

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

1. DATOS GENERALES							
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	23/02/2024					
1.2	DEPENDENCIA USUARIA	DIRECCION SUB REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA OBRA	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: REMODELACION DE AREA ADMINISTRATIVA Y DE ATENCION AL CLIENTE; CONSTRUCCION DE INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS; EN EL (LA) SANTA ROSA CHIA TIPIISHCA - DISTRITO DE CONTAMANA - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO					
1.4	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	7					
1.5	LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	SI	X	NO			
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código SNIP	2614990	Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública			FORMATO N° 08-C
		NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Perfil Simplificado		Perfil		Factibilidad
	Elaborado por			Aprobado por			
	Documento de aprobación		Fecha de aprobación				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA							
2.1	SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN	OBRA TOTAL	X	ETAPA		TRAMO	
	Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo						
2.2	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X		
2.3	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)	PLAZO DE EJECUCIÓN	45 días calendario.				
	RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO						
	<ul style="list-style-type: none"> 01 VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.35" 01 MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 - 11 HP 01 ANDAMIO METALICO (CUERPO) 						
	CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO						
	<ul style="list-style-type: none"> 01 VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.35" 01 MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 - 11 HP 01 ANDAMIO METALICO (CUERPO) 						
	RELACIÓN DEL PERSONAL						
	RESIDENTE DE OBRA: INGENIERO CIVIL, TITULADO, COLEGIADO Y HABILITADO						
	PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL						
	RESIDENTE DE OBRA: INGENIERO CIVIL, TITULADO, COLEGIADO Y HABILITADO						
	OTROS						
2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	ADELANTO DIRECTO	SI	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS		SI	
		OTROS	NO				
2.5	FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM						



FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

PERSONAS NATURALES O JURIDICAS CON REGISTRO DE EJECUTORES DE OBRA QUE HAN PARTICIPADO EN CONVOCATORIAS SIMILARES EN LA ENTIDAD O A NIVEL NACIONAL - ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA ENTIDAD, CONFORME AL CUADRO ADJUNTO AL FINAL DEL PRESENTE FORMATO O SOLICITUD DE CONFIRMACION DE CUMPLIMIENTO DE REQUERIMIENTOS TECNICOS REALIZADOS, CONFORME AL CUADRO ADJUNTO

2.6 ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO

Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.

Sobre la fuente de información N° 1

Sobre la fuente de información N° 2

Sobre la fuente de información N° 3

2.7 ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Elaborado por

DIRECCION SUB REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Aprobado por

LIC. ADM. DUARTE GONZALES RUIZ

Documento de aprobación

R.E.S.R. N° 040-2024-GRL-GSRU-C

Fecha de aprobación

19/01/2024

2.8 OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las observaciones:			
Consignar una síntesis de las observaciones:			
Consignar una síntesis de las observaciones:			

Consignar una síntesis de las observaciones:

Consignar una síntesis de las observaciones:

Consignar una síntesis de las observaciones:

2.9 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR

N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:

2.1 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO

N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico

2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA

SI

NO

X

Documento de aprobación

Aprobado por


Fecha de aprobación

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 PRESUPUESTO DE OBRA

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

Fecha de determinación del presupuesto de obra		19/01/2024				
SE ADJUNTA AL FINAL DEL FORMATO						
3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES						
SE ADJUNTA AL FINAL DEL FORMATO						
3.3 VALOR REFERENCIAL		MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro: Señalar otra moneda
		MONTO	272,813.46			
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO						
4.1 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM		SI	X	NO		
De ser afirmativa la respuesta, identificar a los proveedores que cumplen con los RTM. De lo contrario, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores.						
4.2 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)		SI		NO	X	
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.						
4.3 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN		SI		NO	X	
De ser afirmativa la respuesta, detallar.						
5.						
 <p>GOBIERNO REGIONAL DE LORETO GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI-CONTAMANA UNIDAD FUNCIONAL DE LOGÍSTICA Y PATRIMONIO</p> <p><i>[Firma]</i> LIC. ADM. CARLOS GUSTAVO GARCIA SALINAS JEFE DE LA UFLyP</p>						
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES						

Presupuesto

000103

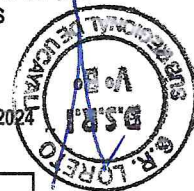
Presupuesto 1003238 "REMODELACION DE AREA ADMINISTRATIVA Y DE ATENCION AL CLIENTE; CONSTRUCCION DE INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS; EN EL (LA) SANTA ROSA CHIA TIPISHCA, DISTRITO DE CONTAMANA, PROVINCIA UCAYALI, DEPARTAMENTO LORETO".

Subpresupuesto 001 PRESUPUESTO

Ciente GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI

Lugar LORETO - UCAYALI - CONTAMANA

Costo al 22/01/2024



Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	PUESTO DE SALUD				140,591.58
01.01	OBRAS PROVISIONALES				36,585.70
01.01.01	CARTEL DE OBRA (3.60 X 4.00) TIPO GIGANTOGRAFIA	und	1.00	1,055.36	1,055.36
01.01.02	CERCO PROVISIONAL DE POLIETILENO	m	50.00	31.69	1,584.50
01.01.03	ALMACEN Y CASETA DE GUARDIANA	mes	1.50	1,000.00	1,500.00
01.01.04	TRANSPORTE DE MATERIALES, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	ton	52.48	580.00	30,438.40
01.01.05	CILINDROS METALICOS PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA	und	8.00	250.93	2,007.44
01.02	OBRAS PRELIMINARES				13,937.24
01.02.01	DESMONTAJE DE CANALETA DE AGUAS PLUVIALES EN MAL ESTADO	m	22.40	144.19	3,229.86
01.02.02	DESMONTAJE DE LUMINARIAS EN MAL ESTADO	und	18.00	160.70	2,892.60
01.02.03	DESMONTAJE DE MALLA METALICA EN VENTANAS	m2	12.12	21.66	262.52
01.02.04	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE	m2	67.95	19.73	1,340.65
01.02.05	DESMONTAJE DE CIELORRAZO EXISTENTE	m2	85.95	72.27	6,211.61
01.03	SEGURIDAD Y SALUD				4,943.08
01.03.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	gib	1.00	4,417.00	4,417.00
01.04	SEÑALIZACION Y SEGURIDAD EN LA ZONA DE TRABAJO	gib	1.00	526.08	526.08
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRAS				4,010.89
01.04.01	CORTE DE TERRENO MANUAL	m3	15.50	62.14	963.17
01.04.02	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	11.15	165.24	1,842.43
01.04.03	CAMA DE ARENA	m3	6.95	111.93	777.91
01.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE A 100.00 MSTs. DE LA OBRA + 20% DE ESPONJAMIENTO	m3	18.59	22.99	427.38
01.05	MORTERO SIMPLE				9,731.38
01.05.01	VEREDA E=4" MORTERO F/C=175KG/CM2	m2	11.56	149.91	1,732.96
01.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	29.14	70.13	2,043.59
01.05.03	FALSO PISO DE 4" DE MORTERO c.a=1:8	m2	83.93	31.99	2,684.92
01.05.04	PISO DE CEMENTO PULIDO 2" Inc. bruñido	m2	83.93	38.96	3,269.91
01.06	CARPINTERIA DE MADERA				46,962.66
01.06.01	CIELORRAZO CON PLANCHAS PANEL DE FIBROCEMENTO e=4 mm + soportes según planos	m2	85.95	204.69	17,593.11
01.06.02	PARED DE MADERA	m2	185.04	158.72	29,369.55
01.07	VARIOS				14,615.91
01.07.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA MOSQUETERA EN CANALETA	m2	12.12	33.33	403.96
01.07.02	COBERTURA DE CALAMINA CORRUGADA e = 2.3 mm. 3' x 6'	m2	56.93	86.49	4,923.88
01.07.03	CANALETA DE ZINC LISO	m	22.00	113.24	2,491.28
01.07.04	BAJADA DE AGUA DE LLUVIA 4" incluye elementos de sujecion	m	14.00	39.04	546.56
01.07.05	INSTALACION DE LUMINARIAS FOCOS LED DE 40WATS	und	18.00	224.72	4,044.96
01.07.06	REPARACION DE PUERTA DE MADERA	und	9.00	78.95	710.55
01.07.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA	und	1.00	1,494.72	1,494.72
01.08	PINTURA				9,804.72
01.08.01	PINTURA ESMALTE EN PAREDES INTERIOR Y EXTERIOR	m2	473.78	15.04	7,125.65
01.08.02	PINTURA LATEX EN CIELO RASO	m2	85.95	19.27	1,656.26
01.08.03	BARNIZ EN PUERTAS	m2	39.69	25.77	1,022.81
02	POZO TUBULAR 100.00 ML				34,329.91
02.01	OBRAS PRELIMINARES				1,124.57
02.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	25.00	4.43	110.75
02.01.02	TRAZO NIVEL Y REPLANTEO	m2	25.00	4.93	123.25
02.01.03	MONTAJE Y DESMONTAJE DE CASTILLO DE PERFORACION	und	1.00	740.12	740.12
02.01.04	EXCAVACION DE POZO DE SEDIMENTACION Y ALIMENTACION	m3	3.21	46.87	150.45
02.02	PERFORACION DE POZO, REGISTRO DE CONTROL				7,487.00
02.02.01	PERFORACION DE POZO CON EQUIPO DE ROTACION BROCA 8"	m	100.00	74.87	7,487.00
02.03	TUBERIA Y FILTROS				19,281.99
02.03.01	SUM. E INST. TUB. PVC-SAP CLASE 10-Ø 8"	m	100.00	128.55	12,855.00
02.03.02	SUM. E INST. TUB. PVC-SAP CLASE 10-Ø 4"	m	70.00	47.89	3,352.30
02.03.03	SUM. E INST. TUB. PVC-SAP CLASE 10-Ø 4" ranurado	m	30.00	47.89	1,436.70
02.03.04	SUM E INST. TUB. DE PVC SAP Ø 1"	m	80.00	10.91	872.80

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI
ING. ALFRED SALCEDO
Ingeniero de Estru

Presupuesto

000102

Presupuesto 1003238 "REMODELACION DE AREA ADMINISTRATIVA Y DE ATENCION AL CLIENTE; CONSTRUCCION DE INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS; EN EL (LA) SANTA ROSA CHIA TIPIHCA, DISTRITO DE CONTAMANA, PROVINCIA UCAYALI, DEPARTAMENTO LORETO"..

Subpresupuesto 001 PRESUPUESTO

Cliente GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI

Lugar LORETO - UCAYALI - CONTAMANA

Costo al 22/01/2024

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
02.03.05	SUM E INST. DE GRAVA SELECC. GRANO = 4 a 8 MM	m3	2.81	272.31	765.19
02.04	LIMPIEZA Y CLARIFICACION DE POZO				949.43
02.04.01	LIMPIEZA Y CLARIFICACION DE POZO TUBULAR CON MOTOBOMBA DE 2"	und	1.00	949.43	949.43
02.05	DESARROLLO DE POZO				1,073.60
02.05.01	DESARROLLO DEL POZO	h	1.00	373.60	373.60
02.05.02	ANALISIS FISICO QUIMICO COMPLETO	und	2.00	350.00	700.00
02.06	SELLADO Y DESINFECCION DEL POZO				501.60
02.06.01	SELLADO METALICO DE LA BOCA DEL POZO	und	1.00	341.60	341.60
02.06.02	DESINFECCION DEL POZO TUBULAR	und	1.00	160.00	160.00
02.07	OTROS				3,911.72
02.07.01	BOMBA SUMERGIBLE DE 1HP acces. completos inc. instalacion			3,911.72	3,911.72
03	PLATAFORMA PARA TANQUE ELEVADO				26,120.12
03.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				229.91
03.01.01	EXCAVACION DE ZANJA MANUAL	m3	1.73	46.87	81.09
03.01.02	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	0.79	165.24	130.54
03.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	0.78	23.44	18.28
03.02	MORTERO SIMPLE				1,299.14
03.02.01	SOLADO				203.20
03.02.01.01	MORTERO EN SOLADO E=0.10 m, F'C=100 KG/CM2	m2	1.44	141.11	203.20
03.02.02	PISOS				1,095.94
03.02.02.01	MORTERO 140 KG/CM2	m3	1.85	525.87	972.86
03.02.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFADO	m2	2.66	46.27	123.08
03.03	MORTERO ARMADO				3,774.70
03.03.01	ZAPATAS				749.93
03.03.01.01	MORTERO F'c = 210 kg/cm2 inc.+ 5% desperdicio	m3	0.86	714.30	614.30
03.03.01.02	ACERO CORRUGADO DE Ø 1/2" 'y'=4200 kg/cm2 inc. coloc. + 5% de desperd.	kg	16.42	8.26	135.63
03.03.02	COLUMNAS				916.30
03.03.02.01	MORTERO F'c = 210 kg/cm2 inc.+ 5% desperdicio	m3	0.32	714.30	228.58
03.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFADO	m2	4.26	46.27	197.11
03.03.02.03	ACERO CORRUGADO DE Ø 1/2" 'y'=4200 kg/cm2 inc. coloc. + 5% de desperd.	kg	34.27	8.26	283.07
03.03.02.04	ACERO CORRUGADO DE Ø 3/8" 'y'=4200 kg/cm2 inc. coloc. + 5% de desperd.	kg	20.61	10.07	207.54
03.03.03	VIGAS				1,061.32
03.03.03.01	MORTERO F'c = 210 kg/cm2 inc.+ 5% desperdicio	m3	0.33	714.30	235.72
03.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFADO	m2	3.23	46.27	149.45
03.03.03.03	ACERO CORRUGADO DE Ø 1/2" 'y'=4200 kg/cm2 inc. coloc. + 5% de desperd.	kg	69.46	8.26	573.74
03.03.03.04	ACERO CORRUGADO DE Ø 3/8" 'y'=4200 kg/cm2 inc. coloc. + 5% de desperd.	kg	10.17	10.07	102.41
03.03.04	LOSA MACIZA				1,047.15
03.03.04.01	MORTERO F'c = 210 kg/cm2 inc.+ 5% desperdicio	m3	1.09	714.30	778.59
03.03.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFADO	m2	1.80	46.27	83.29
03.03.04.03	ACERO CORRUGADO DE Ø 1/2" 'y'=4200 kg/cm2 inc. coloc. + 5% de desperd.	kg	22.43	8.26	185.27
03.04	REVOQUES Y ENLUCIDOS				1,322.41
03.04.01	TARRAJEO COLUMNAS	m2	4.26	35.76	152.34
03.04.02	TARRAJEO VIGAS	m2	4.10	35.76	146.62
03.04.03	TARRAJEO LOSA	m2	28.62	35.76	1,023.45
03.05	PINTURA				2,316.42
03.05.01	PINTURA ESMALTE EN COLUMNAS Y VIGAS 2 MANOS	m2	4.26	46.44	197.83
03.05.02	PINTURA ESMALTE EN LOSA INFERIOR PLATAFORMA	m2	28.62	46.44	1,329.11
03.05.03	PINTURA ESMALTE EN CARPINTERIA DE MADERA	m2	17.00	46.44	789.48
03.06	CARPINTERIA DE MADERA				1,699.12
03.06.01	ESTRUCTURA DE MADERA PARA PROTECCION DE TANQUE ELEVADO.	glb	1.00	1,699.12	1,699.12
03.07	CARPINTERIA METALICA				2,763.14
03.07.01	Escalera Metalica de F°G° de 1" , Long. 4.00 mts., incluye colocacion	und	1.00	2,763.14	2,763.14
03.08	VARIOS				10,227.08
03.08.01	SUMINISTRO DE MOTOR ELECTROGENO DE 3,500W	und	1.00	6,219.68	6,219.68
03.08.02	SUMINISTRO DE TABLERO DE DISTRIBUCION	und	1.00	937.02	937.02
03.08.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO 2,500 Lts INC	und	1.00	3,070.38	3,070.38
	ACCES. COMP.				

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI
ING. ALEXEI ALFARO SALCEDO
Jefe (e) de la Unidad Funcional de Estudios y Proyectos



Presupuesto

000101

Presupuesto 1003238 "REMODELACION DE AREA ADMINISTRATIVA Y DE ATENCION AL CLIENTE; CONSTRUCCION DE INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS; EN EL (LA) SANTA ROSA CHIA TIPISHCA, DISTRITO DE CONTAMANA, PROVINCIA UCAYALI, DEPARTAMENTO LORETO"..

Subpresupuesto 001 PRESUPUESTO

Cliente GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI

Lugar LORETO - UCAYALI - CONTAMANA

Cosío al 22/01/2024

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
03.09	INSTALACIONES SANITARIAS DE TANQUE ELEVADO				2,488.20
03.09.01	INSTALACIONES SANITARIAS DE TANQUE ELEVADO	glb	1.00	2,488.20	2,488.20
	COSTO DIRECTO				201,041.61
	GASTOS GENERALES 8.00%				16,083.33
	UTILIDAD 7.00%				14,072.91
					=====
	SUB TOTAL				231,197.85
	IGV 18.00%				41,615.61
					=====
	PRESUPUESTO PARCIAL				272,813.46
	SUPERVISION 5.00%				13,640.67
					=====
	PRESUPUESTO TOTAL				286,454.13

SON : DOSCIENTOS OCHENTISEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTICUATRO Y 13/100 NUEVOS SOLES

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI

ING. ALBERTO ALFARO CALCEDO
Jefe (o) de la Unidad Funcional de Estudios y Proyectos



ANALISIS DE GASTOS GENERALES

OBRA

**"REMODELACION DE AREA ADMINISTRATIVA Y DE ATENCION AL CLIENTE; CONSTRUCCION DE
INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS; EN EL (LA) SANTA ROSA CHIA TIPISHCA,
DISTRITO DE CONTAMANA, PROVINCIA UCAYALI, DEPARTAMENTO LORETO**

PROPIETARIO GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI - CONTAMANA

C.DIRECTO S/. 201,041.61

PLAZO DE EJEC. 45 00 Días Calendarios

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALIING. ALEXEI ALFARO SALCEDO
Jefe (a) de la Unidad Funcional de Estudios y Proyectos**1.00 GASTOS INDIRECTOS EN OBRA**

Se realiza por mes y se considera que una parte suma el 25 % de la Instalación y Capacidad de Producción

	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
a) Alquiler de Oficina, incluido agua, teléfono y luz.	1.00	-	-
b) Gastos Administrativos			
Gerente	0.50	-	-
Administrador	0.25	-	-
Contador	0.25	-	-
c) Sueldos y Beneficios del Personal Técnico:			
Planillero	0.25	-	-
Secretaria	0.25	-	-
Auxiliar	0.25	-	-
Motorista	1.00	-	-
d) Útiles de Oficina y Mobiliario			
Equipo Eventual de Ingeniería	1.00	-	-
Movilidad Fluvial del Personal	0.50	-	-
	1.50	x	0.00 =
TOTAL GASTOS INDIRECTOS			S/. 0.00

2.00 GASTOS DIRECTOS EN OBRA**2.1 GASTOS MENSUALES**

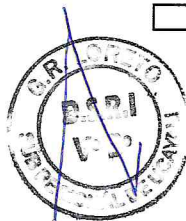
a) Sueldos y Beneficios del personal			
Ingeniero Residente	1.00	3,500.00	3,500.00
Ing. ASISTENTE	1.00	-	-
Técnico en Construcción Civil	1.00	-	-
b) Sueldos y Beneficios del personal			
Auxiliar			
Maestro de Obra	1.00	2,300.00	2,300.00
Almacenero	1.00	-	-
Guardian (Día y Noche)	1.00	-	-
c) Movilidad de Personal de Obra			
Movilidad Local	1.00	-	-
d) Gastos de Apoyo Logístico			
Alimentación	1.00	-	-
Útiles de Escritorio + Gastos de Replanteo	1.00	178.02	178.02
Sub. Total 01 :	1.50	x	5,978.02 =
			S/. 8,967.03

2.2 GASTOS GLOBALES

Diseño de Mezclas (cONCRETO f _c =210 Y 175 kg/cm ²)	1.00	-	-
Análisis de densidad de campo	-	-	-
Rotura de Probetas	14.00	-	-
Fotografía	1.00	-	-
Sub. Total 02 :			S/. 0.00

2.3 GASTOS DE SEGUROS Y OTROS

2.3.1) Seguro de Obra contra Todo Riesgo	1.00	-	-
2.3.2) Seguridad en Obra, Señalización y Prevención	1.00	-	-
2.3.3) Mobiliario P/campamento y sistema de Protección contra lluvias	1.00	-	-
Sub. Total 03 :			S/. 0.00
TOTAL GASTOS DIRECTOS			S/. 8,967.03



3.00 GASTOS FINANCIEROS:

a) Costo Carta Fianza 1.50 % de interes trimestral al monto afianzado :

N	=	Presupuesto de Obra	
DURACION (MESES)	=	1.50	
MONTO AFIANZADO	=	10% + 10% + 20%	= 0.70 N
CARTA FIANZA	=	(1.0 x 2.0 x 0.7N) / 100	0.02800 N

b) Sencico : 0.20% 0.00200 N

TOTAL GASTOS FINANCIEROS	0.03000 N	S/. 6,031.25
--------------------------	-----------	--------------

4.00 GASTOS DE LICITACION Y CONTRATO:

- Gastos para Firma de Contrato	0.00
- Gastos de Licitación	0.00

TOTAL GASTOS DE LICITACION Y CONTRATO	S/. 0.00
---------------------------------------	----------

RESUMEN

1.00 Gastos Indirectos en Obra	0.00
2.00 Gastos Directos en Obra	8,967.03
3.00 Gastos Financieros	0.03000 N
4.00 Gastos de Licitación y Contrato	0.00
GASTOS GENERALES =	8,967.03 + 0.03000 N

ECUACION

N	=	CD	+	UTILIDAD	+	GASTOS GENERALES
N	=	201,041.61	+	20,104.16	+	8,967.03 + 0.030 N
N	=	230,112.81	/	0.97000		
N	=	237,229.70				

GOBIERNO REGIONAL DE ICA
GERENCIA SUB REGIONAL DE UCAYALI
ING. ALEXE ALFARO SALCEDO
Jefe de la Unidad Funcional de Estudios y Proyectos

GASTOS GENERALES	=	8,967.03	+	0.030 N
------------------	---	----------	---	---------

GASTOS GENERALES	=	8,967.03	+	0.030 X	237,229.70	=	16,083.33
------------------	---	----------	---	---------	------------	---	-----------

GG. (%) = $\frac{\text{GASTOS GENERALES} \times 100}{\text{COSTO DIRECTO}}$ GG. (%) = $\frac{16,083.33 \times 100}{201,041.61}$

GG. (%) = 8.00000 %

1) G.G. DIRECTAMENTE RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCION DE LA OBRA	(%) =	4.460289	%
2) G.G. INDIRECTAMENTE RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCION DE LA OBRA	(%) =	3.539711	%

GASTO GENERAL TOTAL	(%) =	8.00000	%
---------------------	---------	---------	---

