



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



ACTA DE ADMISIBILIDAD, EVALUACION Y CLASIFICACION DE OFERTA.

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2025-CS-MDA-2

CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACIÓN DE LA POBLACIÓN EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, EN NUEVE (09) COMUNIDADES NATIVAS DE LA CUENCA DEL RÍO HUASAGA, EN EL DISTRITO DE ANDOAS DE LA PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON DEL DEPARTAMENTO DE LORETO", CUI N° 2596138

En la localidad de Alianza Cristiana, a los 07 días del mes de mayo del año 2025, en los Ambientes de la Municipalidad Distrital de Andoas, a las 09:00 horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección, designado a través de la Resolución de Gerencia N° 015-2025-GM-MDA, encargado de llevar a cabo el Procedimiento de Selección de **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2025-CS-MDA-2**, para la ejecución de la obra: **CONTRATACION PARA EJECUCION DE OBRA: "CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACIÓN DE LA POBLACIÓN EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, EN NUEVE (09) COMUNIDADES NATIVAS DE LA CUENCA DEL RÍO HUASAGA, EN EL DISTRITO DE ANDOAS DE LA PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON DEL DEPARTAMENTO DE LORETO", CUI N° 2596138**, con un valor referencial de S/ 3,345,514.95 [Tres Millones Trescientos Cuarenta y Cinco Mil Quinientos Catorce con 95/100 soles, incluye IGV], con el objeto de tratar el siguiente Punto de la AGENDA:

Admisión, Evaluación y Calificación de las ofertas, del procedimiento de selección para **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 001-2025-CS-MDA-2**, para ejecución de obra: **"CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACIÓN DE LA POBLACIÓN EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, EN NUEVE (09) COMUNIDADES NATIVAS DE LA CUENCA DEL RÍO HUASAGA, EN EL DISTRITO DE ANDOAS DE LA PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON DEL DEPARTAMENTO DE LORETO", CUI N° 2596138**.

El quorum necesario que exige la normativa de contratación pública se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	PERCY JAVIER ARCE MURRIETA	Titular	X	Gerencia de Obras, Desarrollo Urbano y Rural
		Suplente		
Primer Miembro	JULIO PELAEZ MARIN	Titular	X	Sub Gerencia de Estudio y Proyectos.
		Suplente		
Segundo Miembro	WEYLERK SANTILLAN PEREYRA	Titular	X	Unidad de Logística y Abastecimiento
		Suplente		
Resolución	Resolución de Gerencia N° 015-2025-GM-MDA			



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”



El Ingeniero PERCY JAVIER ARCE MURRIETA, en su calidad de presidente del Comité de Selección, informa que se actúa en el ámbito de aplicación de las Disposiciones del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado Ley 30225, aprobado por el D.S. 082-2019-EF y su Reglamento D.S. N° 344-2018-EF.

En consecuencia, estando programada a la fecha la Evaluación, Calificación de Ofertas, de acuerdo con el cronograma establecido y publicado en el SEACE. Se registraron como participantes en el procedimiento de selección los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	20450214320	GARNELS CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	21/04/2025	Válido		21/04/2025	20450214320	
2	Proveedor con RUC	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	27/04/2025	Válido		27/04/2025	20486554160	
3	Proveedor con RUC	20523476379	INVERSIONES JEVALU E.I.R.L.	18/04/2025	Válido		18/04/2025	20523476379	
4	Proveedor con RUC	20572123228	JAS CONSULTORIA Y SERVICIOS GENERALES EIRL	22/04/2025	Válido		22/04/2025	20572123228	
5	Proveedor con RUC	20600751388	INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y REPRESENTACIONES GRUPO ALPE E.I.R.L.	15/04/2025	Válido		15/04/2025	20600751388	
6	Proveedor con RUC	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	28/04/2025	Válido		28/04/2025	20603943075	
7	Proveedor con RUC	20605590242	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES APLICADO EN LA INGENIERIA S.A.C.	15/04/2025	Válido		15/04/2025	20605590242	

7 registros encontrados, mostrando 7 registro(s), de 1 a 7. Página 1 / 1.

I. PRESENTACION DE OFERTAS.

En esta etapa se procedió a la revisión del SEACE, la existencia de ofertas presentadas al procedimiento, dejándose constancia que dentro del horario establecida en el cronograma del procedimiento de selección existe tres (3) oferta presentada de manera electrónica a través del SEACE.

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS
Nomenclatura :	AS-SM-1-2025-CS-MDA-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL SALON DE USOS MULTIPLES, EN NUEVE (09) COMUNIDADES NATIVAS DE LA CUENCA DEL RIO HUASAGA, EN EL DISTRITO DE ANDOAS DE LA PROVINCIA DEL DATEM DEL MARAÑON DEL

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	EJECUCIÓN DE LA OBRA: CREACIÓN DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACIÓN DE LA POBLACIÓN EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL SALON DE USOS MULTIPLES, EN NUEVE (09) COMUNIDADES NATIVAS DE LA CUENCA DEL RIO HUASAGA, EN EL DISTRITO DE ANDOAS DE LA PROVINCIA DEL DATEM DEL MARAÑON DEL DEPARTAMENTO DE LORETO			
20600751388	CONSORCIO EJECUTOR COMUNAL	06/05/2025	13:18:36	Electronico
20523476379	CONSORCIO HUASAGA	06/05/2025	18:31:23	Electronico
20572123228	JAS CONSULTORIA Y SERVICIOS GENERALES EIRL	06/05/2025	21:28:14	Electronico



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



II. APERTURA DE OFERTAS ELECTRONICA

Acto seguido el Comité de Selección, realiza la apertura en forma electrónica del contenido de la oferta,

Nº	RUC	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ESTADO ADMISIBILIDAD
1	20600751388	CONSORCIO EJECUTOR COMUNAL	NO ADMITIDA El postor no fue diligente en la presentación del Anexo N° 6 oferta económica ya que no concuerda las partidas presentadas en su oferta económica con el presupuesto del expediente técnico correspondiente al proceso de selección
2	20523476379	CONSORCIO HUAZAGA	ADMITIDA El postor presenta toda la documentación de presentación obligatoria establecida en el numeral 2.2.1. de la sección específica de las bases
3	20572123228	JAS CONSULTORIA Y SERVICIOS GENERALES EIRL	NO ADMITIDA El postor no fue diligente en la presentación del anexo N° 6 oferta económica presenta diferente medida del cartel de obra lo cual difiere con el presupuesto del expediente técnico, presenta incongruencias en el contrato N° 1 presentado como experiencia del postor en la especialidad

