



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

## **TÉRMINOS DE REFERENCIA**

### **1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN**

**"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS PARA LA I.E. 6154 MAYOR EP MARCO JARA SCHENONE (CÓDIGO LOCAL 314897) Y LA I.E.I. 534 (CÓDIGO LOCAL 856267), DEL DISTRITO DE LURÍN – LIMA – LIMA"**

### **2. FINALIDAD PÚBLICA**

Garantizar las condiciones de seguridad del local escolar, durante la jornada educativa diaria, de manera que no se afecte la diversidad de actividades, formas organizativas y metodológicas de trabajo que se dan en las Instituciones Educativas Públicas a nivel nacional. Garantizar el cumplimiento de metas y disminución de las brechas de infraestructura.

### **3. ANTECEDENTES**

- 3.1.** Mediante Resolución Ministerial N° 034-2016-MINEDU se aprueba el Manual de Operaciones (MOP) del PRONIED<sup>1</sup>, documento de gestión de carácter técnico y normativo que establece su estructura orgánica y funciones, así como los principales procesos y productos que faciliten su gestión.
- 3.2.** Acorde a este documento técnico normativo, la Unidad Gerencial de Mantenimiento, como órgano de línea, es responsable de llevar a cabo los procesos de Mantenimiento y Conservación de la infraestructura educativa de los Locales Escolares en todos los niveles y modalidades de Educación Básica y de la Educación Superior Pedagógica, Tecnológica y Técnico- Productiva, estableciendo funciones dentro de dicho marco de responsabilidades, en consonancia con la clasificación de procesos operativos que gestiona el PRONIED, con el objetivo de brindar infraestructura educativa pública de calidad acorde a la necesidad del servicio.
- 3.3.** En concordancia con sus atribuciones, la Unidad Gerencial de Mantenimiento lleva adelante la ejecución del mantenimiento de infraestructura de los locales escolares de las instituciones educativas públicas a nivel nacional según las siguientes intervenciones: el Programa de Mantenimiento de Locales Educativos, el Acondicionamiento de Locales Educativos inclusivos, el Mantenimiento Correctivo a IIEE Emblemáticas, el Acondicionamiento Térmico de Locales Educativos- PREVAED, el acondicionamiento de locales educativos.
- 3.4.** En consideración de los puntos anteriores y en el marco de sus funciones, la Unidad Gerencial de Mantenimiento propuso las siguientes estrategias de atención:
  - INTERVENCIÓN 1. Medidas para la atención inmediata de la infraestructura educativa pública para procurar condiciones de seguridad, recuperar y garantizar la continuidad del servicio educativo.
  - INTERVENCIÓN 2. Medidas para la mejora de las condiciones básicas de los servicios de agua y saneamiento de la infraestructura educativa.
- 3.5.** Mediante Decreto Supremo N° 008-2021-MINEDU de fecha 19/05/2021 se amplía el plazo de vigencia del Programa Nacional de Infraestructura Educativa PRONIED hasta el 31 de mayo del 2023, previsto en el artículo 1 del Decreto Supremo N° 004-2014-MINEDU.

<sup>1</sup> modificado con la Resolución Ministerial N° 341-2017-MINEDU.



BICENTENARIO  
DEL PERÚ  
2021 - 2024





- 3.6. Asimismo, mediante Decreto Supremo N° 009-2023-MINEDU de fecha 29/05/2023 se amplía hasta el 31 de mayo de 2028, el periodo de vigencia del Programa Nacional de Infraestructura Educativa – PRONIED, previsto en el artículo 1 del Decreto Supremo N° 008-2021-MINEDU
- 3.7. Mediante Orden de Servicio N° 1034-2022 se contrató al proveedor de servicios ERIKA VANESSA FUENTES DÁVILA TEJADA para la actualización del expediente "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS PARA LA I.E. 6154 MAYOR EP MARCO JARA SCHENONE (CÓDIGO LOCAL 314897) Y LA I.E.I. 534 (CÓDIGO LOCAL 856267), DEL DISTRITO DE LURÍN – LIMA – LIMA".

#### 4. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

Contar con los servicios de una persona natural o jurídica para realizar el "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS PARA LA I.E. 6154 MAYOR EP MARCO JARA SCHENONE (CÓDIGO LOCAL 314897) Y LA I.E.I. 534 (CÓDIGO LOCAL 856267), DEL DISTRITO DE LURÍN – LIMA – LIMA".

#### 5. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR

##### 5.1. DESCRIPCIÓN Y CANTIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR

Un (01) "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS PARA LA I.E. 6154 MAYOR EP MARCO JARA SCHENONE (CÓDIGO LOCAL 314897) Y LA I.E.I. 534 (CÓDIGO LOCAL 856267), DEL DISTRITO DE LURÍN – LIMA – LIMA"

Ítem	Descripción	Unidad	Metrado
01	<b>ACONDICIONAMIENTO GENERAL DE SERVICIOS HIGIÉNICOS</b>		
01.01	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>		
01.01.01	CERCO PROVISIONAL DE MALLA ARPILLERA Y PALOS DE MADERA H= 2.40m	M	28.20
01.01.02	MOVILIZACIÓN DE EQUIPOS, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00
01.01.03	TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR	GLB	1.00
01.01.04	LIMPIEZA DEL TERRENO	GLB	1.00
01.02	<b>SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL</b>		
01.02.01	EQUIPOS DE PROTECCIÓN	UND	20.00
01.02.02	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00
01.02.03	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	GLB	1.00
01.03	<b>RETIRO, REMOCIÓN Y ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS EXISTENTES</b>		
01.03.01	<b>DESMONTAJES</b>		
01.03.01.01	DESMONTAJE DE INODOROS	UND	2.00
01.03.01.02	DESMONTAJE DE VENTANAS METÁLICAS INC. VIDRIOS	M2	4.54
01.03.01.03	DESMONTAJE DE PUERTAS METÁLICAS	UND	3.00
01.03.01.04	DESMONTAJE DE ELECTROBOMBA EXISTENTE	GLB	1.00
01.03.01.05	DESMONTAJE DE LUMINARIAS	UND	2.00
01.03.01.06	DESMONTAJE DE PLACAS, INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES	UND	1.00
01.03.01.07	DESMONTAJE DE TABLERO ELÉCTRICO, INCLUYE LLAVES Y DESCONEXIÓN ELÉCTRICA	GLB	5.00
01.03.02	<b>RETIRO Y REMOCIÓN</b>		
01.03.02.01	RETIRO Y REMOCIÓN DE ENCHAPE DE PARED Y PISOS	M2	13.40
01.03.02.02	RETIRO Y REMOCIÓN DE MURO DE ALBAÑILERÍA	M2	12.40
01.03.02.03	RETIRO Y REMOCIÓN DE COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO	M2	31.13
01.03.02.04	RETIRO Y REMOCIÓN DE ALCORQUE	UND	1.00
01.03.02.05	RETIRO Y REMOCIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO MANUAL	M3	7.78
01.03.02.06	RETIRO Y REMOCIÓN DE ESCALERA METÁLICA	GLB	1.00
01.03.02.07	RETIRO Y REMOCIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO	M3	1.55
01.03.03	<b>PICADO</b>		
01.03.03.01	CORTE, PICADO Y RESANE DE PISO PARA TENDIDO DE TUBERÍAS	M2	14.35
01.03.04	<b>OTROS</b>		
01.03.04.01	EXCAVACIÓN DE ZANJA PARA TUBERÍAS DE AGUA	M3	4.28
01.03.04.02	EXCAVACIÓN DE ZANJA PARA TUBERÍAS DE DESAGÜE	M3	19.58
01.03.04.03	REFINE Y NIVELACIÓN DE FONDO DE ZANJA T. NORMAL P/TUBERÍA DE AGUA	M2	8.56





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas  
de Junín y Ayacucho"*

Ítem	Descripción	Unidad	Metrado
01.03.04.04	REFINE Y NIVELACIÓN DE FONDO DE ZANJA T. NORMAL P/TUBERÍA DE DESAGÜE	M2	58.23
01.03.04.05	PREPARACIÓN DE CAMA DE APOYO CON MATERIAL PROPIO PARA TUBERÍAS SANITARIAS ZARANDEADO e=0.10m	M3	4.54
01.03.04.06	RELLENO Y COMPACTADO DE ZANJA DE TUBERIAS SANITARIAS CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO HASTA 1.00M	M3	21.66
01.03.04.07	RELLENO Y COMPACTACIÓN MANUAL DE LA ZANJA CON MATERIAL PROPIO, PARA EL RECORRIDO DE ALIMENTADORES DE NUEVOS TABLEROS	M3	0.75
01.03.04.08	ACARREO Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	25.22
01.04	<b>INTERVENCIONES EN CONCRETO Y ALBAÑILERÍA</b>		
01.04.01	FALSO PISO DE CONCRETO E=0.10 M	M2	34.20
01.04.02	CONCRETO ARMADO $f_c = 210/\text{cm}^2$ PARA RAMPAS, INCLUYE MALLA DE FIERRO CORRUGADO DE 3/8", CURADO. ACABADO FROTACHADO Y BRUÑADO.	M3	0.71
01.04.03	CONCRETO ARMADO $f_c = 210/\text{cm}^2$ PARA LOSA, MUROS, CIMIENTOS O CUÑAS INC. MALLA DE FIERRO CORRUGADO DE 3/8", CURADO.	M3	1.86
01.04.04	CONTRAPISO DE CONCRETO SIMPLE $F_c 210\text{kg}/\text{cm}^2$ E= 0.05m CEMENTO PULIDO CON BRUÑA 1cm	M2	12.38
01.04.05	CONCRETO ARMADO $f_c = 210/\text{cm}^2$ PARA LAVATORIO CORRIDO, CON MALLA DE FIERRO CORRUGADO DE 3/8" Y ANCLAJE CON FIERRO CORUGADO DE 1/2". INCLUYE SUMIDERO.	M3	0.18
01.04.06	COLUMNA CUADRADA DE CONCRETO ARMADO $f_c = 210\text{kg}/\text{cm}^2$ , CON VARILLAS CORRUGADAS DE ACERO $f_y = 4200 \text{ kg}/\text{cm}^2$	M3	0.08
01.04.07	MUROS DE ALBAÑILERIA	M2	24.29
01.04.08	TARRAJEO CON APLICACIÓN DE BLOQUEADOR E IMPERMEABILIZANTE	M2	51.47
01.04.09	TARRAJEO DE COLUMNAS	M2	1.68
01.04.10	RESANE Y TARRAJEO CON APLICACIÓN DE BLOQUEADOR E IMPERMEABILIZANTE	M2	2.10
01.04.11	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA ELEMENTOS DE CONCRETO	M2	7.01
01.05	<b>COBERTURAS</b>		
01.05.01	LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y COLOCACION DE PINTURA IMPERMEABILIZANTE SOBRE LADRILLO PASTELERO	M2	52.06
01.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LADRILLO PASTELERO, INC. MANTO ASFALTICO IMPERMEABILIZANTE	M2	31.13
01.06	<b>ARQUITECTURA</b>		
01.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO PISO PORCELANATO GRIS ANTIDESLIZANTE PARA ALTO TRANSITO DE 60x60 INC. PEGAMENTO Y FRAGUADO	M2	34.23
01.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO PISO CERAMICO SIMILAR A EXISTENTE INC. FRAGUADO	M2	1.40
01.06.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO ENCHAPE DE ZÓCALOS DE PORCELANATO 60x60. INC. FRAGUADO	M2	88.73
01.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA COLOR SEGÚN PLANOS H=10CM. INC. FRAGUADO	ML	41.29
01.06.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO ENCHAPE DE LAVADERO CORRIDO, BEBEDERO Y URINARIO DE PORCELANATO 60x60 INC. FRAGUADO	M2	5.07
01.06.06	SUMINISTRO E INSTALACION FALSA COLUMNA CON FRIBROCEMENTO 8mm, CON ESTRUCTURA METÁLICA DE PARANTES Y RIELES DE 90mm (INCLUYE EMPASTADO Y PINTURA LÁTEX)	M2	5.60
01.07	<b>PINTURA</b>		
01.07.01	LIJADO, EMPASTADO Y PINTADO DE MUROS INTERIORES COLOR SEGÚN PLANOS – PINTURA LÁTEX.	M2	174.81
01.07.02	LIJADO, EMPASTADO Y PINTADO DE MUROS EXTERIORES COLOR SEGÚN PLANOS – PINTURA LÁTEX.	M2	115.83
01.07.03	LIJADO, EMPASTADO Y PINTADO DE TECHOS COLOR SEGÚN PLANOS – PINTURA LÁTEX.	M2	97.75
01.07.04	APLICACIÓN DE BLOQUEADOR DE SALITRE E IMPERMEABILIZANTE EN MUROS O TECHOS.	M2	131.29
01.07.05	PINTURA DE TRAFICO AMARILLA	M	21.88
01.08	<b>PUERTAS Y VENTANAS</b>		
01.08.01	<b>PUERTAS</b>		
01.08.01.01	MANTENIMIENTO A CARPINTERÍA DE MADERA EN PUERTAS EXISTENTES. LIJADO TOTAL, MASILLADO, PINTADO, CAMBIO DE BISAGRAS Y CHAPAS.	UND	3.00
01.08.01.02	REUBICACIÓN DE PUERTA DE MADERA (INC. 4 BISAGRAS Y CHAPAS)	UND	1.00
01.08.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVA PUERTA CONTRAPLACADA DE MADERA CON MARCO DE CAJÓN PINTADO COLOR NATURAL, CON CONTRAZÓCALO DE ACERO INOXIDABLE DE 0.3mm, CHAPA TIPO POMO PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE Y 04 UNIDADES DE BISAGRAS DE 4"x4" EN ACERO ALUMINIZADO (INC. CANTONERA)	UND	3.00
01.08.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVA PUERTA DE MADERA PARA CUBICULOS, 03 UNIDADES DE BISAGRA DE 3"x3" EN ACERO ALUMINIZADO, ACABADO BARNIZ RESISTENTE AL AGUA, INC. JALADOR Y PESTILLO	UND	7.00
01.08.02	<b>VENTANAS</b>		





