

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA  
¿¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DEL BLOQUE 1 EN EL  
CENTRO POBLADO SAN JUAN EL ALTO, DISTRITO DE MAJES ¿ CAYLLOMA ¿ AREQUIPA¿¿

Ruc/código :	10296329725	Fecha de envío :	30/03/2023
Nombre o Razón social :	PALOMINO BURGOS GUILLERMO ABAD	Hora de envío :	19:09:44

**Consulta:** Nro. 1

## Consulta/Observación:

En el literal C Experiencia del postor en la especialidad se señalan como servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: VÍAS URBANAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y VEHICULAR: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN DE VÍAS URBANAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y/O VEHICULAR CON PAVIMENTOS (RÍGIDOS Y/O FLEXIBLES) Y/O ACERAS O VEREDAS (CONCRETO Y/O ASFALTO Y/O ADOQUINADO) EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES:

AVENIDAS Y/O CALLES Y/O ANILLOS VIALES Y/O PASAJES Y/O CARRETERAS Y/O PISTAS Y/O VEREDAS Y/O VÍAS INTERNAS Y/O JIRONES Y/O VÍAS LOCALES Y/O VÍAS COLECTORAS Y/O VÍAS ARTERIALES Y/O VÍAS EXPRESAS Y/O INTERCAMBIO VIAL Y/O PASOS A DESNIVEL Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PEATONAL Y/O HABILITACIONES URBANAS Y/O PLAZUELAS Y/O PLAZAS Y/O ALAMEDAS Y/O ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS Y/O SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD Y/O URBANIZACIÓN Y/O PARQUES Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O ESPARCIMIENTO Y/O ACCESIBILIDAD URBANA Y/O MALECONES URBANOS.

Se solicita como consulta que se confirme que el INTERCAMBIO VIAL Y/O PASOS A DESNIVEL considerado en las obras similares, también comprende a los puentes urbanos, puesto que forman parte ineludible de los pasos desnivel.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: C Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

## Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA CONSULTA

El comité de selección, luego de haber evaluado lo solicitado por el participante, aclara la consulta, las intervenciones: "intercambio vial y/o pasos a desnivel", mencionados en las bases del procedimiento, serán tomados en consideración como experiencia del postor en la especialidad, siempre en cuando sea parte de una consultoría de obra de vías urbanas de circulación peatonal y vehicular y en su denominación mencionen la naturaleza de la intervención de la misma.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA  
¿¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DEL BLOQUE 1 EN EL  
CENTRO POBLADO SAN JUAN EL ALTO, DISTRITO DE MAJES ¿ CAYLLOMA ¿ AREQUIPA¿¿

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	30/03/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	20:40:26

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité para fomentar la mayor participación de postores, definida actualmente como similares a VÍAS URBANAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y VEHICULAR: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN DE VÍAS URBANAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y/O VEHICULAR CON PAVIMENTOS (RÍGIDOS Y/O FLEXIBLES) Y/O ACERAS O VEREDAS (CONCRETO Y/O ASFALTO Y/O ADOQUINADO) EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES:  
AVENIDAS Y/O CALLES Y/O ANILLOS VIALES Y/O PASAJES Y/O CARRETERAS Y/O PISTAS Y/O VEREDAS Y/O VÍAS INTERNAS Y/O JIRONES Y/O VÍAS LOCALES Y/O VÍAS COLECTORAS Y/O VÍAS ARTERIALES Y/O VÍAS EXPRESAS Y/O INTERCAMBIO VIAL Y/O PASOS A DESNIVEL Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PEATONAL Y/O HABILITACIONES URBANAS Y/O PLAZUELAS Y/O PLAZAS Y/O ALAMEDAS Y/O ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS Y/O SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD Y/O URBANIZACIÓN Y/O PARQUES Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O ESPARCIMIENTO Y/O ACCESIBILIDAD URBANA Y/O MALECONES URBANOS.  
Ampliar incluyendo MEJORAMIENTO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL. Ya que, define con mayor precisión el fin de esta consultoría.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION

El área usuaria como responsable de la adecuada formulación del requerimiento, luego de haber evaluado lo solicitado por el participante participante, no acoge la observación, por cuanto el requerimiento se encuentra conforme a la ficha de homologacion de perfil del personal clave para el servicio de consultoría de supervisión de obras de pavimentación de vías urbanas para el procedimiento de selección por adjudicación simplificada, aprobado por la RM-146-2021-VIVIENDA, de cumplimiento obligatorio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA  
¿¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DEL BLOQUE 1 EN EL  
CENTRO POBLADO SAN JUAN EL ALTO, DISTRITO DE MAJES ¿ CAYLLOMA ¿ AREQUIPA¿¿

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	30/03/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	20:40:26

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité pueda definir e incluir en las bases integradas el plazo de liquidación de la consultoría.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.7.    **Literal:** Rubro 2    **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE LA OBSERVACION

El comité de selección, luego de haber evaluado lo solicitado por el participante, no acoge la observación, puesto que el plazo de liquidación de contrato de consultoría de obra se rige conforme a los señalado en el Art.170 del RLCE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA  
¿¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DEL BLOQUE 1 EN EL  
CENTRO POBLADO SAN JUAN EL ALTO, DISTRITO DE MAJES ¿ CAYLLOMA ¿ AREQUIPA¿¿

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	30/03/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	20:40:26

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité defina e incluya el contenido mínimo de la metodología propuesta a ser evaluada.

**Acápites de las bases :** Sección: Específico      Numeral: CAP IV      Literal: B      **Página: 49**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN

El comité de selección, luego de haber evaluado lo solicitado por el participante, decide acoger parcialmente la observación, por lo que se suprime el texto "Se otorgará máximo puntaje al postor que presente una metodología de trabajo que incluya:". Aclarando a su vez que el contenido mínimo de la metodología es:

1. Plan de trabajo para la ejecución del servicio, el que contendrá los siguientes rubros como mínimo:
  - Relación de actividades previas, durante y al final del servicio de supervisión.
  - Utilización de recursos (personal y equipo).
  - Matriz de asignación de responsabilidades del personal propuesto.
  - Programación CPM, Gantt del desarrollo del servicio
2. Procedimiento de control de calidad de la supervisión.
3. Procedimiento de control económico y de plazos de la obra.

El desarrollo deberá ser coherente con el proyecto y realidad de la zona.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Evaluación:

Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

1. Plan de trabajo para la ejecución del servicio, el que contendrá los siguientes rubros como mínimo:
  - Relación de actividades previas, durante y al final del servicio de supervisión.
  - Utilización de recursos (personal y equipo).
  - Matriz de asignación de responsabilidades del personal propuesto.
  - Programación CPM, Gantt del desarrollo del servicio
2. Procedimiento de control de calidad de la supervisión.
3. Procedimiento de control económico y de plazos de la obra.

El desarrollo deberá ser coherente con el proyecto y realidad de la zona.

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA  
¿¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DEL BLOQUE 1 EN EL  
CENTRO POBLADO SAN JUAN EL ALTO, DISTRITO DE MAJES ¿ CAYLLOMA ¿ AREQUIPA¿¿

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	30/03/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	20:40:26

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Las bases integradas han determinado la metodología propuesta con puntaje máximo sin señalar las PAUTAS para el desarrollo de la metodología propuesta, lo cual podría conllevar a realizar una evaluación discrecional a favor o en contra de los postores debido a las reglas poco claras. Esta falta de pautas y precisiones, constituyen una contravención al principio de transparencia, así como lo dispuesto en el numeral 47.3 del artículo 47 del Reglamento, en virtud del cual, el comité de selección elabora los documentos del procedimiento de selección a su cargo, utilizando obligatoriamente los documentos estándar que aprueba el OSCE, y la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado. En ese sentido, como se puede apreciar del factor de evaluación consignado en el literal B. de la evaluación técnica de los factores de evaluación señalados en el Capítulo IV de las bases, la Entidad no estableció, de manera clara, precisa y objetiva, las pautas que debía contener cada factor que necesariamente debían desarrollarse en la metodología elaborada por cada postor, tal como se señala en las bases estándar de la adjudicación simplificada para la contratación del servicio de consultoría de obra.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** CAP IV      **Literal:** B      **Página:** 49

