



Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

ACTA DE BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 074-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA

En el Distrito de San Isidro, a los 03 días del mes de febrero de 2025, se reúnen, los miembros del Comité de Selección, designado mediante el FORMATO 04 N° 101-2024-VIVIENDA/OGA “DESIGNACIÓN DEL COMITÉ DE SELECCIÓN”, aprobado con fecha 16 de diciembre de 2024, estando presentes:

1. ARTURO JAIME ÁVILA TORPOCO, quien actúa como presidente suplente;
2. MILAGROS DOLORES RODRIGUEZ PUMA, quien actúa como miembro Titular;
3. SORAYA SHARON FILIO PAYANO, quien actúa como miembro titular;

El presidente del comité de selección hace de conocimiento a los integrantes presentes, como resultado de la etapa de la admisión, evaluación a los factores de evaluación y calificación de ofertas, de conformidad al artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, se obtiene el siguiente resultado:

1. PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L., que ocupa el primer lugar en orden de prelación, su oferta CALIFICA, al haber acreditado todos los requisitos de calificación, de acuerdo a lo establecido en las bases integradas.
2. COMPAÑÍA DE SERVICIOS DE SEGURIDAD NEXUS COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, que ocupa el segundo lugar, su oferta CALIFICA, al haber acreditado todos los requisitos de calificación, de acuerdo a lo establecido en las bases integradas.

Es preciso indicar que el comité de selección ha calificado las ofertas en orden de prelación, identificándose a dos (2) postores que califican, conforme establece el numeral 75.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, por tanto, resulta innecesario seguir con la calificación en el siguiente orden.

Por consiguiente, se otorga la Buena Pro al postor PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L., al haber ocupado el primer lugar en orden de prelación y al haber cumplido con todos los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas, por el monto **de S/ 226,362.00 (Doseientos veintiséis mil trescientos sesenta y dos y 00/100 Soles)**, correspondiente a la Adjudicación Simplificada N° 074-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1, para la contratación del SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA

En señal de conformidad, suscriben el presente documento.



Firmado digitalmente por:
AVILA TORPOCO ARTURO
JAIME FIR 19987013 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 03/02/2025 10:10:18-0500

ARTURO JAIME ÁVILA TORPOCO
Presidente Suplente



Firmado digitalmente por:RODRIGUEZ PUMA
Milagros Dolores FAU 20504743307 hard
Motivo: En señal de conformidad
Fecha: 2025/02/03 09:41:53-0500

MILAGROS DOLORES RODRIGUEZ PUMA
Miembro Titular



Firmado digitalmente por:FILIO PAYANO Soraya Sharon
FAU 20504743307 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 2025/02/03 10:02:56-0500

SORAYA SHARON FILIO PAYANO
Miembro Titular



EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 074-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA

En el Distrito de San Isidro, a los 03 días del mes de febrero de 2025, se reúnen, los miembros del Comité de Selección, designado mediante el FORMATO 04 N° 101-2024-VIVIENDA/OGA “DESIGNACIÓN DEL COMITÉ DE SELECCIÓN”, aprobado con fecha 16 de diciembre de 2024, estando presentes:

1. ARTURO JAIME ÁVILA TORPOCO, quien actúa como presidente suplente;
2. MILAGROS DOLORES RODRIGUEZ PUMA, quien actúa como miembro Titular;
3. SORAYA SHARON FILIO PAYANO, quien actúa como miembro titular;

Acto seguido, se procede a la apertura de la plataforma del SEACE, para visualizar el registro de participantes, verificándose la existencia de once (11) participantes, de acuerdo al siguiente detalle:

<u>N°</u>	<u>RUC/CÓDIGO</u>	<u>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</u>
1	20407976453	WALKER PROTECTION S.A.C.
2	20448300600	EMPRESA DE VIGILANCIA PIRAMIDE & EMCH S.C.R.L.
3	20455742375	AQP SECURITY S.A.C.
4	20456098127	HAAP SECURITY S.A.C.
5	20490176692	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA S.C.R.L.
6	20519886121	COMPAÑÍA DE SERVICIOS DE SEGURIDAD NEXUS COMPANY S.A.C.
7	20519951551	EMPRESA DE VIGILANCIA ARMADA Y SERVICIOS VIGSER S.A.C.
8	20550686075	B & G RESGUARDO S.A.C.
9	20603466137	OPERACIONES TACTICAS DE SEGURIDAD S.A.
10	20606121823	ACTIUM SEGURIDAD PRIVADA S.A.C.
11	20607836974	IPERSEGUR PERU S.A.C.

