la construcción de un tanque elevado de 1100 Lt.

El bloque de galpón, comprende:

- La construcción del galpón de cuyes constará de 12.90 m x 21.00 m que en total hacen un área construida de 270.90 m².

14) Descripción Técnica del Proyecto:

A continuación, se describen las siguientes metas del proyecto:

a) Bloque del galpón:

El galpón será de 12.90m x 21.00 metros que en total hacen un área construida de 270.90 m² y alrededor de 25 metros del galpón debe estar libre de construcciones, arboles etc.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

que impidan la buena ventilación en esta zona calurosa. El techo será de dos aguas, cuenta con una claraboya en la parte superior, la claraboya del techo tendrá que estar orientada hacia con vista al sur, en dirección opuesta al viento que es de sur a norte con el fin de conseguir mayor ventilación.

b) Bloque de oficina:

En el componente se denomina al área administrativa conformado por 4 ambientes Almacén de alimentos, oficina de control y mantenimiento, vestuario y servicios higiénicos.

c) Almacén de alimentos y otros

Es un ambiente que permitirá guardar los alimentos del galpón, tanto el concentrado, los pastos vegetales, y el equipo de que se requiere como la mezcladora, molinos etc. tendrá las dimensiones de 3.9x3.9m que hace un área construida de 15.21 m², con una ventana de 0.3 x 1.5 m de ancho y una puerta de dos hojas con un ancho total de 1.4m.

d) Oficina de control y monitoreo

Es un ambiente destinado a la oficina de control y monitoreo de los cuyes.

Las dimensiones de la oficina son de 4.7x3.9m, que hace un total de 18.33m² de área construida. Los materiales que se utilizarán para las paredes son asentados de ladrillo King Kong de 18 huecos con mortero de cemento y arena, con techos aligerado, el piso es de cemento pulido.

e) Vestuario y servicios higiénicos

Este ambiente será de uso exclusivo de los trabajadores del galpón que permitirán hacer sus necesidades básicas de limpieza y en ella podrá realizar sus necesidades básicas y podrá realizar sus aseos respectivos y estará construido principalmente de una pared de ladrillo King Kong de 18 huecos con mortero de cemento y arena, con techos aligerado. Tendrá las dimensiones de 4.00x5.00m que hace un total de área construida de 20m².

f) Sistema de alimentación de agua

Para garantizar el suministro de agua al galpón, se ha previsto la construcción de un tanque elevado de 1100 Lt, que se llena mediante una bomba de 0.5 hp que succiona el agua de la cisterna

g) Depósito de Excretas

Se destina un área para depositar las excretas de los cuyes que se retirarán durante la limpieza del galpón, se considera una estructura de concreto armado de 2 x 2 x 1 m de profundidad, la cual deberá ubicarse a una distancia mínima de diez metros del galpón de cuyes.

Para la zona de la zona de la costa no se ha destinado una zona para el depósito de excretas.

h) Drenaje pluvial

Se prevé un sistema de drenaje pluvial en el galpón, el agua que cae en el techo inclinado llega a unas canaletas, las cuales están conectadas a unos montantes que a su vez se conectan a las cunetas.

15) Adelantos



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

a. Adelanto Directo

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto directo hasta el 10% del monto del contrato original, dentro de los ocho (08) días calendarios siguientes a la suscripción del contrato, adjunto a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago correspondiente, vencido dicho plazo no procede la solicitud. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (07) días calendarios contados a partir del día siguiente de recibida la mencionada documentación

b. Adelanto para Materiales e Insumos

La ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos hasta por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por EL CONTRATISTA.

Para el otorgamiento del adelanto de materiales e insumos se deberá tener en los Art. 180, 181, 182, 183 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de siete (07) días calendario previo a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad de que el Contratista pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, el Contratista debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (08) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntado a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago respectivo. La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

c. Amortización de Los Adelantos

La amortización del adelanto directo se realiza mediante descuentos proporcionales en cada una de las valorizaciones de obra.

La amortización del adelanto para materiales e insumos se realiza de acuerdo con lo dispuesto en la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

Cualquier diferencia que se produzca respecto de la amortización del adelanto se toma en cuenta al momento de efectuar el pago siguiente que le corresponda al contratista y/o en la liquidación del contrato.

16) Tributos y Otras Obligaciones

Serán de cargo del Contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponden de acuerdo a Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.

Los contratistas están obligados a cumplir cabalmente, con lo ofrecido en su propuesta y en cualquier manifestación formal documentada, que hayan aportado adicionalmente, en el curso del proceso de selección o en la formalización del contrato, así como a lo dispuesto en los incisos 2) y 3) de los artículos 1774 del Código Civil.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

17) Garantías – como Obligaciones del Contratista

Las garantías que deben otorgar los postores adjudicatarios y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos directo y por materiales contra la presentación de una garantía emitida por idéntico monto.

Las garantías que acepten las Entidades deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la respectiva Entidad, bajo responsabilidad de las empresas que las emiten.

Dichas empresas deben encontrarse bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca y Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

En virtud de la realización automática, a primera solicitud, las empresas emisoras no pueden oponer excusión alguna a la ejecución de las garantías debiendo limitarse a honrarlas de inmediato dentro del plazo máximo de tres (3) días hábiles. Toda demora genera responsabilidad solidaria para el emisor de la garantía y para el postor o contratista, y da lugar al pago de intereses legales en favor de la Entidad.

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador entrega a la Entidad la garantía de Fiel Cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista, en el caso de bienes, servicios en general y consultorías en general, o hasta el consentimiento de la liquidación final de obra.

En los contratos periódicos de suministro de bienes o de prestación de servicios en general, así como en los contratos de consultoría en general, de ejecución y consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad. En el caso de los contratos para la ejecución de obras, tal beneficio solo procede cuando:

- a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada;
- b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
- c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

La retención se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.



18) Responsabilidades por la calidad Ofrecida y por los Vicios Ocultos



Para la ejecución de la obra, ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de AGRO RURAL, a reclamar posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el Artículo 173 – del reglamento de la Ley N° 30225 del D.S. N° 344-2018-EF.

El contratista es responsable de ejecutar la totalidad de las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato. En los contratos de ejecución de obra, el plazo de responsabilidad no puede ser inferior a siete (7) años, contado a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la obra, según corresponda. Además, se debe cumplir lo dispuesto en los numerales 2) y 3) del artículo 1774 del Código Civil.

El Contratista es exclusivamente responsable de la ejecución y conservación de las obras objeto del presente contrato y de las faltas que en ellas pudieran notarse, sin que le exima de responsabilidad la circunstancia de que la Supervisión de obra haya examinado y

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Despacho Viceministerial de
Desarrollo de Agricultura
Familiar e Infraestructura
Agraria y Riego

Sub Unidad de
Cadena de Valor
Ganadero



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

reconocido la obra durante su construcción o los materiales empleados, ni que las distintas partes de obra hayan sido incluidas en las mediciones o certificaciones parciales.

Si la obra no se sujetara estrictamente a los planos y demás documentos del proyecto, si los materiales utilizados no fueran de la calidad requerida, si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tienen razones fundadas para creer que existen vicios ocultos en la obra ejecutada, el contratista deberá demolerla y rehacerla hasta dejarla a completa satisfacción de la Supervisión de obra.

Los gastos de estas operaciones serán a cuenta del Contratista salvo en el caso de que se hubieran realizado en base a sospechas de la Supervisión de obra de existir vicios ocultos y éstos no pudieran ser comprobados.

Si la Supervisión de obra estima que las unidades de obra defectuosas son admisibles puede proponer al Contratante la aceptación de las mismas, con la consiguiente rebaja de precios.

19) Seguros Durante la Ejecución de Obra

El postor que obtenga la Buena Pro deberá entregar a la firma del contrato, las pólizas que se detallan a continuación, en la fecha de inicio de obra.

La Póliza de seguro contra todo riesgo (CAR), con una vigencia desde la fecha de inicio de obra hasta la recepción de la obra.

Póliza CAR

- Básica; por el monto del contrato,
- Terremoto; por el monto del contrato de obra,
- Avenida, lluvia e inundación, por el monto del contrato de obra,
- Responsabilidad Civil, por el 20% del monto del contrato de obra,
- Daños materiales, daños personales, remoción de escombros, por el 5% del monto del contrato.
- Huelga, motín, conmoción civil, daño malicioso, terrorismo, por el 20% del monto del contrato de obra.

La vigencia desde de la firma de Contrato hasta que la recepción de la obra quede consentida.

