

**ACTA DE ADMISIÓN, Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO REALIZADO POR EL  
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES**

**CONTRATACION DIRECTA N°003-2023-ZR-V-ST**

**“SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE EN EL DISTRITO DE LA ESPERANZA”**

En la ciudad de Trujillo, a Hrs. 16:00 del día martes 05-09-2023, el jefe de la Unidad de Administración de la Zona Registral V Sede Trujillo, ubicada en la Av. Larco N° 1212, Urbanización Los Pinos, en su condición de representante del Órgano Encargado de las Contrataciones (OEC) procede a llevar a cabo el acto consignado en el encabezado de la presente acta.

En principio se procedió a evaluar la admisibilidad de la oferta presentada por el postor invitado (co-propietarios): ROGERS SALDAÑA MENDOCILLA, PAOLO YOVANNI SALDAÑA MENDOCILLA y JENNIFER STHEPHANY SALDAÑA MENDOCILLA, obteniéndose el siguiente resultado:

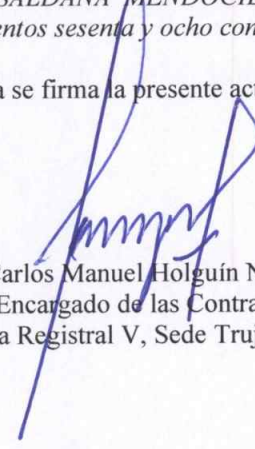
- Única oferta ADMITIDA:

| Documentos para la admisión de la oferta   | Cumplimiento           |
|--|------------------------|
| a) Declaración jurada de datos del postor. ( <b>Anexo N° 1</b> )   | Si                     |
| b) Vigencia de poder o dni.  | Si                     |
| c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. ( <b>Anexo N° 2</b> )   | Si                     |
| d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. ( <b>Anexo N° 3</b> )  | Si                     |
| e) Declaración jurada señalando que, el inmueble se encuentra física y legalmente saneado y que no se encuentra bajo proceso judicial alguno, que limite o restrinja los derechos del titular registral. | Si                     |
| f) Declaración jurada señalando que, el inmueble no se encuentra incluido en el Registro de Bienes Monumentales que administra el Instituto Nacional de Cultura La Libertad.                             | Si                     |
| g) Declaración jurada del plazo de prestación del servicio ( <b>Anexo N°4</b> )  | Si                     |
| h) El precio de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos decimales. Los precios pueden ser expresados con más de dos decimales. ( <b>Anexo N°6</b> )                            | Si<br>(S/. 126,268.00) |

Como resultado de la admisibilidad de la oferta, se determina que el postor, cumple con los requisitos establecidos en las bases, por lo que se procede a adjudicar la Buena Pro:

- *ROGERS SALDAÑA MENDOCILLA, PAOLO YOVANNI SALDAÑA MENDOCILLA y JENNIFER STHEPHANY SALDAÑA MENDOCILLA, por un valor de S/. 126,268.00 (Ciento veintiséis mil doscientos sesenta y ocho con 00/100 soles).*

Siendo las 16:30 horas del mismo día se firma la presente acta en señal de conformidad.

  
Lic. Carlos Manuel Holguín Nacarino  
Órgano Encargado de las Contrataciones  
Zona Registral V, Sede Trujillo