

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-GRJ-OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE INSTALACION DE COBERTURA METALICA PARA EL SALDO DE LA OBRA DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO AMPLIACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INTEGRADO INDUSTRIAL PERENE EN LA LOCALIDAD DE VILLA DE PERENE DISTRITO DE PERENE - CHANCHAMAYO - JUNIN

Ruc/código :	20522499707	Fecha de envío :	27/02/2024
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA TWD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INMOBILIARIA TWD S.A.C.	Hora de envío :	16:33:04

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Los planos que proporcionan están en formato PDF en los cuales no se puede visualizar todas las anotaciones y medidas que son necesarias para poder elaborar una propuesta bien definida. Se solicita compartir LOS PLANOS EN AUTOCAD. Según Art 35 del reglamento de la ley de contrataciones del estado para considerar un proceso como SUMA ALZADA se debe tener bien definido los alcances, entre ellos compartir los planos a detalle para la elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 5-planos Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 35 de la Ley del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se adjunta los archivos digitales para el trámite correspondiente.
Por tanto, se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de las, se adjuntará los archivos digitales.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-GRJ-OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE INSTALACION DE COBERTURA METALICA PARA EL SALDO DE LA OBRA DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO AMPLIACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INTEGRADO INDUSTRIAL PERENE EN LA LOCALIDAD DE VILLA DE PERENE DISTRITO DE PERENE - CHANCHAMAYO - JUNIN

Ruc/código :	20522499707	Fecha de envío :	27/02/2024
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA TWD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INMOBILIARIA TWD S.A.C.	Hora de envío :	16:33:04

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO: se indica que se acreditara mediante copia de CUALQUIERA de los siguientes documentos: 1. Que sustente PROPIEDAD - 2. Que sustente POSESION - 3. COMPROMISO DE COMPRA-VENTA - 4. COMPROMISO DE ALQUILER - 5. OTROS DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA DISPONIBILIDAD.
Se SOLICITA CONFIRMAR, que BASTARA con la presentación de la copia de alguno de los documentos enumerados, y NO LA CAMBINACION DE ELLOS, por ejemplo de presentarse Copia de Carta de Compromiso de alquiler BASTARA SOLO ESE DOCUMENTO SIN NINGUN ANEXO COMO FACTURAS U OTROS QUE ACREDITEN LA PROPIEDAD AL ARRENDADOR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.1 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se informa al participante que la acreditación de del equipamiento estratégico, es establecido en las mismas bases estándar los mismos que fueron aprobados por el OSCE, y esta dependencia no altera el contenido de dicha acreditación.

Sin perjuicio de lo anterior, se informa que la acreditación es mediante copia de CUALQUIERA de los siguientes documentos: 1. Que sustente PROPIEDAD - 2. Que sustente POSESION - 3. COMPROMISO DE COMPRA-VENTA - 4. COMPROMISO DE ALQUILER - 5. OTROS DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA DISPONIBILIDAD

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-GRJ-OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE INSTALACION DE COBERTURA METALICA PARA EL SALDO DE LA OBRA DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO AMPLIACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INTEGRADO INDUSTRIAL PERENE EN LA LOCALIDAD DE VILLA DE PERENE DISTRITO DE PERENE - CHANCHAMAYO - JUNIN

Ruc/código :	20522499707	Fecha de envío :	27/02/2024
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA TWD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INMOBILIARIA TWD S.A.C.	Hora de envío :	16:33:04

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

RESPONSABLE DEL SERVICIO: se solicita capacitación en ESTRUCTURAS a pesar de ya contar con un Especialista en Estructuras, por lo que la capacitación que debería corresponder es la que valide la capacidad de dirigir el Servisión, con curso de Residencia o Supervisión de Obras y/o Servicios debido a que la parte técnica ya esta cubierta por el especialista solicitado y que forma parte del los requisitos de calificación.

