



“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

“MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA RED INTEGRADA DE SALUD UTCUBAMBA, DISTRITO DE BAGUA GRANDE, PROVINCIA UTCUBAMBA, DEPARTAMENTO AMAZONAS” - REMODELACION DE SALA DE HOSPITALIZACION HAISAU. CUI 2652903

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

01.00 SERVICIOS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES

01.01 PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES

01.01.01 ALQUILER DE LOCAL PARA ALMACÉN Y OFICINA

De acuerdo a las necesidades del servicio, se incluye y contempla el alquiler de local para almacén y oficina.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se pagará teniendo en cuenta que dichos ambientes deberán utilizarse durante todo el periodo de ejecución de la obra de acuerdo al tiempo considerado. La forma de pago es por mes (MES).

1.01.02 FLETE DE TRANSPORTE TERRESTRE

Corresponde al transporte de materiales y equipos a obra.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Global (GLB), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

01.02 SEGURIDAD Y SALUD

01.02.01 EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Comprenden todos los equipos de protección individual (EPI) a ser utilizados por el personal de la obra, para estar protegidos de los peligros asociados a los trabajos que se realicen, de acuerdo a la Norma G.050 Seguridad durante la construcción, del Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE). Entre los equipos que se deben utilizar se debe considerar, sin llegar a ser una limitación: casco de seguridad, gafas de acuerdo al tipo de actividad, mascarillas para el polvo o gases, guantes de acuerdo al tipo de actividad (cuero, aislantes, etc.), botines o

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

botas de acuerdo al tipo de actividad (con puntera de acero, dieléctricos, etc.), protectores de oído, ropa especial de trabajo en caso se requiera, otros.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La medición y forma de pago de esta partida será por Global (Glb). El Supervisor velará porque ella se cumpla durante el desarrollo de la obra.

01.02.02 SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD

Comprende, sin llegar a limitarse, las señales de advertencia, de prohibición, de información, de obligación, y todos aquellos carteles utilizados para rotular áreas de trabajo, que tengan la finalidad de informar al personal de obra y público en general sobre los riesgos específicos de las distintas áreas de trabajo, instaladas dentro de la obra y en las áreas perimetrales.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad (glb), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

01.03 DEMOLICIÓN Y DESMONTAJE

01.03.01 DEMOLICIÓN DE MURO (APERTURA DE VANO)

01.03.02 DEMOLICIÓN DE MESADA CON LAVATORIO EXISTENTE.

Esta partida consiste en la apertura de un vano para puerta, y la demolición de una mesada existente. Se utilizará martillo hidráulico para realizar las demoliciones, u otros equipos necesarios para cumplir con el objetivo.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por Metro Cuadrado (m2), su pago constituirá la compensación completa por los trabajos descritos anteriormente, incluyendo mano de obra, materiales, imprevistos y en general todo lo necesario para completar la partida correctamente.

01.03.03 DESMONTAJE DE CIELO RASO (M2)

01.03.04 DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS (UND)

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

01.03.05 DESMONTAJE DE TABIQUERÍA DE DRYWALL Y PUERTAS (M2)

Esta partida corresponde al desmontaje de cielo raso, aparatos sanitarios, tabiquería de drywall y puertas. Se realizará de forma manual, en los casos necesarios se utilizará equipo.

Los aparatos sanitarios, materiales y otros elementos que se encuentren en buen estado, deberán ser entregados, previa coordinación con el Supervisor, al director del establecimiento

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por Metro Cuadrado (m2) o Unidad (und) según corresponda, y su pago constituirá la compensación completa por los trabajos descritos anteriormente, incluyendo mano de obra, materiales, imprevistos y en general todo lo necesario para completar la partida correctamente.

01.03.06 DESMONTAJE E INSTALACIÓN DE PUERTA DE VIDRIO

Esta partida comprende inicialmente el desmontaje total de una puerta de vidrio de dos hojas batientes, ubicada actualmente próxima al ascensor; seguido de su instalación en la ubicación señalada en el plano de obra de arquitectura.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por Unidad(und) según corresponda, y su pago constituirá la compensación completa por los trabajos descritos anteriormente, incluyendo mano de obra, materiales, imprevistos y en general todo lo necesario para completar la partida correctamente.

01.03.07 DEMOLICIÓN DE ENCHAPADO DE CERÁMICA

Comprende el retiro total del porcelanato y/o cerámica existente en el área de intervención, **a excepción del área que corresponderá al pasillo, según el nuevo diseño.** Para lo que previo a la demolición, deberá trazarse el área que permanecerá.

Deberá dejarse la superficie lista para recibir el nuevo cerámico y/o porcelanato.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por Metro Cuadrado(m2) según corresponda, y su pago constituirá la compensación completa por los trabajos descritos anteriormente, incluyendo mano de obra, materiales, imprevistos y en general todo lo necesario para completar la partida correctamente.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

02.00 ESTRUCTURAS

02.01 ELIMINACIONES

02.01.01 ELIMINACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE DESMONTAJE Y DEMOLICIÓN Y/O MATERIAL EXCEDENTE

El Contratista, de manera periódica deberá dejar el área completamente limpia de desmonte u otros materiales que interfieran en la correcta ejecución de las demás actividades.

La partida consiste en la eliminación fuera de la obra del material demolido y desmontado (excepto los elementos y materiales que conserven buen estado). Se realizará con carguío manual y eliminación con volquete. La eliminación se hará en botaderos permitidos y autorizados por la supervisión.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por metro cúbico (m³) y su pago constituirá la compensación completa por los trabajos descritos anteriormente incluyendo mano de obra, materiales, equipos, herramientas, imprevistos y en general todo lo necesario para completar la partida correctamente.

02.02 ESTRUCTURAS METÁLICAS

02.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO HUECO DE 3x3"x2.5MM x 6M

La presente partida corresponde a la colocación de tubos de 3x3" e=2.5mm a una altura de 3m, en cada esquina de los tabiques de fibrocemento instalados, con la finalidad de proporcionar rigidez y asegurar estructuralmente a los mismos. El anclaje de los tubos deberá realizarse sobre una platina base con pernos autoperforantes. Se realizará el anclaje en 10 puntos, tal como se encuentra señalado en el plano de obra de arquitectura.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por Unidad (und) y su pago constituirá la compensación completa por los trabajos descritos anteriormente incluyendo mano de obra, materiales, equipos, herramientas, imprevistos y en general todo lo necesario para completar la partida correctamente.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

03.00 ARQUITECTURA

03.01 MUROS Y TABIQUES

03.01.01 MUROS DE LADRILLO KING KONG 18 HUECOS (0.09x0.13x0.24) AMARRE DE SOGA JUNTA 1.5CM MORTERO 1:1:5 (PARA CERRAMIENTO DE VANOS)

La presente partida corresponde al cerramiento de un vano donde actualmente existe una puerta instalada. Para realizarse, previamente se deberá desmontar dicha puerta.

