



PERÚ

Ministerio
de EducaciónViceministerio de
Gestión InstitucionalPrograma Nacional de
Infraestructura EducativaComité de
Selección

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL Nº 27-2023-MINEDU/UE 108 PRIMERA CONVOCATORIA

ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE IRI EN LA I.E. Nº22619 EN EL CP PALMADERA GRANDE, DISTRITO DE SANTIAGO DE CHOCORVOS, PROVINCIA DE HUAYTARÁ, REGIÓN HUANCAVELICA - CL Nº 184952 – FUR 2433700

En la ciudad de Lima, siendo las 16:00 horas, del día 04 de agosto de 2023, se comunican los miembros del Comité de Selección, encargado de conducir y desarrollar el **PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL Nº 27-2023-MINEDU/UE 108-1**, por un valor referencial de S/ 1,176,974.98 (un millón ciento setenta y seis mil novecientos setenta y cuatro con 98/100 Soles), a fin de continuar con la admisión, evaluación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro.

El quórum necesario que exige la Normativa se logró con la presencia de los siguientes miembros:

- Presidente Titular : KARINA ESPINOZA PURIHUAMAN
- Primer Miembro Titular : ROBERT JHON LATORRACA CORONADO
- Segundo Miembro Titular : JESSICA ZORAIDA VILLAR TUANAMA

I. DEL REGISTRO DE PARTICIPANTES

El presidente del comité de selección informa que, de acuerdo a la plataforma del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, se registraron 30 participantes con esta válido, los cuales se detalla a continuación:

| Nro. | Tipo proveedor | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de registro en el procedimiento | Estado | Fecha de registro | Usuario de Registro |
|------|-------------------|-------------|---|---------------------------------------|--------|-------------------|---------------------|
| 1 | Proveedor con RUC | 10075123782 | YABAR VILCHEZ GILBERT NEMESIO | 31/07/2023 | Válido | 31/07/2023 | 10075123782 |
| 2 | Proveedor con RUC | 10182119178 | GARCIA CERNA ALFREDO SEGUNDO | 23/07/2023 | Válido | 23/07/2023 | 10182119178 |
| 3 | Proveedor con RUC | 10419901691 | QUISPE CHAVEZ YELSON YON | 17/07/2023 | Válido | 17/07/2023 | 10419901691 |
| 4 | Proveedor con RUC | 20407863250 | CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C. | 17/07/2023 | Válido | 17/07/2023 | 20407863250 |
| 5 | Proveedor con RUC | 20443107593 | AMC INGENIEROS S.R.LTDA. | 19/07/2023 | Válido | 19/07/2023 | 20443107593 |
| 6 | Proveedor con RUC | 20445578518 | INVERSIONES GENERALES D'PIERO E.I.R.L. | 27/07/2023 | Válido | 27/07/2023 | 20445578518 |
| 7 | Proveedor con RUC | 20451445937 | L Y M CONSTRUCTORES S.A.C | 18/07/2023 | Válido | 18/07/2023 | 20451445937 |
| 8 | Proveedor con RUC | 20452840775 | CHV INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. | 21/07/2023 | Válido | 21/07/2023 | 20452840775 |
| 9 | Proveedor con RUC | 20486604876 | KFM ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 20/07/2023 | Válido | 20/07/2023 | 20486604876 |
| 10 | Proveedor con RUC | 20487049990 | EDIFIKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA E.I.R.L. | 18/07/2023 | Válido | 18/07/2023 | 20487049990 |
| 11 | Proveedor con RUC | 20487326586 | PROYECTOS E INVERSIONES MULTIPLES S.A.C. | 17/07/2023 | Válido | 17/07/2023 | 20487326586 |
| 12 | Proveedor con RUC | 20489466741 | INVERSIONES HILARIO S.A.C. | 17/07/2023 | Válido | 17/07/2023 | 20489466741 |
| 13 | Proveedor con RUC | 20494713609 | CAVAFA S.R.L. | 19/07/2023 | Válido | 19/07/2023 | 20494713609 |
| 14 | Proveedor con RUC | 20506876789 | C.T.A. CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 24/07/2023 | Válido | 24/07/2023 | 20506876789 |
| 15 | Proveedor con RUC | 20517491111 | GRASS INGENIEROS S.A.C. | 20/07/2023 | Válido | 20/07/2023 | 20517491111 |
| 16 | Proveedor con RUC | 20529066521 | RONY DIAZ CONTRATISTAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | 31/07/2023 | Válido | 31/07/2023 | 20529066521 |
| 17 | Proveedor con RUC | 20542059291 | INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L. | 17/07/2023 | Válido | 17/07/2023 | 20542059291 |
| 18 | Proveedor con RUC | 20542125421 | CORPORACION ALHE CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. | 22/07/2023 | Válido | 22/07/2023 | 20542125421 |
| 19 | Proveedor con RUC | 20542513439 | CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 19/07/2023 | Válido | 19/07/2023 | 20542513439 |
| 20 | Proveedor con RUC | 20600142152 | TECNOBRAS PERU S.A.C. | 17/07/2023 | Válido | 17/07/2023 | 20600142152 |
| 21 | Proveedor con RUC | 20601380588 | CONSTRUCTORA SOLFIP S.A.C. | 30/07/2023 | Válido | 30/07/2023 | 20601380588 |