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas  
 de Junín y Ayacucho"*

Ítem	Descripción	Unidad	Metrado
01.08.02.01	MANTENIMIENTO A CARPINTERÍA DE FIERRO EN VENTANAS EXISTENTES. LIJADO TOTAL, BASE DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO PINTURA EPÓXICA COLOR SEGUN PLANOS	M2	9.88
01.08.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL METÁLICO EN "L"	M	1.60
01.08.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS CORREDIZAS CON MARCO DE ALUMINIO Y VIDRIO LAMINADO e= 6mm	M2	4.03
01.08.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS PROYECTANTE CON MARCO DE ALUMINIO Y VIDRIO LAMINADO e= 6mm	M2	0.48
01.09	<b>EQUIPAMIENTO INTERNO</b>		
01.09.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBICULOS METALICOS. INC PUERTAS PARA NIÑOS, ALTURA TOTAL DE 1.20m. ESTRUCTURA DE FIERRO TUBO 1"x1"x2mm BASE 2 CAPAS DE PINTURA ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ACABADO PINTURA ESMALTE COLOR SEGUN PLANOS	M2	5.38
01.09.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES DE URINARIOS DE MELAMINE HR E=18MM COLOR GRIS C/ MARCO DE ALUMINIO METALICOS SEGUN PLANOS	UND	6.00
01.10	<b>ACCESORIOS</b>		
01.10.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO CORRIDO DE 6mm Y LÁMINA DE SEGURIDAD DE 6 MICRAS, EMPOTRADO A PARED.	M2	4.56
01.10.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO INDIVIDUAL DE 6mm Y LÁMINA DE SEGURIDAD DE 6 MICRAS, CON MARCO DE ALUMINIO ADOSADO A PARED.	UND	4.00
01.10.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAPELERA DE 5L, EN ACERO INOXIDABLE CON FIJACIÓN A MURO O CUBÍCULO.	UND	9.00
01.10.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAPELERA DE 20L, EN ACERO INOXIDABLE CON FIJACIÓN A MURO O CUBÍCULO.	UND	16.00
01.10.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAPELERA DE 50L / 70L, EN ACERO INOXIDABLE DE SOBREPONER.	UND	4.00
01.10.06	SUMINISTRO E IMPLEMENTACION DE AREA DE RESIDUOS SOLIDOS GENERALES (INCLUYE CONTENEDORES DE BASURA DE 660L, 4 COLORES + PINTURA DE LOSA)	UND	1.00
01.10.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO JUMBO, CON CERRADURA DE LLAVE, ANTIVANDÁLICO, EN ACERO INOXIDABLE CON FIJACIÓN A MURO O CUBÍCULO.	UND	26.00
01.10.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA, CON CERRADURA DE LLAVE, ANTIVANDÁLICO, EN ACERO INOXIDABLE CON FIJACIÓN A MURO.	UND	8.00
01.10.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO, ANTIVANDÁLICO, EN ACERO INOXIDABLE CON FIJACIÓN A MURO.	UND	15.00
01.11	<b>VARIOS</b>		
01.11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALES DE SEGURIDAD, ADVERTENCIA Y/O INFORMATIVA. MATERIAL VINILO AUTOADHESIVO, PLÁSTICO DE 500 MICRAS O PVC.	UND	5.00
01.11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL INFORMATIVA DE GRÁFICA EN VINIL ADHESIVO O CON PINTURA RESISTENTE AL EXTERIOR.	UND	6.00
01.11.03	LIMPIEZA GENERAL DEL TERRENO, TECHOS Y MALLA SOBRE PORTÓN INGRESO NIVEL INICIAL	GLB	1.00
01.12	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>		
01.12.01	<b>RED DE AGUA FRIA INTERIOR</b>		
01.12.01.01	EMPALME DE RED EXISTENTE DE AGUA INCLUYE TRABAJOS CIVILES (CORTE, ROTURA, REPOSICIÓN DE LOSA Y MOVIMIENTO DE TIERRA) ANCHO DE ZANJA DE 30 CM, ESPESOR DE LOSA 0.15 CM, PARA HABILITACION Y LLENADO DE CISTERNA EXISTENTE	M	30.00
01.12.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE AGUA DE Ø 1/2" CON TUBERÍA PVC C-10 INC. ACCESORIOS	PTO	21.00
01.12.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC C-10 1/2" Y ACCESORIOS	M	19.05
01.12.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC C-10 3/4" Y ACCESORIOS	M	14.11
01.12.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC C-10 1" Y ACCESORIOS	M	18.63
01.12.01.06	VALVULA COMPUERTA 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	UND	1.00
01.12.01.07	VALVULA COMPUERTA 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	UND	6.00
01.12.01.08	VALVULA COMPUERTA 1" INCLUYE ACCESORIOS	UND	6.00
01.12.01.09	CAJA PARA VÁLVULAS CON MARCO Y TAPA DE METALICA	UND	12.00
01.12.01.10	PRUEBAS HIDRÁULICAS PARA TUBERIAS DE AGUA Y DESINFECCIÓN DE TUBERIAS	GLB	1.00
01.12.02	<b>RED DE DESAGUE INTERIOR</b>		
01.12.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE DESAGUE CON TUBERIA DE 2", 3" Y 4" INC. TUBERIA Y COMPLEMENTOS	PTO	26.00
01.12.02.02	SALIDA DE VENTILACIÓN CON TUBERIA DE 2" INC. TUBERIA, SOMBRERO DE VENTILACIÓN Y ACCESORIOS	M	5.00
01.12.02.03	RED DE DESAGÜE DE 2". INCLUYE TUBERÍAS Y ACCESORIOS.	M	2.89
01.12.02.04	RED DE DESAGÜE DE 3". INCLUYE TUBERÍAS Y ACCESORIOS.	M	10.59
01.12.02.05	RED DE DESAGÜE DE 4". INCLUYE TUBERÍAS Y ACCESORIOS.	M	27.48
01.12.02.06	RED DE DESAGÜE Y/O VENTILACIÓN DE 2", 3" COLGADA Y/O ADOSADA, INCLUYE TUBERÍAS Y ACCESORIOS.	M	8.80





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Ítem	Descripción	Unidad	Metrado
01.12.02.07	SUMIDERO DE BRONCE CROMADO TIPO PESADO 2".	UND	5.00
01.12.02.08	SUMIDERO DE BRONCE CROMADO TIPO PESADO 3".	UND	7.00
01.12.02.09	SUMIDERO DE BRONCE CROMADO TIPO PESADO 4".	UND	3.00
01.12.02.10	REGISTRO DE BRONCE CROMADO TIPO PESADO 2".	UND	6.00
01.12.02.11	REGISTRO DE BRONCE CROMADO TIPO PESADO 4".	UND	7.00
01.12.02.12	PRUEBAS HIDRÁULICAS DE DESAGÜES	GLB	1.00
01.12.03	<b>REDES EXTERIORES DE AGUA</b>		
01.12.03.01	EMPALME DE RED EXISTENTE DE AGUA INCLUYE TRABAJOS CIVILES (CORTE, ROTURA, REPOSICIÓN DE LOSA Y MOVIMIENTO DE TIERRA) ANCHO DE ZANJA DE 30 CM, ESPESOR DE LOSA 0.15 CM, PARA HABILITACION Y LLENADO DE CISTERNA EXISTENTE	M	5.00
01.12.03.02	EMPALME A TANQUE ELEVADO INCLUYE ACCESORIOS (CODO 90° DE 1"x4, TUBERIA DE PVC C-10 SP DE 1"x12ML, multiconector, filtro para tanque, válvula, flotador, ABRASADERA METALICA PARA TUBERIA 1"x3)	UND	5.00
01.12.03.03	PRUEBAS HIDRÁULICAS PARA TUBERIAS DE AGUA Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍAS	GLB	1.00
01.12.03.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC C-10 1" Y ACCESORIOS	M	9.60
01.12.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC C-10 1 1/2" Y ACCESORIOS	M	2.20
01.12.03.06	CAJA DE VALVULA BY PASS DE CONCRETO 0.60M X 0.60M CON TAPA METALICA (INCLUYE 2 TEE 1 1/2", 1 TEE 1", 6 UNION UNIVERSAL 1", 2 UNION UNIVERSAL 1 1/2", 4 VALVULA DE CONTROL ESFERICA 1 1/2", VALVULA DE CONTROL ESFERICA 1", NIPLES DE 1" NIPLES DE 1 1/2"	GLB	1.00
01.12.04	<b>REDES EXTERIORES DE DESAGUE</b>		
01.12.04.01	EMPALME A RED EXISTENTE DE DESAGÜE, TRABAJOS CIVILES (CORTE, ROTURA, REPOSICIÓN DE LOSA Y MOVIMIENTO DE TIERRA) ANCHO DE ZANJA DE 30cm, ESPESOR DE LOSA 15cm	M	6.00
01.12.04.02	PRUEBAS HIDRÁULICAS DE DESAGÜES	GLB	1.00
01.12.04.03	RED DE DESAGÜE DE 4", INCLUYE TUBERÍAS Y ACCESORIOS.	M	30.87
01.12.04.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE DESAGUE DE 12"x24" H=VARIABLE CON TAPA DE CONCRETO REFORZADO	UND	5.00
01.12.05	<b>SISTEMA DE ALMACENAMIENTO Y BOMBEO</b>		
01.12.05.01	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO (V=1.1m3)	UND	5.00
01.12.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE DE ESTRUCTURA METALICA PARA TANQUE ELEVADO DE AGUA DE 1100LT, H=1.50m	UND	5.00
01.12.06	<b>APARATOS SANITARIOS</b>		
01.12.06.01	<b>INODOROS</b>		
01.12.06.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO ONE PIECE (SIMILAR A EXISTENTES) DE CERÁMICA VITRIFICADA COLOR BLANCO DE BAJO CONSUMO DE AGUA, DOBLE PUSADOR, VALVULA R&T JET INTEGRADO Y ASIENTO SEMIELONGADO CON ASIENTO Y TAPA. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	UND	4.00
01.12.06.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO PARA NIÑOS DE DOS PIEZAS (DISEÑO COMPACTO) DE CERÁMICA VITRIFICADA COLOR BLANCO DE BAJO CONSUMO DE AGUA, SISTEMA ANTIVANDÁLICO, CON ACCIONAMIENTO DE MANIJA, KIT ACCESORIOS PARA TANQUE Y ASIENTO CON TAPA. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UND	9.00
01.12.06.02	<b>URINARIOS</b>		
01.12.06.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIO PARA NIÑOS DE CERÁMICA VITRIFICADA COLOR BLANCO CALIDAD NACIONAL, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UND	3.00
01.12.06.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIO DE CERÁMICA VITRIFICADA COLOR BLANCO CALIDAD NACIONAL, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UND	5.00
01.12.06.03	<b>LAVATORIOS</b>		
01.12.06.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIO DE CERÁMICA VITRIFICADA CON PEDESTAL COLOR BLANCO CALIDAD NACIONAL INC. SELLADO.	UND	3.00
01.12.06.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIO DE CERÁMICA VITRIFICADA COLOR BLANCO CALIDAD NACIONAL INC. SELLADO.	UND	1.00
01.12.06.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE ACCESORIOS COMPLETO PARA LAVATORIO CORRIDO	UND	5.00
01.12.07	<b>GRIFERÍAS</b>		
01.12.07.01	<b>LAVATORIOS</b>		
01.12.07.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA -TIPO DE RIEGO A LA PARED ACABADO CROMADO Y DESAGUE PARA LAVADEROS SEGÚN LO INDICADO EN PLANO.	UND	11.00
01.13	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>		
01.13.01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL CABLEADO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO CONDUCTOR 2.5mm2 LSOH, Y ACCESORIOS PARA MANTENIMIENTO	M	160.00
01.13.02	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ ADOSADO A CIELO RASO, INCLUYE LUMINARIA HERMÉTICA "A" TIPO LED, TUBERÍA EXISTENTE, ABRAZADERAS DOBLES, CAJA DE PASE CUADRADA DE F°G° TIPO PESADA C/KO DE 20mmØ, CONDUCTOR FLEXIBLE LSOHRF-70, CONDUCTOR 2.5mm2 LSOH, CANAL STRUT DE A°G° Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	UND	6.00





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Ítem	Descripción	Unidad	Metrado
01.13.03	SALIDA PARA NUEVO CENTRO DE LUZ ADOSADO A TECHO EN INTERIOR, INCLUYE LUMINARIA HERMÉTICA LED TIPO "B", TUBERÍA CONDUIT EMT, ABRAZADERAS DOBLES, CAJA DE PASE CUADRADA DE F°G° TIPO PESADA C/KO DE 20mm?, CONDUCTOR 2.5mm2 LSOH, CANAL STRUT DE A°G° Y ACCESORIOS DE INSTALACION	UND	14.00
01.13.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA ADOSABLE PARA EXTERIOR DE LUZ DIRECTA ASIMÉTRICA, SISTEMA ÓPTICO FABRICADO EN ALUMINIO MARTILLADO 99.8% PURO, CUBIERTA ÓPTICA DE POLICARBONATO, IP65, LAMPARA TC-DEL 2x26W.	UND	2.00
01.13.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUZONES DE CONCRETO ARMADO 0.80 x 0.80 x 0.80, SELLADO HERMÉTICAMENTE C/TAPA DE CONCRETO.	UND	1.00
01.13.06	SALIDA PARA NUEVA LUZ DE EMERGENCIA ADOSADO PARED EN INTERIOR, INCLUYE LUMINARIA DE EMERGENCIA, TUBERÍA CONDUIT EMT, ABRAZADERAS DOBLES, CAJA DE PASE CUADRADA DE F°G° TIPO PESADA C/KO DE 20mmØ, CONDUCTOR FLEXIBLE LSOHRF-70, CONDUCTOR 2.5mm2 LSOH, CANAL STRUT DE A°G° Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	UND	4.00
01.13.07	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE INTERRUPTOR DE ALUMBRADO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO INTERRUPTOR SIMPLE UNIPOLAR 16A, 220V, 60Hz, GRADO COMERCIAL, CON PLACA Y SOPORTE DE TECNOPOLÍMERO PARA 01 MÓDULO, INCLUYE ACCESORIOS PARA MANTENIMIENTO.	UND	7.00
01.13.08	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE INTERRUPTOR DE ALUMBRADO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO INTERRUPTOR DOBLE UNIPOLAR 16A, 220V, 60Hz, GRADO COMERCIAL, CON PLACA Y SOPORTE DE TECNOPOLÍMERO PARA 02 MÓDULOS, INCLUYE ACCESORIOS PARA MANTENIMIENTO.	UND	2.00
01.13.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO TABLERO DE DISTRIBUCIÓN "TG-01" (lámina galvanizada / (e mínimo= 2mm). PARA EMPOTRAR EN MURO DE CONCRETO (EXTERIOR), 0.23 kV, 3F+T, 60Hz, 20KA, IP65, IK08, 30 POLOS (01 ITM 3x100A - CAJA MOLDEADA, 2 ITM RIEL DIN 2x40A, CON ESPACIO PARA 02 INT. DIF. INCLUYE PROTOCOLO DE PRUEBAS.	UND	1.00
01.13.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO TABLERO DE DISTRIBUCIÓN "TD-03"(lámina galvanizada / (e mínimo= 2mm). PARA EMPOTRAR EN MURO DE CONCRETO (EXTERIOR), 0.23 kV, 3F+T, 60Hz, 20KA, IP65, IK08, 12 POLOS (01 ITM RIEL DIN 3x32A, 01 ITM RIEL DIN 2x32A, 02 ITM RIEL DIN 2x20A, 02 ID RIEL DIN 2x20A-30mA), ESPACIO PARA 2 ID. INCLUYE PROTOCOLO DE PRUEBAS.	UND	1.00
01.13.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO TABLERO DE DISTRIBUCIÓN "TD-04" (lámina galvanizada / (e mínimo= 2mm). PARA EMPOTRAR EN MURO DE CONCRETO (EXTERIOR), 0.23 kV, 3F+T, 60Hz, 20KA, IP65, IK08, 12 POLOS (01 ITM RIEL DIN 3x32A, 01 ITM RIEL DIN 2x16A, 01 ID RIEL DIN 2x20A-30mA), ESPACIO PARA 2 ID. INCLUYE PROTOCOLO DE PRUEBAS.	UND	1.00
01.13.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO TABLERO DE DISTRIBUCIÓN "TD-02" (lámina galvanizada / (e mínimo= 2mm). PARA EMPOTRAR EN MURO DE CONCRETO (EXTERIOR), 0.23 kV, 2F+T, 60Hz, 20KA, IP65, IK08, 18 POLOS (01 ITM RIEL DIN 2x32A, 05 ITM RIEL DIN 2x20A, 02 ID RIEL DIN 2x20A-30mA), ESPACIO PARA 2 ID. INCLUYE PROTOCOLO DE PRUEBAS.	UND	1.00
01.13.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA EL TABLERO "TD-02", INCLUYE: CABLE UNIPOLAR DE COBRE ELECTROLÍTICO CON AISLAMIENTO XLPE Y CUBIERTA EXTERIOR LIBRE DE HALÓGENO CON FORMACIÓN TIPO: 2-1x6mm2 N2XOH(F) + 1-1x6mm2 N2XOH(T), 90°C, 0.6/1kV, SIN TUBERÍA.	M	38.00
01.13.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA EL TABLERO "TD-05", INCLUYE: CABLE UNIPOLAR DE COBRE ELECTROLÍTICO CON AISLAMIENTO XLPE Y CUBIERTA EXTERIOR LIBRE DE HALÓGENO CON FORMACIÓN TIPO: 2-1x6mm2 N2XOH(F) + 1-1x6mm2 N2XOH(T), 90°C, 0.6/1kV, TUBO ADOSADO EMT Y ACCESORIOS, 25 mm Diámetro.	M	40.00
01.13.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA DESDE LA PT-03 AL "TD-03" Y "TD-04", INCLUYE: CABLE UNIPOLAR DE COBRE ELECTROLÍTICO CON AISLAMIENTO XLPE Y CUBIERTA EXTERIOR LIBRE DE HALÓGENO CON FORMACIÓN TIPO: 1-1x6mm2 N2XOH(T), 90°C, 0.6/1kV, TUBERÍA Y ACCESORIOS EMT, ADOSADA Ø25mm.	M	62.00
01.13.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA EL TABLERO "TC-B1", INCLUYE: CABLE UNIPOLAR DE COBRE ELECTROLÍTICO CON AISLAMIENTO XLPE Y CUBIERTA EXTERIOR LIBRE DE HALÓGENO CON FORMACIÓN TIPO: 2-1x6mm2 N2XOH(F), 90°C, 0.6/1kV, TUBERÍA Y DIRECTAMENTE ENTERRADA Ø35mm PVC-P.	M	70.00
01.13.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO POZO A TIERRA (< 15 Ohm), INCLUYE VARILLA DE 3/4" DE COBRE ELECTROLÍTICO, CEMENTO CONDUCTIVO, CAJA DE CONCRETO CUADRADA CON TAPA DE CONCRETO REFORZADA, CONECTOR GRL DE BURNDY, N° GRL6, 5 M DE CONDUCTOR DE COBRE 10 mm2, 5 m TUBO PVC-P 25 mmD, PROTOCOLO DE MEDICIÓN FIRMADO POR INGENIERO ELECTRICISTAS HABILITADO Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	UND	1.00
01.13.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE PASE DE F°G° TIPO PESADA CON TAPA, e=1.5mm (150x150x75mm)	UND	17.00
<b>02</b>	<b>MODULO SSHH - DISCAPACITADOS</b>		
<b>02.01</b>	<b>RETIRO, REMOCIÓN Y ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS EXISTENTES</b>		
<b>02.01.01</b>	<b>DESMONTAJES</b>		
02.01.01.01	DESMONTAJE CERCO DE MADERA	M2	5.95
<b>02.01.02</b>	<b>RETIRO Y REMOCION</b>		
02.01.02.01	RETIRO Y REMOCIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO	M2	4.31





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Ítem	Descripción	Unidad	Metrado
02.02	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>		
02.02.01	EXCAVACIÓN TIERRA	M3	4.83
02.02.02	EXCAVACIÓN DE ZANJAS PARA TENDIDO DE TUBERÍA DE DESAGÜE	M	4.50
02.02.03	CONCRETO ARMADO $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$ PARA MURO DE CONTENCIÓN. INCLUYE FIERRO DE 5/8", MALLA Y ESTRIBOS DE 3/8"	M3	6.48
02.02.04	RELLENO COMPACTADO Y AFIRMADO DE TERRENO A NIVEL DE SUBRASANTE, CON EQUIPO CON MATERIAL PROPIO.	M3	4.44
02.02.05	ACARREO Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	1.36
02.03	<b>INTERVENCIONES EN CONCRETO Y ALBAÑILERÍA</b>		
02.03.01	ACERO CORRUGADO $F_y = 4,200 \text{ kg/cm}^2$ GRADO 60 - EN LOSAS, CUNETAS O CUÑAS	KG	90.36
02.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE ELEMENTOS DE CONCRETO	M2	3.11
02.03.03	CONCRETO EN LOSA, CIMIENTOS Y UÑAS $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$ , INC. CURADO	M3	2.35
02.03.04	CONTRAPISO DE CONCRETO SIMPLE $F_c 210 \text{ kg/cm}^2$ E= 0.10m CEMENTO PULIDO CON BRUÑA 1cm	M2	15.68
02.03.05	CONCRETO ARMADO $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$ PARA LAVATORIO CORRIDO, CON MALLA DE FIERRO CORRUGADO DE 3/8" Y ANCLAJE CON FIERRO CORRUGADO DE 1/2". INCLUYE SUMIDERO.	ML	1.25
02.04	<b>ARQUITECTURA</b>		
02.04.01	EMPLACADO DE MUROS A DOS CARAS CON FIBROCEMENTO 8 mm, CON ESTRUCTURA METÁLICA DE PARANTES Y RIELES DE 90 mm INC. LISTONES DE 2"x3" DE MADERA PARA LA POSTERIOR INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	M2	19.52
02.04.02	PISO PORCELANATO GRIS CLARO 60X60 INC. FRAGUADO	M2	4.62
02.04.03	PISO DE CEMENTO SEMIPULIDO	M2	12.06
02.04.04	ZOCALO PORCELANICO BLANCO BRILLANTE 60X60 INC. FRAGUADO Y RODOPLAST H=1.80	M2	13.41
02.04.05	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES E INTERIORES	M2	20.39
02.04.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVAS PUERTAS CONTRAPLACADA DE OSB CON MARCO DE MADERA PINTADO SEGÚN ESPECIFICACIONES EN PLANOS. ZÓCALO DE ENCHAPE DE ALUMINIO NEGRO DE h=0.20m, CERRADURA MANIJA EN ACERO INOXIDABLE Y 4 BISAGRAS 4"x4" EN ACERO ALUMINIZADO	M2	2.28
02.04.07	VENTANAS PROYECTANTES DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 8mm, SELLADO CON SILICONA Y CARPINTERÍA DE PERFILES DE ALUMINIO DE 2"x1" COLOR NEGRO CON BRAZOS DE APERTURA A SUS LADOS DE ALUMINIO	M2	5.46
02.04.08	SOLAQUEADO CON IMPERMEABILIZANTE DE MUROS	M2	1.88
02.04.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBERTURA DE ALUZINC E=0.6mm PERALTE DE 45mm 4 CRESTAS	M2	9.76
02.04.10	ZÓCALO EXTERIOR DE CEMENTO DE FIERRO CORRUGADO DE 3/8" @0.30m ACABADO CEMENTO SOLAQUEADO IMPERMEABILIZADO H=0.30	M	6.80
02.04.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJAS DE FIERRO PARA CUNETAS. BASE PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO PINTURA EPÓXICA NEGRA.	M	1.25
02.04.12	PINTURA EPÓXICA	GLB	1.00
02.04.13	CANAleta DE FIERRO GALVANIZADO DE 6" CON SUJETADORES METÁLICOS @ 0.50m INC. MONTANTE DE PVC 3"	M	2.95
02.04.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA METÁLICA DE TUBO CIRCULAR DE PASAMANOS DE 2" E=3/16", TUBOS HORIZONTALES DE 3/4" E=3/16" Y PARANTES DE PLATINAS 2" E=3mm, INCLUYE ANCLAJES Y 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO ACABADO PINTURA ESMALTE	M	1.05
02.05	<b>ESTRUCTURA METALICA</b>		
02.05.01	COLUMNETA METALICA DE TUBO CUADRADO DE 4"x4" E=3mm H= 2.95M INC. ANCLAJE, PERNOS, BASE ANTICORROSIVA Y PINTADO	M	12.36
02.05.02	ESTRUCTURA VIGA DE 4"x4" E=3mm METÁLICA PARA COBERTURA INC BASE ANTICORROSIVA Y PINTADO	M	9.40
02.05.03	ESTRUCTURA TUBO DE 4"x2" E=3mm METÁLICA PARA COBERTURA INC BASE ANTICORROSIVA Y PINTADO	M	7.15
02.05.04	CORREA DE 1"x2" E=3mm METÁLICA PARA COBERTURA INC BASE ANTICORROSIVA Y PINTADO	M	9.40
02.06	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>		
02.06.01	<b>APARATOS SANITARIOS</b>		
02.06.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO DE CERÁMICA VITRIFICADA COLOR BLANCO DE BAJO CONSUMO DE AGUA, SISTEMA ANTIVANDÁLICO, BOTONERA DUAL, VALVULA R&T JET INTEGRADO Y ASIENTO SEMIELONGADO CON ASIENTO Y TAPA. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UND	1.00
02.06.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIO DE CERÁMICA VITRIFICADA COLOR BLANCO CALIDAD NACIONAL INC. SELLADO.	UND	1.00
02.06.01.03	GRIFERIA -TIPO DE RIEGO A LA PARED ACABADO CROMADO Y DESAGUE PARA LAVADEROS SEGÚN LO INDICADO EN PLANO.	UND	2.00
02.06.01.04	KIT DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO CIRCULAR DE 2" DE ACERO INOXIDABLE PARA APOYO DE DISCAPACITADO EN URINARIO E INODORO	GLB	1.00
02.06.02	<b>RED DE AGUA FRIA</b>		





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Ítem	Descripción	Unidad	Metrado
02.06.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE AGUA DE Ø 1/2" CON TUBERÍA PVC C-10 INC. ACCESORIOS	PTO	5.00
02.06.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC C-10 1/2" Y ACCESORIOS	M	1.60
02.06.02.03	VALVULA COMPUERTA 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	UND	1.00
02.06.02.04	CAJA PARA VÁLVULAS PARA VÁLVULAS CON MARCO Y TAPA DE MADERA INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECCIÓN	UND	1.00
02.06.02.05	PRUEBA HIDRÁULICA Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍAS	GLB	1.00
02.06.02.06	EMPALME A RED EXISTENTE DE AGUA TUBERÍA DE PVC-C10 1" 1/4 Y ACCESORIOS INCLUYE TRABAJOS CIVILES (CORTE, ROTURA, REPOSICIÓN DE LOSA Y MOVIMIENTO DE TIERRA) ANCHO DE ZANJA DE 25 CM, ESPESOR DE LOSA 0.15 CM	M	10.00
02.06.03	<b>RED DE DESAGÜE</b>		
02.06.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE DESAGUE CON TUBERÍA DE 2", 3" Y 4" INC. TUBERÍA Y ACCESORIOS	PTO	6.00
02.06.03.02	TUBERÍA PVC SAP NTP 399.003 ø4"	M	3.00
02.06.03.03	REGISTRO DE BRONCE CROMADO TIPO PESADO DE 4"	PZA	1.00
02.06.03.04	SUMIDERO DE BRONCE CROMADO TIPO PESADO 2"	UND	1.00
02.06.03.05	PRUEBAS HIDRÁULICAS DE DESAGUES	GLB	1.00
02.06.03.06	EMPALME A RED EXISTENTE DE DESAGUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SAP NTP 399.003 ø4", TRABAJOS CIVILES (CORTE, ROTURA, REPOSICIÓN DE LOSA Y MOVIMIENTO DE TIERRA) ANCHO DE ZANJA DE 30 CM, ESPESOR DE LOSA 0.15 CM	M	2.00
02.07	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>		
02.07.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ SUSPENDIDO DE ESTRUCTURA METÁLICA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT EMT, ABRAZADERAS DOBLES, CAJA DE PASE CUADRADA DE F°G° TIPO PESADA, CABLE DE A°G°, CONDUCTOR FLEXIBLE LSOHRF-70, CONDUCTOR 2.5mm2 LSOH, PRENSAESTOPA PLÁSTICA PG11, CANAL STRUT DE A°G° Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	PTO	1.00
02.07.02	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ ADOSADA A ESTRUCTURA METÁLICA (PARED) EN INTERIOR, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT EMT, ABRAZADERAS DOBLES, CAJA DE PASE CUADRADA DE F°G° TIPO PESADA, CONDUCTOR FLEXIBLE LSOHRF-70, CONDUCTOR 2.5mm2 LSOH, PRENSAESTOPA PLÁSTICA PG11, CANAL STRUT DE A°G° Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	PTO	2.00
02.07.03	SALIDA PARA INTERRUPTOR DE ALUMBRADO ADOSADO A ESTRUCTURA METÁLICA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT EMT, ABRAZADERAS DOBLES, CAJA RECTANGULAR CONDUIT "FS" C/KO DE 20mmØ - 100x55x50mm, CONDUCTOR 2.5mm2 LSOH, CANAL STRUT DE A°G° Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	PTO	1.00
02.07.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TD-05 (reforzados con fibra de vidrio, poliéster insaturado GFK / (e mínimo= 3/32"). PARA ADOSAR EN ESTRUCTURA METÁLICA EN EXTERIOR 0.23 kV, 2F+T, 60Hz, 20KA, IP66, IK08, 12 POLOS (01 ITM RIEL DIN 2x32A, 02 ITM RIEL DIN 2x16A, 02 ID RIEL DIN 2x25A, INCLUYE PROTOCOLO DE PRUEBAS (PARA MAYOR DETALLE DEL EQUIPAMIENTO VER ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE MATERIALES).	UND	1.00
02.07.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ATERRAMIENTO, INCLUYE: ATERRAMIENTO DE ESTRUCTURAS METÁLICAS DEL MODULO (CABLE 1-1x10mm2 COBRE DESNUDO), CONEXIÓN ENTRE BORNERA DE PUESTA A TIERRA DEL TABLERO Y EL POZO DE PUESTA A TIERRA (CABLE 1-1x10mm2 LSOH) Y CAJA DE BORNERA DE PUESTA A TIERRA EQUIPOTENCIAL	GLB	1.00
02.07.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA TIPO LED PARA SUSPENDER DE LUZ DIRECTA, CUBIERTA ÓPTICA TRANSPARENTE DE POLICARBONATO, EMPAQUETADURA DE POLIURETANO, 8 GANCHOS SUJECCIÓN, IP66, TEMPERATURA DE COLOR LED 4000 K, FLUJO NOMINAL 5020 Lm	PTO	1.00
02.07.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA ADOSABLE PARA EXTERIOR DE LUZ DIRECTA ASIMÉTRICA, SISTEMA ÓPTICO FABRICADO EN ALUMINIO MARTILLADO 99.8% PURO, CUBIERTA ÓPTICA DE POLICARBONATO, IP65, LAMPARA TC-DEL 2x26W.	UND	1.00
02.07.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA ADOSABLE DE EMERGENCIA LED DE ALTA POTENCIA Y LARGA VIDA ÚTIL (>100,000 horas), ALIMENTACIÓN: 220 VAC, 60 HZ, CLASE II, BATERÍA DE NI-CD O NI-MH, TIEMPO DE CARGA: 24 horas, 350 Lm, IP65, IK07, AUTONOMÍA: 02 horas	UND	1.00
02.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO POZO A TIERRA (< 15 Ohm), INCLUYE VARILLA DE 3/4" DE COBRE ELECTROLÍTICO, CEMENTO CONDUCTIVO, CAJA DE CONCRETO CUADRADA CON TAPA DE CONCRETO REFORZADA, CONECTOR GRL DE BURNDY, N° GRL6, PROTOCOLO DE MEDICIÓN FIRMADO POR INGENIERO ELECTRICISTAS HABILITADO Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	UND	1.00
02.08	<b>VARIOS</b>		
02.08.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALES DE SEGURIDAD, ADVERTENCIA Y/O INFORMATIVA. MATERIAL VINILO AUTOADHESIVO, PLÁSTICO DE 500 MICRAS O PVC.	UND	1.00
03	<b>MODULO TANQUE ELEVADO</b>		
03.01	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>		
03.01.01	EXCAVACIONES	M3	47.52







*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Ítem	Descripción	Unidad	Metrado
03.01.02	RELLENOS	M3	45.13
03.01.03	ACARREO Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	1.97
03.02	<b>INTERVENCIONES EN CONCRETO Y ALBANILERÍA</b>		
03.02.01	CONCRETO CICLOPEO PARA SOLADO 5cm	M2	14.86
03.02.02	CONCRETO ARMADO $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$ PARA ZAPATAS. INC. 6 FIERROS DE 5/8", MALLA Y ESTRIBOS DE DE FIERRO DE 3/8"@0.15m, CURADO.	M3	0.34
03.02.03	CONCRETO ARMADO $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$ PARA LOSAS Y MUROS. INC. MALLA DE FIERRO CORRUGADO DE 3/8"@0.25m, CURADO.	M3	6.50
03.02.04	SARDINELES DE CONCRETO ARMADO DE $F' C = 210 \text{ kg/cm}^2$ INC. MALLA DE FIERRO CORRUGADO DE 3/8"@0.25m, ACABADO PULIDO $e = 0.10 \text{ m}$ $h = 0.33$	M	8.24
03.02.05	CONTRAPISO DE CONCRETO SIMPLE $F' c 210 \text{ kg/cm}^2$ $E = 0.05 \text{ m}$ CEMENTO PULIDO CON BRUÑA 1cm	M2	26.00
03.02.06	ELEMENTOS DE CONCRETO PARA ZAPATAS $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$	M3	0.55
03.02.07	ACERO DE REFUERZO PARA ELEMENTOS DE CONCRETO	KG	19.85
03.02.08	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA ELEMENTOS DE CONCRETO	M2	39.27
03.02.09	MUROS DE ALBANILERIA DE SOGA	M2	2.54
03.02.10	TARRAJEO PULIDO PARA MUROS DE ALBANILERÍA	M2	4.75
03.03	<b>ELEMENTOS METÁLICOS</b>		
03.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVA ESTRUCTURA PARA SOPORTE DE TANQUE ELEVADO. ÁNGULOS DE 3" x 3" x 1/4". UNIONES CON CARTELAS DE FIERRO SEGÚN DISEÑO 1/4" SOLDADAS. 02 PERNOS POR UNIÓN DE ÁNGULO A CARTELA. SUPERFICIE PLANCHAS DE FIERRO DE 3mm PERFORACIONES DE 3/8" @ 1". BARANDA DE FIERRO DE Ø35mm y $h = 0.90 \text{ m}$ . ESCALERA DE GATO DE 1"x1"x3mm. ANCLAJE A BASES DE CONCRETO. BASE 2 CAPAS DE PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO 2 CAPAS DE PINTURA EPÓXICA COLOR GRIS CLARO. (INCLUYE CANASTILLA DE PROTECCIÓN DE FIERRO)	GLB	1.00
03.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE NUEVA TAPA METÁLICA 0.78m x 0.78m PLANCHAS ESTRIADA 1/4" DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA CON OREJAS DE FIERRO SOLDADAS PARA FIJAR CANDADOS. BASE DOS CAPAS DE PINTURA ANTICORROSIVA Y DOS CAPAS DE PINTURA EPÓXICA NEGRA.	UND	2.00
03.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE NUEVA PUERTA METÁLICA 0.82m x 0.74m APERTURA BATIENTE. PLANCHAS ESTRIADA 1/4" PARA LA CASETA DE BOMBAS CON OREJAS DE FIERRO SOLDADAS PARA FIJAR CANDADOS. SEGURO BASE DOS CAPAS DE PINTURA ANTICORROSIVA Y DOS CAPAS DE PINTURA EPÓXICA NEGRA.	UND	1.00
03.03.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE NUEVA REJILLA DE FIERRO DE INSPECCIÓN PARA CAJUELA DE REBOSE.	UND	2.00
03.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERCO METÁLICO $H = 1.10$ CON TUBOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE 2"x2" $e = 3 \text{ mm}$ , MARCOS DE ANGULOS DE 1 1/2" x 1 1/2" $e = 1/8"$ CON PLATINA DE 1 1/4" $e = 1/8"$ CON BASE ANTICORROSIVA ACABADO PINTURA ESMALTE COLOR NEGRO, INCLUYE PERNOS, PLANCHAS, BASE Y ACCESORIOS - CON CERRAMIENTO DE MALLA ELECTROSOLDAD GALVANIZADA DE 2"x2" N°10. INC. PUERTA BATIENTE MISMAS CARACTERÍSTICAS DE 1M	M	27.55
03.04	<b>PINTURA</b>		
03.04.01	LIJADO Y PINTADO DE MUROS EXTERIORES COLOR BLANCO – PINTURA LÁTEX AL AGUA.	M2	3.77
03.05	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>		
03.05.01	<b>TUBERÍAS Y VÁLVULAS DE CONTROL</b>		
03.05.01.01	EMPALME A RED EXISTENTE DE AGUA CON TUBERÍA DE PVC-C10 1" TUBERÍA LLENADO DE CISTERNA Y ACCESORIOS INCLUYE TRABAJOS CIVILES (CORTE, ROTURA, REPOSICIÓN DE LOSA Y MOVIMIENTO DE TIERRA) ANCHO DE ZANJA DE 25 CM, ESPESOR DE LOSA 0.15 CM	M	12.00
03.05.01.02	TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN DE TANQUE ELEVADO A SSH DE PVC-C10 1 1/2" Y ACCESORIOS INCLUYE TRABAJOS CIVILES (CORTE, ROTURA, REPOSICIÓN DE LOSA Y MOVIMIENTO DE TIERRA) ANCHO DE ZANJA DE 25 CM, ESPESOR DE LOSA 0.15 CM	M	10.00
03.05.01.03	EMPALME A RED EXISTENTE DE DESAGÜE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SAP NTP 399.003 ø2", TRABAJOS CIVILES (CORTE, ROTURA, REPOSICIÓN DE LOSA Y MOVIMIENTO DE TIERRA) ANCHO DE ZANJA DE 30 CM, ESPESOR DE LOSA 0.15 CM	M	10.34
03.05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC C-10 1" Y ACCESORIOS	M	5.00
03.05.01.05	VÁLVULA COMPUERTA 1" INCLUYE ACCESORIOS	UND	1.00
03.05.01.06	CAJA PARA VÁLVULAS CON MARCO Y TAPA DE MADERA INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECCIÓN	UND	1.00
03.05.02	<b>ACCESORIOS</b>		
03.05.02.01	SUMIDERO DE BRONCE CROMADO TIPO PESADO 2".	UND	3.00
03.05.03	<b>EQUIPO DE BOMBEO TANQUE ELEVADO</b>		
03.05.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTROBOMBA MONOBLOCK CENTRIFUGAS 1HP, $Q = 1.88 \text{ L/S}$ , A.D.T. = 14.10M. IMPULSOR TIPO CENTRIFUGO DE ACERO INOXIDABLE, INC. SUMINISTRO DE 1 TABLERO ELECTRICO GRADO DE PROTECCIÓN IP-66	UND	2.00
03.05.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS EN CASETA DE BOMBAS - LOS ACCESORIOS SERÁN DE PVC-C-10, LAS VÁLVULAS DE BRONCE PESADO	GLB	1.00



BICENTENARIO  
DEL PERÚ  
2021 - 2024





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Ítem	Descripción	Unidad	Metrado
03.05.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE ELEVADO PREFABRICADA DE POLIETILENO CON CAPA ANTIBACTERIANA Y PROTECCIÓN UV Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO CAPACIDAD 2,500 LTS. INCLUYE TUBERÍA DE IMPULSIÓN ADOSADA A TANQUE ELEVADO DE PVC C-10 1 1/4", INCLUYE TUBERÍA DE ALIMENTACIÓN A SSHH ADOSADA DE PVC C-10 1 1/2" Y ACCESORIOS, INCLUYE TUBERÍA DE REBOSE ADOSADA DE TANQUE ELEVADO DE PVC SAP NTP 399.003 2"	GLB	1.00
03.05.03.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CISTERNA PREFABRICADA DE POLIETILENO CON CAPA ANTIBACTERIANA Y PROTECCIÓN UV Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO CAPACIDAD 5,000 LTS.	UND	2.00
03.06	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>		
03.06.01	INSTALACIÓN DE TABLERO DE CONTROL DE ELECTROBOMBAS "TC-B1" (EXTERIOR), INCLUYE TUBERÍA EMT 40mmØ, ABRAZADERA DE 2 PIEZAS DE A°G (e=2.0mm), CANAL STRUT DE A°G (41x41mm) Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	UND	1.00
03.06.02	EXCAVACIÓN DE ZANJA, PARA LA INSTALACIÓN DEL ALIMENTADOR, DESDE EL TABLERO DE DISTRIBUCIÓN EXISTENTE DEL COLEGIO HASTA EL NUEVO TABLERO DE CONTROL DE ELECTROBOMBAS TC-B, DEL MODULO DE TANQUE ELEVADO.	M3	12.00
03.06.03	RELLENO Y COMPACTACIÓN MANUAL DE LA ZANJA CON MATERIAL PROPIO, PARA EL RECORRIDO DEL ALIMENTADOR.	M3	10.50
03.06.04	PICADO Y RESANE DE VEREDA DE CONCRETO, PARA LA INSTALACIÓN DE LA ACOMETIDA ELÉCTRICA DEL ALIMENTADOR.	M2	10.00
03.06.05	ACONDICIONAMIENTO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN EXISTENTE, DESDE DONDE SE ALIMENTARÁ AL NUEVO TABLERO DE CONTROL DE ELECTROBOMBAS TC-B, ASOCIADO AL MODULO DEL TANQUE ELEVADO, INCLUYE ITM 2x40A, ACONDICIONAMIENTO DE BARRA DE CU Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	GLB	1.00
03.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE CONTROL (TANQUE ELEVADO), PARA ADOSAR EN ESTRUCTURA METÁLICA (SIN ALAMBRAR), INCLUYE CAJAS DE PASE DE F°G° TIPO PESADA CON TAPA, e=1.5mm. (100x100x50mm), CANAL STRUT DE A°G°, VARILLA ROSCADA, TUERCA CON RESORTE A°G° Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UND	1.00
03.06.07	SALIDA PARA ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA DE ELECTROBOMBAS EMPOTRADO EN POYO DE CONCRETO, DESDE EL TABLERO DE CONTROL (TC-B), INCLUYE TUBERÍA DE PVC-P (20mmD), TUBERÍA EMT (20mmD), CAJA DE PASO OVALADA, TIPO "LL", TUBO METÁLICO FLEXIBLE RECUBIERTO DE PVC (LIQUIDLIGHT), CONDUCTOR 4mm2 LSOH Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	UND	2.00
03.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE CONTROL (CISTERNA), PARA EMPOTRAR EN POYO DE CONCRETO (SIN ALAMBRAR), DESDE EL TABLERO DE CONTROL (TC-B), INCLUYE TUBERÍA DE PVC-P (20mmD), CAJAS DE PASE DE F°G° TIPO PESADA CON TAPA, e=1.5mm. (100x100x50mm) Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	UND	1.00
03.07	<b>VARIOS</b>		
03.07.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALES DE SEGURIDAD, ADVERTENCIA Y/O INFORMATIVA. MATERIAL VINILO AUTOADHESIVO, PLÁSTICO DE 500 MICRAS O PVC.	UND	2.00
03.07.02	LIMPIEZA GENERAL DEL TERRENO	GLB	1.00
04	<b>MODULO LAVADERO TIPO 1</b>		
04.01	<b>RETIRO, REMOCIÓN Y ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS EXISTENTES</b>		
04.01.01	<b>PICADO</b>		
04.01.01.01	PICADO Y RESANE DE VEREDA DE CONCRETO, PARA LA INSTALACIÓN RECIBIR NUEVO LAVADERO DE CONCRETO	M2	0.12
04.01.01.02	CORTE, PICADO Y RESANE DE PISO PARA TENDIDO DE TUBERÍAS	M3	3.40
04.01.01.03	ACARREO Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	3.41
04.02	<b>INTERVENCIONES EN CONCRETO Y ALBAÑILERÍA</b>		
04.02.01	CONCRETO ARMADO $f_c = 210/\text{cm}^2$ PARA LAVATORIO CORRIDO, CON MALLA DE FIERRO CORRUGADO DE 3/8" Y ANCLAJE CON FIERRO CORRUGADO DE 1/2". INCLUYE REJILLA TIPO SUMIDERO.	ML	2.20
04.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA ELEMENTOS DE CONCRETO	M2	2.94
04.03	<b>ELEMENTOS METÁLICOS</b>		
04.03.01	TUBO CUADRADO DE 2"x2" e=1/8" CON BASE ANTICORROSIVA ACABADO PINTURA ESMALTE	M	6.70
04.03.02	TUBO CUADRADO DE 1"x1" e=1/8" CON PLACA BASE DE 1/4" INC. BASE ANTICORROSIVA Y PINTADO	M	16.55
04.03.03	PLACA BASE DE 15x15 CM - E=1/2" INC. PERNOS DE ANCLAJE Y TUERCAS EN BASE ANTICORROSIVA ACABADO PINTURA ESMALTE (AL PISO)	UND	2.00
04.03.04	PLACA BASE DE 10x10 CM - E=1/2" INC. PERNOS DE ANCLAJE Y TUERCAS EN BASE ANTICORROSIVA ACABADO PINTURA ESMALTE (AL MURO)	UND	3.00
04.04	<b>ARQUITECTURA</b>		
04.04.01	COBERTURA DE POLICARBONATO ALVEOLAR TRASLÚCIDO e=10mm INC. ACCESORIOS PARA MONTAJE	M2	5.50
04.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO ENCHAFE DE LAVADERO CORRIDO DE PORCELANATO 60x60 INC. FRAGUADO	M2	6.06
04.05	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>		





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Ítem	Descripción	Unidad	Metrado
04.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE AGUA DE Ø 1/2" CON TUBERÍA PVC C-10 INC. ACCESORIOS	PTO	3.00
04.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC C-10 1/2" Y ACCESORIOS	M	2.40
04.05.03	VALVULA COMPUERTA 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	UND	1.00
04.05.04	CAJA PARA VÁLVULAS PARA VÁLVULAS CON MARCO Y TAPA DE MADERA INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECCIÓN	UND	1.00
04.05.05	PRUEBA HIDRÁULICA Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍAS	GLB	1.00
04.05.06	EMPALME A RED EXISTENTE DE AGUA TUBERIA DE PVC-C10 1" 1/4 Y ACCESORIOS INCLUYE TRABAJOS CIVILES (CORTE, ROTURA, REPOSICIÓN DE LOSA Y MOVIMIENTO DE TIERRA) ANCHO DE ZANJA DE 25 CM, ESPESOR DE LOSA 0.15 CM	M	10.00
04.05.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE DESAGUE CON TUBERIA DE 2", 3" Y 4" INC. TUBERIA Y ACCESORIOS	PTO	3.00
04.05.08	SUMIDERO DE BRONCE CROMADO TIPO PESADO 2".	UND	1.00
04.05.09	REGISTRO DE BRONCE CROMADO TIPO PESADO 2".	UND	1.00
04.05.10	PRUEBAS HIDRÁULICAS DE DESAGUES	GLB	1.00
04.05.11	EMPALME A RED EXISTENTE DE DESAGUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SAP NTP 399.003 ø4", TRABAJOS CIVILES (CORTE, ROTURA, REPOSICIÓN DE LOSA Y MOVIMIENTO DE TIERRA) ANCHO DE ZANJA DE 30 CM, ESPESOR DE LOSA 0.15 CM	M	2.00
04.05.12	<b>APARATOS SANITARIOS</b>		
04.05.12.01	GRIFERIA - TIPO DE RIEGO A LA PARED ACABADO CROMADO Y DESAGUE PARA LAVADEROS SEGÚN LO INDICADO EN PLANO.	UND	3.00
4.06	<b>VARIOS</b>		
04.06.01	LIMPIEZA GENERAL DEL TERRENO	GLB	1.00
05	<b>MODULO LAVADERO TIPO 2</b>		
05.01	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>		
05.01.01	EXCAVACION MANUAL	M3	0.91
05.01.02	RELLENO COMPACTADO C/EQUIPO MAT/PROPIO	M3	0.43
05.01.03	ACARREO Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	1.18
5.02	<b>RETIRO, REMOCIÓN Y ELIMINACIÓN ELEMENTOS EXISTENTES</b>		
05.02.01	RETIRO Y REMOCIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO ARMADO MANUAL	M3	2.38
05.02.02	CORTE, PICADO Y RESANE DE PISO PARA TENDIDO DE TUBERÍAS	M3	4.50
05.02.03	ACARREO Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	8.95
5.03	<b>INTERVENCIONES EN CONCRETO Y ALBANILERÍA</b>		
5.03.01	CONCRETO ARMADO f <sub>c</sub> = 210/cm <sup>2</sup> PARA LOSA, MUROS, CIMIENTOS O CUÑAS INC. MALLA DE FIERRO CORRUGADO DE 3/8", CURADO.	M3	0.61
5.03.02	CONCRETO ARMADO f <sub>c</sub> = 210/cm <sup>2</sup> PARA LAVATORIO CORRIDO, CON MALLA DE FIERRO CORRUGADO DE 3/8" Y ANCLAJE CON FIERRO CORUGADO DE 1/2". INCLUYE REJILLA TIPO SUMIDERO.	ML	3.60
5.03.03	CONTRAPISO DE CONCRETO SIMPLE F <sub>c</sub> 210kg/cm <sup>2</sup> E= 0.05m CEMENTO PULIDO CON BRUÑA 1cm	M2	4.07
5.03.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA ELEMENTOS DE CONCRETO	M2	4.35
5.04	<b>ELEMENTOS METÁLICOS</b>		
5.04.01	TUBO CUADRADO DE 2"x2" e=1/8" CON BASE ANTICORROSIVA ACABADO PINTURA ESMALTE	M	16.40
5.04.02	TUBO CUADRADO DE 1"x1" e=1/8" CON PLACA BASE DE 1/4" INC. BASE ANTICORROSIVA Y PINTADO	M	24.76
5.04.03	PLACA BASE DE 15x15 CM - E=1/2" INC. PERNOS DE ANCLAJE Y TUERCAS EN BASE ANTICORROSIVA ACABADO PINTURA ESMALTE (AL PISO)	UND	4.00
5.05	<b>ARQUITECTURA</b>		
5.05.01	COBERTURA DE POLICARBONATO ALVEOLAR TRASLÚCIDO e=10mm INC. ACCESORIOS PARA MONTAJE	M2	10.40
5.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO ENCHAPE DE LAVADERO CORRIDO, BEBEDERO Y URINARIO DE PORCELANATO 60x60 INC. FRAGUADO	M2	14.47
5.06	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>		
05.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE AGUA DE Ø 1/2" CON TUBERÍA PVC C-10 INC. ACCESORIOS	PTO	4.00
05.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC C-10 1/2" Y ACCESORIOS	M	6.40
05.06.03	VALVULA COMPUERTA 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	UND	1.00
05.06.04	CAJA PARA VÁLVULAS PARA VÁLVULAS CON MARCO Y TAPA DE MADERA INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECCIÓN	UND	1.00
05.06.05	PRUEBA HIDRÁULICA Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍAS	GLB	1.00
05.06.06	EMPALME A RED EXISTENTE DE AGUA TUBERIA DE PVC-C10 1" 1/4 Y ACCESORIOS INCLUYE TRABAJOS CIVILES (CORTE, ROTURA, REPOSICIÓN DE LOSA Y MOVIMIENTO DE TIERRA) ANCHO DE ZANJA DE 25 CM, ESPESOR DE LOSA 0.15 CM	M	10.00
05.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE DESAGUE CON TUBERIA DE 2", 3" Y 4" INC. TUBERIA Y ACCESORIOS	PTO	1.00
05.06.08	SUMIDERO DE BRONCE CROMADO TIPO PESADO 2".	UND	1.00





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Ítem	Descripción	Unidad	Metrado
05.06.09	REGISTRO DE BRONCE CROMADO TIPO PESADO 2".	UND	1.00
05.06.08	PRUEBAS HIDRÁULICAS DE DESAGUES	GLB	1.00
05.06.09	EMPALME A RED EXISTENTE DE DESAGUE INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC SAP NTP 399.003 ø4", TRABAJOS CIVILES (CORTE, ROTURA, REPOSICIÓN DE LOSA Y MOVIMIENTO DE TIERRA) ANCHO DE ZANJA DE 30 CM, ESPESOR DE LOSA 0.15 CM	M	2.00
05.05.10	<b>APARATOS SANITARIOS</b>		
05.05.10.01	GRIFERIA -TIPO DE RIEGO A LA PARED ACABADO CROMADO Y DESAGUE PARA LAVADEROS SEGÚN LO INDICADO EN PLANO.	UND	4.00
5.07	<b>VARIOS</b>		
05.07.01	LIMPIEZA GENERAL DEL TERRENO	GLB	1.00

## 5.2. ACTIVIDADES

- El Contratista presentará el Plan de Trabajo detallado refrendado por el Representante Legal y por el Responsable Técnico del Servicio propuesto por el (Personal Clave), el mismo que será entregado el día de la entrega de zona de trabajo al MONITOR, quien es el personal del PRONIED responsable del seguimiento y monitoreo del servicio.
- Es importante resaltar que todo trabajo no debe interrumpir las actividades educativas, por lo que los trabajos deben programarse en los periodos de receso escolar y/o horarios no hábiles. En casos excepcionales, donde el Local Escolar sea de doble turno, la intervención podría realizarse en horario escolar, previniendo la seguridad de todas las personas involucradas en el local escolar.
- El personal técnico del Contratista deberá contar con las herramientas y equipos adecuados para la ejecución del servicio, así como los equipos e indumentaria de protección individual y colectiva, en conformidad con la Norma G-050 del Reglamento Nacional de Edificaciones. Cualquier incumplimiento a ellas será de cargo del Contratista ante una posible infracción impuesta por la Entidad correspondiente.
- El Contratista está obligado a mantener la limpieza en todas las áreas de trabajo y eliminar todo el material excedente y el desmonte producto de los trabajos realizados a fin de que las áreas queden libres de escombros, residuos de desmonte, basura, etc. dentro de las 48 horas como máximo. Asimismo, el Contratista deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando el servicio y mientras estén ausentes, además de medidas adicionales para evitar accidentes.
- Si el Contratista ofrece mejoras a las características técnicas de los Servicios a ejecutar y a las condiciones previstas en los términos de referencias, estas no generarán ningún tipo de reconocimiento de gastos por parte del PRONIED y deberá ser previamente aprobado por la Entidad mediante comunicación por escrito, previo requerimiento del Contratista.
- Para el cambio del personal clave, el Contratista deberá entregar por mesa de partes del PRONIED (sito en Jr. Carabaya N° 341, Cercado de Lima), o en la Mesa de Partes virtual la solicitud para la aprobación del nuevo personal clave propuesto según lo indicado en el 6.2.3. PERSONAL con su debida acreditación. El PRONIED notificará su decisión al Contratista, precisándose que ningún personal del contratista ingresará a la Institución Educativa sin previa aprobación de la Entidad.

## 5.3. PROCEDIMIENTO



BICENTENARIO  
DEL PERÚ  
2021 - 2024



[www.gob.pe/pronied](http://www.gob.pe/pronied)

Jr. Carabaya N.° 341  
Cercado de Lima, Lima01  
Central: (01) 680 6777





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Ejecutar las actividades del "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS PARA LA I.E. 6154 MAYOR EP MARCO JARA SCHENONE (CÓDIGO LOCAL 314897) Y LA I.E.I. 534 (CÓDIGO LOCAL 856267), DEL DISTRITO DE LURÍN – LIMA – LIMA " (Ver las partidas a intervenir); teniendo en cuenta los documentos que conforman los términos de referencia.

#### 5.4. PLAN DE TRABAJO

El Contratista deberá presentar el Plan de Trabajo detallado refrendado por el representante legal y por el Responsable Técnico del Servicio propuesto por el Contratista, el mismo día de la entrega de zona de trabajo al MONITOR, quien es el personal del PRONIED responsable del seguimiento y monitoreo del servicio.

El Plan de Trabajo debe contener, como mínimo, la siguiente información:

- Copia del Contrato del Servicio u Orden de Servicio, según corresponda.
- Metas y objetivos a alcanzar.
- Líneas de acción para alcanzar las metas y objetivos (actividades)
- Responsable Técnico y/o personal clave para el servicio.
- Equipos y/o maquinaria a utilizar
- Riesgos advertidos, las medidas de control y medidas de seguridad a utilizar
- Cronograma de actividades (Diagrama de Gantt)
- Número de trabajadores que se utilizará durante la ejecución
- Copia de los DNI, de los trabajadores para la autorización de ingreso al local escolar.
- Póliza de Seguro SCTR (Salud y Pensión).
- Póliza de Seguro de Vida Ley (según la normativa vigente)
- Formato de registro de entrega de EPPs
- Plan de seguridad: Matriz IPERC, formato de ATS, Formato de registro de entrega de EPPs
- "Plan de Vigilancia, Prevención y Control COVID-19 en el Trabajo", conforme a lo dispuesto en la Directiva Administrativa N° 349-MINSA/DGIESP-2024, aprobada mediante Resolución Ministerial N° 022-2024/MINSA de fecha 13 de enero de 2024.

El Plan de Trabajo será revisado y aprobado por el Monitor del Servicio asignado por el PRONIED, quien comunicará su decisión vía correo al Contratista; de existir observaciones, se le concederá un plazo máximo de hasta dos (02) días calendario para su subsanación. No habrá ninguna paralización de trabajos durante el periodo de revisión, ni generará ampliación de plazo previo a la aprobación.

#### Nota importante:

Si el Contratista entrega el Plan de Trabajo incompleto, se considerará como NO ENTREGADO, y se aplicarán las penalidades indicadas en el numeral 7.9.2. OTRAS PENALIDADES APLICABLES - Ítem N° 8.

#### 5.5. REQUISITOS SEGÚN LEYES, REGLAMENTOS TÉCNICOS, NORMAS METROLÓGICAS Y/O SANITARIAS, REGLAMENTOS Y DEMÁS NORMAS

Directiva Administrativa N° 349-MINSA/DGIESP-2024, "Directiva que establece las disposiciones para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a SARS-CoV-2", aprobada mediante Resolución Ministerial N° 022-2024/MINSA.





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

Las normas incluyen sus respectivas modificatorias.

## 5.6. IMPACTO AMBIENTAL

### TIPOLOGÍA DEL IMPACTO

El servicio no deberá ocasionar el deterioro de la vegetación natural en sus alrededores o áreas aledañas

El Contratista deberá tener en cuenta las siguientes directrices:

- A. Deberá contarse con un sistema adecuado para eliminar desechos y materiales peligrosos para la salud humana proveniente de los diversos establecimientos en cuestión.
- B. Durante el desarrollo del servicio deberá contar con servicios higiénicos adecuados y suficientes para los trabajadores, así como el área respectiva para el funcionamiento del comedor, de ser el caso.
- C. El área donde se desarrollará el servicio, deberá ser tratada de tal modo que se elimine o se mitigue los focos infecciosos (relleno sanitario, lagunas de estabilización, plagas, etc.) y de zonas industriales o con altos niveles de contaminación (emisiones, ruido, etc).

Con el fin de cumplir con las tipologías de impacto y las medidas de mitigación El Contratista evitará, durante el desarrollo del servicio, la generación de los siguientes impactos negativos, independientemente de las obligaciones que deriven de las especificaciones técnicas y demás normas y reglamentos nacionales:

- (i) Contaminación del suelo con aceites, grasas, combustibles, pinturas entre otro, en el lugar del desarrollo del servicio.
- (ii) Contaminación del aire con cenizas, gases y material particulado.
- (iii) Contaminación sonora en áreas urbanas y rurales por medio de equipos y maquinaria pesada, de ser el caso.
- (iv) Inestabilidad de los ataludes naturales o artificiales, por medio de excavaciones y cortes para cimentación, entre otros.
- (v) Acumulación desordenada de detritos y otros materiales oriundos de los trabajos en el lugar del desarrollo del servicio.
- (vi) Contaminación de las áreas citadas por cualquier residuo temporal no debidamente dispuesto.
- (vii) Generación de condiciones para la proliferación de vectores de enfermedades transmisibles, como mosquitos en agua estancada, roedores en depósitos de basura, etc.
- (viii) Destrucción de la vegetación natural fuera del área de trabajo, por depósitos de materiales, acceso al lugar del desarrollo del servicio, entre otros.

Para ello se deberán adoptar las siguientes medidas:

- Prever cajas de recolección de basura, depósito y eliminación correcta de residuos orgánicos, tanto sólidos como líquidos.
- Limpiar, consolidar y proteger las superficies del lugar del desarrollo del servicio.
- Desmontar, demoler correctamente intervenciones y trabajos provisionales, sin dejar componentes que pueden constituir, en el futuro peligro o fuente de contaminación ambiental.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas  
de Junín y Ayacucho"

## 5.7. SEGUROS

El Contratista proporcionará dos (02) Pólizas de Seguros al inicio de la ejecución del servicio. NO podrá dar inicio al servicio hasta que entregue los seguros siguientes:

- 1) Cumplir con contratar el Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – SCTR Pensión y Salud, para todo trabajador que ejecute el servicio de acuerdo con la normativa vigente.
- 2) Cumplir con contratar Seguro de Vida Ley de acuerdo con la normativa vigente, si el trabajador se encuentra en planilla.

Los seguros deberán estar vigentes durante todo el plazo de la ejecución del servicio a intervenir.

Nota:

- El Contratista asume plenamente la responsabilidad por el saldo no cubierto en el caso de cualquier siniestro que le sea imputable y supere la suma asegurada contratada.
- Todo cambio de personal debe contar con las pólizas mencionadas o ser incluidos en las mismas, las cuales serán remitidas al responsable y monitor del servicio, dos (2) días calendarios antes de su incorporación al servicio.

## 5.8. PRESTACIONES ACCESORIAS A LA PRESTACIÓN PRINCIPAL

### 5.8.1.MANTENIMIENTO PREVENTIVO

No aplica

### 5.8.2.SOPORTE TÉCNICO

No aplica

### 5.8.3.CAPACITACIÓN Y/O ENTRENAMIENTO

No aplica

## 5.9. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO

### 5.9.1.LUGAR

La prestación del servicio se realizará en el local educativo N° 6154 MAYOR EP MARCO JARA SCHENONE (CÓDIGO LOCAL 314897) Y LA I.E.I. 534, DEL DISTRITO DE LURÍN – LIMA – LIMA

### 5.9.2. PLAZO

El plazo de ejecución del Servicio será de CINCUENTA (50) días calendario que se contabilizará ~~a partir del día siguiente de suscrito el contrato~~ y la ENTREGA DE LA ZONA DE TRABAJO (según fecha que conste en el acta respectiva). ~~Ambas condiciones deben cumplirse de manera conjunta para el cómputo del inicio del plazo de ejecución del servicio.~~ En caso el contratista no asista a la Entrega de Zona de Trabajo, el acta será válida con la sola firma del Monitor del servicio.

Lo siguiente será considerado al momento de integrar las bases y en todos los extremos de las mismas, ello debido a la absolución realizada por el área usuaria:  
Se aclara que el PLAZO DE LA EJECUCION DEL SERVICIO SE INICIA AL DIA SIGUIENTE DE LA ENTREGA DE LA ZONA DE TRABAJO. **Se suprimirá "al día siguiente de suscrito el contrato"**

\*Modificado en virtud al pliego absolutorio de Consultas y Observaciones





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas  
de Junín y Ayacucho"

a) Entrega de la zona de trabajo

Dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de suscrito el contrato, se notificará vía correo electrónico al Contratista indicando fecha y hora que se llevará a cabo la Entrega de la Zona de Trabajo. En el cual debe estar presente el representante legal del contratista con su Personal Clave. Los cuales suscribirán el Acta de Entrega de Zona de Trabajo con el Representante de la Entidad. Este acto estará a cargo del profesional asignado por el PRONIED.

La Notificación será realizada por la Unidad de Gerencial de Mantenimiento de PRONIED.

## 5.10. RESULTADOS ESPERADOS

Recepción del "SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS PARA LA I.E. 6154 MAYOR EP MARCO JARA SCHENONE (CÓDIGO LOCAL 314897) Y LA I.E.I. 534 (CÓDIGO LOCAL 856267), DEL DISTRITO DE LURÍN – LIMA – LIMA ", conforme a las característica y condiciones previstas en los TDR y expediente de acondicionamiento, que permita satisfacer la necesidad de acuerdo al objetivo y finalidad.

## 6. REQUISITOS Y RECURSOS DEL CONTRATISTA

### 6.1. REQUISITOS DEL CONTRATISTA

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 760,000.00 (SETECIENTOS SESENTA MIL CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 75,000.00 (SETENTA Y CINCO MIL CON 00/100), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

Se consideran servicios similares a los siguientes:

- Servicio de Acondicionamiento y/o mantenimiento y/o adecuación de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.
- Toda obra de construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.

Se consideran servicios similares a los siguientes:  
- Servicio de Acondicionamiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o reparación y/o habilitación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.  
- Toda obra de construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o renovación de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.

\*Modificado en virtud al pliego absolutorio de Consultas y Observaciones

Acreditación:







"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas  
de Junín y Ayacucho"

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>2</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

## NOTIFICACIÓN POR MEDIOS ELECTRÓNICOS

La ENTIDAD podrá notificar por correo electrónico las actuaciones generadas durante la etapa de ejecución contractual, la misma que no requiere para su validez el acuse de recibo.

El correo electrónico del contratista será presentado como requisito para la firma del contrato. Dicho correo deberá estar activo durante la vigencia del contrato; su cambio será solicitado por intermedio del representante legal del Contratista, y la Entidad notificará su aceptación.

## DIRECCIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES

El postor ganador de la buena pro para la suscripción del contrato deberá consignar un domicilio, ubicado en Lima Metropolitana, para efectos de las notificaciones correspondiente a las actuaciones generadas durante la etapa de ejecución del contrato.

En caso de cambio de domicilio, el Contratista deberá de comunicarlo a la Entidad mediante carta suscrita por su representante legal, y presentada en Mesa de Partes del PRONIED, sito en Jr. Carabaya N° 341 – Cercado de Lima o por Mesa de Partes Virtual. La Entidad comunicará su aprobación mediante correo electrónico.

## 6.2. RECURSOS A SER PREVISTOS POR EL CONTRATISTA

### 6.2.1. EQUIPAMIENTO

Se rechazará cualquier material que se encuentre en mal estado, de dudosa procedencia, deteriorado, de fabricación defectuosa o no cumpla con las "características técnicas". En caso de avería producida durante la ejecución del servicio, el Contratista efectuará el reemplazo por otro que se encuentre en buenas condiciones sin costo para la Entidad.

### 6.2.2. INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA

No aplica

<sup>2</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N°0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

*"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"*

(...)

*"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".*





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas  
de Junín y Ayacucho"

### 6.2.3. PERSONAL

#### a) PERSONAL CLAVE

**Cargo:** Responsable Técnico

- Tiempo de permanencia del personal clave durante los trabajos será del 50%.
- Se considera un personal clave para cada local educativo.

**Formación Académica:**

Título profesional en Ingeniería Civil o Arquitectura

**Acreditación:**

- El título profesional requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/>, según corresponda.
- En caso el título de profesional en Ingeniería civil o Arquitectura no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

**Experiencia:**

Dos (2) años de experiencia en servicios iguales o similares al objeto de la contratación, públicas o privadas.

Cargo: Responsable Técnico, Supervisor, Jefe Técnico, Inspector, Gerente de Obras, Gerente de Proyectos, **Residente de Obra** o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad del personal clave requerido.

\*Modificado en virtud al pliego absolutorio de Consultas y Observaciones

Cargo: Responsable Técnico, Supervisor, Jefe Técnico, Inspector, Gerente de Obras, Gerente de Proyectos o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad del personal clave requerido.

**Acreditación:**

- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

**Notas:**

- El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido
- La COLEGIATURA y HABILITACIÓN del profesional se presentará





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

como requisito para la firma del contrato.

- En caso el personal propuesto tenga títulos profesionales con diferente denominación que la requerida en los presentes Términos de Referencia, el postor ganador deberá acreditar que el título o profesional es equivalente a lo requerido, mediante el - RECONOCIMIENTO de grados y títulos emitidos por la SUNEDU (Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria) ó; -Convalidación y/o revalidación de estudios, grados y títulos emitida por Universidades Peruanas autorizadas por la SUNEDU u; - Otros organismos que cuenten con facultades expresas para dicho fin.
- La experiencia se computa desde la fecha de obtención de la colegiatura.
- Los documentos que acreditan la experiencia del Personal Clave deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y, nombres y apellidos de quien suscribe el documento.
- De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.
- Conforme a lo vertido por la Dirección Técnica Normativa del OSCE, a través de la Opinión N° 105-2015/DTN, los documentos que acrediten la experiencia del personal, deben ser emitidos por aquel órgano que tenga la competencia para ello dentro de la organización interna de la Entidad pública o privada donde dicho profesional adquirió la experiencia, pues solo así se demostrará fehacientemente la experiencia adquirida.

#### **Definición de servicios similares al objeto de la convocatoria:**

Definición de servicios similares al objeto de la convocatoria:

-Servicio de Acondicionamiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o remodelación y/o rehabilitación y/o renovación de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.

- Toda obra de construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o renovación de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.

\*Modificado en virtud al pliego absolutorio de Consultas y Observaciones

- Servicio de Acondicionamiento y/o mantenimiento y/o adecuación de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.
- Toda obra de construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.

## **7. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

### **7.1. OTRAS OBLIGACIONES**

#### **7.1.1. OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

- Cumplir con las obligaciones que se establecen en el término de referencia y sus anexos que forman parte integrante del presente documento.



BICENTENARIO  
DEL PERÚ  
2021 - 2024





PERÚ

Ministerio  
de Educación

Viceministerio de  
Gestión Institucional

Programa Nacional de  
Infraestructura Educativa

*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

- Ejecutar el servicio con estricta sujeción a la planimetría y características técnicas que se anexan y que forman parte integrante del presente documento.
- Emplear materiales de conformidad con las normas técnicas nacionales vigentes.
- No modificar durante la ejecución del servicio el diseño ni las características técnicas, salvo autorización expresa y por escrito por parte de la Entidad.
- Adoptar oportunamente todas las disposiciones y precauciones necesarias para evitar accidentes de su personal y de terceros, así como a propiedades vecinas.
- Contar con personal debidamente calificado para la eficiente prestación del servicio.
- Realizar los debidos controles para que el personal no realice labores en estado de ebriedad o bajo efectos de drogas o medicamentos que disminuyan su capacidad de reacción. La Entidad podrá realizar inspecciones inopinadas para control de lo mencionado. Si se identifica un trabajador en alguno de los estados descritos, será separado y no podrá ingresar nuevamente a los establecimientos del lugar de la ejecución del servicio.
- Subsanan sin costo adicional, cualquier deficiencia originada durante la ejecución del servicio que sea de su responsabilidad y ocurra por causas imputables al contratista.
- Comunicar la renovación del seguro SCTR de los trabajadores que se encuentren laborando en el lugar de la ejecución del presente servicio, durante el tiempo de permanencia en las instalaciones.
- Proveer de implementos de seguridad a sus trabajadores como guantes, casco, botas de seguridad, y arnés de seguridad para la línea de vida en trabajos en altura. Se deberá contar con un botiquín portátil, en conformidad con la Norma G-050 del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Responder por daños y perjuicios que ocasione el personal asignado por El Contratista, a las instalaciones donde se ejecuta el servicio, equipos y materiales de La Entidad o a terceros.
- Absolver las observaciones y/o consultas que La Entidad formule verbalmente y/o por escrito respecto a la ejecución del presente servicio.
- De ser el caso, brindar capacitaciones para el buen manejo de equipos.
- Someter a su personal a un programa de inducción de seguridad, vigilancia prevención y control de salud, previo al inicio de los trabajos diarios durante la ejecución del servicio.
- El contratista debe de contar con el expediente completo e impreso con los planos a escala legible impresos durante toda la ejecución del servicio.
- El contratista deberá de presentar los planos de replanteo firmados por su personal especialista.



BICENTENARIO  
DEL PERÚ  
2021 - 2024



[www.gob.pe/pronied](http://www.gob.pe/pronied)

Jr. Carabaya N.° 341  
Cercado de Lima, Lima01  
Central: (01) 680 6777





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

- Los protocolos de seguridad deberán de ser firmadas por el personal clave propuesto por el contratista y el responsable y/o monitor asignado por PRONIED.
- El personal del contratista se encuentra prohibido de pernoctar en la Institución Educativa, salvo cuando se tenga que realizar la custodia de los bienes y equipamiento de este. La Institución Educativa y/o el PRONIED no se hace responsable por la pérdida, robo o siniestro de los bienes del contratista.
- El Contratista será responsable de cumplir con lo dispuesto en la Resolución Ministerial N° 022-2024/MINSA que aprueba la Directiva Administrativa N° 349-MINSA/DGIESP-2024 que establece disposiciones para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo a exposición a SARS-CoV-2

#### **7.1.2. RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISTOS POR LA ENTIDAD**

No aplica

#### **7.1.3. OTRAS OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD**

No aplica

#### **7.2. ADELANTOS**

La entidad **NO** entregará adelanto a favor del contratista.

#### **7.3. SUBCONTRATACIÓN**

No se podrá subcontratar en el presente servicio.

#### **7.4. CONFIDENCIALIDAD**

No aplica

#### **7.5. PROPIEDAD INTELECTUAL**

No aplica

#### **7.6. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN**

La ENTIDAD efectuará los controles correspondientes al servicio contratado con la finalidad de verificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, cuyas responsabilidades relativas al monitoreo, coordinación y el área responsable de la emisión de la conformidad de servicio se detalla a continuación:

##### **Del Monitoreo**

El MONITOR del servicio, estará a cargo de un profesional, seleccionado por el PRONIED, quien realizará el seguimiento y monitoreo de los trabajos efectuados en la Institución Educativa intervenida, a través de visitas inopinadas, cuyas funciones son las siguientes:





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

- Verificar el estricto cumplimiento de las especificaciones técnicas, plazos y condiciones del presente término de referencia.
- Asesoramiento para la mejor toma de decisiones en beneficio de la calidad de la ejecución del servicio, en función a las características técnicas que se anexan al presente término de referencia.
- El Monitor del servicio asignado por el PRONIED deberá de autorizar los materiales, aparatos y accesorios de acuerdo a las características técnicas a ser utilizados en la ejecución del servicio.

Las visitas del monitoreo se materializarán en informes de las actividades realizadas, debiendo señalar claramente las evidencias del cumplimiento o incumplimiento para la aplicación de los supuestos de penalidad, de ser el caso, así como las recomendaciones necesarias para el mejor desempeño del servicio contratado.

## 7.7. RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN

### De la recepción del servicio:

- a) El contratista solicitará la recepción del servicio mediante Carta a la Entidad por mesa de partes físico o virtual en horario de atención, hasta el último día del plazo de la ejecución del servicio o antes de la fecha de culminación de este.
- b) El Monitor (profesional asignado por el PRONIED), encargado de la Recepción del Servicio, deberá verificar, dependiendo de la naturaleza de la prestación, la calidad, cantidad y cumplimiento de las condiciones contractuales, debiendo realizar las pruebas que fueran necesarias para suscribir el Acta de Recepción en forma conjunta con el Representante Legal del contratista y su personal Clave como responsable técnico.
- c) De existir observaciones, se suscribirá el Acta de Observaciones respectiva, indicando claramente el sentido de estas, en la cual se le otorgará un plazo no menor de dos (02) días y no mayor de ocho (8) días calendarios para subsanarlos, conforme a lo establecido en el Artículo 168° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. DS344-2018-EF y sus modificatorias. Subsanadas las observaciones dentro del plazo otorgado, no corresponde la aplicación de penalidades. El contratista notificar a la Entidad por Mesa de Partes físico o virtual como fecha máxima el último día del plazo otorgado para el levantamiento de las observaciones.
- d) Si pese al plazo otorgado, el contratista no cumpliera a cabalidad con la subsanación, la Entidad puede otorgar periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar lo previsto en el numeral anterior. Para este caso el contratista deberá notificar por mesa de partes como fecha máxima, el último día del plazo otorgado para el levantamiento de las observaciones adicionales.
- e) Este procedimiento no resulta aplicable cuando el servicio manifiestamente no cumpla con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso la Entidad no efectúa la recepción o no otorga la conformidad, según corresponda, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación,





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso. Para este caso el contratista deberá de solicitar nuevamente la recepción del servicio.

- f) Las discrepancias en relación a la recepción y conformidad pueden ser sometidas a conciliación y/o arbitraje dentro del plazo de treinta (30) días hábiles de ocurrida la recepción, la negativa de esta o de vencido el plazo para otorgar la conformidad, según corresponda.

**Nota:** Si pese al plazo otorgado en el literal c) el contratista no cumpliera a cabalidad con la subsanación, la Entidad procederá de acuerdo a los artículos 164° y 165° del Reglamento de Contrataciones del Estado.

#### **De la conformidad del servicio:**

La Conformidad del servicio será otorgada por el Director de la Unidad Gerencial de Mantenimiento del Programa Nacional de Infraestructura Educativa – PRONIED en su condición de área usuaria de la contratación, previo informe de conformidad remitido por el personal asignado por el PRONIED, la cual será emitida dentro del plazo previsto en el artículo 168° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

### **7.8. FORMA DE PAGO**

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del Contratista en un PAGO ÚNICO. Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el Contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable asignado por el PRONIED emitiendo la conformidad de la prestación efectuada y la conformidad del director de la Unidad Gerencial de Mantenimiento.
- Comprobante de pago (original y copias)
- Contrato u Orden de Servicio
- Acta de Entrega de Zona de Trabajo (en caso el contratista no asista a la Entrega de Zona de Trabajo, el acta será válida con la sola firma del Monitor del servicio).
- Acta de Observaciones (Si hubiera)
- Acta de Recepción del Servicio.
- Código de Cuenta Interbancaria
- Informe del Contratista sobre los trabajos realizados en la ejecución del servicio (firmado por el personal clave y el representante legal).
- El contratista deberá de presentar los planos de replanteo firmados por su personal especialista.
- Registro fotográfico a color que conste desde el inicio de la ejecución del servicio, durante y del resultado final.
- Copia de Registro de SCTR del personal asignado para el servicio, vigente hasta la recepción del Servicio, visada por el Representante Legal del contratista.
- Copia de la póliza de Seguro de Vida Ley, vigente hasta la recepción del Servicio, visada por el Representante Legal del contratista.

Dicha documentación se debe de presentar en Mesa de Partes del Programa Nacional de Infraestructura Educativa -PRONIED, sito en Jr. Carabaya N° 341- Cercado de Lima en el horario de 08:30 a.m. a 5:00 p.m. de lunes a viernes y en días hábiles previa verificación del "Protocolo de entrega física de documentos en mesa de partes presencial del PRONIED" el cual podrá visualizar en la página de la Entidad: <https://www.gob.pe/pronied>, ello respecto de aquella documentación que sea indispensable su presentación en físico y/o en original, asimismo en caso la





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

documentación permita que pueda presentarse en forma virtual, deberá considerar el siguiente enlace: [https://sistemas.pronied.gob.pe/pronied-seguridad/#/login?app\\_id=SGDVIRTUAL&scope=SOLICITANTE\\_CIUDADANO](https://sistemas.pronied.gob.pe/pronied-seguridad/#/login?app_id=SGDVIRTUAL&scope=SOLICITANTE_CIUDADANO), siendo el horario de recepción de lunes a viernes hasta las 23:59 horas.