La ubicación está señalada en el plano de obra de arquitectura.

Procedimiento Constructivo

Unidad de Albañilería: La unidad de albañilería no tendrá materias extrañas en sus superficies o en su interior. La unidad de albañilería de arcillas deberá ser elaborada a máquina, en piezas enteras y sin defectos físicos de presentación, cocido uniforme, acabado y dimensiones exactas, tendrá un color uniforme y no presentará vitrificaciones. Al ser golpeada con un martillo u objeto similar producirá un sonido metálico. La unidad de albañilería no tendrá resquebrajaduras, fracturas, hendiduras o grietas u otros defectos similares que degraden su durabilidad y/o resistencia.

La unidad de albañilería no tendrá manchas o vetas blanquecinas de origen salitroso o de otro tipo. En el caso de unidades de albañilería de concreto éstas tendrán una edad mínima de 28 días antes de poder ser asentadas. La unidad de albañilería deberá tener las siguientes características:

Dimensiones: 8 huecos 0.24 x 0.12 x 0.09 m en promedio.

Resistencia: Mínima a la compresión 130 kg/cm² (f'b).

Sección: Sólido o macizo con perforaciones máximo 30%.

Superficie: Homogéneo de grano uniforme con superficie.

Sistema de control

El supervisor de la obra será el que verifique la calidad de los materiales que serán usados en estas partidas.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad (m²), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

03.01.02 TABIQUES CON PLANCHAS DE FIBROCEMENTO 6MM

Se trata de un sistema de construcción en seco. Consiste en la utilización de placas de fibrocemento de 6mm que se fijan a una estructura de acero galvanizado.

Se utilizarán parantes de 89mm y rieles de 90mm.

PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Se deberá garantizar el correcto distanciamiento de parantes, así como de los tornillos.

Se deberá garantizar un adecuado alineamiento vertical y horizontal de las placas de fibrocemento, así como un buen acabado en las juntas.

Se deberá considerar puntos de refuerzo para el anclaje del lavatorio y los dispensadores de papel higiénico y jabón líquido, así también la colocación de tuberías eléctricas o sanitarias, según correspondiera.

UNIDAD DE MEDIDA

Metro Cuadrado (m2)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Cuadrado (m2), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.01.02 REFUERZOS DE MADERA EN MUROS DE DRYWALL

Corresponde al colocado de madera en los puntos señalados en el plano. La disposición de la madera será realizará de forma horizontal y vertical en todos los casos, garantizando así el soporte del peso de puertas, barras de seguridad, equipos sanitarios, percheros, equipos de aire acondicionado, y todo lo que esté proyectado sujetarse y/o anclarse sobre los muros de drywall.

UNIDAD DE MEDIDA

Metro Lineal (m)

FORMA DE PAGO

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

La presente partida se pagará por Metro Lineal (m2), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.02 REVOQUES Y REVESTIMIENTO

03.02.01 TARRAJEO IMPERMEABILIZADO EN INTERIORES

Comprende aquellos revoques constituidos por una sola capa de mortero, pero aplicada en dos etapas. En la primera llamada “pañeteo” se proyecta simplemente el mortero sobre el paramento, ejecutando previamente las cintas o maestras encima de las cuales se corre una regla, luego cuando el pañeteo ha endurecido se aplica la segunda capa para obtener una superficie plana y acabada. Se dejará la superficie lista para aplicar la pintura. Los encuentros de muros, deben ser en ángulo perfectamente perfilados; las aristas de los derrames expuestos a impactos serán convenientemente boleados.

PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Comprende la preparación de la superficie donde se va a aplicar el revoque.

El revoque que se aplique directamente al concreto no será ejecutado hasta que la superficie de concreto haya sido debidamente limpiada y lograda la suficiente aspereza como para obtener la debida ligazón.

Se rascará y eliminará las rebabas demasiado pronunciadas, se limpiará y humedecerá muy bien previamente las superficies donde se vaya a aplicar inmediatamente el revoque.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Cuadrado (m2), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

03.03 CIELO RASO

03.03.01 CIELO RASO CON BALDOSA GYPSUM VINIL

Comprende el suministro e instalación de cielo raso con baldosa de yeso con revestimiento vinílico y protector de aluminio.

Deberá respetarse estrictamente la trama y ubicación del diseño en el plano, para la posterior colocación centrada de las luminarias.

PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Se colocará primeramente los perfiles primarios, luego se coloca los perfiles secundarios los cuales servirán para sostener la baldosa.

Se deberá garantizar la sujeción de los perfiles en la estructura metálica existente del techo.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Cuadrado (m2), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.03.02 POLIESTIRENO EXPANDIDO E=2”

La presente partida corresponde a la colocación de poliestireno expandido, sobre las baldosas del falso cielo raso una vez instaladas. Cada pieza de poliestireno, deberá medir 60x60cm de manera que encajará perfectamente en la trama del falso cielo raso instalado.

Deberá asegurarse cada pieza de poliestireno, de manera por ninguna razón se desprendan de su lugar de colocación.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Cuadrado (m2), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.03.03 PLAFÓN DECORATIVO DE DRYWALL, MASILLADO Y PINTADO

Se trata de 2 elementos decorativos en forma de L, ubicados sobre la Estación de Enfermeras. Sus dimensiones, ubicación y detalle de sección, se encuentran señaladas en el plano correspondiente.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Una vez terminado el cuerpo del plafón, con las superficies, masilladas y lijadas, se procederá a la aplicación de pintura satinada color marrón (2 manos). La tonalidad marrón deberá asemejarse en lo mayor posible al color del melamine color madera de los counter de atención.

El trabajo final no deberá presentar imperfecciones ni defectos en los bordes y esquinas.

UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Cuadrado (m²), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.04 PISOS Y CONTRAPISOS

03.04.01 CONTRAPISO FC'=140KG/CM2 PARA CONTRAPISO DE 4"

El contrapiso es una capa conformada por la mezcla de cemento con arena en 1:5 y de un espesor de 4". Se aplicará sobre el piso del tercer nivel, en las áreas diseñadas para SS.HH. Su acabado debe ser tal que permita la adherencia de una capa de pegamento.