Póliza de Accidentes Personales:

Deberá incluir un mínimo necesario de obreros, por muerte o invalidez permanente por el 2.5% del monto de la ejecución de obra por cada obrero. Deberá especificar que se consideraran como terceras personas al personal de AGRO RURAL, que se encuentre cumpliendo funciones dentro de la zona de ejecución de obra, Vigencia de la Póliza hasta la liquidación de la obra.

Póliza de Seguro de Accidentes Individuales de su Personal

De Ingenieros y Técnicos, conforme a lo prescrito por el Decreto Legislativo N° 688 y Decreto Ley N° 25897.

Póliza de Seguro SCTR

Lo que constituye como accidente de trabajo según Decreto Supremo 003-98-SA.

20) Forma de Pago – Valorizaciones



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

El periodo de valorización será mensual, y tendrá un plazo máximo de aprobación por el Inspector o Supervisor de las valorizaciones y su remisión a la sede central de AGRO RURAL, con atención a la sub unidad de cadena de valor ganadero, dentro de cinco (05) días, contados desde el primer día hábil del mes siguiente de valorización respectiva, y será cancelada por AGRO RURAL en fecha no posterior al último día de tal mes.

Para el pago de las valorizaciones se requiere del informe del especialista en seguimiento y monitoreo de obra quien lo elevará al coordinador nacional quien a su vez lo remitirá al jefe (a) de la SUCVG previo visto bueno de la especialista de seguimiento de planta, para la emisión de la conformidad correspondiente.

Se tendrán los siguientes informes de Valorización:

• **Valorizaciones Mensuales**

Por avances del Contratista. Las valorizaciones por avances correspondientes se tramitarán en forma mensual, debiendo contener la documentación que respalde los metros valorizados (planillas y planos), los reajustes, las amortizaciones y las deducciones; cuadro comparativo de avance programado y avance real ejecutado; opinión y conformidad sobre los resultados de las pruebas de control de calidad y/o pruebas específicas, efectuada en el periodo de valorización, basándose en la estructura de la oferta ganadora.

Según plantilla de informe mensual y de conformidad de pago de obra por contrata:

1. Ficha técnica.
2. Memoria descriptiva.
3. Resumen de las principales ocurrencias en obra.
4. Hojas de Metrados sustentatorios de partidas ejecutadas.
5. Resumen de pago de la valorización mensual.
6. Valorización del avance de obra.
7. Cronograma de avance valorizado programado vs. Ejecutado.
8. Curva "S"
9. Informe financiero de pagos efectuados.
10. Control de adelantos de obra.
11. Estado financiero de obra programado vs. Ejecutado.
12. Protocolos de calidad.
13. Cuaderno de obra.
14. Panel fotográfico.
15. Acta de entrega de terreno (solo en la primera valorización).
16. Acta de inicio de obra (solo en la primera valorización).
17. Planos de replanteo (última valorización).
18. Acta de término de obra (última valorización).
19. Copia del Contrato de la Ejecución de obra.
20. Planilla de trabajadores.
21. Pago de CONAFICER (si amerita).
22. Conclusiones y Recomendaciones.

NOTA: Se hará llegar el informe mensual, con separadores y en digital, la fotografía se entregará en formato JPG.

Para el informe mensual; se entregará 02 juegos, 01 original + 01 copia.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Para efectos de pago; se entregará 02 juegos, 01 original + 01 copia, adjuntar copia de contrato.

21) Residente

Persona natural designada por el Contratista y en concordancia con su propuesta técnica, el cual será un Ingeniero Civil y/o Arquitecto colegiado que se encuentra hábil en el ejercicio de la profesión.

El Ingeniero Residente, por su sola designación representa al Contratista, para los efectos ordinarios de la obra, no estando facultado a pactar modificaciones al contrato (ampliaciones de plazo y/o adicionales y/o deductivos de obra).

El residente de obra no está facultado a pactar o solicitar modificaciones al contrato (ampliaciones de plazo y/o adicionales y/o deductivos de obra), los cuales serán realizados por el representante legal o común según corresponda.

La sustitución del Residente solo procederá previa autorización escrita de la Entidad y el reemplazante deberá reunir calificaciones profesionales similares o superiores a las del profesional reemplazado.

22) Cuaderno de Obra Digital

De acuerdo a lo estipulado en la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", aprobada mediante Resolución N° 100-2020-OSCE/PRE; será obligatorio el uso de Cuaderno de obra Digital, el cual sustituye al cuaderno de obra físico con las características y formalidades establecidas en el artículo 191 del Reglamento.

El registro en el Cuaderno de Obra Digital se iniciará en la fecha de entrega del terreno y culminará con el acto de recepción de obra, registrando los hechos relevantes que ocurran durante la ejecución de la obra, las ordenes, las consultas y las respuestas a las consultas. El acceso y registro en el Cuaderno de Obra Digital se realiza a través del internet, ingresando a <https://www.gob.pe/osce>. Para tal fin, los contratistas /ejecutores de obra y supervisores de obra) tienen la responsabilidad de contar y mantener el equipamiento y las condiciones que aseguren una conectividad oportuna y adecuada, sin perjuicio de lo previsto en el numeral 9.3 de la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD.

En el Cuaderno de Obra Digital se deberá registrar cronológicamente las consultas, autorizaciones, reclamos, modificaciones, partidas y metrados ejecutados y otras ocurrencias de obra.

23) Pruebas y Certificados de Calidad

El costo de pruebas y controles de calidad, de materiales y ejecución de trabajos, será por cuenta exclusiva del Contratista, las cuales se efectuarán en laboratorios externos de Universidades y/o instituciones, debidamente inscritos en INDECOPI.

El tipo y cantidad de las Pruebas y Análisis están indicados en el Expediente Técnico, de conformidad al Reglamento Nacional de Edificaciones y otras normas conexas, así como aquellas que el supervisor considere necesarias, para alcanzar una obra con calidad y la eficiencia requerida.

El Contratista está obligado a presentar ante AGRO RURAL, los certificados de calidad expedidos por los organismos competentes, de los materiales e insumos empleados en la construcción de la obra, teniendo en cuenta la siguiente consideración: Materiales e Insumos Nacionales, Certificación de Calidad expedida por laboratorio dando cuenta de la Norma Técnica Nacional INDECOPI vigente o su análoga extranjera autorizada por INDECOPI, en el caso de Materiales e Insumos Importados.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Durante la ejecución de la obra, el contratista realizará las pruebas y ensayos necesarios de los trabajos realizados, de conformidad a lo dispuesto en las normas técnicas nacionales, las mismas que serán comparadas con los resultados de los ensayos obtenidos por el supervisor de obra. No se admitirán pruebas realizadas en forma conjunta, tampoco cuando el contratista y el supervisor contraten un mismo laboratorio.

El contratista no se podrá pasar de una partida a otra de la obra, mientras no se cuente con la respectiva conformidad de los resultados de los ensayos por parte del Supervisor de Obra.

24) Reajuste de Precios

El reajuste automático de precios será aplicable solamente a las valorizaciones de obra en moneda nacional y se efectuará según el sistema de fórmulas polinómicas, y serán canceladas en la liquidación final de obra.

El reajuste de precios se efectuará mediante aplicación de las fórmulas polinómicas precisadas en el Expediente Técnico, conforme al Artículo 7° del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, sus modificatorias, ampliatorias y complementarias, o las normas legales que lo sustituyan, conforme a lo establecido en el Artículo 195° del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado. El valor de los Reajustes estará incluido en los Pagos a Cuenta. Conforme a lo señalado en el numeral 38.5 del Art. 38 del RLCE los pagos para ambos rubros se sujetan a reajuste por aplicación de la fórmula polinómica señalada. De haberse solicitado Adelanto Directo, este será amortizado con las valorizaciones efectuadas durante la ejecución de la obra.