Seguidamente se verificó la existencia de siete (7) postores con sus ofertas presentadas en estado válido, de acuerdo a lo siguiente:

<u>N°</u>	<u>RUC/CÓDIGO</u>	<u>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</u>
1	20603466137	OPERACIONES TACTICAS DE SEGURIDAD S.A.
2	20407976453	WALKER PROTECTION S.A.C.
3	20490176692	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA S.C.R.L.
4	20607836974	IPERSEGUR PERU S.A.C.
5	20519886121	COMPAÑÍA DE SERVICIOS DE SEGURIDAD NEXUS COMPANY S.A.C.
6	20455742375	AQP SECURITY S.A.C.
7	20606121823	ACTIUM SEGURIDAD PRIVADA S.A.C.

Seguidamente, se procede a evaluar la presentación de la documentación obligatoria, conforme establece el numeral 2.2.1.1 de la sección específica de las bases.

I. VERIFICACIÓN DE DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA

Admisión de las ofertas presentadas:

A. OPERACIONES TACTICAS DE SEGURIDAD S.A.

De la plataforma del SEACE se observa la oferta presentada por el postor, en los siguientes términos:

En principio es oportuno indicar que, en diversas Resoluciones del Tribunal de Contrataciones del Estado, ha señalado que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad”.

Con respecto a la oferta del postor OPERACIONES TACTICAS DE SEGURIDAD S.A., este presenta a través del SEACE, dos ofertas, una relacionada a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 74-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 “Servicio de seguridad y vigilancia para el local del Centro de Atención al Ciudadano de Moquegua” y otra a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 91-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1, “Servicio de seguridad y vigilancia para el local del Centro de Atención al Ciudadano de Arequipa”, este último no corresponde al procedimiento de selección objeto de la convocatoria.

De acuerdo como se aprecia en el SEACE, el comité de selección no podría evaluar ambas ofertas recurriendo a interpretaciones a fin de determinar que una de ellas es válida y la otra omitirse por descarte, o solicitar la subsanación a fin que el postor pueda remitir la oferta valida, pues esta acción no detalla en el artículo 60° de la LCE relacionada a subsanaciones, o podría evaluarse de forma integral a toda la documentación presentada, llevando consigo las dos ofertas, cualquiera de las acciones asumidas por el comité de selección, estaría sujeta observaciones o denuncias, con consecuencias a impugnaciones posteriores.

Mas aun, en la plataforma del SEACE existe un botón para que el postor adjunte el archivo de su oferta económica “Anexo N° 6”, de la descarga realizada se visualiza la existencia de dos ofertas económicas, escaneadas cada uno con el mismo monto, una que corresponde a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 74-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 y la otra ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 91-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1.

Ahora bien, de acuerdo a lo señalado en la DIRECTIVA N° 003-2020-OSCE/CD “Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE”, en el numeral 11.2.2.3) De la presentación de ofertas, señala textualmente lo siguiente:

(...)

Es responsabilidad del proveedor registrar adecuada y oportunamente la información que corresponda a su oferta, debiendo verificar que se encuentre en el estado de enviado. Las ofertas o expresiones de interés que se encuentran en el estado de borrador, no son consideradas por la Entidad.

De lo antes mencionado se presenta la siguiente imagen, a través del cual se muestran las ofertas presentadas a través del SEACE:

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

[Visualizar detalle de presentación de expresión de interés / oferta](#)

Entidad convocante MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL
Nomenclatura AS-SM-74-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1
Nro. de convocatoria 1
Objeto de contratación Servicio
Descripción del objeto SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA
Número de Contratación VIVIENDA-2024-1440

Datos del postor

Tipo de Proveedor Proveedor con RUC
RUC / Código 20603466137
Consortio No
Nombre o razón social OPERACIONES TACTICAS DE SEGURIDAD SOCIEDAD ANONIMA - OTA SEG S.A.