Deberá considerarse un desnivel de 1.5cm de desnivel entre el área de la ducha, y el resto de área del SS.HH. Esta distancia de 1.5cm más los 3cm que tendrá el sardinel de la ducha y la pendiente de la ducha, garantizarán un adecuado drenaje del agua; por lo que, debe respetarse estrictamente este desnivel de 1.5cm indicado.

Materiales:

Cemento: Deberá satisfacer las normas ITINTEC 334-009-71 para cementos Portland del Perú y/o las Normas ASTM C-150, Tipo 1.

Arena Gruesa: Deberá ser arena limpia, silicosa y lavada, de granos duros, resistentes y lustrosos, libre de cantidades perjudiciales de polvo, terrones, partículas suaves y escamosas y materias orgánicas. En general, deberá estar de acuerdo con las Normas ASTM C-33-0 T.

Contrapiso Rayado: En los SS.HH se ejecutará un contrapiso rayado. Se procederá según lo indicado para la elaboración de contrapisos, pero antes de que comience la fragua se rayarán, la superficie con peine metálico u otra herramienta apropiada.

UNIDAD DE MEDIDA: Metro Cuadrado (m²)

Norma de Medición: El área del contrapiso será la misma que la del piso al que sirve de base. Para ambientes cerrados se medirá el área comprendida entre los paramentos de los muros

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

sin revestir y se añadirán las áreas correspondientes a umbrales de vanos para puertas y vanos libres. Para ambientes libres se medirá el contrapiso que corresponda a la superficie a la vista del piso respectivo.

En todos los casos no se descontarán las áreas de columnas, huecos, rejillas, etc., inferiores a 0.25m².

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Cuadrado (m²), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.04.02 SARDINEL DE DUCHA H=3CM

Comprende el sardinel de separación entre el área de la ducha y el resto de área del SS.HH. La altura del sardinel será de 3cm desde el nivel de piso terminado del interior del servicio higiénico.

UNIDAD DE MEDIDA

Metro Lineal (ml)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Lineal (ml), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.04.03 CERÁMICO 60X60 ANTIDESLIZANTE MADERA CLARO

03.04.04 CERÁMICO 60X60 ANTIDESLIZANTE GRIS CLARO

La elección de los colores se realizará en coordinación con la Entidad.

Comprende la colocación de cerámica o porcelanato con medidas de 0.60x0.60m, de alto tránsito. Cerámica de primera calidad, de fabricación nacional, los mismos que no deberán tener elementos que alteren su óptima calidad.

No se aceptará la colocación de piezas rotas o rajadas, las juntas deben quedar perfectamente alineadas y no presentarán desniveles en sus bordes. El contratista será el responsable por el buen acabado.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Después del fraguado, el porcelanato se limpiará con waype debiendo quedar totalmente limpia para su presentación.

Junta en cerámico: 2mm

Ubicación:

Cerámica madera claro: salas de hospitalización y otros espacios complementarios.

Cerámica gris claro: SS.HH

UNIDAD DE MEDIDA

Metro Cuadrado (m2)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Cuadrado (m2), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.05 ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS

03.05.01 ZÓCALO DE CERÁMICO 60X60

Esta partida comprende el suministro y colocación de zócalo de cerámica h=1.50m, de primera calidad, con terminal superior tanto horizontal como vertical con perfil de aluminio 12mm curvo. Se colocará sobre la superficie limpia y humedecida del tarrajeo primario utilizando un mortero de cemento 1:5, teniendo cuidado que cada pieza asiente toda su superficie en el mortero, sin dejar vacíos.

Evitar adicionar mucha agua a la mezcla a fin de mantener la resistencia de la fragua y evitar futuras fisuras o pérdidas de color.

La separación entre piezas deberá ser de 2mm. Fraguando con precaución, para que la pasta penetre adecuadamente en las juntas.

El color a utilizar en toda el área será blanco.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

UNIDAD DE MEDIDA

Los zócalos serán cuantificados en área obtenidos de los planos, y su unidad de medida será el Metro Cuadrado (m²).

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará por Metro Cuadrado (m²) de acuerdo al precio unitario contratado, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por la mano de obra, materiales, equipo, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida indicada en el presupuesto.

03.05.02 PERFIL DE ALUMINIO 12MM BRILLANTE CURVO

Corresponde al perfil que deberá utilizarse en todos los bordes terminados de los zócalos, tanto horizontal como verticalmente.

Deberá considerarse el acabado brillante, en un material de buena calidad, que garantice su durabilidad.

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará por Metro (m) de acuerdo al precio unitario contratado, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por la mano de obra, materiales, equipo, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida indicada en el presupuesto.

03.06 CARPINTERÍA DE MADERA

03.06.01 PUERTAS CONTRAPLACADAS E=45MM C/TRIPLAY 6MM

3.06.01.01 P3_PUERTAS CONTRAPLACADAS E=45MM C/TRIPLAY 6MM CON VISOR SUP. Y REJILLA 1.00M H=3.00M

3.06.01.02 P3'_PUERTAS CONTRAPLACADAS E=45MM C/TRIPLAY 6MM CON VISOR SUP. Y REJILLA 1.00M H=2.90M

3.06.01.03 P4_PUERTAS CONTRAPLACADAS E=45MM C/TRIPLAY 6MM CON VISOR SUP. Y REJILLA 0.90M H=3.00

3.06.01.04 P5_PUERTAS CONTRAPLACADAS E=45MM C/TRIPLAY 6MM CON VISOR SUP. SIN REJILLA H=3.00M

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Se tendrá en cuenta las indicaciones de movimientos o sentido en que abren las puertas, así como los detalles correspondientes en el momento de colocar los marcos y puertas.

El acabado debe ser de óptima calidad, en DD, guardándose el Supervisor el derecho de rechazar las unidades que presentan fallas y no cumplan con los requisitos exigidos.



Foto referencial de cerradura

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición es por Unidad (und).

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará por Unidad (und) de acuerdo al precio unitario contratado, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por la mano de obra, materiales, equipo, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida indicada en el presupuesto.

3.06.02 COUNTER DE ESTACIÓN DE ENFERMERAS

3.06.02.01 TIPO 1 Ancho=3.36m

3.06.02.02 TIPO 2 Ancho=4.27m

La presente partida corresponde a la elaboración de un counter de melamine 18mm, según el diseño en el plano respectivo. Considerando el color señalado.

Deberá respetarse las dimensiones y diseño propuesto, así también, el contratista, deberá garantizar la rigidez del mueble y su correcta fabricación.

Se deberá considerar para ambos counters, tal como señala el plano, un contrazócalo protector en acero inoxidable.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición es por Unidad (und).

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará por Unidad (und) de acuerdo al precio unitario contratado, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por la mano de obra, materiales, equipo, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida indicada en el presupuesto.