DETALLES DE LA NO ADMISIÓN DE LAS OFERTAS

CONSORCIO EJECUTOR COMUNAL:

NO ADMITIDA

El postor no fue diligente en la presentación del Anexo N° 6 oferta económica ya que no concuerda las partidas presentadas en su oferta económica con el presupuesto del expediente técnico correspondiente al proceso de selección, no siendo motivo de acogerse al artículo 60.4 del reglamento de la Ley de Constataciones del Estado, por haber cambiado las características de las partidas en su oferta, como se detalla la comparación de la oferta del postor con el presupuesto del expediente técnico:

PARTIDA: 01 CC. NN ANTONIETA (oferta del postor)

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS
Adjudicación Simplificada N° 001-2025-CSO-MDA-2

DESAGREGADO DE PARTIDAS QUE SUSTENTA LA OFERTA					
Nº ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
01	CC.NN UNION ANTONIETA				247,828.20

PARTIDA: 01 CC. NN ACHUAR ANATICO (Expediente técnico)



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



S10
MDA

Página 1

Presupuesto

Presupuesto 1206213 CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACIÓN DE LA POBLACIÓN EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, EN NUEVE (09) COMUNIDADES NATIVAS DE LA CUENCA DEL RÍO HUASAGA, EN EL DISTRITO DE ANDOAS DE LA PROVINC

Subpresupuesto 007 VALOR REFERENCIAL

Cliente MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

Lugar LORETO - DITEM DEL MARAÑON - ANDOAS

Costo al 29/11/2024

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	CC.NN ACHUAR ANATICO				247,828.20

PARTIDA: 01.05.01.01 MORTERO f'c=175 Kg/cm2 (oferta del postor)

01.05	MORTERO ARMADO				17,383.64
01.05.01	ZAPATAS				8,451.82
01.05.01.01	MORTERO f'c=175 Kg/cm2	M3.	9.60	639.77	6,141.79

PARTIDA: 01.05.01.01 MORTERO f'c=210 Kg/cm2 (expediente técnico)

01.05	MORTERO ARMADO				17,383.64
01.05.01	ZAPATAS				8,451.82
01.05.01.01	MORTERO f'c=210 Kg/cm2	M3.	9.60	639.77	6,141.79

PARTIDA: 01.06.01 TIJERAL DE MADERA T-01 (12.20 X 1.80) (oferta del postor)

01.06.02 TIJERAL DE MADERA T-02 (7.53 X 1.80) (oferta del postor)

01.06.03 TIJERAL DE MADERA T-03 (4.45 X 1.80) (oferta del postor)

01.06.01	TIJERAL DE MADERA T-01 (12.20 X 1.80)	und	6.00	977.64	5,865.84
01.06.02	TIJERAL DE MADERA T-02 (7.53 X 1.80)	und	4.00	874.44	3,497.76
01.06.03	TIJERAL DE MADERA T-03 (4.45 X 1.80)	und	2.00	519.02	1,038.04

PARTIDA: 01.06.01 TIJERAL DE MADERA T-01 (5.70 X 1.50) (expediente técnico)

01.06.02 TIJERAL DE MADERA T-02 (6.00 X 1.50) (expediente técnico)

01.06.03 TIJERAL DE MADERA T-03 (4.30 X 1.50) (expediente técnico)

01.06.01	TIJERAL DE MADERA T-01 (5.70 X 1.50)	und	6.00	977.64	5,865.84
01.06.02	TIJERAL DE MADERA T-02 (6.00 X 1.50)	und	4.00	874.44	3,497.76
01.06.03	TIJERAL DE MADERA T-03 (4.30 X 1.50)	und	2.00	519.02	1,038.04

OFERTA DEL POSTOR

PARTIDA:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



01.07.01 PUERTA TIPO P-01 DE MADERA MACHIEMBRADA (2.00mx 2.10m) Doble Hoja, Incl marco y bastidor

01.07.02 PUERTA TIPO P-02 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.90mx 2.10m) Doble Hoja, Incl marco y bastidor

01.07.03 PUERTA TIPO P-03 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.70mx 2.10m) Doble Hoja, Incl marco y bastidor

01.07.01	PUERTA TIPO P-01 DE MADERA MACHIEMBRADA (2.00m x 2.10m) Doble Hoja, Incl. marco y bastidor	und	2.00	1,500.00	3,000.00
01.07.02	PUERTA TIPO P-02 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.90m x 2.10m), Incl. marco y bastidor	und	1.00	750.00	750.00
<div>CONSORCIO EJECUTOR COMUNAL</div> <div>MARIO KEVIN DERTEANO ALVIAN</div> <div>REPRESENTANTE COMUN</div>					
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS					
Adjudicación Simplificada N° 001-2025-CSO-MDA-2					
01.07.03	PUERTA TIPO P-03 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.70m x 2.10m), Incl. marco y bastidor	und	2.00	600.00	1,200.00

EXPEDIENTE TECNICO

PARTIDA:

01.07.01 PUERTA TIPO P-01 DE MADERA MACHIEMBRADA (1.50mx 2.20m) Doble Hoja, Incl marco y bastidor

01.07.02 PUERTA TIPO P-02 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.90mx 1.80m) Doble Hoja, Incl marco y bastidor

01.07.03 PUERTA TIPO P-03 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.75mx 1.80m) Doble Hoja, Incl marco y bastidor

01.07.01	PUERTA TIPO P-01 DE MADERA MACHIEMBRADA (1.50m x 2.20m) Doble Hoja, Incl. marco y bastidor	und	2.00	1,500.00	3,000.00
01.07.02	PUERTA TIPO P-02 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.90m x 1.80m), Incl. marco y bastidor	und	1.00	750.00	750.00
S10					
MDA					
Página 2					
Presupuesto					
Presupuesto	1206213	CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACIÓN DE LA POBLACIÓN EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, EN NUEVE (09) COMUNIDADES NATIVAS DE LA CUENCA DEL RÍO HUASAGA, EN EL DISTRITO DE ANDOAS DE LA PROVINC			
Subpresupuesto	007	VALOR REFERENCIAL			
Cliente	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS	Costo al 29/11/2024			
Lugar	LORETO - DITEM DEL MARAÑON - ANDOAS				
Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01.07.03	PUERTA TIPO P-03 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.75m x 1.80m), Incl. marco y bastidor	und	2.00	600.00	1,200.00



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS
"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



PARTIDA: 01.18.03.01.01 MORTERO f'c=175 Kg/cm2 (oferta del postor)

