



FORMATO N° 22

**ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:
CONTRATACION DIRECTA N° 04-2023-HEP-MINSA-1**

**SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL AREA DE
INMUNIZACIONES, SERVICIOS DE NUTRICION, DEPARTAMENTO DE AYUDA AL DIAGNOSTICO Y
DEPARTAMENTO DE ENFERMERIA DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIATRICAS**

1	NÚMERO DE ACTA	004-2023 / CD-004-2023-HEP-MINSA				
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL En, La Victoria, a los 13 días del mes de junio del año 2023, a las 18:30 horas, el Órgano encargado de las contrataciones a cargo de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Contratación Directa N° 004-2023-HEP-MINSA-1 , cuyo objeto de convocatoria es la contratación del "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL AREA DE INMUNIZACIONES, SERVICIOS DE NUTRICION, DEPARTAMENTO DE AYUDA AL DIAGNOSTICO Y DEPARTAMENTO DE ENFERMERIA DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIATRICAS" , procede con OTORGAR LA BUENA PRO.					
3	INFORME De acuerdo con los resultados de la calificación, el postor ganador de la buena pro es: <table border="1" style="width:100%; margin-top: 5px;"> <tr> <td align="center">Nombre o razón social del postor ganador</td> <td align="center">Monto adjudicado</td> </tr> <tr> <td align="center">ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA</td> <td align="center">S/ 105,600.00</td> </tr> </table>		Nombre o razón social del postor ganador	Monto adjudicado	ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA	S/ 105,600.00
Nombre o razón social del postor ganador	Monto adjudicado					
ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA	S/ 105,600.00					
4	BASE LEGAL Numeral 76.3 del Artículo 76. Otorgamiento de la buena pro del TUO de la <u>Ley de Contrataciones del Estado</u> : "Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE".					
5	ACUERDO ADOPTADO Los integrantes del Órgano Encargado de las Contrataciones, otorga la Buena Pro del procedimiento de selección, en base al numeral 4.					
6	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">   BACH. NELLY E. VARGAS CACHIQUE Responsable del Equipo de Adquisición Oficina de Logística </div> <div style="text-align: center;">   Lic. ROBERT ARTEMIO DIAZ DE LA CRUZ Jefe de la Oficina de Logística CLAD 19286 </div> </div>					
	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES					

FORMATO N° 13				
ACTA DE ADMISION, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN: CONTRATACION DIRECTA N° 04-2023-HEP-MINSA-1 SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL AREA DE INMUNIZACIONES, SERVICIOS DE NUTRICION, DEPARTAMENTO DE AYUDA AL DIAGNOSTICO Y DEPARTAMENTO DE ENFERMERIA DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIATRICAS				
1	NÚMERO DE ACTA	003-2023 / CD-004-2023-HEP-MINSA		
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL En, la Victoria, a los 13 días del mes de junio del año 2023, a las 17:50 horas en el local de la Oficina de Logística, se reunieron los integrantes del Órgano Encargado de las Contrataciones, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Contratación Directa N° 004-2023-HEP/MINSA , cuyo objeto de convocatoria es la contratación del "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL AREA DE INMUNIZACIONES, SERVICIOS DE NUTRICION, DEPARTAMENTO DE AYUDA AL DIAGNOSTICO Y DEPARTAMENTO DE ENFERMERIA DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIATRICAS" a fin de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación, reunión que finalizó a las 18:20 horas de la misma fecha.			
3	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, y en aplicación del numeral 102.1 del artículo 102 donde precisa que, una vez aprobada la Contratación Directa, la Entidad la efectúa mediante acciones inmediatas, requiriéndose invitar a un solo proveedor, cuya oferta cumpla con las características y condiciones establecidas en las bases, se registró a través del SEACE como participante el siguiente postor:			
	N°	Nombre o razón social del participante	RUC	
	1	ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA	10406792591	
4	DETALLE DE LOS POSTORES Con fecha 13 de junio de 2023, según cronograma de SEACE se realizó la Presentacion de Ofertas de forma electrónica a través del portal SEACE, la misma que se realizó mediante invitación según:			
	N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
	1	ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA	13/06/2023	17:54:00
5	Acto seguido, se procede con la revisión de la oferta del mencionado postor, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si la oferta responde a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.			
6	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN De acuerdo con la revisión efectuada, la oferta fue admitida de acuerdo al Anexo N° 01 de "ADMISIÓN DE OFERTAS", por lo que se procederá con su evaluación.			
	N°	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula	
	1	ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA	1. SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL AREA DE INMUNIZACIONES, SERVICIOS DE NUTRICION, DEPARTAMENTO DE AYUDA AL DIAGNOSTICO Y DEPARTAMENTO DE ENFERMERIA DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIATRICAS	
7	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS			
	7.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA		
	N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor estimado
	1	ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA	S/ 105,600.00	100
	7.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN La evaluación de la oferta se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo N° 02 que forma parte de la presente Acta.		