3.06.03 CLOSET DE MELAMINE

La presente partida corresponde a la elaboración de un closet de melamina 18mm, según el diseño en el plano respectivo. Considerando el color señalado.

Deberá respetarse las dimensiones y diseño propuesto, así también, el contratista, deberá garantizar la rigidez del mueble y su correcta fabricación.

Se deberá considerar, tal como señala el plano, un contrazócalo protector en acero inoxidable.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición es por Unidad (und).

FORMA DE PAGO

El pago se efectuará por Unidad (und) de acuerdo al precio unitario contratado, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por la mano de obra, materiales, equipo, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida indicada en el presupuesto.

03.07 CARPINTERÍA METÁLICA

03.07.01 LIMPIEZA DE PUERTAS Y VENTANAS EXISTENTES

Se deberá realizar la limpieza profunda de cada una de la ventanas y puertas existentes.

En el caso de las puertas, se refiere a las dos puertas vidriadas que están ubicadas al ingreso y salida del 3er nivel. Se debe considerar que una de ellas, antes de ser limpiada, deberá primero ser reubicada según indicación en el plano.

En el caso de las ventanas, corresponde a las que se encuentran ubicadas en la fachada del área de intervención.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Metro Cuadrado (m2).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Cuadrado (m2), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.07.02 PUERTAS CORREDIZAS DE VIDRIO LAMINADO 6MM CON RIEL SUPERIOR Y LÁMINA DE ACERO INOX.

Se trata de puertas conformadas por perfilera de aluminio y vidrio laminado e=6mm; con un riel en la parte superior, para garantizar el ingreso libre de camillas hacia el interior de las salas de hospitalización (Ver detalle en plano de arquitectura).

Las puertas deberán contar a la altura de 1m, con una lámina de acero inoxidable, que servirá como protector para el impacto contra camillas.

Las manijas deberán ser de acero inoxidable en la ubicación y dimensión que se señala en el plano.

Toda la carpintería de aluminio tendrá los accesorios de fijación y seguridad. Todos los perfiles de aluminio serán de color natural, anodizados.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Unidad (und).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad (und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

3.07.03 BARRAS DE SEGURIDAD EN SS.HH

Corresponde a la instalación de tres barras de seguridad en los SS.HH de las salas de hospitalización. Las barras deberán ser de acero inoxidable, y su instalación tendrá que ser estrictamente sobre el drywall reforzado en su interior con una tabla de madera ubicada de manera horizontal.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Ubicación de barras de seguridad:

Ubicación 1: Barra de 45cm, en la pared sobre el inodoro.

Ubicación 2: Barra de 60cm, en la parte lateral del inodoro, en la altura y distancia de la pared como indique el plano correspondiente.

Ubicación 3: Barra de 60cm, debajo de la salida de la ducha (ver plano).

Medidas de las barras: 45cm y 60cm.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Global (glb).

FORMA DE PAGO

El área medida en la forma antes descrita será pagada al precio unitario del contrato por Global (glb); entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

03.08 PINTURA

03.08.01 PINTURA LÁTEX LAVABLE MATE DOS MANOS EN INTERIORES

Comprende la ejecución del pintado con dos manos de pintura látex lavable en los muros interiores de los ambientes según el color indicado en el plano correspondiente. El color será autorizado por el Supervisor, debiendo utilizarse pintura de primera calidad.

Antes de proceder al pintado con Pintura Látex Lavable Mate, debe aplicarse una capa de imprimante.

El contratista deberá dejar el espacio completamente limpio, sin rastros de pintura en el piso o manchas producidas por la actividad.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Metro Cuadrado (m2).

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Cuadrado (m2), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.09 VARIOS

03.09.01 LIMPIEZA FINAL DEL ÁREA

Corresponde a los trabajos de limpieza al final de las actividades, esto incluye cada uno de los elementos en el área de intervención.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Global (glb).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Global (glb), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.09.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS EN ACRÍLICO NEGRO

Se trata de letras de indicación para el área de la estación de enfermeras y el nombre de Unidad Productora de Servicios.

Textos:

1. “ESTACIÓN DE ENFERMERAS”
Altura= 8cm Fondo=1-2mm
2. “HOSPITALIZACIÓN ADULTOS”
Altura=13cm Fondo=2.5cm

Deberá respetarse la ubicación señalada en el plano.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Global (glb).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Global (glb), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

03.09.03 PORTADATOS DE PACIENTE MÁS PINTADO DE COLOR Y NÚMERO DE CAMA.

La presente partida incluye:

1. Marco de aluminio con tabla acrílica de pizarra 60x45cm, color blanco, con impresión según diseño señalado en el plano respectivo, donde se encuentra el detalle de ubicación y medidas. Tipo de letra: Arial Black.
2. Pintado de color matizado con esmalte acrílico en área de 32x134cm.
3. Número en material acrílico blanco e=3mm, ubicación centrada, tipo de letra Arial Black.

Deberá respetarse estrictamente la ubicación de cada uno de los elementos, según el plano respectivo.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Global (glb).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Global (glb), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.09.04 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LETRAS DE VINIL EN PUERTAS

Se trata de letras de indicación en las puertas de cada una de las salas de hospitalización, de altura de 8cm y color RGB 18,18,18.

Textos:

1. “CIRUGÍA VARONES”
2. “CIRUGÍA MUJERES”
3. “GINECOLOGÍA”
4. “MEDICINA MUJERES”
5. “MEDICINA VARONES”

Deberá respetarse la ubicación señalada en el plano.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Global (glb).

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Global (glb), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

3.09.05 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARAS EN DUCHAS DE SS.HH

Se trata del suministro e instalación de mamparas en las duchas de los SS.HH.

Material de marco: aluminio

Material de división: PVC blanco liso opaco

Sistema: fijo y corredizo (según diseño)

Dimensiones: 2 paños de 1.15m cada uno. Cada paño comprende a su vez dos divisiones, una fija y una corrediza.

La instalación se realizará sobre el sardinel enchapado.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Unidad (und). La unidad comprende el conjunto que corresponde a un SS.HH.

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad (und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

3.09.06 SUMINISTRO DE MOBILIARIO Y OTROS

SILLAS DE ESPERA 3 ASIENTOS COLOR NEGRO

La entrega será en la ubicación que indica el plano.

Material: en lámina perforada calibre 20

Acabado: en pintura epóxica gris, soportes cromados.

Patas: con niveladores de superficie.

Travesaños de acero con acabado en epóxico negro.