Cabe precisar que los archivos a registrar a través de la mesa de partes virtual deben considerar lo siguiente:

- Capacidad máxima del documento principal: 10 Mb.
- Tipo de archivo del documento principal: Pdf.
- Capacidad máxima por archivo anexo: 30 Mb.
- Cantidad máxima de archivos anexos: Se sugiere hasta 40 anexos.
- Tipo de archivo de los anexos: Pdf con fotos a color, Word, Excel o Autocad.

Asimismo, en caso los expedientes a ser presentados por el aplicativo Mesa de Partes Virtual superen su capacidad de carga; existe la posibilidad que estos puedan dividirse en varios archivos de menor tamaño<sup>3</sup>.

## **7.9. -PENALIDADES**

El contrato establece las penalidades aplicables al Contratista ante el incumplimiento injustificado de sus obligaciones contractuales a partir de la información brindada por el área usuaria, las mismas que son objetivas, razonables y congruentes con el objeto de la convocatoria.

La Entidad prevé en los documentos del procedimiento de selección la aplicación de la penalidad por mora y otras penalidades. Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse. En aplicación al Artículo 161 del RLCE.

### **7.9.1.PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO**

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente Indicada en el Artículo 162 RLCE.

La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente formula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde F tiene el siguiente valor:

- 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días
- 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días

De acuerdo al Artículo 164° del RLCE, la Entidad puede resolver el contrato cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, o por incumplimiento en los plazos y requerimientos descritos en el presente documento.

<sup>3</sup> De conformidad al DICTAMEN ASO N° 001-2021/SIRC de fecha 27 de abril del 2021







*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

## 7.9.2.OTRAS PENALIDADES

En el mismo sentido de conformidad al Art. 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones se establece la aplicación de otras penalidades señaladas a continuación:

Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	El contratista utiliza un material diferente o realiza trabajos diferentes a lo indicado en las características técnicas o planos, de ser el caso.	0.20 de la UIT * Se aplicará por cada ocurrencia	Por cada ocasión que se produzca el incumplimiento, PRONIED, comunicara al contratista el incumplimiento mediante un correo electrónico, adjuntando un informe emitido por el MONITOR del servicio.
2	El contratista ejecuta actividades y/o trabajos no autorizados por el monitor y/o indicado en el Plan de Trabajo.	0.20 de la UIT Se aplicará por cada ocurrencia	Por cada ocasión que se produzca el incumplimiento, PRONIED, comunicara al contratista el incumplimiento mediante un correo electrónico, adjuntando un informe emitido por el MONITOR del servicio.
3	El Responsable Técnico propuesto por parte del contratista no se encuentra en el lugar del servicio sin haber justificado su ausencia ante el monitor.	0.05 de la UIT Se aplicará por cada día de ausencia	Por cada ocasión que se produzca el incumplimiento, PRONIED, comunicara al contratista el incumplimiento mediante un correo electrónico, adjuntando un informe emitido por el MONITOR del servicio.
4	El contratista no cumple con las medidas de seguridad de acuerdo a lo indicado en el número 5.2. c)	0.20 de la UIT Se aplicará por cada ocurrencia	Por cada punto de trabajo y cada vez, PRONIED, comunicara al contratista el incumplimiento mediante un correo electrónico, adjuntando un informe emitido por el MONITOR del servicio.
5	El contratista no cumple con retirar el desmonte en el plazo señalado en el numeral 5.2.d)	0.30 de la UIT Se aplicará por cada ocurrencia	Por cada ocasión que se produzca dicho incumplimiento, PRONIED, comunicara al contratista el incumplimiento mediante un correo electrónico, adjuntando un informe emitido por el MONITOR del servicio.
6	Cuando se detecte que el personal que está prestando el servicio, no se encuentre incluido en las pólizas SCTR	0.20 de la UIT** Por cada personal detectado	Por cada trabajador y por cada ocasión que se produzca, PRONIED, comunicara al contratista el incumplimiento mediante un correo electrónico, adjuntando un informe emitido por el MONITOR del servicio.
7	Si el contratista no inicia el Servicio dentro de las 48 horas después de haberse producido la Entrega de la Zona de Trabajo	1.00 UIT, por iniciar fuera del plazo indicado, y se aplica por una única vez.	Por cada día de retraso que se produzca, PRONIED, comunicara al contratista el incumplimiento mediante un correo electrónico.
8	Por retraso de la entrega del plan de trabajo indicado en el numeral 5.4 "PLAN DE TRABAJO"	0.20 de la UIT, por cada día de retraso	Por cada día de retraso, PRONIED, comunicara al contratista el incumplimiento mediante un correo electrónico, adjuntando un informe emitido por el MONITOR del servicio.
9	Cuando el contratista paralice injustificadamente la ejecución del servicio	1.00 UIT Por cada ocurrencia	Por cada día de paralización que se produzca, PRONIED, comunicara al contratista el incumplimiento mediante un correo electrónico, adjuntando un informe emitido por el MONITOR del servicio.
10	El contratista que no asista a la "entrega de la zona de trabajo", pese a ser notificado electrónicamente. De producirse el caso quedará por realizarse dicha entrega corriendo el plazo de ejecución.	2.00 UIT	Por la ocasión que se produzca, PRONIED, comunicara al contratista el incumplimiento mediante un correo electrónico, adjuntando un informe emitido por el MONITOR del servicio.
11	El contratista se hará responsable al 100% por las multas emitidas por la Municipalidad Respectiva durante la ejecución del Servicio.	0.50 de la UIT + Pago Total de la Multa Emitida	PRONIED, comunicara al contratista el incumplimiento mediante un correo electrónico, adjuntando un informe emitido por el MONITOR del servicio.

NOTA: UIT VIGENTE

\* Además de aplicarse la penalidad, deberá rehacer los trabajos y cambiar el material no autorizado en su totalidad.

\*\* Además el personal que no tenga SCTR deberá retirarse inmediatamente de la zona de trabajos.





## **7.10. SISTEMA DE CONTRATACIÓN**

El sistema de contratación es de SUMA ALZADA.

## **7.11. RESPONSABILIDAD POR VICIO OCULTOS**

Según lo dispuesto en el artículo 40.2 del artículo 40 de la Ley de Contrataciones del Estado; En los contratos de bienes y servicios, el contratista es responsable por la calidad ofrecida y por lo vicios ocultos por un plazo de un año (01) contados a partir de la conformidad otorgada por la Entidad.

Una vez emita la recepción conforme el servicio, según lo dispuesto en el artículo 173º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entidad no enerva el derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos.

Las discrepancias referidas a defectos o vicios ocultos son sometidas a conciliación y/o arbitraje. En dicho caso el plazo de caducidad se computa a partir de la conformidad otorgada por la Entidad hasta treinta días (30) días hábiles posteriores al vencimiento del plazo de responsabilidad del contratista previsto en el contrato.

## **7.12. CLAUSULA DE ANTICORRUPCIÓN**

El contratista declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación a la orden de servicio.

Asimismo, el contratista se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, el contratista se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, el contratista se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

## **7.13. DOCUMENTOS A PRESENTAR PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO**

De manera adicional a los documentos obligatorios indicados en el numeral 2.4 de las bases estándar, para el perfeccionamiento del contrato se deberán presentar los siguientes documentos:





Ministerio  
de Educación

Viceministerio de  
Gestión Institucional

Programa Nacional de  
Infraestructura Educativa

*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

- Domicilio y correo electrónico para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- Número de teléfono móvil del representante legal de la empresa y/o Responsable Técnico para las coordinaciones que se requieran.

#### **7.14. DOCUMENTOS A PRESENTAR PARA EL INICIO EFECTIVO DEL SERVICIO**

En la fecha y lugar establecido para la entrega de la zona de trabajo, el contratista deberá presentar la siguiente documentación:

El Plan de Trabajo debe contener, como mínimo, la siguiente información:

- Copia del Contrato del Servicio u Orden de Servicio, según corresponda.
- Metas y objetivos a alcanzar.
- Líneas de acción para alcanzar las metas y objetivos (actividades)
- Nombres y apellidos del Responsable Técnico asignado al servicio (incluir: correo electrónico, número de DNI y número de celular).
- Equipos y/o maquinaria a utilizar
- Riesgos advertidos, las medidas de control y medidas de seguridad a utilizar
- Cronograma de actividades (Diagrama de Gantt)
- Número de trabajadores que se utilizará durante la ejecución
- Copia de los DNI, de los trabajadores para la autorización de ingreso al local escolar.
- Póliza de Seguro SCTR (Salud y Pensión).
- Póliza de Seguro de Vida Ley (según la normativa vigente)
- Formato de registro de entrega de EPPs
- Plan de seguridad: Matriz IPERC, formato de ATS, Formato de registro de entrega de EPPs
- "Plan de Vigilancia, Prevención y Control COVID-19 en el Trabajo", conforme a lo dispuesto en la Directiva Administrativa N° 349-MINSA/DGIESP-2024, aprobada mediante Resolución Ministerial N° 022-2024/MINSA de fecha 13 de enero de 2024.

*NOTA: El presente requerimiento no se encuentra definido en una Ficha de Homologación incluida en el Listado de Requerimientos Homologados, ni en una ficha del Listado de Bienes y Servicios Comunes, ni en el Catálogo Electrónico de Acuerdos Marco*

**V°B° Y SELLO DEL JEFE DE LA UNIDAD  
GERENCIAL DE MANTENIMIENTO – PRONIED**



BICENTENARIO  
DEL PERÚ  
2021 - 2024



[www.gob.pe/pronied](http://www.gob.pe/pronied)

Jr. Carabaya N.° 341  
Cercado de Lima, Lima01  
Central: (01) 680 6777



PERÚ

Ministerio  
de Educación

Viceministerio de  
Gestión Institucional

Programa Nacional de  
Infraestructura Educativa

Unidad Gerencial de  
Mantenimiento

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

### REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

<b>B</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>
<b>B.3</b>	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>
<b>B.3.1</b>	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Título Profesional en Ingeniería Civil o Arquitectura del personal clave requerido como Responsable Técnico</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El título profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a>, según corresponda.</p> <div><p><b>Importante para la Entidad</b></p><p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p></div> <p>En caso el título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
<b>B.4</b>	<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>Responsable Técnico</b></p> <p>Dos (2) años de experiencia en servicios iguales o similares al objeto de la contratación, públicas o privadas.</p> <p>Cargo: Responsable Técnico, Supervisor, Jefe Técnico, Inspector, Gerente de Obras, Gerente de Proyectos o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad del personal clave requerido.</p> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><b>Definición de servicios similares al objeto de la convocatoria:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Servicio de Acondicionamiento y/o mantenimiento y/o adecuación de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.</li><li>- Toda obra de construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o renovación de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.</li></ul>

Cargo: Responsable Técnico, Supervisor, Jefe Técnico, Inspector, Gerente de Obras, Gerente de Proyectos, **Residente de Obra** o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad del personal clave requerido.

\*Modificado en virtud al pliego absolutorio de Consultas y Observaciones

Definición de servicios similares al objeto de la convocatoria:

- Servicio de Acondicionamiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o remodelación y/o rehabilitación y/o renovación de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.
- Toda obra de construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o renovación de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.

\*Modificado en virtud al pliego absolutorio de Consultas y Observaciones



BICENTENARIO  
PERÚ  
2024



[www.gob.pe/pronied](http://www.gob.pe/pronied)

Jr. Carabaya N.° 341  
Cercado de Lima, Lima01  
Central: (01) 680 6777



PERÚ

Ministerio  
de Educación

Viceministerio de  
Gestión Institucional

Programa Nacional de  
Infraestructura Educativa

Unidad Gerencial de  
Mantenimiento

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

	<p>infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <div><p><b>Importante</b></p><ul style="list-style-type: none"><li>• <i>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</i></li><li>• <i>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</i></li><li>• <i>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</i></li><li>• <i>Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</i></li></ul></div>
<b>C</b>	<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 760,000.00 (SETECIENTOS SESENTA MIL CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 75,000.00 (SETENTA Y CINCO MIL CON 00/100), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Servicio de Acondicionamiento y/o mantenimiento y/o adecuación de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos</li></ul>



BICENTENARIO  
PERÚ  
2024



[www.gob.pe/pronied](http://www.gob.pe/pronied)

Jr. Carabaya N.° 341  
Cercado de Lima, Lima01  
Central: (01) 680 6777





PERÚ

Ministerio  
de EducaciónViceministerio de  
Gestión InstitucionalPrograma Nacional de  
Infraestructura EducativaUnidad Gerencial de  
Mantenimiento

Se consideran servicios similares a los siguientes:

- Servicio de Acondicionamiento y/o mantenimiento y/o adecuación y/o reparación y/o habilitación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.

- Toda obra de construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o renovación de infraestructura Educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.

\*Modificado en virtud al pliego absolutorio de Consultas y Observaciones

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.

- Toda obra de construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento de infraestructura educativa, de salud y/o dependencias policiales y/o oficinas y/o establecimientos penitenciarios y/o Edificaciones Multifamiliares y/o acondicionamiento de espacios abiertos, en el sector público y/o privado.

#### Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>4</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”, debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria,

<sup>4</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”

(...)

“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.

BICENTENARIO  
PERÚ  
2024

[www.gob.pe/pronied](http://www.gob.pe/pronied)

Jr. Carabaya N.° 341  
Cercado de Lima, Lima01  
Central: (01) 680 6777



PERÚ

Ministerio  
de Educación

Viceministerio de  
Gestión Institucional

Programa Nacional de  
Infraestructura Educativa

Unidad Gerencial de  
Mantenimiento

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

#### Importante

- *Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*

#### Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*



BICENTENARIO  
PERÚ  
2024



[www.gob.pe/pronied](http://www.gob.pe/pronied)

Jr. Carabaya N.° 341  
Cercado de Lima, Lima01  
Central: (01) 680 6777