FORMATO N° 13				
ACTA DE ADMISION, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN: CONTRATACION DIRECTA N° 04-2023-HEP-MINSA-1 SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL AREA DE INMUNIZACIONES, SERVICIOS DE NUTRICION, DEPARTAMENTO DE AYUDA AL DIAGNOSTICO Y DEPARTAMENTO DE ENFERMERIA DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIATRICAS				
8	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES			
8.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA	
	FACTORES			PUNTAJES
	PRECIO			100.00 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			100.00 puntos
9	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN			
	De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:			
	N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR		PUNTAJE TOTAL
	1	ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA		100 puntos
10	CALIFICACIÓN			
	Luego de culminada la evaluación, el Órgano Encargado de las Contrataciones determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:			
10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD LEGAL		
	A.1	HABILITACION		X
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICADO Cumple con Requisitos de Calificación
10.2	DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS			
	La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo N°03 que forma parte de la presente Acta.			
11	RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN			
	De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:			
	N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR		
	1	ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA		
12	ACUERDO ADOPTADO			
	Los integrantes del Organo Encargado de las Contrataciones, por unanimidad, dan por aprobados los resultados de la evaluación de la oferta y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.			
13	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  BACH. NELLY E. VARGAS CACHIQUE Responsible del Equipo de Adquisición Oficina de Logística </div> <div style="text-align: center;">  Lic. ROBERT ARTEMIO DIAZ DE LA CRUZ Jefe de la Oficina de Logística CLAD 19286 </div> </div>			
	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			



PERÚ

Ministerio
de SaludHospital de
Emergencias Pediátricas**Anexo N° 1**
ADMISIÓN DE OFERTAS

Entidad convocante	HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICAS
Nomenclatura	DIRECTA-PROC-4-2023-HEP-MINSA-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	SERVICIO
Descripción del objeto	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL AREA DE INMUNIZACIONES, SERVICIOS DE NUTRICION, DEPARTAMENTO DE AYUDA AL DIAGNOSTICO Y DEPARTAMENTO DE ENFERMERIA DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICAS
Nombre o razón social	ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA
Item N° 1	SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL AREA DE INMUNIZACIONES, SERVICIOS DE NUTRICION, DEPARTAMENTO DE AYUDA AL DIAGNOSTICO Y DEPARTAMENTO DE ENFERMERIA DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICAS

Documentos para la admisión de la oferta	Acreditación
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presento Anexo N° 1, suscrito por Espinoza López Wolfgang David Joshua, representante de la sucesión intestada de los herederos legales del causante VICTOR REYNALDO ESPINOZA ROJAS.
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, "las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo". Copia de certificado de vigencia de poder expedido por registros públicos otorgado el 02 de marzo de 2023, para la sucesión intestada de los herederos legales del causante VICTOR REYNALDO ESPINOZA ROJAS
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Presenta DJ del Anexo N° 2, conforme al art. 52 del RLCE.
d) Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta Anexo N° 3 del cumplimiento de las Especificaciones Técnicas.
e) Documentación que servirá para acreditar el cumplimiento de los términos de referencia	Presenta Anexo N° 6.
f) Carta poder simple legalizada de representación para presentación de oferta, en caso de que el propietario sea una sociedad intestada y uno de los herederos presente la propuesta	Presenta Carta Poder.
g) Copia del Certificado Literal Partida Registral de Inmueble con titularidad nominal por Sociedad Intestada otorgado por registros públicos (SUNARP) el cual no debe tener una antigüedad de mayor de treinta (30) días a la fecha de presentación de ofertas	Presenta Certificado.
h) Copia del Certificado de Registro Inmobiliario (CRI), no debe tener una antigüedad mayor a 30 días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión	Presenta copia del CRI.
i) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N° 4)	Presenta Anexo N° 4.
j) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 5. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	Presenta Precio de Oferta por el monto de S/ 105,600.00, siendo procedimiento convocado a Suma Alzada.
k) Declaración jurada sobre habilitación. (Anexo N° 7)	Presenta Anexo N° 7.
CONDICIÓN	ADMITIDO

MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICASBACH. NELLY E. VARGAS CACHIQUE
Responsable del Equipo de Adquisiciones
Oficina de LogísticaMINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICASLto. ROBERT ARTEMIO DIAZ DE LA CRUZ
Jefe de la Oficina de Logística
GLAD 19286



PERÚ

Ministerio
de Salud

Hospital de
Emergencias PEDIÁTRICAS

Anexo 2
CUADRO COMPARATIVO DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Entidad convocante
Nomenclatura
Nro. de convocatoria
Objeto de contratación

HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICAS
DIRECTA-PROC-3-2023-HEP-MINSA-1
1
SERVICIO

Descripción del objeto

PARA DOTAR DE LA ADECUADA INFRAESTRUCTURA AL PERSONAL ASISTENCIAL DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICAS, CON LA FINALIDAD QUE PUEDAN DESARROLLAR A CABALIDAD SU CAPACIDAD DE RESPUESTA Y ATENCIONES AFINES A LOS OBJETIVOS Y METAS INSTITUCIONALES, CONLLEVANDO ASÍ EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL HOSPITAL, POR TANTO, ES INDISPENSABLE CONTAR CON LOS AMBIENTES ESPECIALES Y ESPECÍFICOS PARA EL ÁREA DE INMUNIZACIONES, NUTRICIÓN, DEPARTAMENTO DE AYUDA AL DIAGNÓSTICO Y DEPARTAMENTO DE ENFERMERÍA DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICAS.