01.18.03.01	ZAPATAS				352.18
01.18.03.01.01	MORTERO f'c=175 Kg/cm2	M3.	0.40	639.77	255.91

PARTIDA: 01.18.03.01.01 MORTERO f'c=210 Kg/cm2 (expediente técnico)

01.18.03.01	ZAPATAS				352.18
01.18.03.01.01	MORTERO f'c=210 Kg/cm2	M3.	0.40	639.77	255.91

PARTIDA: 01.18.03.02.01 MORTERO f'c=175 Kg/cm2 (oferta del postor)

01.18.03.02	COLUMNAS				318.04
01.18.03.02.01	MORTERO f'c=175 Kg/cm2	M3.	0.13	639.77	83.17

PARTIDA: 01.18.03.02.01 MORTERO f'c=210 Kg/cm2 (expediente técnico)

01.18.03.02	COLUMNAS				318.04
01.18.03.02.01	MORTERO f'c=210 Kg/cm2	M3.	0.13	639.77	83.17

PARTIDA: 01.18.03.03.01 MORTERO f'c=175 Kg/cm2 (oferta del postor)

01.18.03.03	VIGAS				442.63
01.18.03.03.01	MORTERO f'c=175 Kg/cm2	M3.	0.23	639.77	147.15

PARTIDA: 01.18.03.03.01 MORTERO f'c=210 Kg/cm2 (expediente técnico)

01.18.03.03	VIGAS				442.63
01.18.03.03.01	MORTERO f'c=210 Kg/cm2	M3.	0.23	639.77	147.15

PARTIDA: 01.18.03.04.01 MORTERO f'c=175 Kg/cm2 (oferta del postor)



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



01.18.03.04	LOSA SUPERIOR DE TANQUE ELEVADO				691.91
01.18.03.04.01	MORTERO f'c=175 Kg/cm2	M3.	0.49	639.77	313.49

PARTIDA: 01.18.03.04.01 MORTERO f'c=210 Kg/cm2 (EXPEDIENTE TECNICO)

01.18.03.04	LOSA SUPERIOR DE TANQUE ELEVADO				691.91
01.18.03.04.01	MORTERO f'c=210 Kg/cm2	M3.	0.49	639.77	313.49

PARTIDA: 02 CC. NN ACHUAR ANATICO (oferta del postor)

02	CONEXION CC.NN ACHUAR ANATICO				251,834.20
	CC.NN PUERTO GALILEA				33,006.80

PARTIDA: 02 CC. NN PUERTOGALILEA (Expediente técnico)

02	CC.NN PUERTO GALILEA				251,834.20
----	----------------------	--	--	--	------------

En la oferta del postor se aprecia que aumento una partida en su oferta no existiendo esta partida en el expediente técnico:

02.01.04	TRANSPORTE DE MATERIALES, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A LA COMUNIDAD DE ACHUAR ANATICO	ton	40.06	780.00	31,246.80
----------	---	-----	-------	--------	-----------

PARTIDA: 02.05.01.01 MORTERO f'c=175 Kg/cm2 (oferta del postor)
02.05.02.01 MORTERO f'c=175 Kg/cm2 (oferta del postor)
02.05.03.01 MORTERO f'c=175 Kg/cm2 (oferta del postor)



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



02.05.01	ZAPATAS				8,451.82
02.05.01.01	MORTERO f'c=175 Kg/cm2	M3.	9.60	639.77	6,141.79
02.05.01.02	ACERO DE REFUERZO Ø 1/2"; Fy = 4,200 Kg/Cm2 Incluye Colocado +5% desperdicios	kg	316.01	7.31	2,310.03
02.05.02	COLUMNAS				7,796.55
02.05.02.01	MORTERO f'c=175 Kg/cm2	M3.	3.53	639.77	2,258.39
02.05.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS	m2	75.20	38.59	2,901.97
02.05.02.03	ACERO DE REFUERZO Ø 3/8"; Fy = 4,200 Kg/Cm2 Incluye Doblado +5% Desperdicios	kg	261.18	7.21	1,883.11
02.05.02.04	ACERO CORRUGADO Ø 1/4" Fy = 4,200 Kg/Cm2. Incluye Coloc. +5% desp.	kg	112.40	6.70	753.08
02.05.03	VIGAS				1,135.27
02.05.03.01	MORTERO f'c=175 Kg/cm2	M3.	0.66	639.77	422.25
	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO				

PARTIDA: 02.05.01.01 MORTERO f'c=175 Kg/cm2 (expediente técnico)
02.05.02.01 MORTERO f'c=175 Kg/cm2 (expediente técnico)
02.05.03.01 MORTERO f'c=175 Kg/cm2 (expediente técnico)

02.05.01	ZAPATAS				8,451.82
02.05.01.01	MORTERO f'c=210 Kg/cm2	M3.	9.60	639.77	6,141.79
02.05.01.02	ACERO DE REFUERZO Ø 1/2"; Fy = 4,200 Kg/Cm2 Incluye Colocado +5% Desperdicios	kg	316.01	7.31	2,310.03
02.05.02	COLUMNAS				7,796.55
02.05.02.01	MORTERO f'c=210 Kg/cm2	M3.	3.53	639.77	2,258.39
02.05.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	75.20	38.59	2,901.97
02.05.02.03	ACERO DE REFUERZO Ø 3/8"; Fy = 4,200 Kg/Cm2 Incluye Doblado +5% Desperdicios	kg	261.18	7.21	1,883.11
02.05.02.04	ACERO CORRUGADO Ø 1/4" Fy = 4,200 Kg/Cm2. Incluye Coloc. +5% desp.	kg	112.40	6.70	753.08
02.05.03	VIGAS				1,135.27
02.05.03.01	MORTERO f'c=210 Kg/cm2	M3.	0.66	639.77	422.25
02.05.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS	M2.	8.75	28.96	253.40

PARTIDA: 01.06.01 TIJERAL DE MADERA T-01 (12.20 X 1.80) (oferta del postor)
01.06.02 TIJERAL DE MADERA T-02 (7.53 X 1.80) (oferta del postor)
01.06.03 TIJERAL DE MADERA T-03 (4.45 X 1.80) (oferta del postor)



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



02.06.01	TIJERAL DE MADERA T-01 (12.20 X 1.80)	und	6.00	977.64	5,865.84
CONSORCIO EJECUTOR COMUNAL MARIO KEVIN DERTEANO ALVAN REPRESENTANTE COMUN					
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS Adjudicación Simplificada N° 001-2025-CSO-MDA-2					
02.06.02	TIJERAL DE MADERA T-02 (7.53 X 1.80)	und	4.00	874.44	3,497.76
02.06.03	TIJERAL DE MADERA T-03 (4.45 X 1.80)	und	2.00	519.02	1,038.04

