

**"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DE LOS SERVICIOS DEL CENTRO
DE USOS MÚLTIPLES EN EL DISTRITO DE HUARIACA, PROVINCIA DE PASCO Y
DEPARTAMENTO DE PASCO"**



000142

RESUMEN EJECUTIVO

RESUMEN EJECUTIVO

I. ANTECEDENTES

1. NOMBRE DEL PROYECTO.

"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DE LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE USOS
MÚLTIPLES EN EL DISTRITO DE HUARIACA, PROVINCIA DE PASCO Y DEPARTAMENTO DE PASCO"

| | | |
|------------------------|---|------------------------|
| FUNCIÓN | : | CULTURA Y DEPORTE |
| DIVISIÓN FUNCIONAL | : | CULTURA |
| GRUPO FUNCIONAL | : | PROMOCIÓN Y DESARROLLO |
| | | CULTURAL SECTOR |
| CÓDIGO UNIFICADO | : | 2527271 |
| ESTADO | : | VIABLE |
| BENEFICIARIOS DIRECTOS | : | 6426 PERSONAS |

000141

2. UBICACIÓN DEL PROYECTO.

A. UBICACIÓN GEOGRÁFICA:

- El proyecto está localizado en:

| | | |
|--------------|---|---------------|
| DEPARTAMENTO | : | PASCO |
| PROVINCIA | : | PASCO |
| DISTRITO | : | HUARIACA |
| LOCALIDAD | : | HUARIACA |
| COTA | : | 2951 m.s.n.m. |
| ZONA | : | URBANA |
| REGIÓN | : | SIERRA |

REGION DE PASCO - PERÚ



PROVINCIA DE PASCO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARIACA
Arq. LUIS A. COLCA MAYTA
GERENTE DE TERRITORIAL
E INFRAESTRUCTURA

DISTRITO DE HUARIACA



000140

B. ACCESO

Para llegar a la mencionada jurisdicción, se tiene el siguiente cuadro:

| TRAMO | VIA DE ACCESO | DISTANCIA | TIEMPO |
|---------------------------------|---------------|-----------|-----------|
| PROVINCIA DE PASCO A HUARIACA | Carretera 3N | 113 KM | 1H 23 MIN |
| PROVINCIA DE HUANUCO A HUARIACA | Carretera 3N | 70.5 KM | 1H 41 MIN |

VÍA DE ACCESO

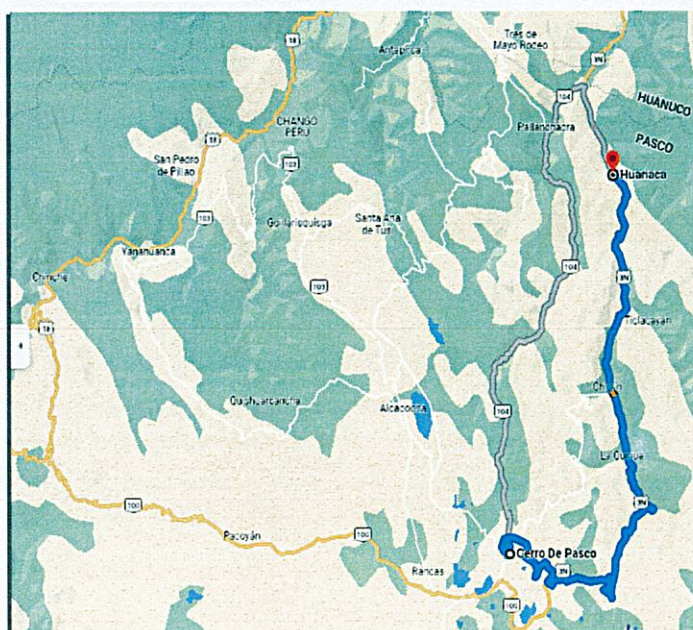
1 h 23 min (56,5 km)
por Carretera 3N
La ruta más rápida, el tráfico habitual

Cerro De Pasco

- > Toma PA-101 hacia Carretera 3N.
25 min (11,0 km)
- En la rotonda, toma la 2ª salida en dirección a Carretera 3N.
55 min (44,7 km)
- Gira levemente a la izquierda con dirección a Jr Progreso.
2 min (800 m)