Representante Legal

Nombre EDUARDO Tipo de documento DNI
Apellido paterno TICONA Nro. Documento 29544082
Apellido materno MAMANI

Datos de registro

Fecha de registro 09/01/2025 Estado de registro Valido
Hora de registro 17:33:46 Estado de la propuesta Enviado
Usuario de registro OPERACIONES TACTICAS DE SEGURIDAD SOCIEDAD ANONIMA - OTA SEG S.A. Motivo de observación
Fecha presentación 09/01/2025 Justificación
Hora presentación 17:37:49

MYPE/Discapacitados


MYPE Si Empresa integrada por discapacitados Si

Listado de documentos generales de la oferta / expresión de interés

Nro.	Nombre Archivo	Tipo Archivo	Tamaño archivo	Documento
1	VIVIENDA MOQUEGUA 2.pdf	pdf	1998.0 Kb	
2	VIVIENDA AREQUIPA 2.pdf	pdf	2058.0 Kb	

2 registros encontrados, mostrando 2 registro(s), de 1 a 2. Página 1 / 1.

Listado items

Nro. ítem	Descripción del ítem	Cantidad solicitada	Valor Estimado Total	Cantidad ofertada	Estado	Acciones
1	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MOQUEGUA	1	284485.43	-	Valido	

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.

Del marco legal precedente, se desprende que el postor a través del SEACE no presentó su oferta de manera adecuada, adjuntando dos ofertas diferentes a procedimientos de selección distintos, como si fuese la apariencia de ítems, y, con el sólo hecho de haber presentado ofertas distintas, el comité de selección no podría evaluar a ninguna de ellas, dado que la oferta es considerada como inadecuada, más aun, en el supuesto que se evaluara y adjudicara la buena pro a la oferta ganadora, ambas se mantendría intacta en la plataforma del SEACE, para la visualización del público en general, llevando consigo las dos ofertas, esta acción estaría sujeto a impugnaciones al existir dos ofertas diferentes en un procedimiento de selección, con dificultades posteriores para la suscripción del contrato, asimismo esto sería observado por el órgano de control, al haberse adjudicado una oferta acompañado con otra que no corresponde, a sabiendas que la oferta se configuraba como inadecuada e incongruente, dado que existe denominaciones y nomenclaturas distintas en el procedimiento de selección convocado; dicho esto, tal como cita las resoluciones del tribunal de contrataciones, el postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones.

En ese sentido, el comité de selección declara **NO ADMITIDA** la oferta del postor, al haber presentado su oferta de forma inadecuada, en la medida que existen declaraciones juradas no concordantes que difieren al procedimiento de selección, trayendo confusiones y posibles impugnaciones a futuro.

B. WALKER PROTECTION S.A.C.

De la revisión al cumplimiento de los documentos obligatorios del numeral 2.2.1.1 de las Bases, dicho postor presenta:

- Anexo N° 1, DD.JJ. datos del postor señalando su condición MYPE
- Certificado de Vigencia Poder de fecha del 02.01.2025, a favor de LUZBELLA ATA PALOMINO con cargo de Gerente General.
- Anexo N° 2, DD.JJ. de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento.
- Anexo N° 3, DD.JJ. de cumplimiento de los Términos de Referencia.
- Anexo N° 6, Precio de la oferta.

De la revisión efectuada a la oferta económica del postor, se observó que esto se encontraría sustancialmente por debajo del valor estimado, en el cual oferta un monto equivalente a S/ 204,987.08.

A efectos de verificar si su oferta económica ha sido elaborada considerando los beneficios laborales y sociales dentro del régimen laboral general, tal como indica el numeral VIII) de los términos de referencia, se ha realizado las siguientes acciones.

ACCIONES REALIZADAS:

El comité de selección, mediante correo electrónico de fecha 13 de enero de 2025 remitió la CARTA N° 001–2021-CS-AS N° 074-2021-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor que presente a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta de **S/ 204,987.08**, mediante una estructura de costos, otorgando el plazo de dos (2) días hábiles contados a partir del día siguiente de la recepción, siendo necesario evaluar si su oferta económica incorpora los beneficios laborales y sociales, de las prestaciones requeridas en el presente servicio bajo el Régimen Laboral General.

De la información solicitada, el postor no dio respuesta a nuestra solicitud, no obstante, de acuerdo al formato de estructura de costos que se remitió al postor en versión Excel, se precisó en ella, las fórmulas de cálculo para obtener los costos de los beneficios laborales y sociales, y demás condiciones de acuerdo a lo establecido en los términos de referencia, las mismas que se encuentra consignada en el Anexo N° 04 de las bases integradas, como requisito para el perfeccionamiento del contrato.

