

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADAS N° 07-2024-MDCC-1

SERVICIO

CONTRATACION DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN FICHA TECNICA DE "MANTENIMIENTO DEL PARQUE RECREATIVO DEPORTIVO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA ALIPIO PONCE – MARGEN DERECHA CONO NORTE, DISTRITO DE CERRO COLORADO – AREQUIPA - AREQUIPA"

En el distrito de Cerro Colorado, siendo las 10:00 horas del día 31 de mayo del 2024, en la Sub Gerencia de Logística y Abastecimiento se reunió el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 634-2023-GM-MDCC, para llevar a cabo la preparación, conducción y realización del Procedimiento de Selección **CONTRATACION DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN FICHA TECNICA DE "MANTENIMIENTO DEL PARQUE RECREATIVO DEPORTIVO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA ALIPIO PONCE – MARGEN DERECHA CONO NORTE, DISTRITO DE CERRO COLORADO – AREQUIPA - AREQUIPA"**; a fin de realizar la apertura electrónica de ofertas.

El Quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

MIEMBROS TITULARES

Ana Cecilia Choque Santos  
Andrés Teodoro Benavente ramos  
Guillermo Humberto Gonzales Aparcana

1. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

Se procede a la verificación en la plataforma del SEACE, de acuerdo al cronograma en el SEACE, se registraron electrónicamente para participar en el mencionado procedimiento de selección las siguientes empresas:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10013197402	SARDON CRUZ FREDDY ANGEL	2024-03-15 19:10:24.0	Válido
2	10296062818	RUEDA YATTO JORGE ALBERTO	2024-03-12 10:11:39.0	Válido
3	10400509803	DELGADO LUNA CHARLES FRANK	2024-03-12 21:27:10.0	Válido
4	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2024-03-09 10:34:27.0	Válido
5	10406237716	BENITES AYOSA IVAN EDUARDO	2024-03-27 17:50:12.0	Válido
6	10715968687	CHARA MEDINA RENZO GONZALO	2024-03-23 04:19:59.0	Válido
7	20406472281	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CONSULTORA E Y E.I.R.L. - CICEE E.I.R.L.	2024-03-11 16:53:35.0	Válido
8	20447992788	BOANERGES INGENIEROS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-BOANERGES INGENIEROS S.R.L.	2024-03-15 12:04:02.0	Válido
9	20454574941	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LAJAS S.A.C.	2024-04-16 15:39:06.0	Válido
10	20454953968	GENCE S.R.L.	2024-03-09 11:24:17.0	Válido
11	20455287406	COS E.I.R.L.	2024-03-18 21:11:17.0	Válido
12	20455678189	ESCORPIO / CCSG / S.A.C.	2024-03-09 12:30:37.0	Válido
13	20455847045	KOSKO PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - KOSKO PERU S.A.C.	2024-03-12 10:46:18.0	Válido
14	20532902488	COMPAÑIA PERUANA DE INVERSIONES EN MAQUINARIA Y CONSTRUCCION S.R.L. - COPERIMAC S.R.L.	2024-03-14 16:55:04.0	Válido
15	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-04-21 16:26:46.0	Válido
16	20542551527	JMA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	2024-03-09 07:32:08.0	Válido
17	20559212700	GRUPO COINGCO S.A.C.	2024-04-19 08:03:10.0	Válido
18	20574763381	TOVACORP S.A.C.	2024-03-09 00:36:08.0	Válido
19	20600627482	CORPORACION MARCOLT S.R.L.	2024-03-14 17:12:08.0	Válido
20	20601187605	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	2024-03-24 12:27:16.0	Válido
21	20601500176	CORCAMA S.A.C.	2024-03-12 18:40:43.0	Válido
22	20601787548	ADN EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ADN EMPRESARIAL S.A.C.	2024-03-13 10:01:46.0	Válido
23	20602604030	GRUPO SIGMA PERU S.A.C.	2024-03-13 18:37:28.0	Válido
24	20602808964	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-03-13 22:55:38.0	Válido
25	20603262523	K & J CONSTRUCTORES E INGENIEROS S.R.L.	2024-03-09 13:44:25.0	Válido
26	20604143862	A & E INGENIERIA Y LOGISTICA E.I.R.L.	2024-03-12 04:59:11.0	Válido
27	20604434638	INGENIEROS CONSTRUCTORES REPRESENTACIONES Y SERVICIOS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-03-18 00:31:58.0	Válido
28	20604959510	GRUPO RL CONSULTORES Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-03-14 22:36:04.0	Válido
29	20605563199	NOVASERVIAQP S.R.L.	2024-03-18 15:43:55.0	Válido
30	20606333758	FADBUIL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-03-11 09:27:01.0	Válido
31	20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	2024-03-15 17:46:26.0	Válido
32	20607098612	JTT SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2024-03-11 16:29:25.0	Válido
33	20607300641	INVERSIONES VALESKHA E.I.R.L.	2024-03-10 21:17:47.0	Válido
34	20607982792	CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONOCI E.I.R.L.	2024-03-11 16:54:25.0	Válido
35	20610394052	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA COARITE AR S.A.C.	2024-03-18 19:30:01.0	Válido
36	20611163313	SINNER INGENIERIA S.A.C.S.	2024-03-25 18:30:38.0	Válido
37	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-03-24 23:04:23.0	Válido
38	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-03-14 11:49:18.0	Válido
39	20611688491	ARMA CONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-03-31 23:53:48.0	Válido
40	20611937751	INGENIERIA & CONSTRUCCION VOLCAN E.I.R.L.	2024-03-16 17:48:13.0	Válido

2. PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

Acto seguido, de acuerdo al reporte del SEACE, presentaron ofertas según cronograma establecido adjuntando archivo digitalizado los siguientes postores:



Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	10296062818	RUEDA YATTO JORGE ALBERTO	22/04/2024	20:36:16	10296062818	22/04/2024	20:36:41	Enviado	Valido		
2	20600627482	CORPORACION MARCOLT S.R.L.	22/04/2024	23:43:08	20600627482	22/04/2024	23:43:36	Enviado	Valido		
3	20454574941	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LAJAS S.A.C.	22/04/2024	16:22:24	20454574941	22/04/2024	16:33:56	Enviado	Valido		

### 3. ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS:

Se procede a verificar los documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el Artículo 52 y 73.2 del Decreto Supremo N° 377-2019-EF que modifica el Decreto Supremo N° 344-2018-EF Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; de no cumplir con lo requerido la oferta se considera no admitida:

POSTOR	DATOS DEL POSTOR	DOCUMENT. DE REPRESENT. DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA	ARTÍCULO 52 REGL.	CUMPLIMIENTO DE términos de referencia CAPÍTULO III e)	PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	PROMESA DE CONSORCIO	PRECIO DE LA OFERTA	RESULTADO
	Anexo 1		Anexo 2	Anexo 3	Anexo 4	Anexo 5	Anexo 6	
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LAJAS S.A.C.	SI cumple	SI cumple	SI cumple	SI cumple	SI cumple	no corresponde	SI cumple	ADMITIDA
RUEDA YATTO JORGE ALBERTO	SI cumple	SI cumple	SI cumple	SI cumple	SI cumple	no corresponde	SI cumple	ADMITIDA
CORPORACION MARCOLT S.R.L.	SI cumple	SI cumple	SI cumple	SI cumple	SI cumple	no corresponde	SI cumple	ADMITIDA

### 4. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:

Acto seguido, se procedió a la evaluación conforme a lo establecido en el Artículo 74 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, según el siguiente detalle:

POSTOR	PRECIO (PUNTOS)	
	OFERTA ECONOMICA (OI) (\$/)	PUNTAJE DE PRECIO (PI) 90(PTS)
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LAJAS S.A.C.	172,530.99	81.79
RUEDA YATTO JORGE ALBERTO	169,990.00	83.02
CORPORACION MARCOLT S.R.L.	156,800.00	90.00

### OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN- MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA: (10 puntos)

POSTORES	MEJORA 1:	MEJORA 2:	PUNTAJE
	<p>Descripción de la metodología para ejecutar el servicio. El postor que desarrolle una metodología del trabajo, que le permita cumplir con las exigencias de los Términos de Referencia, de tal forma que evidencie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Los Procedimientos de trabajo.</li> <li>• Los mecanismos de aseguramiento de calidad.</li> <li>• Los sistemas de control de servicios prestados.</li> <li>• Los sistemas de seguridad para los recursos empleados.</li> <li>• Riesgos advertidos que puedan afectar el desarrollo del servicio.</li> </ul> <p>(7 puntos)</p>	<p>Programación de las actividades para ejecutar el servicio:</p> <p>Se otorgará puntaje al postor, en función a la programación secuencial que se presente de todas las actividades, coherentes con el desarrollo y programación del servicio que permitan un control claro y oportuno de las actividades desarrolladas; así como, una programación de utilización de personal y equipos para todas las fases del servicio.</p> <p>Tales como:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relación de recursos y personal.</li> <li>• Programación de actividades.</li> <li>• Cuadro de asignación de responsabilidades.</li> </ul> <p>(3 puntos)</p>	
	<p><b>Acreditación:</b></p> <p>Se acreditará únicamente mediante la presentación de la descripción de la metodología, la programación de las actividades mediante un informe descriptivo de cada una de las mejoras (1 y 2).</p>		
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LAJAS S.A.C.	Cumple Desarrollo correctamente mejora 1 que sustenta la oferta conforme a lo solicitado	Cumple Desarrollo correctamente mejora 2 que sustenta la oferta conforme a lo solicitado	10 PUNTOS
RUEDA YATTO JORGE ALBERTO	No cumple De acuerdo al punto 1.5 riesgos advertidos que puedan afectar el desarrollo del servicio, el cuadro de facilidades y dificultades son incongruentes entre sí.	Cumple Desarrollo correctamente mejora 2 que sustenta la oferta conforme a lo solicitado	3 PUNTOS
CORPORACION MARCOLT S.R.L.	Cumple Desarrollo correctamente mejora 1 que sustenta la oferta conforme a lo solicitado	Cumple Desarrollo correctamente mejora 2 que sustenta la oferta conforme a lo solicitado	10 PUNTOS



(LAS MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA: es revisado por el personal con conocimiento técnico)

POSTOR	PUNTAJE DE PRECIO (PI) 90(PTS) + PUNTAJE OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN 10(PTS)	SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO (ANEXO 10)	BONIFICACIÓN 5% POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA (ANEXO 11)	PUNTAJE TOTAL, CON BONIFICACION	ORDEN DE PRELACION
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA LAJAS S.A.C.	91.79	SI	SI	105.56	1°
CORPORACION MARCOLT S.R.L.	100.00	NO ADJUNTA ANEXO 10	SI	105	2°
RUEDA YATTO JORGE ALBERTO	86.02	SI	SI	98.92	3°

## 5. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

El Comité de Selección procede a calificar las ofertas de acuerdo a lo establecido en el Artículo 75 del Decreto Supremo N° 344-2018-EF Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en su numeral 75.1 establece: *“Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada”*; según el siguiente detalle:

REQUISITOS DE CALIFICACION			CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZAD ORA LAJAS S.A.C.	CORPORACIO N MARCOLT S.R.L.	RUEDA YATTO JORGE ALBERTO												
A	CAPACIDAD LEGAL		cumple	cumple	cumple												
	HABILITACIÓN																
	El postor deberá de contar con inscripción vigente en el Registro nacional de proveedores, capítulo de servicios.																
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		cumple	cumple	cumple												
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																
	<table><tr><th>Nº</th><th>CANTIDAD</th><th>DESCRIPCION</th></tr><tr><td>1</td><td>01</td><td>CAMIONETA</td></tr><tr><td>2</td><td>01</td><td>ESCALERA</td></tr><tr><td>3</td><td>01</td><td>ANDAMIO METALICO</td></tr></table> <p><u>Acreditación:</u> Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p>					Nº	CANTIDAD	DESCRIPCION	1	01	CAMIONETA	2	01	ESCALERA	3	01	ANDAMIO METALICO
Nº	CANTIDAD	DESCRIPCION															
1	01	CAMIONETA															
2	01	ESCALERA															
3	01	ANDAMIO METALICO															
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE																
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA																
	1. <u>responsable Técnico</u> Ingeniero civil o Arquitecto, titulado																
B.3.2	CAPACITACIÓN		cumple	cumple	cumple												
	<p>●<u>Responsable Técnico</u> Deberá contar con un mínimo de 120 horas lectivas de capacitación en RESIDENCIA Y/O SUPERVISION de obras.</p>																
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		No cumple Experiencia N° 01, 03, 04, 05, 07 Y 09: No acredita experiencia conforme a lo solicitado en la bases en cuanto a servicios similares.	cumple	No cumple Experiencia N° 02, 04 y 05: No acredita experiencia conforme a lo solicitado en las bases en cuanto a servicios similares. NOTA: cabe indicar que la experiencia del responsable técnico se contabiliza desde la fecha de inicio real hasta la <u>fecha de término real</u> del servicio.												
	<p><u>Requisitos:</u> ●<u>Responsable Técnico</u> Deberá contar con 365 días de experiencia como RESPONSABLE TECNICO Y/O RESIDENTE Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR EN OBRAS Y/O SERVICIOS iguales o similares al objeto de la contratación, del personal clave requerido como RESPONSABLE TECNICO. La experiencia contara desde la COLEGIATURA del profesional. Se consideran servicios similares a los siguientes: MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO DE PARQUE Y/O COMPLEJO RECREATIVO, que sean espacios públicos</p>																
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		-----	cumple	-----												
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a s/ 490,000.00 (CUATROCIENTOS NOVENTA MIL CON 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se																



computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de s/ 43,750.00 (cuarenta y tres mil setecientos cincuenta con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes: MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO DE PARQUE Y/O COMPLEJO RECREATIVO, que sean espacios públicos, en las que se hayan ejecutado: pintura.			
RESULTADO DE LA CALIFICACION DE PROPUESTA DEL POSTOR	DESCALIFICADO	CALIFICADO	DESCALIFICADO

6. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De acuerdo con los resultados del acta de admisión, evaluación y calificación del procedimiento de selección Adjudicación simplificada N° 07-2024-MDCC-1 para la CONTRATACION DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN FICHA TECNICA DE "MANTENIMIENTO DEL PARQUE RECREATIVO DEPORTIVO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA ALIPIO PONCE – MARGEN DERECHA CONO NORTE, DISTRITO DE CERRO COLORADO – AREQUIPA - AREQUIPA", el postor ganador de la buena pro es:

POSTOR	MONTO ADJUDICADO
CORPORACION MARCOLT S.R.L.	S/ 156,800.00

ACUERDO ADOPTADO

Los integrantes del COMITÉ DE SELECCION, por UNANIMIDAD, otorgan la buena pro al postor conforme al resultados de acta de admisión, evaluación de las ofertas y calificación.

Conforme al Artículo 76 inciso 76.3 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE."

Siendo las 11:15 horas del mismo día, se dio por culminado el acta de admisión, evaluación y calificación el presente Procedimiento de Selección. Firmando el presente en señal de conformidad.



Ana Cecilia Choque Santos  
Presidente Titular del Comité



Andrés Teodoro Benavente ramos  
Miembro Titular del Comité



Guillermo Humberto Gonzales Aparcana  
Miembro Titular del Comité