PERÚ

Ministerio
de EducaciónViceministerio de
Gestión InstitucionalPrograma Nacional de
Infraestructura EducativaComité de
Selección

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

| Nro. | Tipo proveedor | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de registro en el procedimiento | Estado | Fecha de registro | Usuario de Registro |
|------|-------------------|-------------|--|---------------------------------------|--------|-------------------|---------------------|
| 22 | Proveedor con RUC | 20601807883 | ROZEL CONSTRUCCIONES S.A.C. | 17/07/2023 | Válido | 17/07/2023 | 20601807883 |
| 23 | Proveedor con RUC | 20601845700 | CONTRATISTAS GENERALES E & JE HUANUCO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 21/07/2023 | Válido | 21/07/2023 | 20601845700 |
| 24 | Proveedor con RUC | 20603194722 | SMAS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. | 21/07/2023 | Válido | 21/07/2023 | 20603194722 |
| 25 | Proveedor con RUC | 20604121974 | SG JACKORP & MR CRISTEF E.I.R.L | 20/07/2023 | Válido | 20/07/2023 | 20604121974 |
| 26 | Proveedor con RUC | 20605438424 | INGENIERÍA & CONSTRUCCION OQR E.I.R.L. | 17/07/2023 | Válido | 17/07/2023 | 20605438424 |
| 27 | Proveedor con RUC | 20608832123 | LENCO PERU S.A.C. | 25/07/2023 | Válido | 25/07/2023 | 20608832123 |
| 28 | Proveedor con RUC | 20610550038 | GROUP ROMERO G Y M E.I.R.L. | 17/07/2023 | Válido | 17/07/2023 | 20610550038 |
| 29 | Proveedor con RUC | 20610568441 | ZAGER II E.I.R.L. | 17/07/2023 | Válido | 17/07/2023 | 20610568441 |
| 30 | Proveedor con RUC | 20610754598 | INCOT INMOBILIARIO HS S.A.C. | 24/07/2023 | Válido | 24/07/2023 | 20610754598 |
| 31 | Proveedor con RUC | 20610926186 | VOLTD NACIONAL E.I.R.L. | 17/07/2023 | Válido | 17/07/2023 | 20610926186 |

II. DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Con fecha 01 de agosto de 2023, se programó la etapa de presentación de ofertas, a través de Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado, habiéndose presentado tres (3) ofertas al presente Procedimiento de Selección de acuerdo al siguiente detalle:

Presentación de ofertas/expresión de interés

| | |
|--------------------------|---|
| Entidad convocante : | PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA UE 108 - PRONIED |
| Nomenclatura : | PEC-PROC-27-2023-MINEDU/UE 108-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Obra |
| Descripción del objeto : | ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IRI EN LA I.E. Nro 22619 EN EL CP PALMADERA GRANDE, DISTRITO DE SANTIAGO DE CHOCORVOS, PROVINCIA DE HUAYTARÁ, REGIÓN HUANCAYELICA - CL Nro184952- FUR 2433700 |

| Nro. ítem | Descripción del ítem | Fecha Presentación | Hora Presentación | Forma de presentación |
|-------------|---|--------------------|-------------------|-----------------------|
| 1 | ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE LA IRI EN LA I.E. Nro 22619 EN EL CP PALMADERA GRANDE, DISTRITO DE SANTIAGO DE CHOCORVOS, PROVINCIA DE HUAYTARÁ, REGIÓN HUANCAYELICA - CL Nro184952- FUR 2433700 | | | |
| 10075123782 | GYG | 01/08/2023 | 18:24:08 | Electronico |
| 10419901691 | CONSORCIO 4R | 01/08/2023 | 23:06:59 | Electronico |
| 10182119178 | CONSORCIO ALEXANDER | 01/08/2023 | 23:38:41 | Electronico |