En ese contexto, dado que el postor no remitió la información solicitada, se pondrá de manifiesto en la presente evaluación, la estructura de costos que se remitió al postor, en ella se consigna la RMV de S/ 1025.00, obteniendo los cálculos de los beneficios laborales y sociales y demás conceptos de acuerdo a ley, con un resultado mínimo de S/ 214,505.28, no siendo consignado el costo de seguro vida ley, los gastos operativos, gastos logísticos y gastos administrativos, así como las utilidades, dado que estos corresponde a ser precisadas por el postor.

En consecuencia, el postor no presentó los elementos constitutivos de su oferta, y de acuerdo al análisis realizado en el párrafo precedente, se colige que, la oferta presentada por el postor resulta inferior, al monto mínimo calculado en la estructura de costos, demostrando que su oferta se encontraría sustancialmente por debajo del valor estimado, por lo que el comité de selección **RECHAZA** la oferta del postor, en virtud al artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

En la siguiente imagen se muestra el costo mínimo obtenido en la estructura de costos:

ANEXO 04
ESTRUCTURA DE COSTOS PARA PUESTOS DE LUNES A DOMINGO

		RMV	S/ 1,025.00
CONCEPTO		PUESTO DE SERVICIO	
		Vigilante 12hrs. Diurno Lunes-Domingo	Vigilante 12hrs. Nocturno Lunes-Domingo
I. COSTOS DIRECTOS			
A. REMUNERACIONES			
a.1 Remuneración Mínima Vital Remuneración Básica	(*)	S/ 1,025.00	S/ 1,025.00
a.2 <u>Asignación Familiar</u>	10% de RMV (**)	S/ 102.50	S/ 102.50
a.3 <u>Bonificación Nocturna</u>	35% de RMV (***)	S/ 0.00	S/ 358.75
a.4 Horas Extras (02 Primeras horas)	(RMV+ AF+BN)/30días/8horasx2 horas extras x 26 días x 1.25 (tiene recargo del 25% las dos primeras horas)	S/ 305.36	S/ 402.53
a.5 Horas Extras (02 Horas siguientes)	(RMV+AF+BN)/30días / 8 horas x 2 horas extras x 26 días x 1.35 (tiene recargo del 35% a partir de la tercera hora de sobre tiempo)	S/ 329.79	S/ 434.73
Sub Total de Remuneración		S/ 1,762.65	S/ 2,323.51
a.6 Feriados Laborados (16 por año)	(RMV+Bonificación/30 días/8 horas*2*12h.d (****)	S/ 150.33	S/ 198.17
REMUNERACIÓN BRUTA		S/ 1,912.98	S/ 2,521.68
B. BENEFICIOS SOCIALES			
b.1 Vacaciones	Corresponde 1 mes al año = 1/12 = 8.33%	S/ 159.42	S/ 210.14
b.2 Gratificaciones	De (A) (En julio y diciembre, 1 vez por semestre = 1/6 = 16.67%)	S/ 318.89	S/ 420.36
Bonificación Extraordinaria (Ley N° 30334)	9%	S/ 28.70	S/ 37.83
b.3 Compensación por Tiempo de Servicios	[(Remuneración Bruta + gratificaciones/6)/12 Turno día]	S/ 185.94	S/ 245.11
Sub Total Beneficios Sociales		S/ 692.95	S/ 913.44
C. CARGAS SOCIALES			
c. 1 ESSALUD 9%	9% de Remuneración Bruta + vacaciones	S/ 186.52	S/ 245.86
c.2 SCTR Salud	0.17% Remuneración Bruta + gratificaciones + vacaciones (O lo establecido en la póliza del contratista)	S/ 4.07	S/ 5.36
c.3 SCTR Pensión	0.17% Remuneración Bruta + gratificaciones + vacaciones (O lo establecido en la póliza del contratista)	S/ 4.07	S/ 5.36
c.4 <u>Seguro de Vida Ley</u>	<u>Indicar lo establecido en la póliza del contratista</u>	?	?
Sub Total Cargas Sociales		S/ 194.66	S/ 256.58
COSTO DIRECTO (A+B+C)	Rem Bruta + Sub Total Ben Soc + Sub Total Cargas Sociales	S/ 2,800.59	S/ 3,691.70
DESCANSERO	(1/6 * Ingreso mensual)	S/ 466.77	S/ 615.28
TOTAL COSTO DIRECTO	Costo Directo + Descansero	S/ 3,267.36	S/ 4,306.98
II COSTOS INDIRECTOS			
A. Gastos Operativos (Licencias, carnet, permisos, etc.).	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA	?	?
B. Gastos logísticos (Uniformes, equipos y suministros relacionados, mantenimiento de vehículos, etc.).	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA	?	?
C. Gastos Administrativos (Pólizas de seguro, carta fianza, coordinador sin costo, etc)	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA	?	?
TOTAL COSTO INDIRECTO		0.00	0.00
III. UTILIDAD BRUTA	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA	S/ 0.00	S/ 0.00
IV. COSTO MENSUAL POR PUESTO (SIN IGV)		S/ 3,267.36	S/ 4,306.98
COSTO MENSUAL POR PUESTO (CON IGV)	18%	S/ 3,855.48	S/ 5,082.24
V. COSTO TOTAL MENSUAL CON IGV		S/ 8,937.72	
VIII. COSTO TOTAL DOS AÑOS CON IGV		S/ 214,505.28	

C. PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L.

De la revisión al cumplimiento de los documentos obligatorios del numeral 2.2.1.1 de las Bases, dicho postor presenta:

- Anexo N° 1, DD.JJ. datos del postor señalando su condición MYPE
- Certificado de Vigencia Poder de fecha del 07.01.2025, a favor de TULA FRISANCHO PAREJA con cargo de Gerente General.

- Anexo N° 2, DD.JJ. de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento.
- Anexo N° 3, DD.JJ. de cumplimiento de los Términos de Referencia.
- Anexo N° 6, Precio de la oferta.

Documentación facultativa

Dicho postor presenta:

- Anexo N° 11, Solicitud de bonificación del 5% por tener la condición MYPE

De la revisión a la documentación obligatoria, su oferta **ES ADMITIDA**.

D. IPERSEGUR PERU S.A.C.

De la revisión al cumplimiento de los documentos obligatorios del numeral 2.2.1.1 de las Bases, dicho postor presenta:

- Anexo N° 1, DD.JJ. datos del postor señalando su condición MYPE
- Certificado de Vigencia Poder de fecha del 30.09.2024, a favor de MARQUEZ SIVANA ALFREDO con cargo de Gerente General.
- Anexo N° 2, DD.JJ. de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento.
- Anexo N° 3, DD.JJ. de cumplimiento de los Términos de Referencia.
- Anexo N° 6, Precio de la oferta.

Documentación facultativa

Dicho postor presenta:

- Anexo N° 11, Solicitud de bonificación del 5% por tener la condición MYPE

De la revisión a la documentación obligatoria, su oferta **ES ADMITIDA**.

E. COMPAÑÍA DE SERVICIOS DE SEGURIDAD NEXUS COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

De la revisión al cumplimiento de los documentos obligatorios del numeral 2.2.1.1 de las Bases, dicho postor presenta:

- Anexo N° 1, DD.JJ. datos del postor señalando su condición MYPE
- Certificado de Vigencia Poder de fecha del 26.11.2024, a favor de MACHICADO FIGUEROA ALEJANDRO con cargo de Gerente General.
- Anexo N° 2, DD.JJ. de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento.
- Anexo N° 3, DD.JJ. de cumplimiento de los Términos de Referencia.
- Anexo N° 6, Precio de la oferta.

Documentación facultativa

Dicho postor presenta:

- Anexo N° 11, Solicitud de bonificación del 5% por tener la condición MYPE

De la revisión a la documentación obligatoria, su oferta **ES ADMITIDA**.

F. AQP SECURITY S.A.C.

De la revisión al cumplimiento de los documentos obligatorios del numeral 2.2.1.1 de las Bases, dicho postor presenta:

- Anexo N° 1, DD.JJ. datos del postor señalando su condición MYPE
- Certificado de Vigencia Poder de fecha del 06.01.2025, a favor de RÍOS VEGA ALBERTO con cargo de Gerente General.
- Anexo N° 2, DD.JJ. de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento.

- Anexo N° 3, DD.JJ. de cumplimiento de los Términos de Referencia.
- Anexo N° 6, Precio de la oferta.

Documentación facultativa

Dicho postor presenta:

- Anexo N° 11, Solicitud de bonificación del 5% por tener la condición MYPE

De la revisión a la documentación obligatoria, su oferta **ES ADMITIDA**.

