



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande - Piura

## COMITÉ DE SELECCIÓN

### ACTA DE APERTURA DE OFERTAS ELECTRONICAS, ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN CONCURSO PUBLICO N° 01-2023-MDT-CS – PRIMERA CONVOCATORIA.

A las 09:00 horas del día 08 de setiembre de 2023, se reunió en los ambientes de la oficina de Logística y Patrimonio de la Municipalidad Distrital de Tambogrande, los miembros del Comité de Selección Reconformado mediante **Resolución Gerencial N° 259-2023-MDT-GM** de fecha 20 de julio del año Dos Mil Veintitrés, que se encargará de la conducción y desarrollo del procedimiento de selección **CONCURSO PUBLICO N° 01-2023-MDT-CS - primera Convocatoria**, para la contratación del servicio de consultoría **PARA EJECUTAR EL PROYECTO: "PROCESO DE FORMALIZACIÓN DE 54 POSESIONES INFORMALES CON FINES DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL PARA LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE, PROVINCIA DE PIURA"**. a convocatoria del **Presidente Titular: ARQ. MARIETTA KATHERINE SANCHEZ ESPINOZA**, asistieron también el **Primer Miembro Suplente: Ing. LUIS ALBERTO GRANDA TUME**, **Segundo Miembro Titular: ING. JULIO CESAR YNGA LEAÑO**; para tratar lo relacionado a la admisión de ofertas electrónicas, evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro, como consecuencia del procedimiento de selección antes señalado.

Acto seguido y contando con quorum reglamentario, el señor presidente del Comité de selección dio por aperturada la reunión indicando de acuerdo a la normativa vigente, con fecha **04/08/2023** se publicó en el Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado (SEACE) la convocatoria a las bases administrativas del presente procedimiento de selección, y según el registro electrónico de participantes del procedimiento, se han registrado los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	Proveedor con RUC	10036435777	PACHERREZ FERIA DONALD EUGENIO
2	Proveedor con RUC	10401878560	DIAZ GUEVARA ALEXANDER ANTONIO
3	Proveedor con RUC	20399546487	BUENAVENTURA CONSTR. Y CONTRAT.GENER.SRL
4	Proveedor con RUC	20526609710	DELVENI E.I.R.L.
5	Proveedor con RUC	20601116538	INMOBILIARIA BIEN BONITA E.I.R.L.
	Proveedor con		

El Comité de Selección, procede a realizar la revisión del registro electrónico de "Presentación de Ofertas" del procedimiento de selección en el portal web del SEACE; **presentando Ofertas un (01) postor** en el orden que sigue, dentro del plazo y horario establecido en el calendario del procedimiento:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	20399546487	BUENAVENTURA CONSTR. Y CONTRAT.GENER.SRL

#### 1. APERTURA Y ADMISIBILIDAD DE OFERTAS

El Comité de Selección, en virtud de lo establecido en el reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), procede a abrir y revisar los archivos electrónicos que contiene la oferta de los







# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande - Piura

## COMITÉ DE SELECCIÓN

postores mencionados anteriormente, de la revisión y verificación de los documentos de presentación obligatoria y del cumplimiento de los requerimientos técnicos mínimos, se pudo determinar lo siguiente:

Acto seguido el Comité de Selección en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 73, numeral 73.2 del RLCE, en el que se establece: que para la admisión de las ofertas, se verifica la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b) c), y f) del artículo 52, y determina si las ofertas responde a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases, de no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida. De conformidad con la norma legal anotada y de la revisión de los documentos de presentación obligatoria requeridos en las bases integradas del procedimiento de selección, el Comité de selección procede a determinar la admisibilidad de las ofertas presentadas por los postores, siendo el detalle el siguiente:

### 2. DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA Y REQUISITOS FUNCIONALES

N°	POSTOR	DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA						CONDICIÓN	
		Y ADMISIBILIDAD							
		ANEXO 1	REPST. DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA	ANEXO 2	ANEXO 3	ANEXO 4	ANEXO 5		ANEXO 6
1	BUENAVENTUR A CONSTR. Y CONTRAT.GENER.SRL	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO CORRESPONDE	ADMITIDA

### 3. DETALLE DE LA OFERTA ADMITIDA Y QUE PASA A CALIFICACIÓN

El Comité de Selección verifico y deja constancia que los postores mencionados en el cuadro anterior, si cumplen con los requisitos funcionales de las Especificaciones Técnicas y Términos de Referencia establecidos en las bases Integradas, por lo que el Comité de Selección admite las ofertas; en conformidad a lo establecido en el artículo 73, NUMERAL 73.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE).

Acto seguido el Comité de Selección procede a realizar la evaluación de la oferta que ha sido admitida, y según los factores de evaluación establecidos en el Capítulo IV de las Bases integradas, siendo el detalle el siguiente:

N°	NOMBRE DE POSTOR	RUC	ITEM(S) A LOS QUE POSTULA
1	BUENAVENTURA CONSTR. Y CONTRAT.GENER.SRL	20399546487	Ítem único

### 4. FACTORES DE EVALUACIÓN

#### EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

#### DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de la Evaluación de Ofertas técnicas:3





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande - Piura

## COMITÉ DE SELECCIÓN

FACTORES DE EVALUACION		BUENAVENTURA CONSTR. Y CONTRAT.GENER.SRL	
		ESTADO	
A.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	<u>Evaluación:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>S/ 300,000.00 (Trescientos mil con 00/100 soles)</b> , por la contratación de servicios de consultoría iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.	<b>M &gt;= S/. 350,000.00 80 puntos</b>	<b>SI CUMPLE</b>
B.	METODOLOGÍA PROPUESTA		
	<u>Evaluación:</u> Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría, cuyo contenido mínimo es el siguiente: <ul style="list-style-type: none"><li>•1(Proceso de Saneamiento Físico Legal)</li><li>•1(Diagnóstico Físico Legal)</li><li>•1(Diagnóstico Físico Legal) y 2(Formalización Integral)</li></ul>	<b>Desarrolla la metodología que sustenta la oferta 20 puntos</b>	<b>SI CUMPLE</b>
TOTAL, PUNTOS			<b>100 PUNTOS</b>

De acuerdo a la evaluación técnica realizada, el siguiente postor pasa a la etapa de evaluación económica, en vista que ha obtenido y/o superado el puntaje técnico de (100) puntos establecidos en las bases

### DEL ACUERDO ADOPTADO:

Los integrantes del comité de selección, por UNANIMIDAD, dan por aprobado los resultados la admisión, calificación y evaluación de las ofertas, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Calificación y evaluación de ofertas adjuntos que forman parte del Acta.

En tal sentido los postores que pasan a la evaluación económica son:

N°	NOMBRE DE POSTOR	RUC	PUNTAJE TOTAL
1	BUENAVENTURA CONSTR. Y CONTRAT.GENER.SRL	20399546487	100

### APERTURA Y DETALLE DE LAS OFERTAS ECONÓMICAS:

Acto seguido, se procede con la apertura de la oferta económica, cuyas ofertas son las siguientes:





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande - Piura

## COMITÉ DE SELECCIÓN

DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA (Valor Referencial = S/ 1'180,009.40)			
N°	Nombre o razon social del postor	Oferta económica	% del valor referencia
1	BUENAVENTURA CONSTR. Y CONTRAT.GENER.SRL	S/ 1'179,911.11	99.99%

### PUNTAJE DE LAS OFERTAS ECONÓMICAS

Acto seguido, se procede a asignar el puntaje correspondiente aplicando la fórmula prevista en el artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, conforme se detalla a continuación:

N°	NOMBRE DE POSTOR	RUC	PUNTAJE ECONOMICO TOTAL
1	BUENAVENTURA CONSTR. Y CONTRAT.GENER.SRL	Y 20399546487	100

### RESULTADOS FINALES

De este modo, teniendo los resultados tanto de la evaluación técnica como económica, se procede a determinar el puntaje total de las ofertas que comprende el promedio ponderado de ambas evaluaciones, considerando los coeficientes de ponderación establecidos en las bases, obteniéndose los siguientes resultados:

ORDEN DE PRELACION	Nombre o razon social del postor	Puntaje Técnico PT	Puntaje Económico Pei	Puntaje Total
		C1=0.80	c2=020	C1xPT+C2xPei
1	BUENAVENTURA CONSTR. Y CONTRAT.GENER.SRL	80 PUNTOS	20 PUNTOS	100 PUNTOS

Nota. - En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

ORDEN DE PRELACION	Nombre o razon social del postor	Puntaje Parcial	Bonificación Remype 5%	Bonificación colindancia 10%	Puntaje Total
1	BUENAVENTURA CONSTR. Y CONTRAT.GENER.SRL	100 PUNTOS	No presenta	No presenta	100 PUNTOS

### 5. CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

Habiéndose determinado la admisión de las ofertas de los postores, se procede con la calificación de ofertas, y de conformidad con el numeral 82.1 del artículo 82 del Reglamento de la Ley de





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Jr. Castilla N° 449 – Tambogrande - Piura

## COMITÉ DE SELECCIÓN

Contrataciones del estado, el comité de selección determinada si las ofertas técnicas cumplen con los requisitos de calificación previstos en las bases, obteniendo el siguiente resultado

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CONSORCIO ELITIUM PERU
	ESTADO
<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>	<b>SI CUMPLE</b>
<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>	
SUPERVISION DE PROYECTO (01)	SI CUMPLE
ESPECIALISTA LEGAL DE SANEAMIENTO (03)	SI CUMPLE
ESPECIALISTA TECNICO DE SANEAMIENTO (03)	SI CUMPLE
<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>	<b>SI CUMPLE</b>
<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	
SUPERVISION DE PROYECTO (01)	SI CUMPLE
ESPECIALISTA LEGAL DE SANEAMIENTO (03)	SI CUMPLE
ESPECIALISTA TECNICO DE SANEAMIENTO (03)	SI CUMPLE
<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>	<b>SI CUMPLE</b>
<b>RESULTADOS DE CALIFICACIÓN</b>	<b>CALIFICADA</b>

### 6. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

EL Comité de Selección, en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 74°, 75° y 76° del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado, otorga por unanimidad la **buena pro** al postor único **BUENAVENTURA CONSTR. Y CONTRAT.GENER.SRL** con RUC: 20399546487, con un precio ofertado de **S/ 1'179,911.11 (Un Millón Ciento Setenta y Nueve Mil Novecientos Once con 11/100 Soles)**, El precio de la oferta incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la consultoría.

Asimismo, el Comité de selección indica que se procederá a notificar el resultado del presente procedimiento de selección a través de Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado (SEACE).

Sin otro asunto que tratar y luego de leída y aprobada la presente acta, siendo las 12:30 horas del mismo día, se dio por terminada la reunión, firmando en señal de conformidad Los miembros del Comité de Selección asistentes.

Miembros presentes:



ARQ. MARIETTA KATHERINE  
SANCHEZ ESPINOZA  
DNI: 42130858  
Presidente



ING. LUIS ALBERTO GRANDA TUME  
DNI: 16465019  
1er Miembro - Suplente



ING. JULIO CESAR YNGA LEAÑO  
Dni: 41903850  
2do Miembro