

**ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS, APERTURA, EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN  
DE BUENA PRO DEL REGIMEN ESPECIAL N° 036-2023-ATU/DI-SAPLI 2da CONVOCATORIA**

**"ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DEMOLICIÓN,  
DESMONTE Y ADECUACIÓN ESTRUCTURAL DE LOS ALMACENES UBICADOS EN EL  
PREDIO PTB05B"**

En la ciudad de Lima, a las 09.30hrs. del día treinta y uno (31) de octubre de 2023, en la sala de reuniones del sexto piso de la de la Subdirección de Adquisición de Predios y Liberación de Interferencias, Sede San Isidro de la ATU, ubicada en Av. Canaval y Moreyra N° 150, distrito de San Isidro, se reunieron los Evaluadores designados mediante Resolución Subdirectoral N° D-6-2023-ATU/DI-SAPLI, los mismos que tienen a su cargo los procedimientos de contratación, como es el Régimen Especial N° 036-2023-ATU/DI-SAPLI, con el objeto de proceder a la apertura de propuestas, evaluación y adjudicación de Buena Pro del procedimiento de contratación en referencia, estando presentes en el acto, las siguientes personas:

- Abg. Miguel Ángel Bolaños Rodríguez, con DNI 40384294, en su calidad de Evaluador.
- Abg. Carla Chabeli Albán Malache, con DNI 44438400, en su calidad de Evaluador.

No asistió el veedor del Órgano de Control Institucional de la Entidad, debido a que mediante correo electrónico, el Jefe de OCI de ATU señaló que la Resolución de Contraloría N° 115-2019-CG de fecha 29 de marzo de 2019 no contempla la «veeduría» como una modalidad del servicio de control simultáneo a desarrollar por OCI.

En este estado, conforme a los criterios y requisitos dispuestos en la Directiva N° D-1-2023-ATU/DI-SAPLI los evaluadores enumeran a los postores que participaron en la indagación de mercado y que fueron seleccionados por el Área Técnica que aparecen en los Documentos Previos, a los cuales se les curso la invitación para participar:

ORDEN	RUC	Nombre o Razón Social
1	20540052965	SK INVERSIONES GENERALES S.A.C.
2	20478158867	ALKAPALKA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
3	20605152415	BUILDER POLARIS S.A.C.
4	20533699953	CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS G&V S.A.C.
5	20605270680	LEGA PROYECTOS Y OBRAS S.A.C.

En cumplimiento de lo señalado en el cronograma del procedimiento de contratación, con fecha 31.10.2023, se realizó el acto de apertura de sobres con las propuestas de los siguientes postores que se detalla a continuación:

Orden	Nombre o Razón Social	Presenta / No Presenta	Fecha de presentación de propuestas vía mesa de partes físico
1	CONSORCIO INGENIEROS (Integrado por: i) SK INVERSIONES GENERALES S.A.C., ii) CCS CONTRATISTAS E.I.R.L., iii) ECM RIOS S.A.C. y iv) JUAN FRANCISCO LOYOLA MORALES	Presenta Formato de Acreditación.	30.10.2023
2	CONSORCIO MAREM (Integrado por: i) CIBA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. ii) LEGA PROYECTOS Y OBRAS S.A.C. y iii) CORPORACION INDUSTRIAL SIDERA S.A.C.)	Presenta Formato de Acreditación.	30.10.2023

**EDGARDO HOPKINS TORRES**  
ABOGADO - NOTARIO DE LIMA



**ADMISIÓN DE PROPUESTAS**

En este estado se procede a la revisión de los documentos de presentación obligatoria establecidos en el numeral 3.6 de los Documentos de la Contratación:

Nombre o Razón Social	Admitido / No Admitido	Numero de folios
CONSORCIO INGENIEROS (Integrado por: i) SK INVERSIONES GENERALES S.A.C., ii) CCS CONTRATISTAS E.I.R.L., iii) ECM RIOS S.A.C. y iv) JUAN FRANCISCO LOYOLA MORALES	No admitido. Debido a que no cumple con el requisito establecido en el literal b) del numeral 7.7.1 de la Directiva D-001-2023-ATU/DI-SAPLI	189 folios
CONSORCIO MAREM (Integrado por: i) CIBA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. ii) LEGA PROYECTOS Y OBRAS S.A.C. y iii) CORPORACION INDUSTRIAL SIDERA S.A.C.)	Admitido. Cumple con presentar los documentos de acuerdo a lo establecido en los Documentos de la Contratación.	134 folios

**CALIFICACIÓN TÉCNICA**

De acuerdo con los Documentos de la Contratación, para la calificación técnica de los postores, estos deben acreditar la experiencia del personal propuesto. Los resultados de la calificación técnica se dieron el mismo día 31.10.2023, los cuales se describen a continuación:

Nombre o Razón Social	Calificada (Si / No)
CONSORCIO MAREM (Integrado por: i) CIBA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. ii) LEGA PROYECTOS Y OBRAS S.A.C. y iii) CORPORACION INDUSTRIAL SIDERA S.A.C.)	Sí, Cumple con la experiencia del personal propuesto, de acuerdo a lo establecido en los Documentos de la contratación.

**EVALUACIÓN ECONOMICA**

De la evaluación económica, se obtiene que el postor oferta lo siguiente:

Nombre o Razón Social	Monto
CONSORCIO MAREM (Integrado por: i) CIBA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. ii) LEGA PROYECTOS Y OBRAS S.A.C. y iii) CORPORACION INDUSTRIAL SIDERA S.A.C.)	S/ 1'130,138.22 Un millón ciento treinta mil ciento treinta y ocho con 22/100 Soles.

De acuerdo con el segundo párrafo del numeral 3.9 de los Documentos de la Contratación, los Evaluadores acuerdan otorgar la BUENA PRO al postor CONSORCIO MAREM (Integrado por: i) CIBA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. ii) LEGA PROYECTOS Y OBRAS S.A.C. y iii) CORPORACION INDUSTRIAL SIDERA S.A.C.), cuya oferta económica se ajusta a los requerimientos técnicos mínimos y a la calificación técnica y económica, por el monto S/ 1'130,138.22 (Un millón ciento treinta mil ciento treinta y ocho con 22/100 Soles).

Finalmente, se encargó al Notario la redacción del acta correspondiente, para su posterior suscripción por los Evaluadores y Notario Público, y no habiendo observación alguna, y no teniendo nada más que tratar, se levantó la reunión el día 31.10.2023 siendo las 09.58 horas.

Abg. Miguel Ángel Bolaños Rodríguez  
Evaluador

Abg. Carla Chapeli Alban Malache  
Evaluador

**EDGARDO HOPKINS TORRES**