

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 07-2024-MDT/CS**

En el distrito de Túcume, siendo a las 11:40 horas del día jueves 19 de diciembre de 2024, en la Oficina de Logística de la Municipalidad Distrital de Túcume, sito en la Calle Unión N° 450, Túcume, Chiclayo, Lambayeque, se reúnen los miembros del comité, designados mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 147-2024 -MDT/GM, de fecha 03 de diciembre de 2024, con la finalidad de llevar a cabo la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de buena pro, de la Adjudicación Simplificada N° 07-2024-MDT/CS- Primera convocatoria, que se convoca para la ejecución de la obra: "Renovación de Puente; en el (la) Caserío Los Riojas Distrito de Túcume, Provincia Lambayeque, Departamento Lambayeque".

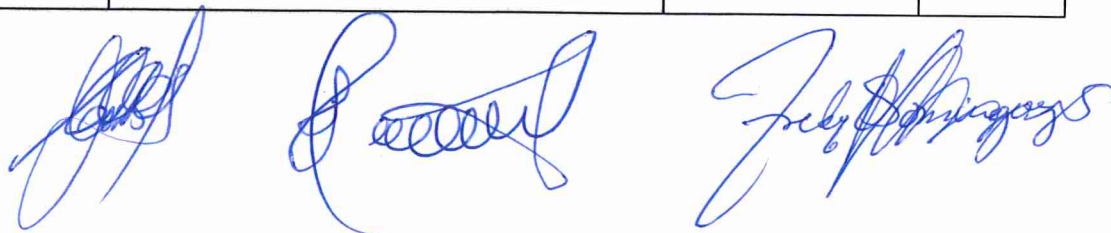
Para tal efecto se encuentran presentes los miembros del comité reconformado por:

- **Julio Joel Chancafe Castro** Presidente Titular
- **Santamaria Mondragón Carlos Esteban** Primer Miembro Titular
- **Domínguez Sayón Fredy Omar** Segundo Miembro Titular

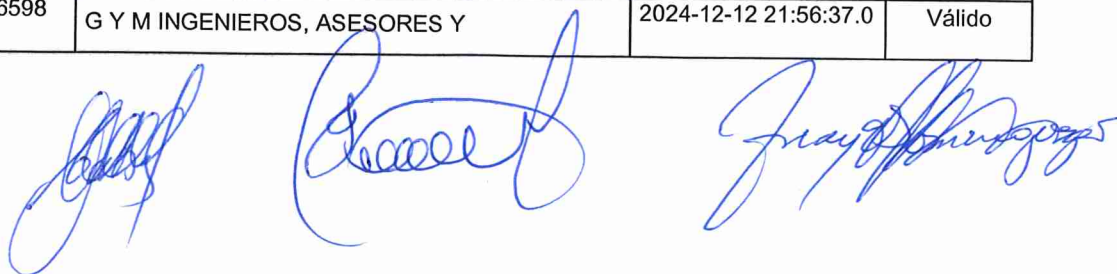
Luego de verificado el quórum se da inicio a la sesión, contando en primer lugar con el reporte de los proveedores inscritos y seguidamente de las ofertas presentadas; esta información se recibe del OEC.

**PROVEEDORES REGISTRADOS EN EL SEACE:**

N°	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Fecha de registro
1	20274419637	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	2024-12-10 09:18:25.0	Válido
2	20378395152	CONSTRUCCIONES CIVILES Y PORTUARIAS S.A	2024-12-11 15:15:59.0	Válido
3	20479840688	CMR CONSULTORES Y EJECUTORES EIRL	2024-12-17 16:46:11.0	Válido
4	20480641249	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA M & G PERU SAC	2024-12-17 15:30:13.0	Válido
5	20482530592	CONSTRUCTORA JHAD S.A.C	2024-12-16 19:44:37.0	Válido
6	20487412237	M & N ASHLEY E.I.R.L.	2024-12-17 16:28:55.0	Válido