G. ACTIUM SEGURIDAD PRIVADA S.A.C.

De la revisión al cumplimiento de los documentos obligatorios del numeral 2.2.1.1 de las Bases, dicho postor presenta:

- Anexo N° 1, DD.JJ. datos del postor señalando que no es MYPE
- Certificado de Vigencia Poder de fecha del 18.16.2024, a favor de ENRÍQUEZ GUERRA JUAN JOSÉ con cargo de Gerente General.
- Anexo N° 2, DD.JJ. de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento.
- Anexo N° 3, DD.JJ. de cumplimiento de los Términos de Referencia.
- Anexo N° 6, Precio de la oferta.

Documentación facultativa

Dicho postor presenta:

- Anexo N° 11, Solicitud de bonificación del 5% por tener la condición MYPE

De la revisión a la documentación obligatoria, su oferta **ES ADMITIDA**.

II. FACTORES DE EVALUACIÓN

Acto seguido se procede a la evaluación de las OFERTAS ADMITIDAS, con el factor de evaluación detallado en el Capítulo IV de las Bases, para determinar puntaje con el resultado siguiente:

N°	POSTORES	RUC	OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE	BONIFICACIÓN DEL 5 % MYPE	TOTAL PUNTAJE	ORDEN DE PRELACIÓN
1	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L.	20490176692	226,362.00	100.00	5.00	105.00	1
2	COMPAÑÍA DE SERVICIOS DE SEGURIDAD NEXUS COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20519886121	236,263.32	95.81	4.79	100.60	2
3	ACTIUM SEGURIDAD PRIVADA S.A.C.	20606121823	240,117.09	94.27	4.71	98.99	3
4	IPERSEGUR PERU S.A.C.	20607836974	260,191.92	87.00	4.35	91.35	4
5	AQP SECURITY S.A.C.	20455742375	269,266.28	84.07	4.20	88.27	5

III. VERIFICACION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION:

Seguidamente, se procedió a VERIFICAR los documentos de los requisitos de calificación de los postores admitidos según el orden de prelación, acorde con el numeral 3.2 del capítulo III de la



sección específica de las bases, y de conformidad al artículo 75^{o1} del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones, obteniendo el siguiente resultado:

A. PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L. (Postor que ocupa el primer lugar)

CAPACIDAD LEGAL (HABILITACIÓN)
<p>a) CONSTANCIA RENEEL</p> <p>Presenta documento emitido por el Gobierno Regional de Cusco “Dirección Regional de Trabajo y Promoción del Empleo” de fecha 29.11.2024 “Constancia de renovación” Registro N° 043-2024-GRTPECUS-SGPEFP/RENEEL, vigente desde el 14.12.2024 al 13.12.2024, en el que autoriza entre otros, prestar servicios de Vigilancia Privada, establecimientos de Moquegua. CUMPLE</p> <p>b) AUTORIZACION DE FUNCIONAMIENTO POR LA SUCAMEC EN EL AMBITO GEOGRÁFICO.</p> <p>Presenta Resolución de Gerencia N° 01351-2023-SUCAMEC-GSSP de fecha 29.11.2023, para prestar servicios de Vigilancia Privada con armas de fuego, en el ámbito del departamento de Moquegua, hasta el 17.08.2028.</p> <p>Asimismo, se ha verificado en el portal web de la SUCAMEC en link: https://www.sucamec.gob.pe/rgGSSP/aplicacion/resoluciones/List.xhtml, del cual se evidencia la autorización vigente para prestar SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA, en el ámbito de la jurisdicción de Moquegua. CUMPLE</p>
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
<p>El postor presenta:</p> <p>1. Contrato N° 009-2018/CENFOTUR suscrito entre PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA S.C.R.L. y CENFOTUR de fecha 03.08.2018, por la contratación del “Servicio de seguridad y vigilancia privada para la filial Cusco del Centro de Formación en Turismo- CENFOTUR”, por un monto contratado de S/ 54,906.66, en un plazo de 284 días calendario.</p> <p>Adjunta la “Constancia de conformidad de culminación del servicio de seguridad y vigilancia privada” de fecha 02.09.2019, en el que señala el Contrato N° 009-2018/CENFOTUR, la descripción del objeto del servicio, monto ejecutado S/ 54,906.66, plazo de 284 días calendario.</p> <p>2. Contrato N° 01-2023-ZED ILO, suscrito entre PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA S.C.R.L. y ZONA ESPECIAL DE DESARROLLO ILO - ZED ILO de fecha 08.03.2023, por la contratación del “Servicio de seguridad y vigilancia privada para ZED ILO”, por un monto contratado de S/ 370,164.00, plazo desde el 09.03.2023 hasta el 09.03.2024.</p> <p>Adjunta la “Constancia de cumplimiento de prestación de servicio en general” de fecha 25.04.2024, en el que señala el Contrato N° 01-2023-ZED ILO, la descripción del objeto del servicio, monto ejecutado S/ 370,164.00, plazo desde el 09.03.2023 hasta el 09.03.2024.</p> <p>En total acumula S/ 425,070.66 acredita la experiencia solicitada. – CUMPLE</p>