El Supervisor verificará el buen estado de las sillas y su estructura, no debiendo encontrar rayones ni desperfectos.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”



SILLA FIJA DE ESCRITORIO CROMADA SIN BRAZOS TAPIZADA EN CUERO

Su entrega se realizará en el ambiente “Estación de Enfermeras”

Modelo: de escritorio

Sin reposabrazos

Tipo: fija

Material: cuero sintético

Características: antideslizante



3.09.06 SUMINISTRO DE PAPELERAS, CONTENEDORES Y OTROS

PAPELERA 5LT TAPA MÓVIL APARIENCIA METAL

La entrega será en el ambiente “Almacén”

Color: plateado con negro

Capacidad: 5L

Modelo: metalizado



“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

03.10 SEÑALIZACIÓN

03.10.01 SEÑALES INDICATIVAS DE AMBIENTES MATERIAL CELTEX 3MM CON LÁMINA PROTECTORA

SEÑAL IDENTIFICATIVA DE UNIDAD FUNCIONAL 120X30CM ADOSADO EN PUERTA

SEÑAL IDENTIFICATIVA DE AMBIENTES 30X40CM TIPO BANDERA

SEÑAL IDENTIFICATIVA DE AMBIENTES 30X40CM ADOSADO EN PUERTA O PARED

SEÑAL IDENTIFICATIVA DE AMBIENTES 30X30CM ADOSADO EN PUERTA

SEÑAL IDENTIFICATIVA DE PISO 50X60CM ADOSADO EN PARED

03.10.02 SEÑALES DE SEGURIDAD MATERIAL CELTEX 3MM CON LÁMINA PROTECTORA

- Estas señales irán montadas sobre bases de celtex semi-rígido de 3mm de espesor; el mismo que irá adosado a los muros o superficies, según lo señalado en el plano correspondiente.
- La superficie donde va a colocarse la señal deberá estar completamente limpia.
- Las señales deberán colocarse debidamente alineadas.
- Se utilizarán 5 puntos de cinta de doble contacto en cada señal, para el pegado en la pared u otra superficie.
- Las medidas, los íconos y colores deberán ser tomadas según indicaciones del plano.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Unidad (und)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad (und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

03.10.03 EXTINTOR PQS 12KG PORTÁTIL

Se refiere al suministro e instalación de extintores en la pared, en la ubicación que se señale en el plano. Su coloración será a una altura de 1.20m (el límite superior del extintor debe alcanzar el 1.20m).

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Unidad (und)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad (und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

04.00 INSTALACIONES SANITARIAS

04.01 ACONDICIONAMIENTO DE NUEVAS REDES SANITARIAS

04.01.01 DEMOLICIÓN DE CONTRAPISO EXISTENTE

El proyecto plantea el acondicionamiento de 6 servicios higiénicos, de los cuales, 4 se ubican en un área donde actualmente existen instalaciones sanitarias, sin embargo, dado que la ubicación de los aparatos sanitarios es distinta, se deberá demoler el contrapiso existente en 2 SS.HH, para rediseñar la red según la nueva distribución.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Metro Cuadrado (m2)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Cuadrado (m2), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

04.01.02 CORTE Y REPARACIÓN PARA INSTALACIÓN DE REDES DE AGUA Y DESAGÜE

Se trata de generar nuevas salidas de agua, conectando estas a las existentes. Según como se indique en el plano, se deberá realizar los cortes, seguido del relleno con mortero, dejando una superficie lista para recibir las piezas de cerámica para reparación.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Metro Cuadrado (m2)

FORMA DE PAGO

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

La presente partida se pagará por Metro Cuadrado (m²), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

04.01.03 FALSA COLUMNA CONCRETO f'c=240kg/cm²

Se ha previsto considerar falsas columnas para las montantes de desagüe, provenientes del tercer nivel hacia el segundo, y que pasarán por dos servicios higiénicos, que será donde se realizarán las falsas columnas. El Contratista deberá dejar el área de trabajo completamente limpia, luego de finalizar el trabajo.

El acabado final será tarrajado, empastado y pintado con esmalte acrílico del color del ambiente donde se ejecute el trabajo.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Metro Cúbico (m³)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Cúbico (m³), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

04.01.04 PERFORACIÓN EN LOSA e=20cm PARA BAJADA DE MONTANTE DE DESAGÜE

Esta partida corresponde a los trabajos de perforación en la losa del tercer nivel, para las nuevas salidas de desagüe, que se conectarán a las montantes de desagüe existentes en los servicios higiénicos del segundo nivel.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Metro Cuadrado (m²)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Cuadrado (m²), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

04.01.05 CERÁMICA 60X60 EN SS.HH 2DO NIVEL

Tras los trabajos de instalación de las nuevas redes de desagüe – distribución en el piso e instalación de montante – se procederá a la colocación de cerámica en toda el área de los servicios higiénicos del segundo nivel, donde se hayan ejecutado los trabajos antes mencionados.

El color de la cerámica será el mismo que se utilice en los pisos de los servicios higiénicos del tercer nivel.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Metro Cuadrado (m²)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Cuadrado (m²), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

04.02. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS

Las partidas se han trabajado con modelos referenciales que se sugiere sean tomados en cuenta, sin embargo, de no encontrarse los mismos, el Contratista podrá utilizar otra marca y modelo, de igual o superior calidad.

Todos los accesorios considerados serán de bronce con acabado cromado, no se aceptará una calidad inferior.

04.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODOROS C/ACCESORIOS

Inodoro One Piece Bali Blanco

Comprende la instalación de un inodoro one piece de loza con recubrimiento vitrificado, con certificación Sedapal como producto ahorrador, de descarga con botonera dual cromado, y con pernos de asiento de acero inoxidable.

Se instalará sobre una superficie 100% plana. Antes de la instalación se purgarán las salidas de agua de donde se va a alimentar el tanque del inodoro para su correcto funcionamiento.

UNIDAD DE MEDIDA

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

La unidad de medición será por Unidad (und)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad (und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.



04.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATORIOS LOZA VITRIFICADA C/ACCESORIOS

Lavatorio Cancún Blanco

Comprende la instalación de un lavatorio en loza vitrificada color blanco, de loza vitrificada.



Grifería

Grifería Buzios Lever, modelo llave baja, acabado cromado, material bronce, entrada de ½”.



Set de instalación para lavatorio

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Contenido: 1 desagüe de lavatorio tipo sumidero universal con tubo de descarga de 11” y acabado duracrom, 1 trampa “P” universal con registro, 1 tubo de abasto inox y uñas galvanizadas con tornillos y tarugos.