N°	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Fecha de registro
7	20488058411	COAR INGENIEROS SAC	2024-12-15 07:10:17.0	Válido
8	20505096721	CORPORACION CROMOS S.A.C.	2024-12-10 20:51:26.0	Válido
9	20529467606	CORPORACION VILLANUEVA CABALLERO S.A.	2024-12-16 23:08:43.0	Válido
10	20529630442	MULTISERVICIOS INGYTEC SAC	2024-12-15 07:11:36.0	Válido
11	20541489763	CONSTRUCCIONES GENERALES SANTIAGO APOSTOL S.A.C.	2024-12-08 18:00:47.0	Válido
12	20559938239	JJQCH CONSTRUCTORES Y CONSULTORES E.I.R.L.	2024-12-13 10:41:05.0	Válido
13	20561183148	PRO OBRAS Y SERVICIOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-12-06 16:02:21.0	Válido
14	20570603281	TERRAMITA CONSULTORES & EJECUTORES S.R.L	2024-12-17 22:20:15.0	Válido
15	20570646681	SG INGENIEROS CONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-12-12 15:28:30.0	Válido
16	20600672861	CONSTRUCTORA REINO UNIDO E.I.R.L.	2024-12-10 09:25:08.0	Válido
17	20602126120	QURMAQ SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-12-06 19:44:52.0	Válido
18	20602239986	L Y H CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	2024-12-17 18:15:43.0	Válido
19	20602820905	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES MONTECARLO S.A.C.	2024-12-08 23:32:45.0	Válido
20	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-12-12 21:49:02.0	Válido
21	20603387105	ZIMA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-12-12 21:52:50.0	Válido
22	20603425104	TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C.	2024-12-10 11:44:19.0	Válido
23	20603587244	ALVAMAR SOCIETY S.A.C.	2024-12-10 23:36:15.0	Válido
24	20604833681	JSG CONSTRUCTORES S.A.C.	2024-12-14 12:54:11.0	Válido
25	20606144734	CORPORACION JMD NUEVA ESPERANZA E.I.R.L.	2024-12-12 23:17:10.0	Válido
26	20606188731	ITZO CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	2024-12-11 19:55:16.0	Válido
27	20607426598	G Y M INGENIEROS, ASESORES Y	2024-12-12 21:56:37.0	Válido





N°	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Fecha de registro
		CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.		
28	20607488003	GRUPO EMPRESARIAL ORFA NEGOCIOS CONSTRUCCIONES & SERVICIOS S.A.C.	2024-12-16 20:58:02.0	Válido
29	20608231685	CRG INGENIEROS E.I.R.L.	2024-12-13 17:45:11.0	Válido
30	20611059788	GRUPO SERPACONS S.A.C.	2024-12-06 13:00:28.0	Válido
31	20611267127	BCE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	2024-12-07 00:03:19.0	Válido

**OFERTAS PRESENTADAS:**

**Presentación de ofertas/expresión de interés**

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TUCUME
Nomenclatura :	AS-SM-7-2024-MDTCS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	RENOVACION DE PUENTE; EN EL(LA) CASERIO LOS RIOJAS, DISTRITO DE TUCUME, PROVINCIA LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE

Nro. ítem	Descripción del ítem				
RUC / Código	Nombre o Razón Social		Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	RENOVACION DE PUENTE; EN EL(LA) CASERIO LOS RIOJAS, DISTRITO DE TUCUME, PROVINCIA LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO				
20570803281	CONSORCIO PUENTES TUCUME		18/12/2024	18:27:23	Electronico
20480641249	CONSORCIO PERU NORTE		18/12/2024	20:02:37	Electronico
20561183148	PRO OBRAS Y SERVICIOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.		18/12/2024	21:47:27	Electronico
20606144734	CONSORCIO EJECUTOR RIOJAS		18/12/2024	22:21:58	Electronico
20529630442	CONSORCIO SAN CARLOS		18/12/2024	22:30:56	Electronico
20559938239	JJQCH CONSTRUCTORES Y CONSULTORES E.I.R.L.		18/12/2024	23:18:39	Electronico

**ADMISIÓN DE OFERTAS.**

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera **no admitida**.



## CUADRO COMPARATIVO

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA									
N°	POSTORES	ANEXOS						RESULTADO	
		1	Repres.	2	3	4	5		6
1	PRO OBRAS Y SERVICIOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	X	X	X	X	X		NC	No Admitido
2	CONSORCIO EJECUTOR RIOJAS, integrado por CMR CONSULTORES Y EJECUTORES EIRL (50%) y CORPORACION JMD NUEVA ESPERANZA E.I.R.L. (50%)	X	X	X	X	X	X	S/ 321,209.54	Rechazado
3	JQCH CONSTRUCTORES Y CONSULTORES E.I.R.L.	X	X	X	X	X	X	S/ 321,269.54	Admitido
4	CONSORCIO SAN CARLOS, integrado por MULTISERVICIOS INGYTEC SAC (40%) y CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES MONTECARLO S.A.C. (60%)	X	X	X	X	X	NC		No Admitido
5	CONSORCIO PERU NORTE, integrado por GRUPO EMPRESARIAL ORFA NEGOCIOS CONSTRUCCIONES & SERVICIOS S.A.C. (50%) y CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA M & G PERU SAC. (50%)	X	X	X	X	X	X	NC	No Admitido
6	CONSORCIO PUENTES TUCUME, integrado por CONSTRUCTORA REINO UNIDO E.I.R.L. (50%) y TERRAMITA CONSULTORES & EJECUTORES S.R.L. (50%)	X	X	X	X	X	NO	S/ 346,331.01	Admitido

NC: No cumple

## SUBSANACIÓN DE OFERTAS

Ninguna.

## OFERTAS NO ADMITIDAS

El postor **PRO OBRAS Y SERVICIOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.**, presenta una propuesta económica de la cual se observa que a modificado una partida del presupuesto de obra. Se adjunta pantalla:

02.02	DESCOLMATACION, ENCAUSAMIENTO Y CONFORMACION DE DIQUE CON MATERIAL PROPIO
03	DEMOLICION Y DESMONTAJES DE PUENTE VIGA-LOSA EXISTENTE EN CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL
03.01	DEMOLICION Y DESMONTAJES DE PUENTE VIGA-LOSA EXISTENTE EN CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL

### La proposición económica dice

03 DEMOLICIÓN Y **DESMONTAJES** DE PUENTE VIGA – LOSA EXISTENTE EN CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL

### Debe decir:

03 DEMOLICIÓN DE PUENTE VIGA – LOSA EXISTENTE EN CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL

Se observa que el postor ha modificado la descripción de la partida incorporando la realización de un trabajo “desmontaje”, trabajo que no esta previsto en la ejecución de la partida.

Al respecto el Reglamento de la Ley N° 30225, ha previsto que tratándose de una obra a precios unitarios, para la presentación y revisión de las ofertas debe tenerse en cuenta la disposición prevista en el literal b) del artículo 35 del Reglamento, que señala:

#### **“Artículo 35. Sistemas de Contratación**

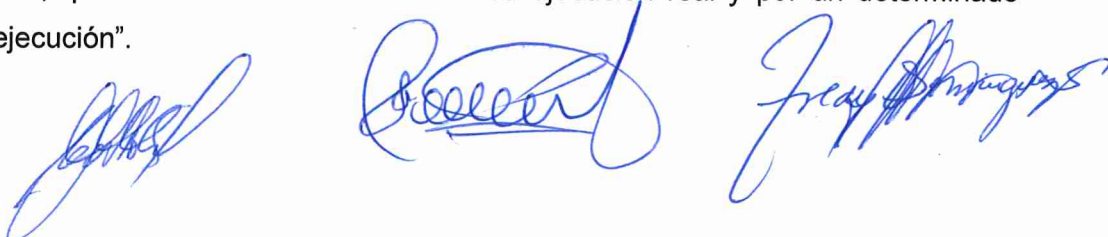
Las contrataciones contemplan alguno de los siguientes sistemas de contratación:

(...)

**b) Precios unitarios**, aplicable en las contrataciones de bienes, servicios en general, consultorías y obras, cuando no puede conocerse con exactitud o precisión las cantidades o magnitudes requeridas.

(...)

En el caso de obras, el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento, las condiciones previstas en los planos y especificaciones técnicas y las cantidades referenciales, que se valorizan en relación a su ejecución real y por un determinado plazo de ejecución”.





Según lo previsto en el Reglamento exige que en caso de los procedimientos de selección para obras por precios unitarios el postor debe formular su oferta proponiendo precios unitarios **considerando las partidas contenidas**, en este caso las partidas contenidas en el expediente técnico de obra, junto a sus unidades de medida y cantidades referenciales. Por lo tanto, el postor debe proponer su oferta en función de dichas partidas, cuya composición de una partida es su descripción, unidad de medida, cantidades (metrados), su precio unitario y su subtotal. Cualquier modificación a una partida consiste en si misma a una modificación del requerimiento, lo cual causa indudablemente la no admisión de la oferta por cuanto afecta el contenido esencial de la oferta económica.

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 60.4 del RLCE ***“En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación...”***. Asimismo, la **OPINIÓN N° 178-2017/DTN** indica ***“Respecto de los documentos que contienen el precio ofertado u oferta económica, pueden ser materia de subsanación la rúbrica y la foliación; por lo expuesto, se advierte que la normativa de contrataciones del Estado no ha previsto la posibilidad de subsanar otros errores materiales o formales en dichos documentos...”***. Por lo que el comité de selección acuerda por unanimidad no ordenar la subsanación del ANEXO N° 6, y declarar al postor como **NO ADMITIDO**.

El postor **CONSORCIO EJECUTOR RIOJAS**, presenta su oferta económica ANEXO N° 6, de la cual se observa a folio 42 que ésta cuenta con un monto total ofertado en números de S/ 321,269.54 y en letras de TRESCIENTOS VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS NUEVE CON 54/100 SOLES.

Se adjunta pantalla:

TOTAL GASTOS GENERALES	15,639.58
(6.22880758%)(B)	
UTILIDAD (2.20568037625%) (C)	5,538.12
=====	=====
	===
SUBTOTAL (A+B+C)	272,262.32
IGV (18%)	49,007.22
=====	=====
	===
<b>MONTO TOTAL DE LA OFERTA</b>	<b>321,269.54</b>

**SON: TRESCIENTOS VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS S  
NUEVE CON 54/100 SOLES**

Respecto de los dos montos ofertados uno en letras y el otro en números, el numeral 60.4 del Art. 60 del Reglamento de la Ley N° 30225, establece:

*60.4. En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable. **En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último.** En los sistemas de contratación a precios unitarios o tarifas, cuando se advierta errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano a cargo del procedimiento, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva; en este último caso, dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados.*

Según lo dispuesto en el reglamento cuando existe divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalecen las letras; en tal sentido, el monto total ofertado por el postor es de S/ 321,209.54, monto que es inferior al 90% de valor referencial. Y según lo dispuesto en el numeral 68.6 del Art. 68 del Reglamento de la Ley N° 30225, corresponde al comité **rechazar la oferta del postor.**

El postor **CONSORCIO SAN CARLOS**, consorcio que está integrado por MULTISERVICIOS INGYTEC SAC (quien participa con el 40% de obligaciones) y CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES MONTECARLO S.A.C. (quien participa con el 60% de obligaciones), porcentajes de obligaciones que no se ajustan a lo requerido por la entidad, para aquel integrante del consorcio que acredite mayor experiencia.

Los términos de referencia página 29 de las bases se requiere:

#### **8. CONDICIONES DE LOS CONSORCIADOS**

**Promesa de Consorcio con firmas legalizadas, en la que se consigne los integrantes del Consorcio, el representante común, el domicilio común y las obligaciones vinculadas directamente al objeto de la contratación a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, debiendo detallarlas, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.**

**De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:**

- **El número máximo de consorciados es de Dos (02) integrantes.**
- **Asimismo, el porcentaje máximo para el consorciado que acredita mayor experiencia será menor de 60%.**

Según las condiciones de los consorciados, previstos en las bases se requiere para el caso del integrante del consorcio que acredite mayor experiencia una participación **menor del 60%**. Siendo así el postor no cumple con dichos parámetros, en razón que el integrante del consorcio que acredita la experiencia CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES



MONTECARLO S.A.C, participa con el 60%, es decir no es menor del 60% según se requiere en las bases.

Al respecto la Directiva N° 05-2029-OSCE/CD, establece:

7.4.2. Promesa de consorcio

1. Contenido mínimo

La promesa de consorcio debe ser suscrita por cada uno de sus integrantes o de sus representantes legales, debiendo contener necesariamente la siguiente información:

(...)

e) **El porcentaje de las obligaciones de cada uno de los integrantes.** Los consorciados deben determinar el porcentaje total de sus obligaciones, respecto del objeto del contrato. Dicho porcentaje debe ser expresado en número entero, sin decimales.

**El incumplimiento del contenido mínimo en la promesa de consorcio no es subsanable.**

En el presente caso el porcentaje de obligaciones de la promesa de consorcio del postor no está conforme a los parámetros requerido por la entidad, según los alcances del numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento.

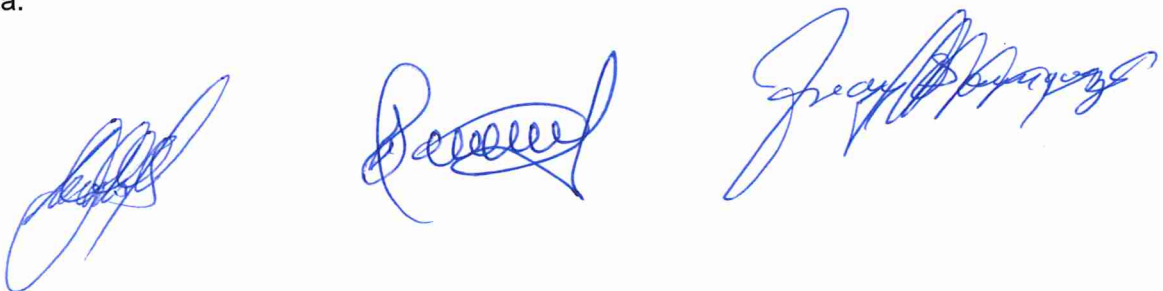
Bajo el sustento de la directiva en comité acuerda por unanimidad no solicitar la subsanación de la oferta para modificar el porcentaje de participación y por ende **declarar al postor como no admitido.**

El postor **CONSORCIO PERU NORTE**, presenta su oferta económica en un sistema de contratación distinto al requerido para la ejecución de la obra. Según el numeral:

**1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN**

El presente procedimiento se rige por el sistema de **Precios Unitarios**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

Sin embargo, el postor presenta su oferta a Suma Alzada, folio 35 de la oferta, se adjunta pantalla:

Three handwritten signatures in blue ink are displayed horizontally. The first signature on the left is a stylized, cursive script. The middle signature is also cursive but appears more legible, possibly reading 'Receido'. The third signature on the right is a complex, highly stylized cursive script.



**ANEXO N.º 6  
PRECIO DE LA OFERTA  
ÍTEM N.º UNICO**

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.º 07-2024-MDT/CS (PRIMERA CONVOCATORIA)**

Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "RENOVACIÓN DE PUENTE; EN EL (LA) CASERIO LOS RIOJAS DISTRITO DE TUCUME, PROVINCIA LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE", CUI 2528600	S/ 321,269.54
<b>TOTAL</b>	<b>S/ 321,269.54</b>

El precio total de la oferta es de: **S/ 321,269.54** (Trescientos Veintiún Mil Doscientos Sesenta y Nueve con 54/100 soles).

Que, de acuerdo al precio ofertado en un sistema de contratación distinto el comité evalúa la posibilidad de solicitar la subsanación de la oferta, según el numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento establece que "en el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último. En los sistemas de contratación a precios unitarios o tarifas, cuando se advierta errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano a cargo del procedimiento, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva; en este último caso, dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados"

Si bien el artículo 60 del Reglamento establece determinados supuestos en los cuales una oferta puede ser subsanada, **en el presente caso no resulta posible su aplicación**, puesto que, además **de no estar prevista como supuesto de subsanación la modificación del sistema de contratación de la oferta económica**, si se aplicase se estaría modificando el alcance de la oferta presentada por el postor alterando su contenido esencial. Con lo expuesto el comité acuerda por unanimidad declarar al postor como **no admitido**.

**OFERTAS ADMITIDAS**



Los postores cuyas ofertas son admitidas pasan a la evaluación, seguidamente a su calificación, según lo previsto en el numeral 88.1, del Art. 88 del Reglamento de la Ley N° 30225.

### **EVALUACIÓN DE OFERTAS (PRECIO 100 PUNTOS)**

Con los resultados obtenidos, comité de selección procede a evaluar las ofertas admitidas, en cumplimiento al artículo 74° del Reglamento de la Ley N° 30225, del cual se tiene los siguientes resultados:

N°	POSTOR	FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE	BONIFICACION 5% POR MYPE	COLINDANCIA 10%	PUNTAJE TOTAL
		PRECIO OFERTADO				
1	JJQCH CONSTRUCTORES Y CONSULTORES E.I.R.L.	S/ 321,269.54	100 puntos	SI	SI	115 puntos
2	CONSORCIO PUENTES TUCUME	S/ 346,331.01	92.76 puntos	SI 4.63	SI 9.27	106.66 puntos

### **CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

N°	POSTORES	CALIFICACIÓN DE OFERTAS
1	JJQCH CONSTRUCTORES Y CONSULTORES E.I.R.L.	El postor acredita válidamente una experiencia en la especialidad superior a una (01) vez el valor referencial; en consecuencia, la oferta <b>CALIFICA</b> .
2	CONSORCIO PUENTES TUCUME	El postor acredita válidamente una experiencia en la especialidad superior a una (01) vez el valor referencial; en consecuencia, la oferta <b>CALIFICA</b> .

El postor JJQCH CONSTRUCTORES Y CONSULTORES E.I.R.L, acredita la experiencia en la especialidad por un monto superior a una vez el valor referencial, en tal sentido la oferta califica y por ende le corresponde la buena pro.

comité de selección con los resultados obtenidos de la etapa de calificación, procede a otorgar la buena pro.

### **OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

- **PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN:** Adjudicación Simplificada N° 07-2024-MDT/CS, Primera Convocatoria.
- **OBJETO DE LA CONVOCATORIA:** Ejecución de la obra: "Renovación de Puente; en el (la) Caserío Los Riojas Distrito de Túcume, Provincia Lambayeque,



Departamento Lambayeque”

- **ADJUDICATARIO:** JJQCH CONSTRUCTORES Y CONSULTORES E.I.R.L.
- **PUNTAJE:** 115 puntos.
- **REPRESENTANTE LEGAL:** Jorge Juan Quiroz Chomba
- **MONTO ADJUDICADO:** S/ 321,269.54, incluye IGV.

Con la obtención de resultados el comité culmina la sesión siendo las 13:10, horas del día viernes 20 de diciembre de 2024, habiendo postergado el procedimiento por recarga laboral del comité.

Se suscribe la presente en señal de conformidad.



Julio Joel Chancafe Castro  
**Presidente Del Comité**  
(Miembro Titular)



Santamaria Mondragon Carlos Esteban  
**Primer Miembro del Comité**  
(Miembro Titular)



Domínguez Sayón Fredy Omar  
**Segundo Miembro del Comité**  
(Miembro Titular)