



**CONTRATACION DE SERVICIO PARA LA EJECUCION DE FICHA TECNICA DEL MANTENIMIENTO DEL PARQUE  
SECTOR B MANZANA 38 LOTE 1 ZONA 15 EN LA AUM HORACIO ZEBALLOS GAMEZ DEL DISTRITO DE  
SOCABAYA - AREQUIPA – AREQUIPA**

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO ADJUDICACIÓN  
SIMPLIFICADA N° 038-2023-MDS-1**

En la Municipalidad Distrital de Socabaya, siendo las 09:10 horas del día 24 de enero del 2024, se reunió el Comité de Selección; integrado por la ECON. VIRGINIA JACQUELINE TAIÑA TACURI en su calidad de presidente del Comité, PASCUAL ELEODORO CALLA GASPAS y EL ING. NESTOR WIHLE LARICO QUISPE, en calidad de miembros titulares, designados mediante Resolución de Gerencia Municipal, N° 311-2023-MDS/A-GM de fecha 14 de noviembre del 2023, informándose en el presente que se ha cumplido con el procedimiento establecido en las Bases elaboradas por el Comité de Selección, del siguiente Procedimiento de Selección:

<b>Nombre de la Entidad:</b>	Municipalidad Distrital de Socabaya
<b>Proceso de Selección:</b>	ADJUDICACION SIMPLIFICADA (AS)
<b>Numero de Proceso:</b>	038-2023-MDS – Primera Convocatoria
<b>Descripción:</b>	<b>CONTRATACION DE SERVICIO PARA LA EJECUCION DE FICHA TECNICA DEL MANTENIMIENTO DEL PARQUE SECTOR B MANZANA 38 LOTE 1 ZONA 15 EN LA AUM HORACIO ZEBALLOS GAMEZ DEL DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA – AREQUIPA</b>

Procediéndose conforme a lo siguiente:

**PRIMERO:** De acuerdo al cronograma del procedimiento se presentaron ofertas electrónicas, dando como resultado que se registraron trece (22) participantes, de los cuales dos (2) postores presentaron sus ofertas, de acuerdo a los cuadros siguientes:

Nro	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10248095011	POTOSI HUAMANI CELIA	2024-01-02 19:12:49.0	Válido
2	Proveedor con RUC	10296119968	APAZA HUAMAN LUIS ELIAS	2024-01-03 19:33:16.0	Válido
3	Proveedor con RUC	20406472281	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CONSULTORA E Y E E.I.R.L. - CICEE E.I.R.L.	2023-12-08 14:04:24.0	Válido
4	Proveedor con RUC	20454355980	COMPAÑIA CONSTRUCTORA B Y B S.R.L.	2023-12-07 17:25:04.0	Válido
5	Proveedor con RUC	20455287406	COS E.I.R.L.	2023-12-03 15:53:36.0	Válido
6	Proveedor con RUC	20455678189	ESCORPIO / CCSG / S.A.C.	2023-12-01 20:46:07.0	Válido
7	Proveedor con RUC	20456107568	DAYO IMPERIA S.A.C.	2023-12-04 20:44:02.0	Válido
8	Proveedor con RUC	20456254439	DANAC S.A.C.	2023-12-01 21:05:38.0	Válido
9	Proveedor con RUC	20600083971	CONSTRUCTORA BUILDING & TOWER S.R.L.	2023-12-04 21:41:48.0	Válido
10	Proveedor con RUC	20600107136	SERVICIOS MULTIPLES RESER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-12-01 14:34:31.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20601001919	INVERSIONES NEGOCIOS Y REPRESENTACIONES PACIFICO S.A.	2023-12-11 08:28:40.0	Válido