1. Desagüe sumidero universal que puede ser usado en lavatorios con rebose o sin rebose con tubo de descarga de 11” desmontable y acabado duracrom.
2. Trampa de prolipropileno con forma de “p” que permite la instalación de desagües para lavatorios, lavaderos y lavarropas de loza y fibra de vidrio.
3. Tubo de abasto trenzado de acero inoxidable 304 reforzado con nylon de ½ x ½ con 40cm de largo. Incluye una tuerca de bronce estampado y aletas para una mejor instalación en zonas de difícil acceso.
4. Uñas de sujeción galvanizadas con tornillos y tarugos.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Unidad (und)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad (und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

04.02.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE LAVATORIO COLOR BLANCO C/ACCESORIOS

Vanitorio Viena 60cm Blanco

Comprende la instalación de un mueble con lavatorio empotrado, dos puertas, tiradores de acero inoxidable.

Ancho=60cm

Altura=87cm

Profundidad=46cm



“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Unidad (und)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad (und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

04.02.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE C/ACCESORIOS

Lavatorio:

Se refiere al suministro e instalación de un mueble de acero inoxidable a medida, según diseño, con lavadero y escurridor. Acero Inoxidable AISI 304.

El ancho de 1.10m que se indica en el plano, podrá variar en unos centímetros de ser necesario, de manera que el mueble pueda encajar exactamente entre la pared y el counter de la estación de enfermeras.

Grifería:

Grifería modelo cuello de ganso, acabado cromado, material bronce, entrada de 1/2”.

Kit de desagüe 3 1/2”

Incluye un desagüe canastilla de acero inoxidable y cuerpo de polipropileno, trampa flexible 1 1/2” y todos los accesorios necesarios para la instalación del lavatorio.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Unidad (und)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad (und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

04.02.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO, PERCHERO, DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO, TOALLERO.

Se refiere al suministro e instalación de cada uno de los accesorios de los SS.HH.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

1. Dispensador de papel higiénico: modelo circular, de acero inoxidable.
2. Perchero: de acero inoxidable, de profundidad mínima de 5cm para que pueda puedan colgarse muletas.
3. Dispensador de jabón líquido: material cromado, con dispensador tipo bola.
4. Toallero: de acero inoxidable, 60 cm.



UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Unidad (und).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad (und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

04.02.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA C/ACCESORIOS

Llave de ducha con salida cromada Ibiza. En cualquier caso, el tipo de material deberá ser bronce con acabado cromado.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Unidad (und)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad (und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.



“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

04.03. SISTEMA DE AGUA FRÍA

04.03.01 SALIDA DE AGUA FRÍA PVC

Comprende el suministro e instalación de tuberías, accesorios y todos los materiales necesarios para su instalación dentro de un ambiente a partir del ramal de distribución elegido hasta llegar al punto de salida, donde se conectará posteriormente el aparato sanitario.

Además, quedan incluidos en la unidad, los espacios libres dejados en la albañilería, su posterior relleno con concreto y la mano de obra para la instalación de tuberías.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Punto (pto)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Punto (pto), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

04.03.02 TUBERÍA DE PVC 1/2" INCLUYE ACCESORIOS

La presente partida comprende el suministro de tubos de PVC 1/2", para los trabajos de conexión desde las redes de distribución hasta los puntos de los aparatos sanitarios en los SS.HH y salas de hospitalización.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición de esta partida es por Metro(m).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro(m), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

04.03.03 LLAVE DE CONTROL EN SS.HH

La presente partida comprende la instalación de la llave de control, que irá ubicada en cada servicio higiénico. Incluye también la caja metálica donde se ubicará, con su respectiva tapa que deberá ser pintada con esmalte de color blanco.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición de esta partida es por Unidad (und).



“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad (und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

04.05. DESAGÜE Y VENTILACIÓN

4.05.01 SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INC. TUBERÍA Y ACCESORIOS

4.05.02 SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INC. TUBERÍA Y ACCESORIOS

Se entiende así al suministro e instalación de tubería de PVC-SAL (según normas vigentes) con sus accesorios (yee, codos, etc.) de cada punto de desagüe, destinado a recolectar las aguas residuales del aparato sanitario, hasta el límite establecido por los muros que contiene el ambiente (baño, cocina, lavandería, etc.) y/o hasta el empalme con la montante o red troncal. Todas las salidas de desagüe indicadas en los planos deberán quedar en una unión o cabeza enrasada con el plomo bruto, de la pared o piso.

Las posiciones de las salidas de desagüe para los diversos aparatos será la siguiente:

Lavatorios: 55 cm., sobre N.P.T.

Lavaderos: Según plano.

WC Tanque bajo: 30 cm., de la pared al eje del tubo.

Las ubicaciones de las salidas podrán variar según la marca de los aparatos o planos correspondientes.

Todas las salidas de desagüe y ventilación y todos los puntos de la red de desagüe PVC que estén abiertos serán taponeados provisionalmente con tapones de madera de forma tronco cónica.

Estos tapones se instalarán inmediatamente después de terminadas las salidas y permanecerán colocados hasta el momento de instalarse los aparatos sanitarios.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición de estas partidas será por Punto (pto).

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Punto (pto), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución.

04.05.03 SALIDA DE VENTILACIÓN DE PVC-SAL 2”

Se entiende así al suministro e instalación (trazo y replanteo, excavación, pruebas hidráulicas, relleno y compactación, y otros trabajos complementarios) de tubería de PVC-SAP (según normas técnicas vigentes) con sus accesorios (yee, codos, etc.) de cada punto de ventilación, destinado a mantener la presión atmosférica en el sistema de recolección y evacuación de las aguas residuales provenientes de los servicios sanitarios.

La ventilación que llegue hasta el techo de la edificación se prolongará cuando menos 0.15 m., sobre el nivel de la cobertura, rematando en un sombrero de ventilación del mismo material, con diámetro no menor a 2” en PVC. En el caso se instale tramos horizontales de la tubería de ventilación esta tubería deberá quedar a una altura no menor de 0.15 m por encima de la línea de rebose del aparato sanitario más alto al cual ventilan.

Y para el caso en que la ventilación no llegue y salga por el techo, esta saldrá en forma horizontal terminando en una rejilla de bronce.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición de estas partidas será por Punto (pto).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Punto (pto), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución.

- 04.05.04 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE SUMIDEROS DE 3”**
- 04.05.05 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE SUMIDEROS DE 2”**
- 04.05.06 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE 4”**
- 04.05.07 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE 2”**

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Se entiende así al suministro e instalación de registros roscados de bronce, los cuales serán instalados en los tubos o conexiones con tapa roscada con hendidura e irán al ras de los pisos acabados, cuando las instalaciones sean empotradas.