Huariaca

Estas indicaciones se ofrecen solo a modo de planificación. Es posible que las obras, el tiempo, el tráfico u otros factores hagan variar el estado de las carreteras respecto a los resultados del mapa, por lo que deberías tener en cuenta estos aspectos al planificar la ruta. Debes respetar todas las señales y los avisos relacionados con la ruta.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARIACA

Arq. LUIS ALBERTO CARRERA MONTA
GERENTE DE PROYECTOS MUNICIPALES

3. OBJETIVOS DEL PROYECTO.

Mejorar las condiciones de espacios sociales para el desarrollo social de actividades a través del proyecto de "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DE LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE USOS MÚLTIPLES EN EL DISTRITO DE HUARIACA, PROVINCIA DE PASCO Y DEPARTAMENTO DE PASCO" con el propósito de brindar un buen servicio social, cultural, eclesiásticos y otros mejorando las condiciones en el distrito de Huariaca-Pasco-Pasco.

II.- METAS FÍSICAS DEL PROYECTO

El proyecto se ha definido según la topografía del terreno y según las metas señaladas. El proyecto a ejecutar, "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DE LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE USOS MÚLTIPLES EN EL DISTRITO DE HUARIACA, PROVINCIA DE PASCO Y DEPARTAMENTO DE PASCO" consta de los siguientes componentes:

- OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES Y OTROS
- ESTRUCTURAS
- ARQUITECTURA
- INSTALACIONES ELÉCTRICAS
- INSTALACIONES SANITARIAS
- IMPACTO AMBIENTAL
- PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO
- SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA
- OTROS

III.- PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

Estudio de las necesidades espaciales, así como de la vinculación y la jerarquización de espacios. De la misma forma, exhorta a pensar, desde el punto de vista del usuario, en la función, la orientación, las dimensiones e incluso el diseño de interiores de cada uno de los espacios. La distribución de los ambientes y todas las condiciones del proyecto están reglamentadas en el Reglamento Nacional de Edificaciones.

El proyecto cuenta con el siguiente programa arquitectónico:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARIACA
Arq. LUIS ALBERTO COLANAYTA
GERENTE DE DISEÑO ARQUITECTONICO E INFRAESTRUCTURA

| PROGRAMA ARQUITECTONICO | | | | | | |
|-------------------------|--------------|-------------------------|----------|--------|--------|--------|
| N° | PISO | AMBIENTES | CANTIDAD | ÁREA | TOTAL | UNIDAD |
| 1 | SEMISOTANO | SH. VARONES | 1.00 | 17.90 | 17.90 | m2 |
| 2 | | SH. MUJERES | 1.00 | 18.92 | 18.92 | m2 |
| 3 | | CTO. DE LIMPIEZA | 1.00 | 2.30 | 2.30 | m2 |
| 4 | | VESTIDOR VARONES | 1.00 | 9.15 | 9.15 | m2 |
| 5 | | VESTIDOR MUJERES | 1.00 | 9.15 | 9.15 | m2 |
| 6 | | CTO. DE MAQUINAS | 1.00 | 2.30 | 2.30 | m2 |
| 7 | PRIMER PISO | ESCENARIO | 1.00 | 80.00 | 80.00 | m2 |
| 8 | | SALÓN DE USOS MÚLTIPLES | 1.00 | 275.00 | 275.00 | m2 |
| 9 | | DESPOSITO | 1.00 | 5.40 | 5.40 | m2 |
| 10 | | SSHH. DISCAPACITADOS | 1.00 | 5.30 | 5.30 | m2 |
| 11 | | RECEPCIÓN | 1.00 | 32.00 | 32.00 | m2 |
| 12 | | HALL-INGRESO | 1.00 | 10.00 | 10.00 | m2 |
| 13 | SEGUNDO PISO | SH. VARONES | 1.00 | 12.50 | 12.50 | m2 |
| 14 | | SH. MUJERES | 1.00 | 15.30 | 15.30 | m2 |
| 15 | | CUARTO DE PROYECCIÓN | 1.00 | 10.00 | 10.00 | m2 |
| 16 | | CUARTO DE AUDIO | 1.00 | 9.90 | 9.90 | m2 |
| 17 | | AUDITORIO | 1.00 | 330.00 | 330.00 | m2 |
| 18 | | ESCENARIO | 1.00 | 26.00 | 26.00 | m2 |
| 19 | TERCER PISO | TRAS- ESCENARIO | 1.00 | 13.30 | 13.30 | m2 |
| 20 | | OFICINA-01 | 1.00 | 32.97 | 32.97 | m2 |
| 21 | | OFICINA-02 | 1.00 | 43.45 | 43.45 | m2 |
| 22 | | OFICINA-03 | 1.00 | 29.90 | 29.90 | m2 |
| 23 | | OFICINA-04 | 1.00 | 31.90 | 31.90 | m2 |
| 24 | | OFICINA-05 | 1.00 | 36.05 | 36.05 | m2 |
| 25 | | OFICINA-06 | 1.00 | 42.42 | 42.42 | m2 |
| 26 | | OFICINA-07 | 1.00 | 37.90 | 37.90 | m2 |
| 27 | | OFICINA-08 | 1.00 | 29.40 | 29.40 | m2 |
| 28 | | SH. VARONES | 1.00 | 9.80 | 9.80 | m2 |
| 29 | | SH. MUJERES | 1.00 | 10.00 | 10.00 | m2 |
| 30 | | SALA-MULTIMEDIA | 1.00 | 17.00 | 17.00 | m2 |