Fórmula Polinómica - Agrupamiento Preliminar

Presupuesto 1101012 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTA AGRARIA ANDENES DEL INIA" - REGION CUSCO
Subpresupuesto 001 ESTRUCTURAS
Fecha presupuesto 06/12/2023
Moneda NUEVOS SOLES

Índice	Descripción	% Inicio	% Saldo Agrupamiento
02	ACERO DE CONSTRUCCION LISO	1.428	0.000
03	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO	6.805	8.231 +02
04	AGREGADO FINO	1.275	0.000
05	AGREGADO GRUESO	4.419	5.694 +04
17	BLOQUE Y LADRILLO	0.521	0.000
21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	7.276	7.597 +17
30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)	0.892	0.000
37	HERRAMIENTA MANUAL	1.551	0.000
39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	32.742	35.477 +54+30+37
43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.	5.951	5.951
47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	19.075	19.075
48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	9.175	9.175
54	PINTURA LATEX	0.282	0.000
51	PLANCH GALVANIZADA	4.153	4.153
56	TUBERIA DE ACERO NEGRO Y/O GALVANIZADO	4.846	4.846
Total		100.000	100.000





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101012 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR
GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTA AGRARIA ANDENES DEL INIA" - REGION
CUSCO

Subpresupuesto 002 ARQUITECTURA

Fecha Presupuesto 05/12/2023

Moneda NUEVOS SOLES

Ubicación Geográfica 080301 CUSCO - ANTA - ANTA

$$K = 0.417*(Ir / Io) + 0.317*(Mr / Mo) + 0.100*(BDr / BDo) + 0.081*(CTPr / CTPo) + 0.085*(PMAr / PMAo)$$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.417	100.000	I	39	ÍNDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
2	0.317	100.000	M	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
3	0.100	65.000	BD	17	BLOQUE Y LADRILLO
		45.000		30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
4	0.081	45.679	CTP	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I
		29.581		54	PINTURA LATEX
		29.830		65	TUBERÍA DE ACERO NEGRO Y/O GALVANIZADO
5	0.085	30.588		04	AGREGADO FINO
		38.824	PMA	51	PERFIL DE ACERO LMANO
		30.588		43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.

Fórmula Polinómica

Presupuesto 1101012 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR
GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTA AGRARIA ANDENES DEL INIA" - REGION
CUSCO

Subpresupuesto 003 INSTALACIONES SANITARIAS

Fecha Presupuesto 05/12/2023

Moneda NUEVOS SOLES

Ubicación Geográfica 080301 CUSCO - ANTA - ANTA

$$K = 0.213*(Mr / Mo) + 0.519*(Ir / Io) + 0.129*(AAMr / AAMo) + 0.139*(TDr / TDo)$$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.213	100.000	M	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
2	0.519	100.000	I	39	ÍNDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR
3	0.129	11.628		48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL
		25.581		04	AGREGADO FINO
		62.791	AAM	10	APARATO SANITARIO CON GRIFERIA
4	0.139	44.804		30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
		55.396	TD	72	TUBERÍA DE PVC PARA AGUA

Fórmula Polinómica - Agrupamiento Preliminar

Presupuesto 1101012 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO
EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTA AGRARIA ANDENES DEL INIA" - REGION CUSCO

Subpresupuesto 003 INSTALACIONES SANITARIAS

Fecha presupuesto 05/12/2023

Moneda NUEVOS SOLES

Índice	Descripción	% Inicio	% Scto Agrupamiento
04	AGREGADO FINO	3.308	3.308
10	APARATO SANITARIO CON GRIFERIA	8.069	8.069
21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	0.116	0.000
30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)	5.640	6.223 +37
37	HERRAMIENTA MANUAL	1.183	0.000
39	ÍNDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	51.730	51.848 +21
47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	21.283	21.283
48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	0.263	1.540 +65+51+54
51	PERFIL DE ACERO LMANO	0.298	0.000
54	PINTURA LATEX	0.739	0.000
65	TUBERÍA DE ACERO NEGRO Y/O GALVANIZADO	0.240	0.000
72	TUBERÍA DE PVC PARA AGUA	7.733	7.733
Total		100.000	100.000

25) Adicionales y deductivos Vinculados.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Sólo procederá la ejecución de obras adicionales cuando previamente se cuente con disponibilidad presupuestal y resolución del titular de la Entidad, y en los casos en que sus montos, por si solos o restándoles los presupuestos deductivos vinculados, sean iguales o no superen el quince por ciento (15 %) del monto del contrato original, siempre que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato. Asimismo, podrá reducir obras hasta por el quince por ciento (15%) del monto del contrato original. Resultará de aplicación lo establecido en el Reglamento.

Las obras adicionales que superen el quince por ciento (15%) del monto del contrato original, luego de ser aprobadas por la Entidad (Unidad Zonal Lima), requieren previamente, para su ejecución y pago, la autorización expresa de la Contraloría General de la República.

26) Ampliaciones de Plazo

El Contratista podrá solicitar la ampliación de plazo pactado, según el procedimiento determinado en el Art. N.º 198 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado por las siguientes causales, siempre que modifiquen el calendario de avance de obra vigente:

- Atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista.
- Atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad.
- Caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobada.

Para que proceda una ampliación de plazo, deberá observarse el procedimiento y plazos regulados en el Reglamento.

La ejecución de obras adicionales será causal de ampliación de plazo sólo si éstas conllevan la modificación del Calendario de Avance de Obra.

27) Efectos de La Modificación del Plazo Contractual

Las ampliaciones de plazo en los contratos de obra darán lugar al pago de mayores gastos generales iguales al número de días correspondientes a la ampliación multiplicados por el gasto general diario, salvo en los casos de obras adicionales que cuenten con presupuestos específicos. Serán de aplicación las disposiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

En el caso que la ampliación de plazo sea generada por paralización de la obra, por causas no atribuibles al contratista, sólo dará lugar al pago de mayores gastos generales debidamente acreditados.

28) Demoras Injustificadas en La Ejecución de La Obra

Durante la ejecución de la Obra, el contratista está obligado a cumplir los avances parciales establecidos en el calendario valorizado de avance. En caso de retraso injustificado, cuando el monto de la valorización acumulada a una fecha determinada sea menor al ochenta por ciento (80%) del monto de la valorización acumulada programada a dicha fecha, el Supervisor ordenará al Contratista que presente, dentro de los siete (07) días siguientes, un nuevo calendario que contemple la aceleración de los trabajos, de modo que se garantice el cumplimiento de la obra dentro del plazo previsto, en la medida de lo posible, anotando tal hecho en el Cuaderno de Obra.

La falta de presentación de este calendario dentro del plazo señalado en el párrafo anterior podrá ser causal para que opere la intervención económica de la obra o la resolución del



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

contrato. El nuevo Calendario no exime al Contratista de la Responsabilidad por demoras injustificadas, ni es aplicable para el cálculo y control de reintegros.

Cuando el monto de la valorización acumulada ejecutada sea menor al ochenta por ciento (80 %) del monto acumulado programado del nuevo calendario, el Supervisor anotará el hecho en el Cuaderno de Obra e informará a la Entidad. Dicho retraso será imputado como causal de Resolución de Contrato, salvo que la Entidad (Unidad Zonal Lima) decida la intervención económica de la obra.

29) Resolución del Contrato

Si alguna de las partes falta al cumplimiento de sus obligaciones, la parte perjudicada deberá requerirla mediante carta notarial para que las satisfaga en un plazo no mayor de quince (15) días, bajo apercibimiento de resolver el contrato. Si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, la parte perjudicada resolverá el contrato en forma total o parcial, mediante carta notarial.

La resolución parcial solo involucrará a aquella parte del contrato afectada por el incumplimiento y siempre que dicha parte sea separable e independiente del resto de las obligaciones contractuales, y que la resolución total del contrato pudiera afectar los intereses de la entidad. En tal sentido el requerimiento que se efectúe deberá precisar con claridad qué parte del contrato quedaría resuelta si persistiese el incumplimiento. De no hacerse tal precisión se entenderá que la resolución será total en caso de persistir el incumplimiento.

Si la parte perjudicada es la Entidad, ésta ejecutará las garantías que el contratista hubiera otorgado, sin perjuicio de la indemnización por los mayores daños y perjuicios irrogados.

Si la parte perjudicada es el contratista, la Entidad deberá reconocerle la respectiva indemnización por los daños y perjuicios irrogados. Cualquier controversia relacionada con la resolución del contrato podrá ser sometida por la parte interesada a conciliación y/o arbitraje dentro de los quince (15) días hábiles siguientes de comunicada la resolución. Vencido ese plazo sin que se haya iniciado ninguno de estos procedimientos, se entenderá que la resolución del contrato ha quedado consentida.

30) Efectos de La Resolución del Contrato de Obra

La resolución del contrato de obra determina la inmediata paralización de la misma, salvo los casos en que, estrictamente por razones de seguridad o disposiciones reglamentarias de construcción, no sea posible.

La parte que resuelve, deberá indicar en su carta de resolución, la fecha y hora para efectuar la constatación física e inventario en el lugar de la obra, con una anticipación no menor de dos (2) días. En esta fecha, las partes se reunirán en presencia de Notario Público o Juez de Paz, según corresponda, y se levantará un acta. Si alguna de ellas no se presentara, la otra levantará el acta con el Notario Público o Juez de Paz. Culminado este acto, la obra queda bajo responsabilidad de la Entidad y se procede a la liquidación, conforme a lo establecido en el artículo 209° del Reglamento.