Se SOLICITA no limitar la capacitación del Responsable del Servicio a solo ESTRUCTURAS e incluir y considerar tambien CAPACITACIONES EN RESIDENCIA Y/O SUPERVISIÓN Y/O CONTROL DE OBRAS Y/O SERVICIOS esto con el fin de no limitar la participación de postores.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 - A Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, la capacitación del RESPONSABLE DE SERVICIO se modificará a lo siguiente: Estructuras Metálicas y/o Residencia y/o Supervisor de obra y/o Control de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de la integración de lases, se precisará lo siguiente:
Estructuras Metálicas y/o Residencia y/o Supervisor de obra y/o Control de obra.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-GRJ-OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE INSTALACION DE COBERTURA METALICA PARA EL SALDO DE LA OBRA DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO AMPLIACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INTEGRADO INDUSTRIAL PERENE EN LA LOCALIDAD DE VILLA DE PERENE DISTRITO DE PERENE - CHANCHAMAYO - JUNIN

Ruc/código :	20522499707	Fecha de envío :	27/02/2024
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA TWD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INMOBILIARIA TWD S.A.C.	Hora de envío :	16:33:04

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: EXIGIMOS QUE SEA SUPRIMIDA DE LA DEFINICION DE SERVICIOS SIMILARES LA OBLIGACION DE ACREDITAR PARTIDAS Y/O COMPONENTES SIMILARES YA QUE SU EXIGENCIA ES CONTRARIA A LAS BASES.

ASIMISMO, Y DE MANERA ANALOGA CONSIDERAMOS IMPORTANTE PRESISAR QUE DICHA EXIGENCIA YA FUE ANALIZADA Y RESUELTA POR EL TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO MEDIANTE ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE "ACUERDO QUE ESTABLECE CRITERIOS PARA LA APLICACIÓN DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN " LA MISMA QUE EN SU ACUERDO N° 05 ESTABLECE : " Las bases de un procedimiento de selección para la contratación de ejecución de obras, en la parte de la definición de obras similares, para la acreditación del requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿, no pueden exigir que se acredite ¿componentes¿ y/o partidas de la obra; dicha exigencia no es concordante con lo dispuesto en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y sus modificatorias, por lo que la entidades deben limitarse a consignar los tipos de obras que califican como similares, conforme lo dispuesto por los mencionados documentos normativos"

POR LO EXPUESTO Y TENIENDO EN CONSIDERACION QUE EL ACUERDO DE SALA PLENA ESTABLECE DE MANERA OBLIGATORIA LA PROHIBICION DE LA EXIGENCIA DE PARTIDAS SOLICITAMOS TENGA A BIEN SUPRIMIR DICHAS EXIGENCIA QUE GENERAN UN EVIDENTE VISIO DE NULIDAD.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Que según el acuerdo de sala Acuerdo de Sala Plena que establece criterios para la aplicación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras esta indica que no se incorporaran componentes y/o partidas para la ejecución de obra mas no encuentra un limitante en la ejecución de un servicio es por ello que virtud de asegurar la ejecución de exitosa del servicio se solicitó componentes y/o partidas.

Ante lo expuesto NO SE ACOGE a la presente observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-GRJ-OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE INSTALACION DE COBERTURA METALICA PARA EL SALDO DE LA OBRA DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO AMPLIACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INTEGRADO INDUSTRIAL PERENE EN LA LOCALIDAD DE VILLA DE PERENE DISTRITO DE PERENE - CHANCHAMAYO - JUNIN

Ruc/código :	20522499707	Fecha de envío :	27/02/2024
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA TWD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INMOBILIARIA TWD S.A.C.	Hora de envío :	16:33:04

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:

Se solicita que no se limite la experiencia a INSTITUCIONES EDUCATIVAS, ya que la actividad no guarda relación UNICAMENTE con partidas o labores especializadas al sector educación, sino que forman parte de partidas que en TODA OBRA DE INFRAESTRUCTURA Y ESTRUCTURAS METALICAS son consideradas, sin tener en cuenta el rubro para el cual se ejecuta el servicio u obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respuesta

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Que según el acuerdo de sala Acuerdo de Sala Plena que establece criterios para la aplicación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras esta indica que no se incorporaran componentes y/o partidas para la ejecución de obra mas no encuentra un limitante en la ejecución de un servicio es por ello que virtud de asegurar la ejecución de exitosa del servicio se solicitó componentes y/o partidas.

