

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2023-ONP

SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE VALORES DE ARRENDAMIENTO PARA LOS INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL FCR - 2023

DESCRIPCIÓN		TASACIONES FIESTAS S.A.C.(TAFISAC)	THE LIMA CONSULTING SAC
DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA:			
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta D.J. Anexo 01 (Folio 4)	Presenta D.J. Anexo 01 (Folio 5)
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.	Presenta vigencia de poder de su representante legal (Folios 5 al 8)	Presenta vigencia de poder de su representante legal (Folios 9-10)
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Presenta D.J. Anexo 02 (Folio 9)	Presenta D.J. Anexo 02 (Folio 17)
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta D.J. Anexo 03 (Folio 10)	Presenta D.J. Anexo 03 (Folio 19)
	Inscripción de los dos (02) agentes inmobiliarios, en el registro de agentes inmobiliarios del Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento (MVCS), acreditado con copia simple de la constancia de inscripción vigente o reporte virtual del registro de Agente Inmobiliario del MVCS	(Folio 11al 12)	(Folio 23 al 29)
e)	Declaración jurada de plazo de la prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Presenta D.J. Anexo 04 (Folio 13)	Presenta D.J. Anexo 04 (Folio 21)
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5).	NO APLICA	NO APLICA
g)	El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6 El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	Presenta Anexo 06	Presenta Anexo 06
Documentación de presentación facultativa:			
a)	En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	NO ADJUNTA	NO ADJUNTA
b)	Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (Anexo N° 11	Presenta Anexo 11 (Folio 49-50)	Presenta Anexo 11 (Folio 7 y 122)
RESULTADO		CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO FINAL		ADMITIDA	ADMITIDA

DANNY BERLIN LINARES MARTINEZ
PRESIDENTE

ANA ELIZABETH PALACIOS DELGADO
MIEMBRO

GISELLE ROCÍO MENDO CALERO
MIEMBRO