En caso que la resolución sea por incumplimiento del Contratista, en la liquidación se consignarán las penalidades que correspondan, las que se harán efectivas conforme a lo dispuesto en el artículo 165° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.

Cuando la resolución sea por causa atribuible a la Entidad, éste reconocerá al Contratista, en la liquidación que se practique, el cincuenta por ciento (50%) de la utilidad prevista, calculada sobre el saldo que se deja de ejecutar, conforme a lo dispuesto en el quinto párrafo del artículo 207° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado. Los gastos de la resolución del contrato son de cargo de la parte que lo incumplió, salvo disposición distinta de Laudo Arbitral.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

31) Solución de Controversias Durante la Ejecución Contractual

De acuerdo con el artículo 223° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, las controversias derivadas de la ejecución o interpretación del contrato que derive del presente proceso de selección, se resolverán mediante procedimiento arbitral de derecho, de conformidad con lo establecido en el Reglamento, la misma será administrada por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE.

32) Penalidades por Mora

En el caso de retraso injustificado en la ejecución de la obra, objeto del contrato, la Entidad (Unidad Zonal Lima) le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10 %) del monto contractual. Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final; o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo al procedimiento establecido en el artículo 162° del Reglamento.

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde F es igual a 0.15

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, la Entidad podrá resolver el contrato por incumplimiento.

33) Por Incumplimiento del Contrato. –

La garantía de fiel cumplimiento, se ejecutará en su totalidad, solo cuando la resolución por la cual la Entidad resuelve el contrato por causa imputable al contratista, haya quedado consentida o cuando por laudo arbitral consentido y ejecutoriado se declare procedente la decisión de resolver el contrato. El monto de las garantías corresponderá íntegramente a la Entidad, independientemente de la cuantificación del daño efectivamente irrogado.

34) Otras Penalidades

De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, se establecen las penalidades distintas al retraso o mora en la ejecución de la obra, las cuales son objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.

Para dicho efecto, se incluye un listado detallado de los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.

Y, según lo previsto en el artículo 190 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, en este tipo de penalidades se deben incluir las siguientes:

N°	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Seguridad de Obra y Señalización Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la municipalidad. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

N°	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
2	Indumentaria e Implementos de Protección Personal Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal o parte del personal de los elementos de seguridad. La multa es por cada día	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
3	Ingreso de Materiales Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin autorización del supervisor. La multa diaria será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
4	Entrega de Información Incompleta y/o Con Errores Cuando el contratista entregue documentación incompleta o con errores, perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos, valorizaciones, adicionales, etc.), la multa será por trámite documentario.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
5	Cartel de Obra Cuando el contratista no coloque cartel de obra dentro del plazo establecido en las especificaciones técnicas y/o el contrato. La multa por día de atraso será:	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
6	Cronograma Valorizado al Inicio del Plazo Contractual Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual, en un plazo de 24 horas, o en el caso de demoras injustificadas los cronogramas acelerados de trabajo, dentro del plazo indicado en la Ley de Contrataciones y su Reglamento.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
7	Pruebas y Ensayos Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y los trabajos ejecutados. La multa es por cada incumplimiento.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en las valorizaciones presentadas.
8	Residente de Obra Cuando el Ingeniero Residente no se encuentra en forma permanente en la obra. La multa es por cada día.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra; y/o según informe solicitado al contratista.
9	Equipos Declarados en la Propuesta Técnica Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica. La multa es por cada equipo.	Dos por mil (2/1000) del monto de la Obra, por cada día de incumplimiento.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra. Según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
10	Del Contratista y el Personal Ofertado En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	3/4 (UIT) por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra y/o según informe solicitado al contratista.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

N°	PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
11	Por Inasistencia del residente de obra a Reuniones Convocadas por la Entidad Contratante Cuando el contratista de manera injustificada, no asista con sus especialistas a reuniones convocadas por la Entidad, exigidos en el expediente técnico. La multa es por cada día de inasistencia.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según acta de reunión convocada, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
12	Por no Estar al día con las Anotaciones en el Cuaderno de Obra Cuando el contratista de manera injustificada, no presente el cuaderno de obra con las anotaciones al día siguiente de su ejecución.	Uno por dos mil (1/2000) del monto de la valorización del periodo por cada día de ocurrido el hecho.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra según informe del contratista, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
13	Por Ausencia del Personal Clave Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del Supervisor, luego de anotado el hecho en el cuaderno de obra, luego de detectado el incumplimiento en el seguimiento a la obra.
16	Por no presentar o mantener Vigentes las Pólizas (CAR, SCTR) Cuando el contratista no contrata el seguro o no renueva hasta la recepción de Obra.	5% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.
16	Seguridad en Obra Por no cumplir a lo estipulado en la Ley 29783 de Seguridad y Salud en el Trabajo N° 009-2005-TR Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo, reportes de accidentes de trabajo.	Uno por mil (1/1000) del monto de la Obra, por cada ocurrencia.	Según informe del Supervisor, y/o Contratista.
17	No presentar los planos de replanteo de obra	20% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.
18	No entregar a la entidad los planos post construcción y la minuta de declaratoria de fábrica o memoria descriptiva valorizada, según sea el caso	50% de la UIT, por cada póliza y por cada día de atraso.	Según informe de la Supervisión.



Las sanciones previstas serán aplicadas administrativamente por la ENTIDAD, procediéndose a su descuento en la valorización que corresponda del ejecutor de obra.

- Cabe precisar que la penalidad por mora y otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.



35) Responsabilidad de La Entidad

La Entidad, es responsable por las modificaciones que ordene o apruebe respecto del Expediente Técnico, estudios, informes o similares, o por aquellas que se generen debido a la necesidad de la ejecución de los mismos, sin perjuicio de las responsabilidades que corresponden a quienes elaboraron el proyecto.

36) Recepción de Obra y Plazos

AGRO RURAL representado por la Unidad de Cadena de Valor Agrario y Ganadero (o quien este designe), el INIA (área técnica), el Supervisor y el Contratista realizarán el



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

procedimiento prescrito en el Artículo 208. Recepción de la Obra y plazos del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

37) Intervención Económica de La Obra (Art. 204 RLCE)

La Entidad podrá, de oficio o a solicitud de parte, intervenir económicamente la obra en caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones contractuales que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos.

La intervención económica no deja al contratista al margen de su participación contractual, manteniendo los derechos y obligaciones correspondientes.

Si el contratista rechaza la intervención económica, el contrato será resuelto, de conformidad con lo indicado en el artículo 207° del Reglamento.

38) Liquidación del Contrato. (Art. 209 DS N° 344-2018-EF)

El Contratista presentará la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de obra. Dentro del plazo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad deberá pronunciarse, ya sea observando la liquidación presentada por el Contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificará al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

Si el Contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de la Entidad en idéntico plazo, siendo los gastos de cargo del contratista. La Entidad notificará la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes. La liquidación quedará consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido. Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida.

No se procederá a la liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver.

Luego de haber quedado aprobada o consentida la liquidación, culmina definitivamente el contrato y se cierra el expediente respectivo.

Con la liquidación, el contratista entregará a la Entidad la Memoria Descriptiva Valorizada.

39) Riesgos Previsibles

Según el artículo 29 del reglamento de la ley de contrataciones en el ítem 29.2 menciona; en los contratos de obra deben identificarse y asignarse los riesgos previsibles de ocurrir durante su ejecución, según el análisis realizado en la planificación. Dicho análisis forma parte del expediente técnico y se realizará conforme a las directivas que se emitan para tal efecto. Según los criterios establecidos en el reglamento (ver Anexo N°01, Anexo N°02 y Anexo N°03).





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

[illegible]

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Anexo N° 02

Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK

Anexo N° 02							
Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK							
1. PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	Muy Alta	0.90	0.045	0.090	0.180	0.360	0.720
	Alta	0.70	0.035	0.070	0.140	0.280	0.560
	Moderada	0.50	0.025	0.050	0.100	0.200	0.400
	Baja	0.30	0.015	0.030	0.060	0.120	0.240
	Muy Baja	0.10	0.005	0.010	0.020	0.040	0.080
2. IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA			0.05	0.10	0.20	0.40	0.60
		Muy Bajo	Bajo	Moderado	Alto	Muy Alto	
3. PRIORIDAD DEL RIESGO					Baja	Moderada	Alta

Apêndice N° 03

Formulo para asigurar los riesgos

[illegible]

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
 "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

40) Requerimiento Técnico Mínimo

40.1 Relación de Personal Clave para la Ejecución de la Obra

Para la ejecución de la obra el Postor deberá contar con la organización necesaria para cumplir eficientemente las obligaciones descritas en los presentes Términos de Referencia y en su Propuesta Técnica, debiendo contar con el personal profesional y técnico, de acuerdo al siguiente cuadro:

Personal clave		
Cargo	Profesión	Experiencia
Residente de obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Colegiado y habilitado)	Experiencia mínima de <u>Treinta y seis (36) meses</u> como: Residente y/o supervisor y/o inspector de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o ingeniero supervisor y/o jefe de supervisión, en obras iguales y/o similares, <u>que se computa desde la colegiatura.</u>

Obras Similares: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o cobertizos y/o local comunal y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o laboratorios.