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Numeral 47.3 del artículo 47 del Reglamento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE LA OBSERVACION

El comité de selección, luego de haber evaluado lo solicitado por el participante, no acoge la observación, por cuando aclara que el contenido mínimo y estructura de la metodología se encuentra señalada de manera clara y detallada, en las bases del procedimiento. Asimismo, se señala que la metodología formulada por el postor debe estar enfocada a la consultoría de supervisión de la obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAJES - VILLA EL PEDREGAL

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA  
¿¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DEL BLOQUE 1 EN EL CENTRO POBLADO SAN JUAN EL ALTO, DISTRITO DE MAJES ¿ CAYLLOMA ¿ AREQUIPA¿¿

Ruc/código :	20604080151	Fecha de envío :	30/03/2023
Nombre o Razón social :	BETRON EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - BETRON E.I.R.L.	Hora de envío :	23:31:06

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se observa que la Acreditación de la experiencia de obras iguales o Similares en la convocatoria que son considerados en las Bases Administrativas es: "Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: VÍAS URBANAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y VEHICULAR: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN DE VÍAS URBANAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y/O VEHICULAR CON PAVIMENTOS (RÍGIDOS Y/O FLEXIBLES) Y/O ACERAS O VEREDAS (CONCRETO Y/O ASFALTO Y/O ADOQUINADO) EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES: AVENIDAS Y/O CALLES Y/O ANILLOS VIALES Y/O PASAJES Y/O CARRETERAS Y/O PISTAS Y/O VEREDAS Y/O VÍAS INTERNAS Y/O JIRONES Y/O VÍAS LOCALES Y/O VÍAS COLECTORAS Y/O VÍAS ARTERIALES Y/O VÍAS EXPRESAS Y/O INTERCAMBIO VIAL Y/O PASOS A DESNIVEL Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PEATONAL Y/O HABILITACIONES URBANAS Y/O PLAZUELAS Y/O PLAZAS Y/O ALAMEDAS Y/O ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS Y/O SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD Y/O URBANIZACIÓN Y/O PARQUES Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O ESPARCIMIENTO Y/O ACCESIBILIDAD URBANA Y/O MALECONES URBANOS

Dicho requerimiento NO ES PRECISO Y CLARO AL ACLARAR INTERVENCIONES ESPECIFICAS EN EL LA DEFINICION, segun las experiencias relacionadas al objeto de la convocatoria, puesto que el Objeto de la convocatoria es: "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: ¿¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DEL BLOQUE 1 EN EL CENTRO POBLADO SAN JUAN EL ALTO, DISTRITO DE MAJES ¿ CAYLLOMA ¿ AREQUIPA.

por tanto Solicitamos al comité de selección cambiar los requerimientos en obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y/O VEHICULAR CON PAVIMENTOS Y/O SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL Y/O PISTAS Y VEREDAS

De mantener las solicitudes de la experiencia se estaría VULNERANDO EL ART. 2. LILERAL a) "LIBERTAD DE Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: c Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2. LILERAL a) "LIBERTAD DE CONCURRENCIA Y LITERAL c) "TRANSPARENCIA" de la Ley de Contratación

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA LA CONSULTA

El area usuaria como responsable de la adecuada formulación del requerimiento, luego de haber evaluado lo solicitado por el participante, aclara que el requerimiento se encuentra conforme a la ficha de homologacion de perfil del personal clave para el servicio de consultoría de supervisión de obras de pavimentación de vías urbanas para el procedimiento de selección por adjudicación simplificada, aprobado por la RM-146-2021-VIVIENDA, de cumplimiento obligatorio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null