PARTIDA: 01.06.01 TIJERAL DE MADERA T-01 (5.70 X 1.50) (expediente técnico)
01.06.02 TIJERAL DE MADERA T-02 (6.00 X 1.50) (expediente técnico)
01.06.03 TIJERAL DE MADERA T-03 (4.30 X 1.50) (expediente técnico)

02.06	ESTRUCTURA DE MADERA, COBERTURA Y CIELORRASO				47,200.93
02.06.01	TIJERAL DE MADERA T-01 (5.70 X 1.50)	und	6.00	977.64	5,865.84
02.06.02	TIJERAL DE MADERA T-02 (6.00 X 1.50)	und	4.00	874.44	3,497.76
02.06.03	TIJERAL DE MADERA T-03 (4.30 X 1.50)	und	2.00	519.02	1,038.04

OFERTA DEL POSTOR

PARTIDA:

02.07.01 PUERTA TIPO P-01 DE MADERA MACHIEMBRADA (2.00mx 2.10m) Doble Hoja, Incl marco y bastidor
02.07.02 PUERTA TIPO P-02 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.90mx 2.10m) Doble Hoja, Incl marco y bastidor
02.07.03 PUERTA TIPO P-03 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.70mx 2.10m) Doble Hoja, Incl marco y bastidor

02.07.01	PUERTA TIPO P-01 DE MADERA MACHIEMBRADA (2.00m x 2.10m) Doble Hoja, Incl. marco y bastidor	und	2.00	1,500.00	3,000.00
02.07.02	PUERTA TIPO P-02 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.90m x 2.10m), Incl. marco y bastidor	und	1.00	750.00	750.00
02.07.03	PUERTA TIPO P-03 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.70m x 2.10m), Incl. marco y bastidor	und	2.00	600.00	1,200.00

EXPEDIENTE TECNICO

PARTIDA:

02.07.01 PUERTA TIPO P-01 DE MADERA MACHIEMBRADA (1.50mx 2.20m) Doble Hoja, Incl marco y bastidor
02.07.02 PUERTA TIPO P-02 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.90mx 1.80m) Doble Hoja, Incl marco y bastidor



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



02.07.03 PUERTA TIPO P-03 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.75mx 1.80m) Doble Hoja, Incl marco y bastidor

02.07.01	PUERTA TIPO P-01 DE MADERA MACHIEMBRADA (1.50m x 2.20m) Doble Hoja, Incl. marco y bastidor	und	2.00	1,500.00	3,000.00
02.07.02	PUERTA TIPO P-02 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.90m x 1.80m), Incl. marco y bastidor	und	1.00	750.00	750.00
02.07.03	PUERTA TIPO P-03 DE MADERA MACHIEMBRADA (0.75m x 1.80m), Incl. marco y bastidor	und	2.00	600.00	1,200.00

de lo señalada anteriormente se aprecia que el postor no fue diligente al elaborar su oferta económica ya que su presupuesto económico no corresponde al presupuesto del expediente técnico y el mismo que se encuentra en el portal del SEACE dentro del icono del expediente técnico. Siendo que la oferta del postor presenta hasta la partida 09.18.05.01.02 y el presupuesto del expediente técnico presenta 12.01 partidas como se detalla en las imágenes:

09.18.05.01	EQUIPOS Y ACCESORIOS				1,276.90
09.18.05.01.01	TUBERIA DE REBOSE Y LIMPIEZA Ø 2" En Tanque Elevado	m	3.50	112.41	393.44
09.18.05.01.02	TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO V= 1,100 L Inc. Accesorios, Válvulas y Tuberías de Conexión	und	1.00	883.46	883.46
1	TOTAL COSTO DIRECTO (A)				2,362,651.80
2	GASTOS GENERALES				
2.1	GASTOS FIJOS	5.08%			120,022.71
2.2	GASTOS VARIABLES	14.52%			343,057.04
	TOTAL GASTOS GENERALES (B)	19.60%			463,079.75
3	UTILIDAD (C)	10.00%			236,265.18
	SUB TOTAL (A+B+C)				3,061,996.73
4	IGV				0.00
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA				3,061,996.73

MI OFERTA NO INCLUYE EL IGV

CONSORCIO EJECUTOR COMUNAL
MARIO KEVIN DERTEANO ALVÁN
REPRESENTANTE COMUN

PRESUPUESTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO



S10

MDA

Página

28

Presupuesto

Presupuesto1206213CREACION DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACIÓN DE LA POBLACIÓN EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES, EN NUEVE (09) COMUNIDADES NATIVAS DE LA CUENCA DEL RÍO HUASAGA, EN EL DISTRITO DE ANDOAS DE LA PROVINC


Subpresupuesto007VALOR REFERENCIAL

ClienteMUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOASCosto al29/11/2024


LugarLORETO - DATEM DEL MARAÑON - ANDOAS

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
12.01	ELABORACION DEL PLAN DE MITIGACION AMBIENTAL	GLB	1.00	9,000.00	9,000.00
	COSTO DIRECTO				2,456,640.38
	GASTOS GENERALES 10.00 %				245,664.04
	UTILIDAD 5.408921 %				132,877.74
					=====
	SUB TOTAL				2,835,182.16
	IGV 18.00 %				510,332.79
					=====
	PRESUPUESTO TOTAL				3,345,514.95
	SON : TRES MILLONES TRESCIENTOS CUARENTICINCO MIL QUINIENTOS CATORCE Y 95/100 SOLES				

El postor **CONSORCIO EJECUTOR COMUNAL** presenta en su oferta para sustentar la experiencia del postor en la especialidad el contrato de ejecución de obra con el Gobierno Regional de Loreto “**CONTRATO N° 040-2020-GRL-GRI**”, realizo en consorcio y presenta su promesa de consorcio, al verificar el contrato de consorcio el mismo que se encuentra publicado en el portal del **OECE** como se detalla:





Organismo Especializado para las Contrataciones Públicas del Estado



Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado

Buscador de Contratos del Estado

Opciones de búsqueda:

- Mapa interactivo
- Búsqueda avanzada

Central de Consultas del SEACE:
(01) 614 3636 - Opción 2

Sede central:
Av. Gregorio Escobedo
cdra. 7 s/n Residencial San Felipe - Jesús María.
Dirección del SEACE

Inicio < Búsqueda avanzada < Ver detalle del contrato



Atrás

Ver detalle del contrato

< 1.Datos generales del contrato 2.Items del contrato 3.Garantías del contrato 4.Acciones del contrato 5.Datos del proyecto de inversión 6.JRD y So >

Novedad: Visualiza el Presupuesto del contrato.