12	Proveedor con RUC	2060118760 5	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	2023-12-03 03:34:17.0	Válido
13	Proveedor con RUC	2060129321 9	CONSTRUCTORA CAYOSAN CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2023-12-09 10:15:53.0	Válido
14	Proveedor con RUC	2060218970 9	CONSTRUCTORA MOREILLI JAF EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - MOREILLI JAF E.I.R.L.	2023-12-12 17:29:23.0	Válido
15	Proveedor con RUC	2060225376 8	"SVIMULT S.A.C."	2023-12-01 07:33:52.0	Válido
16	Proveedor con RUC	2060436715 9	CONSTRUCTORA Y MAS CONEDI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONS CONEDI E.I.R.L.	2023-12-01 14:34:17.0	Válido
17	Proveedor con RUC	2060582113 9	CONTRATISTAS GENERALES JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L. - JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L.	2024-01-02 18:19:25.0	Válido
18	Proveedor con RUC	2060734967 4	CONSTRUCTORA INTERNACIONAL TORRES & CHOQUE S.R.L.	2023-12-07 17:21:47.0	Válido
19	Proveedor con RUC	2061055454 8	ZEUS CONSTRUCTORA E INGENIERIA E.I.R.L.	2023-12-04 22:56:01.0	Válido
20	Proveedor con RUC	2061066647 8	JBC INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	2023-12-08 19:06:22.0	Válido
21	Proveedor con RUC	2061067643 1	CONSTRUCCIONES CRISTINA E.I.R.L.	2023-12-09 17:05:25.0	Válido
22	Proveedor con RUC	2061090737 8	GRUPO 3R SERVICIOS CORPORATIVOS E.I.R.L.	2023-12-05 21:52:31.0	Válido

La presidenta del Comité de Selección, indica que, en el día y horario señalado en las Bases Administrativas, los siguientes postores presentaron electrónicamente sus ofertas.

Nro	RUC/Código	Nombre o Razon Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	206000839 71	CONSORCIO HORACIO ZEBALLOS	5/01/2024	20:02:34	206000839 71	5/01/2024	20:05:17	Enviado	Valido



2	206058211 39	CONTRATISTAS GENERALES JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L. - JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L.	5/01/202 4	21:33:2 0	206058211 39	5/01/2024	21:34:03	Enviado	Valido
---	-----------------	---	---------------	--------------	-----------------	-----------	----------	---------	--------

**SEGUNDO:** Acto seguido, se procedió a la descarga de las ofertas de los postores realizando la verificación de los documentos de presentación Obligatoria para la admisibilidad obteniendo el resultado siguiente:

Documentación de presentación obligatoria	POSTOR	
	CONSORCIO HORACIO ZEBALLOS.	CONTRATISTAS GENERALES JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L. - JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L..
a) Anexo N° 1	Presenta	Presenta
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Acredita	Acredita
c) Anexo N° 2	Presenta	Presenta
d) Anexo N° 3	Presenta	Presenta
e) Anexo N° 4	Presenta	Presenta
f) Anexo N° 5	No corresponde	No corresponde
g) Anexo N° 6	presenta	Presenta
<b>CONDICION Admitida/ No Admitida</b>	<b>ADMITIDA</b>	<b>ADMITIDA</b>

**TERCERO:** Acto seguido, el Comité de Selección procede a realizar la evaluación de la oferta en merito a lo establecido en el artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y de acuerdo a los factores de evaluación señalados en las Bases Integradas, obteniéndose los siguientes resultados:

EVALUACION DE OFERTAS		
POSTOR:	CONSORCIO HORACIO ZEBALLOS.	CONTRATISTAS GENERALES JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L. - JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L.



Factores de evaluación	Oferta	Puntaje	Oferta	Puntaje
<b>A. PRECIO</b>				
Precio ofertado S/	155,795.00	69.3	119,380.00	90
<b>F. MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA</b>				
<b>Mejora 1:</b> Cumplimiento completo y a cabalidad (a=5, b=3) los mecanismos de mejoras de ejecución del servicio de a) y b). <b>10.00 puntos</b>	Si acredita	10		
<b>Mejora 2:</b> Cumplimiento parcial y a cabalidad (a=3 a 4, b=3) los mecanismos de mejoras de ejecución del servicio de a) y b). <b>07.00 puntos</b>				
<b>Mejora 3:</b> Cumplimiento parcial y a cabalidad (a=1 a 2, b=1) los mecanismos de mejoras de ejecución del servicio de a) y b). <b>05.00 puntos</b>			Si Acredita	5
Puntaje		<b>79.3</b>		<b>95</b>
Solicita Bonificación del 10%	No corresponde	0	No corresponde	0
Solicita Bonificación del 5% por ser mype	solicita	3.97	solicita	4.75
<b>TOTAL, PUNTAJE</b>		<b>83.27</b>		<b>99.75</b>
<b>ORDEN DE PRELACION</b>		<b>Segundo</b>		<b>Primero</b>

**CONTRATISTAS GENERALES JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L. - JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L.** en el programa de obra desarrollo con fechas del año anterior.

**CUARTO:** Acto seguido, el comité de selección conforme a lo establecido en el número 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado para el presente caso y a efecto de verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación detallados en las especificaciones técnicas del Capítulo III de la sección específica de las bases integradas, se procedió a la verificación de los Requisitos de Calificación de acuerdo al orden de prelación, obteniendo el siguiente resultado.

ORDEN DE PRELACION	Primero	
POSTOR:	<b>CONTRATISTAS GENERALES JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L. - JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L.</b>	<b>CONSORCIO HORACIO ZEBALLOS.</b>
<b>3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION</b>		
<b>B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>		
<b>B.1 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO</b>	Cumple	Cumple
<b>B.3 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>		
<b>B.3.1 FORMACION ACADEMICA</b>		
RESPONSABLE TECNICO	Cumple	Cumple
<b>B.3.2 CAPACITACION</b>	Acredita	Acredita
<b>B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>		
RESPONSABLE TECNICO	Acredita	Acredita
<b>C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>		
Monto Facturado S/.461,928.00	No cumple	S/ 89,000.00



MYPE S/ 38,494.00		
ESTADO DE LA OFERTA:	DESCALIFICADA	CALIFICADA

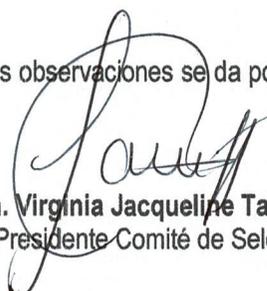
**CONTRATISTAS GENERALES JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L. - JY APAZA INGENIEROS E.I.R.L.** de la revisión de la experiencia de postor en la especialidad verificando que es un subcontrato no adjunta la autorización para subcontratar de la entidad, la experiencia no está de acuerdo Artículo 35 la ley de contrataciones por lo tanto la experiencia no se valora por los miembros del comité.

En vista que la oferta que esta dentro de valor estimado quedo descalificado y según los numerales 68.3, 68.4 y 68.5 del artículo 68 del Reglamento establecen que, en el supuesto de que la oferta supere el valor estimado o valor referencial, el órgano a cargo del procedimiento de selección solicita al postor la reducción de su oferta económica; y, en caso el postor no reduzca su oferta económica o la oferta económica reducida supere el valor estimado o valor referencial, para que el órgano a cargo del procedimiento de selección considere válida la oferta económica, éste debe solicitar la certificación de crédito presupuestario correspondiente y la aprobación del Titular de la Entidad; en caso no se cuente con la certificación de crédito presupuestario o con la aprobación del Titular de la Entidad, el órgano a cargo del procedimiento de selección debe rechazar la oferta, comunicando al postor la decisión adoptada a través del SEACE.

Ahora bien, si el o los postores, según sea el caso, no acepta(n) reducir la oferta o la oferta reducida supera el valor estimado o referencial, y no se cuentan con las condiciones señaladas en el artículo 68 del Reglamento, se rechaza(n) la(s) oferta(s), y en aplicación del artículo 76 del Reglamento, el órgano a cargo del procedimiento revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso hubiere, y, de corresponder, en aplicación del artículo 68 de Reglamento, solicita la reducción de las ofertas de los nuevos postores hasta definir la oferta ganadora.- **OPINIÓN N° 105-2023/DTN**

Es por eso que se le solicitara al postor con estado calificado que ocupó el segundo puesto según orden de prelación la reducción de su oferta económica por lo tanto queda postergado la buena pro del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 038-2023-MDS-1** para el día viernes 26 de enero de 2024 a la espera de la respuesta de la solicitud.

Siendo las 13:00 horas del mismo día y sin más observaciones se da por concluida la sesión, en señal de conformidad y se procede a firmar la presente.



Econ. Virginia Jacqueline Taiña Tacuti  
Presidente Comité de Selección



Pascual Eleodoro Calla Gaspar  
1er. Miembro Comité de Selección



Ing. Nestor Wihle Larico Quispe  
2do. Miembro Comité de Selección



**CONTRATACION DE SERVICIO PARA LA EJECUCION DE FICHA TECNICA DEL MANTENIMIENTO DEL PARQUE SECTOR B MANZANA 38 LOTE 1 ZONA 15 EN LA AUM HORACIO ZEBALLOS GAMEZ DEL DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA**

**ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 038-2023-MDS-1**

En la Municipalidad Distrital de Socabaya, siendo las 13: 00 horas del día 26 de enero del 2024, se reunió el Comité de Selección; integrado por la ECON. VIRGINIA JACQUELINE TAIÑA TACURI en su calidad de presidente del Comité, PASCUAL ELEODORO CALLA GASPAS y EL ING. NESTOR WIHLE LARICO QUISPE, en calidad de miembros titulares, designados mediante Resolución de Gerencia Municipal, N° 311-2023-MDS/A-GM de fecha 14 de noviembre del 2023, para continuar y verificar si el postor acepto reducir su oferta.

**PRIMERO:** Que mediante CARTA N° 01-2024-AS-38-2023-CS se solicitó la reducción de la oferta económica al postor "CONSORCIO HORACIO ZEBALLOZ" Y MEDIANTE CARTA N° 001-2024-CHZ. acepta reducir su oferta económica como se puede verificar el siguiente detalle:

**ANEXO N° 6**

**PRECIO DE LA OFERTA**

Señores  
**COMITÉ DE SELECCION**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 038-2023-MDS**  
Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
EJECUCIÓN DE FICHA TECNICA DEL MANTENIMIENTO DEL PARQUE SECTOR B MANZANA 38 LOTE 1 ZONA 15 EN LA AUM HORACIO ZEBALLOS GAMEZ DEL DISTRITO DE SOCABAYA, AREQUIPA - AREQUIPA	S/ 145,795.01
<b>TOTAL</b>	<b>S/ 145,795.01</b>

El precio de la oferta EN SOLES incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Arequipa, 25 de enero de 2024

CONSORCIO HORACIO ZEBALLOS

*Rene Hallasi Parical, JA*  
REPRESENTANTE COMÚN - LEGAL

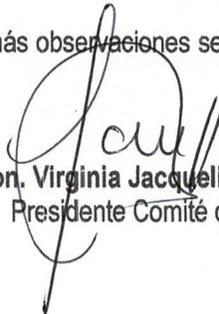


**SEGUNDO:** Acto seguido, procede a otorgar la buena pro del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 038-2023-MDS-1**, CONTRATACION DE SERVICIO PARA LA EJECUCION DE FICHA TECNICA DEL MANTENIMIENTO DEL PARQUE SECTOR B MANZANA 38 LOTE 1 ZONA 15 EN LA AUM HORACIO ZEBALLOS GAMEZ DEL DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA de acuerdo al siguiente detalle:

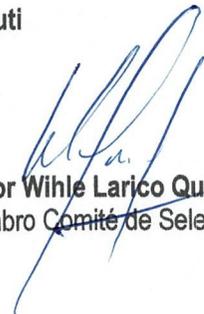
ITEM/PAQUETE	GANADOR DE LA BUENA PRO	MONTO ADJUDICADO S/.
1	CONSORCIO HORACIO ZEBALLOS INTEGRADO POR: CONSTRUCTORA BUILDING & TOWER S.R.L. y VEGTOR ENTERPRISES E.I.R.L.	S/ 145,795.01 Son: Ciento cuarenta y cinco mil setecientos noventa y cinco con 01/100 soles

**TERCERO:** Conocidos los resultados, se suscribe en señal de conformidad, el mismo que se comunicará para conocimiento del Postor a través del SEACE, se entenderá notificado el mismo día de su publicación de conformidad a lo establecido en el numeral 76.3 del artículo 76 y 63 del Reglamento de la Ley Contrataciones del Estado.

Siendo las 14:00 horas del mismo día y sin más observaciones se da por concluida la sesión, en señal de conformidad y se procede a firmar la presente.

  
Econ. Virginia Jacqueline Taiña Tacuti  
Presidente Comité de Selección

  
Pascual Eleodoro Calla Gaspar  
1er. Miembro Comité de Selección

  
Ing. Nestor Wihle Larico Quispe  
2do. Miembro Comité de Selección