40.2 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Para la ejecución de la obra el contratista deberá acreditar:

Ítem	EQUIPO	Cantidad
1	Camión volquete 15m3	1
2	Compactador Vibr. Tipo Plancha 5.8 Hp	1
3	Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)	1
4	Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)	1
5	Equipo de prueba hidráulica	2
6	Equipo de corte y soldadura	1
7	Vibrador de concreto 4 Hp 1.25"	1
8	Pizón manual 20kg	1
9	Máquina para soldar	1

40 REQUISITOS DE CALIFICACION

A	Capacidad Técnica y Profesional																											
A.1	Equipamiento Estratégico																											
	<u>Requisitos:</u>																											
	<table><tr><th>Ítem</th><th>EQUIPO</th><th>Cantidad</th></tr><tr><td>1</td><td>Camión volquete 15m3</td><td>1</td></tr><tr><td>2</td><td>Compactador Vibr. Tipo Plancha 5.8 Hp</td><td>1</td></tr><tr><td>3</td><td>Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)</td><td>1</td></tr><tr><td>4</td><td>Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)</td><td>1</td></tr><tr><td>5</td><td>Equipo de prueba hidráulica</td><td>2</td></tr><tr><td>6</td><td>Equipo de corte y soldadura</td><td>1</td></tr><tr><td>7</td><td>Vibrador de concreto 4 Hp 1.25"</td><td>1</td></tr><tr><td>8</td><td>Pizón manual 20kg</td><td>1</td></tr></table>	Ítem	EQUIPO	Cantidad	1	Camión volquete 15m3	1	2	Compactador Vibr. Tipo Plancha 5.8 Hp	1	3	Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)	1	4	Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)	1	5	Equipo de prueba hidráulica	2	6	Equipo de corte y soldadura	1	7	Vibrador de concreto 4 Hp 1.25"	1	8	Pizón manual 20kg	1
Ítem	EQUIPO	Cantidad																										
1	Camión volquete 15m3	1																										
2	Compactador Vibr. Tipo Plancha 5.8 Hp	1																										
3	Cargador Retroexcavador 62 HP 1 YD3 (Incluye operador y combustible)	1																										
4	Mezcladora de concreto 11p3 (18 HP)	1																										
5	Equipo de prueba hidráulica	2																										
6	Equipo de corte y soldadura	1																										
7	Vibrador de concreto 4 Hp 1.25"	1																										
8	Pizón manual 20kg	1																										



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

9	Máquina para soldar	1	
Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.			
A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave			
Formación Académica del Plantel Profesional Clave			
Requisitos:			
	Cantidad	Cargo	Profesión
1	01	Residente de obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Colegiado y habilitado)
Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.			
Importante El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.			
A.3 Experiencia del Plantel Profesional Clave			
Requisitos:			
	Cant.	Cargo	Experiencia
1	01	Residente de obra	Experiencia mínima de Treinta y seis (36) meses como: - Residente y/o supervisor y/o- inspector de obra y/o jefe de supervisión de obra y/o ingeniero supervisor y/o jefe de supervisión, en obras iguales y/o similares, que se computa desde la colegiatura.
OBRAS SIMILARES: Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o laboratorios y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o colegios, hospitales o centros de salud.			
Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.			
Importante El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.			
B Experiencia del Postor en La Especialidad			



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **S/ 425,618.60 (Cuatrocientos veinticinco mil seiscientos dieciocho con 60/100 soles)**, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra

Se considerará obra similar a Construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o instalación y/o rehabilitación y/o ampliación de Edificaciones Públicas tales como: Galpones y/o laboratorios y/o almacenes y/o centros de beneficio y/o coliseos y/o complejos deportivos y/o colegios, hospitales o centros de salud.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación¹ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

Importante

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

¹ De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO A

Presupuesto

Presupuesto 1101016 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN
EXPERIMENTAL AGRARIA ANDENES DEL INIA" - REGION CUSCO
Cliente MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO
Lugar CUSCO - ANTA - ANTA
Fecha 05/12/2023

Item	Descripción	Und.	Método	Presio \$/	Parcial \$/
01	ESTRUCTURAS				184,337.16
01.01	OBRAS PROVISIONALES				8,160.43
01.01.01	CASETA DE GUARDAMIN	gls	1.00	1,413.14	1,413.14
01.01.02	CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA 3.00x2.20	und	1.00	2,501.97	2,501.97
01.01.03	SERVICIOS HIGIENICOS PARA EL PERSONAL DE OBRA	mas	2.00	750.00	1,500.00
01.01.04	CERCO PROVISIONAL DE OBRA	m	25.00	21.36	534.15
01.01.05	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO	m2	319.20	1.71	545.83
01.01.06	DEMOLICION ESTRUCTURA DE ADOBE	m2	56.50	28.88	1,631.31
01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				3,055.33
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	1.00	2,054.00	2,054.00
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	und	1.00	405.56	405.56
01.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD	gls	1.00	595.77	595.77
01.03	MOVIMIENTO DE TIERRAS				32,946.89
01.03.01	EXCAVACIONES				11,982.83
01.03.01.01	PERFILADO SUPERFICIAL DEL TERRENO CON EQUIPO	m3	412.50	19.22	7,928.25
01.03.01.02	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CIMENTOS	m3	41.48	46.05	1,909.23
01.03.01.03	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m3	18.80	46.05	773.84
01.03.01.04	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CISTERNA RT 2kg/m2	m3	8.50	46.05	437.48
01.03.01.05	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA CUNETAS RT 2kg/m2	m3	12.83	46.05	500.32
01.03.01.06	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA USA DE VEREDA	m3	5.72	46.05	263.41
01.03.02	RELLENOS				5,473.82
01.03.02.01	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	17.36	20.20	480.66
01.03.02.02	APRIADO H=0.20 m. PARA LOSA COMPACTADO	m2	260.82	19.11	4,984.27
01.03.03	ELIMINACIÓN MATERIAL EXCEDENTE				14,210.36
01.03.03.01	ACARreo INTERNO, MATERIAL PORCE DENTE DE EXCAVACIONES	m3	752.27	8.99	6,751.16
01.03.03.02	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE CMAQUIMARIA	m3	752.27	10.89	8,192.22
01.03.04	NIVELACIÓN INTERNA Y APISONADO				1,399.96
01.03.04.01	CONFORMACION DE SUBRASANTE COMPACTADA CON APRIMADO EN VEREDA (0.10m)	m2	71.63	13.09	940.28
01.03.04.02	NIVELACION Y APISONADO PARA FALSO PISO CON PISON DE MANO	m2	40.61	11.32	459.71
01.04	CONCRETO SIMPLE				37,982.93
01.04.01	CIMENTOS CORRIDOS				9,961.97
01.04.01.01	CONCRETO CIMENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO:HORADON 30% PIEDRA	m3	26.41	350.85	9,261.97
01.04.02	SOBRECIMENTOS				5,638.28
01.04.02.01	CONCRETO SOBRECIMIENTO f=210 kg/cm2	m3	3.58	468.65	1,665.23
01.04.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SOBRECIMIENTO	m2	53.03	58.81	3,111.32
01.04.03	FALSO PISO				13,949.24
01.04.03.01	CONCRETO FALSO PISO 4m4 C=1.8	m2	40.81	42.72	1,734.86
01.04.03.02	LOSA DE CONCRETO F=210 kg/cm2 CON ACABADO SEMIPULIDO 0.10m	m2	260.82	46.80	12,298.36
01.04.04	CUNETA				6,882.77
01.04.04.01	CONCRETO CUNETA f=210 kg/cm2	m3	7.46	425.86	3,188.34
01.04.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CUNETA	m2	99.82	58.25	5,814.43
01.05	CONCRETO ARMADO				58,838.06
01.05.01	ZAPATAS				4,782.88
01.05.01.01	CONCRETO ZAPATAS f=210 kg/cm2	m3	8.29	468.65	2,852.50
01.05.01.02	ACERO CORRUGADO F=420 kg/cm2 GRADO 60 EN ZAPATA	kg	228.48	6.74	1,539.96
01.05.02	SOBRECIMIENTO REFORZADO				6,087.74
01.05.02.01	CONCRETO SOBRECIMIENTO f=210 kg/cm2	m3	4.13	468.65	1,935.52