Datos generales del contrato

Entidad Convocante: 20493196902-GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL	Contratista: 20567109578-CONSORCIO ATENAS 2020
Entidad Contratante: 20493196902-GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL	Destinatario de pago: 20606565756-CONSORCIO ATENAS 2020
Descripción del contrato: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION	Nomenclatura del Proceso: AS-SM-18-2020-CSO-GRL-1
Número del contrato: 040 2020 GRL GRI	Fecha de suscripción del contrato: 14/10/2020
Monto contratado: 744,755.15	Fecha de publicación del contrato: 09/11/2020
Tipo de moneda: Soles	Fecha de inicio de vigencia del contrato: 15/10/2020
CCP: -	Fecha de fin de vigencia del contrato: 14/01/2021
Previsión Presupuestal: -	Lugar: LORETO
Archivo de Contrato: <div>  <p>AS N° 018-2020-CSO-GRL.pdf 09/11/2020 04:19 PM 0.62MB</p> </div>	Archivo de Consorcio: <div>  <p>CONSORCIO ATENAS.pdf 09/11/2020 04:21 PM 0.74MB</p> </div>

Fuente: SEACE-Contratos correspondientes a los Procedimientos de Selección bajo la Ley N° 30225 y otros Regímenes Especiales de contratación tal como el Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción por Cambios, entre otros.

Se puede constatar que el contrato de consorcio no cumple con los lineamientos de la **DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD.**, en su numeral 2, del título **7.7 CONTRATO DE CONSORCIO** del capítulo **VII DISPOSICIONES ESPECIFICAS.**, los consorciados deben identificar al consorciado a quien se le efectuará el pago y emitirá la factura o, en caso de llevar contabilidad independiente debe señalar el Registro Unico de Contribuyente.

7.7. CONTRATO DE CONSORCIO

Una vez registrado en el SEACE el consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, a efectos de perfeccionar el contrato, el consorcio ganador de la buena pro debe perfeccionar la promesa de consorcio mediante la suscripción del contrato de consorcio, el cual debe cumplir los siguientes requisitos:

1. Contener la información mínima indicada en el numeral 1) del acápite 7.4.2 de la presente Directiva, sin perjuicio de lo previsto en el numeral 2) del mismo acápite.
2. Identificar al integrante del consorcio a quien se efectuará el pago y emitirá la respectiva factura o, en caso de llevar contabilidad independiente, señalar el Registro Único de Contribuyentes (RUC) del consorcio.
3. Consignar las firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes del consorcio, de sus apoderados o de sus representantes legales, según corresponda.

Lo indicado no excluye la información adicional que pueda consignarse en el contrato de consorcio con el objeto de regular su administración interna, como es el régimen y los sistemas de participación en los resultados del consorcio, al que se refiere el artículo 447 de la Ley General de Sociedades.

En ningún caso, puede aceptarse que en lugar del contrato de consorcio se presente nuevamente la promesa de consorcio, que fue parte de la oferta, aún cuando contenga las firmas legalizadas ante Notario de cada uno de sus

El postor **CONSORCIO EJECUTOR COMUNAL**, teniendo conocimiento que su contrato de consorcio no es idóneo el cual es presentado para la firma de contrato con el Gobierno Regional de Loreto, no especifica el número de Ruc de para el consorciado quien llevara la contabilidad o a quien la entidad realizara los pagos



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



de las valorizaciones, es por esta razón que solo presentan en su oferta LA PROMESA DE CONSORCIO como se pude ver:

ALBÍN
NOTARIO PÚBLICO

e) Usar los sellos de **EL CONSORCIO**, expedir la correspondencia epistolar tele gratificante, vía fax modem y correo electrónico.

f) Presentar las valorizaciones a la entidad, contrato de trabajo, adicionales, ampliaciones de plazo, cobros de gastos generales e intereses, así como aprobar

g) Todas esas facultades serán ejercidas solamente en lo que respecta a la mencionada obra.

CLAUSALA NOVENA. - NOMBRAMIENTO DEL REPRESENTANTE COMUN.

Queda nombrado como **Representante Común** a don **HILBERT YVAN ALVAN RIVAS** identificado con **DNI N° 05294182**, con todas las facultades contenidas en la cláusula decima del presente contrato.

CLAUSULA DECIMA. - DISOLUCION DEL CONSORCIO

EL CONSORCIO se disolverá por la terminación y liquidación definitiva del contrato de LA OBRA una vez que se hayan hecho efectivos todos los derechos, pagados todas las obligaciones y repartido las utilidades si hubiera. Asimismo, **EL CONSORCIO** se disolverá como consecuencia de la resolución anticipada del contrato de obra suscrito con LA ENTIDAD.

CLAUSULA DECIMA PRIMERA - CONTABILIDAD Y TRIBUTACION

Para efectos tributarios **LOS CONSORCIADOS** convienen que la contabilidad de **EL CONSORCIO** se llevara a cabo de forma **independiente** de la de sus miembros, en consecuencia la facturación estará a cargo de **EL CONSORCIO**, conforme es la ley de la materia, para lo cual el Representante Común se compromete a transmitir la inscripción de **EL CONSORCIO** en el registro único de contribuyentes (RUC) de la SUNAT y contratar los servicios de un contador con experiencia en la materia. Que deberá mantener los instrumentos y documentos contables al pleno conocimiento de **LOS CONSORCIADOS**.

CLAUSULA DECIMA SEGUNDA. - COMUNICACIONES

A efectos de todo tipo de comunicaciones internas entre **LOS CONSORCIADOS** estos cumplen con señalar como sus domicilios lo que aparecen en la introducción del presente contrato. Cualquier cambio de domicilio será comunicado notarialmente a **EL CONSORCIO** y a cada uno de **LOS CONSORCIADOS** con una anticipación de (05) días hábiles a la entrada en vigencia del nuevo domicilio.

CLAUSULA DECIMA TERCERA. - CAUSAS DE EXTINCION

El presente se extingue se pleno derecho por la conclusión definitiva del contrato de obra.

CLAUSULA DECIMA CUARTA. - LIQUIDACION DEL CONSORCIO

La liquidación se llevará a cabo por la junta General, la que será aprobada mediante acuerdo de sus miembros de sesión plena de la Junta General.

CLAUSULA DECIMA QUINTA. - SOLUCION DE CONTROVERSIAS

Las partes declaran que cualquier controversia que surja o se derive del presente contrato, se resolverá por un Arbitral de derecho, para lo cual cada parte al solicitar o contestar la solicitud del arbitraje tendrá el derecho de designar su Arbitro y estos dos al Presidente. La designación por efecto se encargará al colegio de Ingenieros Filial Iquitos.

CONSTRUCIONES
Lic. Alvin Derteano Alvan
Gerente General

CONSTRUCIONES
Lic. Alvin Derteano Alvan
Gerente General

DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA

CERTIFICACIÓN AL DORSO →

VILLARREAL BALBÍN
NOTARIO PÚBLICO
IQUITOS

Por lo señalado este colegiado por unanimidad decide no admitir la oferta del postor CONSORCIO EJECUTOR COMUNAL, al presentar información incongruente en su oferta.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



JAS CONSULTORIA Y SERVICIOS GENERALES EIRL:

NO ADMITIDA

El postor no fue diligente en la presentación del Anexo N° 6 oferta económica, el cual modifico la característica de la medida de cartel de obra, no siendo motivo de acogerse al artículo 60.4 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, por haber cambiado las características de las partidas en su oferta y además presenta incongruencias en el contrato N° 1 presentado como experiencia del postor en la especialidad, como se detalla:

Oferta económica presentada por el postor: JAS CONSULTORIA Y SERVICIOS GENERALES EIRL

Partida 01.01.01 CARTEL DE OBRA (1.80X3.60) IMPRESO EN GIGANTOGRAFIA C/bast. De madera 2" 100 960.09 x 3"

A

1

2

DESAGREGADO DE PARTIDAS					
N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1.00	CC.NN ACHUAR ANATICO				
1.01	OBRAS PROVISIONALES				
01.01.01	CARTEL DE OBRA (1.80 x 3.60) IMPRESO EN GIGANTOGRAFIA C/bast. de madera 2" 1.00 960.09 x 3"	und	1.00	960.09	960.09
01.01.02	ALQUILER ALMACEN REGIONAL				

Presupuesto del expediente técnico

Partida 01.01.01 CARTEL DE OBRA (1.80X3.60) IMPRESO EN GIGANTOGRAFIA C/bast. De madera 2" x 3"

01	CC.NN ACHUAR ANATICO				247,828.20
01.01	OBRAS PROVISIONALES				29,000.89
01.01.01	CARTEL DE OBRA (1.80 x 3.60) IMPRESO EN GIGANTOGRAFIA C/bast. de madera 2" und x 3"	1.00	960.09		960.09





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"







Contrato N° 01 presentado como experiencia en la especialidad por el postor **JAS CONSULTORIA Y SERVICIOS GENERALES EIRL**



SUB GERENCIA REGIONAL DE SUPERVISION
Y CONTROL DE OBRAS

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANIA NACIONAL"

ACTA DE ENTREGA DE TERRENO PARA EJECUCIÓN DE OBRA



OBRA : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA DEL NIVEL INICIAL DE LA IEI N°392 DE LA LOCALIDAD DE SINCHI ROCA DISTRTIO DE REQUENA, PROVINCIA DE REQUENA, DEPARTAMENTO DE LORETO", CUI:2489129.

UBICACIÓN	: REQUENA – REQUENA – LORETO.
CONTRATISTA	: CONSORCIO EDUCATIVO SINCHI ROCA.
PROCESO DE SELECCION	: LP. N° 008-2023-CSO-GRL- 1 Convocatoria.
CONTRATO DE OBRA	: N° 029-2023-GRL-GRI.
FIRMA DE CONTRATO	: 26 de Setiembre del 2023.
VALOR REFERENCIAL	: S/ 6' 351,159.33 Soles (sin I.G.V.)
MONTO CONTRACTUAL	: S/ 5' 350,000.00Soles (sin I.G.V.)
PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA	: CIENTO OCHENTA (180) DIAS CALENDARIO
FECHA ENTREGA DE TERRENO	: 27 de setiembre del 2023.
ADELANTO DIRECTO	: No Solicita Aun
ADELANTO DE MATERIALES	: No Solicita Aun
FECHA DE INICIO CONTRACTUAL	: POR DEFINIR
FECHA DE TERMINO DE OBRA	: POR DEFINIR
REPRESENTANTE LEGAL	: Manuel LOPEZ TAPULLIMA.

ING. ROJAS OCHOA PEREZ
PRESIDENTE DE OBRA

ING. MANUEL LOPEZ TAPULLIMA
REPRESENTANTE COMUN

CONSORCIO EDUCATIVO SINCHI ROCA

JAS CONSULTORIA Y
SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.

MANUEL LOPEZ TAPULLIMA
TITULAR - GERENTE

Como se aprecia a folios 079, el Acta de Entrega de Terreno se puede constatar que el valor referencial asciende a S/ 6' 351,159.33 soles (sin IGV).



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



También se aprecia la fecha de entrega de terreno la cual figura en el acta de entrega de terreno 27 de setiembre del 2023.



GRI
GERENCIA REGIONAL
DE INFRAESTRUCTURA

SUB GERENCIA REGIONAL DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRAS

"AÑO DEL FORTALECIMIENTO DE LA SOBERANÍA NACIONAL"

RESIDENTE DE OBRA

: Ing. Rolando Ochoa Pérez

En el terreno donde se ejecutara la I.E.I. N°392 ubicada en la Localidad de Sindhi Roca, distrito de Requena, provincia de Requena, Departamento de Loreto, siendo las 15:20 p.m. del día 29 de setiembre del 2023, se reunieron por parte del Gobierno Regional de Loreto, el Gerente Regional de Infraestructura Ing. **Luis Daniel Montalván Guerra**, el señor **Manuel LOPEZ TAPULLIMA**, quien realiza la función de representante común del **CONSORCIO EDUCATIVO SINCHI ROCA** ejecutores de la obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA DEL NIVEL INICIAL DE LA IEI N°392 DE LA LOCALIDAD DE SINCHI ROCA DISTRITO DE REQUENA, PROVINCIA DE REQUENA, DEPARTAMENTO DE LORETO"; teniendo la presencia de los suscritos, se procedió a la **ENTREGA DE TERRENO** para la ejecución de obra, por parte del **GOBIERNO REGIONAL DE LORETO**.