III. DEL APOYO SOLICITADO AL ÁREA USUARIA- UGRD

Mediante INFORME N° 001-2023-CS-PEC 27-2023-MINEDU/UE 108 de fecha 02 de agosto de 2023, el Comité de Selección en atención al artículo 28 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, solicita el apoyo a la Unidad Gerencial de Reconstrucción frente a Desastres en la revisión de las ofertas económicas y sus respectivos adjuntos presentada por los postores.

Mediante Memorando N° 2762-2023-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD de fecha 04 de agosto de 2023, el área usuaria adjunta el archivo la revisión de las ofertas económicas comprendidas en el Anexo N° 04 y sus respectivos adjuntos (costos directos, gastos generales fijos, gastos generales variables, utilidad e IGV).

IV. DE LA SUBSANACIÓN DE OFERTAS

Con Fecha 02 de agosto de 2023, el comité de selección acordó solicitar la subsanación de ofertas de acuerdo al siguiente detalle:

| POSTOR | DOCUMENTO A SUBSANAR | PLAZO PARA SUBSANAR | FORMA DE PRESENTACIÓN |
|--|---|---------------------|---------------------------|
| CONSORCIO ALEXANDER (integrado por CONSTRUCTORA HERCULES S.A.C. y ALFREDO SEGUNDO GARCÍA CERNA.) | - Contrato de Consorcio, se solicita subsanar la legalización de firmas de ambos consorciados | UN (01) DÍA HÁBIL | Vía plataforma del SEACE. |



PERÚ

Ministerio de Educación

Viceministerio de Gestión Institucional

Programa Nacional de Infraestructura Educativa

Comité de Selección

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
 “Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

V. DE LA ADMISIÓN DE OFERTAS

Conforme a la revisión hecha por el Comité de Selección de las ofertas presentadas por los postores en el Procedimiento de Contratación Pública Especial N° 27-2023-MINEDU/UE 108- 1, se procede a verificar si cumplen con la presentación de la documentación obligatoria:

| Nº | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR | OBSERVACIÓN |
|----|---|---|
| 1 | CONSORCIO 4R (integrado por QUISPE CHAVEZ YELSON YON y CONSULTORES BIM E.I.R.L.) | OFERTA ADMITIDA |
| 2 | CONSORCIO ALEXANDER (integrado por GARCIA CERNA ALFREDO SEGUNDO y CONSTRUCTORA HERCULES S.A.C.) | Con fecha 02 de agosto de 2023, se solicitó a través del SEACE la subsanación del Contrato de Consorcio, referente a la legalización de firmas de ambos consorciados, otorgándose un plazo de un (1) día hábil, culminado el plazo otorgado, el postor no presentó documentación alguna, por lo tanto, se declara su oferta como No admitida . |
| 3 | CONSORCIO GYG (integrado por YABAR VILCHEZ GILBERT NEMESIO y CACHUAN ZUÑIGA ALBERTO) | OFERTA ADMITIDA |

VI. DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Acto seguido se procedió a la evaluación de las ofertas de acuerdo al artículo 40 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios y las bases integradas, teniendo los siguientes resultados:

| P O S T O R E S | Documentación de presentación obligatoria Requisitos de Admisibilidad | | FACTORES DE EVALUACION | | | | | | | | ORDEN DE PREFERENCIA | |
|--------------------------------------|---|------------------------|---|---|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------|----------------------------|----------------------|---|
| | e) Oferta económica en SOLES, consignando el Costo Directo, Gastos Generales Fijos, Gastos Generales Variables, Utilidad e Impuesto General a las Ventas (ANEXO N° 4) | RESULTADO | EVALUACIÓN TÉCNICA | | | | EVALUACIÓN ECONOMICA | | | | | |
| | | | EXPERIENCIA EN ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO M >= 03 veces el valor referencial: 30 puntos M >= 02 veces el valor referencial y < 03 veces el valor referencial: 20 puntos M >= 01 vez el valor referencial y < 02 veces el valor referencial: | EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES M >= 03 veces el valor referencial: 70 puntos M >= 02 veces el valor referencial y < 03 veces el valor referencial: 50 puntos M >= 01 veces el valor referencial y < 02 veces el valor referencial: | TOTAL TÉCNICA | PUNTAJE PONDERADO (COEFICIENTE 0.30) | PUNTAJE PONDERADO COEFICIENTE (0.70) | PUNTAJE PONDERADO COEFICIENTE (0.70) | PUNTAJE TOTAL | CALIFICADA / DESCALIFICADA | | |
| POSTORES | TOTAL OFERTA | ADMITIDA / NO ADMITIDA | PUNTOS | PUNTOS | | | PUNTOS | | | | | |
| 1 | CONSORCIO 4R (integrado por QUISPE CHAVEZ YELSON YON y CONSULTORES BIM E.I.R.L.) | S/ 1,059,277.49 | ADMITIDA | 30 | 70 | 100 | 30.00 | 100.00 | 70.00 | 100.00 | CALIFICADA | 1 |
| 3 | CONSORCIO GYG (integrado por YABAR VILCHEZ GILBERT NEMESIO y CACHUAN ZUÑIGA ALBERTO) | S/ 1,059,277.49 | ADMITIDA | 20 | 30 | 50 | | | | | DESCALIFICADA | |

- Respecto al postor CONSORCIO GYG, se observa los siguientes documentos:
 - Contrato de Construcción de Edificación S/N (folios 53 al 59), tanto el contrato como el Acta de Recepción y Conformidad de Obra no se encuentra firmado por la propietaria, asimismo, se adjunta el DNI de la propietaria el mismo que es ilegible, al respecto, se precisa que toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, no es responsabilidad del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud de ellas.
 - Contrato G.L.035.2016, (folios 78 al 93), el objeto indica Ejecución de la Obra: “Habilitación Provisional de Terminal de Pasajeros del Aeropuerto de Huanuco”, al respecto el término “Habilitación” no se está considerado dentro de las obras similares en las Bases Integradas, asimismo, se trata de una habilitación provisional de terminal de pasajeros, de la documentación presentada no puede verificar que se trate de una edificación.



PERÚ

Ministerio
de Educación

Viceministerio de
Gestión Institucional

Programa Nacional de
Infraestructura Educativa

Comité de
Selección

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Sin tomar en cuenta los documentos observados, el postor no obtiene puntaje en la experiencia en obras similares, El postor obtiene un total de 50 puntos en evaluación técnica, en consecuencia, se declara la oferta **Descalificada**, de acuerdo a las Bases Integradas, que el Capítulo IV señala lo siguiente: “*Las propuestas técnicas que no alcancen el puntaje mínimo de ochenta (80) puntos, serán descalificadas en esta etapa y no accederán a la evaluación económica.*”

VII. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

En consecuencia, después de haber realizado la admisión, evaluación técnica y económica, y teniendo el orden de prelación, este colegiado por decisión unánime acuerda otorgar la Buena Pro del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 27-2023-MINEDU/UE 108-1 para la ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DE IRI EN LA I.E. N°22619 EN EL CP PALMADERA GRANDE, DISTRITO DE SANTIAGO DE CHOCORVOS, PROVINCIA DE HUAYTARÁ, REGIÓN HUANCAVELICA - CL N° 184952 – FUR 2433700, de acuerdo al siguiente detalle:

| POSTOR | MONTO ADJUDICADO |
|--|------------------|
| CONSORCIO 4R (integrado por QUISPE CHAVEZ YELSON YON y CONSULTORES BIM E.I.R.L.) | S/ 1,079,357.78 |

Detalle de la oferta adjudicada por componente:

| COMPONENTE | MONTO |
|--------------------|------------------------|
| EXPEDIENTE TÉCNICO | S/41,067.66 |
| OBRA | S/1,018,209.83 |
| MONTO TOTAL | S/ 1,079,357.78 |

Una vez quede consentida la buena pro, el Comité de Selección, **solicita que se realice la inmediata verificación** de la oferta presentada por el postor ganador, de conformidad con el Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y sus modificatorias.

No existiendo otro tema que tratar y siendo las 15:15 horas del mismo día, se dio por concluida suscribiendo los presentes en señal de conformidad.

ROBERT JHON LATORRACA CORONADO
Miembro Titular Del Comité De Selección

JESSICA ZORAIDA VILLAR TUANAMA
Miembro Titular Del Comité De Selección

KARINA ESPINOZA PURIHUAMAN
Presidente Titular Del Comité De Selección