Por las razones expuestas en los precedentes, la oferta del postor PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L., CALIFICA al cumplir con todos los requisitos de calificación.

¹ artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumple con los requisitos de calificación es descalificada



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

B. COMPAÑÍA DE SERVICIOS DE SEGURIDAD NEXUS COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA (Postor que ocupa el segundo lugar)

CAPACIDAD LEGAL (HABILITACIÓN)

1. CONSTANCIA RENEEIL

Presenta documento emitido por el Gobierno Regional de Moquegua “Dirección Regional de Trabajo y Promoción del Empleo” de fecha 30.07.2024 “Constancia de renovación en el registro” Registro N° 012-2024-GRM/GRD/DRTPE-DPECL, vigente desde el 04.08.2024 al 03.08.2025, en ello autoriza entre otras actividades, prestar servicios de **Vigilancia, Seguridad**, en la ciudad de Moquegua. **CUMPLE**

2. AUTORIZACION DE FUNCIONAMIENTO POR LA SUCAMEC EN EL AMBITO GEOGRÁFICO.

Presenta Resolución de Gerencia N° 00745-2020-SUCAMEC-GSSP de fecha 06.07.2020, autorizada para prestar servicios de Vigilancia Privada con armas de fuego, en el ámbito del departamento de **Moquegua**, hasta el 12.02.2025.

Asimismo, se ha verificado en el portal web de la SUCAMEC en link: <https://www.sucamec.gob.pe/rgGSSP/aplicacion/resoluciones/List.xhtml>, del cual se evidencia la autorización vigente para prestar SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA, en el ámbito de la jurisdicción de Moquegua. **CUMPLE**

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor presenta:

1. Orden de Servicio N° 0000341 de fecha 28.02.2022 emitido por la PRESIDENCIA DE CONSEJO DE MINISTROS a favor de COMPAÑÍA DE SERVICIOS DE SEGURIDAD NEXUS COMPANY S.A.C., por la contratación del “Servicio de seguridad y vigilancia temporal para el centro de mejor atención al ciudadano - MAC Moquegua”, por un monto contratado de S/ 11,510.00, plazo 30 días calendario.

Adjunta la “Constancia de prestación N° 0089-2022-PCM/OA” de fecha 13.05.2022, en el que señala Orden de Servicio N° 0000341, la descripción del objeto del servicio, monto ejecutado **S/ 11,510.00**, plazo 30 días calendario.

2. Contrato N° 201-2021-PCM-PROMSACE suscrito entre la UNIDAD EJECUTORA 018: MEJORAMIENTO DE SERVICIOS AL CIUDADANO Y EMPRESAS y la COMPAÑÍA DE SERVICIOS DE SEGURIDAD NEXUS COMPANY S.A.C., de fecha 30.12.2021, por la contratación del “Servicio de seguridad y vigilancia sin arma para el MAC Moquegua – PROMSACE”, por un monto contratado de S/ 18,023.00, en un plazo del 31.12.2021 al 28.02.2022.

Adjunta la “Constancia de prestación de servicio N° 061-2022-PCM-PROMSACE/CA” de fecha 23.05.2022, en el que señala el Contrato N° 201-2021-PCM-PROMSACE, la descripción del objeto del servicio, monto ejecutado **S/ 18,023.00**, plazo del 31.12.2021 al 28.02.2022.

3. Orden de Servicio N° 0000725 de fecha 23.11.2021 emitido por la UNIDAD EJECUTORA 018: MEJORAMIENTO DE SERVICIOS AL CIUDADANO Y EMPRESAS a favor de COMPAÑÍA DE SERVICIOS DE SEGURIDAD NEXUS COMPANY S.A.C., por la contratación del “Servicio de seguridad y vigilancia sin arma para el MAC Moquegua – PROMSACE”, por un monto contratado de S/ 10,320.00.