Así mismo se verificó que el área de trabajo, es compatible con los alcances del Proyecto y que corresponde a los datos señalados en el Expediente Técnico convocado como obra; el terreno se encuentra libre y disponible, dejando constancia que no existe impedimentos físicos y/o legal entre los propietarios colindantes por donde será el replanteo del proyecto de mejoramiento de la IEI con la finalidad de dar inicio de Obra, culminando este acto a satisfacción del Contratista y la Entidad, de acuerdo al artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En señal de conformidad firman la presente acta, los participantes en esta etapa dando cumplimiento el literal b) Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda; del numeral 176.1. El inicio del plazo de ejecución de obra rige desde el día siguiente de que se cumplan las siguientes condiciones: del Artículo 176.- Inicio del plazo de ejecución de obra, tipificado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; por lo que proceden a firmar el presente Acta en 05 (cinco) originales, con lo queda expedito para el inicio de obra en conformidad a la norma legal correspondiente:

POR EL GOBIERNO REGIONAL DE LORETO:

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO

ING. LUIS DANIEL MONTALVÁN GUERRA

Gerente Regional de Infraestructura

Ing. Luis Daniel MONTALVAN GUERRA
Gerente Regional de Infraestructura

POR LA EMPRESA CONSORCIO EDUCATIVO SINCHI ROCA:

CONSORCIO EDUCATIVO SINCHI ROCA

ING. MANUEL LOPEZ TAPULLIMA
REPRESENTANTE COMUN

Señor Manuel LOPEZ TAPULLIMA
REPRESENTANTE COMUN

CONSORCIO EDUCATIVO SINCHI ROCA

ING. ROLANDO OCHOA PEREZ
CIP N° 77811
RESIDENTE DE OBRA

Ing. Rolando Ochoa Pérez
RESIDENTE DE OBRA

JAS CONSULTORIA Y
SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
MANUEL LOPEZ TAPULLIMA
TITULAR - GERENTE





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



Como se puede constatar la fecha de entrega de terreno difiere con lo suscrito en el detalle de la misma acta lo cual es una información incongruente.



SUB GERENCIA REGIONAL DE SUPERVISION
Y CONTROL DE OBRAS

"AÑO DEL BICENTENARIO DE LA CONSOLIDACION DE NUESTRA
INDEPENDENCIA Y DE LA CONMEMORACION DE LAS HEROICAS
BATALLAS DE JUNIN Y AYACUCHO"





ACTA DE RECEPCION DE OBRA

"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA
DEL NIVEL INICIAL DE LA IEI N°392 DE LA LOCALIDAD DE SINCHI ROCA DISTRITO DE
REQUENA, PROVINCIA DE REQUENA, DEPARTAMENTO DE LORETO", CUI:2489129.

Orestes L. Varillas Boza
INGENIERO CIVIL
Reg. Colegio de Ingenieros N° 75729

Walter Fernando Plaza Torres
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 182460

Ing. Rolando Ochoa Pérez
INGENIERO CIVIL
CIP N° 17811
REPRESENTANTE DE OBRA



DATOS GENERALES:

Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCION
EDUCATIVA DEL NIVEL INICIAL DE LA IEI N°392 DE LA LOCALIDAD DE SINCHI ROCA
DISTRITO DE REQUENA, PROVINCIA DE REQUENA, DEPARTAMENTO DE LORETO",
CUI:2489129

Ubicación	: Distrito Requena, Provincia de Requena, Departamento de Loreto
Entidad Ejecutora	: GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
Contratista	: CONSORCIO EDUCATIVO SINCHI ROCA
Jefe de supervisión	: ING. ORESTES LUCIO VARILLAS BOZA
Valor Referencial	: S/ 5,764,084.27. Con IGV.

CONSORCIO EDUCATIVO SINCHI ROCA
ING. MANUEL LOPEZ TAPULLIMA
REPRESENTANTE COMUN

IAS CONSULTORIA Y
SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
MANUEL LOPEZ TAPULLIMA
TITULAR - GERENTE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



En la imagen de el Acta de Recepción de Obra que se encuentra a folios 081, se puede apreciar que el monto del valor referencial es de S/ 5'764,084.27 con IGV el cual varia con lo descrito en el Acta de Entrega de Terreno donde figura la suma de S/ 6'351,159.33 soles (sin IGV). Siendo una información incongruente. A folios 085 de la oferta del postor presenta la Resolución Gerencial Regional N° 187-2024-GRL-GGR-GRI, en la cual se puede percibir que la fecha de entrega de terreno figura el día 29 de setiembre del 2023 de



RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 187 -2024-GRL-GGR-GRI.

Belén, 09 JUL. 2024

QUINTO. Que, con fecha 29 de setiembre del 2023, el Gobierno Regional de Loreto realiza la **Entrega de Terreno** al CONSORCIO EDUCATIVO SINCHI ROCA, encontrándolo apto y disponible para la ejecución de la obra, dando así cumplimiento a lo establecido en el literal b) del numeral 176.1 del artículo 176 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; dándose inicio al plazo de ejecución contractual de la obra con fecha 01 de noviembre del 2023;

SEXTO. Que, mediante **Resolución Gerencial Regional N° 105-2024-GRL-GGR-GRI**, con fecha 06 de mayo del 2024, en su ARTÍCULO 1°, se resuelve: **CONFORMAR Y DESIGNAR** a los Miembros del Comité de Recepción de la Obra del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA DEL NIVEL INICIAL IEI N° 392 DE LA LOCALIDAD SINCHI ROCA - REQUENA, DISTRITO DE REQUENA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO", con CUI N° 2489129, lo cual queda conformado por los profesionales siguientes:

- | | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| - Ing. Orestes Lucio Varillas Boza | Presidente del Comité |
| - Ing. Wilner Fernando Plaza Torres | Miembro del Comité |

SEPTIMO. Que, mediante **Acta de Recepción de Obra** de fecha 15 de mayo del 2024, se recepciona la obra, las partes suscriben la conformidad de ejecución de la obra, al haber efectuado el reconocimiento de toda la obra y encontrándola conforme a los lineamientos técnicos establecidos en el Contrato, lo que no exime al contratista CONSORCIO EDUCATIVO SINCHI ROCA la responsabilidad por destrucción o ruina sobreviniente, según lo establecido en el Artículo 1784° del Código Civil y su responsabilidad por defectos o vicios ocultos por siete (07) años a partir de la conformidad de la recepción de la obra, conforme a lo dispuesto en el Artículo 40° de la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225, aprobado mediante D.S. N° 082-2019-EF y el contrato de obra;

OCTAVO. Que, efectuado el cómputo de ejecución de la obra, se da de acuerdo al siguiente detalle:

Entrega de terreno	: 29/09/2023
Fecha inicio plazo ejecución de obra	: 01/11/2023
Plazo de ejecución contractual	: 180 DÍAS CALENDARIO
Fecha de término programado	: 28/04/2024
Fecha de término real de obra	: 20/04/2024
Plazo de ejecución real	: 172 DÍAS CALENDARIO
Fecha de recepción de obra	: 15/05/2024
Estado actual de la obra	: Culminada y recepcionada