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto	199014	"CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENEÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA ANDENES DEL INIA" - REGION CUSCO				
Clíma		MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO			Costo al	05/12/2023
Lugar		CUSCO - ANTA - ANTA				
Item	Descripción		Unid.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01.05.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SOBRECIMIENTO		m2	54.01	69.81	3,750.34
01.05.02.03	ACERO CORRUGADO FY=4200 kg/m2 GRADO 60 EN SOBRECIMIENTO REFORZADO		kg	133.34	6.74	901.06
01.05.03	COLUMNAS					19,318.31
01.05.03.01	CONCRETO COLUMNAS Fc=210 kg/m2		m3	6.32	483.14	3,053.44
01.05.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS		m2	55.37	62.12	3,438.20
01.05.03.03	ACERO CORRUGADO FY=4200 kg/m2 GRADO 60 EN COLUMNA		kg	1,358.35	6.74	9,156.48
01.05.04	VIGAS					15,762.16
01.05.04.01	CONCRETO VIGAS Fc=210 kg/m2		m3	5.71	483.14	2,756.87
01.05.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS		m2	75.70	69.94	5,293.45
01.05.04.03	ACERO CORRUGADO FY=4200 kg/m2 GRADO 60 EN VIGA		kg	1,958.82	6.74	13,202.25
01.05.05	LOSAS ALIGERADAS					7,264.97
01.05.05.01	CONCRETO LOSAS ALIGERADA Fc=210 kg/m2		m3	3.84	406.82	1,562.09
01.05.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSAS ALIGERADAS		m2	43.53	61.19	2,664.96
01.05.05.03	ACERO CORRUGADO FY=4200 kg/m2 GRADO 60 EN LOSA ALIGERADA		kg	193.31	6.74	1,302.91
01.05.05.04	LOSA ALIGERADA LADRILLO PARA TECHO DE 11x30cm		und	363.00	3.47	1,259.61
01.05.06	CISTERNA					5,955.82
01.05.06.01	CONCRETO CISTERNA Fc=210 kg/m2		m3	3.91	491.54	1,921.82
01.05.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CISTERNA		m2	31.83	61.78	1,966.46
01.05.06.03	ACERO CORRUGADO FY=4200 kg/m2 GRADO 60		kg	264.32	6.74	1,781.32
01.06	ESTRUCTURA METALICA					40,162.48
01.06.01	TUBERIA DE ESTRUCTURA METALICA TI SEGUN DISEÑO, SUMINISTRO E INST.		und	7.00	2,869.85	20,088.95
01.06.02	CORREAS DE TUBERIA CUADRADO 25x50		m3	222.00	21.80	4,839.60
01.06.03	ARNESERES DE TECHO ACERO 30 LIMO		m4	109.96	16.91	1,859.57
01.06.04	COBERTURA DE PLANCHAS TERMOMONOSTICO		m2	315.80	52.34	16,528.26
02	ARQUITECTURA Y ACABADOS					70,984.31
02.01	ALBAÑILERIA					13,294.66
02.01.01	MURO LADRILLO K1 TIPO M S064, MORTERO 1:1.5, E=1cm		m3	152.30	72.92	11,084.66
02.02	REVOQUES					12,836.10
02.02.01	TARRAPEO PRIMARIO CA 1.5		m2	27.71	24.53	679.73
02.02.02	TARRAPEO INTERIORES CA 1x, e=1.5cm		m2	143.30	28.29	4,053.26
02.02.03	TARRAPEO EXTERIORES CA 1.4, e=1.5cm		m2	175.18	21.35	3,739.29
02.02.04	TARRAPEO IMPERMEABILIZADO		m2	34.50	29.80	1,028.10
02.02.05	MEZCLURA DE DESGASTE CA 1.5, E=1.5 cm		m3	97.87	21.58	2,112.66
02.03	CIELO RASOS					1,748.16
02.03.01	TARRAPEO DE CIELO RASO CA 1.5, e=1.5 cm		m2	43.33	40.36	1,748.16
02.04	PISO					12,489.28
02.04.01	PISO DE CEMENTO PULIDO Y BRILLADO SIN COLOR		m2	23.54	32.90	774.47
02.04.02	PISO CERAMICO BLANCA 40x40		m2	7.07	99.63	704.17
02.04.03	CONTRAPISO DE 2"		m2	7.07	30.68	216.96
02.04.04	CONCRETO EN LANA DE VEREDAS Fc=175 kg/m2		m3	5.72	458.04	2,601.80
02.04.05	VEREDA DE CONCRETO Fc=175 kg/m2, E=1", FROTACHADO Y BRILLADO		m2	71.63	61.60	4,412.73
02.04.06	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA		m2	35.46	60.10	2,131.45
02.04.07	JUNTA ASFALTICA EN VEREDAS		m	98.10	13.32	1,306.81
02.05	CONTRAZOCALOS					3,534.96
02.05.01	CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO 140.5 cm		m	195.32	18.04	3,524.96
02.06	ZOCALOS					2,919.93
02.06.01	ZOCALO CERAMICO BLANCA		m2	22.48	128.85	2,894.93
02.07	COBERTURAS					2,266.91



"Decento de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junin y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto: 1100016 "CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA ANDENES DEL INIA" - REGION CUSCO

Cliente: MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO
Lugar: CUSCO - ANTA - ANTA

Código: 05/12/2021

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01.07.01	IMPERMEABILIZANTE DE TECHO CON PINTURA ASFALTICA (PC-250)	m2	43.77	11.16	543.79
01.07.02	EMULSION ASFALTICA	ml	44.28	41.55	1,859.12
02.02	CARPINTERIA DE MADERA				5,195.61
02.02.01	PUERTA CONCREPLACADA 35 mm CON TRIPLAY 4 mm INCLUYE MARCO PNO 2'X3'	m2	3.25	431.45	1,373.33
02.02.02	PUERTA DE MADERA TORNILLO INCLUYE MARCO 2'X3'	m2	5.32	504.78	2,716.39
02.02.03	VENTANA DE MADERA TORNILLO	m2	2.67	381.75	1,025.29
02.02	CERRAJERIA				523.73
02.02.01	CERRAJURA TIPO FORTE DOS GOLPES EN PUERTA	und	2.04	128.42	266.84
02.02.02	CERRAJURA DE PUNZO	und	2.08	78.81	157.62
02.02.03	SISAGRAS CAPUCHINA ALUMINIZADA DE 3 1/2 X 3 1/2"	und	12.00	9.11	109.32
02.10	CARPINTERIA METALICA				16,325.97
02.10.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESCALERA DE CANTO DE 2' INC	ml	6.50	264.88	1,433.33
02.10.02	VENTANA DE 1.30x1.21 CON MALLA TIPO GALLINERO	und	12.00	547.53	6,570.36
02.10.03	VENTANA DE 1.35x2.30 CON MALLA TIPO GALLINERO	und	4.00	504.24	2,016.96
02.10.04	PUERTA DE 2.00x1.15 CON MALLA TIPO GALLINERO	und	1.00	1,478.36	1,478.36
02.10.05	MALLA TIPO GALLINERO CERRAMIENTO EN LATERALES DE TECHO	m2	21.54	43.50	946.91
02.10.06	CORTINA CORREDIZAS CON SISTEMA DE POLEAS	und	2.06	1,562.90	3,225.86
02.10.07	PROTECTOR PARA CONDUCTO DE VENTILACION CON MALLA TIPO GALLINERO	und	12.08	42.93	516.16
02.10.08	REJILLA METALICA PISA CANALITAS 40x25 cm	ml	2.78	130.32	401.99
02.11	VIDRIOS				751.49
02.11.01	VIDRIO LAMINADO INCOLORO DE 6mm	m2	2.70	126.56	358.69
02.12	PINTURAS				1,730.98
02.12.01	PINTURA CIELO RASO C/ LATEX 2 MANOS IMPRIMANTE	m2	43.53	16.17	895.35
02.12.02	PINTURA MURO INTERIOR C/ LATEX 3 MANOS IMPRIMANTE P/BL	m2	138.42	16.17	1,978.47
02.12.03	PINTURA MURO EXTERIOR C/ SUPER MATE 2 MANOS IMPRIMANTE P/BL	m2	100.23	16.84	1,577.54
02.12.04	PINTURA ESMALTE EN MUROS EXTERIORES	m2	116.86	14.08	1,566.04
02.12.05	PINTURA ESMALTE EN MUROS INTERIORES	m2	111.86	14.00	1,566.04
02.12.06	PINTURA ESMALTE DOS MANOS EN CONTRAZOCCALO DE CEMENTO	m2	25.28	12.73	322.44
03	INSTALACIONES SANITARIAS				33,252.25
03.01	SISTEMA DE AGUA FRIA				17,478.53
03.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENO				1,748.73
03.01.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS 0.40x1.40m	ml	59.58	10.47	599.97
03.01.01.02	CANA DE APOYO PARA TUBERIA DE DESAGUE 5cm	ml	59.58	3.46	233.77
03.01.01.03	RELLENO Y COMPACTACION DE ZANJAS CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	3.34	168.56	595.56
03.01.02	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				1,564.84
03.01.02.01	INODORO NACIONAL SIFON JET BLANCO	und	1.00	493.00	493.00
03.01.02.02	LAVATORIO NACIONAL PEDESTAL BLANCO	und	1.00	322.01	322.01
03.01.02.03	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE UNA POZA	und	1.00	330.13	330.13
03.01.02.04	GRIFERIA SIMPLE PARA LAVATORIO	und	1.00	158.06	158.06
03.01.02.05	GRIFERIA PARA LAVADERO	und	1.00	73.31	73.31
03.01.02.06	GRIFERIA SIMPLE PARA DUCHA	und	1.00	176.53	176.53
03.01.03	RED DE AGUA				1,394.86
03.01.03.01	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 O 1"	ml	35.00	9.61	336.56
03.01.03.02	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 O 3/4"	ml	27.00	8.09	242.73
03.01.03.03	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 O 1/2"	ml	31.40	6.46	204.44
03.01.03.04	RED DE DISTRIBUCION INTERNA CON TUBERIA DE PVC C-10 O 3/4"	ml	26.00	10.89	283.14