En el caso del sumidero de bronce, con rejilla removible se instalará a la red mediante trampa “P” y en el encuentro de las gradientes asignadas al piso.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición de estas partidas será por Punto (pto).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Punto (pto), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución.

05.00. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

05.01. CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL

05.01.01 CONEXIÓN DE LA ACOMETIDA PRINCIPAL Y ACONDICIONAMIENTO DE TABLERO

La presente partida corresponde a los trabajos de conexión desde el punto de alimentación hasta donde se ubicará el tablero de distribución.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición de estas partidas será por Global (glb).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Global (glb), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

05.02. SALIDAS

Comprende los puntos de luz en el techo, que sirven como salidas de energía para alumbrado y que figuran en los planos, el cual incluye los materiales, mano de obra y equipo indicados en el análisis de precios unitarios.

Método de Ejecución:

Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas. No se aceptarán más de dos curvas de 90 o su equivalente entre cajas.

Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado.

Pruebas y criterios de control de calidad.

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente la Inspección de Obra, para lo cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

El Supervisor está autorizado a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas.

05.02.01 ACCESORIOS PARA SALIDA DE ALUMBRADO Y TOMACORRIENTE

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición de estas partidas será por Global (Glb).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Global (Glb), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

05.02.02 TABLERO DE DISTRIBUCIÓN EMPOTRABLE

Esta partida comprende la instalación de un nuevo tablero general ubicado en el interior del establecimiento, debiendo quedar completamente armado, instalado y probado. El tablero debe poseer totalizador, puerta y chapa.

Incluye esta partida, interruptores termomagnéticos, llaves diferenciales, y todo cuando esté desarrollado en los planos y en el presupuesto; debiendo quedar codificado y expreso en una leyenda.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Global (glb)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Global (glb), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución.

5.02.03 INTERRUPTOR SIMPLE MODELO RECTO

5.02.04 INTERRUPTOR DOBLE MODELO RECTO

5.02.05 INTERRUPTOR TRIPLE MODELO RECTO

5.02.06 TOMACORRIENTE DOBLE MODELO RECTO



Tipo Shucko

Comprende todas las actividades para la instalación de interruptores y tomacorriente, para dar servicio a un aparato o equipo eléctrico.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Todos los interruptores y tomacorriente deberán tener, modelo recto.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición de estas partidas será por Punto (pto).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Punto (pto), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución.

05.03. CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERÍAS

5.03.01 TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICA DE 20MM

5.03.02 TUBERÍA PVC-SAP ELÉCTRICA DE 25MM

El empleo de tuberías se ha definido sobre la base de que la operación y mantenimiento futuro de las instalaciones eléctricas y de comunicación que se ejecuten en el establecimiento de salud, sea óptimo y se facilite las reparaciones que puedan darse de ser el caso.

Las tuberías que se emplearán para la protección del alimentador principal, los alimentadores secundarios y circuitos derivados, serán de policloruro de vinilo clase pesada, resistentes a la humedad y a los ambientes químicos, retardantes de la llama, resistentes al impacto, al aplastamiento y a las deformaciones producidas por el calor en las condiciones normales de servicio y además deberán ser resistentes a las bajas temperaturas.

Para empalmar tubos entre sí, se emplearán accesorios de PVC-SAP como uniones, curvas, tuercas, contratueras y niples de fábrica que serán colocados a presión.

Las tuberías se unirán a las cajas mediante conectores adecuados. Para fijar las uniones y conexiones se usará pegamento especial recomendado por los fabricantes.

Las curvas de 90 grados para todos los calibres, deben ser hechas en fábrica, las curvas diferentes de 90 grados pueden ser hechas en obra según el proceso recomendado por los fabricantes.

Deberán formar un sistema unido mecánicamente de caja a caja o de accesorio a accesorio, estableciéndose una adecuada continuidad en la red de electro ductos.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Los electro ductos deberán estar enteramente libres de contacto con tuberías de otras instalaciones, siendo la distancia mínima de 0.20 m. con las tuberías del sistema de agua potable. Deberá tenerse especial cuidado de que los accesorios empleados para el empalme de las tuberías PVC-SAP estén instalados con la presión adecuada. Se evitará en lo posible la formación de trampas.

No se aceptará más de cuatro curvas 90 grados o su equivalente entre cajas.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición de estas partidas será por Metro Lineal (ml).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Lineal (ml), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución.

05.04. CONDUCTORES Y CABLES DE ENERGÍA EN TUBERÍAS

5.04.01 CABLE ELÉCTRICO 2.5MM2 NH80 (ALUMBRADO)

5.04.02 CABLE ELÉCTRICO 4MM2 NH80 (TOMACORRIENTES)

5.04.03 CABLE ELÉCTRICO 4MM2 N2XOH (AIRE ACONDICIONADO)

Consiste en la colocación reposición de conductores de cobre electrolítico recocido, flexible. Aislamiento de PVC, con una resistencia térmica mínima de 75°C para los NH80 y de 90 °C. Buena resistencia dieléctrica, resistencia a la humedad, productos químicos, grasas, aceite y al calor hasta la temperatura de servicio. Retardante a la llama. De calibre desde 2.5 mm² hasta 500 mm².

Todos los conductores serán continuos de caja a caja, de ser necesario un empalme, los empalmes se efectuarán con conectores especiales.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición de estas partidas será por Metro Lineal (ml).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Lineal (ml), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

05.05. ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN

5.05.01 INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL 38W

Panel LED 60x60cm 38W Luz Blanca, se trata de un panel tipo led con forma cuadrada de 48W con difusor acrílico opalino.

A partir de la salida respectiva, se conectarán las lámparas o luminarias diseñadas para los diferentes espacios y usos. Para el caso de las luminarias tipo panel, estas deberán encajar en la trama de soporte del cielo raso y se ubicarán en la sala de recepción del establecimiento.

Para el caso de las luminarias empotradas, deberá hacerse un agujero a la baldosa de yeso, según la dimensión de las luminarias a utilizar.

Todas las luminarias deberán quedar centradas en los ambientes donde se instalen y en la ubicación que indique el plano.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Unidad (und)

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad(und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución.

5.05.02 INSTALACIÓN DE SPOT EMPOTRABLE DE TECHO CON DICROICO LED 6W LUZ BLANCA 6000K

La presente partida corresponde al kit completo de instalación de la luminaria, esto incluye:

- 01 Spot empotrable, en acabado metálico brillante
- 01 Dicroico LED 6W GU10
- 01 Socket GU10

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Unidad (und).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Unidad(und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución.