NOVENO. Que, mediante **CARTA N° 013-2024-PEAS/SUP**, con fecha 20 de junio del 2024, la supervisión de obra, remite a la Entidad el expediente de liquidación del contrato de obra, presentado por el contratista **CONSORCIO EDUCATIVO SINCHI ROCA** mediante **CARTA N° 018-2024-CESR-MLT/RC/SINCHIROCA**, con fecha 29 de mayo del 2024;

DÉCIMO. Que, mediante **CARTA N° 012-2024-PEAS/SUP**, con fecha 21 de junio del 2024, la Supervisión de Obra remite a la Entidad sus propios cálculos realizados a la Liquidación de Contrato de Obra; quien ha determinado una Inversión total de Obra por la suma de **S/. 5,459,190.35 soles** y un saldo a favor del contratista, la suma de **S/. 109,190.35 soles**, más la devolución de fondo de garantía por la suma de **S/. 535,000.00 soles**;

DÉCIMO PRIMERO. Que, efectuada la revisión por parte de la Entidad, se ha encontrado que el importe del saldo a favor del contratista es menor a lo planteado por este, existiendo diferencia en los cálculos, cuyas modificaciones se están realizando en la presente liquidación, las que se encuentran indicadas en el **INFORME N° 078-2024-GRL/GGR/GRI/SGRO/WSS-IP**, de fecha 08 de julio de 2024, Informe que hace suyo la Sub Gerencia Regional de Obras con su Oficio N° 1426-2024-GRU/GGR/GRI/SGRO, de fecha 09 de julio del 2024; asimismo, es preciso mencionar que La liquidación es un ajuste formal de cuentas; podemos decir que es el conjunto de operaciones

IAS CONSULTORIA Y
SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
MANUEL LÓPEZ TAPULLIMA
TITULAR - GERENTE





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”



Además, en el Acta de Recepción de Obra no figura que el contratista recibió adelanto de materiales el cual se puede constatar que si obtuvo el adelanto de materiales como lo especifica en la Resolución Gerencial Regional N° 187-2024-GRL-GGR-GRI., a folios 087

0000

RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 187 -2024-GRL-GGR-GRI.
Belén, **09 JUL. 2024**

existan controversias pendientes de resolver”; en ese orden de ideas la que deberá ser notificada al contratista. Liquidación de Contrato de Obra que determina una inversión total de: **Cinco Millones Cuatrocientos Sesenta y Ocho Mil Ciento Cincuenta y Tres con 53/100 Soles (S/. 5,468,153.53 Soles)**; que efectuando la contabilidad de los importes pagados a cuenta (S/. 5,350,000.00); resulta un saldo **a Favor del Contratista** ascendente a la suma de **Seiscientos Cincuenta y Tres Mil Ciento Cincuenta y Tres con 53/100 Soles (S/. 653,153.53)**; de acuerdo al siguiente detalle:

LIQUIDACION FINAL DEL CONTRATO DE OBRA

A. DE LO ECONÓMICO	
A.1 AUTORIZADO	S/. S/.
- MONTO CONTRATADO	5,350,000.00
Relevo por Reajuste de Fórmula Polinómica	135,317.92
Deducción de reajuste de adelanto directo	-675.57
Deducción de reajuste de adelanto de materiales	-16,488.82
- COMPENSACIÓN POR TIEMPO DE SERVICIO: FACTOR "T"	0.00
- COMPENSACIÓN VACACIONAL: FACTOR "V"	0.00
A.2 PAGADO	
- VALORIZACIONES CONTRATO PRINCIPAL	5,350,000.00
Relevo por Reajuste de Fórmula Polinómica	0.00
Deducción de reajuste de adelanto directo	0.00
Deducción de reajuste de adelanto de materiales	0.00
- COMPENSACIÓN POR TIEMPO DE SERVICIO: FACTOR "T"	0.00
- COMPENSACIÓN VACACIONAL: FACTOR "V"	0.00
	5,468,153.53
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (A.1 - A.2)	S/. 118,153.53
B. DE LOS ADELANTOS	
OTORGADOS	
ADELANTO EN EFECTIVO	535,000.00
ADELANTO POR MATERIALES	1,070,000.00
ABORTIZADOS	
ADELANTO EN EFECTIVO	535,000.00
ADELANTO POR MATERIALES	1,070,000.00
	1,605,000.00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	S/. 0.00
C. DEL FONDO DE GARANTÍA	
RETENIDO	535,000.00
PAGADO	0.00
	535,000.00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	S/. 535,000.00
D. MULTAS Y/O PENALIDADES	
CALCULADO	0.00
COBRADO	0.00
	0.00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	S/. 0.00

IAS CONSULTORIA Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
MANUEL LOPEZ TAPULIMA
TITULAR - GERENTE

Por consiguiente, la oferta del postor **JAS CONSULTORIA Y SERVICIOS GENERALES EIRL.,** queda claro que existe una incongruencia la medida del cartel de obra presentado en su oferta económica y la que figura en el expediente técnico, aunado a esto también presenta incongruencias en la experiencia del postor como se detalló en las imágenes que anteceden a este párrafo, En dicho escenario, cabe señalar que la incongruencia se materializa cuando la propia oferta contiene información contradictoria o excluyente entre sí. Atendiendo a ello, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el comité de selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al comité de selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANDOAS

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



EVALUACION DE OFERTA ADMITIDA:

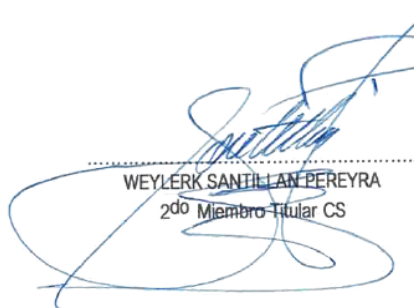
Con lo anterior el Comité de Selección, determinó ADMITIR **una (01)** oferta presentada el **CONSORCIO HUAZAGA** integrado por las empresas (GARNELS CONTRATISTAS GENERALES e IVERSIONES JEVALU E.I.R.L.), conforme a ello se procede a la etapa de Evaluación, conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado según el siguiente cuadro:

POSTORES	FACTOR DE EVALUACION		PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
	A. PRECIO			
	MONTO OFERTADO	PUNTAJE MAX (100 PUNTOS)		
CONSORCIO HUAZAGA	S/ 3,345,514.95	100	100	1°

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente Acta, no habiendo observación alguna, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad.


PERCY JAVIER ARCE MURRIETA
Presidente Titular CS


JULIO PELAEZ MARIN
1er Miembro Titular CS


WEYLERK SANTILLAN PEREYRA
2do Miembro Titular CS