ADICIONALES



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto	2101018	"CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA ANDENES DEL INIA" - REGION CUSCO			
Ciudad	Lugar	MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO		Costo al	
		CUSCO - ANTA - ANTA		04/12/2023	
Item	Descripción	Unid.	Medido	Precio \$/.	Parcial \$/.
03.04.04	VALVULAS				4,897.88
03.04.04.01	VALVULA COMPUERTA DE 1"	und	5.08	112.59	562.98
03.04.04.02	VALVULA COMPUERTA DE 3/4"	und	5.00	94.63	567.78
03.04.04.03	VALVULA COMPUERTA DE 1/2"	und	3.80	69.80	257.40
03.04.04.04	VALVULA REDUCTORA DE PRESIÓN 3/4"	und	5.08	82.75	413.78
03.04.05	SALIDAS DE AGUA FRIA				2,196.48
03.04.05.01	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC C-10 O 1/2"	pie	4.00	76.91	307.64
03.04.05.02	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC C-36 O 1/2" CON CHIFLONES	und	128.00	14.40	1,875.04
03.04.06	VARIOS				794.90
03.04.06.01	EMPALME A RED EXISTENTE	und	1.00	92.96	92.96
03.04.06.02	PROBETA MECANICA PARA AGUA FRIA	pie	3.08	232.96	699.94
03.04.07	ACCESORIOS RED DE AGUA				5,451.85
03.04.07.01	CODO 1" PVC AGUA C-10	und	12.00	9.37	112.44
03.04.07.02	CODO 3/4" PVC AGUA C-10	und	18.00	7.84	141.12
03.04.07.03	CODO 1/2" PVC AGUA C-10	und	14.08	7.18	100.82
03.04.07.04	TEE 1" PVC AGUA C-10	und	7.00	7.43	52.01
03.04.07.05	TEE 1/2" PVC AGUA C-10	und	1.00	7.98	7.98
03.04.07.06	TEE 3/4" PVC AGUA C-10	und	130.00	7.03	913.90
03.04.07.07	TAPON 1/2" PVC AGUA C-10	und	128.00	6.98	893.44
03.04.07.08	REDUCCION DE 1/2" a 1/2" PVC AGUA C-10	und	130.00	6.83	887.90
03.04.07.09	REDUCCION DE 1" a 1/2" PVC AGUA C-10	und	3.00	7.33	21.99
03.04.07.10	REDUCCION DE 1" a 3/4" PVC AGUA C-10	und	7.00	7.53	52.71
03.04.07.11	SOPORTE METALICO DE TUBERIA 3/4" con tornillos y gomas, H=0.70m	und	45.00	54.79	2,465.95
03.04.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS				2,178.84
03.04.08.01	ELECTROBOMBA Q=0.15Lps, 0.5 HP	und	1.00	940.67	940.67
03.04.08.02	TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO 1500 LITROS (inc. ACCESORIOS)	und	1.00	1,237.94	1,237.94
03.02	SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION				15,773.77
03.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENO				2,583.57
03.02.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANAS 0.40x0.60m	m	96.00	10.74	1,030.24
03.02.01.02	CANA DE APORO PARA TUBERIA DE DESAGUE 6mm	m	95.00	3.41	323.95
03.02.01.03	RELLENO Y COMPACTACION DE ZANAS CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	13.44	108.58	1,459.32
03.02.02	RED DE DESAGUE				3,576.78
03.02.02.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 4" ENTERRADA	m	55.00	26.57	1,456.35
03.02.02.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 3" ENTERRADA	m	4.00	22.58	90.36
03.02.02.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 2" ENTERRADA	m	64.00	19.65	1,257.60
03.02.02.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 1" ADOSADA	m	25.30	18.58	470.29
03.02.02.05	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC CP 2" EMPOTRADA	m	17.50	39.66	693.82
03.02.03	SALIDAS DE DESAGUE				233.38
03.02.03.01	SALIDA DESAGUE DE PVC-SAL 4"	pie	1.00	97.46	97.46
03.02.03.02	SALIDA DESAGUE DE PVC-SAL 2"	pie	2.08	75.93	157.86
03.02.04	SALIDAS DE VENTILACION				158.66
03.02.04.01	SALIDA VENTILACION DE PVC-SAL 2" INC SOMBRERO DE VENTILACION	pie	2.00	64.63	129.26
03.02.05	REGISTROS				366.48
03.02.05.01	REGISTRO DE BRONCE 4" (inc. instalación)	und	2.00	93.31	186.62
03.02.05.02	REGISTRO DE BRONCE 2" (inc. instalación)	und	6.00	43.31	259.86
03.02.06	SUMINISTRO				894.22
03.02.06.01	SUMINISTRO DE BRONCE ROSCADO 4" (inc. instalación)	und	2.00	67.61	135.22
03.02.06.02	SUMINISTRO DE BRONCE ROSCADO 2" (inc. instalación)	und	15.00	44.40	666.00
03.02.07	VARIOS				2,512.58

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Proyecto	1103018	CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTAL AGRARIA ANDENES DEL BSA - REGIÓN CUSCO
----------	---------	---

Cliente: **MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO**
Lugar: **CUSCO - ANTA - ANTA**