000138

III.- METAS FINANCIERAS

FUENTE DE FINANCIAMIENTO

El financiamiento se determinará de acuerdo a la disponibilidad presupuestal de la Municipalidad de Huariaca.

RESUMEN DE PRESUPUESTO

El presente Expediente Técnico se ha elaborado de acuerdo a los precios de los materiales cotizados en la ciudad de Pasco y Huánuco, los costos de la Mano de Obra de acuerdo a la Estructura de Costos del Gobierno Regional de Pasco (Costos de Jornales Mayores a 3000 msm), el cual se estima como costo directo de S/ 3,655,724.21 y un presupuesto total de obra en S/. 5'641,536.10 Soles al mes de Septiembre

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARIACA
Arq. LUIS ALEJANDRO GARCIA MAYTA
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

del 2024. (TABLA SALARIOS Y BENEFICIOS SOCIALES PARA EL RÉGIMEN DE CONSTRUCCIÓN
CIVIL EXPEDIENTE N° 131-2024-MTPE/2.14-NEC DEL 01.06.2024 AL 31.05.2025).

| Presupuesto base | | | |
|------------------|--|-------|--------------|
| 001 | AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DE LOS SERVICIOS DEL CENTRO D | | 3,655,724.21 |
| | (CD) | SI. | 3,655,724.21 |
| | COSTO DIRECTO | | 3,655,724.21 |
| | GASTOS GENERALES (12%) | | 438,686.91 |
| | UTILIDAD (8%) | | 292,457.94 |
| | | ===== | |
| | SUBTOTAL | | 4,386,869.06 |
| | IMPUESTO (IGV 18%) | | 789,636.43 |
| | | ===== | |
| | PRESUPUESTO DE OBRA | | 5,176,505.49 |
| | SUPERVISION | | 284,707.80 |
| | CONTROL CONCURRENTE (2%) | | 103,530.11 |
| | EXPEDIENTE TECNICO | | 76,792.70 |
| | | ===== | |
| | PRESUPUESTO TOTAL | | 5,641,536.10 |

MODALIDAD DE EJECUCIÓN:

La Modalidad de Ejecución del proyecto: "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DE LOS
SERVICIOS DEL CENTRO DE USOS MÚLTIPLES EN EL DISTRITO DE HUARIACA, PROVINCIA DE
PASCO Y DEPARTAMENTO DE PASCO ", Será Por: **INDIRECTA-POR CONTRATA.**

SISTEMA DE CONTRATACIÓN

A SUMA ALZADA

PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución de la Obra será de 180 días Calendarios (06 meses).

V.- RECOMENDACIONES

Se recomienda la Construcción de Proyecto "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA OFERTA DE LOS
SERVICIOS DEL CENTRO DE USOS MÚLTIPLES EN EL DISTRITO DE HUARIACA, PROVINCIA DE
PASCO Y DEPARTAMENTO DE PASCO" tal cómo se especifican en los planos y el expediente técnico,
el cual estará beneficiando a todos los pueblos circundantes, además con el proyecto se pretende mejorar
la prestación de servicios Sociales, y poder contar con una infraestructura que se encuentre dentro del
marco normativo, en cuanto se refiere a la ocupación de espacios que genere un resultado armónico,
adecuado, cómodo y moderno para la población y por ende la comunidad en general del distrito de
Huariaca.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARIACA
Arg. LUIS A. COLO MAYTA
GERENTE EJECUTIVO DE INFRAESTRUCTURA