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

5.05.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES DE EMERGENCIA

Las luces de emergencia son equipos eléctricos de respuesta rápida ante un posible corte de iluminación imprevisto.

Se considerarán luminarias LED con voltaje entre 120 a 277V.

Potencia: 2W

Autonomía: 4 horas

Temperatura de color: 6500k

Vida útil: 30000h

Diámetro: 9cm

Alto: 11cm

Rosca: LED

Ancho: 6cm

Largo: 29cm

Color: blanco

Incluye: 1 luminaria y pernos para instalación



UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Unidad (und).

FORMA DE PAGO

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

La presente partida se pagará por Unidad(und), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución.

5.05.04 CINTA LED x5M

Corresponde a un rollo de cinta LED 18W Luz Blanca, por 5 metros, incluido el adaptador de corriente con switch incorporado.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Metro Lineal (ml).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Metro Lineal(ml), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución.

05.06. AIRE ACONDICIONADO

5.06.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO 12000BTU

Carcasa de polipropileno, Capacidad de Enfriamiento mínima 3.52 KW,. Corriente en funcionamiento - Enfriamiento 6.2 A a 6.5 A, Corriente de Arranque - Enfriamiento 6.2 A – 6.5 A, Corriente Maxima - Enfriamiento / Calefacción 7.2 A – 7.5 A. Alimentación Eléctrica monofásica de 220V, frecuencia 5 a 60 Hz; Factor de Energía 80%; Caudal de Aire - Unidad interna, 12.5 (441.4) m³/min(CFM) Nivel de Ruido - Unidad Externa Max 48 dB(A)±3, Refrigerante R410A, Compresor – Tipo Giratorio, Ventilador (Unidad Interna) - Salida del Motor 30 W, Ventilador (Unidad Exterior) - Salida del Motor 25 W, Protector de sobre-amperaje 15 A., Peso Neto 25 a 30 kg (o equivalente en lb), Tipo de Control Remoto LCD inalámbrico, Reloj Automático 24h.

5.06.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO 18000BTU

Carcasa de polipropileno, Capacidad de Enfriamiento mínima 5.8 KW,. Corriente en funcionamiento - Enfriamiento 7A a 9A, Corriente Maxima - Enfriamiento / Calefacción 7.2 A – 7.5 A. Alimentación Eléctrica monofásica de 220V, frecuencia 5 a 60 Hz; Factor de Energía 80% a mas; Caudal de Aire - Unidad interna, 18.00 (617.8) m³/min(CFM), Nivel de Ruido -

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Unidad Externa, Max 51 dB(A)±3, Refrigerante R410A, Compresor – Tipo Giratorio, Ventilador (Unidad Interna) - Salida del Motor 30 W, Ventilador (Unidad Exterior) - Salida del Motor 43 W, Protector de sobre-amperaje 15 A., Peso Neto 25 a 30 kg (o equivalente en lb), Tipo de Control Remoto LCD inalámbrico, Reloj Automático 24h.

5.06.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO 24000BTU

Carcasa de polipropileno, Capacidad de Enfriamiento mínima 7.1 KW,. Corriente en funcionamiento - Enfriamiento 8.8A a 10.60A, Corriente Máxima - Enfriamiento / Calefacción 7.2 A – 7.5 A. Alimentación Eléctrica monofásica de 220V, frecuencia 5 a 60 Hz; Factor de Energía 80% a mas; Caudal de Aire - Unidad interna, 20.00 (706.2) m³/min(CFM), Nivel de Ruido - Unidad Externa, Max 52 dB(A)±3, Refrigerante R410A, Compresor – Tipo Giratorio, Ventilador (Unidad Interna) - Salida del Motor 58 W, Ventilador (Unidad Exterior) - Salida del Motor 85 W, Peso Neto 25 a 30 kg (o equivalente en lb), Tipo de Control Remoto LCD inalámbrico, Reloj Automático 24h.

05.07. POZO A TIERRA

5.07.01 POZO A TIERRA

Generalidades

El proyecto contempla una red de tierra independiente para el Sistema de Energía, con conexión hasta la barra de tierra que estará instalado en los Tableros de Distribución. Pozos de puesta a tierra en media tensión menor o igual a 25 Ohmios.

Se utilizará como aditivo el concreto conductivo y con bentonita. La excavación se realizará de una dimensión de 0.65 x 0.65 m., y una profundidad de 3.00 m., más que la longitud de la varilla. Se aplicarán capas de tierra de cultivo de baja resistividad eléctrica, previamente cernida de 0.50 m. cada una, las que serán humedecidas y compactadas. El electrodo se instalará conjuntamente con las capas de tierra. La aplicación del aditivo se realizará estrictamente según las recomendaciones del fabricante, utilizando abundante agua.

Electrodos

Será una varilla de cobre electrolítico al 99.90%, con extremo en punta del diámetro.

Conectores

“Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho”

Se utilizarán los conectores para conexión entre electrodo y conductor; entre conductores, y con tableros y equipos, serán ejecutados con conectores de cobre.

Conductores

Serán de cobre electrolítico 99.9%, temple suave, del tipo desnudo conformado por un grupo de hebras. Irá directamente enterrado en el caso de la malla. Para determinadas derivaciones en la red y calibres hasta 10 mm² se permitirá que el conductor sea forrado con PVC.

Mallas de Tierra

Se instalará el conductor de cobre indicado en planos en zanjas a ser abiertas de dimensiones aproximadas de 40 cm. de ancho. La superficie donde se instalará el conductor será compactada y luego se aplicará tierra vegetal de muy baja resistividad (menor de 30 ohmios-m), libre de todo tipo de piedra, arena, pasto y cualquier otro material orgánico e inorgánico, por capas de 10cm., compactando en cada capa y humectando en forma ligera. Antes del cierre de la zanja y la construcción del piso definitivo se aplicará agua en mayor grado.

Pruebas

Una vez instalado el sistema de puesta a tierra se utilizará un telurómetro, para la verificación de la resistencia individual de cada pozo, luego se verificará el sistema integral. La resistencia a tierra máxima obtenible por el sistema no deberá ser mayor de 5. La colocación de los electrodos de referencia para tensión y corriente se instalará a la distancia exigida por la configuración de la malla y se tomarán como mínimo 8 medidas, siendo el promedio el resultado de la medición. El protocolo de la prueba será firmado por el Contratista y un representante de la Entidad.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medición será por Global (glb).

FORMA DE PAGO

La presente partida se pagará por Global (glb), el precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, materiales, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buena ejecución, además de su protocolo de prueba correspondiente.