Número de Contratación

HEP-2023-320

Nro. ítem 1

SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL AREA DE INMUNIZACIONES, SERVICIOS DE NUTRICION, DEPARTAMENTO DE AYUDA AL DIAGNOSTICO Y DEPARTAMENTO DE ENFERMERIA DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIATRICAS

Postor	Estado de Admisión	FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE TOTAL	PUNTAJE FINAL	ORDEN DE PRELACIÓN	MYPE Conforme lo declarado en el Anexo 1	ESTADO
		A. PRECIO						
ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA	Admitida	100.00		100	100	1°	SI	CALIFICADA

EVALUACION DE PRECIO	
PI = (Om x PMP)/Oi	ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA
Om = Precio de la oferta más baja	105,600.00
Oi = Oferta económica	105,600.00
TOTAL PUNTAJE OFERTA ECONOMICA	100.00

VALOR ESTIMADO	S/ 105,600.00
----------------	---------------

MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICAS

BACH. NELLY E. VARGAS CACHIQUE
Responsable del Equipo de Adquisición
Oficina de Logística

MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICAS

DR. ROBERTO ARTEAGA-ROZ DE LA CRUZ
Jefe de la Oficina de Logística
CLAB 19889



PERÚ

Ministerio
de Salud

Hospital de
Emergencias Pediátricas

Anexo N° 3
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Entidad convocante
Nomenclatura
Nro. de convocatoria
Objeto de contratación
Descripción del objeto
Número de Contratación
Nro. Ítem 1

HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICAS
DIRECTA-PROC-4-2023-HEP-MINSA-1
1
SERVICIO
PARA DOTAR DE LA ADECUADA INFRAESTRUCTURA AL PERSONAL ASISTENCIAL DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICAS, CON LA FINALIDAD QUE PUEDAN DESARROLLAR A CABALIDAD SU CAPACIDAD DE RESPUESTA Y ATENCIONES AFINES A LOS OBJETIVOS Y METAS INSTITUCIONALES, CONLLEVANDO ASÍ EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL HOSPITAL, POR TANTO, ES INDISPENSABLE CONTAR CON LOS AMBIENTES ESPECIALES Y ESPECÍFICOS PARA EL ÁREA DE INMUNIZACIONES, NUTRICIÓN, DEPARTAMENTO DE AYUDA AL DIAGNÓSTICO Y DEPARTAMENTO DE ENFERMERÍA DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICAS.
HEP-2023-320
SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL AREA DE INMUNIZACIONES, SERVICIOS DE NUTRICION, DEPARTAMENTO DE AYUDA AL DIAGNOSTICO Y DEPARTAMENTO DE ENFERMERIA DEL HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIATRICAS

	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	ESTADO
	CAPACIDAD LEGAL	
Postor Orden de Prelación	Declaración Jurada o Copia simple de los recibos debidamente cancelados del los servicios de luz y agua (actualizados) Copia simple del documento que acrediten estar al día en los pagos de impuesto predial. Copia simple de los documentos de identidad del (los) propietario(s) del inmueble de ser el caso. Acreditar el área construida del inmueble a arrendar, mediante declaración de fabricación o declaración jurada de autoevaluación (PU y RH) del año 2023. Declaración Jurada de saneamiento registral del inmueble. Copia de los planos del inmueble validados con el profesional competente. Declaración Jurada o documento donde se indique que la zonificación es la adecuada debiendo estar a no mas de 100 metros del perímetro institucional. Declaración Jurada de compromiso de aceptar las adecuaciones al inmueble sin que ello implique modificaciones de la estructura. Acreditación: Copia simple de los documentos solicitados. Deberá de presentar las declaraciones juradas solicitadas	SI CUMPLE
ESPINOZA LOPEZ WOLFGANG DAVID JOSHUA	1°	CALIFICADO

MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICAS

MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL DE EMERGENCIAS PEDIÁTRICAS

BACH. NELLY E. VARGAS CACHIQUE
Responsable del Equipo de Adquisiciones
Oficina de Logística

Lc. ROBERT ARTEMIO DIAZ DE LA CRUZ
Jefe de la Oficina de Logística
CLAD 19286