Costly as 05/12/2023

Item	Descripción	Unid.	Metrado	Precio St.	Parcial St.
03.02.07.01	CAJAS DE REGISTRO DE DESAGUE 12" x 24"	und	9.00	114.47	1,030.21
03.02.07.02	CAJAS DE REGISTRO DE DESAGUE	und	2.00	322.42	768.83
03.02.07.03	BOMBAJE A BIOGESTOR	und	2.00	167.41	334.59
03.02.07.04	PRUEBA HIDRAULICA DE DESAGUE	glo	1.00	522.69	502.69
03.02.08	ACCESORIOS RED DE DESAGUE Y VENTILACIÓN				779.77
03.02.08.01	CODO 2" PVC SAL 90°	und	15.00	8.88	132.75
03.02.08.02	CODO 2" PVC SAL 45°	und	8.00	8.25	53.11
03.02.08.03	CODO 3" PVC SAL 90°	und	5.00	11.85	71.11
03.02.08.04	CODO 3" PVC SAL 45°	und	12.00	11.85	142.23
03.02.08.05	TEE 4" PVC SAL	und	1.00	15.03	15.03
03.02.08.06	TEE 2" PVC SAL	und	5.00	11.85	57.75
03.02.08.07	REDUCCION SIMPLE 4" A 2"	und	2.00	11.13	22.22
03.02.08.08	YEE 2" PVC SAL	und	11.00	18.05	188.59
03.02.08.09	YEE DE 4" A 2" PVC SAL	und	2.00	21.65	42.11
03.02.08.10	YEE DE 3" PVC SAL	und	1.00	20.05	29.11
03.02.08.11	CODO 4" PVC SAL 90°	und	2.00	12.41	24.11
03.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS				4,610.41
03.02.09.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE BIOGESTOR 500 LTS	und	1.00	2,248.99	2,248.99
03.02.09.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE Lodos Y POZO PERCOLADOR	und	1.00	2,161.41	2,161.41
04	INSTALACIONES ELECTRICAS				15,989.83
04.01	SALIDAS ELECTRICAS				4,234.83
04.01.01	SALIDAS ELECTRICAS GALPÓN				2,332.23
04.01.01.01	SALIDAS ELECTRICAS ALUMBRADO PARA COLGANTE Y ADOBLADO				1,030.41
04.01.01.01.01	SALIDA PARA ARTEFACTO DE PARED TIPO BRAGUETE DECORATIVO CON LÁMPARA AHORRADORA O LED 20W	und	5.00	139.21	696.05
04.01.01.01.02	SALIDA PARA ARTEFACTO COLGADO PRISMATICO HERMETICO (IP65) CON LÁMPARA TUBULAR LED-T8 2x18W - SIMILAR AL MODELO INDICADO	und	3.00	194.23	582.23
04.01.01.01.03	SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2x9W	und	2.00	128.29	257.29
04.01.01.02	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DE LUZ				92.70
04.01.01.02.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE	glo	1.00	92.70	92.70
04.01.01.03	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				702.70
04.01.01.03.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE + L.T. A PRUEBA DE AGUA	glo	1.00	83.32	583.32
04.01.01.03.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL + L.T.	glo	2.00	58.82	119.82
04.01.02	SALIDAS ELECTRICAS EN OFICINA CONTROL				1,992.41
04.01.02.01	SALIDAS ELECTRICAS ADOBLADO				1,094.41
04.01.02.01.01	SALIDA PARA LUMINARIA - FOCO LED AHORRADOR	und	4.00	87.45	228.45
04.01.02.01.02	SALIDA PARA ARTEFACTO DE PARED TIPO BRAGUETE DECORATIVO CON LÁMPARA AHORRADORA O LED 20W	und	4.00	129.13	516.45
04.01.02.01.03	SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2x9W	und	2.00	128.29	257.29
04.01.02.02	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DE LUZ				252.29
04.01.02.02.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE	glo	5.00	50.57	252.29
04.01.02.03	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE				489.82
04.01.02.03.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE + L.T. A PRUEBA DE AGUA	glo	1.00	85.48	85.48
04.01.02.03.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE UNIVERSAL + L.T.	glo	7.00	59.82	416.48
04.01.02.04	SALIDAS ELECTRICAS ESPECIALES				146.42
04.01.02.04.01	SALIDA PARA BOILER DE AGUA	glo	1.00	146.42	146.42
04.02	CAJAS DE PASE				39.50
04.02.01	CAJA DE PASE Y/O INTERCONEXION ELECTRICA 100x100x100	und	10.00	39.50	39.50
04.03	TUBERIAS DE PVC				5,995.83



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

Presupuesto

Presupuesto	1101015	"CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE UN GALPÓN DE CUYES DE ALTO VALOR GENÉTICO EN LA ESTACIÓN EXPERIMENTA AGRARIA ANDENES DEL INIA" - REGION CUSCO			
Código	MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y DE RIEGO				Costo al
Lugar	CUSCO - ANTA - ANTA				06/12/2023
Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$/.	Parcial \$/.
04.03.01	TUBERIA CONDUIT FLEXIBLE DE 1"0" PARA CONEXIONADO A EQUIPAMIENTO ELECTRICICO	ml	3.00	30.25	90.75
04.03.02	TUBERIA PVC-F DEL SISTEMA NORMAL EMPOTRADA EN PISO DE 25mm	ml	122.73	34.83	4,274.89
04.03.03	TUBERIA PVC-F DEL SISTEMA ALUMBRADO EMPOTRADA EN TECHO DE 25mm	ml	90.85	39.58	2,960.09
04.04	TABLEROS ELECTRICOS				1,416.46
04.04.01	TABLERO GENERAL DE GALPÓN - 12 POLOS	und	1.00	687.16	687.16
04.04.02	TABLERO GENERAL PARA OFICINA - 12 POLOS	und	1.00	743.34	743.34
04.05	POZO A TIERRA				2,287.52
04.05.01	POZO DE TIERRA	und	2.00	1,143.76	2,287.52
04.06	VARIOS				275.12
04.06.01	ACOMETIDA DOMICILIARIA CONFIGURACION LARGA	und	2.00	12.56	25.12
04.06.02	PRUEBAS ELECTRICAS	gb	1.00	250.00	250.00
COSTO DIRECTO					342,662.27
GASTOS GENERALES (8.515% CD)					26,540.86
UTILIDAD (7% CD)					21,853.46
SUB TOTAL					391,056.59
IDV (1.8%)					6,924.87
VALOR REFERENCIAL CONVOCATORIA					425,618.99





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO B

ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES									
OBRA	"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE UN GALPON DE CIJYES DE ALTO VALOR GENETICO EN LA ESTACION EXPERIMENTAL AGRARIA ANDENES DEL IMA " - REGION CUSCO								
PROPIETARIO	AGRO RURAL								
FECHA	Diciembre-23								
TIEMPO DE EJECUCION	60 DIAS CALENDARIOS								
A. COSTO DIRECTO									
									S/. 312,192.27
GASTOS VARIABLES - Relacionados con el tiempo de Ejecución de la obra :									10,010.52
PERSONAL PROFESIONAL Y AUXILIAR									
DESCRIPCION	UND	Persona	Plazo	Cantidad	PARCIAL	INCID.	SUB-TOTAL	17,000.00	
Ingeniero Residente	Mes	1.00	2.00	6,500.00	13,000.00	1.00	13,000.00		
Almacenero	Mes	1.00	2.00	2,000.00	4,000.00	1.00	4,000.00		
GASTOS FINANCIEROS Y SEGUROS									
DESCRIPCION	UND		Plazo	% Tasa	% Prop.		SUB-TOTAL	2,010.52	
Carta Fianza por el adelanto directo (10	Mes		2.00	0.38%	0.10		287.22		
Carta Fianza por el fiel cumplimiento (11	Mes		4.00	0.38%	0.10		574.43		
Seguro contra todo riesgo - CAR	Mes		4.00	0.38%	0.10		574.43		
Carta fianza por el adelanto de material	Mes		2.00	0.38%	0.20		574.43		
Seguro contra accidentes - SCTR	Mes		2.00	2.00	225.00		900.00		
GASTO FIJOS - No relacionados con el tiempo de Ejecución de la obra :									7,637.48
ENSAYOS DE LABORATORIO									
DESCRIPCION	UND		CANT.	UNIT.			SUB-TOTAL	S/. 1,400.00	
Ensayo de compresion de testigos	Und		10.00	30.00			300.00		
Diseño de mezcla	Und		2.00	250.00			500.00		
Ensayo densidad de campo	Und		4.00	150.00			600.00		
LIQUIDACIÓN DE OBRA									
DESCRIPCION	UND		Plazo		Parcial		SUB-TOTAL	4,550.00	
Ingeniero Residente	Est.		0.50		6,500.00		3,250.00		
Impresiones, ploteos y fotocopias	Est.		1.00		800.00		800.00		
Útiles de oficina	Est.		1.00		500.00		500.00		
VARIOS									
DESCRIPCION	UND		CANT.		PARCIAL		SUB-TOTAL	S/. 803.35	
Costo de la propuesta	Est		1.00		312.19		312.19		
Visita al lugar	Est		1.00		290.00		290.00		
Planos de replanteo	Est		1.00		101.16		101.16		
Gastos notariales	Est		1.00		100.00		100.00		
TRIBUTOS									
DESCRIPCION			PORCENT/				SUB-TOTAL	S/. 884.13	
SENCICO			0.20 VALOR REFERENCIAL 0.20%				884.13		
TOTAL GASTOS GENERALES :									S/. 26,648.00



PERÚ

Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego

Despacho Viceministerial de
Desarrollo De Agricultura
Familiar e Infraestructura
Agraria Y Riego

Sub Unidad de
Cadena de Valor
Ganadero



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"

ANEXO C

01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				3,056.33
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	1.00	2,054.00	2,054.00
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	und	1.00	405.56	405.56
01.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD	glo	1.00	596.77	596.77



Jr. Cahuide 805
Jesús María - Lima, Perú
T: (511) 205-8030
www.gob.pe/agrorural



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024