Ante lo expuesto NO SE ACOGE a la presente observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-GRJ-OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE INSTALACION DE COBERTURA METALICA PARA EL SALDO DE LA OBRA DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO AMPLIACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INTEGRADO INDUSTRIAL PERENE EN LA LOCALIDAD DE VILLA DE PERENE DISTRITO DE PERENE - CHANCHAMAYO - JUNIN

Ruc/código :	20601441072	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	SC BUILDING S.A.C.	Hora de envío :	10:27:41

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se observa que en los planos se presenta zapatas aisladas, aclarar si estas zapatas estan dentro del alcance del servicio o esto lo hara otro contratista, ya que en las partidas proporcionadas en el TDR no indica concreto armado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 5 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Las partidas correspondientes a concreto armado ya han sido ejecutadas, el servicio corresponde única y estrictamente a la ejecución de partidas de estructura metálica, coberturas tr4 E=0.40MM (color a coordinar con residente e inspector), pinturas (color a coordinar con residente e inspector) y otros detalles constructivos correspondientes a lo antes mencionado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-GRJ-OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE INSTALACION DE COBERTURA METALICA PARA EL SALDO DE LA OBRA DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO AMPLIACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INTEGRADO INDUSTRIAL PERENE EN LA LOCALIDAD DE VILLA DE PERENE DISTRITO DE PERENE - CHANCHAMAYO - JUNIN

Ruc/código :	20601441072	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	SC BUILDING S.A.C.	Hora de envío :	16:37:16

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita adjuntar los planos en su versión editable para poder corroborar la lista de partidas solicitadas

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 5 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se adjunta los archivos digitales para el trámite correspondiente.
Por tanto, se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-GRJ-OEC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE INSTALACION DE COBERTURA METALICA PARA EL SALDO DE LA OBRA DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO AMPLIACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA INTEGRADO INDUSTRIAL PERENE EN LA LOCALIDAD DE VILLA DE PERENE DISTRITO DE PERENE - CHANCHAMAYO - JUNIN

Ruc/código :	20603753632	Fecha de envío :	11/03/2024
Nombre o Razón social :	NH MAQUINARIAS PERU S.A.C.	Hora de envío :	23:58:31

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Respecto a la experiencia del postor, solicitan expresamente que la experiencia sea "CONSTRUCCIÓN Y/O INSTALACIÓN DE COBERTURA EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LOSAS DEPORTIVAS, ASI MISMO A EJECUCION DE OBRAS QUE CONTEGAN DICHO COMPONENTE.

La experiencia acreditada necesariamente deberá contener las siguientes partidas o componentes: seguridad y salud, columnas, vigas metálicas, izaje y/o montaje de vigas metálicas, cobertura con calaminon metálico aluzinc"

Consideramos mlimitante solicitar la experiencia de dicha forma, pudiendo ser mas inclusiva con postores que tenemos experiencia en fabricacion de estructuras metalicas.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: C Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Así la determinación de la definición de experiencia en servicios similares es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, la cual se ha establecido considerando que sea de naturaleza semejante a la que se desea contratar, siendo que su determinación no resulta ser restrictiva al contener diferentes prestaciones con las cuales se puede acreditar dicha definición, prestaciones que se han establecido al ser semejantes con las actividades del objeto del presente procedimiento de selección.

Por lo que en vista de una ejecución de exitosa del servicio y se excluye lo restante puesto que no cumplen con objeto de la convocatoria.

Por lo que NOSE ACOGE la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA