


Anexo N° 1

Informe sustentatorio para emplear la comparación de precios																	
1	Datos del documento	Número de informe		001-2024-MDMP/OEC													
		Fecha de informe		02/05/2024													
2	Objeto de la contratación	Objeto de la contratación	Bienes	X	Servicios												
		Descripción del objeto de la contratación	ADQUISICION DE GRASS AMERICANO EN CHAMPA PARA LA REPOSICION Y/O MANTENIMIENTO DE LAS AREAS VERDES EN EL DISTRITO DE MI PERU														
3	<b>Antecedentes</b>  Mediante Requerimiento N° 0121-2024-MDMP/GSCGA/SGLPAVO, la Subgerencia de Limpieza Pública, Áreas Verdes y Ornato, solicita la “ADQUISICION DE GRASS AMERICANO EN CHAMPA PARA LA REPOSICION Y/O MANTENIMIENTO DE LAS AREAS VERDES EN EL DISTRITO DE MI PERU”.																
<div><div><p>"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"</p><p><b>MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MI PERÚ</b></p><p>Gerencia de Servicios a la Ciudad y Gestión Ambiental</p><p>Subgerencia de Limpieza Pública, Áreas Verdes y Ornato</p></div><div>04</div></div> <div><p>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</p><p>1. <b>DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN</b> ADQUISICIÓN DE GRASS AMERICANO EN CHAMPA PARA LA REPOSICIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DEL DISTRITO DE MI PERÚ.</p><p>2. <b>FINALIDAD PÚBLICA</b> La Subgerencia de Limpieza Pública, Áreas Verdes y Ornato tiene la necesidad de brindar servicios públicos de calidad, manteniendo en buen estado de higiene y salubridad las calles, vías y/o avenidas del distrito de Mi Perú, así como las áreas verdes existentes, para el uso y disfrute de la población del distrito.</p><p>3. <b>ANTECEDENTES</b> De acuerdo al Artículo 109°, Inciso 15, del Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Distrital de Mi Perú, actualizado con la Ordenanza N° 151-2023-MDMP, la Subgerencia de Limpieza Pública, Áreas Verdes y Ornato es la unidad orgánica encargada de:</p><ul style="list-style-type: none"><li>Realizar el mantenimiento, mejoramiento y conservación de la infraestructura urbana, vial, peatonal, mobiliario urbano, así como de espacios públicos, plazas parques, bulevares, losas deportivas, sardineles, entre otros.</li></ul><p>4. <b>OBJETO DE LA CONTRATACIÓN</b></p><p>4.1. <b>Objetivo General:</b></p><ul style="list-style-type: none"><li>✓ Contratar a una persona natural y/o jurídica constituida de acuerdo a ley para proveer la "Adquisición de Grass Americano en champa para la reposición y/o mantenimiento de las áreas verdes del distrito de Mi Perú".</li></ul><p>4.2. <b>Objetivos Específicos:</b></p><ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mantener en buen estado las áreas verdes correspondientes del distrito de Mi Perú.</li><li>✓ Mejorar las áreas verdes del distrito de Mi Perú.</li></ul><p>5. <b>CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DE LOS BIENES A CONTRATAR</b></p><p>5.1 <b>Descripción y cantidades de los bienes</b></p><table><thead><tr><th>ÍTEM</th><th>DESCRIPCIÓN</th><th>UNIDAD DE MEDIDA</th><th>CANTIDAD</th></tr></thead><tbody><tr><td>01</td><td>Grass Americano en champa (<i>Stenotaphrum secundatum</i>)</td><td>Metro cuadrado</td><td>5,000</td></tr></tbody></table><p>5.2 <b>Características técnicas</b></p><table><thead><tr><th>ÍTEM</th><th>DESCRIPCIÓN TÉCNICA</th></tr></thead><tbody><tr><td>01</td><td><p><b>GRASS AMERICANO EN CHAMPA (<i>Stenotaphrum secundatum</i>)</b></p><ul style="list-style-type: none"><li>Presentación en champa o bloque tipo alfombra de 50 cm x 50 cm x 6 cm de espesor entre tierra y Grass.</li><li>La champa de 50 cm x 50 cm x 6 cm debe ser sólidos que garanticen su transporte y no se desmorone.</li><li>Libre de maleza u otras hierbas y enfermedades.</li><li>Separaciones individuales en mantas para su mejor conservación.</li><li>El costo incluye gastos de transporte.</li></ul></td></tr></tbody></table></div>						ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	01	Grass Americano en champa ( <i>Stenotaphrum secundatum</i> )	Metro cuadrado	5,000	ÍTEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	01	<p><b>GRASS AMERICANO EN CHAMPA (<i>Stenotaphrum secundatum</i>)</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Presentación en champa o bloque tipo alfombra de 50 cm x 50 cm x 6 cm de espesor entre tierra y Grass.</li><li>La champa de 50 cm x 50 cm x 6 cm debe ser sólidos que garanticen su transporte y no se desmorone.</li><li>Libre de maleza u otras hierbas y enfermedades.</li><li>Separaciones individuales en mantas para su mejor conservación.</li><li>El costo incluye gastos de transporte.</li></ul>
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD														
01	Grass Americano en champa ( <i>Stenotaphrum secundatum</i> )	Metro cuadrado	5,000														
ÍTEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA																
01	<p><b>GRASS AMERICANO EN CHAMPA (<i>Stenotaphrum secundatum</i>)</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Presentación en champa o bloque tipo alfombra de 50 cm x 50 cm x 6 cm de espesor entre tierra y Grass.</li><li>La champa de 50 cm x 50 cm x 6 cm debe ser sólidos que garanticen su transporte y no se desmorone.</li><li>Libre de maleza u otras hierbas y enfermedades.</li><li>Separaciones individuales en mantas para su mejor conservación.</li><li>El costo incluye gastos de transporte.</li></ul>																



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MI PERÚ

Gerencia de Servicios a la Ciudad y Gestión Ambiental  
Subgerencia de Limpieza Pública, Áreas Verdes y Ornato

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

#### 1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

ADQUISICIÓN DE GRASS AMERICANO EN CHAMPA PARA LA REPOSICIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DEL DISTRITO DE MI PERÚ.

#### 2. FINALIDAD PÚBLICA

La Subgerencia de Limpieza Pública, Áreas Verdes y Ornato tiene la necesidad de brindar servicios públicos de calidad, manteniendo en buen estado de higiene y salubridad las calles, vías y/o avenidas del distrito de Mi Perú, así como las áreas verdes existentes, para el uso y disfrute de la población del distrito.

#### 3. ANTECEDENTES

De acuerdo al Artículo 109°, Inciso 15, del Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Distrital de Mi Perú, actualizado con la Ordenanza N° 151-2023-MDMP, la Subgerencia de Limpieza Pública, Áreas Verdes y Ornato es la unidad orgánica encargada de:

- Realizar el mantenimiento, mejoramiento y conservación de la infraestructura urbana, vial, peatonal, mobiliario urbano, así como de espacios públicos, plazas parques, bulevares, losas deportivas, sardineles, entre otros.

#### 4. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

##### 4.1. Objetivo General:

- Contratar a una persona natural y/o jurídica constituida de acuerdo a ley para proveer la "Adquisición de Grass Americano en champa para la reposición y/o mantenimiento de las áreas verdes del distrito de Mi Perú".

##### 4.2. Objetivos Específicos:

- Mantener en buen estado las áreas verdes correspondientes del distrito de Mi Perú.
- Mejorar las áreas verdes del distrito de Mi Perú.

#### 5. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DE LOS BIENES A CONTRATAR

##### 5.1 Descripción y cantidades de los bienes

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
01	Grass Americano en champa ( <i>Stenotaphrum secundatum</i> )	Metro cuadrado	5,000

##### 5.2 Características técnicas

ÍTEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA
01	<b>GRASS AMERICANO EN CHAMPA (<i>Stenotaphrum secundatum</i>)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Presentación en champa o bloque tipo alfombra de 50 cm x 50 cm x 6 cm de espesor entre tierra y Grass.</li><li>La champa de 50 cm x 50 cm x 6 cm debe ser sólidos que garanticen su transporte y no se desmorone.</li><li>Libre de maleza u otras hierbas y enfermedades.</li><li>Separaciones individuales en mantas para su mejor conservación.</li><li>El costo incluye gastos de transporte.</li></ul>



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MI PERÚ

Gerencia de Servicios a la Ciudad y Gestión Ambiental

Subgerencia de Limpieza Pública, Áreas Verdes y Ornato

### 5.3 REQUISITOS SEGÚN LEYES, REGLAMENTO TÉCNICO, NORMAS METROLÓGICAS Y/O SANITARIAS, REGLAMENTOS DE DEMÁS NORMAS.

No aplica

### 5.4 IMPACTO AMBIENTAL

No aplica

### 5.5 CONDICIONES DE OPERACIÓN

No aplica

### 5.6 EMBALAJE Y ROTULADO

#### 5.6.1 Embalaje

No aplica.

#### 5.6.2 Rotulado

No aplica.

### 5.7 MODALIDAD DE EJECUCIÓN

No aplica

### 5.8 TRANSPORTE

No aplica

### 5.9 SEGURO

No aplica

### 5.10 GARANTÍA COMERCIAL

- Alcance de la garantía: Contra defectos de diseño y/o fabricación, o fallas de funcionamiento, ajenos al uso normal o habitual de los bienes y no detectables al momento que se otorgó la conformidad".
- El plazo de la garantía para la entrega de los bienes a contratar será no menor a seis (06) meses, contados desde la fecha de internamiento; se notificará al proveedor cualquier defecto para el reemplazo de los bienes, sin costo alguno para la entidad.

### 5.11 DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS Y/O REPUESTOS

No aplica

### 5.12 PRESTACIONES ACCESORIAS A LA PRESTACIÓN PRINCIPAL

#### 5.12.1 Mantenimiento preventivo

No aplica.

#### 5.12.2 Soporte técnico

No aplica.

#### 5.12.3 Capacitación y/o entrenamiento

No aplica

### 5.13 LUGAR Y PLAZO DE LA PRESTACIÓN

#### 5.13.1 Lugar

Los bienes deben ser entregados en el almacén central de Municipalidad Distrital de Mi Perú, ubicado en la Av. Ayacucho Mz. A G7 - Lt. 06, de lunes a viernes en el horario de 08:00 am. a 05:30 pm.

#### 5.13.2 Plazo

El plazo de entrega de los bienes será de cinco (05) días calendario contados a partir del día siguiente de notificada la orden de compra o de la suscripción del contrato.





"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MI PERÚ

Gerencia de Servicios a la Ciudad y Gestión Ambiental  
Subgerencia de Limpieza Pública, Áreas Verdes y Ornato

02

### 6. REQUISITOS Y RECURSOS DEL PROVEEDOR

#### 6.1 REQUISITOS DEL PROVEEDOR

- Tener Registro Único de Contribuyente habilitado (RUC). Tener código de cuenta interbancaria registrado.
- El postor debe contar con inscripción vigente, como Proveedor de Servicios, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).
- El Postor no deberá estar impedido, temporal o permanentemente, para contratar con el Estado Peruano, ni tener sanción vigente aplicada por el OSCE.

#### 6.2 RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

No aplica

### 7. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

#### 7.1 OTRAS OBLIGACIONES

##### 7.1.1 Otras obligaciones del Contratista

El contratista es el responsable directo y absoluto de las actividades que realizará, sea directamente o a través de su personal, debiendo responder por la ejecución de la prestación.

##### 7.1.2 Otras obligaciones de la Entidad

No aplica.

#### 7.2 ADELANTOS

No aplica

#### 7.3 SUBCONTRATACIÓN

No aplica

#### 7.4 MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

No aplica

#### 7.5 CONFORMIDAD DE LOS BIENES

##### 7.5.1 Área que recepcionará y brindará la conformidad

La recepción de los bienes se realizará en el almacén de la Entidad y la conformidad será otorgada por la Subgerencia de Limpieza Pública, Áreas Verdes y Ornato de la Municipalidad Distrital de Mi Perú.

##### 7.5.2 Pruebas o ensayo para la conformidad de los bienes

No aplica.

##### 7.5.3 Pruebas de puesta en funcionamiento para la conformidad de los bienes

No aplica.



#### 7.6 FORMA DE PAGO

El pago será único y se efectuará luego de entrega la totalidad de los bienes, previa conformidad emitida por el área usuaria, así como también la presentación del comprobante de pago por parte del contratista.

#### 7.7 FORMULA DE REAJUSTE

No aplica



	<div style="text-align: center;">  <p>             "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"  <b>MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE MI PERÚ</b>              Gerencia de Servicios a la Ciudad y Gestión Ambiental              Subgerencia de Limpieza Pública, Áreas Verdes y Ornato           </p> </div> <p><b>7.8 OTRAS PENALIDADES APLICADAS</b></p> <p>Si el contratista no cumple con las actividades encomendadas dentro del plazo estipulado, la entidad le aplicará una penalidad por cada día de atraso hasta por un monto máximo equivalente al 10% del monto del contrato, la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:</p> $\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo en días}}$ <p>Donde: F = 0.50 para plazos menores o iguales a 60 días</p> <p><b>7.9 RESPONSABILIDADES POR VICIOS OCULTOS</b></p> <p>En caso de que los bienes entregados se encuentren con algún defecto o cualquier vicio oculto, la reposición de los productos materia de la convocatoria, deben realizarse en el plazo máximo de un (01) día calendario computado a partir de la notificación de la Entidad o los que se estime según acuerdo.</p> <p><b>7.10 SISTEMA DE CONTRATACIÓN</b></p> <p>— Suma alzada</p>		
4	<b>Verificación del cumplimiento de las condiciones en los bienes y/o servicios en general</b>	<b>¿Cumple con la condición?</b>	
		Sí Cumple	No Cumple
	<b>a.</b> Disponibilidad inmediata.	X	
	<i>De acuerdo con la indagación de mercado el GRASS AMERICANO EN CHAMPA son distribuidos por diversas empresas, son de fácil comercialización y se puede entregar máximo en el plazo de 5 días de formalizada la contratación.</i>		
	<b>b.</b> Cumplan con las especificaciones técnicas o términos de referencia sin necesidad de ser fabricados, producidos, modificados, suministrados o prestados siguiendo la descripción particular de la Entidad.	X	
	<i>De acuerdo con la indagación de mercado, los bienes son comercializados por diversas empresas, cumpliéndose la condición que los bienes están listos para ser usados, no requiriéndose de la fabricación, producción o importación a solicitud, adecuación, modificación u otros que desnaturalicen esta condición, por lo tanto, los bienes requeridos son de disponibilidad inmediata.</i>		
	<b>c.</b> Fáciles de obtener o que tengan un estándar establecido en el mercado.	X	
	<i>De acuerdo con la indagación de mercado, el bien requerido es de fabricación estándar establecido en el mercado.</i>		
	<b>Nota:</b> De no cumplir con una de las condiciones señaladas, no procede emplear la comparación de precios.		
5	<b>Observaciones</b>  Ninguna.		
6	<div style="text-align: center;">  <p> <b>Ing. ANTHONY JESUS DIAZ ALBINO</b>              OFICINA DE LOGÍSTICA Y SERVICIOS GENERALES              JEFE           </p> </div> <p><b>Nombre, firma y sello del funcionario responsable del órgano encargado de las contrataciones</b></p>		