Adjunta la “Constancia de prestación N° 038-2022-PCM-PROMSACE/CA fecha 16.03.2022, en el que señala Orden de Servicio N° 0000725, la descripción del objeto del servicio, monto ejecutado **S/ 10,320.00**.



Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

4. Contrato N° 050-2022-MIMP-OGA/OAS suscrito entre el MINISTERIO DE LA MUJER Y POBLACIONES VULNERABLES y la COMPAÑIA DE SERVICIOS DE SEGURIDAD NEXUS COMPANY S.A.C., de fecha 22.12.2022, por la contratación del “Servicio de seguridad y vigilancia en las instalaciones de la unidad de protección especial de Moquegua – MIMP”, por un monto contratado de S/ 18,500.00, en un plazo de dos (2) meses.

Adjunta la “Constancia de cumplimiento de la prestación de servicio N° 863-2023-MIMP/OGA/OAS” de fecha 16.10.2023, en el que señala el Contrato N° 050-2022-MIMP-OGA/OAS, la descripción del objeto del servicio, monto ejecutado **S/ 18,500.00**, plazo del 03.01.2023 – 02.03.2023.

En total acumula **S/ 58,353.00**, en su condición de MYPE alcanza la experiencia solicitada **CUMPLE**

Por las razones expuestas en los precedentes, la oferta del postor COMPAÑIA DE SERVICIOS DE SEGURIDAD NEXUS COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, CALIFICA al cumplir con todos los requisitos de calificación.

Finalmente se precisa, el comité de selección ha calificado las ofertas en orden de prelación, identificándose a dos (2) postores que califican, conforme establece el numeral 75.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, por tanto, resulta innecesario seguir con la calificación de las siguientes ofertas.

En señal de conformidad, suscriben el presente documento.



Firmado digitalmente por:
AVILA TORPOCO ARTURO
JAIME FIR 19987013 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 03/02/2025 10:12:38-0500

ARTURO JAIME ÁVILA TORPOCO
Presidente Suplente



Firmado digitalmente por: RODRIGUEZ PUMA
Milagros Dolores FAU 20504743307 hard
Motivo: En señal de conformidad
Fecha: 2025/02/03 09:42:46-0500

MILAGROS DOLORES RODRIGUEZ PUMA
Miembro Titular



Firmado digitalmente por: FILIO PAYANO Soraya Sharon
FAU 20504743307 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 2025/02/03 10:01:30-0500

SORAYA SHARON FILIO PAYANO
Miembro Titular

ANEXO
CUADRO COMPARATIVO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 074-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE MAQUEGUA

FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO <u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6)	La evaluación consistirá en otorgar el máximo a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{[O_m \times PMP]}{O_i}$ <p> i = Oferta P_i = Puntaje de la oferta a evaluar O_i = Precio i O_m = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio </p>

N°	POSTORES	RUC	OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE	BONIFICACIÓN DEL 5 % MYPE	TOTAL PUNTAJE	ORDEN DE PRELACIÓN
1	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA S.C.R.L.	20490176692	226,362.00	100.00	5.00	105.00	1
2	COMPAÑIA DE SERVICIOS DE SEGURIDAD NEXUS COMPANY S.A.C.	20519886121	236,263.32	95.81	4.79	100.60	2
3	ACTIUM SEGURIDAD PRIVADA S.A.C.	20606121823	240,117.09	94.27	4.71	98.99	3
4	IPERSEGUR PERU S.A.C.	20607836974	260,191.92	87.00	4.35	91.35	4
5	AQP SECURITY S.A.C.	20455742375	269,266.28	84.07	4.20	88.27	5



Firmado digitalmente por:
AVILA TORPOCO ARTURO
JAIME FIR 19967013 hard
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 03/02/2025 10:13:16-0500

ARTURO JAIME ÁVILA TORPOCO
Presidente Suplente



Firmado digitalmente por: **RODRIGUEZ PUMA**
Milagros Dolores FAU 20504743307 hard
Motivo: En señal de conformidad
Fecha: 2025/02/03 09:43:28-0500

MILAGROS DOLORES RODRIGUEZ PUMA
Miembro Titular



Firmado digitalmente por: **FILIO PAYANO Soraya Sharon**
FAU 20504743307 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 2025/02/03 09:57:49-0500

SORAYA SHARON FILIO PAYANO
Miembro Suplente